

SOLGAS
energie

DINAMICA LUCE
Più rimani con noi e più risparmi

DINAMICA GAS
Più rimani con noi e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it

800 055 121

SOLGAS S.P.A.
Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

PROSSIMA APERTURA a Campiglione di Fermo

CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 22 - N.7/2024 - 11 Luglio

Periodico di informazione del territorio
Distribuzione gratuita

La costa di domani



Lavori in corso

Opere per il turismo a Porto San Giorgio e a Porto Sant'Elpidio

5 Sociale Rischio povertà in aumento	7 Economia Redditi, i danni dell'inflazione	8 Sanità Medicina Legale guarda al futuro	10-11 Politica Elezioni comunali, il bilancio	16-17 Cartellone La star Lola Astanova a Rocca Tiepolo	18-19 Cartellone Al via Storie il Festival dei piccoli borghi
--	---	---	---	--	---

Arte del riposo
Scegli dal meglio
Scegli il tuo materasso
Scegli il tuo cuscino

FABBRICA MATERASSI MEMORY
DI PRIMA QUALITÀ

...abbiamo la soluzione per te! Topper cuscino e coprimaterasso *Clima-ice*

Vieni a trovarci ci sono i **SALDI** DAL 7.7.24

Via Feltrina - 710 - SAN'ELPIDIO A.M. - ZONA LUCE
www.artedelriposo.com - 331.1730026

MADE IN ITALY
PRODUZIONE ITALIANA

Arcimboldo

Cucina & Vino

il luogo perfetto per le tue cene e feste d'estate...

PESCE E CARNE ALLA BRACE
...anche sotto le stelle!!!

Evento Speciale a pagina 5

<p>Giovedì 11 Luglio - ore 21,30 ORTEZZANO (Piazza Giampaoli) VALENTINA VEZZALI dialoga con Andrea Carloni Ingresso Gratuito</p>	<p>Lunedì 15 Luglio - ore 21,30 ORTEZZANO (Piazza Giampaoli) NATASHA STEFANENKO dialoga con Raffaele Vitali Ingresso Gratuito</p>	<p>Mercoledì 24 Luglio - ore 21,30 BELMONTE PICENO (Via Marconi-Piazzetta) NERI MARCORÈ dialoga con Maurizio Succi Ingresso Gratuito</p>	<p>Venerdì 26 Luglio - ore 21,30 BELMONTE PICENO (Via Marconi-Piazzetta) ARIELE VINCENTI in "AGO, CAPITANO SILENZIOSO" Biglietti: € 15 - € 8 Ridotto (Under 14)</p>
<p>Mercoledì 31 Luglio - ore 21,30 MONTEFALCONE APPENNINO (Tirassegno) DIEGO DOMINGUEZ dialoga con Massimo Calandri in "La leggenda del rugby" Ingresso Gratuito</p>	<p>Martedì 20 Agosto - ore 21,30 PONZANO DI FERMO (Chiesa di San Marco) FEDERICO BUFFA dialoga con Maurizio Succi in "La storia di Gigi Riva" Biglietti: € 15 - € 8 Ridotto (Under 14)</p>	<p>Sabato 24 Agosto - ore 21,30 LORO PICENO (Orto dei Pensieri) AMANDA SANDRELLI in "Il tango del marinaio" Biglietti: € 15 - € 8 Ridotto (Under 14)</p>	<p>Lunedì 9 Settembre - ore 21,30 PONZANO DI FERMO (Località Torchiario) GIORGIO MONTANINI dialoga con Gaia Capponi Ingresso Gratuito</p>

Biglietti € 15 Intero € 8 Ridotto (Under 14) Abbonamenti € 120 intero € 60 Ridotto Prenotazioni 0734.632800 - 0734.710026 331.2829305 339.370629 www.festivalstorie.it

FESTIVAL STORIE
PROSA MUSICA RACCONTI
LUGLIO - DICEMBRE 2024

La rete dei Borghi Marchigiani

- BELMONTE PICENO
- GROTTAZZOLINA
- LORO PICENO
- MONTAPONE
- MONTEFALCONE APPENNINO
- MONTESAN GIOVANNI
- ORTIZZANO
- PENNA SAN GIOVANNI
- PONZANO DI FERMO
- SANTA VITTORIA IN MATENANO
- SANT'ANGELO IN PONTANO
- SERVIGLIANO

HAI UNA VECCHIA APE PIAGGIO DA VENDERE?



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape
anche senza documenti
o intestata a persona deceduta**

- Spese di agenzia a nostro carico
- Spese di trasporto a nostro carico
- Pagamento in contanti al momento del ritiro

GRAN TURISMO MOTORS TEL. 329.5797727

Le opere pubbliche per il turismo a Porto San Giorgio e Porto Sant'Elpidio Cantieri vista mare: i lavori per la costa di domani

di Danilo Monterubbianesi

La stagione estiva è nel pieno: un momento atteso tutto l'anno dalle località di mare, che si trovano a raccogliere - nelle casse o col pos - i frutti del turismo e della voglia di svago dei residenti. Ma il turismo non va dato per scontato solo perché il proprio Comune ha avuto la fortuna di sorgere di fronte al mare, mèta ambita da sempre; bensì va coltivato, incentivato, o meglio, c'è bisogno che le città si dotino dei servizi necessari a rendere il proprio territorio sicuro, accogliente e piacevole da vivere senza ignorare le necessità dei residenti. Un'impresa, verrebbe da dire, ma dei passi avanti si stanno compiendo, con la speranza di non farne altrettanti indietro. Andiamo quindi a dare un'occhiata alle principali azioni messe in campo dai Comuni costieri di **Porto San Giorgio** e **Porto Sant'Elpidio** nell'ambito dell'urbanistica e dei lavori pubblici, per capire cosa è già cambiato e cosa cambierà nel medio-lungo termine.

PONTI CICLOPEDONALI

Nel PNRR la voce sulla mobilità sostenibile è una delle più importanti, ed anche una di quelle recepite meglio dai Comuni sopracitati, che quest'anno, insieme ad Altidona e Fermo - new entry -, hanno conquistato la **Bandiera Gialla per la ciclabilità**. Ma investire sulle due ruote, e quindi sulle infrastrutture che consentono loro di circolare in agilità e sicurezza, al di là degli obblighi europei, vuol dire investire in salute, in un traffico auto più snello e in un mezzo ben lontano dall'essere di nicchia, poiché usato dal professionista come dalla famiglia in vacanza. A tal proposito è opportuno ricordare il recente taglio del nastro sul ponte ciclabile che attraversa l'Ete Vivo e collega Porto San Giorgio con Marina Palmense, insieme alla ancor più recente assegnazione dei lavori per la realizzazione del ponte ciclopedonale sul Chienti, che entro dicembre 2025 promette di collegare Civitanova e Porto Sant'Elpidio - come già descritto nel precedente numero di Corriere News.

LUNGOMARE E CICLABILITÀ

Intervento di viabilità ciclopedonale è anche il progetto di riqualificazione dell'intero lungomare di **Porto San Giorgio**: lo scorso maggio si è conclusa la prima tranche di lavori in zona sud, che ha portato all'apertura del tratto dallo chalet Duilio all'incrocio con via Donizetti. Un marciapiede più ampio che ha preso qualche metro di spiaggia, la pista ciclabile, un filare di tamerici e la carreggiata a senso unico con i parcheggi a spina di pesce solo sul lato-mare. I lavori ripartiranno ad ottobre ed arriveranno fino al parco delle Canossiane, poi gli altri due stralci da completare. "L'obiettivo finale è quello di un tessuto ciclabile che interconnetta tutti i punti nevralgici della Città", ha dichiarato l'assessore Tombolini. Nel complesso, ci si aspetta di realizzare 8 km di nuove piste ciclabili che andranno ad accompagnare la riqualificazione del percorso già esistente di circa 10 km, insieme a nuovi parcheggi e aree per il bike sharing. Non sono mancati dubbi e polemiche, a cominciare dal caos per le tamerici, secondo l'amministrazione malate e quindi giustamente ripiantate, secondo l'opposizione e altre associazioni invece recuperabili, quindi uno spreco di denaro; tutto ciò oltre al problema macroscopico dei fondi, 4 milioni

nel complesso basteranno per completare tutto il lungomare fino a nord? Chi vivrà vedrà.

Nel frattempo vengono sistemati i tratti di pista ciclabile più critici sul lungomare di **Porto Sant'Elpidio**, ciò nel più ampio piano di intervento per il decoro urbano, in particolare quello verde. "Sul lungomare centro abbiamo effettuato nuove piantumazioni di piante mediterranee, a bassa manutenzione e resistenti alla siccità - spiega l'assessore Balestrieri -. Abbiamo così realizzato nuove isole di verde, dalla piattaforma dopo la pineta fino all'area ex Serafini, distanziate 50-60 metri le une dalle altre", mentre sul lungomare sud sono state implementate le essenze già presenti e ripristinate nei punti mancanti. Nei complessivi 295 mila euro stanziati, previsto anche "un piano di cura dai nidi delle processonarie e di trattamento delle 360 palme della città per contrastare punteruolo rosso e farfalle delle palme". Sul medesimo lungomare è da menzionare anche il piano di riqualificazione dell'area Ex Orfeo Serafini, oggi in parte prato verde e in parte piastrellata. Nel mirino, con fondi PNRR, una pianificazione "che non vada a snaturare l'area - spiega il primo cittadino Massimiliano Ciarpella -, che da decenni è uno spazio multifunzionale. Pensiamo vada preservata l'area verde, perché la piazza sul mare è un elemento caratterizzante e che pochi Comuni possono vantare".

LE VIE DEL CENTRO

Andando verso le vie interne delle città, sempre a **Porto Sant'Elpidio**, sono agli sgoccioli i lavori di rifacimento di Via Principe Umberto, importante traversa di Piazza Garibaldi, cuore della Città; un lavoro di pedonalizzazione, uniformazione del manto stradale e installazione di piante ornamentali in continuità con la già completata e funzionale Via Cesare Battisti, sede di molti locali e attività commerciali. Il parallelo **sangiorgese** si potrebbe trovare in Via Gentili, ancora in attesa di un restyling efficace, inserito in uno degli stralci della ciclabile sopra descritta, e quindi al momento pedonale solo nell'orario serale. A poche centinaia di metri da lì sta entrando nella sua fase esecutiva il progetto di riqualificazione di Piazza Mentana, i cui lavori

dovrebbero partire il prossimo ottobre. €450 mila per un rinnovo del verde, una nuova pavimentazione che abbatta le attuali barriere architettoniche e il restauro sia del monumento ai caduti, sia della fontana a conchiglia: "Il piano prevede una riconnessione del giardino con le vie adiacenti - spiegano i responsabili del progetto, l'arch. Orteni e l'ing. Palmieri -, l'intento è quello di recuperare l'impianto originale e conferirgli un bilanciamento di verticalità con nuovi impianti arborei, che fungano da ombra e involino i cittadini a trascorrevi del tempo", affinché da zona di transito si trasformi in luogo davvero vissuto, recuperando anche la sua natura di bene storico.

PORTO E MERCATI COPERTI

Annunciato in pompa magna al teatro di **Porto San Giorgio**, alla presenza anche del presidente della Regione, il progetto di ammodernamento del porto peschereccio. 15 milioni di euro in totale, di cui 7,2 a disposizione da subito, per un lavoro che va iniziato entro il 2026 e finito entro il 2028. Sebbene gli scopi principali per cui si realizza tale opera siano quelli di limitare il problema dell'insabbiamento e di mettere in sicurezza il molo sud dall'erosione, la maggiore efficienza della struttura andrebbe sicuramente a vantaggio anche del settore turistico - ancor di più se teniamo in conto che nel programma elettorale della giunta Vesprini è annoverata la promozione della pesca sportiva, che di un bel porto ha bisogno. Vantaggio turistico che arriva per vie indirette anche nei lavori che riguardano le aree dei mercati coperti: a Porto San Giorgio terminato il primo stralcio all'inizio del mese scorso per un progetto che il sindaco Vesprini definisce «di mandato», a sottolinearne l'importanza. L'unico problema è che il Comune non dispone subito di tutti i fondi per completare i lavori, per cui si procede di stralcio in stralcio con le risorse che l'amministrazione riesce a reperire - e ciò quindi detterà le tempistiche dei futuri lavori. Più in alto mare la situazione di **Porto Sant'Elpidio**, anche se "si sta andando avanti secondo le tempistiche previste", spiega l'amministrazione, per un lavoro che promette di dare "un volto nuovo al centro della città".

Nuova vita per Villa Baruchello

Torna a splendere **Villa Baruchello**: si è svolta a fine giugno la cerimonia di riapertura della dimora storica, al termine dei lavori avviati dal 2021, che hanno interessato la struttura, il giardino ed il parco. "Questo è un momento di emozione ed orgoglio che appartiene a tutta la comunità - ha sottolineato il sindaco Massimiliano Ciarpella - Si chiude un percorso avviato nel 2021 dalla precedente Amministrazione comunale, cui va dato atto di aver puntato sulla riqualificazione di questo sito. Ci sono state difficoltà da affrontare che abbiamo superato. Ciascuno di noi, di ogni generazione, è legato affettivamente a questa villa, dove abbiamo trascorso momenti da ricordare. Dal 1980, quando con il sindaco Giovanni Conti il Comune acquistò Villa Baruchello, tutte le amministrazioni che si sono succedute hanno concorso alla valorizzazione del sito". "Villa Baruchello sarà certamente una sede molto richiesta per cerimonie - continua il primo cittadino -, sarà location ideale per eventi di spessore, **vogliamo caratterizzarla come spazio dedicato ai giovani, alla cultura ed alla formazione**, sono già attivi due corsi di alta specializzazione dell'ITS Nuove tecnologie per il Made in Italy, di recente abbiamo anche partecipato insieme all'Ambito XX al bando DestEENazione - Desideri in azione, emanato dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ci auguriamo possa andare a buon fine, consentendoci così di valorizzare ulteriormente l'offerta formativa con un progetto destinato ai ragazzi. Sono stati avviati inoltre contatti con personalità del mondo accademico, che hanno mostrato interesse per questi locali, puntiamo a rendere la villa uno spazio di interscambio culturale attivo e vitale tutto l'anno".



MB AUTO

AUTO NUOVE ED USATE
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - dietro EUROSPIN - 0733.1830371 - 348.3368984 - www.mbauto.it



BMW 318 TOURING automatica
anno 2017, km 110.000



MERCEDES CLA 250 automatica
4x4, km 110.000, full optional



NISSAN QASHQAI 1.5 diesel
anno 2019, ottime condizioni



AUDI A4 AVANT ibrida
mod. 2020, km 80.000, full optional



BMW 520D SW
anno 2011, full optional



ALFA ROMEO STELVIO 2.2 190CV
Q4, anno 2018, km 100.000



FIAT 500L 1.6 LOUNGE
anno 2015, km 110.000



FIAT PUNTO
anno 2017, km 45.000



BENZINA/GPL

OPEL ZAFIRA
anno 2010, km 120.000



DIESEL

OPEL CROSSLAND X 1.5 automatica
anno 2019, km 90.000



PEUGEOT 5008 1.6 HDi automatica
anno 2012, km 130.000



BENZINA/GPL

FIAT PANDA
anno 2011, km 100.000



FIAT 500 LOUNGE
anno 2009, km 110.000



METANO

FIAT PANDA
anno 2018, km 48.000



GPL

OPEL MOKKA 1.4
anno 2014, km 117.000



PEUGEOT BOXER 2.2 HDi
anno 2020, km 110.000



DIESEL

MINI COUNTRYMAN 1.6
anno 2011, km 120.000



BENZINA

CITROEN C3 1.2
anno 2020, per neopatentati



GPL

LANCIA YPSILON
anno 2019, km 90.000



DIESEL

FORD TOURNEO COURIER 1.5
anno 2018, km 100.000, 5 posti

Marche/Situazione economica peggiorata per molti marchigiani Aumentano le persone a rischio povertà che rinunciano a curarsi

Aumentano, nelle Marche, le persone a rischio povertà, le famiglie a bassa intensità di lavoro e per le quali è un fardello il costo della stessa casa con il caro mutui ed affitti. **Ma aumentano anche la mobilità passiva e chi rinuncia a curarsi.** È il quadro che emerge dal rapporto Bes 2023 (Istat), Benessere equo sostenibile, elaborato da Ires Cgil. **La popolazione a rischio di povertà ad oggi si attesta all'11,6% nelle Marche**, un passaggio che non si registra nel resto del Paese dove l'indicatore rimane stabile. Aumenta anche la popolazione che vive in famiglie con bassa intensità di lavoro ossia con componenti (15-64 anni) che, nell'anno, hanno lavorato meno di un quinto del tempo teoricamente disponibile per attività lavorative (oggi al 6,4%). Un altro dato in aumento riguarda quella parte di famiglie dove il costo totale dell'abitazione in cui si vive rappresenta più del 40% del reddito familiare. La casa è un bene primario. Il caro mutui ed affitti per cittadini e studenti universitari (il 29% di questi ultimi ha problemi per pagare affitti e bollette), gli sfratti per morosità (di 751 sfratti, dati 2021, 625 per morosità, di questi 300 ad Ancona), le emergenze dovute al sisma ed alle alluvioni, nonché le difficoltà familiari dovute alle vulnerabilità sociali, lavorative: sono questioni urgenti da affrontare e occorrono soluzioni condivise. Rispetto al periodo pre covid, il peggioramento riguarda due indicatori: aumentano le persone

che vivono in famiglie che arrivano alla fine del mese con grande difficoltà, ad oggi al 4,1% e allo stesso tempo **aumenta la quota di coloro che hanno visto peggiorare la propria situazione economica rispetto all'anno precedente** (da 24,4% nel 2019 al 34,8% nel 2023). Anche rispetto agli indicatori che riguardano la qualità dei servizi si rilevano diverse criticità. Per quel che riguarda i servizi sanitari, si conferma il persistere di criticità nell'offerta e nella fruizione dei servizi medesimi. Nell'ultimo anno è aumentata, rispetto all'anno precedente, l'emigrazione ospedaliera, ad oggi al 13,4%, così come la quota di medici di medicina generale con un numero di assistiti sopra la soglia massima, ad oggi al 45,8%, ma soprattutto **è aumentato il numero delle persone**

che rinunciano alle prestazioni sanitarie necessarie che al momento sono il 9,7%. I tempi di attesa per esami, visite ed interventi chirurgici, ormai insostenibili, sono l'indicatore più evidente della difficoltà del sistema sanitario a rispondere alle vere esigenze delle persone. Insoddisfazione anche per i **servizi di trasporto pubblico che non sono adeguati per cogliere le sfide di una mobilità sostenibile.** Nelle Marche, appena il 2,6% degli utenti utilizza treni o autobus per i propri spostamenti contro il quasi 80% che preferisce il mezzo privato. Mai come in questo momento sarebbe necessario raggiungere il doppio obiettivo di offrire un servizio ai cittadini, e liberare le città dal traffico e dalle fonti inquinanti.

Breve

Civitanova Marche Spiaggia sempre più accessibile

Stabilimenti balneari sempre più accessibili. L'amministrazione comunale di Civitanova Marche, grazie ad un finanziamento regionale ottenuto tramite il progetto "Marche for All", ha acquistato **13 nuove sedie job** che sono disponibili gratuitamente lungo la spiaggia del litorale. "Grazie a queste sedie job e alle passatoie, sempre più stabilimenti saranno dotati di questo strumento che consente alle persone con difficoltà di movimento di muoversi con più facilità e di fare il bagno" fa sapere il Sindaco Fabrizio Ciarapica. Sulla base di una mappatura degli stabilimenti che già dispongono delle sedie Job e di chi né era ancora sprovvisto, l'amministrazione ha provveduto ad acquistare e quindi a consegnare questi strumenti, insieme a 124 rotoli di passatoie, alle associazioni dei balneari, A.B.C. e Popolo Produttivo APS. A loro volta hanno provveduto alla distribuzione tra i loro iscritti. Una delle 13 sedie acquistate, invece, è stata destinata alla spiaggia libera insieme ad un'altra restituita, perché inutilizzata, dal Paolo Ricci.



21 Luglio

ORE 20:30

Arcimboldo

cucina e vino

Strada Provinciale Paludi, 357 - FERMO

PIOGGIA DI TARTUFO IN UNA SERA D'ESTATE

PRESENTA

THE LORD OF TRUFFLE



Prenotazione obbligatoria

EURO **50,00** a persona

0734 640720
347 8189306

 @thelordoftruffle

ANTIPASTO
Burratina Affumicata e Crostino al burro con Tartufo Nero Estivo
Vino in Abbinamento: Passerina IGT - Armonia

ANTIPASTO
Carpaccio di Black Angus ed il suo Crostino con Olio EVO
"I GRADONI" Tartufo Nero Estivo
Vino in Abbinamento: Rosato IGT - Petalus

PRIMO
Mezzelune al Ciauscolo su base di Olio EVO, Aglio nero, Alice con Tartufo Nero Estivo
Vino in Abbinamento: Pecorino DOC - Incanto

SECONDO
Tagliata del Lord con Lardo di Patanegra e Nocciole Tostate e una Pioggia di Tartufo Nero Estivo
Vino in Abbinamento: Rosso Piceno Doc - Choralis Barrique

DOLCE
Tiramisù del Lord Tartufo Nero Estivo
Caffè



Vini 

Tel.
0734 968852

AUTOERRE



Vendita & Noleggio

NOLEGGIO Breve e Lungo termine - auto e furgoni 7 e 9 posti

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852

LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

Tel. 328.6145332 *Riccardo*

autoerresrl1@gmail.com - Autoerre srl



PORSCHE MACAN 2.0 Benzina
anno 2022, full optional



AUDI A8 50 TDI 3.0 Quattro Tiptronic
anno 2020, full optional



MERCEDES C 300 d Mild Hybrid Premium
Plus AMG, anno 202, full optional



MERCEDES CLA 200 D 4-MATIC
SHOOTING-BRAKE EDITION,
anno 2019, full optional



VOLKSWAGEN GOLF 8 Style 2.0 TDi
anno 2020, full optional



MERCEDES CLASSE A 180 d 2.0 Advanced
anno 2023, full optional



JEEP AVENGER 1.2 Turbo
First Edition, anno 2023, full optional



BMW 116 D 1.5 MSport
anno 2021



VOLKSWAGEN TIGUAN 2.0 TDI
4 MOTION, anno 2020, full optional



AUDI Q2 30 1.6TDI S-Line
anno 2018, full optional



AUDI Q3 Sport 2.0 TDi Quattro S-Line
full optional



MASERATI LEVANTE 3.0 V6 TwinTurbo
Gran Sport Q4, anno 2019, full optional



BMW X2 XDrive 1.8d MSport
anno 2019, full optional



FIAT PANDA FIREFLY 1.0 HYBRID City Life
anno 2022, full optional



FIAT 500 C 1.2 CABRIO
anno 2019, full optional



AUDI Q8 3.0 Tdi Quattro S-Line
anno 2019, full optional



BMW 520 2.0 D Touring XDrive MSport
anno 2018, full optional



AUDI A3 SPORTBACK 30 TDI S-Tronic
Sport S-LINE, anno 2019



AUDI Q5 TDI QUATTRO S-Tronic S-Line
anno 2020, full optional



PORSCHE PANAMERA 4 Sport Turismo
anno 2018, full optional

Marche/4 su 10 sotto la soglia dei 15 mila euro L'inflazione brucia gli aumenti dei redditi dei marchigiani

Crescono i redditi dei marchigiani ma l'inflazione spazza via ogni entusiasmo. Ammontano a 24,9 miliardi di euro i redditi dichiarati nel 2023 da 1,1 milioni di contribuenti marchigiani con un valore medio di 22.413 euro. Rispetto all'anno precedente, il reddito medio complessivo per contribuente aumenta di 1.067 euro, corrispondente ad un incremento del 5%. "Tra il 2021 e il 2022 c'è stato un significativo incremento dei redditi, confermando la ripresa post Covid. **Anche nelle Marche, tuttavia, questo risultato è stato di fatto neutralizzato da un'inflazione che nel 2022 si è attestata al 7,6%** (NIC - media annua, ISTAT), con la conseguenza di una perdita del potere di acquisto per contribuenti e famiglie", spiega Marco Amichetti, Ires Cgil Marche.

La fotografia territoriale, continua, "ci consegna grandi differenze territoriali, accentuate da fenomeni di spopolamento, invecchiamento e marginalizzazione. Tutti sintomi particolarmente visibili nelle aree interne della regione, luoghi da sempre più fragili e carenti di infrastrutture sociali ed economiche". Le tipologie di reddito maggiormente dichiarate, sia in termini di frequenza sia di ammontare, sono quelle relative al lavoro dipendente (51,4% del reddito complessivo e 55,9% del totale dei contribuenti) e alle pensioni (31,1% del reddito complessivo e 37,6% del totale dei contribuenti). E' questo il quadro emerso dai dati resi noti dal MEF, relativi alle dichiarazioni dei redditi delle persone fisiche per l'anno d'imposta 2022, elaborati dall'IRES CGIL Marche.

L'INDAGINE

I redditi dichiarati dai marchigiani sono inferiori sia alla media nazionale (23.633 euro) sia alla media delle regioni del Centro (24.403 euro). Nella graduatoria delle regioni italiane, le Marche si collocano all'11° posto dopo la Toscana. La Lombardia, con 27.876 euro, è la regione con il reddito più elevato, mentre quella in cui si registra il dato più basso è la Calabria, con 17.105 euro. Delle province marchigiane, Ancona registra il reddito medio più elevato (l'unica sopra il livello nazionale), con 23.658 euro, seguita da Pesaro Urbino con 22.516 euro, Macerata con 22.078 euro, Ascoli Piceno con 21.303 euro. **A Fermo si registra il valore più basso con 20.634 euro. Il 37,9% dei contribuenti marchigiani dichiara un reddito inferiore a 15.000 euro** mentre coloro che dichiarano redditi superiori a 120.000 euro rappresentano lo 0,8%.

Nella fascia fino a 26.000 euro di reddito dichiarato, si colloca il 72,2% dei contribuenti marchigiani a cui corrisponde il 44% del reddito complessivamente dichiarato della regione.

Si rilevano forti disparità nella distribuzione della ricchezza complessiva: lo 0,8% (9.137 unità) dei contribuenti più ricchi (con redditi maggiori di 120 mila euro) dichiara una quantità di reddito superiore rispetto al 24,2% (269.161 unità) dei contribuenti più poveri (con redditi inferiori a 10 mila euro).

Particolarmente interessante risulta il dato relativo alle diverse tipologie di reddito. In particolare,

il reddito medio da lavoro dipendente ammonta a 20.614 euro, e anche in questo caso si attesta al di sotto della media nazionale (22.284 euro) e del Centro (22.541 euro). Rispetto all'anno precedente, la crescita a livello regionale è stata di 726 euro (+3,7%). Il dato più elevato si registra nella provincia di Ancona (21.617 euro), quello più basso a Fermo (18.837 euro).

Il reddito medio da lavoro autonomo ammonta a 61.508 euro, tipologia che fa registrare un significativo aumento rispetto all'anno precedente (+4.121 euro, +7,2%). Le spettanze dichiarate dagli imprenditori (in regime di contabilità semplificata) sono di 25.632 euro annui, mentre i redditi da partecipazione ammontano a 18.991 euro. Il reddito medio da pensione risulta essere di 18.527 euro e osserva un aumento del 4,1% rispetto all'anno precedente. Per quanto riguarda i redditi delle aree interne si registrano valori significativamente inferiori rispetto a quelli delle province di riferimento e, in particolare, a quelli medi regionali, sebbene rispetto a questi osservi una crescita maggiore.

CORRIERE
NEWS

ANNO 22 - n. 7 - 11 Luglio 2024

Editore: Edizioni Fidal
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini
Art: Marco Borzacchi
Impaginazione: Palma Alessandrini
Stampa: Tipografia Luce - Osimo
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS
Viale Trento, 7
63900 Fermo

www.corrierenews.it
info@comunicaeventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscri. R.O.C. n°18501



Via Campiglione, 21B
Campiglione, Fermo (FM)
Telefono: 0734.628131
info@rifergomme.com

Strada Cluentina, 99
Piediripa di Macerata (MC)
Telefono: 0733.281106
info@rifergomme.com

RIFER
gomme



Fermano/Le parole della dottoressa Alessia Romanelli, direttore dell'unità Medicina Legale, un reparto all'avanguardia

di Alessandro Sabbatini

All'interno dell'ospedale di Porto San Giorgio dal 2019 è presente l'Unità Operativa Complessa di Medicina Legale dell'Ast Fermo. "La nostra è un'attività complessa, spiega il direttore, dottoressa Alessia Romanelli -, che si distingue in tre branche. **Il primo settore riguarda il lavoro concernente gli accertamenti della disabilità:** invalidità civile, inserimento a lavoro per disabili, legge 104. Un aspetto importante è relativo ai tempi d'attesa: la persona che presenta domanda è in posizione di difficoltà, la patologia determina conseguenze negative per il contesto lavorativo e familiare. **Nel nostro reparto registriamo i tempi di attesa più performanti della regione Marche, tempi che vanno dai 30 ai 40 giorni,** mentre gli indicatori posti dalla Regione sono di 3 mesi. Ciò è frutto di un grande lavoro di squadra, ho al mio fianco quattro dirigenti medici, giovani professionisti specializzati in medicina legale ed adeguatamente preparati".

"Altro settore nel quale operiamo,

la **medicina legale clinica** che si affianca ai professionisti che lavorano in ambito ospedaliero. Sono riuscita ad attivare un **ambulatorio di medicina legale ospedaliero**, unico nelle Marche, che sta crescendo. Il medico legale interagisce con il clinico: collabora se il paziente deve nominare l'amministratore di sostegno, in ambito di compilazione della cartella clinica, se il paziente rifiuta un certo tipo di trattamento. E' un ottimo inizio, tante cose verranno migliorate, nel tempo questo aspetto diventerà un punto fondamentale della disciplina".

"Terzo aspetto - continua la dottoressa Romanelli -, **il coordinamento dell'attività necroscopica su tutto il territorio del Fermano.** Organizziamo le visite necroscopiche, accertamento obbligatorio per tutti i decessi nel territorio. Dal 2019 effettuiamo un'attività di riscontro diagnostico, autopsia a fini clinici per individuare la causa di morte. In passato veniva esercitata in convenzione con l'ospedale Torrette di Ancona, ora la svolgiamo in piena autonomia; sensibilizziamo i medici curanti di fronte a

morti la cui causa non è nota, per motivi statistici e per individuare la tipologia di patologia. **Importante l'attività di collaborazione con l'autorità giudiziaria:** attiviamo un sistema di turnazione h 24 per essere sempre disponibili in caso di decessi per morte violenta, effettuiamo sopralluoghi, ispezioni su chiamata".

Prende la parola il Direttore Generale, dottor Roberto Grinta: "Vado fiero del lavoro dell'unità di Medicina Legale. **Negli ultimi tre anni abbiamo potenziato questo reparto eliminando i fattori confondenti (convenzioni...) ed aumentando di conseguenza l'organico.** La relazione tra la parte clinica e quella tecnologica è fondamentale e la trasversalità di questa unità operativa è fondamentale per la sicurezza nelle cure e nel percorso sanitario. I tempi di attesa bassi delle domande di invalidità ci permettono di attivare procedure come l'assistenza domiciliare, l'hospice: un'accelerazione per i pazienti che necessitano di particolari procedure che permette ai familiari di usufruirne in modo congruo e tempestivo".



"Oltre al personale medico - conclude la dottoressa Romanelli - altrettanto importanti per noi sono gli amministrativi che devono curare la gestione delle istanze per le richieste di accertamento. Dal 2020, grazie alla loro collaborazione, **siamo passati dalla convocazione cartacea a quella telematica con un sensibile accorciamento dei tempi** ed una maggiore fluidità della gestione della pratica. **L'obiettivo è digitalizzare il più possibile,** è auspicabile avere a disposizione la cartella medico legale per effettuare incroci che ci consentono di evitare errori e ridurre i tempi. Ad esempio se il soggetto soffre di patologie incompatibili con il porto d'armi e noi ne abbiamo contezza, il relativo certificato richiesto non viene rilasciato".

Fermano/Aggiunto un nuovo tassello Cardiologia, arriva l'elettrofisiologia

Il reparto di Cardiologia di Fermo, guidato dalla direttrice Maria Vittoria Paci, ha inaugurato un nuovo servizio: **l'elettrofisiologia.** Nell'ambito dell'aritmologia di Fermo che offre da tempo la possibilità di trattare problemi di ritmo cardiaco con



impianto di pacemaker e lo scompenso cardiaco con particolari dispositivi, è stato dunque possibile attivare un nuovo percorso diagnostico/terapeutico che si avvale di tecnologie all'avanguardia per lo studio e il trattamento di patologie del sistema elettrico del cuore.

"Grazie alla preziosa collaborazione con il prof. Antonio Dello Russo, aritmologo di fama internazionale, e con la sua équipe dell'Azienda Ospedaliera Universitaria (Aou) delle Marche, è stato possibile - rimarkano dalla direzione Ast e dalla Uoc di Cardiologia - avviare questo servizio che ci permette di diagnosticare e curare patologie per le quali i pazienti della Ast di Fermo erano costretti a spostarsi. Oltre a **ridurre il disagio dei pazienti,** questa collaborazione porterà **nuove competenze con la formazione del personale già in servizio** presso la cardiologia in un'ottica di crescita costante che potrà attrarre giovani professionisti. Abbiamo già attivato un **ambulatorio aritmologo** accessibile ai pazienti che si recano al Pronto Soccorso per problemi aritmici e che ci permette di dare risposte rapide con percorsi adeguati. Ci prepariamo dunque per dare volto ad una nuova Cardiologia che con l'emodinamica, seppur per procedure in elezione o differibili, cerca di dare risposte in loco ai cittadini che erano costretti a rivolgersi altrove".

Fermano/Importanti acquisizioni per il reparto Medicina Fisica e Riabilitazione guarda al futuro

Importanti novità per l'Unità di **Medicina Fisica e Riabilitazione** diretta dalla dottoressa Maria Menichetti. "La nostra attività - spiega la dr.ssa Maria Menichetti - è caratterizzata da una stretta collaborazione con le diverse Unità Operative Ospedaliere sia del Dipartimento Medico che Chirurgico e garantisce la presa in carico precoce dei pazienti nella fase acuta nelle degenze, la pianificazione della continuità assistenziale e la presa in carico riabilitativa territoriale. L'acquisizione di nuove apparecchiature riabilitative all'avanguardia ci ha permesso di ampliare l'offerta - continua il primario - e di garantire attività innovative e complementari. La palestra riabilitativa del Distretto Ospedaliero di Porto San Giorgio è fornita infatti di un **innovativo strumentario robotico dedicato alla gait analysis,** il "Walker View", un tapis roulant speciale, che unisce Motion Analysis, Virtual Reality e apprendimento istintivo, composto di una potente telecamera 3D, un nastro super sensorizzato ed uno specchio digitale altamente responsivo. Grazie a questo apparecchio nell'immediato prossimo



futuro sarà possibile avere un ambulatorio di analisi del cammino anche a Porto San Giorgio". Progetti per il futuro? Ampliare l'offerta riabilitativa grazie alla realizzazione di una **piscina terapeutica di prossima costruzione a Porto San Giorgio.** Ma non solo: **si potrà creare una vera e propria rete,** nell'ottica di una medicina di prossimità, con il nuovo ospedale di Amandola dove verrà installato un **Homing portatile** che fornirà dati diagnostici immediati". L'unità di Medicina Fisica e Riabilitazione è composta da una équipe multidisciplinare di medici fisiatristi, fisioterapisti, logopedisti e infermieri che lavorano con impegno costante su interventi volti alla prevenzione, alla cura e al trattamento dei pazienti in età pediatrica, evolutiva ed adulta con patologie in fase acuta, post acuta o di cronicità.

Rapagnano/Giustizia più vicina ai cittadini Un ufficio di prossimità per decongestionare il tribunale

Avvicinare l'amministrazione della giustizia ai cittadini attraverso la creazione di punti di accesso sul territorio delocalizzando attività che prima erano disponibili solo negli Uffici giudiziari: per questo le Marche, dopo aver aderito al progetto del Ministero della Giustizia, apriranno 10 "Uffici di prossimità". È stato approvato nell'ultima seduta della giunta regionale il "Protocollo Prassi" che sarà siglato dagli Enti Locali che li ospiteranno.

Si tratta di Fabriano (AN), Rapagnano (FM), Tolentino (MC), Treia (MC), San Benedetto del Tronto (AP), Unioni montane Montefeltro (PU), dell'Alta Valle del Metauro (PU), del Catria e Nerone (PU), Camerino (MC) e dei Monti Azzurri (MC). Il contributo ministeriale ammonta a 1.217.711 euro. È stato denominato "Protocollo Prassi" perché è destinato a durare nel tempo, anche dopo la scadenza del progetto regionale:

Enti Locali e Tribunali avranno infatti stabilito "prassi" che permetteranno di mantenere i servizi attivi.

"Gli Uffici di prossimità - ha detto l'assessore agli Enti Locali e Servizi Pubblici Locali Goffredo Brandoni - permetteranno ai cittadini, soprattutto alle fasce deboli, di accedere a informazioni e prestazioni semplificando l'accesso a servizi sociali e di giustizia, interagendo con servizi di ambito intercomunale e decongestionando i tribunali".

L'iniziativa si basa sull'idea della giustizia intesa come un servizio di facile e immediato accesso e individua modalità alternative per consentire ai cittadini la fruizione di alcuni servizi rendendoli disponibili in un unico punto vicino al luogo in cui vivono: il servizio riguarda la volontaria giurisdizione, quella in cui la volontà delle parti è risolvere un problema legato a questioni familiari o di salute, per cui è previsto

un procedimento giudiziario più semplice.

Il protocollo disciplina l'avvio e la gestione del servizio di prossimità, che consiste nella ricezione da parte degli Enti Locali delle istanze da inviare ai Tribunali tramite punto di accesso al processo civile telematico, senza necessità di assistenza di un avvocato e senza andare di persona in cancelleria. Prevede orari di apertura, personale assegnato, rapporti con i referenti dei Tribunali e con l'utenza, e il monitoraggio dell'attività svolta.

Il Ministero della Giustizia, nell'ambito delle azioni finanziate dal Programma Operativo Complementare (POC) al Programma Operativo Nazionale (PON) Governance e Capacità istituzionale 2014 - 2020, con questo progetto ha voluto promuovere la modernizzazione, la trasparenza, la semplificazione e la digitalizzazione della pubblica amministrazione.

Breve

Porto Sant'Elpidio Bus navetta per l'estate

È partito a giugno e proseguirà fino al 5 settembre, per 4 sere a settimana, il servizio di bus navetta gratuito che consentirà un agile collegamento da nord a sud della città. La linea, dalle 20.30 alle 00.30 di ogni martedì, giovedì, venerdì e domenica, si sposterà sul lungomare effettuando le seguenti fermate: Villaggio Le Mimose, area camper, rotonda lungomare centro, piattaforma da basket, Holiday Family Village, La Risacca Family Camping Village. Il servizio partirà oggi, in corrispondenza con l'avvio del Salotto della calzatura promosso dall'associazione Vivi il centro. Porto Sant'Elpidio è rientrata tra i beneficiari del bando regionale che ha erogato contributi per incentivare il trasporto collettivo in occasione di eventi o particolari periodi. Oltre ai 27.000 euro concessi dalla Regione, il Comune ha aggiunto risorse proprie, che rientrano nell'obiettivo di favorire la partecipazione agli eventi estivi e facilitare gli spostamenti, incentivando la fruizione del trasporto pubblico.

Breve

Sant'Elpidio a Mare

Commissario per il Comune

Il Prefetto di Fermo dott. Edoardo D'Alascio, a seguito delle dimissioni contestuali presentate in data 26 giugno 2024 dalla maggioranza dei consiglieri del Comune di Sant'Elpidio a Mare, ha adottato il decreto di sospensione degli organi elettivi ed ha nominato il Viceprefetto Vicario dott. ssa **Alessandra de Notaristefani di Vastogirardi**, commissario prefettizio con i poteri di Sindaco, Giunta e Consiglio comunale per la provvisoria gestione dell'Ente, nelle more dell'adozione del decreto di scioglimento da parte del Presidente della Repubblica.

Arte del riposo
Sleep and dream
More quality of your life

FABBRICA MATERASSI MEMORY DI PRIMA QUALITÀ

Uno dei migliori materassi d'Italia
Approfitta dei SALDI DAL 7.7.24

OFFERTA SPECIALE
MATERASSO SFODERABILE MATRIMONIALE MEMORY A SOLI € 345,00

100% MADE IN ITALY PRODUZIONE PROPRIA

STOP! ONDE ELETTROMAGNETICHE

GO GREEN

RETI MOTORIZZATE - LETTI - POLTRONE

A. JOURNAL LIFE
SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

ISO 9001
OEKO TEX
CertPUR

Via Faleriense, 700 - SANT'ELPIDIO A. M. - ZONA LUCE
www.artedelriposo.com - 331.1130026

22 Comuni del Fermano hanno votato: il punto ad Amandola, Monte Urano e Servigliano La quiete dopo la tempesta: breve bilancio sulle Elezioni Comunali

di Danilo Monterubbianesi

Cessata l'euforia dei vincitori, terminate le spiegazioni degli sconfitti, è ora di uscire dai giochi politici della campagna elettorale e di fare un quadro lucido sulle elezioni comunali dello scorso 8 e 9 giugno nella provincia fermana, soffermandoci su alcuni casi particolari. Le Giunte che in queste settimane stanno prendendo il loro posto in poltrona, tra il toto-assessori, i riti burocratici e l'inizio effettivo delle attività amministrative, sono state elette al primo turno; il che non sorprende visto che la gran parte dei 22 Comuni in cui si è andati alle urne sono medio-piccoli, con l'unica lista del primo cittadino uscente candidato per il secondo o terzo mandato. Da notare anche l'astensionismo, come già emerso per le contemporanee elezioni europee dalla gran parte dei giornali, con l'esempio lampante di Monte Vidon Combatte, in cui ha votato solo il 48,93% degli aventi diritto; ma non senza le dovute eccezioni, come l'82,82% di Monsampietro Morico, il Comune più virtuoso.

AMANDOLA

Cuore nevralgico dei Sibillini, l'ele-

zione del sindaco di Amandola contiene in sé numerose questioni che riguardano l'intero territorio montano, coinvolgendo anche le province di Macerata e Ascoli Piceno. Il voto ha confermato **Adolfo Marinangeli** per il **terzo mandato**, che con la lista Amandola 2030 ha totalizzato 939 voti, seguito dagli altri due candidati, Lando Siliquini - 672 voti - e Piergiorgio Lupi - 627 voti. Vittoria tutt'altro che scontata alla vigilia, alla luce di un PD che ha tirato indietro il proprio supporto e all'uscita di scena del vicesindaco Pochini. Importante quindi il ruolo del movimento civico, "quel gruppo di cittadini che mi si è avvicinato negli ultimi mesi e che mi ha convinto a proseguire il percorso - spiega Marinangeli -; una vera richiesta arrivata dal basso, dalla Città". **"Voglio essere il sindaco di tutti - prosegue - lo dico subito: per me il nuovo consiglio comunale è composto da 39 persone, tutti componenti delle tre liste che si sono impegnate e hanno portato idee. Ci sono state divisioni negli ultimi mesi, superiamole. La città ci ha detto una cosa chiara: "andate avanti, proseguite il lavoro", e noi faremo ancora di più"**.

Prima spunta del sindaco posta su

"due incontri ufficiali negli ultimi giorni con il nuovo sindaco di Comunanza Domenico Sacconi - fresco di elezione - per costruire un percorso di collaborazione duratura, come mancava da tempo". "Dai Sibillini alla sanità, dal turismo al lavoro - aggiunge -, le idee non mancano: **dobbiamo far crescere il brand "Sibillini" aumentando le sinergie con tutti Comuni dell'area montana"**. Punto più attuale: il **completamento del nuovo Ospedale dei Sibillini**, con la chiusura lavori prevista per questa estate e le opere di viabilità limitrofe entro fine anno. La struttura ospiterà poliambulatori, il reparto per la dialisi, una RSA, la riabilitazione, il pronto intervento e le lunghe degenze. **Di pochi giorni fa l'ok per ospitare anche il reparto di medicina, e l'addio allo spauracchio che minacciava la riduzione dei posti**: "Come Comune avevamo da tempo scritto al direttore della AST Roberto Grinta, che ringraziamo, per segnalare la difficoltà e la preoccupazione scaturita all'indomani dell'uscita del suo provvedimento di riduzione dei posti di medicina generale da 20 a 12. Nella lettera chiedevamo di sospendere e annullare il provvedimento per non creare



Adolfo Marinangeli

problemi e disagi alla gente della montagna e allo sviluppo del nuovo ospedale di Amandola. Il direttore Grinta ha accolto la nostra richiesta e, soprattutto, ha garantito la prossima immediata apertura del nuovo ospedale che riporterà finalmente ad Amandola tutti i servizi presenti prima del sisma del 2016". Altri punti da programma, la **rifunzionalizzazione di spazi come la Casa del Fascio o il Cinema Europa, gli investimenti per le attività ricettive e in generale per le imprese che vogliono nascere sul territorio**, al fine di dare spinta all'economia e contrastare lo spopolamento dell'area montana.

CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!
Affidati con fiducia a chi è presente da **30 anni!**



RICERCATORE UNIVERSITARIO, libero sentimentalmente, 44 anni molto ben portati, rispondo al nome di Mauro: ritengo di essere una persona interessante in quanto curioso ed assetato di conoscenza, curo molti interessi sia culturali che sociali. Sono anche di bell'aspetto, il che non guasta mai. Alla mia vita già ricca, manca solo una realizzazione di tipo più intimo ed in particolare vorrei al mio fianco una donna serena che mi sia vicina per sempre. TEL 349/6973734



SONO UN NOTAIO stimato ed affermato, conduco una vita interessante e socialmente ricca, ho un'ottima posizione economica che spero presto di poter condividere con te. Non intendo certo "comprarti" col mio denaro, ma conquistarti con il mio piacente aspetto fisico e con le mie indubbie doti morali. Contattiamoci, non diremo mai "mi dispiace, ci siamo sbagliati". Osvaldo, vedovo 65 enne con un figlio già sistemato. Tel. 349/6973734

RIMARRÀ SOLO UN SOGNO il desiderio di incontrare una donna che mi voglia essere accanto con affetto e comprensione ed essere ricambiata in eguale misura? No, credo che esista una persona così e che magari aspetti proprio un uomo generoso ed affidabile come me: sono Rino, 62 anni, vedovo da tempo, una figlia sposata, industriale. La mia ricchezza, la mia brillante vita sociale, il mio gradevole aspetto fisico, tutto questo metto ai tuoi piedi, se ci aggiungo poi la mia vita intera e tu passi avanti sprezzante, vuol dire che sei insensibile e non sei la donna che fa per me. Ma se sei interessata, chiamami subito, non sprecare tempo prezioso. Tel. 349/6973734

DICONO DI ME che ho un aspetto elegante e raffinato, il mio nome è Rodolfo, insegnante 58 enne. Da diversi anni sono rimasto vedovo ma questo non mi ha impedito di continuare ad essere felice e gioioso nei confronti della vita. Adoro guardare i film e ascoltare canzoni. Cerco una donna dall'animo romantico e sensibile, che possa farmi innamorare ancora una volta... Sei tu? Tel. 349/6973734

EDOARDO farmacista, libero, ho 53 anni ma non li dimostro a causa del mio fisico snello e scattante. Di indole sensibile e brillante, conosco molte persone, ma nessuna donna mi ha mai colpito con la sua spontaneità e simpatia, tutte interessate come sono al vestito che portano o alla carriera. Ti cercherai, quindi, non tanto per trascorrere una piacevole serata, ma per porre le basi del nostro futuro a due. Lo vuoi? Tel. 349/6973734



RISPONDO AL NOME DI MARINA, ho 53 anni, divorziata da tempo senza figli, fisioterapista. Sono una donna semplice, ottimista e sono convinta che se tutti sorridessero anche una sola volta al giorno ci sarebbe un incredibile contagio di buon umore. Sul mio viso si disegna spesso un sorriso ma, a detta di molti, sono soprattutto i miei occhi a sorridere. Ora vorrei incontrare un uomo e con lui costruire una relazione da vivere con cuore sereno. Conosciamoci! Tel 349/6973734



LA MIA VITA è serena e soddisfacente, ma sicuramente lo sarebbe molto di più se avessi al mio fianco un uomo con il quale poter progettare un futuro a due. Mi chiamo Ada, 56 enne vedova, con un figlio già sistemato che vive lontano e con ancora tanta voglia di fare e di donare a piene mani tutto l'affetto racchiuso nel mio cuore. Il mio lavoro di cassiera in un grande magazzino non mi porta via molto tempo, per cui mi dedico al volontariato e adoro sperimentare nuove ricette in cucina. Se aggiungo che anche il mio aspetto è ancora molto giovanile so di certo che non ti lascerai sfuggire l'occasione di conoscermi! Tel.349/6973734

EVA, ho 51 anni, nubile, lavoro come impiegata in un'azienda pubblica e godo di una discreta indipendenza economica. Come descrivermi? Sono una donna molto sensibile, coraggiosa, a volte forse un po' timida e riservata, ma è solo fino a quando non prendo confidenza, difatti mi piacciono le persone leali e che non hanno paura di sostenere le proprie idee. Amo la buona cucina e rilassarmi sorseggiando un bel calice di vino rigorosamente rosso. Ti va di berne uno insieme a me? Chiamami allora! Tel 349/6973734

MI CONSIDERO UNA DONNA molto solare, amo la compagnia ma anche le serate trascorse in casa. Sono alla ricerca di un compagno che non abbia paura degli anni che passano, che sappia ridere e viva giorno per giorno guardando avanti con un pizzico di sano ottimismo. Un uomo serio e ricco di valori che consideri ancora il rapporto di coppia unico e per sempre. Incontriamoci presto, io sono Liliana 54 enne libera, artigiana. Tel. 349/6973734

NON SI PUÒ ESSERE davvero felici senza avere al proprio fianco "l'anima gemella"! Mi chiamo Vilma, ho 61 anni, vedova senza figli, imprenditrice, sono una donna curata, magra, capelli e occhi castani. Amo cuocere e cucinare, chiacchiere con persone semplici e sincere. Sono alla ricerca di un uomo per trascorrere giornate serene e piene di emozioni! Rispondi all'annuncio! Tel 349/6973734

continua da pag.10

MONTE URANO

Qui è stato rilevante il dato dell'**astensionismo** - 65,82% di votanti - ma non è la principale sorpresa: infatti, da roccaforte della sinistra, Monte Urano - contro ogni previsione - sceglie la **lista di centrodestra del candidato Andrea Leoni**, che dichiara: "non abbiamo tessere di partito, quindi siamo una lista civica a tutti gli effetti, ma non serve neanche nascondere il sostegno di partiti come Fratelli d'Italia, la Lega, Forza Italia e Noi Moderati". **Quindi nessun terzo mandato per la sindaco uscente Moira Caligola**, ma le appena 29 preferenze che separano le due liste sono indice di una cittadinanza divisa, e il segnale che per amministrare la Città servirà aprirsi a tutte le parti politiche e collaborare; fatto sottolineato dallo stesso neo sindaco: "Rispetto all'amministrazione precedente ci siamo aperti a un dialogo che in questi anni è mancato e che ha portato Monte Urano ad isolarsi. Il nostro obiettivo è quello di costruire ponti, non muri, quindi di collaborare per il bene di Monte Urano". Concetto rimarcato anche nel corso del primo consiglio comunale della nuova giunta, spiegando che "abbiamo bisogno di un'opposizione costruttiva e pungente, come anche del dialogo con la cittadinanza;

saremo l'amministrazione di tutti". Chiediamo al nuovo sindaco Leoni quali sono quindi le priorità di questa nuova amministrazione. "C'è bisogno di potenziare alcuni servizi e dare nuova spinta alla qualità della vita monturanese. **Il rilancio del centro storico e dei quartieri, attraverso lo sviluppo economico, è essenziale** in questo senso", per una Città che, come spiega, sta vivendo negli ultimi anni una siccità di eventi culturali come di imprese che investono sul territorio. "Dobbiamo dare la possibilità alle attività commerciali e di servizi di riaprire, in modo tale da avere un centro storico vivo ogni giorno. **Metteremo in campo poi agevolazioni per chi sceglie di abitare in centro e per gli affitti brevi che incentivano il turismo**". Altra questione di rilievo riguarda lo **sviluppo della limitrofa Campiglione di Fermo, che il primo cittadino vuole intercettare** a vantaggio di Monte Urano, "attraverso la rigenerazione di Via Tenna e con un nuovo piano urbanistico per collegare meglio la zona commerciale e il paese alto".

SERVIGLIANO

Diverso lo scenario a Servigliano, dove **l'unica sfida per Marco Rotoni, con la sua lista Progetto per Servigliano, era quella di battere il quorum per svolgere il suo terzo mandato consecutivo**. Detto fatto, e con il 73,03% di votanti. Era un



Andrea Leoni



Marco Rotoni

risultato atteso? "Pensavamo che dopo tanto tempo sarebbe stato inevitabilmente complicato rimanere all'altezza delle aspettative dei cittadini - dichiara Rotoni - ma l'impegno è stato notevole. Dietro ogni voto c'è condivisione, determinazione e voglia di lavorare insieme". Inoltre, andando ad osservare quali sono le **ragioni di questo successo**, proprio il primo cittadino lo giustifica dicendo che «**il nostro gruppo ha delle linee guida molto chiare**, siamo una squadra che ha lavorato sempre insieme e insieme a tutte le realtà di questa città: la giunta, il consiglio, le imprese, le associazioni e i cittadini". Molti gli obiettivi per i prossimi 5 anni: maggiori **investimenti nel settore sportivo**, in particolare per le infrastrutture, soprattutto alla luce della promozione alla serie A1 di tennistavolo della Virtus Servigliano - ad esempio con l'ammodernamento del centro ippico e della palestra

comunale -; fondamentali anche il **risanamento conservativo del centro storico e gli adeguamenti sismici di vari edifici pubblici**, ancora provati dalle scosse del 2016. In più, per l'indotto e la promozione della Città, il sindaco rinnova il **pieno sostegno alle associazioni locali**, perché - come dichiara - "il loro dinamismo è la spina dorsale della nostra realtà"; quindi ben vengano il **Torneo Cavalleresco di Castel Clementino** e il **No Sound Fest**, per citare le organizzazioni più importanti. Oltre a ciò sono stati promessi **investimenti nel sociale**, come ad esempio nel servizio civile e in un corso di ristorazione per ragazze e ragazzi; o attraverso l'implementazione dello Smart Village over 70, l'iniziativa con cui si predispongono visite sanitarie periodiche e gratuite; oppure il Taxi sociale, che grazie all'aiuto degli scout offre compagnia e supporto alle persone sole.



SOLGAS
energie



**DINAMICA
LUCE**

**Più rimani con noi
e più risparmi**



**DINAMICA
GAS**

**Più rimani con noi
e più risparmi**

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it



800 055 121

SOLGAS S.P.A. - Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

**PROSSIMA APERTURA
a Campiglione di Fermo**



Comune di
Ortezzano

ESTATE ORTEZZANESE



39^a Sagra dell' Agnello

alla brace **co' Vattuto**
e Maccheroncini

20 e 21 Luglio 2024
Ortezzano (FM)

Centro Polifunzionale Ortensia

programma

Sabato 20 e Domenica 21

- Ore 19,00 Inizio Sagra
- Ore 21,00 Musica e ballo in Piazza

In caso di maltempo
la manifestazione
si terrà al coperto

SABATO
20
LUGLIO



**STARLIGHT
TRIO**
MUSICA ANNI '80 E '90

DOMENICA
21
LUGLIO



MUSICA
BOWIE
PINK FLOYD

Marche/Musica, arte e conferenze Worldland, il festival che unisce il mondo

Ai nastri di partenza la 10ª edizione di **Worldland, Festival dei suoni e della musica dal mondo**.

La kermesse "apre i battenti" nel 2015 ad opera del musicista, divulgatore e ricercatore musicale Dario Aspesani, attualmente direttore Artistico del Festival e Presidente dell'associazione culturale Worldland. Worldland Festival offre qualcosa di diverso dai normali festival del centro Italia creando e condividendo musica originale, popolare e dal mondo con l'aggiunta di mostre d'arte e presentazione libri.

Il Festival 2024 si svolgerà dal 9 luglio al 26 ottobre, saranno valorizzati i borghi storici e le bellezze naturali e paesaggistiche delle località che ospiteranno gli eventi, creando un "conubium" tra musica e ambiente come di consueto.

Sono previsti 18 appuntamenti tra concerti, mostre d'arte

e conferenze cui si aggiunge la rassegna "Worldland" radice curata da Lara Giancarli, inerente la narrazione delle fiabe originali e dal Mondo, con tre appuntamenti presso il Camping 4 Cerchi di Lido di Fermo i prossimi 14, 30 luglio e 13 agosto.

Non solo festival: lo scorso mese di dicembre 2023 l'ASD Worldland ha inaugurato il **Museo della Musica popolare dal Mondo e Sperimentale** a Montegiorgio, presso Palazzo Sant' Agostino.

Dall'Aprile 2024 è sorto il **centro studi Suoni e Balli dal Mondo Dr. L. Catalini** nella stessa location. Dal 2023 è attiva anche **radio Worldland** con le musiche dei protagonisti del festival.

Per informazioni:

tel. 351.6181955

Facebook: Worldland World Music Festival

Fermano/Iniziativa di Altidona Belvedere Raccolta fondi per acquisire la casa fermana di Mario Dondero

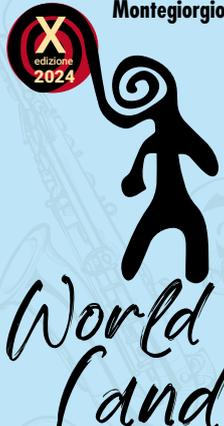
Presso la sede dell'associazione **Altidona Belvedere - Centro di documentazione e cultura fotografica APS**, si è tenuta una conferenza stampa per presentare la **campagna di raccolta fondi per l'acquisizione della casa di Mario Dondero, a Fermo**, che lui stesso aveva scelto come residenza stabile negli ultimi anni.

Il lungo rapporto di amicizia e stima ha indotto Mario Dondero a donare il suo ricchissimo archivio di immagini all'associazione Altidona Belvedere che, ora, ha deciso di **acquisire la sua casa fermana e destinarla a casa-museo** quale testimonianza della presenza e della passione civile di un grande artista come Mario Dondero. Oltre al presidente dell'Associazione Altidona Belvedere, Pacifico D'Ercoli e a Laura Strappa - per tanti anni compagna di vita di Mario Dondero - all'incontro hanno partecipato il Sindaco di Altidona, Giuliana Porrà che si è dichiarata ammirata per il lavoro che l'associazione sta svolgendo da anni sul territorio attraverso numerose iniziative culturali e il dott. Benedet-



to Luigi Compagnoni, Soprintendente archivistico e bibliografico della regione Marche che ha riconosciuto l'alto valore dell'iniziativa presentata, suggerendo l'avvio della procedura per il riconoscimento della casa di Mario Dondero quale "casa d'artista".

Il Presidente D'Ercoli ha illustrato, dunque, le motivazioni per l'avvio del progetto e ha rimandato al sito dell'associazione - www.altidonabelvedere.it - per tutte le procedure di donazione con relative fonti normative.



World Land

Festival dei suoni e della musica dal mondo

Dal 9 Luglio al 26 Ottobre

Direzione artistica
Dario Aspesani

Montegiorgio, Belmonte Piceno, Massa Fermana, Porto San Gorgio, Monsampietro Morico, Monteleone di Fermo, Falerone, Polverigi, Falconara Marittima

9 Luglio - ore 21,30
LIDO DI FERMO
Camping 4 Cerchi
Aspettando il Festival 2024...
Concerto di Lara Giancarli & Band
(musica popolare e dal mondo)

12 Luglio - ore 10,00
FALCONARA MARITTIMA
Galleria delle Idee Via Nino Bixio 18/a
Presentazione Festival 2024
Conferenza Stampa
in collaborazione con Associazione Onda Verde ODV

25 Luglio - ore 21,15
FALCONARA MARITTIMA
Galleria delle Idee via Nino Bixio 18/a
Musica, parole, ambiente dal Mediterraneo all'Adriatico
in collaborazione con Associazione Onda Verde ODV

27 Luglio - ore 21,30
FALERONE
Piazza della Libertà
PG Petrusca & Giannasso
(Early Blues)

31 Luglio - ore 21,30
MONTELEONE DI FERMO
Piazza Mazzini
JAZZ Sea Quartet
(Jazz e contaminazione musicale)
In collaborazione con Cantiere Eventi

1 Agosto - ore 21,30
BELMONTE PICENO
Piazza Leopardi
BELMONTE PICENO JAZZ FESTIVAL
Blue Velvet Jazz Band
(in caso di pioggia il concerto si terrà presso la chiesa sconosciuta di Santa Maria in Muris)

3 Agosto - ore 21,30
BELMONTE PICENO
Piazza Leopardi
BELMONTE PICENO JAZZ FESTIVAL
Simone Maggio TRIO
In collaborazione con Cantiere Eventi
(in caso di pioggia il concerto si terrà presso la chiesa sconosciuta di Santa Maria in Muris)

4 Agosto
MASSA FERMANA
Piazza Garibaldi
ore 21,30
Loris Ferretti
Canzoniere Popolare
Ore 22,00
Natascia Zanni - Flussi
Considerazioni liquide dalla fine all'inizio (monologo)

5 Agosto - ore 21,30
MASSA FERMANA
Piazza Garibaldi
Enrico Guida
Women of Spoon River
(letture e recitativi)
Alberto Nicolai
Il Cibo nelle Religioni (narrazione e musica dal mondo con suoni di Dario Aspesani)
durante la serata proiezione delle opere di Sara Nucci

9 Agosto - ore 21,30
MONTEGIORGIO
Località Monteverde
MONTEGIORGIO BLUES FESTIVAL
The Delta's Boots Blues Band (ITA-USA)
in collaborazione con il Circolo Magnum
(Stands gastronomici e mercatini)

10 Agosto - ore 21,30
MONTEGIORGIO
Località Monteverde
MONTEGIORGIO BLUES FESTIVAL
Roberto Zechini & Mike Rossi (USA)
Memorial Luca Catena
in collaborazione con il Circolo Magnum
(Stands gastronomici e mercatini)
(In caso di pioggia il concerto si terrà presso il Chiostro Sant' Agostino)

12 Agosto - ore 21,30
MONTEGIORGIO
Parco Del Tigno
La notte di libri e della terra
Ospiti Valerio Billeri, Dario Migliorini, Gioj Toscanelli
In collaborazione con Giacconi Editore e Associazione Onda Verde Falconara Marittima (AN)
(in caso di pioggia la manifestazione si terrà presso il Chiostro Sant' Agostino)

16 Agosto - ore 21,30
MONTEGIORGIO
Località Alteta
Gastone Petrucci e la MACINA Trio
in collaborazione con Monsano Folk Festival
(In caso di pioggia il concerto si terrà presso il Chiostro Sant' Agostino)

17 Agosto - ore 21,30
MONTEGIORGIO
Chiostro Sant' Agostino
PEJMAN TADAYON (IRAN)
Special guest Barbara Eramo
(Anche in caso di pioggia)

23 Agosto - ore 21,30
POLVERIGI (AN)
Lara Giancarli & Trio Sheiè
Special guest Carlo Celsi
in collaborazione con il Monsano Folk Festival

26 Agosto - ore 21,30
MONSAMPIETRO MORICO
Località Sant' Elpidio Morico
Gunter Hotel - Early Blues Band
presenta **Daniele Andreani (TV Centro Marche)**
in funzione Stands Gastronomici a cura della Pro Loco

14 Luglio
30 Luglio
13 Agosto
LIDO DI FERMO
Camping 4 Cerchi

WORLDLAND RADICI
Raimondo Giramondo e le sue storie

(fiabe dal mondo per bambini e famiglie curatrice Lara Giancarli)

Con il patrocinio di:








In collaborazione con:












Media partner:






TUTTI GLI EVENTI SONO AD INGRESSO LIBERO

SPECIAL THANKS CATALINI STEFANO

DARIOASPESANI.IT INFONLINE 351 6181955

dal
GREGORI



cerca questo
www.Immobiliare.it

AGENZIA: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO C

1990

Immobiliare



Ufficio Vendite

APPARTAMENTI VARIE METRATURE

Porto San Giorgio centro

nuova costruzione classe A4



immobile su
iareGregori.it

PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. 0734 675825

La Grande Musica nei luoghi d'incanto d'Italia

ASSOCIAZIONE
MUSICA

LOLA ASTANOVA

PIANOFORTE

ORCHESTRA SINFONICA ROSSINI

CINZIA PENNESI DIRETTRICE

MUSICHE DI
J.F. HAENDEL, P. DE SENNEVILLE, C. DEBUSSY, F. CHOPIN,
R. LOVLAND, J.S. BACH, F. LAI, L. ASTANOVA, C. GARDEL,
CH. AZNAVOUR-H. KRETZMER, R. MILES,
L. VAN BEETHOVEN, F. LISZT, QUEEN

armonie della sera

international concert series

XX EDIZIONE

ALTO PATRONATO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA
MINISTERO DELLA CULTURA
REGIONE MARCHE
FONDAZIONE MARCHE CULTURA
COMMISSIONE REGIONALE PER LE PARI OPPORTUNITÀ
COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO
FONDAZIONE CARIFERMO
CIDIM - AIAM
DA VINCI CLASSICS



DIREZIONE ARTISTICA
MARCO SOLLINI

SERIE APOLLO

PORTO SAN GIORGIO - ROCCA TIEPOLO
SABATO 3 AGOSTO 2024 - ORE 21.15



PREVENDITA SU LIVETICKET
BIGLIETTO UNICO 50,00 €

WWW.ARMONIEDELLASERA.IT

MEDIA PARTNER

Rai Radio 3

QW il Resto del Carlino

ASS. MARCHE MUSICA TEL 392 4779651

Musica

Porto San Giorgio

Lola Astanova, stella della musica mondiale in concerto a Rocca Tiepolo

Il concerto della pianista **Lola Astanova**, star dei social ed artista uzbek naturalizzata statunitense, rappresenta una delle punte di diamante della variegata e bellissima programmazione della ventesima edizione del Festival "Armonie della sera".

Sarà possibile ascoltarla in concerto a Porto San Giorgio, a Rocca Tiepolo, sabato 3 agosto (ore 21.15) assieme all'Orchestra Sinfonica Rossini diretta da Cinzia Pennesi, nell'unico concerto italiano. La pianista Astanova ha oltre due milioni di follower ed è particolarmente amata da un pubblico giovane. Il direttore artistico M. Marco Sollini esprime la sua soddi-

sfazione: "sarà una gioia accogliere nelle Marche un'artista amatissima in tutto il mondo e spero che il pubblico possa comprendere la portata di questo evento che abbiamo organizzato con il supporto del Comune di Porto San Giorgio e della Presidenza della Commissione Pari Opportunità della Regione Marche e con tanti sforzi in carico all'Associazione Marche Musica di cui sono Presidente.

Invito tutti i marchigiani a non perdere questo magnifico evento in cui la celebre pianista si esibirà in un repertorio assai variegato e popolarissimo".

Biglietti dell'evento acquistabili su www.liveticket.com

Musica classica

Fermano

Artisti da tutto il mondo per il Festival internazionale della Chitarra

Ha preso il via la nuova edizione del **Festival internazionale della Chitarra**, splendide cornici per musica d'autore interpretata dai migliori musicisti del panorama internazionale. Venerdì 12 luglio a Campofilone, nella splendida cornice dell'Orto abbaziale, serata dedicata ad "Amico fragile", concerto tributo a Fabrizio De André nel 25° anniversario della morte del grande cantautore genovese.

Il 13 luglio, durante la notte bianca "Artificium" di Fermo, il duo composto dall'italo algerina Anissa Gouizi (voce e percussioni) e Giovanni Seneca (voce, chitarra classica e battente) ci condurrà nelle suggestive atmosfere musicali di "Mediterraneo battente", un viaggio musicale che va dalla Spagna alla Grecia, dal Maghreb ai Balcani, dalla Turchia all'Italia meridionale, tra canzoni della tradizione e composizioni originali.

Giusto due giorni di pausa per prendere fiato e il 15 luglio si va al Chiostro dei Carmelitani di Fermo per ascoltare un solista di assoluto interesse: il virtuoso chitarrista bosniaco Sasa Dejanovic (foto) sarà protagonista di un intenso recital che ci condurrà da Bach a Tarrega.



Lunedì 22 luglio si torna a Rocca Tiepolo di Porto San Giorgio per ascoltare le "Fantasie per chitarra" dell'affermato musicista albanese Denis Bizhga.

Il festival, come tradizione vuole, si chiuderà il 22 agosto a San Ginesio, nel complesso monumentale dei Santi Tommaso e Barnaba, con l'energia di Luca Lampis artista poliedrico che esprime la sua creatività in diversi settori della musica: interprete, performer, arrangiatore, chitarrista e compositore. Intrigante il programma per chitarra dal titolo "Riflessi tra Bach e il contemporaneo-barocco e free improvisation".

Tutti i concerti sono alle 21.30, tranne quello del 13 luglio alle 19.30, l'ingresso è libero.

Per prenotazioni ed informazioni: tel. 335.5255988 festivalrodrigo@yahoo.it

Mostre mercato

Fermo Finalmente è giovedì... e a Fermo c'è il Mercatino, da 42 anni

La Mostra-Mercato si svolge nel Centro Storico della città di Fermo, tutti i giovedì di luglio agosto dalle ore 17.00 alle ore 24.00. **(No Giovedì 15 Agosto, ma Venerdì 16)** Essa ha conseguito, dal 1983 in poi, sempre maggiori successi e consensi da parte dei molti espositori, venuti da ogni parte d'Italia, ma ancor più da tutto quel pubblico che affolla le spiagge.

Gli articoli esposti, tanti e diversi e molto interessanti, riguardano per l'antiquariato l'oggettistica in genere, i mobili, le stampe, i libri, le monete, i preziosi ecc. e per l'artigianato le ceramiche, le terrecotte, i merletti, gli oggetti lavorati in legno, in ferro, in rame, vetro e paglia.

Durante le ore del Mercato sarà possibile visitare i musei.

The Market-Fair is held in the old town centre of Fermo every Thursday of July and August from 5 p.m. to midnight (Not Thursday, Aug 15 but Friday, Aug 16).

It was started in 1983 and each year has been more successful and popular among the many stallholders who come from every part of Italy and even more among the holidaymakers all along the coast.

The objects exhibited are numerous and varied and all of them particularly interesting - from antique ornaments, furniture, prints, books, jewellery and coins to handmade pottery, earthenware, lace and articles made of wood, wrought iron, copper, glass and straw-woven.

On market evenings it will also be possible to visit the local museums.






• CITTÀ DI FERMO •
Comitato Permanente Mercatino delle Occasioni

MOSTRA MERCATO

DELL'ANTIQUARIATO E DELL'ARTIGIANATO

dal 1983

42

ANNI
insieme



ore 17 - 24

FERMO

CENTRO STORICO

TUTTI I GIOVEDÌ DI LUGLIO • AGOSTO

AGOSTO: NO Giovedì 15 ma Venerdì 16
Not Thursday, Aug 15 but Friday, Aug 16




MUSEI APERTI • MOSTRE • PRODOTTI TIPICI
...in una atmosfera di storia, luci, colori, profumi, incontri e sorrisi

Finalmente è Giovedì

Finalmente è Giovedì

FESTIVAL STORIE

PROSA MUSICA RACCONTI
LUGLIO - DICEMBRE 2024

Direzione Artistica: SAVERIO MARCONI - MANU LATINI

La rete dei Borghi Marchigiani

BELMONTE PICENO
GROTTAZZOLINA
LORO PICENO
MONTAPPONE
MONTEFALCONE APPENNINO
MONTE SAN MARTINO
ORTEZZANO
PENNA SAN GIOVANNI
PONZANO DI FERMO
SANTA VITTORIA IN MATENANO
SANT'ANGELO IN PONTANO
SERVIGLIANO

Biglietti

€ 15 Intero

€ 8 Ridotto (Under 14)

Abbonamenti (14 spettacoli)

€ 120 Intero

€ 60 Ridotto (Under 14)

Prenotazioni

0734.632800

Tabaccheria B&B - Magliano di Tenna

0734.710026

Marche Eventi - Servigliano

331.2829305

339.3706029

Giovedì 11 Luglio - ore 21,30
ORTEZZANO

(Piazza Giampaoli)
VALENTINA VEZZALI
dialoga con Andrea Carloni
in "La Regina del fioretto"

EVENTO GRATUITO

Lunedì 15 Luglio - ore 21,30
ORTEZZANO

(Piazza Giampaoli)
NATASHA STEFANENKO
dialoga con Raffaele Vitali
in "Ritorno nella città senza nome"

EVENTO GRATUITO

Mercoledì 24 Luglio - ore 21,30
BELMONTE PICENO

(Via Marconi-Piazzetta)
NERI MARCORÈ
dialoga con Maurizio Socci
in "Da (radio) Aut a Zamora, i miei giri sulla giostra"

EVENTO GRATUITO

Venerdì 26 Luglio - ore 21,30
BELMONTE PICENO

(Via Marconi-Piazzetta)
ARIELE VINCENTI
in "Ago, Capitano Silenzioso"
(Serata in ricordo di Agostino Di Bartolomei)

EVENTO GRATUITO

Mercoledì 31 Luglio - ore 21,30
MONTEFALCONE APPENNINO

(Tirassegno)
DIEGO DOMINGUEZ
dialoga con Massimo Calandri
in "La leggenda del rugby"

EVENTO GRATUITO

Martedì 20 Agosto - ore 21,30
PONZANO DI FERMO

(Chiesa di San Marco)
FEDERICO BUFFA
dialoga con Maurizio Socci
in "La storia di Gigi Riva"

Sabato 24 Agosto - ore 21,30
LORO PICENO

(Orto dei Pensieri)
AMANDA SANDRELLI
in "Il tango del marinaio"

EVENTO GRATUITO

Lunedì 9 Settembre - ore 21,30
PONZANO DI FERMO

(Località Torchiario)
GIORGIO MONTANINI
dialoga con Gaia Capponi
in "Io, Giorgio Montanini"

EVENTO GRATUITO

Venerdì 27 Settembre - ore 21,30
GROTTAZZOLINA

(Sala John Lennon)
CESARE BOCCI
in "4/3/1943... LUCIO DALLA!"

Sabato 5 Ottobre - ore 21,30
MONTE SAN MARTINO

(Teatro Comunale)
SERGIO MUÑIZ
In "Tra le mie onde"

Venerdì 11 Ottobre - ore 21,30
LORO PICENO

(Teatro Comunale)
LEO TURRINI
dialoga con Roberto Fiaccarini
In "Enzo Ferrari, un eroe italiano"

EVENTO GRATUITO

Venerdì 18 Ottobre - ore 21,30
MONTEFALCONE APPENNINO

(Teatro del Falco)
ZAKIA SEDDIKI ATTANASIO
dialoga con Desy D'Addario
in "Mio marito Luca Attanasio,
ambasciatore ucciso in Congo"

EVENTO GRATUITO

Venerdì 25 Ottobre - ore 21,30
SANT'ANGELO IN PONTANO

(Teatro Angeletti)
FEDERICO E WANDA
con la Compagnia della Rancia

EVENTO GRATUITO

Sabato 9 Novembre - ore 21,30
PENNA SAN GIOVANNI

(Teatro Ex Cinema)
MICHELE MIRABELLA
in "Curriculum, è intelligente
ma non si applica"

Venerdì 15 Novembre - ore 21,30
GROTTAZZOLINA

(Sala John Lennon)
MARCELLO VENEZIANI
in "L'amore necessario"

EVENTO GRATUITO

Domenica 17 Novembre - ore 17,30
SANT'ANGELO IN PONTANO

(Teatro Angeletti)
ROBERTO CIUFOLI
in "Tipi"

Sabato 23 Novembre - ore 21,30
SANTA VITTORIA IN MATENANO

(Teatro del Leone)
LA LOCANDIERA
produzione Progetto Musical
(regia di Saverio Marconi)

Venerdì 29 Novembre - ore 21,30
MONTAPPONE

(Teatro Italia)
PIERO MASSIMO MACCHINI
in "110%"

Sabato 7 Dicembre - ore 21,30
MONTAPPONE

(Teatro Italia)
FEDERICO BUFFA
dialoga con Alvin Crescini
in "La storia di Michel Platini"

Venerdì 13 Dicembre - ore 21,30
MONTE SAN MARTINO

(Teatro Comunale)
ANDREA ZORZI
dialoga con Luca Alici
in "Italia da leggenda, il mito Zorro"

EVENTO GRATUITO

Domenica 15 Dicembre - ore 17,30
SERVIGLIANO

(Hub Multimediale)
MEDUSA
Musical moderno - Produzione SRArt

Domenica 22 Dicembre - ore 17,30
SERVIGLIANO

(Hub Multimediale)
CENERENTOLA
con la Compagnia della Rancia

Venerdì 27 Dicembre - ore 21,30
SANTA VITTORIA IN MATENANO

(Teatro del Leone)
RECITAL LIRICO
"DA MOZART A PUCCINI"
con Emily Scopini (*soprano*)
Matteo Laconi (*tenore*)
Davide Bartolucci (*baritono*)

EVENTO GRATUITO

Domenica 29 Dicembre - ore 21,30
PENNA SAN GIOVANNI

(Teatro Ex Cinema)
MICHELE GALLUCCI
in "Volevo essere una Rock Star
(ma ho perso i capelli)"

Organizzazione



www.festivalstorie.it

Eventi

Marche Festival Storie, rete culturale dei borghi: 12 Comuni uniti e 24 eventi di qualità

Dall'11 luglio al 27 dicembre si svolgerà la quarta edizione della rassegna.

Tanti ospiti: apre la Vezzali, poi Buffa, Marcorè, Amanda Sandrelli e altri big

Torna il **Festival Storie**, giunto alla quarta edizione. Si svolgerà dall'11 luglio al 27 dicembre. Dodici i piccoli borghi in rete, 8 del Fermano e 4 del Maceratese: Belmonte Piceno, Grottazzolina, Loro Piceno, Montappone, Montefalco Appennino, Monte San Martino, Ortezzano, Penna San Giovanni, Ponzano Sant'Angelo in Pontano, Servigliano.

Il Festival, dedicato ai piccoli paesi e nato dall'esigenza di ripartenza dopo il sisma, continua a crescere: 5 Comuni nel 2019; 8 nel 2022; 11 nel 2023; 12 quest'anno.

Borghi in rete, in collaborazione con partner pubblici e privati che in sinergia promuovono il ricco cartellone fatto da spettacoli di prosa, musica, incontri, animando teatri, piazze, luoghi di cultura delle aree interne svantaggiate e richiamando spettatori da tutto il territorio regionale e anche dal centro Italia.

Saranno 24 gli spettacoli dal vivo: due per Comune. Si esibiranno, tra gli altri: Federico Buffa, Michele Mirabella, Neri Marcorè, Valentina Vezzali, Roberto Ciufoli, Natasha Stefanenko, Amanda Sandrelli, Cesare Bocci, Sergio Muniz, Giorgio Montanini, Andrea Zorzi, Diego Dominguez, Zakia Seddiki, Pier Massimo Macchini, Marcello Veneziani.

Quattro le produzioni teatrali made in Marche nel cartellone: "La Locandiera" (regia di Saverio Marconi), "Cenerentola" (Compagnia della Rancia), "Federico e Wanda" (Compagnia della Rancia), "Medusa" (musical al debutto). Apre Valentina Vezzali (11 luglio a Ortezzano), chiude Michele Gallucci (29 Dicembre a Penna San Giovanni).

La direzione artistica è firmata da **Saverio Marconi, regista e attore teatrale di fama internazionale, e da Manu Latini, attore marchigiano presidente dell'Associazione**



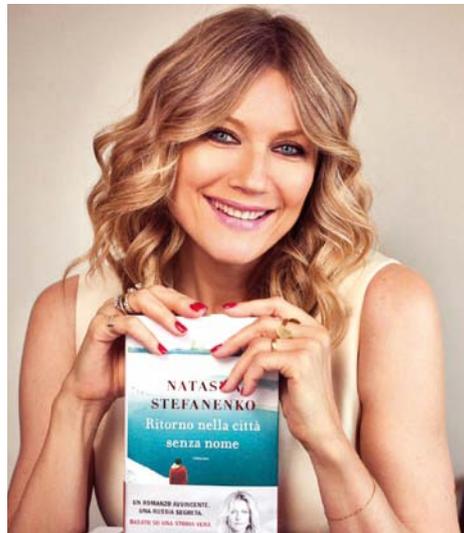
Valentina Vezzali



Neri Marcorè

Progetto Musical, che organizza e promuove il Festival Storie che ha il patrocinio della Fondazione Giorgio Perlasca, dell'Associazione Italiana Carlo Urbani e della Casa della Memoria. La comunicazione e il progetto culturale sono curati da Fabio Paci.

Il Festival Storie unisce sotto la bandiera della cultura e dell'aggregazione 12 Comuni del Fermano e del Maceratese che coprono un territorio popolato da 16.500 abitanti. Oltre alla rete dei Comuni, il Festival ha il sostegno della Regione Marche, della Camera di Commercio delle Marche, della Fondazione Cassa di Risparmio di Ascoli Piceno, della Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo. Numerosi gli enti che hanno dato il patrocinio: le Province di Fermo e di Macerata, le Unioni Montane dei Monti Azzurri e dei Sibillini, i Sistemi turistici Marca Fermana e Marca Maceratese. Fanno parte del progetto la Cassa di Risparmio di Fermo Spa e la BCC Banca del Piceno, oltre a numerosi partner privati. La valorizzazione del patrimonio culturale, della storia e dei personaggi dei borghi da sempre è uno dei pilastri fondamentali: in occasione della quarta edizione del Festival



Natasha Stefanenko

Storie saranno riaperti al pubblico i teatri di Montappone e Servigliano.

Prenotazioni e abbonamenti:
tel. 0734.632800 - 0734.710026 - 331.2829305
Informazioni: www.festivalstorie.it

Eventi

Fermano Le Parole della Montagna, non solo un festival. 15^a edizione dal 18 al 21 luglio

Il Festival "**Le Parole della Montagna**" è pronto a farci vivere una nuova avventura, fatta di incontri, cultura, spettacoli, laboratori esperienziali. Con un format unico nel suo genere, complice l'ambientazione nel piccolo Borgo di Smerillo, va in scena per il 15° anno consecutivo un programma ricco che ruota tutto intorno alla parola "**sorgente**".

Si parte giovedì 18 luglio con l'appuntamento con l'arte che apre la manifestazione. Una performance live dell'artista **Simona Bramati**, nel nome della Sibilla, ci fa entrare nel territorio del mistero e attingere alla sorgente del "divino". Sarà poi la volta del botanico **Stefano Mancuso**, che ci conduce nell'affascinante mondo delle piante e della loro intelligenza in cerca dell'acqua. Per l'appuntamento alpinistico, l'ospite d'eccezione è l'iraniana **Nasim Esqui**, le cui scalate non sono solo fisiche, ma anche in difesa della libertà e dei

diritti umani.

Venerdì 19 luglio si apre con **Paolo Gamberini**, per un viaggio affascinante fra fisica, metafisica e spiritualità. Non manca la lezione-spettacolo di **Cesare Catà**, in cerca della sorgente della fantasia, fra i capolavori shakespeariani e le narrazioni di Walt Disney. Dopo uno spettacolo teatrale di improvvisazione con la **Compagnia Rishow**, è il momento dello spettacolo di musica e poesia con il Maestro **Mogol** in dialogo con **Davide Rondoni**. Sabato 20 luglio prende il via con lo scrittore **Daniele Mencarelli** che, con il poeta **Filippo Davoli**, risale verso la sorgente espressiva. A parlare dell'atto sorgivo come maternità è la filosofa **Francesca Rigotti**, mentre il tema delle donne che non possono o non vogliono divenire sorgente di vita, viene trattato dalla scrittrice **Eleonora Mazzoni**, accompagnata da interpreta-

zioni teatrali dell'attrice **Emanuela Grimalda**. Lo spettacolo serale è affidato all'attore **Giuseppe Cederna**, che con il suo monologo teatrale ci porta alla sorgente di tutte le storie, l'Odissea. Domenica 21 luglio, l'antropologo **Mario Polia** esplora il rapporto dell'uomo con l'acqua; Smerillo diventa poi, salotto letterario con gli scrittori **Paolo Di Paolo** (finalista Premio Strega) e **Giulia Ciarapica**, che risalgono alla memoria, matrice sorgiva dei rapporti umani. Risalendo alle sorgenti dell'umanità, troveremo gli inizi del male o la sorgente del bene? Ad offrire riflessioni sul tema è il filosofo **Roberto Mancini**. Si conclude questa ricca edizione con una riflessione sulla guerra con gli inviati di guerra **Domenico Quirico** e **Nello Scavo**. Il programma completo è su www.leparoledellamontagna.it

MONTE VIDON COMBATTE

ZONA IMPIANTI SPORTIVI

PRO
LOCO



AMM.NE
COMUNALE



SAGRA delle QUAGLIE

Ore 18,00

Apertura Stands

VENERDI

2 AGOSTO

Ore 21,30 - Live Music

 PUNTI DI FLEXO
Raf Norris & Bourbon
FRANCESCO MIRCOLI

Ore 18,00

Apertura Stands

SABATO

3 AGOSTO

Ore 21,30
Live Music



Ore 12,00

Stands anche a pranzo

DOMENICA

4 AGOSTO

Ore 21,00 - FACCESTAMAGIA



MAGO 
RAFFAELLO

L'EVENTO si SVOLGERÀ in AMPI SPAZI all'APERTO
su CAMPO SPORTIVO e SPLENDIDO PARCO

In caso di maltempo
la manifestazione
si svolgerà al coperto
Capienza 200 posti
Per INFO: MUNICIPIO
Tel. 0734.656103

QUAGLIE alla BRACE
PANZANELLA - SALSICCE - PATATINE FRITTE
TAGLIATELLE al RAGÙ di QUAGLIA



Li segreti de nonna Mari... A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



ricetta

Risotto e cotoletta alla milanese

Nonna Mari: o quasi non ve spettavo più, ve se fatto mbo' tardi?

Marietta: e scine Nò che voi fa, co' la fabbrica ci sta sembra da fa, sembra a corre appresso a le cose tra le tomaie che te 'rriva tardi, tra le donne che trapunta a casa che tocca a staie de reto se no non 'rriva mai, tra li viaggiatori co' li campionari da preparà, le pelle, lo mastrice e tutto lo rresto, a la sera non je se fa a jisse via, pe fortuna che se guadagna ve senno sarrìa de ji a fa l'impiegata a le poste.

A Montegrana', tra cazolà, se dice che se non fai almeno cinquecento pare a jurnu non si nisciù.

Però non vidio l'ora de rvini pe finite de rraccondà. Do passevamo a la ricetta de lo risotto jallo?, la sci letta?

Nonna Mari: Scine, te dirro' che adè proprio diverso da lo nostro, e me de proprio piaciuta.

Marietta: Rleggemela mbò che mango me la rricordo.

Nonna Mari: Scine, allora, ce vole la cipolla da mette a soffrigge co lo vurro (*ma quissi non dopra l'oyo come facemo nojatri*) po ce vole lu brodu de carne, po lu midollu, lo parmigià e sale qb. (*quesso lo saccio*).

Eppo' senti quanto la scritta vène ssu madonnu de ssu cocu milanese.

Cara Signora,

Marietta: questa sarrisci tu nonna Mari

Nonna: in una larga casseruola fai fondere il burro con il midollo e la cipolla tritata finemente e a fiamma bassa lasciala imbiondire, unisci il riso mescolando in modo che assorba il condimento, procedi versando un po' alla volta il brodo di carne precedentemente approntato, verso fine cottura aggiungi lo zaferano (*che qua da nojatri manco se trova facilmende*) termina la cottura mantecandolo con il burro (*che non scaccio mango che vordi, ma penzo d'avè capito*) ed aggiungendo abbondante parmigiano, servire

impiattando con grazia.

Grazie Mariè, certo che adè scritta vène, quissi cochì del nord adè proprio bbravi.

Marietta: O nò e ppò te devo rraccontà anche de la cotoletta a la milanese che sarrìa na specie de fettina frita, però de' mejo, e pò tutto lo rresto de lu viaggiu de nozze.

Nonna Mari: Vavè Mariè però amo' jemo a fa cena che s'è fatto tardi e partutu a na cert'ora je ve' fame e se stranisce, jemo cocca dopo cena me finisci de rraccondà, anche comme jite le cose co' Paci...

Marietta: Vedi Paci che cenetta ha preparato nonna, na frittatella co' la cipolla una co' li veselli, un frechandò, e mamma ha fatto tutte le verdure al forno, ci sta pure du pizzitti de carne rpassati in cazzarola, dirrio che va priprio vene, eppò io so comprato anche un po' de gelatu che ce sta sembra vene.

Padre de Marietta: Allora posso di che lu matrimonio è jitu proprio vene e po' so contendu che scete fatto un bellu viaggiu de nozze.

Madre de Marietta: e a Parigi pe' parlà, pe' favve capi, comme scete fatto?

Marietta: O ma' che te sci scordata che a ragioneria so' fatto francese, po' anche Paci a le medie avia fatto checcosetta de lingue, certo all'inizio non capiscio gnende però l'utimi jorni ce la caviamo...

Paci: certo semo stati vene in viaggiu e po' anche la scappata a Parigi adè stata 'na bbella espienza.

Padre de Marietta: Paci comme va la fabrica, se venne vene lu prodottu che facete?

Paci: Scine, non ce potemo lamendà, ppo amò stemo preparanno 'na linea nova pe lu mercatu tedescu che presentemo a la fiera Dussendorfe, secondo li rappresendandi duvria proprio ji bene.

Padre de Marietta: Ma perché non le facete pe' tutti uguale.

Paci: None ogni mercatu c'hà la moda sua, li Francesi adè li più eleganti l'altamoda sta su, nuatri semo più pratici ma je stemo a rrota, li tedeschi adè un po' più cusci, nzomma adè tedeschi...

Li Francesi c'ha la puzza sotto lu nasu, tutto quello

che fa loro je pare semble lo mejo, però sa anche venne bene... tu guarda mbo' co' lo vi, è riusciti a fa sembrà che lo vi' loro de' lo mejo e siccome ordinà su un ristorante lo vi francese fa scicche, se lo fa pagà quello che je sta vene.

Quajò comme va co la cambagna?

Padre de Marietta: be' putria ji mejo, a me pare che tutto quello che vennemo ce se putria fa un po di più, tu guarda proprio lo vi', lo vennemo ancora a litru, però pare che, se passa la legge, se po' venne a tre quarti e sarrìa un bellu guadagno.

Paci: Certo, però ce dovemo specializza mejo co la produzione in cantina proprio comme fa li francesi, qua ancora jemo avanti co li cantinù.

Madre de Marietta: bbonu stu gelatu co' tutti sti gusti, do lu sete combratu?

Marietta: Semo Passati a lu portu e lu semo pijatu jò che lu fa proprio vonu.

O Nò te stavo a di' de la cotoletta a la Milanese che però non ciao la ricetta scritta ma checcosa me rricordo, rsumija a la fettina frita ma adè mejo.

Allora se pija la bistecca de vitellu co l'ossu, se schiaccia per bene, po' se fa la doppia impanatura, co' l'ove e le mujche de pà,

Nonna Mari: e quessa la sapemo fa.

Marietta: Po se fa frigge co' lo vurro e adè pronte.

Nonna Mari: Ma quissi l'oyo no lo dopra mai?

Marietta: None Nò, l'oyo è semble costato caro e su ne facia poco gnende, amò li quatri ce l'ha e pure loro dopra l'oyo ma prima c'avia solo lo vurro e doprava quello.

Nonna Mari: Comunque sse ricette me piace e po' quella che lu cocu ma scritto bisogna tenella da contu, sai che facemo, domenneca provo a falle, cusci facemo lu pranzu a la milanese.

Marietta: Allora ce vedemo domenneca cusci ve finisco de rraccondà de Parigi.

Jemo Paci che domà ce dovemo rrizzà presto che ve' a portà le pelli, e po' pe' Dussendorfe me sarrìa vinuta na penzata, ma te la dico strada facenno...

Il micro micro racconto di Sergio Soldani

GENZIANO DI TERNI

Aveva raggiunto i 35 anni, nato a Terni e orgoglioso di essere originario di questo capoluogo umbro, risiedeva a Porto San Giorgio cittadina turistico-edonistica, dai suoi dieci anni. Si occupava professionalmente di uno dei tanti chalet, mète di divertimenti estivi e nell'ultimo periodo anche invernali, dei più abbienti cittadini marchigiani che sapevano gestire con accuratezza i propri capitali. Si chiamava Genziano Rossetti. Aveva frequentato l'Istituto Tecnico Commerciale di Fermo e si vantava della sua infallibile memoria nel fare i conti con i numeri e i suoi risparmi bancari; il giovane aveva cominciato presto a fare il bagnino nella stagione del sol leone, a quattordici anni, era orgoglioso e lo ripeteva un po' a tutti, di non aver mai letto completamente un libro e considerava chi consultasse romanzi o poesie un malato di mente, un ritardato, degno soltanto di essere commiserato e talora assolutamente disprezzato. A Genziano piacevano le donne, anche quelle a pagamento, per questo abitava con la madre, avvenente signora di sessant'anni appena compiuti che gestiva un magazzino di detersivo nella zona sud della città. Egli viveva nella casa della sua famiglia per potersi pagare le prestazioni carnali di almeno quattro operatrici al mese del settore. Il ragazzo non voleva mai cadere in un innamoramento troppo coinvolgente, giacché suo padre cinque anni prima, era tornato a Terni per convivere definitivamente con una ragazza ucraina che allora aveva 18 anni. E al genitore lui da allora decise di non rivolgere più la parola, nemmeno a Pasqua o a Natale. Un pomeriggio durante una giornata di libertà dal lavoro, a settembre, incontrò in un supermercato di scarpe l'unica persona che gli facesse ancora battere il cuore: la sua ex compagna di scuola Carmela che aveva in comune con lui il disprezzo per chi leggesse libri e le chiese "Non ti sei ancora sposata con il tuo Manolo?". Lei lo osservò con sguardo impietosito e invece di coprirlo di insulti, come avrebbe inizialmente voluto, cominciò a versare lacrime in impressionante abbondanza e gli sussurrò quasi soffocata: "Io...rimpiango quando facevamo merenda sempre insieme a 13 anni, nel corridoio...". Allora lui le comperò un paio di scarpe bianche. Uscirono dolcemente dal negozio e mentre lei ancor piangente saliva nella sua automobile; Genziano di Terni pensò: "Stasera le spedisco un messaggio poetico di uno che mi pare si chiami... Giovanni Pascoli? Boh! Chi è, chi sarà questo?".



Corriere proposte
estate

**È IN EDICOLA
CON TUTTI
GLI EVENTI
DELL'ESTATE
MARCHIGIANA**



prima

GRANDI VANTAGGI TI ASPETTANO!

Comunicaci la tua targa telefonando
o mandando un whatsapp allo 0734 33 22 33.

Ti chiameremo al momento del rinnovo.

Gli uffici dedicati a PRIMA ASSICURAZIONI sono a
PORTO SAN GIORGIO in Via Giordano Bruno, 255/c
e a **CAMPIGLIONE DI FERMO** in Via Prosperi, 22

...Chiamaci per fissare un appuntamento con un nostro consulente!





Laura Mascia

casa maison home

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - FERMO

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - MONTEGRANARO

Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com

www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



SOTTOCOSTO

Capodarco di Fermo: duplex (terra e primo) inserito in palazzina bifamiliare, così composto: ingresso, salone, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 3 grandi camere. Da ristrutturare parzialmente. Super prezzo! € 80.000. Ape: G



ZONA SUPER SERVITA

Fermo appartamento di oltre 135 mq così composto: ingresso, sala, 3 camere, 2 bagni e balconi. Panorama mare! Ottimo prezzo!



SOLUZIONE TOP!

Fermo, zona Campiglione, Valida soluzione vista la posizione in zona in forte sviluppo. Villa di testa così descritta: salone con cucina a

vista, 3 camere da letto, doppi servizi, ulteriore zona uso office o personalizzabile, taverna, giardino e posti auto. La zona dove è ubicata è davvero servita: ci sono scuole, centri commerciali, negozi, cinema, palestra, piscina, parco, parco giochi, uffici, ristoranti e tanto altro. € 350.000



INCARICO IN ZONA S. CATERINA

Fermo Appartamento al 4° piano con ascensore, così composto: ampio ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere, 2 bagni, terrazzi, garage e cantina. Abitabile subito! € 125.000 Ape: F



IN ZONA A DUE PASSI DAL CENTRO

Montegranaro, appartamento ristrutturato, composto da: cucina/ sala, 2 camere, 2 bagni, grande magazzino a livello ideale per ricavare più spazio, balcone e uso di una corte. € 75.000

• CERCHIAMO CON URGENZA

appartamento a Fermo con 3 camere; max € 100.000

• **CERCHIAMO** a Montegranaro o Monte Urano appartamento ristrutturato o nuovo con giardino.

• **CERCHIAMO** casa singola a Fermo per nostro cliente esclusivo con disponibilità immediata.

LOCALITÀ TORRIONE

Montegranaro, grande casa singola libera su 4 lati immersa in ampia corte esclusiva e sono disponibili ulteriori 3400 di terreno agricolo pianeggiante, l'immobile è così composto: piano terra con garage, ampie zone di disbrigo e stanze finestrate; al 1° piano appartamento di 138 mq abitabile da subito diviso in salone, cucina abitabile, sala da pranzo, 4 camere, 2 bagni; al 2° piano ci sono soffitte, e terrazzo coperto. Questa soluzione è perfetta per una bifamiliare o struttura ricettiva. Posizione strategica vicina a tutti i servizi e a soli 10 minuti da Civitanova Marche. Prezzo tooop!



DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!

SVILUPPO CASA33



Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente Rag.
Castelletti Simone
347.0048219



ANCONA: In zona agricola di pregio a 35 km dal mare si vende Azienda Vitivinicola chiavi in mano completa di 150.000 mq di vigneti DOC+ 70.000 mq di terreno con noceto e seminativo+ 1200 mq di capannone completo di attrezzature per vinificazione e imbottigliamento+ parco macchie agricole completo. Classe en G. Trattativa riservata. **Cod 3607**



GROTTAMMARE: in posizione panoramica (spettacolare vista mare) e strategica a soli 610 mt da lungomare si vende villa di testa con finiture interne di pregio. Dimensioni 400 mq + 430 mq di corte giardino con mini piscina vista mare. Ape D **€ 650.000 Cod 3588**



NOTARESCO: Casa Colonica di 300 mq + 40 mq loggiato + 40 mq magazzino + 120 mq ampio fienile con fondazione in cemento, struttura in ferro e tamponamento in muratura + terreno pianeggiante ed in gran parte recintato di complessivi 4400 mq. Classe En. G. **€ 190.000 Cod 3567**



RIPATRANSONE: zona Val Menocchia a 12 km dal mare di Cupra Marittima, si vende casolare di 200 mt fronte strada con 28000 mq di terreno. ape G. **€ 120.000 cod 3604**



CONTROGUERRA: casale colonico da ristrutturare mq complessivi 323 + 3890 mq di terreno. Piano terra magazzini di 218 mq; piano primo abitazione di 104 mq circa. Vista mare e Monti. Classe en G. **€ 140.000 Cod 3594**



RIPATRANSONE: casa colonica in buono stato con 20.000 mq di vigneto in piena produzione, bella posizione panoramica. Classe en G. **€ 249.000. Cod 3613**



CARASSAI: complesso agricolo formato da casa di 248 mq + fabbricato di 30 mq+ fabbricato di 70 mq + stalla di 300 mq+ 5000 mq di terreno. Bella posizione ideale per realizzare attività turistica. ape G. **€ 150.000 cod 3602**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: In zona rotonda di Porto d'Ascoli a 100 mt dal mare in via dei Mille vendesi locale commerciale di complessivi 126 mq + 85 mq di area privata con 4 posti auto. Piano terra locale commerciale (trasformabile in appartamento) alto 4,40 mt della superficie di 60 mq + 16 mq di soppalco + scala di collegamento a piano leggermente seminterrato con altezza interna di 2,10 mt a destinazione fondaco della dimensione di 50 mq completamente rifinito e finestrato. Ape F. **€ 250.000. Cod 3539**



CARASSAI: nella zona a confine con Ripatransone si vende AZIENDA AGRICOLA composta da: terreno monoblocco di 290.000 mq piantumato con 5000 alberi di fico e circa 250 ulivi inoltre sono presenti: villa singola di 300 mq con finiture di pregio, altra casa per affitti turistici di 390 mq, vilino di 60 mq, capannone in cemento di 400 mq, 120 mq fra spogliatoi e magazzini + un casolare di 240 mq completamente da restaurare, pozzo, vasca per accumulo acqua posta sul vertice della collina. Classe en F. **€ 1.200.000. Cod 3606**



PORTO D'ASCOLI: Palazzina edificata sulla spiaggia del Parco della Sentina. Vendiamo appartamento con vista mare piano secondo (no ascensore), mq 42+ 17 terrazza chiusa con vetri a pacchetto. ape G. **€ 210.000 cod 3599**



RIPATRANSONE: 70.000 mq di terreno collinare con sovrastante Casa singola con piano terra di 75 mq abitabile e piano primo di 106 mq da rifinire + rudere di 280 mq. Posizione panoramica immersa nel verde con viale di accesso privato. Affare. Classe En. G. **€ 260.000 Cod 3593**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: si vende appartamento al 2° piano (no ascensore) ubicato su piccola palazzina senza condominio posta sul lato est della SS16 in zona Centralissima. Mq 84 + balconcino, immobile ABITABILE E PRONTO ALL'USO. ape F. **€ 155.000 cod 3596**



GROTTAMMARE: a 130 mt dal Lungomare, locale al piano terra di 53 mq, Cat C/2 (Fondaci) altezza interna 2,10 mt completamente rifinito. Immobile situato al piano terra di palazzina posta a soli 130 mt dal lungomare rifinito con pavimentazione, aria condizionata, bagno ed infissi con doppio vetro. **€ 60.000 Cod 3610**



COLONNELLA: si vende villa di testa in zona residenziale in contesto rurale naturalistico. Esposizione (Sud-Est-Nord), mq complessivi 233 + 21 mq terrazzi+ 131 mq giardino. Villa nuova, tempi di consegna 40 giorni, finiture ottime, antisismica con pali di fondazione e tetto in legno. Classe en B. **€ 270.000 Cod. 3376**



CUPRA MARITTIMA: zona statale Fronte Mare si vende villaggio turistico composto da: 14 villini in muratura (tutti vista mare) di 25 mq cadauno + 8,60 mq di bagni a servizio degli esterni+ 91 mq sala ricreativa con ampio loggiato di 64 mq + 96 mq ampio garage+ area parcheggio pavimentata e recintata+ piscina in muratura di 48 mq con ampio solarium vista mare. Classe en G. **€ 1.200.000 Cod 3592**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: zona centralissima abitazione cielo terra nuova ed arredata mq complessivi 72+ 2 mq balconi. Classe en B. **€ 240.000.Cod 3612**



CARASSAI: casa colonica di buona struttura con annesso terreno di 25.000, posizione fronte strada vicina al paese. classe en G. **€ 120.000 Cod 3611**



RIPATRANSONE a confine con Grottammare Villa tutta su un piano composta da soggiorno cucina 4 stanze e due bagni edificata su un terreno di 1250 mq e situata nella parte collinare Est di Ripatransone a breve distanza dal territorio di Grottammare. Classe energetica G. **€ 390.000. Cod 3582**



CAMPLI: a 25 km dal mare si vende Casolare di 300 mq circa+ 70 mq di costruzione in muratura indipendente a destinazione magazzino+ 170 mq di tettoia in lamiera a destinazione fienile. Pozione fiabesca con vista sul borgo antico e sul mare, dalla casa c'è un sentiero pedonale di 500 mt che porta alla piazza del paese. Classe en G. **€ 85.000. Cod 3605**



RIPATRANSONE: zona collinare ad ovest del borgo circa 15 km dal mare di Cupra Marittima si vende casa singola di 390 mq + 70 mq di annesso+ 4500 mq di terreno con pozzo. Piano seminterrato cantine; piano terra appartamento grezzo; piano primo appartamento abitabile. Classe energetica G. **€ 249.000. Cod 3580**



Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax 0734.221980 - Tel. 320.0411660



Fermo - Centro storico. Casa singola su 2 livelli completamente da ristrutturare. Ottimo come investimento. € 35.000



Fermo - Tiro A Segno. Appartamento di 85mq al primo piano con balcone e cantina al piano terra. € 69.000



Fermo - Centro Storico. Casa singola di 90mq su 3 livelli, € 69.000



Fermo - Capodarco. Soluzione indipendente di 100mq panoramica su due livelli con corte esclusiva. € 100.000



Fermo - Centro storico. Cielo terra di 215mq con 3 appartamenti + cantina di 35mq. € 120.000



Fermo - Ete Calderette. Soluzione indipendente di 170mq su quattro livelli con soffitta, corte e garage. € 130.000



Fermo - Ponte Ete Calderette. In palazzina del 2008 appartamento di 105mq al piano terra con giardino e garage. € 139.000



Fermo - Stadio. Appartamento panoramico di 170mq al terzo piano con ascensore, balconi, cantina e garage. € 160.000



Fermo - Stadio. Appartamento di 134 mq al piano terra con giardino, cantina di 22mq e soffitta al terzo piano. € 190.000



Fermo - Tiro A Segno. Appartamento di 130mq al primo piano con balconi, soffitta e garage + locale multiuso. € 248.000



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI
ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO
Viale di Casabianca, 11/13
0734.640101
338.9065912
ag.ercoli@alice.it



idealista casa.it



SPECIALE ZONA MARE



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, su palazzina a mattoncini faccia vista, appartamento di mq 78 al piano rialzato, con ampio soggiorno pranzo con angolo cottura a vista, 2 camere e bagno finestrato con vasca, 2 balconi per complessivi mq 18. Termoautonomo e arredato. Garage di mq 18. Cl.Eng. E. € 160.000 RIF. FG030



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento di mq 91 al 2° piano oltre 2 balconi per complessivi mq 32 con annesso garage al piano S1 di mq 26. Termoautonomo, parzialmente arredato. A 5 minuti a piedi dal mare. Cl. Eng. E. € 177.000 RIF. CG07



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento al piano rialzato di mq 77 composto da: soggiorno pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno ristrutturato, ripostiglio e balcone di mq 12 a Sud. Termoautonomo, parzialmente arredato. Posto auto privato. A poca distanza dal mare. Classe energetica F. € 137.000 RIF. LF150124



PORTO SAN GIORGIO, zona Nord, casa indipendente libera su 4 lati di complessivi mq 200 su 3 piani, oltre laboratorio condonato di mq 87 con possibilità di cambio di destinazione uso ad abitativo o pertinenziale. Piccola corte recintata. Immobile da migliorare internamente. Cl. Eng. G. RIF. BA2909



CASABIANCA DI FERMO, in edificio di 10 unità abitative suddiviso in 2 scale, appartamento di mq 96 al 1° piano composto da: ingresso-corridoio, ampio salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno e antibagno oltre 4 piccoli balconi per complessivi mq 16. Possibilità di realizzare altra cameretta. Termoautonomo, parzialmente arredato. A pochi passi dal mare! Classe energetica G. € 139.000 RIF. FS050224



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



CASABIANCA DI FERMO, spettacolare attico finemente ristrutturato di mq 85 al 4° piano con ascensore, nuovo. Ampio terrazzo di mq 70. Arredato. Stupenda vista mare! Da visionare! Cl. Eng. D. RIF. BS010 € 285.000



TRA LIDO DI FERMO E CAPODARCO, casa singola con ingresso indipendente di mq 140 circa su 2 livelli, composta da ampio soggiorno pranzo con angolo cottura, 3 camere matrimoniali, bagno e wc, oltre 2 locali tecnici. Corte privata recintata di mq 1.130 circa con annessa piscina privata. Vista mare! Cl. Eng. G. RIF. CS027. Ulteriori info in sede.

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
www.immobiliare-aedes.it
contatti@immobiliare-aedes.it

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564



MARINA PALMENSE

casa singola di 175 mq con giardino subito utilizzabile. C.E. "F" Euro 407.000,00 Rif. A500



MARINA DI ALTIDONA

appartamento al 2° piano NO ASCENSORE di 87 mq più terrazzi e garage. Perfetto stato. C.E. "D". Euro 157.000,00 Rif. C374



MARINA DI ALTIDONA

pianoterra 92 mq con giardino di 250 mq circa e garage, 2 bagni, 2 camere e possibilità della terza. C.E. "A". Euro 210.000,00 Rif. C375



FERMO A PICCO SUL MARE

villino di 115 mq in piccolo condominio con piscina. C.E. "D". Euro 280.000,00 Rif. B462



FERMO VALDETE

azienda agricola di 13 ettari irrigui più fabbricati agricoli. Euro 330.000,00 Rif B465



FERMO ZONA SERVITA E PANORAMICA

casa singola con 2 appartamenti + soffitta e giardino. Ristrutturato esterno, tetto e piano terra completo. Fotovoltaico. C.E. "A". Euro 337.000,00 Rif B466



LIDO DI FERMO 80 MT DALLA SPIAGGIA

vendiamo appartamenti ristrutturati con 2 camere, C.E. "D", da Euro 175.000,00 Rif. B257



FERMO

Villino indipendente di 180 mq con 4 camere e 4 bagni. SEMINUOVO. C.E. "A" Euro 417.000,00 Rif. B217



FERMO ZONA SANTA CATERINA

vendiamo appartamento di mq 135 con 4 camere, 2 bagni, terrazzi e garage. C.E. "F" Euro 147.000,00 Rif. B450



PORTO SAN GIORGIO PRIMA FILA MARE

appartamento di mq 87, più 3 balconi. C.E. "G" Euro 199.000,00 Rif. A503



PORTO SAN GIORGIO A 400 M DAL MARE

appartamento in ristrutturazione di 60 mq con giardino. C.E. "A". Euro 237.000,00 Rif. A524



CAMPIGLIONE

appartamento in trifamiliare di 139 più terrazzi. Utilizzabile da subito. C.E. "G" Euro 153.000,00 Rif. B219

A E D E S

agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

PORTO SAN GIORGIO
 Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
 Tel. 0734.676532
 www.immobiliare-aedes.it
 contatti@immobiliare-aedes.it



PORTO SAN GIORGIO
 NORD
 nuovo cantiere
 con **SISMABONUS**
 di EURO 81.600,00
ULTIME DISPONIBILITÀ
 appartamenti
 da 45, 54, 61, 65,
 70 mq
 con posto auto.
 C.E. "A3".
 Rif. A514



TORCHIARO
 casa singola su 2 livelli più interrato con
 giardino privato. **SUBITO UTILIZZABILE.**
 C.E. "F". Euro 127.000,00 Rif. C149



PORTO SAN GIORGIO SEMICENTRO
 bilocale ristrutturato di 48 mq
 senza condominio C.E. "E".
 Euro 122.000,00 Rif. A517



PORTO SAN GIORGIO
 A 100 MT DALLA SPIAGGIA
 piccolo BILOCALE CON TERRAZZO.
 C.E. "G" Euro 133.000,00 Rif. A492



PORTO SAN GIORGIO 1ª FILA MARE
 bilocale perfettamente ristrutturato
 ed arredato con balcone. C.E. "E"
 Euro 177.000,00 Rif. A526



PORTO SAN GIORGIO 2ª FILA MARE
 attico in trifamiliare di mq 110 con grande
 terrazzo (DA RIVEDERE). C.E. "G"
 Euro 297.000,00 Rif. A510



VICINISSIMO A PORTO SAN GIORGIO
 appartamento al piano terra con giardino
 di mq 85 + taverna e garage. C.E. "D".
 Euro 300.000,00 Rif. B321



PORTO SAN GIORGIO 2ª FILA MARE
 Attico in TRIFAMILIARE con ascensore,
 soggiorno, cucina, 2 camere, mansarda,
 2 bagni. RISTRUTTURATO. C.E. "D".
 Euro 337.000,00 Rif A527



PORTO SAN GIORGIO PIAZZA TORINO
 Attico di 120 mq con 80 mq di terrazzi.
 Ottime condizioni generali. C.E. "E"
 Euro 617.000,00 Rif. A516



PORTO SAN GIORGIO NORD
 attico di 280 mq più terrazzi.
 Perfetto stato d'uso. C.E. "C"
 Euro 649.000,00 Rif. A506



A 500 M DA PORTO SAN GIORGIO
 Villino singolo di circa 500 mq
 con parco privato di circa 2.400 mq.
 Ottime condizioni generali, predisposto
 per divisione in 2/3 appartamenti. C.E. "E".
 Euro 970.000,00 Rif. B320



Agenzia: Via Giordano Bruno, 187
PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel e Fax 0734 675825

GREGORI Immobiliare



www.ImmobiliareGregori.it



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13



0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)

Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

**SPECIALIZZATI
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppocasa33.it
info@sviluppocasa33.it

Sviluppo CASA33



NUOVA SEDE

MARTINSICURO (TE)
Lungomare Europa, 62
Rag. Simone Castelletti
347.0048219

**NON RIESCI A VENDERE
IL TUO IMMOBILE?
CHIAMA IL 347 0048219**

Con il metodo W.D.A.
sarà tutto più **FACILE**
18 anni di esperienza
e serietà al vostro servizio.



COLONNELLA a confine con Martinsicuro circa 1,5 km dalla Statale Adriatica si vende Villa indipendente con ampia vista mare composta da 2 grandi appartamenti autonomi + garage, cantina e rustico autonomo per ospiti + 500 mt di giardino. Classe En. E. Cod 3104