

SOLGAS
energie

DINAMICA LUCE
Più rimani con noi e più risparmi

DINAMICA GAS
Più rimani con noi e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it

800 055 121

SOLGAS S.P.A.
Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

PROSSIMA APERTURA a Campione di Fermo

CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 22 - N.6/2024 - 13 Giugno

Periodico di informazione del territorio
Distribuzione gratuita

Ciclabile o non ciclabile



C'è ancora da fare

Il punto sulla Ciclovía Adriatica nel nostro territorio

7 Sociale

Anziani, attenti alle truffe

9 Sanità

Focus sull'ospedale di Amandola

11 Terra Nostra

Centrale a biometano, sì o no?

12 Cartellone

A Montegranaro è tempo di Veregra Street Festival

21 Cartellone

A Fermo lo spettacolo di Villa In Vita

Arte del riposo
Scopri l'arte del riposo perfetta

Via Falerone, 1700 • SANTEPIDIO A.M. • ZONA LUCE

331.1130026
www.artedelriposo.com

FABBRICA MATERASSI MEMORY DI PRIMA QUALITÀ

- RETI MOTORIZZATE
- LETTI
- POLTRONE

SCONTI • SCONTI • SCONTI
20/25/30 %

Arcimboldo
Cucina & Vino
PESCE E CARNE ALLA BRACE
...anche sotto le stelle!!!

Sala banchetti - Ampio parcheggio e giardino immerso nel verde della campagna marchigiana a 2 Km dal mare

il luogo perfetto per le tue cene e feste d'estate...

SAN TOMMASO DI FERMO - Contrada Paludi, 357 - Info **0734.640720 - 347.8189306**
Chiuso Lunedì - Aperto Pranzo e Cena
Seguici su Facebook e su www.arcimboldocucinaevino.it

Carifermo è qui. Vicino a te.

carifermo.it #insiemeconfiducia



carifermo
cassa di risparmio di fermo s.p.a.



HAI UNA VECCHIA APE PIAGGIO DA VENDERE?



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape
anche senza documenti
o intestata a persona deceduta**

- Spese di agenzia a nostro carico
- Spese di trasporto a nostro carico
- Pagamento in contanti al momento del ritiro



GRAN TURISMO MOTORS TEL. 329.5797727

Il progetto nell'ambito della Ciclovia Adriatica, pronto per l'estate 2025

A nuoto ma ancora per poco: il caso del ponte ciclopeditonale sul fiume Chienti

di Danilo Monterubbianesi

Molti sono i ciclisti che lo scorso 2 giugno, sfidando il maltempo, hanno pedalato da Pesaro verso Ancona, o da Pescara a San Benedetto, con in bocca lo stesso slogan: "Vogliamo la Ciclovia Adriatica". Tra manubri e sellini, le maglie e le bandiere della **FIAB, Associazione Italiana Ambiente e Bicicletta**, a manifestare per un progetto tanto ambizioso quanto realizzabile, condizionato però dall'andatura ciondolante - tanto per usare un eufemismo - delle amministrazioni; e il celeberrimo, ancora ipotetico, Ponte Ciclopeditonale sul Chienti, come vedremo, qui c'entra "con tutti i piloni".

Ma andiamo con ordine: **la Ciclovia Adriatica è il progetto di una strada ciclabile che colleghi senza interruzioni tutta la costa adriatica del nostro Paese, da Trieste a Santa Maria di Leuca**. È nel piano delle 10 ciclovie nazionali - finanziate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - e una volta ultimata, sarà uno dei percorsi ciclabili più importanti a livello europeo, come spiega il **vice-coordinatore di FIAB Marche Fabio Vallarola**. Un volando sì per il turismo, **un turismo in bicicletta affascinante e sicuro**, lontano da strade trafficate e incroci pericolosi; **ma anche un volano economico-urbanistico per le città della nostra costa**: "Sull'Adriatico - dice Vallarola - si affacciano tutte città dallo sviluppo lineare, e con la Ciclovia, che verrebbe gestita al pari di una strada statale, sarebbero dotate di una spina dorsale per la viabilità, da cui basterebbero pochi interventi per collegare anche altri punti come scuole e ospedali"; e se la viabilità sta bene, aumenterà la qualità della vita di residenti e visitatori, con una ricaduta positiva anche sull'economia territoriale.

E se il tutto può sembrare un'utopia, basti guardare all'Abruzzo, ad esempio, che il collegamen-

to ciclabile continuo sulla sua costa l'ha già completato. Perciò se ogni Regione - ente attuatore del progetto - facesse il suo, saremmo a cavallo, ma così non è. **Con la giunta Spacca, quando si iniziò a concretizzare la realizzazione della Ciclovia, Le Marche furono elette capofila del progetto**, quindi in diritto di ricevere più fondi, non per merito, bensì per la necessità, più che in altri territori, di un intervento sulla lacunosità della rete ciclabile. Da qui, dalla costituzione di un ufficio regionale apposito, dall'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica, il lento, lentissimo, progredire con le giunte successive - il che non la rende una questione partitica.

Qualche bagliore c'è stato, come il ponte sull'Ete Vivo inaugurato lo scorso marzo, ma molti nodi rimangono da sciogliere, soprattutto a sud del Conero, dove la questione è dominata dai casi dei **ponti ciclopeditonali sul Tronto e sul Chienti**. Per quest'ultimo, tra Civitanova e Porto Sant'Elpidio, la solita operazione "all'italiana": **in teoria, stanziati €4,5 mln dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-20**, sempre del Ministero, inizio dei lavori il 2 marzo 2023 e fine prevista per lo scorso 15 maggio; **in pratica, della cifra stanziata sono stati spesi quasi €130 mila** - come visibile da www.opencoesione.gov.it - **e dei lavori neanche l'ombra**. Dove sono finiti i soldi? Probabilmente in quelle prestazioni professionali preliminari ai lavori e mai divenute concrete, a cui fa da ciliegina la **revoca dell'incarico alla ditta vincitrice dell'appalto, annunciata sul finire di marzo** dai sindaci Ciarapica (Civitanova) e Ciarpella (Porto Sant'Elpidio), insieme all'assessore regionale Baldelli. Un fulmine a ciel sereno, data la **scadenza del finanziamento a dicembre 2025** e la difficoltà nel reperire una nuova ditta, dopo che la precedente aveva lamentato una ristrettezza dei fondi per compiere il progetto.



La Fiab all'inaugurazione del ponte sull'Ete Vivo

Ma forse la quadra è stata trovata: nel pomeriggio di **giovedì 6 giugno** i sindaci dei due Comuni collegati dall'opera, insieme al già nominato assessore Baldelli e all'architetto Nardo Goffi, hanno annunciato **l'assegnazione dei lavori alla nuova ditta - la Sipa, di Bari** - che nei €4,5 mln prestabiliti **riuscirebbe a concludere i lavori entro l'estate del prossimo anno** - stando alle dichiarazioni. "Quello che abbiamo fatto tutti insieme è stato portare avanti un progetto funzionale ed esteticamente di valore, perché unisce due città e due province", spiega l'architetto Goffi. Il ponte in acciaio, lungo 180 m, è realizzato sullo stesso stampo del nuovo ponte ciclopeditonale sull'Ete Vivo, con un arco sul lato centrale e che diventa una «terrazza sul mare». Speriamo che questa "terrazza", prima che bella sia anche solida, e prima che solida, sia davvero realtà, dopo anni di attese.

L'assessore Tombolini: "Ciclabili in connessione, aree pedonali e di sosta"

La Giunta approva il progetto per la mobilità sostenibile

Lo scorso mese di marzo la Giunta comunale sangiorgese ha approvato il **progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione e l'ammodernamento della rete di viabilità ciclopeditonale cittadina** nell'ambito del più ampio progetto della Ciclovia Adriatica.

"Si tratta delle linee-guida che ispireranno l'Amministrazione comunale in prospettiva dei futuri interventi in merito alla mobilità sostenibile - afferma l'assessore alla Viabilità Marco Tombolini - **Il progetto vuole promuovere il turismo e la mobilità ciclistica collegando i vari punti della città dalla costa fino ai tratti collinari**, permettendo quindi la connessione dei luoghi più attrattivi a quelli di servizio. Abbiamo constatato, da cittadini e da amministratori, come le prime opere in tema di mobilità dolce siano state

talvolta concepite in modo disarticolato. Ne sono un chiaro esempio le ciclabili interrotte da tratti stradali e le opere slegate tra loro.

Il piano è un punto del nostro programma elettorale: lo sosteniamo in quanto fa parte della visione che abbiamo sul futuro della città. **E' suddiviso in quattro stralci: nord, centro, sud e via Gentili**. L'Amministrazione sta ragionando sulla pedonalizzazione di quest'ultimo tratto nelle ore serali per favorire la frequentazione e la vivibilità di una delle vie più animate del centro. **Il progetto prevede la realizzazione di oltre 8 chilometri di pista ciclabile e la riqualificazione della viabilità ciclopeditonale cittadina**, andando a collegare un percorso già esistente di 10,4 chilometri. Un'opera di tale portata sarà realizzata nel corso degli anni, affiancata dalla

individuazione di nuove aree di parcheggio.

I prossimi passi ci condurranno verso la redazione del Pums (Piano Urbano della Mobilità Sostenibile) e, successivamente, a un più ampio piano del traffico urbano". A tal proposito, sempre nel mese di marzo, la Giunta ha deciso di partecipare al bando regionale per l'accesso ai contributi per la stesura del Pums.

CORRIERE
NEWS

ANNO 22 - n. 6 - 13 giugno 2024

Editore: Edizioni Fidal
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini
Art: Marco Borzocchi
Impaginazione: Palma Alessandrini
Stampa: Tipografia Luce - Osimo
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS
Viale Trento, 7
63900 Fermo

www.corrierenews.it
info@comunicareventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscrizione R.O.C. n°18501

Tel.
0734 968852

AUTOERRE



Vendita & Noleggio

NOLEGGIO Breve e Lungo termine - auto e furgoni 7 e 9 posti

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852

LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

Tel. 328.6145332 **Riccardo**

autoerresrl1@gmail.com - **f** Autoerre srl



PORSCHE MACAN 2.0 Benzina
anno 2022, full optional



AUDI A8 50 TDI 3.0 Quattro Tiptronic
anno 2020, full optional



MERCEDES C 300 d Mild Hybrid Premium
Plus AMG, anno 2022, full optional



MERCEDES CLA 200 D 4-MATIC
SHOOTING-BRAKE EDITION,
anno 2019, full optional



VOLKSWAGEN GOLF 8 Style 2.0 TDi
anno 2020, full optional



MERCEDES CLASSE A 180 d 2.0 Advanced
anno 2023, full optional



JEEP AVENGER 1.2 Turbo
First Edition, anno 2023, full optional



BMW 116 D 1.5 M Sport
anno 2021



VOLKSWAGEN TIGUAN 2.0 TDI
4 MOTION, anno 2020, full optional



AUDI Q2 30 1.6 TDi S-Line
anno 2018, full optional



AUDI Q3 Sport 2.0 TDi Quattro S-Line
full optional



MASERATI LEVANTE 3.0 V6 Twin Turbo
Gran Sport Q4, anno 2019, full optional



BMW X2 XDrive 1.8d M Sport
anno 2019, full optional



FIAT PANDA FIREFLY 1.0 HYBRID City Life
anno 2022, full optional



FIAT 500 C 1.2 CABRIO
anno 2019, full optional



AUDI Q8 3.0 TDi Quattro S-Line
anno 2019, full optional



BMW 520 2.0 D Touring XDrive M Sport
anno 2018, full optional



AUDI A3 SPORTBACK 30 TDi S-Tronic
Sport S-LINE, anno 2019



AUDI Q5 TDi QUATTRO S-Tronic S-Line
anno 2020, full optional



PORSCHE PANAMERA 4 Sport Turismo
anno 2018, full optional

Predisposto il primo lotto per oltre sei chilometri

Ciclovia Adriatica tra Massignano e Marina Palmense: sì della conferenza dei servizi

di Silvia Ilari

Dopo l'inaugurazione del ponte ciclopeditonale tra Marina Palmense e Porto San Giorgio, che ha rappresentato un passo significativo verso la promozione della mobilità sostenibile in provincia, adesso l'attenzione si sposta sul sud del territorio. **Le ultime novità nostrane riguardano il tratto compreso tra Massignano e Fermo, nell'area di Marina Palmense.** La conferenza dei servizi per l'approvazione ha dato parere positivo e ora il progetto sta prendendo forma con quello che è il primo lotto funzionale, suddiviso in quattro stralci e che comprende anche i Comuni di Campofilone e Altidona. Il primo stralcio della ciclovia si svilupperà per una lunghezza di 1.400 metri nel retrospiaggia di Massignano e andrà a valorizzare il lungomare. Il secondo sarà lungo 300 metri e attraverserà il comune di Campofilone. Quello più lungo sarà il terzo stralcio pari a 2800 metri, che interesserà il Comune di Altidona. 120 metri andranno a coprire il tratto sud e 800 quello a nord del fosso San Biagio. I restanti 1.880 riguarderanno un tratto di pista ciclabile già esistente. Sarà unita, alla nuova, una parte realizzata negli anni '90. Il quarto e ultimo stralcio comprende l'area che, a Marina Palmense, va dal fosso San Biagio verso il Camping Paradiso, estendendosi per 2050 metri. **Il costo complessivo per la realizzazione è stimato in oltre 3,3 milioni di euro e riguarda**

circa 6,5 chilometri in totale. Inoltre, saranno integrati l'illuminazione a led e sistemi di videosorveglianza e monitoraggio.

“Un investimento importante” l'ha definito l'assessore alla viabilità Francesco Baldelli, parlando delle aree coinvolte, Ascolano e Fermo. Non solo questo tratto sarà interessato da lavori consistenti, però. Ci sono - infatti - **novità inerenti anche per ciò che riguarda due ponti: quello ciclopeditonale sul Tronto e quello che collegherà Civitanova Marche e Porto Sant'Elpidio.** Nel primo caso, si parla di lavori in partenza proprio questo mese, dopo che era stata annunciata, a maggio, che l'assegnazione dell'aggiudicatario era questione di giorni. La struttura in acciaio, sorretta da tre

sezioni e quattro supporti in cemento, si estenderà per un totale di 40 metri, permettendo il passaggio su una carreggiata larga 4,6 metri. Particolare attenzione verrà data all'ecosostenibilità: il ponte avrà una pavimentazione in doghe di legno trattato e proveniente da piantagioni certificate. La corsia ciclopeditonale sarà realizzata in terra.

La consegna è prevista per i primi giorni di giugno del 2025 - invece - per poter usufruire del ponte ciclopeditonale sul Chienti, che unirà Civitanova Marche a Porto Sant'Elpidio. L'opera costerà alla Regione Marche, complessivamente, 4,5 milioni di euro. Il risultato finale punta a essere simile a quello già realizzato tra Porto San Giorgio e Marina Palmense (vedi articolo a pag. 3).

In bici e a piedi lungo il Chienti

Nella primavera del 2022 è stato firmato un protocollo di intesa tra le amministrazioni comunali di Civitanova Marche, Montecosaro, Morrovalle, Corridonia, Monte San Giusto, Montegranaro, Sant'Elpidio a Mare e Porto Sant'Elpidio per la realizzazione di una **pista ciclopeditonale lungo il fiume Chienti**. Il progetto coinvolge i territori di 5 comuni maceratesi (Civitanova - capofila, Montecosaro, Morrovalle, Corridonia e Monte San Giusto), e 3 fermi (Montegranaro, Sant'Elpidio a Mare e Porto Sant'Elpidio), andando a creare un **percorso ad anello di circa 40 km lungo la sponda nord e sud del fiume**. Coinvolta anche la Regione Marche, nella persona dell'ex assessore, ora commissario alla ricostruzione post sisma, Guido Castelli. Nell'occasione è stato presentato il progetto di fattibilità per la realizzazione dell'opera con un costo di circa 10 milioni di euro complessivi. Da allora non se ne è più parlato e sarebbe auspicabile che venga ripresa questa iniziativa da Civitanova, comune capofila, e dagli altri Comuni interessati. Così come si spera che si proceda alla realizzazione delle altre ciclovie che, dalla costa, seguono il corso dei fiumi: quella del **Tenna** (stanziati dalla Regione 3,3 milioni di euro per il primo tratto di 12 Km da Porto Sant'Elpidio a Campigliione, lunghezza totale 57 Km) dell'**Aso** (stanziati dalla regione 3,3 milioni di euro per il primo tratto di 12 Km da Marina di Altidona a Rubbianello, lunghezza totale 53 Km) e dell'**Ete Vivo**. (a.s.)



Via Campigliione, 21B
Campigliione, Fermo (FM)
Telefono: 0734.628131
info@rifergomme.com

Strada Cluentina, 99
Piediripa di Macerata (MC)
Telefono: 0733.281106
info@rifergomme.com

RIFER
gomme





AUTO NUOVE ED USATE
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - **dietro EUROSPIN** - 0733.1830371 - 348.3368984 - www.mbauto.it



BMW 318 TOURING automatica
anno 2017, km 110.000



MERCEDES CLA 250 automatica
4x4, km 110.000, full optional



NISSAN QASHQAI 1.5 diesel
anno 2019, ottime condizioni



AUDI A4 AVANT ibrida
mod. 2020, km 80.000, full optional



BMW 520D SW
anno 2011, full optional



ALFA ROMEO STELVIO 2.2 190CV
Q4, anno 2018, km 100.000



FIAT 500L 1.6 LOUNGE
anno 2015, km 110.000



PEUGEOT 308 Vagon 1.5 HDi
anno 2018, full optional



OPEL MOKKA 1.4
anno 2015, km 120.000



OPEL CROSSLAND X 1.5 automatica
anno 2019, km 90.000



OPEL CORSA 1.4
anno 2016, benzina/GPL



PEUGEOT 3008 1.5
anno 2019, km 55.000



FIAT PANDA 4x4, anno 2017
km 80.000, ottime condizioni



FIAT PANDA
anno 2018, km 48.000



FIAT 500 LOUNGE 1.2 benzina
anno 2019, km 70.000



PEUGEOT BOXER 2.2 HDi
anno 2020, km 110.000



MINI COUNTRYMAN 1.6
anno 2011, km 120.000



CITROEN C3 1.2
anno 2020, per neopatentati



LANCIA YPSILON
anno 2019, km 90.000



FORD TOURNEO COURIER 1.5
anno 2018, km 100.000, 5 posti

Fermano/Focus sulla condizione delle donne migranti vittime di violenza Giornata Mondiale del Rifugiato, tante le iniziative in programma nel territorio

La violenza perpetrata sulle donne migranti che viaggiano spesso da sole resta un tema offuscato, nonostante i reportage giornalistici e le notizie che arrivano dai campi profughi in Libia, dal martoriato Sudan e da tante altre parti del continente africano e non solo. Per questo motivo i progetti SAI del Fermano e dell'Ascolano, gestiti dalla cooperativa Nuova Ricerca Agenzia Res, hanno deciso di dedicare un **focus specifico in occasione della Giornata Mondiale del Rifugiato 2024**.

“Sempre più donne ogni anno si mettono in cammino, anche per le discriminazioni a cui sono costrette - commenta il responsabile Alessandro Fulimeni -. Non sempre si riesce a parlarne, spesso tutto ciò non emerge. Consideriamo che su circa 115 milioni di migranti il 51% è costituito da donne e ragazze. E questa è una realtà da portare assolutamente all'attenzione di media ed istituzioni, perché quasi tutte queste donne sono vittime di violenza e convivono con il rischio che altre forme di violenza proseguano, a partire da un vorticoso giro di sfruttamento sessuale”.

Le rifugiate, sottolinea Fulimeni, sono le più colpite rispetto a qualsiasi altra comunità femminile nel mondo. “Ci sembrava importante concepire questa ricorrenza in modo tale che potesse dare direttamente a loro la parola, denominandola per i progetti SAI del Fermano **Giornata Mon-**

diale della Rifugiata. Abbiamo pensato che la forma teatralizzata fosse una delle espressioni più idonee, arrivando ad unire da un lato il percorso teatrale sviluppato dalle nostre ospiti ucraine ed afgane, dall'altro il laboratorio di canto popolare partito ad inizio anno e che mette insieme tradizioni italiane con quelle dei Paesi di provenienza. **Lo spettacolo, che faremo a Rocca Tiepolo di Porto San Giorgio sabato 22 giugno**, a partire dalle ore 21, arriverà alla sua conclusione con una sorta di liberazione attraverso i canti e, in particolare, un brano originale costruito insieme con l'insegnante Roberta Verde”.

Il programma della Giornata Mondiale del Rifugiato 2024 si è aperto lo scorso 7 giugno a Fermo, all'interno degli spazi di Art Asylum in Piazza del Popolo, con la **presentazione del libro di Alessia Belli “Safina e Ataya. Nove mesi sul Mediterraneo a bordo delle navi quarantena”**, che ha dialogato con l'operatore Marco Milozzi.

“Abbiamo pensato - prosegue Fulimeni - anche ad una pagina specifica sul genocidio del Ruanda, di cui quest'anno ricorrono i 30 anni. **Venerdì 14 giugno, nella Sala comunale di Falerone, terremo un incontro pubblico** con interventi del giornalista Pierfrancesco Curzi e Francois Kankindi, presidente dell'associazione Bene Rwanda, per ricordare un'esperienza terrificante

della nostra storia”.

Venerdì 21 giugno, dalle ore 15 nel Centro Sportivo Bocciofila Maglianese di Magliano di Tenna, si terrà un **torneo di calcetto con le squadre dei SAI Piccolo Borgo di Magliano di Tenna e Chicco di Grano di Falerone**, composte da beneficiari dei progetti e cittadini. A queste si aggiungeranno le formazioni dei minori stranieri non accompagnati accolti nella Casa di Mattoni di Ponzano di Fermo e nella Casa di Giulio di Falerone, oltre ad una squadra del CAS di Fermo. Al termine è prevista una premiazione con gli amministratori locali e un rinfresco per tutti.

In serata trasferimento a Grottammare, con il progetto SAI Together che presenterà il **video realizzato da Giorgio Cingolani, regista e antropologo**. “In questi mesi Giorgio ha lavorato con gli ospiti e finalmente, alle ore 21.15 all'interno della Sala Kursaal, avremo modo di ammirare il suo documentario ‘Una vita nuova - vita, esperienze e contesti di origine. Dalla fuga all'accoglienza’. Con l'occasione, oltre a divertirci con un concerto di musica tradizionale afro-mandingue con Pap Kan & The Kemaan, cercheremo di fare un approfondimento su temi di attualità, a partire dal patto per l'immigrazione e l'asilo uscito di recente dal Consiglio Europeo e che rappresenta un passo indietro enorme rispetto alla difesa dei diritti”.

NUMERI UTILI

In caso di pericolo o per denunciare

- **Numero Unico Emergenza 112**
- **Sala Operativa Polizia Locale**
Comune Fermo
0734284600

CONTATTI

Polizia Locale

Tel. **0734284600**

Tutti i giorni dalle 7.30 alle 19.30

Settore Servizi Sociali

Tel. **0734284279**

Tutte le mattine dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 13.00 e martedì e giovedì pomeriggio dalle 16.00 alle 18.00

Città di Fermo

Indirizzo Via Mazzini, 4 - 63900 Fermo

Telefono (+39) 0734 2841

PEC protocollo@pec.comune.fermo.it

Con il progetto **“Fermiamo le truffe”** si intendono promuovere una serie di iniziative a difesa delle persone anziane e dei soggetti più fragili, maggiormente esposti a raggi criminali.

L'informazione rivolta a tutta la cittadinanza si configura quale strumento fondamentale per la tutela dei cittadini anziani e dei loro familiari, soprattutto i più “deboli”, al fine di renderli edotti sulle truffe più diffuse e sui comportamenti da adottare in auto protezione e in situazione di pericolo.

Il progetto si prefigge di sensibilizzare la comunità attraverso interventi che mirano a fornire una migliore valutazione dei rischi, incentivare la prevenzione, offrire maggior senso di sicurezza, garantire supporto alle persone anziane vittime di truffe ed alle loro famiglie, evidenziare l'importanza della protezione delle persone più fragili e sole che può essere assicurata da una collettività attenta e consapevole di questi fenomeni.



Città di Fermo
Assessorato Polizia Locale
Assessorato Servizi Sociali



FERMIAMO LE TRUFFE.

**Campagna di informazione
per il contrasto delle truffe
agli anziani**

Li segreti de nonna Mari... A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



Viaggio di nozze - Milano

Nonna Mari: Oh! Fijì velli a scete rvinuti! Mariè cocca de nonna recondeme! Me piaceria a sapè come scete stati, che scete visto... ma è vero che scete durmito dendo lu trenu?

Marietta: piano no', 'na cosa per vota! Te racconto tutto ma prima dimme, che ha ditto le perso' de lu spozaliziù miu... c'è state le chiacchiere?

Nonna Mari: ah scii, de chiacchiere ce n'è state tande... armeno quelle che so 'ndiso io, ma tutte vone! A non z'era vistu mai un pranzu doppiu co' lo pesce e co' la carne... co' lu gelatu loco pe' lo menzo pe' sgrassa' la vocca... le perso' ngora dice... po' tutto vòno, li cammerieri tutti co' la divisa, li tavuli' tutti pparecchiati co' certi belli tovajati e pure li candelabri loco lo mezzo... Nzomma scete fatto 'na cosa in grande e de lusso anghè se io, a la pprima non me paria fatto ve' Eppò li visititi? A scete fatto crepa' tutti quandi de mmidia! Fattovè ... ci stava pure quilli che guardia de nnascosto lla reto la chiesa pe' pote' critica'.... Ah ma sa' duvuti rmoceccà le lingue puzze!

Marietta: oh quesso sci che è parla'! quande cose te devo rreconta', a lo sai no'? Che prima semo jiti a Milano co' la macchina, sci perché la socera mia, la sai quand'è sverda, a c'ha ditto de ji ssu che ci stava la fiera de le scarpe e non se duvia spreca' sta bella occasio'... Se se putia fa du' cose nvece che una... lu viaggiu de nozze e la fiera era mejo e cuscì semo fatto.

Me so troata prorbio condenda eh, stavamo su un albergu de lusso... prorbio al centro de Milano vicino al Duomo, grossu vellu co' 'na madonnetta dorata su in cima che pe' quando stava ata manco se vidia. Na cammara grossa, co' li tendaggi, tutto marmo, un gavinettu che ad era quande la cucina nostra! Co' lu guararobba che sarria n'atra stanza ttaccata la cammara, era comme grossu la cammara de mamma, ce cambiava li sciuccamà tutti li jorni, eppò ci stava le saponette ciuche ciuche pe' doprà, tutte le vuttijette co lo sciambio, lo sapò... nzomma che se anghè unu se scorda a ce troa tutto! Eppò sarrà che ce lo sapia che stavamo in viaggiu de nozze, la prima sera a c'ha fatto troà lo spumande, li cioccolatini... a me paria che stateamo su un filme de la tilivisio'.

Nonna Mari: me fa piacere! Certo, se rpenzo a quanno me so' sposata io... È vero che ce la passeamo venetto, 'nfatti semo stati tra li pochi che è putiti ji' in viaggio, sennò quillatri lu jurnu dopo a stava a sappa' jo li cambi... però tutto quesso non ge usava. Io e nonnutu semo jiti prima a Loreto e in Angona, chi sa che ce paria! Sci perché io lu mare a l'ero vistu na ota sola... a ma fatto vedè lu portu co' tutte lle varche grosse, po' semo rsuti su a San Ciriaco, scimo fatto pure la cummunio'.

Dopo semo jiti a durmi da 'na casa che fittava le cammere, una che cunuscia lu curatu che c'ha sposato, però semo stati vè... a la sera semo stati pure su un postu a magnà lu gelatu, dopo

semo pijato la corriera e semo jiti a Loreto a raccomanacce a la madonna pe' noiatri e pe li fiji che voleamo fa... Eh quandi recordi!

Ma addè dimme, dopo de Milano a sete jiti pure a Parigi... ma do starria stu postu?

Marietta: scine nò, ma amo' fammete fini' a racconta' de Milano perché che te pare, so' penzato pure a te. Indando, co' li vijetti che c'avìa dato li viaggiatori de le pelli, scemo jiti a la fiera, certe sfilate da fa paura, pure le scarpe era 'na cosa imortante, ce dicia che le scarpe facia parte dell'abbinamento della moda e della modernità. Peccato che ce dicia pure che nujatri eravamo bbravissimi artigiani, che semo bbravissimi a fa le cose, però la moda, l'industrializzazione, la TV, la foto promozione, sarria li giornali e tutte ste cose nujatri non je la facemo a capille, inzomma semo ancora contadi'.

Nonna Mai: e quissi che vurria?

Marietta: gnende nò, quissi è quilli che magna e ce fa magna'. Comunque nò fammete fini de racconda'... Amo che c'ha Paci da sona lu classe!

Paci: Marietta corri, sbrighete, me so rricordatu amò che c'avevamo un'appuntamendu su la fabbrica e semo in ritardo, jemo corri! 'Rvenemo domassera, ciao nò jemo corri.

Marietta: ciao nò, ce vedemo domanessera, po' te finisco de rraccondà de Milano e de li francesi, bboni quissi....

Nonna Mari: jete pianooo!

CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!

Affidati con fiducia a chi è presente da 30 anni!



VIVO QUANDO RESPIRO la natura, quando viaggio, quando sogno, quando amo: il resto è sopravvivenza. Ho 51 anni, libero, sono Vittorio, un insolito avvocato amante della semplicità e del buon gusto. Cerco una donna che voglia viaggiare spesso alla ricerca del mare, delle montagne sconosciute e percorrere con me i sentieri impervi e le rettilinee autostrade che la vita offre quotidianamente. Tel. 349/6973734



TUTTI MI DICONO che con me è difficile annoiarsi e questo è il più bel complimento che possano farmi, dal momento che ogni giorno per me è una sfida, infatti mi diverto a trovare qualcosa di nuovo per rendere le mie giornate indimenticabili. Penso che, soprattutto nella vita di coppia, questo sia lo spirito giusto per tenere sempre vivo l'amore. La sfida più importante è trovare la donna con la quale condividere tutto questo. Sono Claudio 53 enne medico, libero, attraente e travolgente! Tel. 349/6973734



NON TUTTE "LE CIAMBELLE" riescono con il buco" mi ripeto da tempo, facendo riferimento al mio matrimonio fallito ma penso che ora io abbia tutto il diritto di incontrare la persona giusta e vivere bei momenti, felici e spensierati. A volte mi sembra un sogno che non si avvererà mai, d'altronde non sono alla ricerca di avventure ma di sentimenti profondi che non si trovano tanto facilmente. Sono un bell'uomo, appassionato di arte e teatro, amo prendere la vita con filosofia, mantenendo un equilibrio dominato da una forte moralità e rispetto. Ansioso di fare la tua conoscenza, ti aspetto a questo recapito: chiedi di Federico 47 enne divorziato, funzionario statale. Tel. 349/6973734



MEDICO DENTISTA 62 enne, sono vivace e allegro, vedovo e da molto tempo solo, rispondo al nome di Vanni e di me dicono che ho fascino ed affidabilità. I ritmi della mia vita e del mio lavoro non mi permettono di curare amicizie e conoscenze ma giorno dopo giorno mi rendo conto che mi mancano amore, tenerezza e sentimenti sinceri. Cerco una iniziale amicizia, un sentimento vero che con il tempo, la conoscenza e la frequentazione possa trasformarsi in un tenero amore. Chiamami tu, carina, mora o bionda non m'importa perché quello che cerco sta nascosto nel tuo cuore. Tel. 349/6973734



65 ENNE VEDOVO, giovanile e dinamico, amante della natura e di tutti gli sport, profondamente convinto di poter donare ancora tanto ad una compagna, sono pronto a ricominciare una vita di coppia dopo 6 anni di solitudine. Mi chiamo Gabriele, ex medico pediatra, alla ricerca di una donna intenzionata a rimettere tutto in discussione e a starmi vicino per il resto dei nostri giorni. Chiamami, il domani ci aspetta. Tel. 349/6973734



VEDOVA SENZA FIGLI, ho 64 anni e dopo una vita dedicata al lavoro sono finalmente in pensione. Sono una donna con tante morbide curve, romantica, dolce e premurosa, pronta a vivere un'esperienza di vita a due con un uomo affettuoso e responsabile! Sei stanco di avere accanto donne superficiali? Allora rispondi al mio annuncio chiedendo di Vincenza! Tel. 349/6973734



SONO UNA PENSIONATA statale affabile, accomodante nonché di bell'aspetto. Non mi piace stare con le mani in mano, per questo, avendo tanto tempo libero, mi occupo del mio giardino, della mia casa e amo fare tanti lavoretti a maglia e all'uncinetto per le mie amiche. Incontrerei un uomo che cerchi come me un rapporto serio e un sostegno affettivo per il suo ed il nostro domani. Sono disponibile a trasferirmi. Chiedi di Oriana, 61 enne vedova con una figlia che vive lontano. Tel. 349/6973734



SONO UNA DONNA SIMPATICA, non superficiale, seria senza risultare pesante, innamorata della vita e del bello in essa contenuto. Purtroppo finora non sono stata fortunata in amore, ho avuto i miei momenti difficili che ho però superato con pazienza e determinazione, conquistando un equilibrio ed una serenità di cui vado orgogliosa. Contatterei un uomo che non guardi tanto al mio attraente aspetto fisico, quanto al mio buon carattere. Vuoi essere tu? Allora chiama Loredana, 45 enne divorziata, infermiera. Tel. 349/6973734



SOLO CHI VIVE con accanto una presenza misteriosa, silenziosa e terribile mi può capire: è la "signora solitudine", come dice una canzone, la mia più assidua compagna. Mi chiamo Elena, giovanile e sempre ben curata di aspetto, sentimentalmente libera, sono impiegata e sebbene abbia 59 anni, non penso sia tardi per sperare ancora in un futuro migliore: conoscerei un uomo solo come me, che riesca a portare un soffio di vitalità alla mia vita, ora spenta. Tel. 349/6973734



PAOLA, 48 enne vedova, lavoro nel campo della ristorazione, sono di aspetto piacevole e sempre pulito, forse anche a causa del mio lavoro, mantenendo un fisico scattante e snello grazie anche alle lunghe passeggiate che faccio insieme alle mie amiche. Il mio animo sensibile ma anche realista, mi ha spinto a rivolgermi all' Agenzia Club Incontri, malgrado non più giovanissima, perché sono ancora piena di aspettative per il futuro visto che conservo in me, nel mio cuore, una freschezza che stupisce. Conoscerei un uomo che non disprezzi un'iniziale conoscenza che possa portarci magari verso un roseo futuro a due. Tel. 349/6973734

Fermo/Incontri e screening nelle scuole e nelle società sportive Prevenzione dei tumori maschili, eseguite 200 ecografie

Promuovere la prevenzione. Anche nei tumori maschili. Un bilancio importante quello tracciato dalla LILT, Lega Italiana per la Lotta contro i Tumori, di Fermo che ha lanciato nel marzo 2024 un ambizioso progetto volto alla prevenzione del tumore ai testicoli e delle patologie urogenitali maschili. Questo progetto, che ha visto come partner istituzionali Comune di Fermo, Provincia di Fermo, Ast di Fermo e partner di progetto come Farmacia comunale di Fermo, Croce Verde di Fermo, società sportive della città di Fermo, istituti scolastici superiori della Provincia di Fermo, Domus Aurea, rivolto principalmente ai giovani, mirava a **sensibilizzare e educare la popolazione giovanile sull'importanza della prevenzione e della diagnosi precoce** ed è stato realizzato in collaborazione con le scuole e le società sportive del territorio, riconoscendo l'importanza di un'azione sinergica tra educazione e sport per promuovere la salute.

“La cultura della prevenzione è entrata grazie alla Lilt nelle aule delle scuole e nelle palestre con maggiore forza e informazione - ha aggiunto l'assessore allo sport Alberto Scarfini che ha portato i saluti ed i ringraziamenti anche dell'as-

sessore alle Politiche Sociali Mirco Giampieri - prossimo obiettivo sarà quello di **proseguire su questa strada anche dal punto di vista della prevenzione dei tumori al seno** con un progetto che potrebbe partire con l'avvio del prossimo anno scolastico”.

Due mesi importanti per cui sono state organizzate 8 giornate di prevenzione dedicate allo svolgimento di Ecografie Testicolari Gratuite, di cui 5 giornate per le società sportive della città di Fermo e 3 giornate presso gli istituti scolastici di queste 2 giornate si sono svolte presso l'IPSA di Fermo e 1 presso l'IISS “Carlo Urbani” di Porto Sant'Elpidio). Si sono tenuti due incontri informativi/divulgativi tenuti da medici e specialisti LILT, nelle scuole superiori del territorio fermano. Questi incontri hanno avuto l'obiettivo di fornire informazioni dettagliate sulle patologie e sulle tecniche di autoesame, coinvolgendo direttamente gli studenti in discussioni interattive e distribuendo materiali informativi.

Risultati e impatto della prima fase del progetto Durante il progetto e fino ad oggi sono state eseguite in totale 198 ecografie testicolari gratuite. Le patologie riscontrate includono: 55

casi di varicocele, 11 casi di fimosi, 14 casi di diagnosi varie. **Il totale delle patologie riscontrate è stato di 80 su 198 ecografie eseguite, con una percentuale di incidenza del 40,4%.** Gli incontri educativi e le giornate di screening hanno registrato un'alta partecipazione, segno di un crescente interesse e consapevolezza riguardo alla prevenzione delle patologie urogenitali maschili. L'iniziativa ha permesso di raggiungere centinaia di studenti e giovani atleti, fornendo loro strumenti pratici e informazioni preziose per la loro salute. Tra gli obiettivi, sicuramente quello di sensibilizzare, informare i giovani sulle patologie urogenitali maschili, con particolare attenzione **al tumore ai testicoli, che rappresenta una delle neoplasie più comuni tra i ragazzi di età compresa tra i 15 e i 35 anni;** fondamentale l'educazione alla Prevenzione, insegnando tecniche di autoesame e promuovendo l'importanza di controlli medici regolari.

Il successo di questa iniziativa incoraggia la prosecuzione e l'espansione del progetto, con l'obiettivo di raggiungere sempre più giovani e creare una cultura della prevenzione diffusa e radicata nel territorio.

Amandola/Ci attende una calda estate Nuovo ospedale, a che punto siamo?

Ospedale di Amandola, si entra nel vivo. **I prossimi mesi estivi saranno, infatti, decisivi per il nuovo ospedale dell'area montana** (zona disagiata da decreto ministeriale 70/2015) in territorio comunale di Amandola.

Dopo la fine dei lavori da parte della ditta che sta realizzando il nuovo nosocomio, si passerà al passaggio di consegne dalla Regione Marche all'Ast di Fermo tramite specifico percorso notarile. A quel punto si potrà procedere con le operazioni di autorizzazione e accreditamento della struttura. Il Gruppo di Miglioramento istituito dall'Ast Fermo è costantemente al lavoro per terminare tutte le procedure propedeutiche proprio all'autorizzazione e all'accreditamento che avverrà tramite il GAR (Gruppo Accreditamento Regionale). **Nel frattempo procedono gli acquisti di tecnologie e arredi.** Al riguardo la Regione Marche ha messo a disposizione un primo importo da 3 milioni di euro circa che sarà determinante per lo step di **apertura della struttura che si stima possa avvenire entro la fine dell'anno corrente.**

Nel frattempo è stato definito il planning di tutto il percorso con lo spostamento della Rsa e della Risonanza magnetica, percorso che prevede anche l'arrivo di una nuova Tac già ordinata (effettuato anche l'ordine per due Ecografi). Nel



planning figura anche lo spostamento degli ambulatori e della relativa attivazione di quelli previsti nella struttura. Nel nuovo ospedale sono previsti anche ambulatori di medicina generale in stretta connessione con la continuità assistenziale garantita anche per i pazienti diabetici, dopo il pensionamento del dr. Gualtiero Zega.

Per ciò che concerne l'assistenza territoriale, l'Ast ha raggiunto un importante accordo con i medici di medicina generale che consente di garantire una più ampia copertura dell'assistenza territoriale stessa passando da un processo riorganizzativo della Guardia medica, del Punto di Primo intervento e del 118. Il processo è prodromico alla continuità H24 che si avrà con il nuovo Pronto Soccorso. Infine, con un finanziamento ad hoc, saranno terminate le sale per l'attività di day surgery, come da progetto condiviso con il Dipartimento Chirurgico. **La medicina e la lungodegenza saranno un punto fondamentale per il nuovo ospedale.**

Fermano/Analisi su oltre 200 persone Ottimo lavoro del Dipartimento di Prevenzione

“Con i dati che abbiamo raccolto, ora la Regione ha un importante strumento per pianificare attività di screening e prevenzione ancora più puntuali”.

Con queste parole il Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'Ast di Fermo, dr. Giuseppe Ciarrocchi, e la dr.ssa Chiara Donfrancesco, commentano il certosino lavoro svolto dal Dipartimento, con la preziosa collaborazione del Laboratorio Analisi dell'Ast (per il prelievo e la conservazione dei campioni), nell'ambito del progetto Italian Health Examination Survey.

L'Istituto Superiore di Sanità ha infatti scelto proprio il Dipartimento dell'Ast fermana per ottenere, tramite accurate analisi e prelievi a campione, **indicatori di salute per realizzare un efficiente sorveglianza delle malattie non trasmissibili** per poter, appunto, disporre delle informazioni necessarie allo sviluppo, attuazione e monitoraggio di politiche, programmi e interventi per la prevenzione e il controllo delle malattie non trasmissibili.

In un lavoro durato quasi due mesi, il personale del Dipartimento di Prevenzione, con referente la dr.ssa Chiara Donfrancesco, sotto la supervisione del Direttore Giuseppe Ciarrocchi, in orari extralavorativi, con entusiasmo e spirito di servizio, ha effettuato **analisi a 360 gradi su 207 persone a campione, 102 donne e 107 uomini dai 35 ai 74 anni.** Un dato significativo, a riprova della bontà e dell'importanza dell'indagine: 29 delle persone sottoposte a screening erano inconsapevoli di avere una pressione elevata, 5 non sapevano di avere un tasso elevato di colesterolemia e 2 di glicemia.

Per ben 61 di loro è emerso un rischio cardiovascolare. Dati fondamentali per invertire l'aumento globale di morte e disabilità dovute alle malattie non trasmissibili, per supportare un processo decisionale basato sull'evidenza e per aiutare a monitorare e valutare i progressi compiuti.



**SAGRA
DEGLI
GNOCCHI
CON LA
PAPERA**

San Paolo

dal **28 GIUGNO**
al **2 LUGLIO 2024**
PIANE DI MONTEGIORGIO

PRESSO IL PIAZZALE ADIACENTE ALLA CHIESA SAN PAOLO

**VENERDÌ
28 GIUGNO**

**SANTA MESSA
E PROCESSIONE**
PRESSO CHIESA SAN PAOLO
DI PIANE DI MONTEGIORGIO

ore 20:00

**SABATO
29 GIUGNO**

ore 21:00

BALLAONDA

STAND GASTRONOMICI
APERTURA ORE 19:30



**DOMENICA
30 GIUGNO**

ore 21:00



PALIO SAN PAOLO 2024

ore 17:00

ANDREA BONIFAZI

STAND GASTRONOMICI
APERTURA ORE 19:30

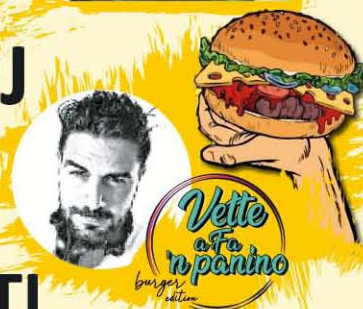


**LUNEDÌ
01 LUGLIO**

ore 22:00

MIRKO ROSSI DJ

STAND GASTRONOMICI
APERTURA ORE 19:30



**MARTEDÌ
02 LUGLIO**

ore 21:00

**ESTRAZIONE DELLA
LOTTERIA ORE 23:30**

LI RMASTI
"PROF. DOTT. TUTTOLUGU E
CHECCOSATRO"

STAND GASTRONOMICI
APERTURA ORE 19:30



Fermo/Danno al territorio per il Comitato, in Comune si cerca una soluzione L'ecomostro all'improvviso? La questione della centrale a biometano di San Marco

di Danilo Monterubbianesi

Nella cultura anglosassone si usa l'espressione "l'elefante nella stanza" per indicare un problema evidente, ma di cui nessuno vuole occuparsi; cumuli di polvere da accatastare sotto al tappeto, da rendere invisibili. In questo caso però il problema, un documento - uno dei tanti che svolazza tra una scrivania e l'altra negli uffici comunali - era davvero invisibile; un superpotere che, una volta svanito, ha innalzato il polverone.

Andiamo con ordine: nel marzo dello scorso anno un privato consegna agli uffici del Comune di Fermo la documentazione per realizzare, in zona San Marco, a poche centinaia di metri dalle sponde del Tenna, una centrale a biometano, ossia un impianto che genera gas metano a partire dalla raffinazione di biogas - miscele di altri gas ottenuti da rifiuti organici domestici e industriali. Insomma, nel cilindro entra un sacchetto dell'umido ed esce un metano perfettamente integrabile nella rete di distribuzione del gas naturale, o utilizzabile, in forma liquefatta, come carburante per mezzi pesanti e navali. Siamo nel novero delle fonti di energia rinnovabili, pertanto la realizzazione di tali impianti è possibile tramite la cosiddetta PAS - Procedura Abilitativa Semplificata - secondo il D.Lgs. 28/2011, la quale consente di ottenere l'autorizzazione ai lavori tramite un modulo di autocertificazione - SCIA. Proprio nell'area delle Paludi, alcuni residenti si accorgono - e siamo all'estate del 2023 - di alcune indagini geologiche in corso: numerose sono seguite le richieste di chiarimento al Comune su

quanto stesse accadendo, il quale però ha sempre dichiarato di non essere al corrente di nulla. Così fino allo scorso aprile, quando il comitato di quartiere ottiene l'esito dell'accesso agli atti, da cui si evince la realtà dei fatti: la scoperta del progetto della centrale, il cui documento è stato distrattamente ignorato o fatto passare sotto silenzio dagli uffici tecnici della Città di Fermo - sbilanciarsi dall'una o dall'altra parte al momento è impossibile - motivo per cui nulla è stato comunicato alla parte politica, come la stessa ha confermato in recenti dichiarazioni, e meno di nulla ai residenti - e per impianti di tale natura è prassi la consultazione della cittadinanza. Una lunga inadempienza che, da marzo 2023, ha lasciato trascorrere i 30 giorni a disposizione dall'amministrazione per controllare la validità delle autocertificazioni e la bontà del progetto, oltre che la sua legittimità. Un progetto che, stando alle carte, occupa 20 mila mq ed è composto da 3 biodigestori, ciascuno dal diametro di 20 mt e alto 8 mt, insieme a una vasca di stoccaggio scoperta anch'essa larga 20 mt e alta 6 mt, di cui 3 m interrati, che la avvicinano alla falda acquifera. Numerose le assemblee civiche, i comunicati di protesta e le richieste di chiarimento, da parte dei residenti - dai quali è nato il Comitato Sovracomunale "No Centrale a Biometano Fermo" - come delle opposizioni e delle amministrazioni dei Comuni limitrofi, Sant'Elpidio a Mare, Porto Sant'Elpidio e Monte Urano, i quali, come i cittadini, hanno appreso così della questione. L'impianto, pur elogiato dalla proprietà per le sue peculiarità tecnologiche, in un incontro con la giunta fermana del 18 maggio, pone delle problematiche ambientali

per le sostanze chimiche con cui le biomasse vengono trattate, le quali finirebbero anche nel suolo; urbanistiche per il previsto traffico di mezzi pesanti nell'area, nonché legate alla qualità della vita dei residenti che, oltre alle possibili conseguenze sulla salute, dovrebbero convivere con forti odori e l'improvvisa svalutazione immobiliare della zona, che vedrebbe snaturata anche la sua naturale vocazione di porta turistica per il nostro territorio.

Quindi adesso il privato ha carta bianca contro il volere della cittadinanza e dei Comuni confinanti? Non proprio. Il Comune di Fermo può esercitare nei 18 mesi successivi alla richiesta, quindi fino a settembre di quest'anno, il potere di autotutela - D.Lgs. 222/2016 art. 2 comma 4 - che si concretizza nella chiusura della pratica qualora vi fossero delle incongruenze nell'autocertificazione o la previsione di possibili danni ambientali e/o alla pubblica tutela. Inoltre, "l'interesse sensibile" in ballo non permette alla ditta di procedere per silenzio-assenso - L. 241/90 art. 20 comma 4 -, il che rende necessaria un'autorizzazione esplicita, che ancora non è arrivata.

"Prima di risolvere le istanze ambientali, politiche e civiche - dichiara il Comitato - ci interessa cercare le incongruenze che rendono il procedimento inattuabile", così da poterlo arrestare, in nome delle altre cause. "Se emergeranno delle incongruenze l'iter si fermerà per regime di autotutela", afferma il sindaco Calcinaro, mentre se proseguirà lo stesso Comitato promette l'appello alla Procura. Staremo a vedere. Intanto, in quel di San Marco, nessuna puzza nauseabonda. Fortuna che l'inadempienza non ha odore.

Arte del riposo PET

FABBRICA MATERASSI MEMORY FOAM PET
Via Faleriense, 1700 - Fraz. Luce - Sant'Elpidio a Mare (FM)
www.artedelriposopet.it - info@artedelriposopet.com
Tel. 331 1130026

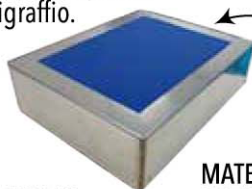
presenti alle fiere internazionali di Zoomark 2023 (Bologna)
e Interzoo 2024 (Norimberga)

Perché scegliere Noé Pet

- 1 Poliuretano e Memory Foam:** design a due strati con poliuretano ds 20 h 10 ad alta densità e Memory Foam. Questa combinazione offre sollievo dalle tensioni articolari e muscolari.
- 2 Pietra Shungite:** l'aggiunta di Shungite conferisce al materasso proprietà terapeutiche uniche, tra cui la protezione dalle onde elettromagnetiche, proprietà antibatteriche e antivirali.
- 3 Durabilità e Resistenza:** realizzato con materiali di alta qualità, tra cui la fibra Dralon, termoregolatore, antistrappo, antigraffio.



Otto cani su dieci, possono sviluppare problemi di artrite e artrosi alle zampe anteriori e inferiori. I nostri materassi sono appositamente progettati per prevenire queste malattie.



MATERASSO ANTIMORSO

DIMENSIONI: 160X95 - 120X95 - 80X63 - 75X53 - 53X40

per il tuo amico a quattro zampe

scegli **NOÈ PET**

IL MATERASSO ERGONOMICO CERTIFICATO

sinonimo di qualità e sostenibilità. Siamo orgogliosi di garantire la massima sicurezza e comfort ai nostri amici a quattro zampe. I nostri materassi sono certificati secondo gli standard più elevati, tra cui **UNI EN ISO** per la qualità e la durata, **Oeko-Tex** prodotto non tossico **Certipur** per la salute e il benessere.

SCONTI
DEL
30%



**museo
della
storia
e delle
tradizioni**



comune di
montegranaro

inaugurazione **15 giugno** 2024

h 17.30 | via garibaldi, 66
ex convento degli agostiniani



must
museo
della
storia
e delle
tradizioni
montegranaro

Montegranaro/Sabato 15 giugno apre il primo museo cittadino La storia recente di Montegranaro rivive grazie al "MUST"

Il 15 giugno alle 17,30 si aprono le porte di uno spazio importante per Montegranaro, che conserva la storia economica, culturale e sociale della comunità veregrense del '900. È il **"MUST", Museo della Storia e delle Tradizioni**, inserito nello scenografico contesto dell'ex Convento degli Agostiniani. "Lo stemma della nostra città con le spighe di grano parla chiaro - spiega il sindaco **Endrio Ubaldi** -, fino all'800 la nostra è stata un'economia prettamente agricola, poi c'è stato il passaggio alla calzatura e proprio questo focalizzeremo nel museo, dando **centralità alla figura della donna** che ha iniziato a lavorare le scarpe in campagna, poi tra gli anni '60 e '80 abbiamo assistito ad un passaggio particolare, con la donna lavoratrice delle scarpe a casa, assicurata dalla fabbrica. È stata una prima forma di smart working, che permetteva di lavorare e di mantenere la funzione materna. **Si tratta del primo museo per Montegranaro** - continua il primo cittadino -, soddisfiamo così una necessità sentita da tempo e lo facciamo collocando la struttura in un contesto centrale (200 metri dalla piazza) ed affascinante, lo storico ex convento degli Agostiniani, nelle adiacenze del caratteristico chiostro. Oltre agli ambienti espositivi avremo una sala multimediale interattiva

con video che illustreranno le peculiarità e l'evoluzione della nostra società nel '900. In estate sarà possibile visitare il MUST contattando l'ufficio turistico aperto tre giorni a settimana, il venerdì, il sabato e la domenica. **Da settembre andremo a pieno regime**, concentrando sui gruppi di turisti e sulle scuole, inserendoci negli itinerari culturali del Fermano. Non solo museo - conclude Ubaldi -, **entro l'anno avremo una nuova guida turistica** e creeremo un percorso che legherà il Museo con i murales realizzati in città per un abbinamento culturale d'avanguardia tra tradizione e arte moderna". Soddisfatta la direttrice del Must, **Alessandra Levantesi**: "È una bella sfida - dichiara -, esaltante. Con il Museo contribuiamo alla crescita culturale di Montegranaro e per me è un onore dirigerlo. Il lavoro di allestimento è stato impegnativo ma ho avuto accanto tecnici tra i migliori del territorio; il risultato è una struttura moderna che valorizza la tradizione agricola locale e quella calzaturiera. Chi entra tocca con mano le eccellenze della nostra comunità e approfondisce la trasformazione che ha portato nello scorso secolo al passaggio dal lavoro nei campi a quello nella bottega, all'industria: **una profonda evoluzione non solo economica ma anche sociale e culturale**".

Fermo/Quando la cultura fa spettacolo L'Accademia del Sonetto al suo pubblico esordio

Quattordici endecasillabi, raccolti in due quartine e due terzine, con rime doppie e triple alternate, e rime ed assonanze interne, e metri che mirano ad esprimere un pensiero compiuto: questo è il Sonetto. **Il Sonetto è una forma d'Arte poetica che richiede il dono della sintesi, della musicalità, della bellezza**; esso è usato da poco meno di un millennio, nella letteratura popolare e non popolare, non solo per esprimere emozioni, stati d'animo, ma anche opinioni politiche, per castigare costumi, celebrare personaggi, eventi, anniversari, nascite, morti... per decantare la bellezza, per sprigionare la creatività.

Nasce, quindi, a Fermo, fucina di talenti e di poesia, **L'Accademia del Sonetto, che si pone il precipuo scopo di preservare, coltivare e diffondere l'Arte del Sonetto, in ogni sua forma**, dalle più antiche (millenarie) alle contemporanee, e promuoverne l'ulteriore evoluzione. L'Accademia nasce da un'idea di Paolo Marconi, noto cultore della materia, e Giovanni Zamponi, Dantista di chiara fama, e dal loro incontro con altri sei appassionati di Sonetti e di Poesia: Andrea Rocchetti, Lando Siliquini, Marco Pazzelli, Piero Marconi, Riccardo Castagna e Riccardo Treggiari.

L'esordio pubblico dell'Accademia, con declamazione di Sonetti a temi libero ed assegnato, in stile duecentesco lentiniano, elisabettiano, e belliano, in lingua ed in vernacolo, creati dai membri dell'Accademia, avverrà a Fermo, nell'Auditorium **"San Filippo Neri"**, **il 22 Giugno 2024, alle ore 21:00 (ingresso libero)**. A fare da cornice musicale e colonna sonora, le composizioni del Maestro Rossano Corradetti; al pianoforte: Alessandra Giunti; voci recitanti, gli attori: Patrizia Giardini e Marcello Moscoloni, per una serata-evento in cui la Cultura fa Spettacolo.


SOLGAS
energie

**DINAMICA
LUCE**

Più rimani con noi
e più risparmi


**DINAMICA
GAS**

Più rimani con noi
e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it



800 055 121

SOLGAS S.P.A. - Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

**PROSSIMA APERTURA
a Campiglione di Fermo**

dal
GREGORI **Im**



cerca questo
www.Immobiliare.it

AGENZIA: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO C

1990

Immobiliare



Ufficio Vendite

APPARTAMENTI VARIE METRATURE

Porto San Giorgio centro

nuova costruzione classe A4



immobile su
iareGregori.it

PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. 0734 675825

Il micro micro racconto di Sergio Soldani

IL CANE DI MARIUCCIA

Mariuccia abitava a Roma, aveva 27 anni e apparteneva a una famiglia abbiente che risiedeva in via Gregorio Settimo. Stava aspettando che il padre Antonio Spada, costruttore edile, le aprisse finalmente lo studio di dentista verso la Pineta Sacchetti. Voleva diventare più ricca del padre, la ragazza amava il denaro e risparmiava su tutto, anche sull'acqua per lavarsi i denti o la doccia. Era fidanzata con un imprenditore titolare della tramezzineria più grande d'Italia a San Giovanni in Laterano, aveva cinquant'anni compiuti ma non si era mai sposato e si chiamava Pasquale Carta, di origine sarda. Lei però contava che un giorno comunque la sposasse... L'attentato giovanotto si presentava, da quando era divenuto il fidanzato ufficiale di Mariuccia, ogni domenica alle 11 presso l'appartamento di 250 metri quadri degli Spada con venticinque tramezzini dalla svariata farcitura. Il costruttore gradiva molto l'omaggio e ne ingollava bulimicamente 5 in 5 minuti scarsi, complimentandosi con l'aiutante pretendente, naturalmente a bocca piena. Pasquale, oltre a non capire una parola, si era rassegnato a ricevere ogni domenica mattina la solita dose di sputi in faccia, alla maionese, del promesso suocero! Ma si volevano molto bene: il palazzinaro conosceva il futuro possibile acquisito parente, il papà di Pasquale che si chiamava Carmine e nonostante fosse sardo era proprietario e gestore di 3 ristoranti in Campania, a Capri, Ischia e Pozzuoli. Insomma una nuova famiglia si stava formando con mostrata linearità, se non fosse per un particolarità: Mariuccia amava molto di più il cane del fidanzato. La creatura animale si chiamava Flip, era un delizioso barboncino marrone! E l'idea di Mariuccia di essere un giorno sposa era per lei meno importante dell'amore per Flip... C'erano delle notti nelle quali sognava di essere una cagnetta con il fiocco rosa e il pelo bianco, sognava la cerimonia in una chiesa per cani nella quale anche il prete era un cane, di solito un San Bernardo. Una delle susseguenti domeniche mentre nel mangereccio tinello fra mille tramezzini Pasquale e Antonio parlavano di affari e situazioni goderecce, lei si presentò ai due dentro a un a pigiamino da duemila euro, bianco e blu, e il suo cellulare in mano; guardò con occhi iniettati di sangue il fidanzato e gli cominciò a dire urlando che non lo avrebbe mai più sposato perché era follemente innamorata del cane... il padre di lei sconvolto si rovesciò la tazza di caffè addosso! Lo sfidanzato, che sognava un elegante appartamento di almeno cento metri quadri al Parioli, ora svanito, era atterrito! Mariuccia mentre sputava negli occhi di Pasquale gli urlò: "Lo vedi, lo vedi, stronzo? Questo è il tuo cellulare!" E lo cominciò a pestare con tutta la forza dei suoi talloni, frantumandolo. Dalla panoramica terrazza gridò: "Io amo Flip, Flip e basta, Flip per sempreeee!".



Marche/Grande successo di squadra Fermo vince il Torneo della Disputa

Fermo sul podio più alto. **Ordine degli Avvocati e Liceo "A. Caro" hanno conquistato il Torneo della Disputa.** La squadra dell'Ordine degli Avvocati di Fermo, rappresentata dagli studenti del Liceo fermano, hanno disputato a Roma la finale nazionale del Torneo della Disputa, progetto sulla legalità da sempre sostenuto dall'Ordine stesso. Nella prestigiosa sede del Consiglio Nazionale Forense, le squadre finaliste di Fermo, Teramo e Taranto si sono confrontate sulla frase di Stephen Hawking "il più grande nemico della conoscenza non è l'ignoranza, è l'illusione della conoscenza". A primeggiare la compagine di Fermo. Le squadre hanno affrontato il contraddittorio sia in argomentazione che in controargomentazione.

Giuria composta dal Ministro dell'Istruzione e del Merito **Giuseppe Valditara**, dalla prima Presidente della Corte di Cassazione **Margherita Cassano** e dal Presidente del Consiglio Nazionale Forense **Francesco Greco**. A congratularsi con i vincitori il Sindaco **Paolo Calcinaro** e l'assessore alla cultura **Micol Lanzidei** per questo risultato raggiunto, portando alto il nome di Fermo anche in questa occasione.

Soddisfazione per la Presidente dell'Ordine degli avvocati di Fermo **Fabiana Screpante** la quale ha ricordato che **l'Ordine fermano è il primo delle Marche a vincere questa competizione** a cui ha partecipato per il terzo anno consecutivo e a cui quest'anno hanno aderito ben 32 ordini forensi. Vivi ringraziamenti ha espresso al Liceo per l'impegno, la passione e la tenacia con cui è stato portato avanti questo progetto che ha avuto come referente l'avvocato **Alessia Capretti**.



Festa in Villa Borghese
festival IX edizione

22 - 27
luglio
2024

clubdellamusica.it

Seminari e laboratori musicali per bambini, giovanissimi musicisti e docenti, per giocare ed apprendere

Estate in Musica con il festival Archi in Villa Baruchello 2024

Dal 22 al 27 luglio presso la bella Villa Baruchello in Porto sant'Elpidio per bambini, ragazzi e docenti tanti laboratori e corsi per vivere la Grande Musica sin dai 2 anni in su. Laboratori di musica in gioco, dai 2 agli 11 anni; corsi propedeutici per conoscere e cominciare a suonare uno strumento musicale; un laboratorio orchestrale ed uno di espressione vocale-musicale per giovanissimi musicisti; per docenti workshops su voce-ascolto. I **laboratori di musica in gioco** propongono attività per una propedeutica in sintonia con l'età evolutiva fatta di suono, musica e sensorialità. Si comincia con **"Primi passi in musica"** un laboratorio multipercettivo per bambini **dai 2 ai 4 anni accompagnati dai genitori**, condotto da Alessandra Petrini, docente del metodo "Musica in Culla®". Una metodologia educativa riguardante lo sviluppo e gli apprendimenti musicali ed emotivi nella prima infanzia. Il percorso musicale accompagna il bambino, accogliendolo e sostenendo lo sviluppo della sua autonomia, sia musicalmente che emotivamente, utilizzando come elementi chiave l'ascolto, il rispetto dei suoi tempi personali e l'attenzione al potenziamento della sua autostima. La forza dell'intervento musicale si basa su due elementi fondanti nella prima infanzia e cioè la relazione e il gioco.

Dai 5 ai 6 anni un bellissimo laboratorio che esalta in musica, ballo e canto la fantasia a confermare la meraviglia delle diversità **"Siam Note diverse in Armonia!"** (condotto dalla M° Martina Quadraroli).

Dai 7 agli 11 anni 4 laboratori musicali per sperimentare aspetti ritmici, melodici fino ad incontrare le storie in musica dell'Opera. Tante attività in forma di gioco per un'educazione musicale che permette la conoscenza delle possibilità sonore del corpo umano (gesti, suoni e voce) e consente ai bambini di entrare in un mondo sonoro, di parteciparvi attivamente in prima persona.

La musica gioca un ruolo importante nella formazione del bambino. Essa infatti trova la propria collocazione naturale nel contesto dell'educazione alle arti e, assieme alle arti visive e al teatro (ma anche all'educazione letteraria), concorre a sviluppare un insieme significativo di attitudini, saperi e abilità. Le diverse attività proposte durante i laboratori verranno effettuate in situazioni coinvolgenti che hanno come momento centrale il "fare musica in modo giocoso", utilizzando ogni mezzo a disposizione: dal corpo, alla voce, agli oggetti, agli strumenti musicali didattici veri e propri.

Musicisti e Docenti esperti sono Elisa Ercoli, Martina Quadraroli e Stefano Rocchetti, la cui competente e gioiosa collaborazione ha costruito la crescita del festival. I laboratori che propongono sono: un laboratorio ritmico, incontrando diverse culture del mondo danzando, suonando e cantando tra ritmi ed armonie **"Ascolta, suona e balla intorno al mondo!"**; uno per esplorare la creatività con il mondo dei suoni in un viaggio nella musica del '900 con una particolare attenzione rivolta agli effetti

positivi della musica sull'integrazione, la diversità, il rispetto e la pace, **"Note ribelli per una musica di Pace"**; un altro **"Dalla sorgente all' mare"** un viaggio con i suoni dell'acqua che dalla sorgente ci condurrà al mare, rivivendo in musica la vita che le sue orecchie hanno ascoltato nei secoli; con il M° Stefano Rocchetti alla scoperta del magico mondo dell'Opera in cerca di curiosi dettagli nel laboratorio **"Tutti all'Opera con Giacomo"** in omaggio al M° Puccini nel centenario della sua dipartita.

Laboratori esperienziali per conoscere e cominciare a suonare uno strumento musicale sono quelli che introdurranno i **bambini dai 7 ai 13 anni al pianoforte, alla chitarra, al violino ed alle percussioni** condotti da musicisti esperti (Luca Conti, Ludovico Mennò, Nena Tintor e Laura Conca) che propongono un approccio guidato allo strumento per scoprirne qualità, sonorità e metodi propedeutici.

Laboratori Musica in Gioco:

www.clubdellamusica.it/introduzione-laboratori/

Per gli adolescenti e ragazzi dai 10 ai 20 anni che suonano già uno strumento musicale: un laboratorio orchestrale! Sei giorni di laboratorio orchestrale dove gli studenti di scuole musicali e dei conservatori formeranno, in collaborazione col festival, un'orchestra sinfonica con il direttore M° Luca Mengoni alla guida e le tutor M° Elisa Cimadamore, M° Daniela Fiorani, M° Margherita Martellini e M° Letizia Illuminati. L'orchestra si esibirà nella giornata conclusiva del laboratorio sul palco del Teatro delle Api di Porto Sant'Elpidio il 27 luglio.

Gli allievi avranno la possibilità di lavorare insieme e di condividere per un'intera settimana un percorso musicale-culturale contribuendo ognuno con il proprio strumento e le proprie competenze a costruire un repertorio sinfonico dal classico alle più belle colonne sonore. Suonare in orchestra è un'esperienza esaltante di per sé, ma è soprattutto un'esperienza di inestimabile valore per l'educazione emozionale, nell'ambito musicale aiuta a sviluppare l'intonazione, il senso ritmico ed armonico e di capire anche lo stile e il valore di una composizione. Il concerto conclusivo sul palco del Teatro delle Api sarà un'importante occasione di crescita artistica.

In aggiunta, per ampliare l'esperienza musicale di ognuno dei partecipanti, dalla musica scritta all'espressione vocale e sonora: **"Musicare la voce"**, laboratorio di narrazione-teatro-musica con i docenti Antonella Astolfi e Vincenzo Ciotola (da il Piccolo Teatro di Milano e Accademia Dimitri in Canton Ticino). Obiettivo è far conoscere e riconoscere la propria voce e il proprio corpo come espressività ed identità; sviluppare la parte musicale, artistica ed emozionale della persona, con uno sguardo importante su come entrare in relazione con se stessi e con gli altri, affinché questa grande orchestra suoni in armonia.

Laboratorio Musica Insieme:

www.clubdellamusica.it/event/musica-dinsieme-suoniamo-in-orchestra-e-musicare-la-voce/

Per la sezione dedicata alla **formazione per docenti Musica & Maestri: 3 coinvolgenti workshops** collegati e consecutivi per esplorare proposte didattiche attorno a VOCE, ASCOLTO, POESIA per una didattica potenziata dalla Musica. L'offerta formativa dell'edizione 2024 del Festival Archi in Villa Baruchello, rivolta agli insegnanti ed agli educatori, si avvale di docenti esperti che proporranno contenuti ed esperienze arricchenti e stimolanti per l'ampliamento delle personali competenze musicali e delle scelte didattiche da inserire nel curriculum:

Michele Cappelletti, formatore certificato OSI Orff-Schulwerk Italiano presso la Scuola di Musica Popolare Donna Olimpia di Roma, **POESiamo Musica**-un'arte della vita 22-23 luglio 10h. Seminario in cui attraverso la voce, il corpo, il ritmo e il movimento, gli strumenti musicali vivremo processi didattici poetici, in ascolto del mondo, aperti alle relazioni

Stefano Rocchetti, musicista, docente e formatore, **Capirsi in Musica-identità, incontri, contaminazioni** 24 luglio 4h. Laboratorio per esplorare le musicalità, cogliere somiglianze e differenze tra culture, valorizzare l'espressività in musica.

Antonella Astolfi e Vincenzo Ciotola (da il Piccolo Teatro di Milano e dall'Accademia Dimitri in Canton Ticino) **Voce narrante** 24-25-26 luglio 9 ore. Laboratorio di lettura in cui la voce interagisce con il canto, la musica, il teatro, il movimento.

Ciò che sarà sperimentato dai docenti partecipanti si tradurrà in numerosi spunti per la trasferibilità in aula e per la costruzione di itinerari didattici musicali che permetteranno di addentrarsi nel mondo sonoro ricco di potenzialità educative.

Poter crescere con la musica è per i bambini un'esperienza formativa molto importante che va ben oltre gli apprendimenti specifici in questione. Ascoltare, cantare, danzare, suonare ed elaborare pensieri ed emozioni attraverso un percorso musicale, oltre ad essere un modo privilegiato per imparare a conoscere se stessi e a relazionarsi con la realtà circostante, favorisce lo sviluppo percettivo, motorio, cognitivo e affettivo del bambino e lo aiuta a crescere in contesti dove c'è spazio per l'espressione e la creatività.

Workshops per Docenti Musica & Maestri:

www.clubdellamusica.it/workshops-per-docenti/

Tutte le attività del festival sono organizzate dall'associazione culturale Club della Musica di Porto Sant'Elpidio in stretta collaborazione con il Comune di Porto Sant'Elpidio, con il patrocinio della Provincia di Fermo, della Regione Marche e del Consiglio della Regione Marche.

Tutte le informazioni in www.clubdellamusica.it

MODALITA' DI ISCRIZIONE

Online: www.clubdellamusica.it/iscrizione-laboratori/
Iscrizioni a numero chiuso con scadenza 13 LUGLIO.
Contatti per qualsiasi informazione:

tel. 335.7313490 - info.archiinvilla24@libero.it



Comune di
MONTEGRANARO
ASSESSORATO ALLA CULTURA
ASSESSORATO AL TURISMO



Veregra Street FESTIVAL

FESTIVAL INTERNAZIONALE DELL'ARTE DI STRADA

26ª EDIZIONE 2024

MONTEGRANARO
20.21.22.23 GIUGNO

VEREGRA CHILDREN 16.17.18 Giugno

INGRESSO LIBERO

19 Giugno VEREGRA in TOUR
CIVITANOVA MARCHE - ore 21:30



REGIONE
MARCHE



MINISTERO
DELLA
CULTURA



FONDAZIONE
CASSA DI RISPARMIO DI FERMO



CAMERA DI COMMERCIO
DELLE MARCHE

Seguici su:



Eventi

Monte granaro L'arte di strada è protagonista con il Veregra Street Festival

Dal 20 al 23 giugno, Monte granaro ospiterà la ventiseiesima edizione del Veregra Street Festival, trasformando il centro cittadino in un vivace palcoscenico dell'arte di strada. Artisti internazionali, locali e buskers animeranno il centro con spettacoli, musica e colori, offrendo un'esperienza unica e coinvolgente per tutti i partecipanti.

Oltre agli spettacoli degli artisti, i visitatori potranno deliziarsi con una vasta gamma di piatti della tradizione marchigiana-fermana, grazie alle locande organizzate dalle diverse associazioni del paese. Inoltre, numerosi stand gastronomici proporranno street food italiano e internazionale, soddisfacendo tutti i gusti.

Il festival offrirà anche una serie di workshop

per tutte le età, come:

- 21 giugno - "Workshop di hip hop e breakdance"
- 22 giugno - "Laboratorio di Acquarello En Plein Air - Pennellate di strada"
- 23 giugno - "Laboratorio di pizzica e danze del sud Italia"

Dal 20 al 23 giugno, si terranno anche vari eventi culturali, tra cui:

- La proclamazione della mascotte vincitrice del Veregra Street Festival 2024, durante l'apertura del festival
- Mostra di arte contemporanea, aperitivi con musica e poesia organizzati da Filosofarte

Il centro storico si animerà con musica, il



venerdì 21 e sabato 22 giugno, quando i ragazzi del Rebel Club e dell'associazione Movida Veregrese faranno ballare il pubblico con la loro musica dalla mezzanotte in poi, chiamando dj locali come i ragazzi di "Atmosphere" e dj come Cibus e Tony D.voice.

Per agevolare l'afflusso dei visitatori, il Comune ha predisposto due linee extraurbane da Civitanova Marche e Porto Sant'Elpidio, in aggiunta alle due linee urbane che copriranno tutte le zone di Monte granaro.

Il preludio al festival si terrà dal 16 al 18 giugno con il Veregra Children - Premio Otello Sarzi, giunto alla 30ª edizione. Questo evento darà visibilità alle nuove compagnie emergenti nel teatro per bambini. La collaborazione con il comune di Civitanova Marche si rinnova anche quest'anno, con l'anteprima del Veregra Street Festival il 19 giugno al Varco sul Mare.

Monte Urano

Festa di San Giovanni Battista

28^a SAGRA DE LI VINCISGRASSI

cotti su lu furnu a legne



Con il patrocinio del
Comune di Monte Urano

GIUGNO

28

29

30

2024

•PROGRAMMA RELIGIOSO•

25-26-27-28-29 ore 19.00 S. Messa

LUNEDI' 24

ore 21.15 S. Messa all'aperto (Via Ungheria), segue processione con il simulacro del Santo e il Premiato Corpo Bandistico "Città di Monte Urano" e fiaccolata

DOMENICA 30

ore 9.00 S. Messa

ore 11.00 S. Messa per le coppie che nel corso dell'anno festeggeranno dal 25° al 50° anno di matrimonio e oltre

ore 19.00 S. Messa con i ragazzi che frequentano il catechismo

•PROGRAMMA CIVILE•

MARTEDI' 25

ore 21.15 Esibizione dei bambini dell'Oratorio San Giovanni Battista

MERCOLEDI' 26

ore 21.15 Spettacolo di sketch dialettali presentato dal gruppo teatrale IL QUARTO DI LUNA di Monte Urano

GIOVEDI' 27

ore 21.15 Commedia dialettale "PROF. DOTT. TUTTOLUGU E CHECCOSATRO..." scritta e diretta da Matteo Colibazzi presentata dalla Compagnia dialettale li 'Rinasti di Falerone

VENERDI' 28

ore 20.00 Apertura stand gastronomici (per asporto è necessaria la prenotazione: 353.4557208 anche via whatsapp)

ore 21.15 Orchestra Spettacolo con MARAKAIBO

SABATO 29

ore 19.30 Apertura stand gastronomici (per asporto è necessaria la prenotazione: 353.4557208 anche via whatsapp)

ore 21.15 Orchestra Spettacolo con MATTEO TASSI

DOMENICA 30

ore 9.00 Esposizione moto d'epoca e giro turistico

ore 11.00 Termine prenotazione e inizio consegna cibi da asporto (per asporto è necessaria la prenotazione: 353.4557208 anche via whatsapp)

ore 12.45 Termine consegna cibi da asporto e apertura stand gastronomici

ore 17.30 Laboratorio di aquiloni per bambini

ore 18.45 Orchestra ANDREA CENSI BAND (Prima parte)

ore 19.30 Apertura stand gastronomici (per asporto è necessaria la prenotazione: 353.4557208 anche via whatsapp)

ore 21.15 Orchestra ANDREA CENSI BAND (Seconda parte)

Info: 353.4557208 Si declina ogni responsabilità da parte del comitato durante lo svolgimento della festa

Corriere proposte

estate



TUTTI GLI EVENTI DELL'ESTATE MARCHIGIANA A LUGLIO IN EDICOLA

Villa *in* Vita

FERMO FESTIVAL IX edizione

sab **6 luglio** | ore 21.15

Roberto Mercadini
**La più strana
delle meraviglie**

Monologo da e su Shakespeare

Festival Shakespeare nel Parco IV edizione
a cura di Proscenio Teatro

gio **11 luglio** | ore 21.15

Simone Cristicchi e Amara
Torneremo ancora
Concerto Mistico per Battiato

ven **12 luglio** | ore 21.15

**Francesco Montanari
e Franco Branciaroli**
Amleto

Davide Sacco

Festival Shakespeare nel Parco IV edizione
a cura di Proscenio Teatro

mer **17 luglio** | ore 21.30

Panariello vs Masini
Il ritorno

a cura di LEG Live Emotion Group

ven **19 luglio** | ore 21.15

Troilo e Cressida

William Shakespeare

Festival Shakespeare nel Parco IV edizione
a cura di Proscenio Teatro

mar **23 luglio** | ore 21.30

**Una notte con
Sergio Bernal**

nell'ambito di Civitanova Danza festival 2024

mer **31 luglio** | ore 21.00

Giorgio Montanini
**C'è sempre qualcosa
da bere**

a cura di Altra Scena

sab **3 agosto** | ore 21.15

**Orchestra Internazionale
d'Italia**
Notte di musica e danza

dom **11 agosto** | ore 21.00

Massimo Ranieri
**Tutti i sogni ancora
in volo**

a cura di Isolani Spettacoli

sab **17 agosto** | ore 21.15

Piero Massimo Macchini
**110% Uno spettacolo
di facciata**

a cura di Associazione Lagrù APS



VILLA VITALI

Teatro all'Aperto

**luglio
agosto**

duemilaventiquattro

Biglietteria a Villa Vitali

☎ 331.2767671

dal 1° luglio dal lunedì al sabato

ore 16.30 - 20.00

il giorno dello spettacolo dalle ore 16.30
(fino al 30 giugno aperta la biglietteria
del Teatro dell'Aquila ☎ 0734.284295)

Informazioni e biglietterie

AMAT e biglietterie del circuito

solo per spettacoli 11, 19, 23 luglio e 3 agosto

☎ 071.2072439

www.amatmarche.net

Vendita online

www.vivaticket.com

www.visitfermo.it



Eventi

Fermo Musica, teatro, danza, stupore: torna Villa In Vita Fermo Festival

Comune di Fermo e AMAT annunciano la nona edizione di **Villa In Vita Fermo Festival** che torna ad animare il bellissimo palcoscenico estivo di Villa Vitali con il contributo di Regione Marche e MiC. **Dieci appuntamenti dal 6 luglio al 17 agosto** con un ventaglio di proposte che spazia dal teatro alla musica fino alla grande danza. Per l'inaugurazione del festival il 6 luglio è atteso **Roberto Mercadini**, narratore, autore-attore, scrittore, poeta e divulgatore, con **La più strana delle meraviglie. Monologo da e su Shakespeare**, un racconto sul teatro del grande drammaturgo e poeta inglese. Lo spettacolo è il primo appuntamento **Festival Shakespeare nel Parco**, giunto alla quarta edizione e curato da Proscenio Teatro. Un viaggio musicale alla ricerca dell'essenza nella confusione della modernità, un rapimento purissimo e sensuale, tanto necessario in questo tempo presente. Ispirato al repertorio mistico del grande Maestro Franco Battiato, **Simone Cristicchi e Amara** l'11 luglio in **Torneo ancora** si rendono interpreti con grazia e rispetto dei messaggi spirituali che hanno reso immortale l'opera del grande artista siciliano, capace con le proprie opere di "cucire" terra e cielo, raggiungendo la rara armonia in grado di risvegliare e accarezzare l'anima. Ancora due appuntamenti con il Festival Shakespeare nel Parco il 12 luglio con **Amleto** interpretato da **Francesco Montanari e Franco Branciaroli**, con Sara Bertelà, Franco Acquaroli

diretti da Davide Sacco e il 19 luglio con **Troilo e Cressida**, nuova produzione di Proscenio Teatro con **Stefano De Bernardin, Lorenzo Marziali e Stefano Tosoni**.

Giorgio Panariello e Marco Masini sono pronti a tornare insieme sul palco il 17 luglio, per una nuova sfida fra battute e canzoni che attraverserà l'Italia con **Panariello vs Masini - Il Ritorno**, promosso a Fermo da LEG Live Emotion Group. Comicità e musica insieme per una serata originale, firmata da due grandi artisti che calcano le scene da anni con grande successo.

Il 23 luglio Civitanova Danza in trasferta a Fermo illumina Villa Vitali con **Una notte con Sergio Bernal**, considerato il "Re del flamenco", già primo ballerino del Balletto Nazionale di Spagna, star internazionale del balletto classico e del classico spagnolo. Lo spettacolo offre un visionario racconto per quadri in cui si fondono la tradizione spagnola, l'eleganza della danza classica e il fuoco e la passione del flamenco, espressione e simbolo dello spirito gitano.

C'è sempre qualcosa da bere di **Giorgio Montanini** racconta il 31 luglio - organizzazione Altra Scena - in modo satirico e tagliente una vicenda traumatica e tragica ma con una conclusione a "lieto fine". Sul palco il comico fa ammenda e guarda le cose con occhi nuovi, attraverso un punto di vista differente. La condivisione di vicissitudini personali non risparmieranno argomenti come la guerra, la violenza sulle donne,

l'ambientalismo e l'animalismo.

Ancora una notte di musica e danza il 3 agosto con l'**Orchestra internazionale d'Italia** diretta da Diego Dini Ciacci. Il concerto, con il mezzosoprano Eufemia Tufano, propone un excursus nelle tradizioni popolari del flamenco spagnolo, del tango argentino e del samba brasiliano, rivisitate dalla scrittura classica di tre tra i più importanti compositori del Novecento, Manuel de Falla, Astor Piazzolla e Darius Milhaud. L'esecuzione del Tangazo di Piazzolla sarà accompagnata sul palco dalla danza di ballerini argentini. L'11 agosto **Massimo Ranieri** è atteso a Fermo con **Tutti i sogni ancora in volo**, organizzato da Nuovo Teatro Verdi e Isolani Spettacoli. Dopo 600 straordinarie repliche in tutta Italia, lo spettacolo si rinnova e si conferma, immutata la formula vincente, con Ranieri interprete dei suoi grandi successi musicali, sempre attore e narratore.

Villa in Vita Fermo festival si avvia alla conclusione il 17 agosto con **Piero Massimo Macchini in 110% Uno spettacolo di facciata**, organizzato da Lagrù. Il comico fermano racconta in questo spettacolo, passo passo, mattone dopo mattone, un'esperienza vissuta in prima persona sul Bonus 110%, "una critica costruttiva e satirica su una delle tante cose fatte all'Italica burocratica manie-ra", come si legge nelle note allo spettacolo".

Informazioni: *biglietteria Teatro dell'Aquila, tel. 0734.284295.*

Eventi

Fermo "Shakespeare nel Parco", dal 2 al 19 luglio a Fermo la quarta edizione del festival

Il festival teatrale **"Shakespeare nel Parco"**, ideato dalla compagnia Proscenio Teatro, è un appuntamento ormai fisso per chi ama il teatro e la città di Fermo. Programma ricco di **spettacoli, concerti, conferenze, film, happening, laboratori per bambini**.

Oltre al supporto e al patrocinio del Comune di Fermo e AMAT, il progetto è approvato e finanziato da Europa Creativa, programma di sostegno ai settori culturali e creativi.

Si parte il **2 luglio** alle 21.15 presso piazzale Azzolino, con una serata di festa: un piccolo rinfresco offerto in collaborazione con gli esercizi commerciali, e il concerto della soprano **Emanuela Torresi**, in collaborazione con il **Conservatorio Pergolesi di Fermo**. Accompagnata da un **ensemble di archi**, eseguirà due arie tratte dall'*Otello* e dal *Macbeth* di Verdi.

Si proseguirà poi, il **6 luglio**, a Villa Vitali, alle 21.15, con lo spettacolo **La più strana delle meraviglie - monologo da e su Shakespeare** del

divulgatore, attore, affabulatore e youtuber **Roberto Mercadini** (foto). Il **7 luglio**, nel Chiostro delle Carmelitane (accesso da C.so Cefalonia), alle 21.15, gli scrittori **Rita Monaldi** e **Francesco Sorti** saranno in videoconferenza a presentare *Genio su Genio - Dante di Shakespeare - Shakespeare racconta Dante*, incentrata sulla trilogia letteraria che collega il Sommo poeta fiorentino al Bardo inglese, pubblicata per Solferino.

Il **9 luglio** alle 21.15, la splendida cornice di Piazza del Popolo ospiterà lo **spettacolo vincitore** del bando nazionale Shakespeare nel Parco 2024.

Il **12 luglio** sarà la volta dello **spettacolo Amleto** con **Francesco Montanari** (volto iconico di *Romanzo Criminale* e *Il Cacciatore*) e **Franco Branciaroli**, accompagnati da **Sara Bertelà** e **Franco Acquaroli** per la regia di **Davide Sacco**. Arena di Villa Vitali, ore 21.15.

Ancora, il **14 luglio**, sempre alle 21.15, l'appuntamento si sposterà al Chiostro delle Carmelitane con

la **conferenza** del professor **Arturo Cattaneo** e del regista **Gianluca Fumagalli**, dal titolo *Shakespeare in Hollywood*, a partire dall'omonima pubblicazione di cui sono autori, edita Einaudi, che racconta le numerose messe in scena cinematografiche delle opere del drammaturgo.

Il **17 luglio**, il Chiostro delle Carmelitane, alle 21.15, ospiterà la **proiezione** del film *Macbeth* di Orson Welles, in collaborazione con il Circolo del Cinema Metropolis e Andrea Cardarelli.

Gran finale, il **19 luglio** a Villa Vitali, alle 21.15, con la dark comedy **Troilo e Cressida**, nuova produzione di Proscenio Teatro.

Tornano i **laboratori Shakespeare nel Parco junior**, in collaborazione con la sezione ragazzi della biblioteca civica "R. Spezioli" di Fermo. Cinque appuntamenti gratuiti presso il parco del Duomo, per dare la possibilità a bambini e ragazzi, di provare a recitare e approcciarsi al mondo del teatro.

Location significative della città



ospiteranno **happening teatrali a sorpresa**, in collaborazione con Fermo Musei.

Voucher sconto offerti a tutti i partecipanti agli eventi, da utilizzare presso i tanti esercizi commerciali di Fermo, **per tutto il mese di luglio**.

Tutti gli eventi sono a **ingresso libero**, ad eccezione degli spettacoli del 6 luglio, 12 luglio e 19 luglio. L'ingresso è **gratuito per i ragazzi under 19 e ridotto over 65**.

Per informazioni:
www.shakespearenelparco.it



prima



GRANDI VANTAGGI TI ASPETTANO!

Comunicaci la tua targa telefonando
o mandando un whatsapp allo 0734 33 22 33.
Ti chiameremo al momento del rinnovo.



Gli uffici dedicati a PRIMA ASSICURAZIONI sono a
PORTO SAN GIORGIO in Via Giordano Bruno, 255/c
e a **CAMPIGLIONE DI FERMO** in Via Prosperi, 22

...Chiamaci per fissare un appuntamento con un nostro consulente!





Laura Mascia

casa maison home

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - **FERMO**

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**

Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com

www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



OTTIMA SOLUZIONE

Fermo santa Caterina (zona bretella) in bifamiliare, appartamento al piano primo composto da: sala, cucina, 3 camere, bagno, ampio balcone, mansarda comunicante, orto e parcheggio. No condominio! € 155.000



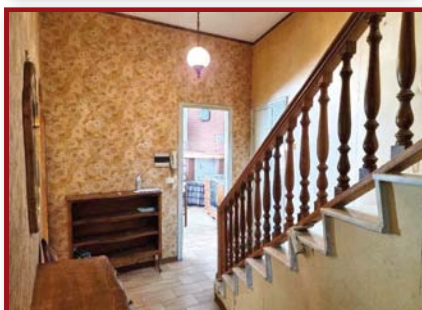
SOLUZIONE TOP!

Fermo, zona Campiglione, Valida soluzione vista la posizione in zona in forte sviluppo. Villa di testa così descritta: salone con cucina a vista, 3 camere da letto, doppi servizi, ulteriore zona uso office o personalizzabile, taverna, giardino e posti auto. La zona dove è ubicata è davvero servita: ci sono scuole, centri commerciali, negozi, cinema, palestra, piscina, parco, parco giochi, uffici, ristoranti e tanto altro. € 350.000



INCARICO IN ZONA S. CATERINA

Fermo Appartamento al 4° piano con ascensore, così composto: ampio ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere, 2 bagni, terrazzi, garage e cantina. Abitabile subito! € 125.000 Ape: F

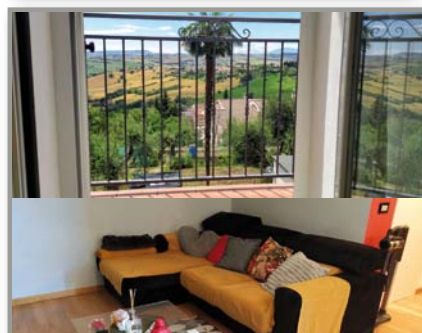


SOTTOCOSTO

Capodarco di Fermo: duplex (terra e primo) inserito in palazzina bifamiliare, così composto: ingresso, salone, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 3 grandi camere. Da ristrutturare parzialmente. Super prezzo! € 80.000. Ape: G

*"Un'abitazione è fatta
con muri e travi;
una casa è costruita
con amore e sogni."*

Ralph Waldo Emerson



IN ZONA A DUE PASSI DAL CENTRO

Monte granaro, appartamento ristrutturato, composto da: cucina/ sala, 2 camere, 2 bagni, grande magazzino a livello ideale per ricavare più spazio, balcone e uso di una corte. € 75.000

- **CERCHIAMO CON URGENZA PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO**, appartamento con almeno 2 camere a Fermo zona Tirassegno o Santa Caterina. Necessario garage o cantina grande. Max € 140.000
- **CERCHIAMO PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO**, casa singola con giardino solo a Fermo.
- **CERCHIAMO PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO**, casa singola con giardino solo a Monte Urano max € 200.000
- **CERCHIAMO** a Montegranaro e Monte San Giusto appartamenti e case singole.

LOCALITÀ TORRIONE

Montegranaro, grande casa singola libera su 4 lati immersa in ampia corte esclusiva e sono disponibili ulteriori 3400 di terreno agricolo pianeggiante, l'immobile è così composto: piano terra con garage, ampie zone di disbrigo e stanze finestate; al 1° piano appartamento di 138 mq abitabile da subito diviso in salone, cucina abitabile, sala da pranzo, 4 camere, 2 bagni; al 2° piano ci sono soffitte, e terrazzo coperto. Questa soluzione è perfetta per una bifamiliare o struttura ricettiva. Posizione strategica vicina a tutti i servizi e a soli 10 minuti da Civitanova Marche. Prezzo toop!



DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!

SVILUPPO CASA33



Specializzata nella compravendita
di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente Rag.
Castelletti Simone
347.0048219



ANCONA: In zona agricola di pregio a 35 km dal mare si vende Azienda Vitivinicola chiavi in mano completa di 150.000 mq di vigneti DOC+ 70.000 mq di terreno con noceto e seminativo+ 1200 mq di capannone completo di attrezzature per vinificazione e imbottigliamento+ parco macchie agricole completo. Classe en G. Trattativa riservata. **Cod 3607**



GROTTAMMARE: in posizione panoramica (spettacolare vista mare) e strategica a soli 610 mt da lungomare si vende villa di testa con finiture interne di pregio. Dimensioni 400 mq + 430 mq di corte giardino con mini piscina vista mare. Ape D **€ 650.000 Cod 3588**



NOTARESCO: Casa Colonica di 300 mq + 40 mq loggiato + 40 mq magazzino + 120 mq ampio fienile con fondazione in cemento, struttura in ferro e tamponamento in muratura + terreno pianeggiante ed in gran parte recintato di complessivi 4400 mq. Classe En. G. **€ 190.000 Cod 3567**



RIPATRANSONE: zona Val Menocchia a 12 km dal mare di Cupra Marittima, si vende casolare di 200 mt fronte strada con 28000 mq di terreno. ape G. **€ 120.000 cod 3604**



CONTROGUERRA: casale colonico da ristrutturare mq complessivi 323 + 3890 mq di terreno. Piano terra magazzini di 218 mq; piano primo abitazione di 104 mq circa. Vista mare e Monti. Classe en G. **€ 140.000 Cod 3594**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: a 100 mt dal lungomare si vende appartamento per uso turistico. Piano 3° no ascensore, mq 37 + 15 mq grande terrazza abitabile+ 11 posto auto coperto. Classe en G. **€ 160.000. Cod 3584**



CARASSAI: complesso agricolo formato da casa di 248 mq + fabbricato di 30 mq+ fabbricato di 70 mq + stalla di 300 mq+ 5000 mq di terreno. Bella posizione ideale per realizzare attività turistica. ape G. **€ 150.000 cod 3602**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: In zona rotonda di Porto d'Ascoli a 100 mt dal mare in via dei Mille vendesi locale commerciale di complessivi 126 mq + 85 mq di area privata con 4 posti auto. Piano terra locale commerciale (trasformabile in appartamento) alto 4,40 mt della superficie di 60 mq + 16 mq di soppalco + scala di collegamento a piano leggermente seminterrato con altezza interna di 2,10 mt a destinazione fondaco della dimensione di 50 mq completamente rifinito e finestrato. Ape F. **€ 250.000. Cod 3539**



CARASSAI: nella zona a confine con Ripatransone si vende AZIENDA AGRICOLA composta da: terreno monoblocco di 290.000 mq piantumato con 5000 alberi di fico e circa 250 ulivi inoltre sono presenti: villa singola di 300 mq con finiture di pregio, altra casa per affitti turistici di 390 mq, vilino di 60 mq, capannone in cemento di 400 mq, 120 mq fra spogliatoi e magazzini + un casolare di 240 mq completamente da restaurare, pozzo, vasca per accumulo acqua posta sul vertice della collina. Classe en F. **€ 1.200.000. Cod 3606**



PORTO D'ASCOLI: Palazzina edificata sulla spiaggia del Parco della Sentina. Vendiamo appartamento con vista mare piano secondo (no ascensore), mq 42+ 17 terrazza chiusa con vetri a pacchetto. ape G. **€ 210.000 cod 3599**



VILLA ROSA a 100 mt dal mare in zona centralissima proponiamo in vendita appartamento al piano primo servito da ascensore; dimensioni complessive 72 mq+ 25 mq terrazzi abitabili + 16 mq garage. Buono stato generale abitabile da subito. Classe F. **€ 120.000 Cod 3530**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: si vende appartamento al 2° piano (no ascensore) ubicato su piccola palazzina senza condominio posta sul lato est della SS16 in zona Centralissima. Mq 84 + balconcino, immobile ABITABILE E PRONTO ALL'USO. ape F. **€ 155.000 cod 3596**



GROTTAMMARE: a 130 mt dal Lungomare, locale al piano terra di 53 mq, Cat C/2 (Fondaci) altezza interna 2,10 mt completamente rifinito. Immobile situato al piano terra di palazzina posta a soli 130 mt dal lungomare rifinito con pavimentazione, aria condizionata, bagno ed infissi con doppio vetro. **€ 60.000 Cod 3610**



COLONNELLA: si vende villa di testa in zona residenziale in contesto rurale naturalistico. Esposizione (Sud-Est-Nord), mq complessivi 233 + 21 mq terrazzi+ 131 mq giardino. Villa nuova, tempi di consegna 40 giorni, finiture ottime, antisismica con pali di fondazione e tetto in legno. Classe en B. **€ 270.000 Cod. 3376**



CUPRA MARITTIMA: zona statale Fronte Mare si vende villaggio turistico composto da: 14 villini in muratura (tutti vista mare) di 25 mq cadauno + 8,60 mq di bagni a servizio degli esterni+ 91 mq sala ricreativa con ampio loggiato di 64 mq + 96 mq ampio garage+ area parcheggio pavimentata e recitata+ piscina in muratura di 48 mq con ampio solarium vista mare. Classe en G. **€ 1.200.000 Cod 3592**



OFFIDA: edificio di 700 mq circa inserito su lotto di 1650 mq. Piano terra adibito a ristorante; piano primo adibito ad affitta camera, piano secondo adibito ad appartamento, esterno con parcheggio e giardino con Piscina. Classe energetica F. **Cod 3549**



GROTTAMMARE: Locale a destinazione Ufficio altezza 2,20 regolarmente dondonato. Ubicato a soli 130 mt dal lungomare. Mq 63 suddiviso in saletta, stanza con attacchi cucina, 2 ulteriori stanze ed un bagno. Completamente rifinito e dotato di caldaia ed aria condizionata. Classe en F. **€ 100.000 Cod 3609**



RIPATRANSONE a confine con Grottammare Villa tutta su un piano composta da soggiorno cucina 4 stanze e due bagni edificata su un terreno di 1250 mq e situata nella parte collinare Est di Ripatransone a breve distanza dal territorio di Grottammare. Classe energetica G. **€ 390.000. Cod 3582**



CAMPLI: a 25 km dal mare si vende Casolare di 300 mq circa+ 70 mq di costruzione in muratura indipendente a destinazione magazzino+ 170 mq di tettoia in lamiera a destinazione fienile. Pozione fiabesca con vista sul borgo antico e sul mare, dalla casa c'è un sentiero pedonale di 500 mt che porta alla piazza del paese. Classe en G. **€ 85.000. Cod 3605**



RIPATRANSONE: zona collinare ad ovest del borgo circa 15 km dal mare di Cupra Marittima si vende casa singola di 390 mq + 70 mq di annesso+ 4500 mq di terreno con pozzo. Piano seminterrato cantine; piano terra appartamento grezzo; piano primo appartamento abitabile. Classe energetica G. **€ 249.000. Cod 3580**



Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



Fermo - Centro Storico. Casa singola di 90mq su 3 livelli, € **69.000**



Fermo - Tiro A Segno. Appartamento di 85mq al primo piano con balcone e cantina al piano terra. € **69.000**



Fermo - San Giuliano. Appartamento di 80mq al primo piano con terrazzo di 50mq. € **77.000**



Fermo - Stadio. Appartamento di 80mq al piano rialzato con cantina di 8mq al piano seminterrato. € **79.000**



Fermo - Capodarco. Soluzione indipendente di 100mq panoramica su due livelli con corte esclusiva. € **100.000**



Fermo - Santa Caterina. Appartamento di 100mq al primo piano con terrazzino e soffitta. € **105.000**



Fermo - Santa Caterina. Appartamento di 113mq al primo piano con soffitta e garage di 58mq. € **155.000**



Fermo - Stadio. Appartamento panoramico di 170mq al terzo piano con ascensore, balconi, cantina e garage. € **160.000**



Fermo - Stadio. Appartamento di 134 mq al piano terra con giardino, cantina di 22mq e soffitta al terzo piano. € **190.000**



Fermo - Tiro A Segno. Appartamento di 130mq al primo piano con balconi, soffitta e garage + locale multiuso. € **248.000**

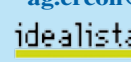


AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

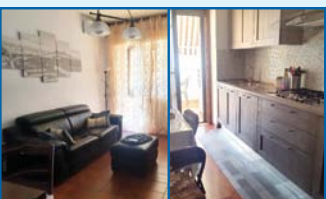
LIDO DI FERMO
Viale di Casabianca, 11/13
0734.640101
338.9065912
ag.ercoli@alice.it



SPECIALE ZONA MARE



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, su palazzina a mattoncini faccia vista, appartamento di mq 78 al piano rialzato, con ampio soggiorno pranzo con angolo cottura a vista, 2 camere e bagno finestrato con vasca, 2 balconi per complessivi mq 18. Termoautonomo e arredato. Garage di mq 18. Cl.Eng. E. € **160.000** RIF. FG030



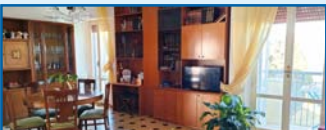
CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento di mq 91 al 2° piano oltre 2 balconi per complessivi mq 32 con annesso garage al piano S1 di mq 26. Termoautonomo, parzialmente arredato. A 5 minuti a piedi dal mare. Cl. Eng. E. € **177.000** RIF. CG07



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento al piano rialzato di mq 77 composto da: soggiorno pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno ristrutturato, ripostiglio e balcone di mq 12 a Sud. Termoautonomo, parzialmente arredato. Posto auto privato. A poca distanza dal mare. Classe energetica F. € **137.000** RIF. LF150124



PORTO SAN GIORGIO, zona Nord, casa indipendente libera su 4 lati di complessivi mq 200 su 3 piani, oltre laboratorio condonato di mq 87 con possibilità di cambio di destinazione uso ad abitativo o pertinenziale. Piccola corte recintata. Immobile da migliorare internamente. Cl. Eng. G. RIF. BA2909



CASABIANCA DI FERMO, in edificio di 10 unità abitative suddiviso in 2 scale, appartamento di mq 96 al 1° piano composto da: ingresso-corridoio, ampio salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno e antibagno oltre 4 piccoli balconi per complessivi mq 16. Possibilità di realizzare altra cameretta. Termoautonomo, parzialmente arredato. A pochi passi dal mare! Classe energetica G. € **139.000** RIF. FS050224



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



CASABIANCA DI FERMO, spettacolare attico finemente ristrutturato di mq 85 al 4° piano con ascensore, nuovo. Ampio terrazzo di mq 70. Arredato. Stupenda vista mare! Da visionare! Cl. Eng. D. RIF. BS010 € **285.000**



TRA LIDO DI FERMO E CAPODARCO, casa singola con ingresso indipendente di mq 140 circa su 2 livelli, composta da ampio soggiorno pranzo con angolo cottura, 3 camere matrimoniali, bagno e wc, oltre 2 locali tecnici. Corte privata recintata di mq 1.130 circa con annessa piscina privata. Vista mare! Cl. Eng. G. RIF. CS027. Ulteriori info in sede.

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI

AEDS

agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

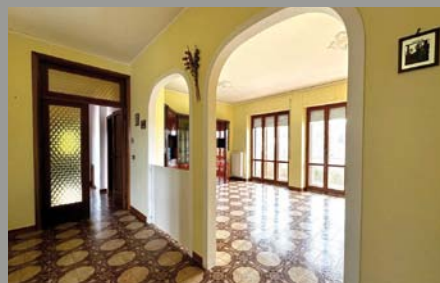
PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
www.immobiliare-aedes.it
contatti@immobiliare-aedes.it



PORTO SAN GIORGIO PRIMA FILA MARE
appartamento di mq 87, più 3 balconi.
C.E. "G" Euro 199.000,00
Rif. A503



PORTO SAN GIORGIO A 400 M DAL MARE
appartamento in ristrutturazione di 60 mq con
giardino. C.E. "A". Euro 237.000,00
Rif. A524



CAMPIGLIONE
appartamento in trifamiliare di 139
più terrazzi. Utilizzabile da subito. C.E. "G"
Euro 153.000,00 Rif. B219



LIDO DI FERMO 80 MT DALLA SPIAGGIA
vendiamo appartamenti ristrutturati
con 2 camere, C.E. "D", da Euro 175.000,00
Rif. B257



FERMO
Villino indipendente di 180 mq
con 4 camere e 4 bagni. SEMINUOVO.
C.E. "A" Euro 417.000,00 Rif. B217



FERMO ZONA SANTA CATERINA
vendiamo appartamento di mq 135
con 4 camere, 2 bagni, terrazzi e garage.
C.E. "F" Euro 147.000,00 Rif. B450



FERMO A PICCO SUL MARE
villino di 115 mq in piccolo condominio
con piscina. C.E. "D". Euro 280.000,00
Rif. B462



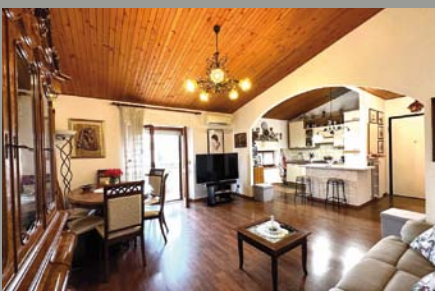
FERMO VALDETE
azienda agricola di 13 ettari irrigui
più fabbricati agricoli. Euro 330.000,00
Rif B465



FERMO ZONA SERVITA E PANORAMICA
casa singola con 2 appartamenti + soffitta e
giardino. Ristrutturato esterno, tetto e piano
terra completo. Fotovoltaico. C.E. "A".
Euro 337.000,00 Rif B466



MARINA PALMENSE
casa singola di 175 mq con giardino
subito utilizzabile. C.E. "F"
Euro 407.000,00 Rif. A500



MARINA DI ALTIDONA
appartamento al 2° piano NO ASCENSORE
di 87 mq più terrazzi e garage. Perfetto stato.
C.E. "D". Euro 157.000,00 Rif. C374



MARINA DI ALTIDONA
pianoterra 92 mq con giardino di 250 mq circa
e garage, 2 bagni, 2 camere e possibilità della
terza. C.E. "A". Euro 210.000,00 Rif. C375

AEDES

agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

PORTO SAN GIORGIO

Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)

Tel. 0734.676532

www.immobiliare-aedes.it

contatti@immobiliare-aedes.it



TORCHIARO

casa singola su 2 livelli più interrato con giardino privato. SUBITO UTILIZZABILE. C.E. "F". Euro 127.000,00 Rif. C149



PORTO SAN GIORGIO SEMICENTRO

bilocale ristrutturato di 48 mq senza condominio C.E. "E". Euro 122.000,00 Rif. A517



PORTO SAN GIORGIO

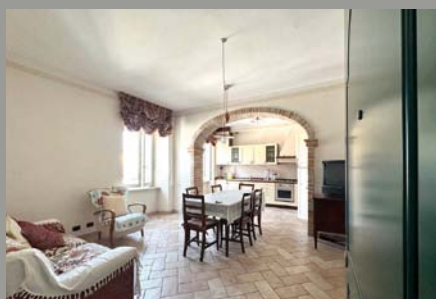
A 100 MT DALLA SPIAGGIA

piccolo BILOCALE CON TERRAZZO. C.E. "G" Euro 133.000,00 Rif. A492



PORTO SAN GIORGIO 1^a FILA MARE

bilocale perfettamente ristrutturato ed arredato con balcone. C.E. "E" Euro 177.000,00 Rif. A526



PORTO SAN GIORGIO CENTRO

appartamento di 120 mq ristrutturato. C.E. "D" Euro 235.000,00 Rif. A512



PORTO SAN GIORGIO 2^a FILA MARE

attico in trifamiliare di mq 110 con grande terrazzo (DA RIVEDERE). C.E. "G" Euro 297.000,00 Rif. A510



VICINISSIMO A PORTO SAN GIORGIO

appartamento al piano terra con giardino di mq 85 + taverna e garage. C.E. "D". Euro 300.000,00 Rif. B321



PORTO SAN GIORGIO PIAZZA TORINO

Attico di 120 mq con 80 mq di terrazzi. Ottime condizioni generali. C.E. "E" Euro 617.000,00 Rif. A516



PORTO SAN GIORGIO NORD

attico di 280 mq più terrazzi. Perfetto stato d'uso. C.E. "C" Euro 649.000,00 Rif. A506



A 500 M DA PORTO SAN GIORGIO

Villino singolo di circa 500 mq con parco privato di circa 2.400 mq. Ottime condizioni generali, predisposto per divisione in 2/3 appartamenti. C.E. "E". Euro 970.000,00 Rif. B320



PORTO SAN GIORGIO NORD

nuovo cantiere con **SISMABONUS** DI EURO 81.600,00 appartamenti da 45, 54, 61, 65, 70 mq con posto auto. C.E. "A3". Rif. A514



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione



LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it



GREGORI Immobiliare



www.ImmobiliareGregori.it

Agenzia: Via Giordano Bruno, 187
PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel e Fax 0734 675825

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

**SPECIALIZZATI
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppocasa33.it
info@sviluppocasa33.it

SVILUPPO CASA33



NUOVA SEDE

MARTINSICURO (TE)
Lungomare Europa, 62
Rag. Simone Castelletti
347.0048219



RIPATRANSONE: 70.000 mq di terreno collinare con sovrastante Casa singola con piano terra di 75 mq abitabile e piano primo di 106 mq da rifinire + rudere di 280 mq. Posizione panoramica immersa nel verde con viale di accesso privato. Affare. Classe En. G. Cod 3593



COLONNELLA a confine con Martinsicuro circa 1,5 km dalla Statale Adriatica si vende Villa indipendente con ampia vista mare composta da 2 grandi appartamenti autonomi + garage, cantina e rustico autonomo per ospiti + 500 mt di giardino. Classe En. E. Cod 3104

VUOI VENDERE IL TUO TERRENO AGRICOLO CHIAMACI