SOLGAS energie

LUCE
Più rimani con noi
e più risparmi

GAS
Più rimani con noi
e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it

800 055 121

SOLGAS S.P.A.
Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

NUOVO SOLGAS POINT
a Campiglione di Fermo

CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 24 - N.11/2026 - 11 Novembre

Periodico di informazione del territorio
Distribuzione gratuita - Contatti: info@corrierenews.it

Stop alla violenza contro le donne



La situazione

Femminicidi, maltrattamenti stalking: la rete del supporto nel Fermano

5 Il Fatto
Sabrina Brizzola e Angela Verdecchia i volti locali della protesta nazionale

9 Sanità
Gastroenterologia del Murri, Giampiero Macarri va in pensione e lascia un grande patrimonio

16-17 Cartellone
Montegranaro, al via la Stagione Concertistica dei grandi nomi e dei giovani talenti

CENTRO MEDICO EPIONE SPORT e RIABILITAZIONE

I Nostri servizi:

Visite medico specialistiche
Visite medico sportive
Medicina del lavoro
Fisioterapia e Riabilitazione
Riabilitazione pavimento pelvico
Medicina legale
Medicina Estetica
Servizio infermieristico
Ecografia multidisciplinare
Sport-Nutrizione-Palestra

Il Centro Medico cresce...
NUOVA APERTURA
EPIONE al Q-bo
I nostri medici, ancora più vicini a te.
Una nuova sede distaccata dedicata alle visite mediche specialistiche.

VIA XXSETTEMBRE,294/296 PORTO SAN GIORGIO (FM) - TEL. 0734-340422 CELL. +39 377 025 3636
C.DA PIANE DI MONTEVERDE, 19 MONTEGIORGIO (FM) Q.bo - TEL.0734 963645
www.centromedicoepione.it

#nonspettacheanoi
Il tuo Black Friday ha una carta in più.
Quella Carifermo!

Fino al 30 novembre, per le nuove emissioni di carte Classic, Debit Consumer e Business, il primo anno è gratuito.
Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche si rinvia ai fogli informativi a disposizione della Clientela in ogni Filiale o su carifermo.it

carifermo
cassa di risparmio di fermo s.p.a.

il mondo di Amelie®

favolose sensazioni di benessere

BLACK NOVEMBER

Il mese dedicato alla tua bellezza

4 settimane di promozioni esclusive,
per prenderti cura di te
e fare i tuoi regali di Natale.

- Prodotti professionali selezionati
- Trattamenti in omaggio
- Tante idee regalo



APPUNTAMENTO SPECIALE

BLACK FRIDAY

VENERDÌ 27 NOVEMBRE

LE OFFERTE
PIÙ VANTAGGIOSE
DEL MESE

Via Magellano 8 - Fermo

*La **Giornata internazionale per l'eliminazione della violenza contro le donne** è una ricorrenza istituita dall'Assemblea generale delle Nazioni Unite, tramite la risoluzione numero 54/134 del 17 dicembre 1999. L'Assemblea generale delle Nazioni Unite ha designato il **25 novembre** come data della ricorrenza e ha invitato i governi, le organizzazioni internazionali e le ONG a organizzare in quel giorno attività volte a sensibilizzare l'opinione pubblica sull'importanza della nonviolenza e del rispetto delle donne. Partendo questa giornata simbolica, approfondiamo l'argomento dando voce a chi si adopera per contrastare la violenza contro le donne nel nostro territorio.*

Ambito XIX: "Sportelli aperti, percorso specifico e sostegno all'indipendenza"

Violenza sulle donne: la rete di supporto nel Fermano

di Danilo Monterubbianesi

Più se ne parla, più il fenomeno emerge, e la consapevolezza aumenta - oltre alla possibilità concreta di salvare una vita. Le Marche si collocano all'11° posto in Italia per incidenza dei femminicidi (pari al 2,9% del totale nazionale): l'atto finale di una violenza che, nella coppia come in famiglia, ha origini spesso lontane nel tempo. Nel 2024 i procedimenti penali per violenza di genere sopraggiunti presso la Procura di Fermo sono saliti a 276 casi, con un balzo del +305,8% rispetto ai 68 registrati nel 2023. In particolare, nel territorio fermano i procedimenti per maltrattamenti contro familiari e conviventi sono aumentati da 52 a 164, mentre i casi di atti persecutori e stalking sono arrivati a 82 a fronte dei 4 dell'anno precedente. A fronte di questa crescita delle denunce, la Questura di Fermo si è distinta come la più attiva della Regione sul fronte della prevenzione, siglando il primato marchigiano con 48 provvedimenti di ammonimento emessi per violenza domestica.

Nel Fermano la tutela delle donne vittime di violenza fa capo all'Ambito Territoriale Sociale XIX. L'Ente gestisce le risorse ministeriali e regionali, coordinando azioni concrete anche all'interno di un protocollo d'intesa stilato insieme alla Prefettura. L'infrastruttura locale si articola nel Centro Antiviolenza (CAV) e nella Casa Rifugio, gestiti con la cooperativa sociale On the Road. A essi si affianca un Pronto Intervento Sociale (PIS) attivo h24 per le emergenze da Codice Rosso. "Attraverso il Centro Antiviolenza - spiega il coordinatore dell'Ambito XIX, Alessandro Ranieri - garantiamo una presenza costante e uno sportello d'ascolto rivolto alla donna. L'obiettivo è affiancarla fin dalla prima segnalazione o denuncia, accompagnandola in un percorso di sgancio dalla situazione di abuso. Un lavoro che ogni giorno svolgiamo in equipe, con l'importante contributo anche di operatrici come Sibilla Zoppo Martellini e Michela Siliquini".

Un sistema territoriale che si potenzierà a breve mediante una procedura di co-progettazione con il Terzo Settore: il bando permetterà l'apertura di una Casa d'Emergenza locale e di una Casa per le Autonomie, pensata come appartamento protetto di transizione verso l'indipendenza abitativa. "I fondi ministeriali e regionali - chiarisce proprio Ranieri - ci permettono di realizzare queste due strutture. La cosiddetta Casa per le Autonomia è una struttura protetta di dimensioni più contenute, in cui le donne compiono il passaggio graduale necessario prima di riacquisire la piena indipendenza".

Un'indipendenza, tanto psicologica quanto economica, che richiede un lavoro profondo. Per questa ragione, una parte consistente delle risorse viene destinata a percorsi formativi, di reinserimento lavorativo e a garanzie sull'alloggio.

"La violenza di genere ha un carattere sistemico e incide su ogni aspetto della vita delle vittime - racconta Chiara Ferrari, psicologa dell'Ambito - provocando spesso una profonda dipendenza economica. Per questo è indispensabile intervenire a 360 gradi con percorsi di formazione e inserimento lavorativo capaci di superare le conseguenze dei maltrattamenti". Il quadro degli interventi comprende anche lo sportello CUAV per gli uomini autori delle violenze e delle linee guida operative siglate in Prefettura lo scorso 30 settembre per velocizzare i soccorsi in sinergia con le Forze dell'Ordine.

Per fornire un aiuto concreto, la dott.ssa Ferrari spiega anche quali sono i segnali da cogliere, in una nostra familiare, amica o conoscente, per intervenire e arginare eventuali fenomeni tragici: "Non occorre attendere i segni di una violenza fisica per cogliere comportamenti di controllo, prevaricazione o isolamento sociale. La violenza nasce, molto spesso, da un divieto di uscire a cena con le amiche, o di girare da sola per strada: tutte azioni e richieste che mirano a controllare la vita della donna. Chi sta vicino a una donna in difficoltà deve riuscire ad offrire un ascolto aperto e privo di giudizio, poiché il timore di essere giudicate rappresenta ancora uno degli ostacoli principali nel chiedere aiuto".

Piconi (On The Road): "Dietro alla violenza c'è l'idea della donna come oggetto e dell'amore come possesso"

Non solo supporto psicologico: nel cuore del lavoro del Centro Antiviolenza fermano

La rete dei centri antiviolenza lavora quotidianamente a supporto delle donne per uscire dal tunnel degli abusi. Gestito dalla cooperativa On The Road, il CAV fermano copre, nella sua attività, l'intero territorio provinciale. Per approfondire la pratica del centro, come la matrice culturale degli abusi, abbiamo parlato Silvia Piconi, referente del Centro Antiviolenza fermano.

Considerando che spesso c'è di mezzo la paura, come la vergogna della violenza subita o in corso, come fa una donna ad avvicinarsi al centro? "Ci sono diverse strade per accedere al centro antiviolenza. Spesso, in seguito a una denuncia o querela, le donne vengono dalle stesse Forze dell'Ordine consigliate a intraprendere un percorso di autodeterminazione con noi. In seguito a una querela la prima necessità pratica è una copertura legale, e tra i vari servizi offriamo la possibilità di appoggiarsi alle legali del centro, che garantiscono una lente specifica sulla violenza. Un'altra modalità è la sensibilizzazione diffusa a livello locale e nazionale, a partire dalle scuole fino ad eventi sul territorio. Gioca un ruolo fondamentale anche il passaparola, e per fortuna c'è sempre meno timore nel denunciare e nel cercare aiuto. L'aumento degli accessi non indica necessariamente un aumento degli atti di violenza, ma una maggiore consapevolezza e il coraggio di esporsi. Il nostro intervento, poi, consiste in un supporto psicologico specifico incentrato sulla violenza, articolato prima in incontri individuali e poi in gruppi di supporto".

Quali forme di violenza riscontrate maggiormente? "Non c'è una scala di prevalenza, perché fanno parte del medesimo vortice della violenza. Si parte magari da quella psicologica, mentre quella fisica è spesso la punta dell'iceberg. Oggi vediamo maggiormente espressa e denunciata la violenza economica, che ha radici culturali molto profonde, in particolar modo nelle nostre aree interne. Non si tratta solo di impedire alla donna di lavorare, ma di escluderla completamente dalla gestione finanziaria del nucleo familiare. Quando queste donne trovano il coraggio di uscire dalla violenza, necessitano di un accompagnamento meticoloso su tutta la questione economica, anche semplicemente per imparare a leggere una bolletta".

E il discorso, immagino, si complica di fronte a donne straniere… "Anche se, bisogna dire, la maggior parte delle donne che accedono al centro sono italiane. Per le donne straniere il percorso di presa di coscienza culturale può essere più lento. Tuttavia, registriamo accessi significativi da parte di donne dell'Est Europa, la cui cultura si avvicina a quella italiana. Con l'emergenza in Ucraina si sono affacciate anche molte donne del posto, spesso inserite in progetti di accoglienza con supporto legale e psicologico".

Chi sono solitamente gli autori delle violenze? "Sono sempre uomini strettamente legati alla donna: mariti, compagni o anche figli in età adulta. Spesso i figli maltrattanti hanno vissuto in ambito familiare una situazione di violenza assistita, un tema su cui occorre insistere per tutelare i minori. Alla base vi è un retaggio culturale: spesso i compagni giustificano le proprie azioni affermando di avere a cuore la 'correzione' della donna. È un'idea fortemente manipolativa, legata al concetto dell'amore come possesso e della donna come oggetto".

In che modo si può intervenire sul piano educativo per contrastare questo fenomeno? "Il primo luogo dove matura la violenza è quello familiare. Per questo stiamo spingendo molto sull'educazione sessuo-affettiva nelle scuole, affinché i giovani possano trovare un modello educativo positivo legato alla gestione delle emozioni. L'educazione dei figli non deve essere una questione privata, ma pubblica: occorre recuperare un'educazione di comunità che si è persa, evitando che il rapporto tra genitori e figli si riduca al solo controllo formale della loro vita". *(d.m.)*

GRAN TURISMO MOTORS





AUTO E MOTO D'EPOCA

ACQUISTO IN QUALSIASI STATO

CON O SENZA DOCUMENTI





— chiama subito! —

329.5797727

Caro-affitti e fondi all'istruzione: giovani che alzano la voce contro il paternalismo dei "boomer"

Giovani, donne e marchigiane: Sabrina Brizzola e Angela Verdecchia i volti della protesta nazionale

di Danilo Monterubbianesi

Il soffio di un vento nuovo sta attraversando l'Italia, partendo dalle aule universitarie e dai corridoi degli istituti superiori per inondare le piazze del Paese. Un autunno di intensa mobilitazione studentesca sta restituendo centralità alla voce delle nuove generazioni, accendendo i riflettori su criticità storiche: la carenza di investimenti nella scuola pubblica, il definanziamento degli atenei, il caro affitti e una precarietà abitativa divenuta insostenibile. Tra striscioni, slogan e cortei, a guidare questo movimento sono due giovani donne nate e cresciute nelle Marche: **Angela Verdecchia** e **Sabrina Brizzola**. Con determinazione e fermezza, le due attiviste sono diventate in breve tempo il volto delle proteste e un simbolo di emancipazione femminile, capace di scardinare vecchi paternalismi e rivendicare uno spazio decisionale nell'arena pubblica.

Angela Verdecchia, originaria di Ripatransone, ricopre il ruolo di coordinatrice nazionale della Rete degli Studenti Medi. Il suo percorso muove i primi passi tra i banchi di scuola marchigiani ed è maturato nell'impegno costante per la tutela dei diritti fondamentali degli studenti e per l'accesso equo alla formazione. Accanto a lei si snoda la strada della fermana Sabrina Brizzola, ventiquattrenne ed ex studentessa dell'Università Politecnica delle Marche ad Ancona, oggi alla guida dell'Unione degli Universitari (UdU) come coordinatrice nazionale. Due storie radicate tra le nostre colline, alimentate dalla volontà di non rassegnarsi a un presente senza tutele. La battaglia delle attiviste si scontra spesso con la tendenza della classe dirigente a sminuire le rivendicazioni delle nuove generazioni. Di fatti, Brizzola, recentemente invitata da Bruno Vespa presso il programma "Cinque minuti", si è trovata al centro di un triste siparietto in cui il conduttore le ha intimato il silenzio: «Vespa che zittisce è lo specchio di un sistema che dà lezioni ai giovani invece di ascoltarli - dichiara la coordinatrice dell'UdU -. Quando la nostra generazione comincia a rivendicare i propri diritti, diventa un problema per lo status quo e per la classe dirigente di questo Paese. A Montecitorio, quando abbiamo piazzato le tende per la protesta sul caro-affitti, l'unica cosa che hanno saputo dirci è che dovevamo crescere e aspettare. Perché dobbiamo aspettare? Studiare all'università è diventato un lusso per pochi. Oggi la precarietà è tale che nemmeno avere due lauree ti garantisce un contratto stabile. Non vediamo prospettive, ed è una questione che riguarda il presente, non solo il futuro».



Angela Verdecchia



Sabrina Brizzola

La natura profonda delle mobilitazioni e le ragioni che spingono i giovani al dissenso emergono senza filtri dalle parole di Angela Verdecchia. «Con il nuovo decreto sicurezza il Governo sceglie ancora una volta di rispondere ai conflitti sociali con nuove misure repressive e un inasprimento delle sanzioni, anziché affrontare le cause profonde del disagio. Cinquecento militari per le strade di Milano: è questa l'unica risposta che il governo sa dare, blindare la città, mostrare i muscoli e trattare il disagio sociale come una questione di ordine pubblico. Non accetteremo che la gestione del disagio sociale venga ridotta a una questione di repressione e controllo. Di fronte a più repressione, rispondiamo con più partecipazione e solidarietà. Soldi alla scuola, non alla repressione e alle guerre».

La provenienza dal nostro territorio offre, inoltre, uno sguardo chiaro sulle differenze nella partecipazione tra le metropoli e i centri più periferici come quelli marchigiani. «Nelle Marche - spiega Brizzola - scontiamo una forte frammentazione territoriale e l'assenza di un unico grande polo universitario metropolitano, con atenei diffusi in varie città come Ancona, Macerata, Urbino e Camerino. Questo rende storicamente più complessa la concentrazione di massicce mobilitazioni di piazza. Ma le difficoltà economiche, il caro affitti e la carenza di servizi fondamentali toccano i giovani marchigiani esattamente come quelli del resto d'Italia. Rendere le città marchigiane più a misura di studente, garantendo trasporti, alloggi e mense anche nelle sedi staccate, è fondamentale. Oggi c'è un risveglio e una presa di consapevolezza collettiva anche nella nostra Regione: non è solo l'autunno delle grandi città, ma una riscoperta della partecipazione che parte anche dalla Provincia».

Sociale/News

Marche/Pesa il nodo della sovraistruzione

Immigrazione, cresce la presenza straniera tra lavoro e scuola

Gli stranieri residenti nelle Marche nel 2025 salgono al 9,5% della popolazione. Forte spinta all'imprenditorialità e all'occupazione, ma quasi un lavoratore straniero su due è più qualificato rispetto alla mansione che svolge. La maggior parte degli alunni stranieri è nata in Italia. Questo è quanto emerge dai dati regionali del **Dossier Statistico Immigrazione 2026**, che fotografano una realtà dinamica caratterizzata da una forte partecipazione al mercato del lavoro e da una radicata integrazione scolastica". Il Dossier, redatto a cura del Centro Studi e Ricerche Idos, in collaborazione con il Centro Studi Confronti, sviluppa un'analisi socio-statistica aggiornata e a tutto tondo dell'immigrazione in Italia e nelle Marche, connettendo il fenomeno migratorio locale con le dinamiche geopolitiche ed economiche internazionali. Preoccupa sempre di più la profonda differenza tra i Paesi più forti economicamente che detengono il 44% del Pil mondiale, in cui vive il 16,9% della popolazione mondiale, a fronte del restante 83,1% della popolazione che vive con il 56% del Pil. Nel Dossier emerge con chiarezza la **profonda contraddizione dei Paesi europei**: questi sono sempre più caratterizzati da un invecchiamento della popolazione, quindi da una progressiva esigenza di manodopera dall'estero, ma vi rispondono con politiche restrittive per l'ingresso dei migranti.

I dati marchigiani

La popolazione straniera nelle Marche continua a crescere (+5.273 unità), dato in controtendenza rispetto al calo demografico generale, raggiungendo quota **140.296 residenti** (il **9,5%** del totale regionale). Nell'anno scolastico 2024/2025 gli studenti con cittadinanza straniera sono saliti a **25.157**, rappresentando il **12,6%** della popolazione scolastica regionale. Un dato significativo evidenzia che ben il **60,5% di questi alunni è nato in Italia**, a testimonianza di un radicamento ormai strutturale. Per quanto riguarda le scuole superiori, gli studenti stranieri si orientano prevalentemente verso gli istituti professionali (37,1%) e tecnici (33,0%), a differenza dei coetanei italiani che scelgono in maggioranza i licei (53,7%). Il 2025 ha visto una crescita della partecipazione degli stranieri al mercato del lavoro, con il tasso di occupazione salito al **60,2%**. Gli immigrati trovano impiego soprattutto nei servizi (56,3%) e nell'industria (41,0%, in forte aumento). Tuttavia, il rapporto evidenzia un forte segnale d'allarme: **il 45,6% dei lavoratori stranieri è sovraistruito**. In soli dodici mesi si è registrato un balzo di ben 6 punti percentuali di persone che svolgono mansioni inferiori rispetto al proprio titolo di studio, un sintomo evidente di un **mercato del lavoro che fatica a valorizzare appieno le competenze delle risorse straniere**. Sul fronte dell'iniziativa economica, cresce con forza l'imprenditorialità: le imprese guidate da nati all'estero sono **13.862**, pari al **9,5%** delle aziende totali delle Marche, concentrate principalmente nel settore dei servizi e delle costruzioni.

MB AUTO

AUTO NUOVE ED USATE

NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE

FIAT · LANCIA · ALFA ROMEO · BMW · MERCEDES · PEUGEOT · RENAULT · Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - **dietro EUROSPIN** - 0733.1830371 - 348.3368984 - **www.mbauto.it**



BMW X1 1.5 automatica
anno 2019, interno in pelle



OPEL CROSSLAND 1.5
mod. Innovation automatica
anno 2020, km 90.000



VOLKSWAGEN POLO 1.0 TGi
anno 2021



PEUGEOT 3008 1.5
anno 2021, km 90.000



FIAT 500L 1.4 95CV
anno 2020, km 80.000



FIAT DUCATO
anno 2019, km 140.000



FIAT 500 1.2
anno 2017, km 90.000



FIAT 500 X 1.3 MultiJet
anno 2016, km 100.000



JEEP RENEGADE 1.6
anno 2014



FIAT PANDA 4x4 1.3D
anno 2013



FIAT PANDA
anno 2018, km 90.000



FIAT DOBLÒ 1.4
anno 2019, km 120.000



CITROEN C4 Spacetourer 1.5
anno 2021, 7 posti



VOLKSWAGEN GOLF serie VII
anno 2016



PEUGEOT 2008 1.4 HDi 130Cv,
unipro., km 100.000



BMW X3 4x4 2.0
anno 2010, km 120.000



LANCIA YPSILON 1.0 HYBRID
anno 2020, km 65.000



CITROEN C3 1.5 HDi
anno 2019, 4 posti autocarro



FIAT PANDA CROSS
anno 2021, km 50.000



MERCEDES CLASSE B 180 CDi
anno 2013, automatica

Marche/In controtendenza la provincia di Fermo

Saldo positivo per le imprese nel terzo trimestre

Il sistema imprenditoriale delle Marche chiude il terzo trimestre 2026 con un saldo positivo di 251 imprese. **Tra luglio e settembre, le iscrizioni al Registro delle imprese sono state 1.425, a fronte di 1.174 cessazioni nette**. Il tasso di crescita regionale si attesta allo 0,17%, confermando il permanere di una dinamica imprenditoriale positiva, sebbene al di sotto della media nazionale (+ 0,32%), con un andamento che nel corso dell'anno mostra due dati positivi nel secondo e nel terzo trimestre (+0,51 e + 0,17%), dopo l'apertura negativa nel primo (-0,26%).

È quanto emerge da Movimprese, l'elaborazione statistica trimestrale realizzata da Unioncamere sulla base dei dati del Registro delle imprese con approfondimento regionale a cura della Camera di Commercio delle Marche. L'indagine rileva il saldo tra iscrizioni e cessazioni e consente di misurare l'evoluzione della base imprenditoriale a livello nazionale, regionale e provinciale. Come si registra da tempo, la crescita è decisamente più marcata per le società di capitali. Nel terzo trimestre questa forma giuridica registra un saldo positivo di 330 imprese, con un tasso di crescita dello 0,73%, in linea con quello nazionale. Sul piano settoriale, gli incrementi più consistenti riguardano i servizi di alloggio e ristorazione, con 76 imprese in più, le costruzioni (+65) e le attività immobiliari (+62). Seguono le attività professionali, scientifiche e tecniche (+49) e quelle finanziarie e assicurative (+48). Segnali positivi arrivano anche dagli altri servizi, dalle attività amministrative e di supporto, dai comparti artistici e sportivi e dai servizi informatici.

In controtendenza si collocano il commercio, con una variazione negativa di 13 imprese, l'agricoltura, silvicoltura e pesca (-12) e le attività manifatturiere (-5).

A livello territoriale, tutte le province tranne Fermo chiudono il trimestre con un saldo positivo. Ascoli Piceno registra il tasso di crescita più elevato, pari allo 0,41%, con 88 imprese in più. Seguono Pesaro e Urbino (+81; +0,24%), Macerata (+77; +0,23%) e Ancona (+25; +0,07%). **Fermo è l'unica provincia con saldo negativo, pari a 20 imprese in meno e un tasso di crescita del -0,11%.**Al 30 settembre 2026, le imprese registrate nelle Marche sono complessivamente 145.704, di cui 131.128 attive.

Marche/Migliora Fermo

Allarme industria la CIG sfiora il 20%

Nelle Marche, nel terzo trimestre 2026, sono state richieste e autorizzate complessivamente **20,7 milioni di ore di Cassa integrazione, FIS e altri fondi di solidarietà.** È quanto emerge dai dati INPS, elaborati dall'IRES CGIL Marche. In particolare, la CIG (ordinaria, straordinaria e in deroga) si attesta a 20,4 milioni di ore, mentre il ricorso a FIS e altri fondi arriva a circa 341 mila ore.

Rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, nelle Marche la CIG registra un aumento di 3,3 milioni di ore (+19,6%). Nella regione si registra una tendenza opposta rispetto a quella verificatasi nell'intero Centro Italia (-22,2%) e in Italia nel complesso (-21,9%).

L'aumento è totalmente ascrivibile alla CIG Straordinaria (+5,6 milioni di ore), in particolare nella sua componente Riorganizzazione e Crisi (+8,2 milioni di ore). Diminuisce invece la CIG ordinaria (-2,2 milioni).

L'industria assorbe la maggior parte delle ore autorizzate (19,4 milioni di ore) e, in termini assoluti, registra l'aumento più significativo (+2,8 milioni di ore). Al suo interno, l'incremento è principalmente imputabile ai comparti della meccanica (+4 milioni di ore) e del legno (+827 mila ore). Diminuiscono sensibilmente le ore di CIG negli altri settori.

Il terziario osserva una crescita significativa di 467 mila ore (+491%), alla quale ha contribuito quasi totalmente il gruppo degli studi professionali, vigilanza e case di cura (+470 mila ore). Tra le province, Ascoli Piceno osserva l'incremento maggiore (+192,7%) mentre **diminuiscono le ore di CIG nelle province di Macerata (-3,8%) e, soprattutto, Fermo (-24,8%)**.



AUTOERRE®

VENDITA AUTO - NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. **0734.968852**
LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. **0734.641870**

Tel. **328.6145332** ***Riccardo***
autoerresrl1@gmail.com - **Autoerre srl**



BMW X5
M50 d xDrive 3.0, 400 CV



JEEP WRANGLER UNLIMITED 2.2 MJT
Night Eagle, anno 2019



AUDI S8 4.0 TFSI Quattro Sport Attitude
Hybrid MHEV, anno 2021, full optional



BMW M3 Touring 3.0 Competition M
Xdrive, anno 2024, full optional



PORSCHE 911 CARRERA 4S, anno 2016
km 120.000, tagliandata orig. Porsche



RANGE ROVER EVOQUE Cabrio 2.0
HSE Dynamic, full optional



BMW X1 SDrive 18D Msport
anno 2023, full optional



MERCEDES CLASSE E 300 SW
anno 2020, km 58.000



MERCEDES-BENZ A 45S AMG 4Matic+
Turbo, anno 2023, full optional



AUDI A5 AVANT 40 TDI Quattro S-line
anno 2024, km 9.500



BMW 430 MSport 4x4 diesel
anno 2021, km 98.000



AUDI A4 Avant G-Tron Sport S-Line
anno 2018, full optional



CUPRA FORMENTOR
anno 2023, km 65.000



MERCEDES A 200 d AMG Line
anno 2021, full optional



AUDI A1 SPB 40 TFSI S-Tronic
Identity Black, anno 2022



AUDI A8 3.0
anno 2020, km 157.000



PEUGEOT 2008 1.2 Puretech GT Pack
anno 2021, full optional



AUDI A3 SPB 30 G-Tron Business
anno 2020



FIAT 600 HYBRID 145 CV DCT
anno 2025, 32.000 km



BMW X3
anno 2021, km 120.000

EPIONE al Q-Bo

Salute e Benessere: Il Centro Medico Epione di Porto San Giorgio raddoppia e apre una nuova sede a Montegiorgio presso il Q-Bo

Il panorama della sanità territoriale e della cura della persona si arricchisce di una novità, Il Centro Medico Epione, già punto di riferimento consolidato e ampiamente apprezzato a Porto San Giorgio per la qualità dei suoi servizi polispecialistici, ha annunciato ufficialmente il raddoppio delle sue attività con l'imminente apertura di una nuova sede distaccata a Montegiorgio.

La struttura sanitaria Epione non ha scelto un luogo qualunque per questa importante espansione nell'entroterra, ma ha deciso di stabilire la propria base operativa all'interno del Q-Bo Wellness di Piane di Monteverde, polo d'eccellenza dedicato al benessere, allo sport e al relax. I nuovi spazi di Montegiorgio sono stati progettati per garantire la massima accoglienza ed efficienza. La struttura beneficerà di grandi comodità logistiche, tra cui un'ottima accessibilità e l'assenza di barriere architettoniche. All'interno della sede i pazienti ritroveranno la stessa professionalità, attenzione e filosofia di cura di Porto San Giorgio, potendo contare su ambulatori attrezzati con tecnologie diagnostiche moderne e su un'équipe multidisciplinare di specialisti pronti a collaborare tra loro per seguire la persona in ogni fase del percorso terapeutico. Presso la nuova sede di Montegiorgio sarà possibile accedere ad un ampio e diversificato ventaglio di Visite Specialistiche, oltre alla possibilità di effettuare Visite Medico Sportive e a consulenze mirate di Nutrizione ideale per integrarsi con le attività del polo, inoltre uno spazio sarà dedicato anche ai trattamenti d'avanguardia di Medicina Estetica.

"L'apertura a Montegiorgio rappresenta un traguardo fondamentale per la nostra realtà", spiegano i soci del Centro Medico Epione. "Il nostro obiettivo è garantire una forte continuità assistenziale, integrando la nostra esperienza nella medicina preventiva e specialistica in un contesto nuovo. Vogliamo mettere la persona al centro, offrendo un servizio flessibile ed eccellente". I canali di contatto di Epione sono già attivi per fornire informazioni dettagliate sulle prestazioni e per raccogliere le prime prenotazioni.

Fermano/Illustre primario del reparto di Gastroenterologia del "Murri"

Giampiero Macarri va in pensione, lascia un grande patrimonio umano e professionale

Dallo scorso primo novembre il prof. Giampiero Macarri, direttore dell'Uoc Gastroenterologia dell'ospedale "Murri" di Fermo, ha il servizio per il sopraggiunto collocamento a riposo. Grazie all'indiscussa professionalità e alla spiccata umanità del prof. Macarri, la sanità fermana è stata segnata da un'elevata professionalità e da un costante percorso di crescita della struttura ospedaliera. Figura di primo piano nel panorama medico ed accademico, il Prof. Macarri ha guidato la Gastroenterologia di Fermo affermandosi come punto di riferimento clinico e scientifico, su scala nazionale ed internazionale. La sua leadership ha coniugato un'attività clinico-assistenziale di altissimo livello con una costante dedizione alla ricerca e alla formazione delle nuove generazioni di medici.

Sotto la guida e la direzione del Prof. Macarri, il reparto di Gastroenterologia dell'ospedale di Fermo ha centrato prestigiosi traguardi professionali e strutturali. Il reparto si è distinto per l'introduzione e la personalizzazione di metodiche diagnostiche e operative all'avanguardia, trattando patologie complesse del tubo digerente e delle vie bilio-pancreatiche con approcci mininvasivi e ad alta precisione. La Gastroenterologia del "Murri" si è anche accreditata come centro di riferimento per le Malattie Infiammatorie Croniche Intestinali (MICI) con la strutturazione di percorsi dedicati e multidisciplinari per la presa in carico dei pazienti affetti da patologie complesse quali il morbo di Crohn e la colite ulcerosa, garantendo l'accesso alle più moderne terapie biologiche. Centrali, nel suo cammino professionale e nella sua gestione del Reparto, anche **l'umanizzazione delle cure** e gli alti standard di qualità.



Festival Storie/Mercoledì 25 novembre al teatro di Montefalcone Appennino

Padre Alberto e Vincenzo Varagona la fede diventa racconto

Un pomeriggio dedicato alle parole, alla fede e alla riflessione, con due protagonisti capaci di affrontare temi profondi con uno stile diretto e mai scontato. Mercoledì 25 novembre, alle ore 17.30 (ingresso libero), il Teatro Del Falco di Montefalcone Appennino ospiterà un nuovo appuntamento del Festival Storie, che vedrà dialogare padre Alberto Maggi, teologo e biblista, e il giornalista Vincenzo Varagona, presidente dell'Unione cattolica della stampa italiana. Un incontro che si preannuncia come un'occasione di confronto aperto su spiritualità, attualità e sul significato di una fede capace di parlare all'uomo contemporaneo.

Al centro dell'appuntamento ci saranno due libri, entrambi legati a un anniversario importante: gli ottant'anni di padre Alberto Maggi. Da una parte "Brutto come il peccato", scritto dallo stesso religioso; dall'altra "Pane al pane", il libro-intervista realizzato da Vincenzo Varagona, che ripercorre la vita, il pensiero e la missione di una delle voci più originali e riconoscibili del panorama cattolico italiano. Due opere differenti per impostazione e contenuti, ma unite da un filo conduttore: la volontà di raccontare una fede viva, capace di interrogare le coscienze, mettere in discussione le certezze e soprattutto parlare alle persone. Una fede che non si limita a ripetere formule o a proporre risposte preconfezionate, ma che trova la propria forza nella capacità di entrare in relazione con l'esperienza concreta di ciascuno. Sarà proprio questo uno dei temi del dialogo, nel quale le pagine dei due volumi diventeranno il punto di partenza per una riflessione più ampia sul rapporto tra Vangelo e vita quotidiana.

Padre Alberto Maggi, con il suo linguaggio diretto, ironico, libero dagli schemi e profondamente umano, ha conquistato negli anni decine di migliaia di lettori, credenti e non credenti. Il suo modo di interpretare e raccontare il Vangelo, lontano dai formalismi e dalle letture più convenzionali, lo ha reso un punto di riferimento per quanti cercano una spiritualità autentica, capace di confrontarsi anche con le domande più scomode. Una voce che non teme di provocare, perché considera il dubbio e il confronto occasioni preziose per approfondire la propria ricerca. In "Brutto come il peccato" (sottotitolo: "Perché a farci belli è l'amore") il religioso raccoglie riflessioni che invitano a guardare alla fede e all'autenticità da prospettive nuove, restituendo tutta l'attualità di un messaggio evangelico che continua a parlare al presente. Il titolo stesso richiama una provocazione, nello stile di Maggi: andare oltre le apparenze, superare i luoghi comuni e riscoprire il significato più profondo delle parole e degli



insegnamenti del Vangelo.

"Pane al pane", invece, offre uno sguardo più personale sul percorso umano e religioso di padre Maggi. Attraverso le domande di Vincenzo Varagona emerge il ritratto di un uomo che ha fatto della libertà di pensiero e della vicinanza alle persone i tratti distintivi della propria missione. Un racconto che restituisce non soltanto il teologo e il biblista, ma anche l'uomo, con le sue esperienze, le sue scelte e la volontà di non sottrarsi mai al confronto. Un percorso che permette al lettore di conoscere più da vicino una figura che ha saputo raggiungere un pubblico ampio, superando i confini tradizionali della comunità ecclesiale.



Festival Storie/Evento giovedì 3 dicembre al teatro Parrocchiale di Loro Piceno

Marcinelle, il teatro restituisce voce alla memoria dei minatori

Ci sono storie che non devono essere dimenticate, perché continuano a parlare anche al presente. È il caso della tragedia di Marcinelle, al centro dello spettacolo "Marcinelle, storia di minatori", che andrà in scena giovedì 3 dicembre al Teatro Parrocchiale di Loro Piceno (inizio ore 21.15) per il 6° Festival Storie, nell'ambito delle iniziative per il settantesimo anniversario della più grave tragedia sul lavoro avvenuta in Europa nel dopoguerra. Spettacolo voluto fortemente dal Comune di Loro Piceno proprio per il forte messaggio di testimonianza. Biglietto: 18 euro intero, 10 euro ridotto (under 14). Info e prenotazioni: 0734.632800 oppure 331.2829305.

L'8 agosto 1956, nella miniera di carbone di Bois du Cazier, in Belgio, persero la vita 262 lavoratori, di cui 136 italiani. Una strage che segnò profondamente la storia dell'emigrazione italiana e che ancora oggi rappresenta una ferita nella memoria collettiva. A riportarla sul palcoscenico sono Alt Academy Produzioni e Teatro Stabile d'Abruzzo, con un progetto teatrale che attraversa le vicende umane di quattro minatori, seguendone il percorso dalla partenza dai paesi d'origine fino al tragico destino nelle viscere della terra.

Al centro della narrazione ci sono le valigie di cartone, le case lasciate alle spalle, le promesse di un lavoro e di un futuro migliore. Poi l'arrivo in Belgio, l'impatto con una realtà difficile e una quotidianità scandita dalla fatica nelle gallerie: polvere, rumore, buio, paura e condizioni di lavoro durissime. Un viaggio che racconta non soltanto la tragedia di una miniera, ma anche quella di uomini costretti dalla povertà a cercare lontano da casa una possibilità di riscatto.

Attraverso fonti scritte, materiali filmici e testimonianze orali, lo spettacolo ricostruisce un pezzo di storia italiana dando spazio alle esperienze, ai sacrifici, alle speranze e ai legami di chi ha vissuto quella stagione dell'emigrazione. In scena Francesco Cassibba, Sarah Nicolucci, Giacomo Rosetti, Vincenzo Tosetto e Ariele Vincenti, chiamati a restituire voce e dignità a uomini troppo spesso ricordati soltanto attraverso il numero delle vittime.


CORRIERE D'INFORMAZIONE

300 MINATORI SEPOLTI
(la maggior parte italiani)
in una sciagura in Belgio

Gli uomini bloccati ad oltre mille metri di profondità mentre divampa un terrificante incendio - **Gli ascensori non funzionano perchè le fiamme hanno fuso i cavi d'acciaio** - Solo 25 operai salvati finora attraverso un cunicolo - **Disperato invio di soccorsi** - Baldovino sul luogo della tragedia

L'appuntamento di Loro Piceno assume così un significato che va oltre la dimensione dello spettacolo. Il teatro diventa uno strumento per custodire la memoria, avvicinare le nuove generazioni a una pagina dolorosa della nostra storia e ricordare quanto il tema della sicurezza sul lavoro resti attuale. A settant'anni da quella mattina dell'8 agosto, Marcinelle non è soltanto il ricordo di una tragedia lontana: è una storia di emigrazione, dignità e diritti che continua a interrogare la coscienza di tutti.



VEN

APPARTAMENTI V

Terrazzi Abitab

Classe energetica A

Ufficio Vendite



dal 1990

GREGORI Immobiliare

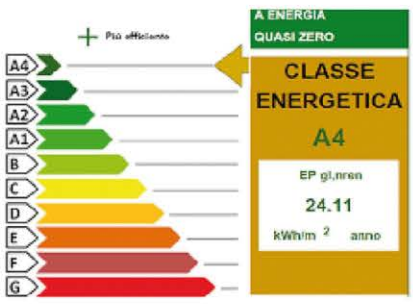
Via Giordano Bruno, 181 - Porto San Giorgio (FM)

0734-675825 338-6828928

cerca questo immobile su:

www.ImmobiliareGregori.it







Progettazione Architettonica

Livio Valentini Architetto

DESI

/ARIE METRATURE

bili e Giardino

4

Classe sismica A









Teatro

Porto Sant'Elpidio Teatro delle Api, ecco i prossimi spettacoli della stagione del ventennale

Continua con successo il cartellone del Teatro delle Api di Porto Sant'Elpidio, promosso da Comune e AMAT con il contributo di MiC e Regione Marche il patrocinio della Provincia di Fermo e il sostegno della Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo. Il programma del ventennale offre nove serate, otto in abbonamento, due dei quali per la sezione Made in Marche e un fuori abbonamento. Venerdì 20 novembre l'energia e la simpatia di Flora Canto è protagonista di **Me la canto e me la sogno** show musicale che unisce teatro, musica e comicità. in uno spettacolo autentico e divertente fatto di monologhi, canzoni e personaggi esilaranti, l'artista romana racconta il mondo contemporaneo e le sfide quotidiane delle donne di oggi.

Mercoledì 9 dicembre Emilio Solfrizzi affiancato da un nucleo di bravissimi attori fra cui Giorgio Borghetti porta in scena **Falstaff. L'arte di farla franca** *(foto)* testo e regia di Davide Sacco liberamente ispirato a Shakespeare e Molière. Riscrittura contemporanea di due grandi archetipi teatrali come Le allegre comari di Windsor e il Don Giovanni di Molière, Falstaff è una commedia sul potere della parola, sull'inganno come linguaggio del mondo.

Iva Zanicchi è protagonista, con Milena Miconi, Samuel Peron e Diego Ruiz di **Viva la Mamma!**, brillante commedia scritta da Diego Ruiz, in programma giovedì 21 gennaio. Ambientata durante il pranzo di Natale, racconta con ironia, tra equivoci, sospetti e affetti familiari, i rapporti tra genitori e figli, dimostrando alla fine come la famiglia resti sempre il bene più prezioso.

Sabato 13 febbraio sul palco salirà Pamela Olivieri con il monologo teatrale **Saltata** tratto dall'opera di Antonio Santori e messo in scena con la regia di Mizar Astrid Tagliavini per la produzione della compagnia sambenedettese artES Cum Panis, primo dei due appuntamenti della sezione di cartellone Made in Marche.

Sabato 27 febbraio è con Luca Ward in **Oggi voglio essere me stesso**. La voce più iconica del doppiaggio italiano ritorna con un nuovo spettacolo in cui lascia da parte le vesti di doppiatore per indossare quelle di showman e raccontandosi senza filtri e senza nascondersi dietro qualche star.

L'appuntamento di venerdì 12 marzo è con la danza di **Preludes**. Danze al pianoforte dove il pianoforte diventa parte integrante della scrittura coreografica: le pagine di Chopin, Debussy e Rachmaninov, unite a quelle vigorose e immortali di Bach sono interpretate dalle coreografie di Massimo Moricone e danzate da Anbeta Toromani, Alessandro Macario e Amilcar Moret Gonzalez e suonate dalla pianista Sofia Vasheruk.

A chiudere il cartellone venerdì 2 aprile è l'ultimo appuntamento di Made in Marche, protagonisti



Barbara Rizzo, Mirko Batoni e Raissa Moretti nella commedia di Carmine Liccardi **Tutta colpa di Adamo** diretta da Barbara Rizzo.

Biglietti di posto unico numerato in vendita al Teatro delle Api, aperto il martedì e venerdì dalle 17 alle 19 e nei giorni di spettacolo dalle 19, nelle biglietterie del circuito AMAT/Vivaticket, e su vivaticket.com (l'acquisto online comporta un aggravio del costo in favore del gestore del servizio e non consente di accedere alle categorie di riduzione). Riduzioni sui biglietti per under 29-over 60 e convenzionati vari.

Info Teatro delle Api tel. 346/6286586 dal lunedì al venerdì dalle 15 alle 18 e AMAT tel. 071/2072439 amatmarche.net.

Inizio spettacoli ore 21.15.



Un sonetto al mese *a cura dell'Accademia del Sonetto*

Il Matto, di **Lando Siliquini**, accademico del sonetto, di cui abbiamo ampiamente parlato nelle pagine di *Corriere News* (ricordiamo *Pensiero stupente* e *Veja* dal libro *Uni-versi*, 2025, Andrea Livi Editore), è il sonetto che proponiamo in questo numero. In apparenza, sulle prime, sembrerebbe un *divertissement*, avendone la musicalità e la leggerezza (fin dal sottotitolo, in cui Dante è rivisitato in chiave comica: "Sonato fu il sonetto e chi lo scrisse"). Ma un semplice divertimento, in realtà, non lo è affatto. L'autore sembra quasi proporsi come una sorta di pseudo-eroe, richiamando *le donne, i cavalier, l'arme, gli amori* dell'Ariosto in maniera quasi brancaleonica. Persino la "pazzia" è suggerita metricamente dal verso sdrucciolo della seconda quartina (*salutandoLo*) che rompe la perfetta corrispondenza con le rime in *-ando*. Insomma, nei primi sette versi Siliquini ci convince che vuol farci sorridere/ridere spingendoci a pensare al suo scriver sonetti come a una sorta di auto-ironia, per divertirsi e per far divertire. Poi, però, avviene il cambio di passo. La *chiave* del sonetto è collocata all'ottavo verso, nella seconda quartina: "Ma qualcosa m'andava tormentando". Da qui riprende il gioco degli ossimori - già introdotto con le *gloriose / battaglie futili* della prima quartina; il gioco si fa serio: "Tutto era tutto ma non era niente". La prospettiva filosofica prende il sopravvento: le esperienze del personaggio (già compresse nella seconda quartina) non bastano a spiegargli l'essenza e il perché dell'esistenza (che tutto ciò che ci circonda sia senza significato?). *Il Matto*, a questo punto, si scopre *chiuso in una sfera*; e ti aspetteresti, anche dal tono del verso, un riferimento a Dante e alla tradizione cosmologica. Ma la sfera diventa l'immagine stessa dell'esistenza, vista come un ciclo continuo di cui non si trova la chiave di lettura, il codice per comprenderla. Così descrive il perché della sua "pazzia": vaghi, giri e rigiri, pensi, ti sforzi, ma ritorni sempre al punto di partenza. È la *ricorsione* infinita dello *spirito che entra in loop*. Non è la prigionia dello spirito, ma piuttosto l'impossibilità di uscire dal circuito usando ciò che al circuito stesso appartiene. Il poeta, al fine, non si interroga sul perché o sull'essenza dell'esistenza, ma sul perché abbia accettato quel gioco che non gli permette di vederne la meta. La domanda, poi, "chi me lo ha fatto fare?" è elusa dal *Padreterno* che così non rispondendogli (*Troppo curioso e di cervice tosto*) sembra dirgli: "Il problema non è il mondo, ma sei tu che ti ostini a cercare di capirlo": quasi un'eco agostiniana. La risposta potrebbe possederla veramente solo *il Matto*, *il poeta*, l'unica creatura che pervicacemente si ostina a tentare di decrittare il codice.

Buona lettura! (*Riccardo Castagna*)

Schema ABBA ABBA CCDD EE + FF

[Sonato fu il sonetto e chi lo scrisse]

(di Lando Siliquini)

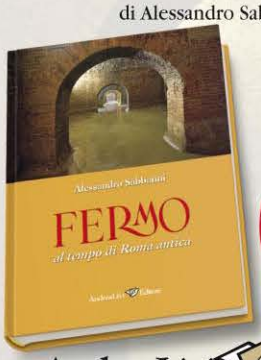
Il gioco mi piaceva. Così quando
il Padreterno serio mi propose
Vorresti fare parte di gloriose
battaglie futili e chiamarti Lando?

Accettai su due piedi salutandoLo
Furono le occasioni numerose
d'amori e scontri di spine e di rose
Ma qualcosa m'andava tormentando

Tanti pensieri affollavan la mente
Tutto era tutto ma non era niente
Capìi d'essere chiuso in una sfera
dove lo spirito in loop si dispera

Senza la meta del girovagare
domando me chi me l'ha fatto fare
[Il Padreterno dall'alto ha risposto
Troppo curioso e di cervice tosto]

(maggio 2026)

FERMO
al tempo di Roma antica
di Alessandro Sabbatini


IN VENDITA A 16€
IN PROMO A 12€
SE ACQUISTATO DIRETTAMENTE ALLA CASA EDITRICE
AndreaLivi Editore
Largo Gaetano Falconi, 4 - FERMO
orari apertura: da lunedì a venerdì 8.30/12.30 e 15.30/18.30

CORRIERE NEWS ANNO 24 - n.11 - 11 novembre 2026
Editore: Edizioni Fisal
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini
Art: Marco Borzacchi
Impaginazione: Palma Alessandrini
Stampa: Tipografia Luce - Osimo
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini
CORRIERE NEWS
Viale Trento, 7 - 63900 Fermo
www.corrierenews.it - 0734223110 - info@comunicaeventi.it
Per la vostra pubblicità: 347.0882926
Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscriz. R.O.C. n°18501

Orologeria-Oreficeria Cartuccia dal 1954
COMPRO ORO E ARGENTO

oreficeriacartuccia
393 9535434 - 0734 993041
PORTO SANT'ELPIDIO (FM) | Via Umberto I, 376

L'Oreficeria Cartuccia è un'attività storica situata a **Porto Sant'Elpidio**, fondata nel **1954** da Giuseppe Cartuccia. Oggi è gestita da Luigi Cartuccia e rappresenta un vero punto di riferimento.

SERVIZI OFFERTI

Compro oro e argento: l'attività è iscritta all'OAM come operatore professionale in oro e acquista metalli preziosi.

Laboratorio di orologeria: specializzati nella riparazione e nel restauro di orologi.

Laboratorio orafo: creazione e assistenza per gioielli in oro e argento, incluse personalizzazioni.

Oro da investimento: è presente un incaricato abilitato alla vendita di oro puro fisico.

Vendita al dettaglio: ampia selezione di gioielli e orologi.

Scegliere Oreficeria Cartuccia significa affidarsi a chi lavora da oltre 70 anni con serietà e competenza nel settore.

AMICI DELLA MUSICA
DI MONTEGRANARO

XXXI STAGIONE CONCERTISTICA 2026/2027



Domenica 6 Dicembre ore 17.30

DUO CANINO ARDINGHI

PAOLO ARDINGHI - *Violino*
BRUNO CANINO - *Pianoforte*

Musiche di: Mozart, Brahms





Domenica 3 Gennaio ore 17.30

SERATA PIAZZOLLA - *QUARTETTO SENZATEMPO*

M.MAZZOTTA, I.LOMBARDI - *Violino*
F.NEGRONI - *Viola* **G. DE ANGELIS** - *Cello*
STEFANO FRESI - *Voce Recitante registrata*

Musiche di: Astor Piazzolla





Domenica 17 Gennaio ore 17.30

ALBRECHT MAYER
Oboe Solista dei Berliner Philarmoniker
FRANCESCO DI ROSA - *Oboe Solista*
ORCHESTRA FILARMONICA MARCHIGIANA
ALBRECHT MAYER - *Direttore*

Musiche di: Mozart, Fiorillo





Domenica 31 Gennaio ore 17.30

AOI TRIO - *1° premio ARD di Monaco 2018*
KYOKO OGAWA - *Violino*
YU ITO - *Violoncello*
KOSUKE AKIMOTO - *Pianoforte*
Musiche di: Haydn, Brahms, Mendelssohn





Domenica 21 Febbraio ore 17.30

SERENATA GRAN PARTITA - *KV 361*

FRANCESCO DI ROSA E L' ENSEMBLE DI FIATI
DEL CONSERVATORIO "A.BOITO" DI PARMA

Musiche di: W. A. Mozart





Domenica 14 Marzo ore 17.30

ORCHESTRA FILARMONICA MARCHIGIANA
VALENTINA PELEGGI - *Direttore*
WAKANA KIMURA *Vincitrice Premio Postacchini 2026*

Musiche di: Mozart, Sostakovic, Giacomoni



BIGLIETTI: *15€ intero 10€ over 65 / under 25 1€ under 18 / scuole di musica*

Cineteatro "La Perla" via G. Conventati, 6 MONTEGRANARO (FM) - Tel. 0734 893350

in collaborazione con

tam Tutto un'Altra Musica

Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo

MiBACT Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

Comune di Montegranaro

Provincia di Fermo

Regione Marche

ciaotickets 338.4321643

Musica classica

Montegranaro Al via la Stagione Concertistica dei grandi nomi e dei giovani talenti

È stata presentata alla stampa la **31ª edizione della Stagione Concertistica di Montegranaro**, organizzata come sempre dall'associazione Amici della Musica. "Sono estremamente soddisfatto del lavoro degli Amici della Musica, con il direttore artistico Francesco Di Rosa - esordisce il sindaco **Endrio Ubaldi** -. La rassegna è di altissimo livello e dà lustro a Montegranaro mantenendo la linea di crescita degli scorsi anni. La scorsa stagione è stata superata quota 200 abbonamenti e quest'anno sicuramente si andrà ad aumentare anche perché viene stabilita un'importante sinergia con la stagione teatrale: in sostanza l'abbonato alla prosa che si abbonerà anche alla concertistica avrà diritto ad uno sconto. Ricordo che il Teatro La Perla è il secondo nel Fermano per capienza ed ha un'ottima acustica, una ragione in più per partecipare a questi splendidi concerti". Sulla stessa linea l'assessore alla cultura Monia Marinozzi: "L'anno scorso abbiamo festeggiato i 30 anni della Concertistica, una risorsa fondamentale per l'offerta culturale montegranarese. Anche in questa stagione interverranno artisti di spessore, un'occasione unica per la nostra comunità ed in generale per tutto il territorio".

La parola passa al direttore artistico, il Maestro **Francesco Di Rosa**, montegranarese doc, considerato da pubblico e critica come uno dei migliori oboisti nel panorama internazionale. "Da sempre - sostiene Di Rosa - c'è grande sensibilità nei confronti degli Amici della Musica da parte dell'amministrazione comunale e per noi questo è fondamentale. È difficile dare continuità alla rassegna ma grazie a aiuto di soci, sponsor e Comune, ce la facciamo. Ci aiuta altresì il fatto di avere gente in sala: la presenza di un pubblico sempre più numeroso ci dà grandi stimoli a continuare. Per la trentunesima stagione organizziamo come sempre sei appuntamenti al Teatro La Perla, la domenica pomeriggio alle ore 17,30, con nomi davvero importanti: si inizia il 6 dicembre con uno tra i pianisti più famosi al mondo, dalla carriera incredibile: parliamo di Bruno Canino, che ritorna a Montegranaro dopo alcuni anni. Canino suonerà con il violinista Paolo Ardinghi, insieme interpreteranno musiche di Mozart e Brahms.

Domenica 3 gennaio ci sarà la "Serata Piazzolla" le cui musiche verranno eseguite dal Quartetto d'archi "Senzatempo" più la voce recitante di Stefano Fresi. È un programma fuori dal classico, sorprendente. Il 17 gennaio - continua Di Rosa - un grande ritorno: l'oboista Albrecht Mayer, figura storica dei Berliner Philarmoniker, l'orchestra più importante al mondo. Insieme suoneremo musiche di Mozart e Fiorillo, accompagnati dall'Orchestra Filarmonica Marchigiana. Poi, il 31 gennaio, ci aspetta un interessante trio giapponese, violino, violoncello e pianoforte, che ha vinto il primo premio al concorso musicale di Monaco, tra i più prestigiosi al mondo, riconoscimento che dimostra la caratura dell'ensemble nipponico. In programma tre composizioni di Haydn, Brahms e Mendelssohn, fondamentali per questo tipo di repertorio.

Il 21 febbraio salirò nuovamente sul palco, questa volta con l'ensemble di fiati del Conservatorio "A. Boito" di Parma. Eseguiremo la Gran partita di Mozart, uno dei brani più famosi del grande compositore austriaco, utilizzato anche nel film Amadeus. Per l'ultimo concerto del 14 marzo torna l'Orchestra Filarmonica Marchigiana con la violinista giapponese Wakana Kimura, giovane talento cristallino, vincitrice dell'ultimo concorso violinistico "Postacchini" di Fermo".

"Complimenti al direttore artistico per aver dato vita ad una stagione meravigliosa - conclude il presidente degli Amici della Musica, **Germano Chiurchiù** -. Avere nomi come Canino e Mayer sul palco di Montegranaro, sono sogni che si avverano. Rimarco l'attenzione di Di Rosa per la qualità degli esecutori: che siano grandi interpreti o giovani promettenti, tecnicamente validissimi, ogni concerto è magia pura. Come sempre il mio invito rivolto a tutti è a partecipare: proseguiamo sulla falsariga dello scorso anno, puntando ancor di più sui giovani, perché sentiamo un interesse rinnovato dei ragazzi per la musica classica e dobbiamo intercettarli. Questa rassegna è per il territorio una grande opportunità: offriamo un valore assoluto, sarebbe importante che tutti ne siano consapevoli".

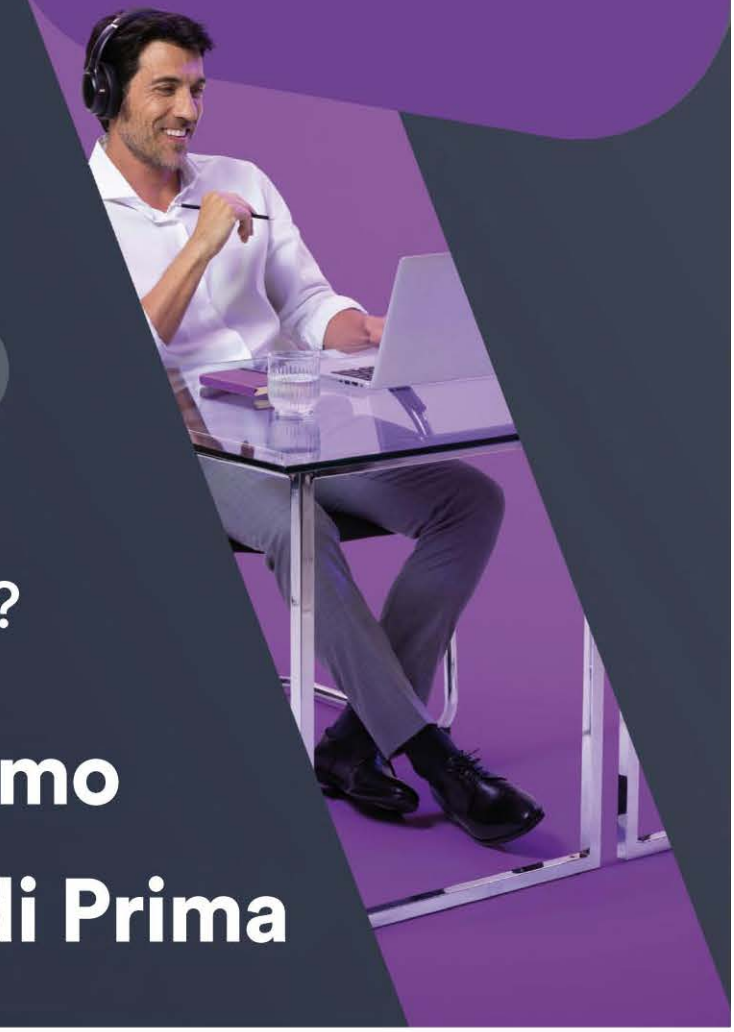
Informazioni: biglietto intero 15 euro, ridotto over 65 o under 25 10 euro, under 18 e scuole di musica 1 euro. Abbonamento intero 65 euro, ridotto 45 euro. Se in abbonamento con la stagione di prosa, 60 e 40 euro.

Acquisto biglietti presso la biglietteria del Teatro La Perla oppure contattando i numeri 339.5277968 - 347.6022024 - 338.4321643.

Acquisto abbonamenti, tel. 339.5277968 - 347.6022024.



prima



Sei iscritto in sezione E?

Unisciti a noi, siamo partner ufficiali di Prima

Tarantini Assicura è Agenzia Prima Intermediari dal 2020



Richiedi un preventivo su WhatsApp

0734 332233

Tarantini Assicura - Agenzia dal 1976

Partner ufficiale di AXA, Groupama e Prima Assicurazioni

Sede di: **Porto San Giorgio - Viale dei Pini, 80**

Filiale di: **Campiglione di Fermo - Via Prosperi, 22**

Il micro micro racconto

di Sergio Soldani



ROSA E MARIA AMICHE

Amiche per la pelle fin dai tempi delle scuole medie inferiori Rosa Michetti e Maria Schiavio si trovavano ora a quarantasei anni, ancora fedeli alleate ma molto insoddisfatte delle loro vicendevoli vite. In certi momenti, deluse, era dir poco. Romantiche per natura, figlie di due operai del settore edilizio, si conobbero proprio grazie ai loro padri a dodici anni nel corso di una cena estiva all'aperto in uno dei quartieri della loro città: Ascoli Piceno. Questa città è caratterizzata da abitanti piuttosto passionali, legatissimi alla squadra di calcio e proprio tra queste persone ambedue ebbero i loro indimenticabili amori: Giovanni e Gionata... Rosa, e Alberto e Claudio… Maria.
Fu proprio in quella serata di fine ottobre che Rosa, uscita dall'ufficio di assicurazioni del cavalier Mario Trabocchi dove svolgeva l'attività di contabile, andò violentemente e sbattere con un possente torace maschio di una figura di un metro e novanta. Non fece in tempo a riconoscerlo subito ma poi sentendosi osservata dall'alto si rese conto che era Gionata: erano più di due anni che non aveva più alcuna notizia di lui! Sapeva che si stava per sposare con una venticinquenne finalista a Miss Italia di origini venete ma poi davvero più nulla. Ebbe un fremito istintivo, sì, ma non si aspettava che Gionata le proponesse "Perché non terminiamo questo occasionale incontro con una pizza insieme?". E sempre per istinto irrefrenabile lei accettò e cenarono in un localino del centro storico meraviglioso di Ascoli Piceno. Lei si divertì moltissimo anche perché lui quando voleva sapeva essere di una simpatia irrefrenabile. Finì che passarono la notte insieme in un modesto albergo a ore a Castel di Lama: una notte di una passionalità indimenticabile, e vissero pulsioni sentimentali incancellabili... Ritornati poi ambedue ai rispettivi lavori, Rosa alle nove del mattino chiamò l'amica Maria al telefono con questa frase: "Maria ho fatto un casino… è successo! Non me ne sono accorta ma mi è piaciuto veramente tanto!". Maria sul momento la rimproverò e le dichiarò che la considerava un'irresponsabile, forse anche un po' masochista… ma poi ripensandoci le propose di passare nel tardo pomeriggio in quella birreria dove servono il doppio malto, per festeggiare il ritorno dell'amore e dell'eccitazione!

Canticchiando...

di Beatrice Salvatori

Le canzoni hanno musica e parole. A me piace pensare che la musica sia poesia per un cieco e le parole siano musica per un sordo; il suono delle sillabe e la coniugazione arrivano a chi non può udire mentre la musica evoca sensazioni e immagini opportunamente studiate. Altro pensiero che sento di divulgare è "credere alle canzoni ma non necessariamente ai cantanti". In genere il o la cantante è un mestiere che in passato era svolto da chi aveva un bel timbro vocale e intonava perfettamente la melodia proposta. Negli anni Sessanta molti di questi cantanti apparivano in pellicole con temi ricorrenti quali un militare e la vita in caserma con la hit sulla quale la casa discografica investiva oppure per le cantanti c'era l'innamorata o quella con la voglia di emancipazione e altri scenari che incarnavano la realtà esistente. Ancora non c'erano video musicali veri e propri. Canticchiare quei motivi aveva più chiavi di lettura poiché ognuno riversava fantasia e cose non dette in quel gesto apparentemente innocente. Le canzoni restavano tali ma i cantanti no! La vita in viaggio per concerti crea un divario difficilmente gestibile così sono state create leggende e rituali attorno a molti protagonisti della scena musicale nel corso degli anni ma ciò non toglie il fascino del canticchiare anzi lo arricchisce. Un brano orecchiabile in lingua non ufficiale e un conduttore radiofonico che si prende la briga di spiegare il testo è una scuola gratuita accessibile a chiunque abbia un minimo di curiosità e la magia del canto si riempie di misteri per tutti quei "provini" non ascoltati di chi timidamente si è lasciato trasportare dal suono e non è dato sapere quale rituale sia stato fonte di ispirazione (o forse segreto condiviso).
Già, le canzoni aiutano le funzioni cognitive e la globalizzazione perché narrano di gesti comuni a tutti con dettagli utili allo scambio culturale di cui c'è enorme bisogno, dettagli come ad esempio "che odore di castagne al fuoco" giusto per la stagione e un tipo di cottura riportato in una vecchia canzone de "i cugini di campagna" che mi è tornata in mente osservando una locandina pochi giorni fa... un episodio fra tanti che arrivano improvvisi, inattesi, sorprendenti e sapete come? Canticchiando!

CLUB INCONTRI

AUTORIZZAZIONE QUESTURE

- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!
Affidati con fiducia a chi è presente da 35 anni!

SONO UN UOMO SENSIBILE, responsabile, di ottima cultura e dai modi fini e galanti! Gerardo, ho 61 anni, vedovo, medico dentista, adoro i libri, visitare città d'arte, suonare il pianoforte! Se sei una donna semplice, se ti piacciono le conversazioni brillanti e gli uomini "di buon senso" non aspettare, piuttosto cercami a questo recapito telefonico tel. 349/6973734

TOMMASO, 51 enne alto, capelli rasati, occhi chiari, davvero molto carino e giovanile, consulente aziendale, laureato, libero. La mia giornata inizia al mattino andando al lavoro, la sera in palestra per mantenermi un po' in forma, poi casa e stop. Non esco più con gli amici perchè ormai mi hanno stancato, sono sempre le stesse battute, gli stessi discorsi. Forse sarà un po' anche colpa mia, ma vorrei dare un taglio, cambiare giro, conoscere persone nuove e magari perché no, incontrare finalmente la donna della mia vita…Aspetto un tuo cenno! Tel 349/6973734

CESARE, 63 anni, vedovo, con un figlio ormai indipendente, ex ufficiale della Marina Militare. La mia professione mi ha insegnato il valore della disciplina, della precisione e, soprattutto, dell'onestà. Credo che in ogni rapporto si debba offrire ciò che si desidera ricevere: per questo metto a disposizione lealtà, sincerità e rispetto, nella speranza di incontrare una donna capace di ricambiare con la stessa autenticità. Mi considero un uomo giovanile, distinto e piacevole, con capelli brizzolati e occhi scuri. Oggi desidero conoscere una persona con cui condividere emozioni, complicità e momenti sereni, costruendo un legame fondato sulla fiducia. Se cerchi un uomo sincero e affidabile, contattami: potremmo dare vita a una bella storia e diventare importanti l'uno per l'altra. Tel. 349 697 3734

SE COME ME AMI le emozioni profonde, le parole pulite, le persone sincere, se il sorriso ti accende il viso, se il mare ti affascina e il tramonto ti fa sognare, se esisti e desideri conoscermi, chiamami, sono Emiliano, 43enne funzionario statale, libero: di me posso dirti che sono ritenuto un uomo piacente e romantico, capace di ascoltare e dare spesso anche dei giusti consigli. Se a questo punto la curiosità è uno dei tuoi difetti, stavolta potrebbe trasformarsi in un pregio perché ti permetterebbe di incontrarmi. tel 349/6973734

TI CHIEDO SOLTANTO 30 SECONDI per leggere questo annuncio, dal momento che mi piacerebbe conoscerti, corteggiarti e poco a poco donarti il mio affetto. Mi chiamo Carlo, sentimentalmente libero, ho 57 anni, alto 1.80, snello ed in buona forma fisica, amo stare tra la gente, sono carismatico, ma soprattutto con le idee ben chiare e un ottimo lavoro come ingegnere navale. Ora manchi solo tu! Tel 349/6973734

SONO LAURETTA, ho 64 anni, sono vedova e pensionata. Mi considero una donna solare, generosa e sensibile, sempre pronta ad aiutare chi si trova in difficoltà. La bontà e la disponibilità fanno parte del mio carattere, anche se talvolta le persone che mi vogliono bene mi invitano a essere più prudente. Oggi desidero incontrare un uomo con cui condividere gli anni a venire con serenità, affetto e complicità. Cerco una relazione autentica, fatta di presenza, dialogo e piccoli grandi progetti da vivere insieme. Sono aperta anche all'idea di trasferirmi, se questo potesse favorire la nascita di una storia importante. Tel 349/6973734

MI CHIAMO CLAUDIA, ho 56 anni e sono libera. Nella vita mi occupo con amore e dedizione dell'assistenza agli anziani, un lavoro che rispecchia pienamente la mia natura: sono una donna paziente, dolce e generosa, con tanto affetto da donare. Sono una donna che crede ancora nei sentimenti veri e nel valore di avere accanto qualcuno con cui condividere la vita, i sorrisi e le piccole gioie quotidiane. Se anche tu cerchi una compagna affettuosa, premurosa e ancora piacevole nell'aspetto, con un cuore grande e tanta voglia di amare, mi farebbe piacere conoscerti. Sono disponibile anche a trasferirmi, se tra noi nascerà qualcosa di bello e importante. Tel 349/6973734

HO DECISO DI lasciarmi alle spalle amarezze e delusioni…anche tu? Allora conosciamoci! Mi chiamo Dalila, ho 48 anni, libera sentimentalmente, capelli neri occhi verdi, carina, economicamente indipendente, caratterialmente allegra ed estroversa. Ti cerco davvero serio e affidabile, per iniziare una affettuosa amicizia…poi vedremo cosa ci porterà il futuro…tel 349/6973734

E' FONDAMENTALE per ogni donna avere accanto un uomo con il quale fare progetti per un futuro insieme. Da tempo ci pensavo e così ho deciso di scrivere questo annuncio, il mio nome è Ornella, ho 58 anni, insegno presso una scuola, libera, sono giovanile, solare ed affettuosissima. Prendimi per mano e portami con te, insieme scopriremo un mondo nuovo. Tel. 349/6973734

EMILIA, 60 enne dolce ed affettuosa, ex imprenditrice, molto giovanile e curata. Sono vedova, indipendente economicamente e cerco un compagno con cui creare un legame piacevole ed intenso! Sono allegra, solare, soddisfatta della mia vita e a questo punto manchi solo tu! Chiamami! Tel. 349/6973734

MACERATA - Via Fratelli Cioci, 29 - ☎ 0733.260889 - 349.6973734

Laura Mascia
casa maison home
MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341** via Bertacchini 19 - **FERMO**
MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342** via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**
Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com
www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



MERAVIGLIA!
Fermo via Billè, appartamento di 210 mq composto da: salone, cucina, sala da pranzo, studio, 3 camere da letto, 2 bagni, ampi balconi, giardino, taverna con camino con servizi, garage. € 180.000





OCCASIONE!
Fermo zona servita: meraviglioso duplex di oltre 100 mq con garage doppio. Recentissima costruzione! € 125.000
Ape: in fase di rilascio

NEL CUORE DEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO DI FERMO
in palazzo storico completamente ristrutturato e antisismico, proponiamo piano nobile in corso di costruzione, predisposto anche per essere diviso in 2 unità immobiliari, ideale anche come soluzione di rappresentanza. L'immobile è composto di ampi vani affrescati, predisposizioni per 2 cucine, 4/ 5 camere, altre stanze e predisposizione per 5/6 bagni, corte esclusiva e ascensore già istallato che arriva all'interno dell'appartamento. Completa la soluzione una meravigliosa cantina di oltre 100 mq. Questa residenza di pregio è un sogno ad occhi aperti, venite a scoprirla con noi fissando un appuntamento.







CERCHI L'INVESTIMENTO?
A **Fermo**, prospiciente il centro, appartamento con ingresso indipendente così composto: sala, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio, grande terrazzo abitabile.
€ 64.000

BUONA POSIZIONE!
Montegranaro appartamento con ingresso autonomo così composto: sala, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 1 bagno, corte esclusiva e cantina. Ape: F.
€ 84.000



NO CONDOMINIO
Montegranaro, località Santa Maria, proponiamo appartamento in bifamiliare posto al piano terra, composto da ingresso, salone e cucina, 2 camere matrimoniali, 1 bagno, balconi. Da una comoda scala interna si arriva al magazzino suddiviso in 3 ripostigli e garage servito da un bagno e area lavanderia. Esternamente al garage c'è un posto auto e area relax con giardino che fa da perimetro alla casa.

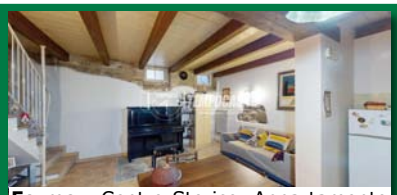


- **CERCHIAMO** CON URGENZA appartamento a **Fermo** con 3 camere. Max € 110.000
- **CERCHIAMO** a **Montegranaro** o **Monte Urano** appartamento ristrutturato o nuovo con giardino o terrazzo.
- **CERCHIAMO** casa singola a **Fermo** PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO con disponibilità immediata.
- **CERCHIAMO** appartamento in zona **Campiglione** o **Molini di Tenna**.

DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!

TEMPOCASA FRANCHISING NETWORK

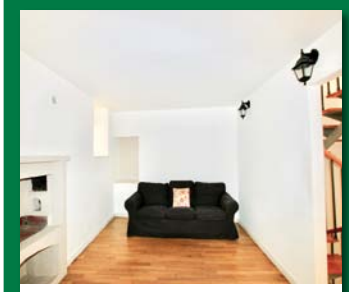
Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



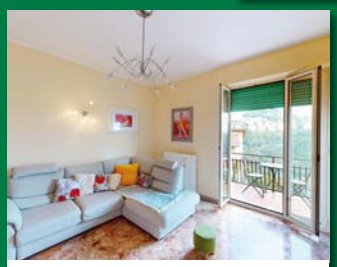
Fermo - Centro Storico. Appartamento di 70mq su 2 livelli, con ingresso autonomo, completamente ristrutturato. **€ 95.000**



Fermo - Santa Caterina. Quinto piano di 94mq con ascensore, balconi panoramici e cantina. **€ 99.000**



Fermo - Centro storitco. Casa singola , ristrutturata, di 107mq su 3 livelli. **€ 129.000**



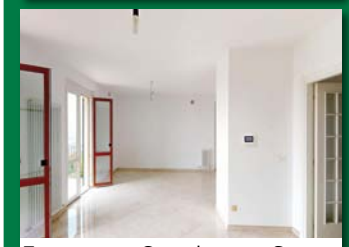
Fermo - Tiro a Segno. Appartamento di 100mq al piano terra, abitabile da subito, con balconi. **€ 139.000**



Fermo - Santa Caterina. Casa singola panoramica, vista mare, di 145mq su quattro livelli. **€ 139.000**



Fermo - Soluzione indipendente di 200mq, di due unità abitative, con giardino e garage. **€ 140.000**



Fermo - Capodarco. Secondo piano vista mare di 94mq, completamente ristrutturato nel 2020, con balconi e garage. **€ 220.000**



Fermo - C.da Bore di Tenna. Casa indipendente di 66mq con vista mare, ampio giardino e garage di 213mq. **€ 225.000**



Fermo - Tiro a Segno. Appartamento di 120mq con ampio terrazzo e garage di 31mq. Classe energetica A3. **€ 280.000**



Fermo - Stadio. Appartamento di 150mq completamente ristrutturato al primo piano, con ascensore e garage. **€ 330.000**

CERCHI CASA?

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI
ERCOLI
Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO
Viale di Casabianca, 11/13
0734.640101
338.9065912
ag.ercoli@alice.it
idealista casa.it

SPECIALE ZONA MARE



CASABIANCA DI FERMO, Viale Adami, su palazzina a mattoncini faccia vista ristrutturata esternamente, grazioso appartamento al piano 2° di mq 56 composto da ingresso, soggiorno pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno con finestra e balcone di mq 28 esposto sui lati sud e ovest. Arredato e termoautonomo. Soffitta di mq 9. Posto auto. Cl.Eng. G. **€ 165.000 RIF. TA26**



LIDO DI FERMO, lungomare fermano, monolocale di mq 29 al piano 1°, composto da unica ed ampia stanza oltre wc. Termoauonomo, climatizzato ed arredato. A 80 mt. dal mare. Cl.Eng. G **€ 58.000 RIF. FI26**



CASABIANCA DI FERMO, via Pazzi, mansarda condonata di mq 105 al piano 4° senza ascensore, composta da soggiorno pranzo con angolo cottura, 2 camere e bagno. Da migliorare internamente. Ternmoautonoma. Parzialmente arredata. Cl. Eng. G. **€ 100.000 RIF. RM25**



CASABIANCA DI FERMO, su edificio ristrutturato esternamente con ascensore, bilocale al 3° piano di mq 51 composto da ingresso su soggiorno pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con finestra, ripostiglio e balcone di mq 24. Arredato e termoautonomo. Cl.Eng. F. **€ 107.000 RIF. CM26**



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, ultime disponibilità di bilocali nuovi da 43 a 56 mq, oltre corte, balconi e terrazzi costruiti su palazzina antisismica completamente ristrutturata. Cl. Eng. A4. Ulteriori info in agenzia. **RIF. IS011**



PORTO SAN GIORGIO, zona centrale, su palazzina ristrutturata, appartamento al 3° piano di mq 93 con 3 balconi per complessivi mq 20 e soffitta di mq 20 al 5° piano. Termoautonomo. Clima. Parzialmente arredato. No ascensore. Da migliorare internamente. Cl.Eng. F. **€ 204.000 RIF.CO26**

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI

SVILUPPO CASA33

Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente Rag.
Castelletti Simone
347.0048219



TORANO NUOVO (TE): villetta libera su tre lati delle dimensioni complessive di circa 200 mq + 67 mq di sottotetto al grezzo con annessa terrazza di 23 mq+ 49 mq di garage in muratura + 11 mq di balconi + ampio spazio per giardino ed orto di circa 4000 mq + terreno agricolo di 18.000 mq adibito a seminativo e uliveto di 80 piante. Ape G. **€ 130.000 Cod 3668**



MASSIGNANO: a 6 km dal mare proponiamo in vendita casale da ristrutturare di 130 mq circa disposto su due livelli + 14.000 mq di terreno con sorgente e piccola grotta, piano terra magazzini, piano primo destinato ad abitazione. Classe en G. **€ 110.000. Cod 3653**



CAMPLI: a 25 km dal mare si vende Casolare di 300 mq circa+ 70 mq di costruzione in muratura indipendente a destinazione magazzino+ 170 mq di tettoia in lamiera a destinazione fienile. Pozione fiabesca con vista sul borgo antico e sul mare, dalla casa c'è un sentiero pedonale di 500 mt che porta alla piazza del paese. Classe en G. **€ 69.000. Cod 3605**



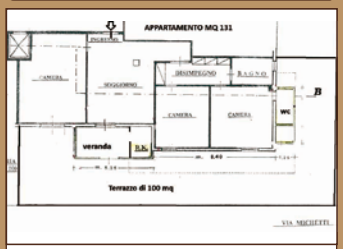
MARTINSICURO: Villa storica da ristrutturare di mq 611 + 129 mq di casa del custode + 2000 mq di parco. Ubicata poco sopra l'autostrada a soli 1600 mt dal lungomare e a 700 mt dal centro cittadino. Classe en G. **€ 165.000 Cod 3672**



COLONNELLA: a confine con Martinsicuro proponiamo VILLA VISTA MARE delle dimensioni di 380 MQ + 40 MQ BALCONI+ 15 MQ TERRAZZA PANORAMICA+ 1600 MQ DI TERRENO sul quale è possibile edificare un'altra villa. Ape G. **€ 275.000 Cod 3671**



MASSIGNANO (AP): a soli 2,5 km dal mare si vende tenuta composta da villa di 195 mq + 115 di scantinato + casale del 1800 da ristrutturare di 150 mq circa + 55000 mq di comodo terreno: Posizione incontaminata. Classe en D. **€ 600.000. Cod 3674**



MARTINSICURO: centro a 360 mt dal nuovo lungomare 1° piano servito da ascensore mq 131 + 100 mq enorme terrazza abitabile+ 9 mq cantina. Immobile in ottimo stato generale. Classe energetica D. **€ 240.000 cod 3675**



SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA: a 1000 mt dal centro vendiamo abitazione singola di 180 mq circa distribuiti su 2 livelli + 1500 mq di terreno circostante adibito a giardino, parcheggio e orto. Classe energetica F. **€ 265.000 Cod 3677**



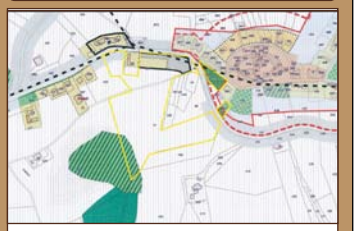
GROTTAMMARE: casa colonica da ristrutturare di 210 mq + 25 mq terrazzo+ 2400 mq terreno. L'immobile è posto in una vallata verde a metà strada fra Grottammare e San Benedetto del Tronto. La struttura è in discreto stato le finiture e le impiantistiche vanno rinnovate. Classe en G. **€ 88.000 Cod 3666**



RIPATRANSONE: casa colonica in buono stato con 20.000 mq di vigneto in piena produzione, bella posizione panoramica. Classe en G. **€ 170.000. Cod 3613**



SANT'OMERO (TE): Villa singola in buono stato generale di 239 mq più soffitta al grezzo di 50 mq più terrazza di 30 mq più loggia di 30 mq più balconi di 47 mq più cortile/giardino di 1000 mq. Tutta recintata e dotata di cancello automatico. Immobile con servizi raggiungibili a piedi. Classe en G. **€ 315.000 Cod 3637**



MONTONE frazione di Mosciano: terreno edificabile di 1000 mq circa sul quale si può costruire una villa singola delle dimensioni massime di 300 mq circa + 32000 mq di terreno agricolo. Situato alle porte del paese. Vista Gran Sasso, Maiella e su scorcio di mare. **€ 105.000 Cod 3676**



COLONNELLA: Lottizzazione di 7000 mq situata in posizione residenziale non distante dal paese su terreno vista mare e monti. Complessivamente si possono realizzare 6 lotti da 800 mq circa cadauno, su ogni lotto si possono sviluppare 400 mq di costruzione, le utenze sono tutte su strada, il comune richiede la realizzazione di una strada centrale a servizio dei lotti ed una piccola area verde verso la strada. **€ 180.000. Cod 3670**



OFFIDA: Casale colonico in stato di rudere di mq 400 circa + 2500 mq di terreno situato in una cornice panoramica con vista incontaminata a perdita d'occhio su vigneti uliveti e sulle montagne. Possibilità di recuperare mattoni e coppi antichi per la ricostruzione del casale, si può abbellire il tutto con la realizzazione di una piscina con affaccio sull'infinito di questi colli. Classe en G. **€ 88.000. Cod 3650**



RIPATRANSONE: 70.000 mq di terreno collinare con sovrastante Casa singola con piano terra di 75 mq abitabile e piano primo di 106 mq da rifinire + rudere di 280 mq. Posizione panoramica immersa nel verde con viale di accesso privato. Affare. Classe En. G. **€ 260.000 Cod 3593**



SANT'OMERO: zona di confine con Tortoreto a soli 6 km dal mare. Villa in stile americano tutta su un piano di mq 140 parte abitativa+ 140 mq parte destinata garage magazzini + ampi portici per oltre 25 mq + 1500 mq di terreno ancora da sistemare. STATO DEI LUOGHI: la parte abitativa è ultimata ed abitabile da subito. Classe en E. **€ 235.000. Cod 3647**



CONTROGUERRA: a 9 km dal mare casale colonico completamente da ristrutturare con annesso terreno di 15.000 mq dotato di sorgente e 50 ulivi. Vista mare e monti. Classe en G. **€ 135.000 Cod 3667**



CONTROGUERRA: Casa Colonica ristrutturata 200 mq sono ultimati ed arredati 77 mq sono al grezzo. 315 mq+11 mq terrazzo+2000 mq terreno con svariati alberi ornamentali 100 ulivi e pozzo in muratura con lavatoio. Cantina di 38 mq, parte abitativa di 277 mq, suddivisa in 3 appartamenti. Posizione riservata con splendida vista mare, sui Sibillini e su tutta la vallata del Tronto fino a San Benedetto. Distanza dal mare Km 10. Classe energetica in valutazione. **€ 450.000. Cod 3154**



RIPATRANSONE: in posizione dominate con splendida vista sui monti e su scorcio di mare, si vende casale restaurato di 162 mq. Piano terra ampi magazzini e garage; piano primo soggiorno, cucina, 2 camere e 2 bagni. Terreno semi pianeggiante di 3.000 mq + 4.500 mq di bosco scosceso. Classe en D. **€ 235.000. Cod 3665**



MONSAMPOLO DEL TRONTO: Casale colonico di 280 mq situato su collina dominante con vista a 360° che spazia dalle colline alle montagne. compreso nel prezzo un comodo terrendo di 18000 mq. Classe en G. **€170.000. Cod 3673**

SVILUPPO CASA 33 - **MARTINSICURO (TE) - Lungomare Europa, 62** - Tel. 347.0048219 - info@sviluppocasa33.it

INFO VENDITE
328.7575959

INFO AFFITTI
333.9141564

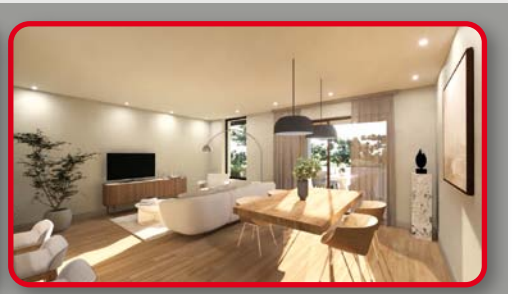
AEDES
agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
contatti@immobiliare-aedes.it
www.immobiliare-aedes.it









NUOVO CANTIERE
A PORTO SAN GIORGIO

PRENOTIAMO
APPARTAMENTI
DA 45 - 58 - 102 MQ
TUTTI CON CANTINA,
GARAGE E
GRANDI TERRAZZI
ABITABILI.
C.E.“A4”









AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

CERCHI CASA?

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it

Agenzia: Via Giordano Bruno, 181
PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel e Fax 0734 675825

GREGORI Immobiliare

dal 1990

www.ImmobiliareGregori.it

AEDES

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

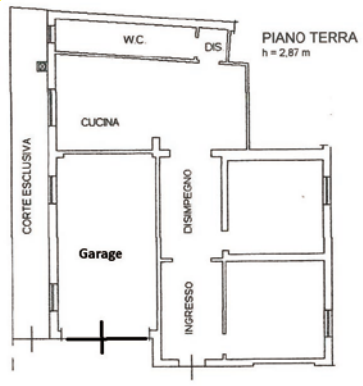
SPECIALIZZATI IN VILLE E CASALI

www.sviluppocasa33.it
info@sviluppocasa33.it

SVILUPPO CASA 33

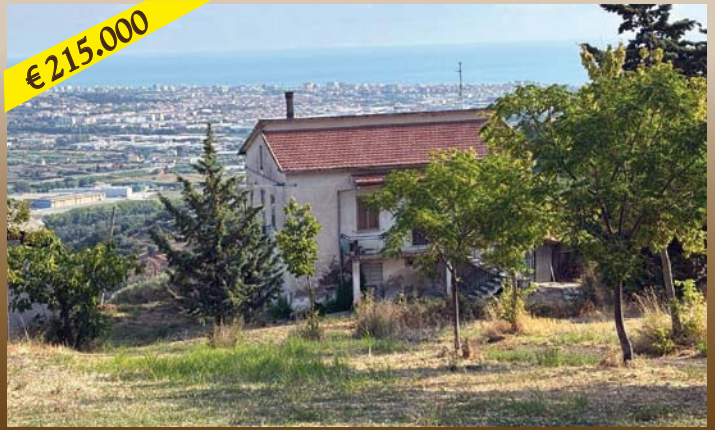
NUOVA SEDE
MARTINSICURO (TE)
Lungomare Europa, 62
Rag. Simone Castelletti
347.0048219

€ 115.000



PAGLIARE DEL TRONTO: Intero piano terra delle dimensioni di 104 mq + 30 mq garage comunicante con l'appartamento + 18 mq di esterno di proprietà. Ingresso indipendente su ampio corridoio 2 camere matrimoniali, salotto e cucina, ampio bagno con vasca e doccia. Immobile dotato di finiture anni '80 ma comunque abitabile da subito. Classe en G. Cod 3679

€ 215.000



COLONNELLA: casa colonica con spettacolare vista mare dimensioni 150 mq + 80 mq di fienile in muratura+ 13000 mq di terreno circostante una parte del quale è edificabile con possibilità di realizzare ulteriori 600 mq di costruzioni+ ulteriori 10.000 mq di terreni agricoli. Classe en G. Cod 3678