

**SOLGAS**  
energie



**DINAMICA  
LUCE**

Più rimani con noi  
e più risparmi



**DINAMICA  
GAS**

Più rimani con noi  
e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

[www.solgasonline.it](http://www.solgasonline.it)

800 055 121



SOLGAS S.P.A.  
Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

**NUOVO SOLGAS POINT**  
a Campiglione di Fermo

# CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 23 - N.8/2025 - 31 Luglio

Periodico di informazione del territorio  
Distribuzione gratuita

## Dove abita l'arte



### Gioielli da preservare

Le case di Licini, De Carolis,  
Lussu, Dondero

Casa museo di Osvatio Licini, Monte Viciano Corrado

#### 7 Ambiente

Sventola  
la Bandiera Gialla

#### 8 Sanità

Un robot  
per i farmaci

#### 8 Terra Nostra

Progetti per  
la videosorveglianza

#### 9 Economia

Pesca, settore  
da rilanciare

#### 10-24 Cartellone

Fermo, un'estate  
ricca di eventi

#### 25 Sport

Superlega, varato  
il calendario

*Arte del riposo*  
*Sleep and dream*  
*Have quality of your life*

**INNOVAZIONE**  
PER IL TUO BENESSERE  
A PREZZI DI PRODUZIONE

CERTIFICAZIONI  
E GARANZIE

**FABBRICA**  
DI MATERASSI MEMORY  
FOAM AD ALTA DENSITA'

**NUOVA LASTRA3D**

VIA FALERIENSE, 1700 - LUCE  
(SANT'ELPIDIO A MARE)  
[www.artedelriposo.com](http://www.artedelriposo.com)

**20% OFF**

Poltrona motorizzata   Reti   Letti

**INTERNO AUTO** Tappezzeria lavorazione  
e riparazione

**OTOSA** Porto Sant'Elpidio  
Servizio globale Tel. 3319357378

PRIMA e DOPO  
la riparazione

DOPO la riparazione

DOPO la riparazione

**Torneo  
Cavalleresco**  
Castel Clementino  
57<sup>a</sup> Edizione

**08/17** Servigliano  
agosto 2025



# *Hai una vecchia* **APE PIAGGIO** *da vendere?*



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape  
anche senza documenti  
o intestata a persona deceduta**

- Spese di agenzia a nostro carico
- Spese di trasporto a nostro carico
- Pagamento in contanti al momento del ritiro

**Gran Turismo Motors**  
**Tel. 329.5797727**



## Intervista a Daniela Simoni, direttrice del Centro Studi "Osvaldo Licini" La casa-museo di Osvaldo Licini, un laboratorio d'arte sperimentale

di Danilo Monterubbianesi

Monte Vidon Corrado, 700 abitanti, 400 metri sul livello del mare, nel cuore dell'entroterra fermano. Uno tra i tanti splendidi borghi che punteggiano il nostro territorio, se non fosse che ha dato i natali, nel 1894, ad Osvaldo Licini, uno dei più importanti artisti italiani del secolo scorso, innovatore assoluto e parte di quel fermento parigino di primo '900 che ha scritto un'importante pagina della storia dell'arte. Proprio a Monte Vidon Corrado è aperta al pubblico la sua casa natale che non solo conserva alcune pregevoli opere del maestro - molte delle quali esposte nella Pinacoteca di Ascoli Piceno - ma che rappresenta uno spazio vivo e di ricerca grazie al lavoro del Centro Studi "Osvaldo Licini". Abbiamo fatto due chiacchiere con la direttrice Daniela Simoni.

**Com'è stato il rapporto tra Licini e la sua casa natale a Monte Vidon Corrado?** "È stato un rapporto fondamentale, sul piano sia esistenziale che artistico, dato che quella casa è stata l'osservatorio dal quale lui ha esplorato il cosmo, ha ammirato quel paesaggio che ha ispirato le sue opere. È una casa che ha lasciato e in cui è tornato periodicamente, durante gli anni dell'Accademia a Bologna, dopo il soggiorno parigino; nel '26 Licini decise di portarci la sua sposa, Nanny Hellström, quindi è stato un luogo

importante, in cui, appunto, tornava periodicamente perché aveva bisogno di recuperare quella dimensione. Con la vista da quelle finestre, era il luogo della creazione artistica".

**E dopo la sua morte nel '58 cosa è successo?** "In quella casa dopo la morte di Osvaldo sono rimaste per qualche anno Nanny e la figlia adottiva, Caterina Hellström. Quest'ultima poi, nei primi anni 2000, ha venduto l'immobile ad un prezzo molto accessibile al Comune di Monte Vidon Corrado, donando anche tutto il mobilio originale e acconsentendo all'avvio dei lavori di restauro che hanno portato alla riapertura della dimora il 14 dicembre 2013. Tutto ciò è stato possibile grazie all'impegno, oltre che del Comune, anche di Provincia e Regione, ed è stato svolto un lavoro davvero filologico. La casa poi è importante non solo come luogo prediletto dell'artista, ma anche perché contiene le uniche due pitture murali da lui realizzate".

**La casa poi non è solo un luogo di memoria per approfondire la figura di Licini, ma anche di ricerca e di dialogo con altri artisti contemporanei.**

"Intanto c'è da dire che il Polo museale è costituito anche dal Centro Studi che di fatto, come istituzione culturale, è stato fondato nel 1988 quindi ben prima dell'apertura della casa-museo, e il Centro si è mosso fin da principio su questi due piani: da un lato la valoriz-

zazione della figura di Licini; dall'altro la realizzazione di un 'laboratorio d'arte sperimentale', dalle parole dello stesso artista. C'è da dire che Licini è un artista amatissimo dagli artisti: in questi anni stiamo lavorando per farlo conoscere al grande pubblico, ma gli artisti vengono e già ne sono innamorati, quindi è facile costruire un dialogo. E questo dialogo col contemporaneo mostra quanto sia stato un anticipatore e lo rende una realtà viva, non relegato alla pura e semplice memoria".

**Per concludere, perché quindi è importante visitare la casa-museo di Osvaldo Licini?** "Il discorso è questo: i luoghi sono sempre importanti per l'arte, e ci sono alcuni luoghi che sono stati molto importanti per gli artisti. Per Licini, se si vuole davvero entrare in contatto con il cuore della sua creazione artistica, si deve venire a Monte Vidon Corrado, perché vedendo quel paesaggio dalle finestre, immerso in quel silenzio, quasi leopardiano, solo lì riesci proprio a leggere quello che vedi in filigrana nelle sue opere. Lo abbia-



mo dimostrato con la mostra del 2020: moltissime opere liciniane riflettono i paesaggi incorniciati dalle finestre di casa sua. E se in quel luogo è tornato ed ha avuto bisogno di tornarci, facendoci venire anche gli affetti più cari, vuol dire che c'è qualcosa di speciale".

### Licini incontra Pericoli

**"Quel lontano mar, quei monti azzurri - Il paesaggio di Osvaldo Licini e Tullio Pericoli"** è il titolo della mostra allestita fino al 9 novembre presso il Centro Studi e la Casa Museo Osvaldo Licini di Monte Vidon Corrado. La mostra, curata da Nunzio Giustozzi e Daniela Simoni, accoglie negli spazi liciniani un cospicuo numero di dipinti e disegni di Osvaldo Licini e Tullio Pericoli in dialogo, per comprendere cosa nel paesaggio i due pittori abbiano sempre cercato e parallelamente trovato.

Per info su aperture e visite guidate: tel. 334.9276790 - [www.centrostudiosvaldolcini.it](http://www.centrostudiosvaldolcini.it)

## Massimo Egidi: "Lavoro impegnativo e restauro filologico. Riflessioni sulla destinazione" Casa natale di Adolfo De Carolis, dalle rovine alla rinascita

Montefiore dell'Aso, Largo de Vecchis: la casa natale dell'artista Adolfo de Carolis (Montefiore dell'Aso 1874 - Roma 1928) è lì, un semplice edificio in laterizio di due piani, con soffitta, e senza decorazioni esterne. Una dimora umile per un artista che ebbe committenze davvero importanti, basti pensare che realizzò affreschi per il Palazzo del Podestà di Bologna, per l'aula magna dell'Università di Pisa - oggi purtroppo andati distrutti - e che fu illustratore per le copertine di autori come D'Annunzio e Pascoli. De Carolis fu protagonista dell'arte italiana idealista e simbolista fra Ottocento e Novecento, pittore, restauratore, decoratore, incisore, illustratore, xilografo e fotografo. La storia della casa natale è complessa: "Adolfo qui a Montefiore nacque e visse i suoi primi anni di vita, fino al 1878, - ci spiega Orzono Mauro, assessore alla cultura del Comune - perché suo padre, Gioacchino De Carolis, arrivò qui nel 1871 per

svolgere la professione di medico condotto dei poveri. Spesso si tralascia quest'ultima parte, 'dei poveri', ma è importante: questi professionisti avevano una vita professionale locale molto breve dato che le condizioni di lavoro erano sfidanti. La famiglia de Carolis quindi abitò in un edificio appannaggio della Chiesa locale e sotto il quale restano conservati i volumi di un'antica chiesetta". In quella stessa piazzetta, dirimpetto alla casa dell'artista, c'è anche la dimora degli Egidi, importante famiglia del luogo, ed è proprio Francesco Egidi, intellettuale e filologo, a segnalare ad Adolfo, una volta adulto e stabilitosi da lungo tempo a Roma, la sua casa natale tra le colline marchigiane.

"Le due famiglie già a Montefiore si conoscevano e frequentavano", dice ancora l'assessore, e oggi il prof. Massimo Egidi, decano della famiglia, è proprietario della casa natale dell'artista. "La casa venne abitata fino al 1976 circa - ci spiega

quest'ultimo - poi fu acquistata da due soci per la realizzazione di una pizzeria-birreria, ma l'edificio non era in condizioni ottimali, e non avendo attuato lavori di ristrutturazione, il tetto venne giù: il piano superiore è stato completamente danneggiato e degli affreschi realizzati sui soffitti da De Carolis ne rimangono solo alcuni". Dopo l'acquisizione dell'immobile da parte del professore, hanno inizio circa 10 anni fa i lavori di ristrutturazione e restauro: "È stato molto impegnativo - continua Egidi -. Si è trattato di un restauro di tipo filologico, mantenendo ciò che si poteva mantenere, come gli archi o il pavimento in cotto delle scale; per il resto abbiamo cercato di rifarla esattamente com'era. Poi alcuni aspetti sono molto moderni, come i bagni, il riscaldamento a pompa di calore, gli infissi". Nelle varie stanze emerge l'idea di un antico riportato in vita: il pavimento in cotto e gli archi del piano terra, le travi a vista del soffitto, le porte mantenute



o ristrutturate tenendo conto di ogni dettaglio. E poi la chicca sotterranea: gli spazi della rustica cappellina perfettamente conservati - ancora adibiti a deposito provvisorio di materiali. L'abitazione è stata quindi riaperta nel 2024 in occasione delle Giornate Fai di Primavera ed oggi, a lavori praticamente ultimati, ci chiediamo quale sarà il suo scopo, la sua destinazione: "Ci sono ancora delle riflessioni in merito - rivelano entrambi gli intervistati -, anche se già l'anno scorso sono state realizzate varie mostre". Non ci si sbilancia, ma l'idea che resti un luogo deputato alla memoria di De Carolis è più che tangibile. (Danilo Monterubbianesi)



# MB AUTO

**AUTO NUOVE ED USATE**  
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - dietro EUROSPIN - 0733.1830371 - 348.3368984 - [www.mbauto.it](http://www.mbauto.it)



**FIAT 500X 1.3 Multijet**  
anno 2016, km 110.000, unipro.



**AUDI A3 2.0 TDi Sportback**  
anno 2019, km 100.000



**VOLVO XC40 2.0**  
anno 12/2020, full optional



**VOLKSWAGEN GOLF VII TGI**  
anno 2019, km 120.000



**PEUGEOT 3008 1.5 HDI**  
anno 2019, unipro.



**RENAULT CLIO 1000cc**  
anno 2020, unipro., full optional



**JEEP RENEGADE 1000 benzina**  
anno 2020



**AUDI Q2 1.6**  
anno 2020, km 120.000



**ALFA ROMEO STELVIO**  
2.2 TDi 190Cv Q4, anno 2020



**FIAT 500 ibrida**  
anno 2021, km 80.000



**LANCIA YPSILON**  
anno 2019, km 90.000



**CITROEN C3 1.2**  
anno 2020, km 20.000



**MERCEDES CLASSE A 180 CDI**  
anno 2014, km 120.000



**FIAT PANDA 1.2 benzina**  
anno 2017, km 65.000



**CITROEN C3 Picasso 1.6 diesel**  
km 120.000, unipro.



**FIAT FIORINO**  
km 56.000



**FIAT DOBLO CARGO 1.4 Natural Power**, anno 2018, 3 posti, unipro.



**FIAT DUCATO 2.0 Multijet**  
anno 2017, km 90.000



**PEUGEOT 2008 1.6 HDI**  
anno 2019, km 100.000, unipro.



**FIAT 500L 1.3 Multijet**  
anno 2016, km 130.000, unipro.



## Successo per la raccolta fondi ora bene di tutti

### La casa di Mario Dondero a Fermo è salva

La casa natale del grande fotoreporter Mario Dondero (1928-2015) a Fermo è al centro di un progetto per trasformarla in bene comune dedicato alla memoria del maestro della fotografia italiana. L'Associazione Altidona Belvedere ha lanciato una raccolta fondi per acquisire la piccola villetta in mattoni di Vicolo Zara, dove Dondero viveva, con l'obiettivo di creare un museo attivo e un centro di raccolta del pensiero sul fotogiornalismo.

La campagna di crowdfunding si è conclusa con successo nel dicembre dello scorso anno, raccogliendo circa 33.800 euro, cifra necessaria all'acquisto dell'immobile e alla messa in opera dei primi interventi urgenti da svolgere sulla struttura. La casa è stata scelta dal FAI quale luogo di interesse culturale e aperta nelle Giornate FAI di Primavera 2024, mentre l'archivio fotografico



di Dondero, acquisito nel 2013 dalla Fototeca Provinciale di Fermo, sita ad Altidona, rappresenta uno dei più importanti della storia della fotografia italiana.

## Si lavora per il riconoscimento di casa-museo

### Villa Salvadori-Lussu a Fermo patrimonio a rischio

Joyce Lussu (1912-1998) è stata una figura straordinaria del Novecento italiano: poetessa, scrittrice, partigiana, capitano delle brigate Giustizia e Libertà e medaglia d'argento al valor militare. Fu sorella dello storico e antifascista Max Salvadori e moglie in seconde nozze del politico e scrittore Emilio Lussu. La casa che fu ultima dimora di Joyce Lussu, una stupenda villa sita in zona San Tommaso di Fermo, è diventata un luogo simbolo della resistenza antifascista. Nonostante il valore culturale, l'immobile è stato messo in vendita nel 2023. Il caso ha scatenato una mobilitazione straordinaria, oltre 22.000 firme in pochi giorni per salvare questo patrimonio, a cui il Ministero della Cultura ha risposto avviando accertamenti istruttori per il riconoscimento della dimora come casa-museo.

Regione, Provincia, Comune di



Fermo e Centro Studi Internazionale Joyce Lussu stanno lavorando per un'azione congiunta volta all'acquisto pubblico della villa. L'obiettivo è realizzare un progetto di conservazione e valorizzazione della memoria di una figura straordinaria non solo per il nostro territorio, ma per tutto il Paese.

# Arcimboldo

## Cucina & Vino

### Pranzo di Ferragosto

**il menù di CARNE 45 Euro**

Aperitivo di benvenuto con fritturine miste e prosecco  
Prosciutto e fichi  
Cheesecake con pomodorini, fiori di capperi ed olive taggiasche  
Flan di verdure con fonduta di grana e pistacchi

Mezzelune al limone al sapore dell'orto  
Chitarra speck e radicchio

Sella di vitello al forno con verdure e patate

Dolce e spumante  
Caffè

**il menù di PESCE 55 Euro**

Aperitivo di benvenuto con fritturine miste e prosecco  
Insalata di mare  
Carpaccio di pesce spada con perline di melone  
Cheesecake con salmone e pistacchio  
Flan di verdure con gamberetti  
Frutti di mare gratinati

Mezzelune al limone con scampi e verdure julienne  
Chitarra allo scoglio

Branzino al forno con verdure, olive e patate

Dolce e spumante  
Caffè

Sala banchetti  
Ampio parcheggio e giardino immerso nel verde della campagna marchigiana a 2 Km dal mare

**Il luogo perfetto per le tue cene e feste d'estate...**

**SAN TOMMASO DI FERMO - Contrada Paludi, 357**  
Info **0734.640720 - 347.8189306**  
Seguiteci su Facebook e su [www.arcimboldocucinaevino.it](http://www.arcimboldocucinaevino.it)

Chiuso Lunedì  
Aperto Pranzo e Cena



# AUTOERRE®

**VENDITA AUTO - NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE**

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852  
LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

Tel. 328.6145332 Riccardo  
autoerresrl1@gmail.com - [f](#) Autoerre srl



PORSCHE 911 Carrera 992 4S Cabrio  
anno 2020, full optional



PORSCHE MACAN 2.0 T  
anno 2024, full optional



AUDI A6 Allroad 3.0 TDi  
anno 07/2018, full optional



JAGUAR F-TYPE Convertible R-Dynamic  
anno 2022, full optional



MERCEDES GLC 220 D 4Matic Premium  
anno 2019, full optional



PORSCHE CAYMAN S 3.4  
anno 2008, full optional



AUDI A4 Avant G-Tron Sport S-Line  
anno 2018, full optional



FIAT TIPO 1.6 Mjt SW LOUNGE  
anno 2019



VOLKSWAGEN GOLF 2.0 TSI GTI  
anno 2021, full optional



LAND ROVER DISCOVERY SPORT 2.0 d  
HSE, anno 2018, full optional



AUDI Q8 50 Tdi S-Line Quattro  
anno 07/2024, full optional



JEEP RENEGADE 1.3 T4 4XE TRAIL  
HAWK, anno 2021, full optional



RANGE ROVER Sport 3.0 TDV6 HSE  
Dynamic, anno 04/2018, full optional



MERCEDES A 200 d AMG Line  
anno 2021, full optional



MERCEDES CLASSE B 180 d 2.0 Sport  
anno 2021, full optional



FIAT 500 La Prima  
anno 2022, full optional



OPEL GRANDLAND X 1.2 Turbo  
12V Ultimate 2019, full optional



FIAT 500 C 1.2 60° Cabrio  
anno 2018, km 43.000



MINI COUNTRYMAN Cooper 2.0 SD  
All4 2019, full optional



TOYOTA AYGO 1.0 X-PLAY  
anno 2021, km 45.000



## Fermano/Riconoscimenti a Fermo, Porto San Giorgio e Porto Sant'Elpidio La Bandiera gialla campeggia sulla costa fermana

Fermo, Porto San Giorgio e Porto Sant'Elpidio sono Bandiera gialla Fiab anche per il 2025, con la conferma di due "bikesmile" come Comuni ciclabili e una tendenza alla crescita rispetto all'anno passato.

Per Porto San Giorgio, nel giudizio formulato dall'organizzazione, spiccano positivamente l'affidamento dell'incarico per la redazione del Pums (Piano urbano della mobilità sostenibile) e il maggior impegno dimostrato nella comunicazione. "Bene l'istituzione dell'ufficio biciclette - prosegue la Fiab - si consiglia ora di mettere in campo progetti di bike to school e bike to shop". "E' il quarto anno che otteniamo tale riconoscimento, riuscendo a confermare i due 'bike smile' ottenuti anche lo scorso anno - indica l'assessore alla Viabilità Marco Tombolini -. Numerosi sono stati gli interventi in favore della mobilità sostenibile, con l'impegno di portare a compimento i punti salienti del Pums e proseguire nella riqualificazione del lungomare Gramsci, che ora comprende una pista ciclabile in sede propria anziché in promiscuità col marciapiede. A ciò si aggiunge la recente inaugurazione del ponte ciclopedonale sul fiume Ete che ha contribuito significativamente a incentivare l'uso della bici".

Porto Sant'Elpidio conquista il riconoscimento per il quinto anno consecutivo, confermando le 2 bikesmile. Nel giudizio della Fiab, si evidenzia che il punteggio "è consolidato dall'affidamento dell'incarico per il PUMS, Piano urbano mobilità sostenibile e relativo Biciplan e soprattutto dal notevole impegno nella comunicazione, ambito che quest'anno cresce di una rotellina, ed agli eventi organizzati". "Siamo soddisfatti di confermare la Bandiera gialla e dell'apprezzamento ricevuto per alcune iniziative messe in campo nell'ultimo anno - commenta l'assessore all'ambiente, Maria Laura Bracalente - Abbiamo avviato un percorso

che vuole contribuire a migliorare la qualità della vita attraverso migliori servizi ed infrastrutture che incentivino l'uso delle due ruote". "Il Pums, Piano urbano mobilità sostenibile, di cui è in corso la stesura, sarà uno strumento importante per proseguire verso una città sempre più fruibile - aggiunge il sindaco Massimiliano Ciarpella -. Una delle novità di quest'estate è l'avvio del Mobility Hub, un servizio utile per stimolare l'uso della bicicletta e senza dubbio l'apertura del nuovo ponte ciclopedonale sul Chienti l'anno prossimo rappresenterà un punto di svolta per l'attrattività del nostro territorio e modificherà le abitudini di cittadini e visitatori".

Alessandro Ciarrocchi, assessore delegato alla materia per il Comune di Fermo, annuncia il conseguimento per il secondo anno consecutivo del riconoscimento della Bandiera Gialla. "Il premio alla Città è il riconoscimento del lavoro portato avanti in questi anni per stimolare la cittadinanza verso un uso della mobilità dolce - spiega Ciarrocchi -. Sono anni che lavoriamo per la creazione di piste ciclabili sulla costa (la cosiddetta ciclovia adriatica) ed anche in centro città. Abbiamo quasi ultimato anche il mio sogno progettuale e cioè la creazione della "via del mare", un itinerario ciclopedonale che colleghi la costa con il centro storico. La risposta dei fermani e dei turisti è stata oltremodo positiva. Dopo la buona recettività della ciclabile sul lungomare Nord ed il positivo impatto del nuovo ponte a Marina Palmense, stiamo monitorando la prosecuzione dei lavori della ciclovia nell'ultimo tratto sud, verso Marina di Altidona. Inoltre, vista l'ampia diffusione dell'uso della bicicletta abbiamo pensato, di concerto con le strutture recettive, di ampliare il servizio di sharing di mezzi a due ruote promuovendo una manifestazione di interesse per l'installazione di un hub per biciclette (ed altri mezzi di mobilità dolce)

lungo la nostra costa nei pressi di Lido di Fermo. Il servizio però non sarà incentrato sul noleggio, bensì sugli itinerari turistici: abbiamo coniato ad esempio il Fermo Summer Bike, ovvero un itinerario turistico per la nostra città che partirà tutti i mercoledì sera da Lido di Fermo per un'esperienza sulle due ruote, alla portata di tutti. Abbiamo anche acquistato due contabici (uno per il litorale Nord ed uno a Marina Palmense) per comunicare i numeri crescenti del fenomeno e stimolare la curiosità sull'argomento".

### Breve

#### Porto San Giorgio

#### Pulizia della spiaggia con "Joinable"

È stato firmato l'accordo di collaborazione tra Amap, Comune di Porto San Giorgio e Istituto "Montani" di Fermo per il progetto "Joinable - Interreg Ipa Adrion 2021-2027".

Sono previste uscite con studenti e cittadini per il monitoraggio della spiaggia, la sua pulizia e l'avviamento dell'attività di campionamento della sabbia per la ricerca di microplastiche. Il primo appuntamento pubblico avverrà il 9 agosto in occasione del "Festival del mare", con la presentazione delle attività e l'avvio ufficiale delle azioni del progetto. Successivamente, dopo l'estate, si passerà agli interventi di pulizia e delle analisi "green" con gli addetti dell'istituto Montani. L'accordo è stato siglato dal presidente dell'Amap Marco Rotoni, dal sindaco Vesprini e dalla dirigente scolastica Stefania Scatata.

L'Amap è l'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della Pesca (ex Assam): l'ente costituisce lo strumento regionale di riferimento e di raccordo tra il sistema produttivo ed il mondo della ricerca.

## Marche/Dati 2020-2024, migliorano alcuni parametri Qualità dell'aria, rispettata la soglia minima per i principali inquinanti

Soddisfazione da parte dell'assessore regionale all'Ambiente Stefano Aguzzi per la votazione all'unanimità, nel corso della seduta del Consiglio regionale, dell'atto amministrativo relativo al monitoraggio quinquennale sulla qualità dell'aria nel territorio regionale. "È un atto molto importante - ha commentato Aguzzi - predisposto dagli uffici dell'Assessorato all'Ambiente che ringrazio per il lavoro eccellente che è stato portato avanti e prova ne è anche il fatto che è stato votato da tutta l'aula e di questo sono particolarmente soddisfatto".

Il monitoraggio sulla qualità dell'aria ha cadenza quinquennale. Come stabilito da un decreto legislativo, la Regione ha suddiviso il territorio marchigiano in due zone considerate omogenee per le loro caratteristiche predominanti: la zona costiera e valliva e la zona collinare montana. Il monitoraggio approvato si riferisce all'aggiornamento quinquennale della classificazione delle zone, con i dati raccolti dalla rete regionale di monitoraggio atmosferico nel periodo 2020-2024.

"Mi fa molto piacere dire che la qualità dell'aria nelle Marche non è peggiorata - ha continuato Aguzzi - anzi, per alcuni parametri può dirsi migliorata". Dal riesame della valutazione è infatti emerso che, dal 2020 al 2024, la classificazione non è cambiata per gli inquinanti biossido di zolfo, piombo, monossido di carbonio, arsenico, cadmio, nichel, benzo(a)pirene e benzene, che non hanno superato la soglia di valutazione inferiore in nessuna parte del territorio regionale.

Il livello di biossido di azoto nella zona costiera e valliva è migliorato significativamente, scendendo al di sotto della soglia di valutazione inferiore, sia per il valore limite orario che per il valore limite annuale, garantendo così una maggiore protezione della salute umana in queste aree.

Le polveri sottili PM 2,5 peggiorano nella zona costiera e valliva superando la soglia di valutazione superiore. Tale superamento è avvenuto nella sola centralina di Chiaravalle/2 nell'ultimo triennio.

Le polveri sottili PM 10 migliorano nella zona

collinare montana e sono minori della soglia di valutazione inferiore. Non sono superati i valori limiti per la protezione della salute umana.

"Seppure si registra questo leggero superamento delle polveri sottili nella zona costiera e valliva - conclude Aguzzi - si tratta di situazioni localizzate. Ricordo che l'assessorato all'Ambiente ha investito 3 milioni di euro per far sì che venissero realizzate nuove aree boscate a ridosso delle città della costa e a ridosso dei Comuni a maggiore intensità di traffico veicolare e con maggiore concentrazione di aree industriali".

CORRIERE  
NEWS

ANNO 23 - n. 8 - 31 Luglio 2025

Editore: Edizioni Fidal  
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini  
Art. Marco Borzacchi  
Impaginazione: Palma Alessandrini  
Stampa: Tipografia Luce - Osimo  
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS  
Viale Trento, 7  
63900 Fermo

www.corrierenews.it  
info@comunicareventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscriz. R.O.C. n°18501



## Fermano/Sicurezza, precisione e velocità Un robot per la preparazione dei farmaci chemioterapici

La generosità della Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo al servizio della sanità fermana che diventa sempre più hi-tech. Come promesso, infatti, il 24 luglio è arrivato il **nuovo robot per la preparazione dei farmaci chemioterapici che la Fondazione ha voluto donare all'Ast di Fermo**. La strumentazione, caratterizzata da una tecnologia di ultima generazione, verrà installata nell'Ufa (Unità Farmaci Antiblastici). Il nuovo laboratorio all'avanguardia, inaugurato nel novembre dello scorso anno, garantisce una qualità altissima del farmaco, a beneficio dei pazienti, e consente di ottimizzare le tempistiche delle preparazioni in totale sicurezza per gli operatori sanitari. La sua attivazione ha rappresentato una risposta concreta a una necessità della sanità fermana che da anni attendeva di essere autonoma e indipendente nella preparazione dei farmaci antiblastici.

Ora, con il robot per la preparazione dei chemioterapici, **si innalzano ulteriormente i criteri di sicurezza e qualità dei farmaci**. "Il robot è l'ennesimo esempio concreto di quanto la Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo - le parole del direttore generale Ast Fermo, dr. Roberto Grinta - sia attenta al bene comune e alla nostra sanità locale. Di questo non posso non ringraziare, ancora una volta, il presidente Girotti Pucci per

la sensibilità e la mission condivise con la nostra Azienda nel puntare su tecnologie all'avanguardia a beneficio di pazienti e operatori sanitari". Il robot per i farmaci chemioterapici rappresenta un valido alleato tecnologico al servizio della salute pubblica, con preparazioni in modo assolutamente sicure, precise e veloci. La preparazione di questi farmaci è un'operazione delicata e richiede, infatti, altissimi standard di sicurezza. Grazie ad **APOTECACHemo**, questo il nome del sistema robotico che prepara automaticamente le medicine per la chemioterapia, il processo avviene in ambienti controllati e sterilizzati dove il robot dosa i medicinali con grande precisione, seguendo le indicazioni fornite dal personale medico. Tutto avviene senza rischi di contaminazione, in ambienti protetti da speciali filtri e flussi d'aria che mantengono pulita e sicura l'area di lavoro. Il robot è inoltre dotato di bilance, sensori e telecamere intelligenti che verificano ogni passaggio. Il sistema non lavora da solo: un operatore esperto, formato appositamente, controlla il corretto funzionamento e supervisiona le preparazioni. A supporto, un software gestisce l'organizzazione delle attività e tiene traccia di ogni operazione svolta. Un esempio concreto di come la tecnologia possa migliorare la qualità delle cure.



### Breve

#### Salute

### Vacanze, i consigli del neurologo

In occasione della Giornata Nazionale della Neurologia, che si è celebrata il 22 luglio in contemporanea con la Giornata Mondiale del Cervello, i **neurologi della UOC Neurologia di Fermo**, in linea con la **Società Italiana di Neurologia (SIN)**, invitano tutti a **prendersi cura della salute del cervello anche d'estate**. Come sostiene il prof. **Alessandro Padovani**, Presidente della SIN "il cervello non va mai in vacanza e proteggerlo anche durante i momenti di relax è fondamentale". **I cinque consigli della SIN per l'estate**: idratarsi bene e seguire un'alimentazione equilibrata; mantenere un sonno regolare; svolgere attività fisica quotidiana; stimolare la mente e coltivare relazioni sociali; gestire lo stress e fare attenzione alla sicurezza. Questi semplici comportamenti aiutano a **prevenire malattie neurologiche** come ictus, demenza, emicrania e altre patologie che colpiscono milioni di persone nel mondo.

# Terra Nostra/News

## Fermano/Otto i Comuni del territorio coinvolti Approvati i progetti per la videosorveglianza

Il Prefetto di Fermo, dott. Edoardo D'Alascio, ha presieduto una riunione del Comitato provinciale per l'ordine e la sicurezza pubblica nel corso della quale sono stati approvati i progetti per la videosorveglianza presentati dai Comuni di **Altidona, Fermo, Montegranaro, Ortezzano, Ponzano di Fermo, Rapagnano, Santa Vittoria in Matenano e Torre San Patrizio**.

Le proposte prevedono l'installazione di sistemi di videosorveglianza nelle aree più vulnerabili e maggiormente interessate da fenomeni di illegalità, con l'obiettivo di aumentare la capacità di controllo costante con l'ausilio di strumenti ancor più efficaci per le finalità di prevenzione generale. Nel corso della riunione sono **stati sottoscritti i "Patti per la sicurezza urbana"**, accordi

che mirano a realizzare strategie congiunte per migliorare le condizioni di sicurezza e contrastare illegalità e degrado urbano. L'approvazione dei progetti e la sottoscrizione dei Patti consentiranno ai comuni interessati di partecipare al bando di finanziamento con il quale il Ministero dell'Interno supporta la realizzazione di detti interventi in materia di sicurezza urbana.

## Fermano/Dal 20 agosto lo scambio-baratto di testi scolastici usati Nuova edizione per "Libri Riù"

I Comuni di Fermo e Montegiorgio, l'Ambito Territoriale Sociale XIX, con la collaborazione della Ludoteca regionale del Riuso, delle associazioni "Liberalibri" di Fermo, "L'Albero della Vita" di Montegiorgio, dell'Arcidiocesi di Fermo ed il patrocinio della Regione Marche, annunciano che come ogni anno, **Libri Riù**, iniziativa volta allo scambio ed al baratto di testi scolastici usati delle scuole medie e superiori, torna anche per l'edizione 2025.

**Libri Riù si svolgerà dal 20 agosto al 17 settembre** sempre nelle due città in orario 18.30-20.30, a **Fermo** presso l'oratorio San Domenico, tutti giorni sabato e domenica compresi e nei giovedì di mercatino ad agosto, fino alle ore 23; a **Montegiorgio** alla nuova falegnameria di via Leopardi, dal lunedì al venerdì in orario 18.30-20.30.

Con Libri Riù gli studenti delle scuole medie o superiori del territorio possono portare testi scolastici del loro ordine e grado d'istituto affinché

possano poi fare uno scambio-baratto dei volumi, un valido strumento di risparmio per le famiglie, con cui trasmettere anche la cultura del riuso. Iniziativa che si svolge con la guida di operatrici che si occupano dell'allestimento degli spazi e delle operazioni di scambio.

"Un'iniziativa utile e di risparmio sui libri scolastici per le famiglie che già in questi giorni stanno chiedendo informazioni agli uffici comunali - ha spiegato l'assessore ai servizi sociali del Comune di Fermo Mirco Giampieri. Un ringraziamento all'Ambito XIX, all'Arcidiocesi, alle associazioni che collaborano e alla Parrocchia San Domenico per aver concesso i locali".

Per informazioni: Comune di Fermo tel. 0734. 284346;  
Ambito XIX tel. 0734. 603167 - 345.1246221;  
Comune di Montegiorgio tel. 0734. 952053



## Marche/Coldiretti: "Occorre ammodernare la flotta" Settore pesca da rilanciare

“È fondamentale porre come obiettivo il rilancio e l'ammodernamento della pesca e lo stop a regole folli europee, come le rottamazioni, regole più stringenti rispetto a paesi non Ue che pescano negli stessi bacini, riduzioni di stock e giornate di pesca, che hanno portato alla desertificazione dei porti”. Sono le parole di Maria Letizia Gardoni, presidente di Coldiretti Marche, presente ad Ancona all'incontro tra i ministri della Pesca di Italia, Albania, Croazia, Montenegro e Slovenia per discutere di blue economy nel mare Adriatico. **“La flotta marchigiana - spiega la presidente Gardoni - negli ultimi 30 anni è stata dimezzata mentre le importazioni dall'estero nello stesso periodo sono cresciute di oltre il 300%”**. Ad oggi nei porti marchigiani, secondo i dati Crea, si contano circa 700 imbarcazioni (seconda solo alla Sicilia). La pesca nelle Marche vanta 17.000 tonnellate di catture e un valore di produzione di 106 milioni di euro. “Un incontro importante

proprio nell'ottica della collaborazione e della cooperazione tra Paesi confinanti - ha detto Daniela Borriello, responsabile nazionale di Coldiretti Pesca - **“dobbiamo fare squadra e arrivare a regole comuni per tutti”**.

“Occorre scongiurare a livello europeo - dicono da Coldiretti - l'ipotesi di un fondo unico che accorpi le politiche europee, comprese le risorse della Pac e del Feampa perché in una situazione di forte instabilità politica, con in più la scure dei dazi statunitensi, si va a rendere meno incisivo uno strumento che ha garantito all'Europa di non avere crisi alimentari. Tutto ciò aprirebbe le porte alle importazioni di cibi che non rispettano i nostri standard ambientali, sociali e di tutela della salute. Il disegno è chiaro quando guardiamo ad alcuni accordi di libero scambio. Non siamo contrari al commercio ma **serve una rigorosa applicazione del principio di reciprocità**: le stesse regole imposte ai produttori europei devono valere per tutti”.

## Marche/Sgravi per le imprese dei comuni del cratere Riconferma nel 2025 della Zona Franca Urbana

È stata prorogata per tutto il 2025 la Zona Franca Urbana (ZFU), misura fondamentale per sostenere il tessuto produttivo delle aree colpite dal sisma del 2016: “Il rifinanziamento della ZFU rappresenta un segnale di attenzione concreto verso i territori dell'Appennino marchigiano - dichiarano Andrea Caranfa e Emiliano Tomassini, direttore generale e presidente della CNA di Fermo - oltre che un atto di sensibilità nei confronti di imprese e comunità, ancora alle prese con le sfide della ricostruzione economica e sociale”.

La misura, che prevede **esenzioni fiscali e contributive per le imprese insediate nei comuni del cratere**, si è dimostrata

negli anni uno strumento efficace per incentivare la permanenza e l'attività economica anche nei contesti più fragili. “La ZFU - prosegue Caranfa - rappresenta un'opportunità per le imprese che hanno deciso di restare in un territorio forse meno competitivo rispetto alla costa, ma in netta e chiara ripartenza”. A questo proposito Emiliano Tomassini ricorda che **“la montagna sta tornando ad attrarre popolazione e investimenti**, per cui è essenziale che le imprese locali possano contare su strumenti stabili, come la Zona Franca Urbana, per affrontare le nuove sfide dello sviluppo sostenibile e inclusivo. La proroga al 2025 va in questa direzione”.

## Breve

### Marche

## Lavoro domestico crollano i numeri

Negli ultimi dieci anni, il settore del lavoro domestico nelle Marche ha subito una lenta ma costante trasformazione. Tra il 2015 e il 2024, **il settore ha infatti registrato un calo del 16% passando da 25.771 a 21.619 lavoratori**, con una perdita netta di 4.152 unità. Un calo significativo secondo quanto raccolto da Nuova Collaborazione (associazione nazionale datori di lavoro domestico) su dati INPS, che riflette un graduale invecchiamento della forza lavoro legato alle **difficoltà di ricambio generazionale**. Il settore continua ad avere un **volto prevalentemente femminile**, con oltre il 90% di donne impiegate ogni anno. Dopo un picco nel biennio 2020-2021 legato alla pandemia e a regolarizzazioni straordinarie, i numeri sono tornati a scendere, toccando nel 2024 il livello più basso del decennio. Il trend suggerisce un settore in contrazione segnato dalla scarsa attrattività per le nuove generazioni.



**DINAMICA  
LUCE**

**Più rimani con noi  
e più risparmi**



**DINAMICA  
GAS**

**Più rimani con noi  
e più risparmi**

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

[www.solgasonline.it](http://www.solgasonline.it)



800 055 121

SOLGAS S.P.A. - Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

**NUOVO SOLGAS POINT  
a Campiglione di Fermo**



# FESTIVAL STORIE

PROSA MUSICA RACCONTI  
GIUGNO - DICEMBRE 2025

Direzione Artistica: SAVERIO MARCONI - MANU LATINI

La Rete dei Borghi Marchigiani

BELMONTE PICENO (FM)  
COMUNANZA (AP)  
FALERONE (FM)  
GROTTAZZOLINA (FM)  
LORO PICENO (MC)  
MONTEFALCONE APPENNINO (FM)  
MONTEFIORE DELL'ASO (AP)  
ORTEZZANO (FM)  
PENNA SAN GIOVANNI (MC)  
PONZANO DI FERMO (FM)  
SANTA VITTORIA IN MATENANO (FM)  
SANT'ANGELO IN PONTANO (MC)  
SERVIGLIANO (FM)

Biglietti  
€ 15 Intero  
€ 8 Ridotto (Under 14)

Abbonamenti  
€ 100 Intero  
€ 60 Ridotto (Under 14)

Prenotazioni  
**0734.632800**  
Tabaccheria B&B - Magliano di Tenna

**0734.710026**  
Marche Eventi - Servigliano

☎ **331.2829305**

☎ **339.3706029**

Venerdì 20 Giugno - ore 21,30

**PONZANO DI FERMO**

(Sagrato Chiesa di San Marco)

**FEDERICO BUFFA**

in "Italia Mundial"



Lunedì 7 Luglio - ore 21,30

**MONTEFIORE DELL'ASO**

(Polo Museale San Francesco)

**FEDERICO BUFFA**

in "Gaetano Scirea, libero nell'universo"



Giovedì 10 Luglio - ore 21,30

**GROTTAZZOLINA**

(Piazza Castello)

**GIAMPIERO INGRASSIA**

e **SAVERIO MARCONI**

in "Salottino del Musical"

EVENTO GRATUITO

Domenica 13 Luglio - ore 21,30

**ORTEZZANO**

(Piazza della Libertà)

**SERENA D'AMATO**

in "Fimmine, Fimmine" (pizzica salentina)

EVENTO GRATUITO

Lunedì 14 Luglio - ore 21,30

**COMUNANZA**

(Parco Carlo Alberto dalla Chiesa)

Proiezione del film "ZAMORA"

in presenza del regista **NERI MARCORÈ**

EVENTO GRATUITO

Martedì 22 Luglio - ore 21,30

**PONZANO DI FERMO**

(Sagrato Chiesa di San Marco)

**MAURIZIO COLANTONI**

e **MARCO LOLLOBRIGIDA**

presentano "La Bella Italia" e "Oro Rosa"

EVENTO GRATUITO

Martedì 29 Luglio - ore 21,30

**BELMONTE PICENO**

(Largo Silvestro Baglioni)

**RICCARDO FORESI** in concerto

EVENTO GRATUITO

Lunedì 4 Agosto - ore 21,30

**ORTEZZANO**

(Piazza Umberto I)

**REBECCA LIBERATI**

in "Amara"

EVENTO GRATUITO

Giovedì 28 Agosto - ore 21,30

**GROTTAZZOLINA**

(Piazza Castello)

**CHIARA NOSCHESI**

e **SAVERIO MARCONI**

in "Salottino del Musical"

EVENTO GRATUITO

Sabato 6 Settembre - ore 21,30

**BELMONTE PICENO**

(Chiesa Santa Maria in Muris)

**VINCENZO VARAGONA**

presenta "La storia di Carlo Marcelletti"

EVENTO GRATUITO

Sabato 20 Settembre - ore 21,30

**SANTA VITTORIA IN MATENANO**

(Teatro del Leone)

"LE COLONNE SONORE DEL CINEMA"

con il **QUARTETTO MERCADANTE**

EVENTO GRATUITO

Sabato 27 Settembre - ore 21,30

**MONTEFALCONE APPENNINO**

(Teatro del Falco)

**COMANDANTE ALFA**

presenta "Missioni Segrete"

EVENTO GRATUITO

Sabato 4 Ottobre - ore 21,30

**PENNA SAN GIOVANNI**

(Teatro Comunale)

**LAURA MARZIALI**

in "C'è Tempo tour"



Venerdì 10 Ottobre - ore 21,30

**LORO PICENO**

(Teatro Comunale)

**GIACOMO AGOSTINI**

dialoga con **MASSIMO CALANDRI**

in "La leggenda del motociclismo"

EVENTO GRATUITO

Venerdì 17 Ottobre - ore 21,30

**FALERONE**

(Teatro Beato Pellegrino)

**BLAS ROCA REY**

in "Storie di ordinaria magia"

EVENTO GRATUITO

Domenica 19 Ottobre - ore 17,30

**SANT'ANGELO IN PONTANO**

(Teatro Angeletti)

**SERGIO MUÑIZ**

in "Tra le mie onde"



Venerdì 24 Ottobre - ore 21,30

**COMUNANZA**

(Auditorium Adriano Luzi)

"ANDREA MODA FORMULA"

La scuderia più folle di sempre

Docufilm e buffet con i protagonisti



Lunedì 27 Ottobre - ore 21,30

**MONTEFALCONE APPENNINO**

(Teatro del Falco)

**ALESSANDRO GISOTTI**

dialoga con **VINCENZO VARAGONA**

In "La comunicazione con 4 Papi"

EVENTO GRATUITO

Sabato 8 Novembre - ore 21,30

**SANT'ANGELO IN PONTANO**

(Teatro Angeletti)

**MANU LATINI** e **OMBRETTA CIUCANI**

in "Radice di due"



Venerdì 14 Novembre - ore 21,30

**MONTEFIORE DELL'ASO**

(Polo Museale San Francesco)

**GIANNI SCHIUMA** e **MANU LATINI**

in "Una canzone ci salverà"

EVENTO GRATUITO

Venerdì 21 Novembre - ore 21,30

**SERVIGLIANO**

(Teatro Ideale)

**FEDERICO BUFFA**

in "Il mito Diego Armando Maradona"



Sabato 22 Novembre - ore 21,30

**LORO PICENO**

(Teatro Parrocchiale)

"CARILLON"

Canti pirateschi e ballate con Virginia Cabassi, Ivan Cenzi, Domenico Venezia

EVENTO GRATUITO

Venerdì 28 Novembre - ore 21,30

**FALERONE**

(Teatro Beato Pellegrino)

**GIANMARCO TOGNAZZI**

in "Paul McCartney e i Beatles"



Sabato 6 Dicembre - ore 21,30

**PENNA SAN GIOVANNI**

(Teatro Comunale)

"LA LOCANDIERA"

produzione Progetto Musical

regia di **SAVERIO MARCONI**



Domenica 14 Dicembre - ore 18,30

**SERVIGLIANO**

(Teatro Ideale)

"MEDUSA" (Musical Moderno)

produzione SRArt



Lunedì 22 Dicembre - ore 21,30

**SANTA VITTORIA IN MATENANO**

(Teatro del Leone)

**RECITAL LIRICO**

"Le grande arie dell'Opera italiana"

EVENTO GRATUITO

**ciaotickets**



www.festivalstorie.it



## Festival Storie 1/Emozioni con Serena D'Amato e le sue "Fimmine" Ortezzano esplose con la pizzica salentina

Un'esplosione di energia, passione e radici: così si potrebbe raccontare la serata con il **5° Festival Storie a Ortezzano**. La magia ha avvolto Piazza della Libertà: una vera festa popolare, un rito collettivo che ha coinvolto il pubblico, la musica e la memoria del Sud che parla a tutta l'Italia. **Protagonista assoluta è stata Serena D'Amato, la regina della pizzica salentina**, insieme al suo potente ensemble "Fimmine Fimmine": Daniela Damiani (voce e tamburello), Valentina Cariulo (violino), Michela Sicuro (voce e organetto), Cristina Ciardo e Angel Manco (ballerine). Uno spettacolo dal ritmo travolgente, capace di unire tradizione e contemporaneità, voce e corpo, musica e identità. **Oltre 400 le persone presenti**, provenienti non solo dalle Marche ma anche da città come Rimini e Pescara: un pubblico eterogeneo e appassionato, che ha affollato ogni angolo della piazza, lasciandosi trasportare - cuore e piedi - nella danza collettiva della pizzica.

E in quel cerchio simbolico, fatto di mani che si stringono e occhi che sorridono, non è mancata la partecipazione della sindaca **Carla Piermarini**, che ha voluto vivere in prima persona l'energia del momento, danzando con la comunità, con gli artisti, con le storie. Una presenza non solo istituzionale, ma profondamente umana, che ha voluto ribadire l'anima inclusiva e femminile di questa edizione del Festival. "Serena, le musiciste, le ballerine sono state eccezionali - le parole della sindaca Piermarini - coinvolgenti e super passionali. Portano dietro una grandissima tradizione che hanno condiviso con molta semplicità e umanità. Piazza della Libertà era davvero gremita, tante persone sono venute anche da lontano e hanno ballato: è stata una vera festa. La pizzica è una musica capace di mettere in



sintonia le persone".

"Fimmine Fimmine" non è stato solo uno spettacolo musicale: è stato un rito di sorellanza, un omaggio potente alle donne del Sud, alla loro forza, alla loro voce. Serena D'Amato, con la sua presenza magnetica ha saputo restituire dignità, passione e libertà a un patrimonio culturale che non smette di emozionare. Il Festival Storie con questa serata ha aggiunto un'altra pagina memorabile al suo racconto collettivo: fatto di arte che coinvolge, di territori che si mettono in dialogo, di serate che restano nella memoria. Il secondo spettacolo organizzato ad Ortezzano dal Festival Storie è dedicato ad un'altra Donna d'eccezione: lunedì **4 agosto** (ore 21.30, piazza Umberto I, ingresso libero) l'attrice **Rebecca Liberati** sarà protagonista in "Amara".

## Festival Storie 2/Nel cuore dei Sibillini rassegna anche di tipicità Comunanza, cinema sotto le stelle con Neri Marcorè

Una sera d'estate in cui le storie hanno preso vita sotto le stelle, tra immagini, parole ed emozioni condivise. **Il Festival Storie ha fatto tappa per la prima volta a Comunanza**, comune new entry del circuito, regalando al pubblico un'esperienza intensa, partecipata e profondamente legata al territorio. Nella splendida cornice del Parco Carlo Alberto Dalla Chiesa, gremito, è stato proiettato il film "Zamora", primo lavoro da regista di **Neri Marcorè**, uscito nelle sale nell'aprile 2024. A seguire, l'atteso incontro con Marcorè, intervistato da Laura Daphne Marziali, ha portato il pubblico dentro la genesi del film, le emozioni che lo hanno accompagnato, le sfide e le soddisfazioni di questa nuova avventura creativa.

È stato un dialogo autentico, intimo, un ritorno a casa, in tutti i sensi, per l'attore marchigiano, che ha parlato con affetto del legame con la sua terra: "frequento le Marche ogni volta che posso e mi fa piacere che il film sia stato proiettato qui a Comunanza, nella mia terra, vicino a dove sono nato. Sono molto contento di questo secondo appuntamento al Festival Storie, l'affetto del pubblico è sempre tantissimo e non bisogna darlo mai per scontato. Sono tanti anni che vivo lontano dalle Marche, ma il legame con questa regione non si è mai spezzato. Questa è casa, qui ritrovo emozioni e sensazioni della mia infanzia".

Un momento speciale che ha saputo unire arte, comunità e memoria, con la semplicità e l'eleganza che contraddistinguono Marcorè. Ma la bellezza della serata non si è fermata allo schermo: l'amministrazione comunale ha voluto accogliere ospiti e sindaci del Festival Storie con un gesto concreto e simbolico, organizzando una cena dal titolo evocativo: "**Sapori e Profumi del Festival Storie**". Un viaggio gastronomico tra le eccellenze locali dei comuni del circuito, pensato come racconto corale fatto di ricette, materie prime e tradizioni.

Un vero trionfo di gusti: dai ravioli con le castagne di Montefalco Appennino al vino cotto di Loro Piceno, ogni piatto è stato un piccolo frammento di identità condivisa, un modo per rendere omaggio alle diversità che abitano il territorio e alle storie che ogni giorno prendono forma nei sapori.

Il sindaco **Domenico Sacconi**, soddisfatto della riuscita dell'evento e della calorosa partecipazione del pubblico, ha dichiarato: "il Festival Storie, in questa serata, si è arricchito: è stato aggiunto un nuovo elemento, quello culinario, che valorizza e completa il progetto. Tredici sindaci, ciascuno con la propria tipicità, hanno dato vita al 'menù del Festival Storie': una



cosa davvero bella. La cena, fatta al centro anziani, ha reso tutto ancora più intimo, sembrava di essere tra buoni amici. Così si rafforzano le relazioni e si raccontano i borghi anche attraverso il cibo. È stata una serata perfetta: dalla cena, al film, all'ospite - Neri Marcorè - che non ha bisogno di presentazioni. C'erano anche sindaci esterni al circuito, rimasti colpiti dalla qualità della serata. Questo è anche un modo per 'contaminare' il territorio con iniziative belle e significative, e far crescere il Festival".

La serata del 14 luglio si chiude così con la consapevolezza di aver scritto un'altra pagina significativa del grande racconto del Festival Storie: un festival che cammina, incontra, racconta e valorizza. E che, anche grazie a serate come questa, costruisce una rete sempre più forte tra luoghi, persone e narrazioni.



PRO LOCO

AMM.NE COMUNALE

# MASSA FERMANA

## 6-10 AGOSTO 2025

CAMPO SPORTIVO COMUNALE  
Località MADONNETTA (Bivio Loro Piceno - Mogliano)

Festeggiamenti in onore del Patrono

## SAN LORENZO

## 23ª SAGRA del CASTRATO

Dal 2 al 3 Agosto - PIAZZA GARIBALDI

**SABATO 2 AGOSTO** ore 7,00 - **Fiera de Lu Pirdu'**  
ore 20,00 - **Mercatino dei Bambini e dell'Artigianato**

**DOMENICA 3 AGOSTO** ore 21,30 - **COMEDIA DIALETTALE**  
*scritta e diretta da Matteo Colibazzi*  
**"E' jita ve che è femmana..."**  
a cura della Compagnia Dialettale "LI RMASTI" di Falerone

PROGRAMMA RELIGIOSO

7 - 8 - 9 AGOSTO - ore 19,00

Triduo di preparazione alla Festa con SANTA MESSA

10 AGOSTO - ore 17,00

SANTA MESSA SOLENNE

CON PROCESSIONE DEL SANTO PER LE VIE DEL PAESE



Presso il CAMPO "PETER PAN"  
nei mesi di GIUGNO e LUGLIO  
si svolgeranno  
MANIFESTAZIONI VARIE  
nelle date ancora da definire

**MERCOLEDI 6 AGOSTO**

ore 21,30 - SERATA DANZANTE  
con l'ORCHESTRA

**ROBERTO CARPINETI**



**GIOVEDI 7 AGOSTO**

ore 21,30 - SERATA DANZANTE  
con l'ORCHESTRA

**FABRIZIO e RAFFAELLA**



**VENERDI 8 AGOSTO**

ore 21,30 - SERATA DANZANTE  
con l'ORCHESTRA SPETTACOLO

**SIMONA QUARANTA**



**SABATO 9 AGOSTO**

ore 21,30 - SERATA DANZANTE  
con l'ORCHESTRA

**MARCO e CLAUDIA**



**DOMENICA 10 AGOSTO**

ore 21,30 - SERATA DANZANTE  
con l'ORCHESTRA SPETTACOLO

**DANIELE CORDANI**



con le riprese televisive di **tvrs** con "La Nostra Gente"

AREA INTRATTENIMENTO BAMBINI E RAGAZZI a cura del Gruppo "FUORI ORARIO"

PISTA DA BALLO - STAND GASTRONOMICO APERTO TUTTE LE SERE dal 6 al 10

Il Comitato organizzatore declina ogni responsabilità prima, durante e dopo lo svolgimento della manifestazione.



## Rievocazioni storiche

**Fermo** Cavalcata dell'Assunta, arrivano giorni ricchi di emozioni

**La Cavalcata dell'Assunta entra nel vivo.** Ricco il programma della manifestazione che tra fine luglio ed inizio agosto entra nel clou con i giochi, le gare tra tamburini (29 luglio) e sbandieratori (30 luglio). Da Domenica 3 a mercoledì 6 agosto, con inizio alle ore 19, tornano in Piazza del Popolo le Hostarie delle Contrade, degustazione di piatti tipici e animazione medievale. È stata aggiunta una novità: la "Notte dei desideri - aspettando la Tratta" in programma lunedì 11 agosto, evento di condivisione prima della rivalità. L'atmosfera diventerà tesissima nei tre "giorni di fuoco": il 12 agosto con la Tratta dei Barberi, il 14 agosto con il suggestivo Corteo storico in notturna e poi il 15 agosto, giorno dell'Assunta, con la benedizione e consegna della giubba ai fantini, già dalle 10 di mattina, poi alle 12 il Solenne Pontificale con l'Arcivescovo e nel pomeriggio, alle 15, il corteo storico al campo di gara e alle 17, finalmente, **l'adrenalinica corsa al Palio tra le dieci contrade cittadine.** Tra le grandi novità di quest'anno spicca la media partnership con la RAI regionale, un altro grande passo per rafforzare la promozione in tutte le Marche. Per informazioni: [cavalcata dell'assunta.it](http://cavalcata dell'assunta.it)



## Il micro micro racconto di Sergio Soldani

**MARCO DI PORDENONE**

Marco Basso, da trent'anni in banca, si era messo in testa di diventare un poeta. Cominciò dapprima ad abolire l'argomento sport con i suoi colleghi, comperò nelle edicole ogni mese la rivista austriaca di letteratura rigorosamente scritta in tedesco "Sturm und drang" e tappezzò gli spazi intorno al cruscotto della sua automobile di volumetti tascabili di poesia turca, francese, italiana. Iniziò a corteggiare la sorella del suo amico fidato Carlo che per più di vent'anni aveva ignorata, Sabrina, vegana convinta, che quasi ogni giorno portava il pranzo vegetale al fratello nella pausa pranzo e insegnava Storia e Italiano in un liceo di Pordenone ma avrebbe desiderato una cattedra all'università di Padova. Inoltre Marco smise di colpo di finanziare la squadra di calcio giovanile del Pordenone con la sua mensile quota fissa...

Improvvisamente ed inspiegabilmente si trovò a difendere un grande personaggio che aveva sempre ignorato come Pier Paolo Pasolini, ripetendo a tutti che costui fosse stato ucciso giacché sapeva notizie compromettenti che avrebbero incastrato politici potenti. Chi lo conosceva bene rimase stupito di lui. Si cominciò a vociferare per tutta Pordenone che fosse impazzito. Anche il fratello Gianvittorio, il bello della famiglia, titolare della più grande ferramenta della città, affermava ai suoi conoscenti: "Non lo riconosco più!". Sabrina intanto, la sorella del suo amico, cominciò a credergli e ad essere fortemente coinvolta sentimentalmente. Rimase assolutamente delusa quando durante una cena a due lei tentò di baciarlo ma lui si ritirò dicendo: "No, io ti volevo soltanto chiedere, mi fai lezioni individuali sulla divina commedia di Dante Alighieri? Pensa che fino a ieri non sapevo nemmeno fosse di Firenze, pensavo fosse romano!". La ragazza fuggì via piangendo, fargliando fra i denti uno strozzato vaffanculo...

A un certo punto anche il direttore della filiale bancaria, dottor Boringhieri, lo convocò per un breve colloquio chiarificatore. Gli disse che questa sua insistente mania per la poesia doveva terminare una volta per tutte e che anche i clienti quando chiedevano informazioni sul loro conto bancario, volevano notizie spiegabili in numeri e non la storia della vita di Giovanni Pascoli e non desideravano proprio comperare libri di poesia turca! Senza scomporsi Marco rispose con ferrea determinazione: "Egregio direttore, le rammento che l'ex presidente della Repubblica Ciampi era laureato in Lettere e divenne il Governatore della Banca d'Italia, questo le basti! Se non le vado più bene mi licenzi!". E poi Marco, nell'immediato, se ne andò tornandosene al consueto posto di lavoro.



# CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

**Vienici a trovare con fiducia**

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!

Affidati con fiducia a chi è presente da **34 anni!**



**FILIPPO** libero professionista, laureato, 33 enne celibe. Tutti i miei amici mi prendono un po' in giro perché sono un ragazzo romantico che sa ancora innamorarsi e rispettare i sentimenti delle persone. Di indole seria ma anche allegra e scherzosa, di aspetto attraente, incontrerei una ragazza schietta ed alla mano per farne il fiore che abbellirà la mia vita. Tu che stai leggendo in questo momento queste poche righe, ti prego, non indugiare oltre ma chiamami subito! Tel. 349/6973734

**HO 65 ANNI**, sono in pensione dal lavoro, ero medico, ma non dalla vita. mi ritengo infatti un uomo di classe, forse un po' galantuomo, sicuramente piacevole in quanto sono alto, longilineo, nonché passionale e sincero. Non so che altro aggiungere... basta conoscermi per sapere tutto il resto... Chiama Virgilio, vedovo senza figli! Tel. 349/6973734

**CARLO** 58 enne medico ospedaliero, sono un bel tipo, spigliato, brillante, educato, gentile, amo pescare, correre all'aria aperta e frequentare beauty farm dove mi rilasso nei week end dopo una settimana lavorativa intensa, sono divorziato, ho un figlio grande, cerco una compagna che con me condivida le piccole cose che il futuro ci riserverà. Ti cerco femminile, simpatica e piena d'allegria, il resto lo scopriremo strada facendo. Tel. 349/6973734

**ATTIVO E DINAMICO** per indole, nonché distinto ed atletico fisicamente, il mio nome è Eraldo, industriale 59 enne, vedovo da tempo. Dopo la scomparsa di mia moglie, sento molto la mancanza di una donna al mio fianco, una persona con la quale finalmente guardare al futuro con fiducia. Nel tempo libero amo fare escursioni in montagna, adoro il mare ed avendo una barca a vela appena posso scappo dalla città. Vuoi condividere questi interessi con me? Allora chiamami, ti affiderò il timone della mia vita. Tel. 349/6973734

**MA ESISTONO ANCORA** le donne di una volta? Quelle con del carattere ma che all'occorrenza sanno essere tanto dolci, comprensive e presenti? Io sono alla ricerca di questo nella mia compagna, nulla di più. Sono Tancredi, alto e fisicamente curato, 56 enne libero, maresciallo di finanza con molti interessi tra cui il teatro, il cinema e le mostre d'arte. Proviamo a conoscerci? Tel. 349/6973734



**ROSALIA** simpatica e grintosa, sono una donna di 61 anni, lavorativamente realizzata ed indipendente, esco da una brutta relazione che mi ha fatto soffrire e mi ha fatto perdere fiducia verso gli uomini e l'amore, ora vorrei riprovare a mettermi in gioco seriamente e costruire con un uomo maturo e serio una bella storia, nonostante tutto non si può vivere senza, d'altronde sono una bella donna, giovanile e molto fine. Incontriamoci. Tel. 349/6973734

**CARLOTTA**, libera e senza figli, ho 45 anni, mi ritengo e ritengono una bella donna, femminile, dinamica, ho un bel viso curato e lunghi capelli neri. Ho un centro estetico nella mia città e devo dire che sono molto soddisfatta, non pensavo andasse così bene. Nella mia vita purtroppo manca solo un uomo su cui fare affidamento che mi sappia amare e rispettare come io farò con lui. Mettiamoci alla prova! Tel. 349/6973734

**VEDOVA 64 ENNE** pensionata statale, mi chiamo Fedora: tutti dicono che non dimostro i miei anni e le mie amiche per questo un po' mi invidiano perché ho un aspetto curato e femminile ed un'indole tranquilla e generosa. Il tempo libero non mi manca, ho alcuni passatempi che seguono con passione ma che non servono a riempire il vuoto dovuto alla mancanza di un compagno: non cerco un bell'uomo ma una persona con cui parlare di molte cose e tenerci compagnia. Se anche tu hai le stesse esigenze, cercami, sarò felice di fare presto la tua conoscenza. Tel. 349/6973734

**PENSO CHE NON SIA** proprio così difficile trovare un compagno e sono certa che questa sia la giusta opportunità! Nazarena, ho 67 anni, vedova, ex cuoca: sono di bella presenza, ma non voglio dirti nient'altro sul lato estetico, perché vorrei che sentissi il bisogno di chiamarmi dal momento che conoscerai il mio carattere, che è più importante perché credo di essere una persona dolce, solare e giovane nella mente. Il mio compagno ideale è un uomo capace di farmi tornare il sorriso e la voglia di amare. Non aspettare ancora, contattami! Tel. 349/6973734

**INSIEME A ME** il buonumore è garantito! Sono una 58 enne vedova, segretaria, mi chiamo Evelina, generosa, sorridente e (da non sottovalutare) un'ottima cuoca: se è vero il detto che gli uomini "si prendono per la gola"...immagina il tuo futuro! Scherzi a parte, vorrei al mio fianco un uomo libero da vincoli, che sappia dedicarmi tutte le attenzioni che una donna desidera dal suo uomo. Tel. 349/6973734

**MACERATA - Via Fratelli Cioci, 29 - ☎ 0733.260889 - 349.6973734**



# Torneo Cavalleresco Castel Clementino Servigliano

08/17  
agosto 2025

## Programma

### Venerdì 08 Spettacolo "RIMEDIOevo"

Ore 22.00

Spettacolo di giullaria medioevale  
a cura della Combriccola dei  
Lillipuziani

### Sabato 09 Gare Alfieri e Musici

Ore 21.30

I gruppi rionali si sfidano al ritmo  
dei tamburi e al volteggiar di  
bandiere

### Domenica 10 Spettacolo "Creed"

Ore 22.00

Spettacolo di fuoco a cura dei  
Mercenari d'Oriente

### Lunedì 11 Antica Fiera Arti e Mestieri

Ore 19.00

Servigliano rievoca le atmosfere  
di un antico mercato medioevale

### Martedì 12 Giochi tra Rioni

Ore 21.30

I Rioni si affrontano nelle sfide di  
un tempo passato

### Mercoledì 13 Spettacolo "La Magia del Palio"

Ore 21.30

Nella serata dedicata alla presentazione  
del Palio, la Scuola Alfieri e Musici e  
Gianluca Foresi "Anfitrione" raccontano  
tutte le emozioni della nostra Festa.

### Giovedì 14 Banchetti Propiziatori

Ore 21.00

Una notte di canti ed antiche  
tradizioni per ringraziarsi la Sorte

### Venerdì 15 Spettacolo "Dantès"

Ore 22.00

Spettacolo a cura della Compagnia  
G.A.M.S. - Gruppo Alfieri e Musici  
Storici di Servigliano

### Sabato 16 Rievocazione Storica

Ore 21.30

Affascinante viaggio nella storia  
del costume italiano, con oltre  
trecento abiti quattrocenteschi in  
sfilata per le vie della città

### Domenica 17 Giostra dell'Anello

Ore 17.00

Destrezza, velocità e precisione  
separano i cavalieri dei cinque  
Rioni dalla conquista del Palio



MEDIA PARTNER

14C il Resto del Carlino



## Rievocazioni storiche/Torneo Cavalleresco di Castel Clementino Nel sangue, da sempre: storia di un Palio che non muore mai

Di Fabio Paci

A Servigliano c'è qualcosa che non si vede, ma si sente. È una specie di battito, una vibrazione che passa sotto i piedi, tra le mura, nelle parole di chi ti saluta per strada. È il **Torneo Cavalleresco di Castel Clementino**. Ma qui nessuno lo chiama così, con distacco. Qui è: la Giostra dell'anello, il Palio o, impropriamente, la Quintana. **Perché non è un evento, è un'identità**. Ogni estate succede qualcosa che non si può spiegare soltanto con parole. Le strade sembrano respirare, le case ascoltano, le pietre dei vicoli si scaldano sotto un'energia invisibile, antica.

**Dal 1969 il paese si veste di storia, ma non è solo una rievocazione.** È una specie di rito collettivo. Una promessa che si rinnova. Ogni anno, ogni volta, con la stessa intensità, con la stessa emozione. Ma in fondo, il Torneo Cavalleresco non comincia nel 1969. La sua anima, come tutte le cose vere, è molto più antica. **Risale al 1450**, a quando la cavalleria era valore, a quando l'onore e la lealtà si misuravano lancia in resta, occhi negli occhi, tra polvere e applausi. Oggi si sfida il tempo con la memoria. Si ricrea quel mondo cavalleresco non per gioco, ma per onore. E il risultato è qualcosa che va oltre la rievocazione storica: è un'identità condivisa, un'appartenenza che si rinnova, una promessa collettiva che dura da generazioni.

A Servigliano questa storia non è rimasta nei libri. È uscita dalle pagine, ha attraversato i secoli, ed è tornata a vivere. Non è stata mai dimenticata. Come un fiume sotterraneo, ha continuato a scorrere, finché un giorno ha deciso di riaffiorare, e da allora non si è più fermata.

**Ogni estate, qualcosa cambia nel paese.** Le finestre si colorano, i bambini imparano i nomi dei rioni prima ancora di imparare a scrivere. **Cinque cuori**

**che battono nello stesso petto:** San Marco, Porta Marina, Porta Navarra, Porta Santo Spirito e Paese Vecchio. Ogni rione ha la sua anima, la sua gente, la sua voce. Ma tutti insieme formano un'unica grande famiglia, capace di dividersi seguendo i codici cavalleresco del XV secolo, ma unirsi per esistere.

Perché il Torneo Cavalleresco di Castel Clementino non è fatto solo di Cavalli e Cavalieri, Dame e Papesse. È fatto di mani che cuciono, di tamburi che martellano l'aria, di bandiere che danzano nel cielo, di giovani che si allenano nei cortili, nei campi, nelle piazze. È fatto di cure rionali, di discussioni accese e pacificazioni sincere. È fatto di generazioni che si passano il testimone come fosse un sacro fuoco: tu adesso suoni, io l'anno prossimo ti insegno a sbandierare. Un codice non scritto, eppure chiarissimo: qui, nessuno è mai davvero fuori dal Torneo Cavalleresco.

Ci sono anni in cui si è al centro della scena, altri in cui si lavora dietro le quinte, e altri ancora in cui si osserva da lontano, con il cuore che batte come fosse il primo giorno. Ma in qualunque fase della vita, una cosa è certa: **la Giostra dell'anello ti appartiene. E tu appartieni a lei.**

I giorni della sfida sono attesi come feste solenni. I rioni si preparano mesi prima. C'è chi cura la parata, chi segue la scuderia, chi stende bandiere, chi si occupa delle prove, chi scrive, chi coordina, chi incita. Ogni ruolo è importante. Ogni voce conta. **Il campo di gara si trasforma in un'arena dell'onore, ma anche in una culla di emozioni.** Perché quando il cavaliere entra al galoppo, non porta solo i colori del rione. Porta l'anima di centinaia di persone. Porta gioie, speranze, lacrime, ricordi.

Gli anziani guardano e ricordano. I giovani sognano di essere là, un giorno. I bambini assorbono tutto, come spugne: gli odori, i suoni, l'orgoglio, l'attesa. E un giorno, quasi senza accorgersene, saranno loro



a prendersene cura.

**Così il Torneo Cavalleresco è diventato un patrimonio vivente.** Non c'è bisogno che qualcuno lo protegga con una legge, perché a proteggerlo ci pensa ogni singolo abitante. Tutti, in qualche modo, lo difendono, lo nutrono, lo raccontano. E questo è il suo segreto: non è fermo, non è nostalgico. È vivo. È raro trovare una manifestazione storica così longeva (mai uno stop, neppure nelle incerte stagioni della pandemia da covid), così partecipata, così profondamente amata. Ma a Servigliano non ci si sorprende. Perché qui il Torneo Cavalleresco non è un appuntamento: è un modo di vivere; è una radice che cresce verso il futuro. Una tradizione che non pesa, ma che spinge in avanti. Un legame che non chiede nulla, se non rispetto. E che in cambio, ti accompagna per tutta la vita.

**Ciò che rende il Torneo Cavalleresco uno dei più seguiti d'Italia non è solo la bellezza della manifestazione, ma la sua verità.** Nulla è artificiale. Tutto è autentico: la passione, il lavoro, le rivalità sane, la fatica e l'amore. È raro, oggi, vedere una comunità così viva intorno a una tradizione. È raro, ma a Servigliano è normale. Perché qui il Palio non è un evento. È un modo di vivere.

### Un sonetto al mese a cura dell'Accademia del Sonetto

Questo mese l'Accademia del Sonetto propone *Al Cafè do Valè*, di Giovanni Zamponi - da *Fascini di Contemplazione*, 1995, edito da Attilio Basili (vedi CorriereNews, Luglio 2025, *Meditazioni*, da *Cento canti e qualche stornellata de Lu Mattu de Susè*, a cura di F. Fabi, A. Livi Editore). Sulla poetica di Zamponi, lo stesso Basili: "si scorgono musicalità e grazia personalissime", "il centro della sua poetica" è "percezione dell'immensità del problema dell'esistenza, suggestione dello spettacolo della natura, meraviglia di fronte alla profondità di uno sguardo... l'immensità del silenzio". Aggiungiamo che nei suoi versi si trova tanto *fresco e gioioso* Dante e sono co-presenti le basi della vera poesia: *sintassi, estetica ed estasi*. *Al Cafè do Valè* nasce per il decennale dell'omonima torrefazione. Il titolo stesso sembra voler imporre un ritmo danzato di samba (il caffè inebria!), ma, subito, si puntualizza che si è di fronte a qualcosa di *nobile*, non una danza qualunque: una danza quasi sacra (la stessa pianta del caffè diventerà *diva*). La finestra poetica si apre, in maniera potente, prosastica, sui ricordi, nei ricordi (*Vecchi ricordi*). Poi la liricità olfattiva prende il sopravvento (*Mi rivive la fragranza*): i ricordi sono *vivi*, non aridi, e *fragranti* (aggettivo che anticipa la causa che quei ricordi ha scatenato), quelli delle *genuine cose*: immaginiamo la sua famiglia, la sua Smerillo. Basta poco, insomma, basta l'odore (intensissimo) del caffè per accendere *anima, cuore e mente*. A dispetto, poi, del fatto che ci si trova in un semplice negozio (*negotium*), è solo la bottega del caffè, il clima che si respira - di *simpatia*, dell'entrare in *risonanza* con le persone all'intorno e, usiamo un neologismo, di "frizzantezza" - stimola il pensiero meditativo, la Poesia. Qui c'è scambio di idee, c'è incontro con l'umanità, c'è partecipazione, c'è senso del vivere insieme. Non si va a prendere il caffè per bere qualcosa (che tristezza il *prendi-e-fai-da-te*). Si scende alla torrefazione per incontrarsi con gli altri, in altre parole, per socializzare. Il caffè è solo una (pur buona) scusa: è gusto della quotidianità dell'incontro, è la bellezza nella semplicità del quotidiano. Semplicemente, si parla. Ci si vede. Si osserva. Il tutto inebriati dall'odore del caffè che è tanto più buono quanto più bello è quell'incontro. La pianta del caffè, allora, diventa totem, diventa *diva*, Dioniso del caffè attorno a cui tutto ruota: è *crepito* della bontà, è *danza* del caffè, è *simpatia* dello stare insieme. E il negozio, per conseguenza, è il tempio in cui si risvegliano sensi, memoria, umanità e poesia. Il *crepito* dei grani, componente sensoriale auditiva, richiama, poi, anche visivamente, il crepito del fuoco, del focolare domestico e che è, pur esso, *simpatia*. La danza invocata nel titolo si trasforma, si personifica, sono le persone stesse, sono le *chiacchiere alla buona*, è la vita semplice, è la ritualità del caffè. E di tutto questo ci si meraviglia che è *sempre nuovo*, nonostante la quotidianità degli eventi, o, meglio, proprio grazie ad essa. E questa è *nobiltà vera*: quella che profuma di umanità. Come di profonda e vera umanità profuma il medico e poeta Zamponi, un *unicum* nel panorama della letteratura italiana. Buona lettura!

Riccardo Castagna



#### *Al Cafè do Valè*

*ovvero della nobiltà del caffè*

Vecchi ricordi. Mi rivive ancora quella fragranza - chi lo sa perché - di genuine cose, come allora, entrando nel negozio di Valè.

Con gli amici due chiacchiere alla buona: è giusto la bottega del caffè.

Viva la simpatia che qui risuona, senza quel triste prendi-e-fai-da-te.

Non senti il crepito della bontà che fanno i grani della diva pianta tostati appena? Della qualità

il gusto sempre nuovo quasi incanta. Ecco l'aroma della nobiltà che propriamente solo qui si vanta



# VEN APPARTAMENTI V

Terrazzi Abitab

Classe energetica A

Ufficio Vendite

*dal 1990*  
**GREGORI Immobiliare**

Via Giordano Bruno, 181 - Porto San Giorgio (FM)

0734-675825

338-6828928

cerca questo immobile su:

**[www.ImmobiliareGregori.it](http://www.ImmobiliareGregori.it)**



Progettazione Architettonica  
Livio Valentini Architetto





# DESI

## VARIE METRATURE

obili e Giardino

4

Classe sismica A







# WONDERGATE

MUSIC FESTIVAL

SCANSIONA IL QR CODE  
RESTA INFORMATO



## SONIC GATE

EUROPE



16 LUG 2025

WILLIE PEYOTE

GRAZIE MA NO-GRAZIE FOUR



17 LUG 2025

FIORELLA MANNOTA

CON ORCHESTRA SINFONICA



21 LUG 2025

## ELECTRONIC GATE

DIMITRI VEGAS



15 AGO 2025

STEVE AOKI

AFROJACK



16 AGO 2025

VOGLIO TORNARE  
NEGLI ANNI '90



17 AGO 2025

## METAL GATE

KATATONIA

PRIMO ORBIAL



22 AGO 2025

STRATOVARIUS

CONDICIONATI

Rhapsody  
OFF FIRE



23 AGO 2025

APOCALYPTICA



24 AGO 2025



PARCO DEI DUE PONTI  
MARINA DI ALTIDONA (FM)



## Mostre mercato

Finalmente è giovedì...

e a Fermo c'è il Mercatino, da 43 anni

La Mostra-Mercato si svolge nel Centro Storico della città di Fermo, tutti i giovedì di luglio agosto dalle ore 17.00 alle ore 24.00. **(No Giovedì 14 Agosto, ma Mercoledì 13)** Essa ha conseguito, dal 1983 in poi, sempre maggiori successi e consensi da parte dei molti espositori, venuti da ogni parte d'Italia, ma ancor più da tutto quel pubblico che affolla le spiagge.

Gli articoli esposti, tanti e diversi e molto interessanti, riguardano per l'antiquariato l'oggettistica in genere, i mobili, le stampe, i libri, le monete, i preziosi ecc. e per l'artigianato le ceramiche, le terrecotte, i merletti, gli oggetti lavorati in legno, in ferro, in rame, vetro e paglia.

Durante le ore del Mercato sarà possibile visitare i musei.

*The Market-Fair is held in the old town centre of Fermo every Thursday of July and August from 5 p.m. to midnight (Not Thursday, Aug 14 but Wednesday, Aug 13).*

*It was started in 1983 and each year has been more successful and popular among the many stallholders who come from every part of Italy and even more among the holidaymakers all along the coast. The objects exhibited are numerous and varied and all of them particularly interesting - from antique ornaments, furniture, prints, books, jewellery and coins to handmade pottery, earthenware, lace and articles made of wood, wrought iron, copper, glass and straw-woven. On market evenings it will also be possible to visit the local museums.*



**• CITTÀ DI FERMO •**  
Comitato Permanente Mercatino delle Occasioni

# MOSTRA MERCATO DELL'ANTIQUARIATO E DELL'ARTIGIANATO

ore 17 - 24

# FERMO

## CENTRO STORICO TUTTI I GIOVEDÌ DI LUGLIO • AGOSTO

AGOSTO: NO Giovedì 14 ma Mercoledì 13

The Market-Fair is held in the old town centre every Thursday of July and August from 5 p.m. to midnight Not Thursday, Aug 14, but Wednesday, Aug 13

ANTIQUARI COLLEZIONISTI ARTIGIANI  
MUSEI APERTI

...in una atmosfera di storia, luci, colori, profumi, incontri e sorrisi

## Musica leggera

### Marina di Altidona

### Wondergate Festival tra Electronic e Metal

Grande successo per il Wondergate Festival 2025 che, nella tappa del **Sonic Gate**, ha ospitato musicisti eccezionali quali gli Europe, Willie Peyote e Fiorella Mannoia.

Dal 15 al 17 agosto il mood del Festival cambia: spazio all'**Electronic Gate**. Protagonisti di questa seconda parte della manifestazione saranno i nomi più importanti della scena EDM internazionale, per un Ferragosto destinato a rimanere nella storia della musica dance. Il 15 agosto, Dimitri Vegas sarà protagonista di uno show indimenticabile. Dopo aver infiammato i più grandi festival al mondo con la sua musica, da Tomorrowland, Creamfields a EDC Las Vegas, Dimitri Vegas farà tappa al Wondergate per una serata magica.

Ma non finisce qui, perché il 16 agosto arriva una combo spaziale: Steve Aoki e Afrojack.

I due dj e producer porteranno al

Wondergate tutta l'energia della loro musica per uno show epico. Il 17 agosto, infine, l'atmosfera dance si sposta a una dimensione più familiare, con la serata gratuita "Voglio tornare negli anni '90", dedicata a famiglie, ragazzi, e per chiunque vorrà trascorrere una serata all'insegna del divertimento. Ultima tappa del viaggio musicale targato Wondergate è il **Metal Gate**.

Dal 22 al 24 agosto, Marina di Altidona sarà la capitale della musica metal in tutte le sue infinite sfumature. Sul palco si alterneranno autentiche leggende come Primordial e Katatonia (22 agosto), Stratovarius, Sonata Arctica, Rhapsody of Fire (23 agosto), Apocalyptica e Tarja (24 agosto).

Tre giornate per veri cultori del genere, in un'atmosfera vibrante e internazionale.

[www.wondergate.it](http://www.wondergate.it)

## Musica classica

### Fermano

### Agosto in musica con Armonie della sera

Compie 21 anni la stagione concertistica di **Armonie della sera**. Intensissima la programmazione di agosto che vedrà il 3 la virtuosa arpista Claudia Lucia Lamanà nel Santuario della Madonna dell'Ambro; lo spettacolo "L'Amico Geniale" ospitato il 4 agosto a Villa Baruchello di Porto Sant'Elpidio e firmato da Stefano Valanzuolo, interamente dedicato alle colonne sonore di Nino Rota con la fantastica violoncellista Silvia Chiesa ed il grande pianista Maurizio Baglini che sarà pure impegnato, il 6 agosto a Ponzano, in un recital solistico da far tremare i polsi con l'integrale degli Studi di Chopin, oltre a tre brani presentati in prima assoluta commissionati da Armonie della sera al giovane compositore Federico Perotti.

"Il canto della sirena" è il titolo del concerto proposto il 7 agosto a Sant'Elpidio a Mare dal soprano Valentina Varriale, assieme a Marco Sollini al pianoforte.

L'11 agosto ritorno a Ponzano nel sagrato della Chiesa di San Marco per un concerto che segna l'avvio di una importante collaborazione con la FORM.

L'Orchestra Filarmonica Marchigiana vedrà alternarsi il brillante Francesco di Rosa tra la direzione e l'oboe solista.

Affascinante il titolo del concerto proposto a Rocca Tiepolo di Porto San Giorgio il 12 agosto, "Il giro del mondo in 80 giorni" come l'omonimo racconto Jules Verne, proposto con il pianoforte a quattro mani dal Duo Pollice.

Giovanissimi ma di eccezionale talento gli interpreti del Trio Spectrum, accordion, in un variegato concerto a Moresco il 13 agosto e il pianista Francesco Mazzone, il 16 agosto a Monte Rinaldo, che offrirà un imperdibile "Omaggio a Ezio Bosso" di cui era amico ed è diventato prezioso interprete.

Accattivante l'integrale delle Danze Ungheresi di Brahms a Ponzano il 19 e 20 agosto con il duo pianistico Marco Schiavo-Sergio Marchegiani, artisti Decca.

Infine ritorno dell'appuntamento all'alba col concerto alla Rotonda sul Lungomare di Porto Sant'Elpidio il 24 agosto alle 5,45, protagonista il quartetto di sassofoni Horizons Saxophone Quartet.

[www.armoniedellasera.it](http://www.armoniedellasera.it)



# FRANCAVILLA D'ETE

FESTA DI SAN ROCCO DAL 10 AL 20 AGOSTO

21° SAGRA del MAIALINO ALLO SPIEDO

DOMENICA 10



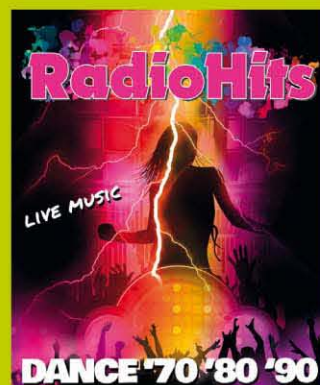
LUNEDI 11



MARTEDI 12



MERCOLEDI 13



GIOVEDI 14



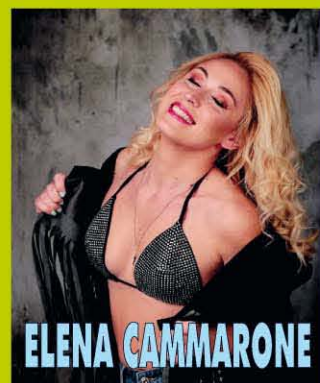
SABATO 16



DOMENICA 17



LUNEDI 18



MERCOLEDI 20

European Summer Tour from 8 to 20 August 2025



Organizzazione: PROLOCO in collaborazione con: COMUNE DI FRANCAVILLA D'ETE E LA REGIONE MARCHE

INGRESSO LIBERO - PARCHEGGIO CON NAVETTA - INFORMAZIONI 0734 966131 (ore 9:00 - 14:00)

SABATO 16 - DOMENICA 17 ANCHE MENÙ DI PESCE



Organizzato da:



Con il contributo della:



Con il patrocinio di:



14C il Resto del Carlino

CON IL PATROCINIO DI OLTRE CENTO COMUNI ED ENTI MARCHIGIANI

# FRANCAVILLA D'ETE

## MARTEDI 19 AGOSTO - ORE 21

25<sup>a</sup> EDIZIONE  
ANNO 2025

la NOTTE

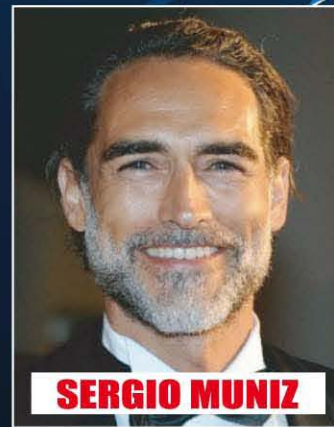
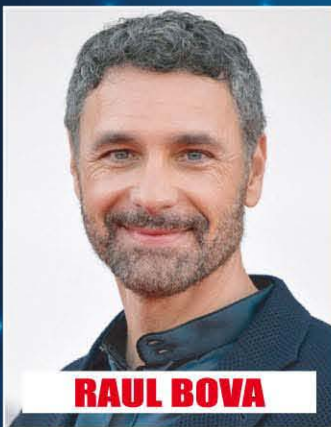
dell'

# ORGOGGIO<sup>®</sup>

*Gran Gala*

# MARCHIGIANO

ALCUNI OSPITI DELLA SERATA



VERRANNO PREMIATI I MARCHIGIANI CHE SI SONO DISTINTI NELLE SEGUENTI CATEGORIE: CULTURA, RICERCA SCIENTIFICA, MUSICA E SPETTACOLO, VOLONTARIATO, SOCIALE E SANITÀ, AMBIENTE, IMPRENDITORIA, SPORT  
FUNZIONERANNO STANDS GASTRONOMICI • INGRESSO LIBERO - POSTI A SEDERE A PAGAMENTO SU PRENOTAZIONE - 0734.966131 - CELL. 380.1907578



# LA BUSKERIA

FESTIVAL INTERNAZIONALE  
DI ARTE DI STRADA 2025  
III EDIZIONE



circo contemporaneo  
giocoleria e acrobazie  
teatro di strada  
musica itinerante  
visual comedy  
eventi collaterali



**21** BUSK  
ON THE BEACH  
LIDO DI FERMO  
**22**  
**23**  
**AGO**

**FERMO**

CENTRO STORICO  
DALLE ORE 21.00

[www.visitfermo.it](http://www.visitfermo.it) f i



## Li segreti de nonna Mari...

A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



### Gli spaghetti con le vongole

**Nonna Mari:** Ma te pare justo? Co' sto callo, co' 'lla panza... ad'è jiti a lu mare! Ma comme je sarria fatto 'lla testa... a tembu mio quanno che era ora de sgravasse a ce sse statia tten-do... oddio chiduna a di' la virità finamende lu jornu prima a java jo li cambi, però solamende quanno che già era fatto tre quattro fiji che ormà era pratiche de comme java la mmasciata ma... la prima ota non ze po' sapè mai comme butta... Va ve' che adesso a va tutte a parturi lla' lu speda'. Quanno che ero io l'lu poru maritomo co' la vicicetta è partitu a n'ora de notte a chiamà la levatrice che po' non ze stroava perché ci stava n'atra che stava a sgravasse... ad'è rriati paro paro. Mo' ad'è tutto moderno, ma chi lo sa se non era mejio de prima?

**Marietta:** lu vizio de parlà da sola ngora non te ss'è passatu eh no? Sci visto, a semo rvinuti e non c'è successo gnende!

**Nonna Mari:** ma che pinzieru che c'avio, a so' ditto pure mbar de orazio'...

**Marietta:** ma se me l'ha dittu lu meducu de ji a lu mare, de caminà menzo l'acqua fresca perché cusci no me sse confia li piedi, a semo stati cusci vvene... fammete rracondà.

**Nonna Mari:** lu mare ad'è lu mare... che ddiana devi rrecondà! Mettete a sedè e ripusete nvece, guarda comme te sci rrosciata! Mica te fa ve'.

**Marietta:** a ce duvii da sta... a semo misto l'ombrellò loco vvicino le Canossiane, do ci sta le moniche co' le colonie de li frichi. Ohh adè comme li carbigneri, a si frichi te li ffilava tutti e guai a chi sgarrava! Prima l'ha portati a caminà, po' l'ha fatti jocà co' li secchielli, po' a la fine ja fatto fa lu vagnu... A c'è jite pure loro co' le toneche mmenzo l'acqua, ma che vulii ride no! Quanno che d'è scappate a je sse piccicava tutto jo le zambe, ste porette troppo se scuturava... a ce statia una no', che facia la guardia loco la riva, roscia comme un virru co' lu fischittu, a no rriava a fischia e rchiamà lli pori frichi che se facia li scherzi mmenzo l'acqua o che je parìa che java troppo londano... A n'gertu pundu a s'è ngazzata co unu... È corsa lla menzo co' tutte le ciavatte a l'ha cchiappatu e l'ha fattu ji sotto l'ombrellò! Po' dice che le moniche d'è bbone... Ma n'gorbu!

**Nonna Mari:** ma tu na la pacisci la resconsabilità che cc'ha sse porette? Se je succede che fattu, dopo vojio ride... Ce vurrio vedè a te a bbada tutti lli frichi! Ma vojiatrì due che scete fatto, mica sarrete caminato tutto lu jornu menzo l'acqua...

**Marietta:** ma no, a la pprima sci, quanno ngora era freschetto scemo fatto 'na bbella caminata... Dopo Paci a m'ha combrato 'na sdraia che sse llonga tutta, ma sai quando d'è commoda? Me so' mista sotto l'ombra a legge lu fotoromanzu.

**Nonna Mari:** a mbe ... meno male non te sci sciattata.

**Marietta:** ppo' dopo, 'na monichetta ciuchetta ciuchetta co' l'occhiali è vinuta loco vvicino a me, m'ha salutato, gindile eh! Graziosa pure, me guardia la panza, pare che non fosse visto mai 'na donna ngida. Me guardia, me guardia po' m'ha ditto se me la putia ccarezza', a m'ha misto lla manetta ppena ppena su la panza e ha ngumingiato a prega' perché ha ditto che li frichi è la grazia de Ddio...

**Nonna Mari:** quesso è vero!

**Marietta:** a n'gertu pundu a ngumingiato a lluccà che quasci m'era fatto spirita', a me ridia e dicia "a s'è mossu, a s'è mossu... ha sindito la grazia che je so' dato!" e cusci pure quell'atre moniche a s'è vvicinate a famme li cumblimenti, l'augurii... tutte condende quasci che me so' commossa...

**Nonna Mari:** beh me pare proibio che ssu fricu putria nasce sotto lu bonu auspicio. Ma dimme, dopo? Do' sete jiti a magnà? Non è che sci commattuto a preparà tutto e portà le vorse pesande...

**Marietta:** no, no, Paci m'ha portato a fa pranzu là lu scialè.

**Nonna Mari:** che sarria?

**Marietta:** sarria lle casette che sta loco la spiaggia do se venne li gelati, le bibbite e ci sta pure caduno che prepara a magnà. Siccomme che ce statia un omu che rvinia da llà lu mare co' na vorsata de vongole a c'ha ditto che poteamo magnà loco li spaghetti co' le vongole fresche fresche.

**Nonna Mari:** ah, beh pe' lo fresco a so' sicura... Ma era voni ssi spaghetti?

**Marietta:** pe' esse bono era voni ma... ce duvia esse rmasta n'bo' de rena che a la fine quanno magnavi e te sindii scrocchià dendro la vocca.

**Nonna Mari:** Ma lo sapio eh! quissi no l'ha fatte spurgà de cosa! Pe fforza che era piene de rena... Addè Mariè te dico comme che devi fa, cusci n'atra ota sa che fai? Tu rvai loco, a combri le congole fresche fresche da quiss'omu eppò te le vai a cucinà quassu casa. Le rlavemo vène co' l'acqua salata in modo che va via tutta la sabbia, po' le mettemo dentro la cazzarola co' un po' d'oio e poca acqua che po' la rfà da sole e le facemo rrapri, 'na metà je levemo la cocchia, pijemo l'acqua de le vongole e la mettemo insieme a quella de la pasta e cela facemo coce. Su na padella ce mettemo lo prezzemolo, l'aiu finarellu e co' n'bo' d'accqua de le vongole li facemo coce. Caccemo la pasta ce mettemo le vongole sguosciate e quelle co' la cocchia e le rpassemo su la padella. A la fine un bo' de prezzemolo fresco e vai!

## Feste popolari

### Montefiore dell'Aso

Maialata in Piazza, buon cibo e tanto divertimento

Taglia il traguardo delle 28 edizioni la **Maialata in Piazza** a Montefiore dell'Aso.

Iniziata nel 1996 quasi per scherzo, La Maialata si è rivelata poi una tra le manifestazioni di punta dell'estate picena. Gli ingredienti di questo successo sono sempre gli stessi: ottimo cibo, buon vino, bella musica, mercatino dell'artigianato, tanto divertimento per grandi e piccini ed un meraviglioso paese tutto da scoprire.

Il menù è consolidato negli anni: polenta bianca e rossa, braciolo, costine e salsicce alla brace e le immancabili pizzette fritte.

Appuntamento imperdibile quindi a Montefiore dell'Aso dal 15 al 19 Agosto dove IMPAZZA la Maialata in Piazza, i cui proventi saranno destinati all'acquisto di materiale sanitario per la locale Croce Verde.



ASSOCIAZIONE "MAIALATA IN PIAZZA"

Pro Loco di Montefiore dell'Aso

P.A. CROCE VERDE  
MONTEFIORE DELL'ASO - MASSIGNANO - CAMPOFIORE

# MONTEFIORE DELL'ASO

## 15-16-17-18-19 AGOSTO 2025

# 28<sup>a</sup> MAIALATA in PIAZZA

ore 18,00 APERTURA STANDS GASTRONOMICI  
Degustazione di carne suina in maniera tradizionale  
POLENTA BIANCA & ROSSA - BRACIOLE - COSTINE - SALSICCE e...

MERCATINO ARTIGIANATO AREA BIMBI BUS NAVETTA

VENERDI 15 	SABATO 16 	DOMENICA 17 	LUNEDI 18 	MARTEDI 19 
----------------	---------------	-----------------	---------------	----------------



## Eventi

### Fermo Lo spettacolo di Villa inVita Fermo Festival

Nella splendida location di Villa Vitali di Fermo continua il **Villa inVita Fermo Festival** con tanti spettacoli per tutti i gusti.

Il 30 luglio spazio alla musica con il **Gran Concerto per il Giubileo 2025** interpretato dall'**Orchestra Internazionale d'Italia** con il coro Vox Poetica Ensemble, l'affermato soprano Stefania Donzelli e giovani, talentuosi cantanti lirici di sicuro avvenire.

Il 3 agosto **Amanda Sandrelli** (foto) è la protagonista di "La bisbetica domata" di William Shakespeare, spettacolo realizzato nell'ambito del **Festival Shakespeare nel Parco** a cura di Proscenio Teatro, regia di Roberto

Aldorasi.

Mercoledì 6 agosto arriva alla comicità irriverente di **Angelo Duro** che, dopo aver "devastato" tutti i teatri d'Italia con "Sono cambiato" che ha registrato oltre 120 sold out, torna con "**Ho tre belle notizie**". Allacciamo le cinture! Villa inVita Fermo Festival termina venerdì 22 agosto con l'acclamato comico fermano **Piero Massimo Macchini** che presenta "**La gente mormorano**", divertente spettacolo di "sit down comedy cabaret". Perché sit down invece di stand up? "Un po' per scelta del regista Gabriele Claretti che mi mette seduto, un po' perché... sono invecchiato, non riesco a



stare in piedi per un'ora e mezza!" dichiara Macchini.

Per informazioni: tel. 331.2767671 da lunedì a sabato ore 16,30-20 (il giorno dello spettacolo dalle ore 16,30).

## Breve

### Moresco Matteo Costanzo espone al Tomav

Il Tomav Experience - Torre di Moresco Centro Arti Visive, in collaborazione con Ipsumars, espone la personale di **Matteo Costanzo** dal titolo **American Drumpf** a cura di Barbara Caterbetti, Matteo Costanzo (Roma, 1985) torna al Tomav di Moresco - del 2022 è la sua personale "Nessuno è padre ad un altro" a cura di L. Madaro - con un progetto rimodulato e implementato ad hoc per gli spazi della torre. "American Drumpf" dà vita con sticker\_painting, video loop, installazioni ad una sorta di incursione corsara tra le icone e i simboli americani colpiti da una crisi così profonda da rimettere in discussione i nostri modelli di vita, di progresso e di democrazia.

La mostra è aperta fino al 7 settembre con aperture sabato e domenica dalle ore 18 alle 20 o su appuntamento.

Info: tel. 351.5199570 - tomav.expe@gmail.com

## Monte Rinaldo/Si investe sull'area archeologica "La Cuma" Aggiudicati i lavori per il nuovo Cumalab

L'Ufficio Speciale Ricostruzione ha ufficialmente concluso la gara per l'aggiudicazione dei lavori per la **realizzazione di un centro polifunzionale** destinato ad attività culturali, sociali, di servizi nel comune di Monte Rinaldo. L'intervento ha un importo di 1.607.000 euro ed è inserito nel Programma straordinario di Rigenerazione Urbana previsto dall'Ordinanza 137 del 2023. "Questa azione rappresenta un tassello importante

per la valorizzazione del patrimonio storico e paesaggistico del territorio, e contribuisce al rilancio culturale e sociale dell'intera area archeologica "La Cuma" - spiega il commissario alla ricostruzione Guido Castelli -. Anche da interventi del genere passa il rilancio dei territori colpiti dal sisma del 2016/2017". L'appalto è stato aggiudicato alla ditta Felici S.r.l. de L'Aquila, col prossimo step rappresentato dalla partenza dei lavori. Il progetto prevede lo smon-

taggio controllato e la ricostruzione conservativa di un edificio rurale, con l'obiettivo di trasformarlo in un **laboratorio arqueo-agro-naturalistico**.

Il nuovo centro ospiterà una biglietteria multimediale, uno spazio espositivo legato al sito archeologico, una sala polifunzionale per eventi e attività didattiche, oltre ad ambienti destinati a iniziative ricreative e alla valorizzazione delle produzioni locali.

# 5 6 7

## SETTEMBRE 2025

CONTRADA

# FERMO GIROLA

Ore 21,30  
**GARA DI BRISCOLA a COPPIE**  
Ore 21,30 si balla con l'ORCHESTRA  
**ANDREA CENSI band**

Ore 21,30 si balla con l'ORCHESTRA  
**DANIELE CORDANI**

Ore 16,30 - in collaborazione con  
**MOTO INCONTRO**  
Ore 17,00 - Gruppo Folkloristico  
**LA MARTINICCHIA**  
Ore 21,30 si balla con l'ORCHESTRA  
**TERZA IDEA**

# Sagra

della

# polenta

al forno

# farcita®

VALTENNA  
boxes



## Pallavolo/Varato il calendario, la prima giornata vedrà di fronte, il 19 ottobre, Cucine Lube e Yuasa Battery all'Eurosuole Forum La Superlega si aprirà subito con il derby delle Marche!

**Il derby delle Marche alla prima giornata!** È questo lo spettacolare verdetto emerso alla stesura dei calendari, nell'ambito della spettacolare giornata di chiusura della tre giorni bolognese di volleymercato. **Calendario asimmetrico**, è questa la grande novità, un inedito nel volley, recentemente adottata anche dalla massima serie calcistica: l'ordine delle gare di andata non necessariamente corrisponde a quello di ritorno, con la finalità di compensare eventuali incroci con coppe europee ed impegni internazionali, nell'ambito di una stagione anomala anche dal punto di vista dei turni infrasettimanali, che salgono addirittura a cinque. Particolarmente sfortunata Grottazzolina da questo punto di vista, dato che gli incontri interni con Perugia e Civitanova verranno entrambi disputati di mercoledì, rispettivamente il 3 dicembre (9ª giornata) e il 14 gennaio (16ª giornata). **Un cammino breve ma intenso**, verrebbe da dire, per una regular season oltremodo concentrata in soli cinque mesi, dal 19 ottobre al 25 febbraio. Un cammino che proseguirà poi ai playoff per scoprire la prossima squadra che seguirà Trento sul tetto d'Italia, sempre che non sia l'Itas a confermarsi regina. Esordio interno rimandato dunque al 26 ottobre per la Yuasa Battery, quando al PalaSavelli arriverà l'ambiziosissima Verona, vera regina del mercato con gli arrivi "stellari" di Christenson e Darlan che si aggiungono alle stelle scaligere Keita e Mozic.

Doppio scontro salvezza a Cisterna e Padova nelle successive due giornate, prima di tornare tra le mura amiche il 16 novembre ospitando Cuneo. Milano, Piacenza (23/11 in casa), Modena, Perugia (3/12 al PalaSavelli) e Trento (7/12 ancora in casa) la terribile sequenza centrale del girone di andata, per poi chiudere a Monza il 14 dicembre. L'asimmetria fa sì che la prima di ritorno sia in casa contro Milano, il 21 dicembre, mentre il boxing day (26 dicembre) vedrà la Yuasa Battery di scena a Verona. Cisterna al PalaSavelli per inaugurare il 2026 (4 gennaio), quindi la trasferta più lunga in quel di Cuneo. Già detto del derby interno fissato per mercoledì 14 gennaio cui farà seguito la trasferta a Piacenza, momento decisivo della stagione sarà il doppio scontro interno contro Padova e Monza, rispettivamente il 25 gennaio e il 11 febbraio. Ultime tre giornate decisamente complicate, contro Trento, Modena (in casa il 22/02) e Perugia. "È sempre bello ritrovarci a Bologna in questo scenario - le impressioni a caldo di coach Orteni - è bello perché si respira pallavolo, ci si confronta, sono occasioni importanti. I calendari si fa fatica a decifrarli ancora, perché a parte il derby di prima giornata a Civitanova, che sarà sicuramente un inizio difficile, avremo la novità di questa asimmetria per cui l'andata non rispecchia il ritorno. Dovremmo essere bravi poi a capire strada facendo il tipo di calendario che ci aspetta, e come prepararci. L'obiettivo rimane



sempre quello, si riparte da zero, **bisogna costruirsi in fretta un'identità**, costruirsi in fretta un proprio gioco per cercare di farsi trovare il più possibile pronti a questa seconda stagione in Superlega". "A caldo, come sempre, il calendario ci fa storcere il naso per alcune cose ed essere contenti per altre, ma in ogni caso cercheremo di onorarlo al meglio dal punto di vista organizzativo", le parole del presidente Rossano Romiti. Di certo la soddisfazione è grande per il **Premio Stracca quale Miglior Ufficio Stampa della Superlega edizione 2024-2025**: "Sono molto contento per tutta l'area comunicazione, guidata da Fabio Paci. Da anni investiamo risorse, tempo ed energie per fare un salto di qualità in questo settore e questo riconoscimento al primo anno di Superlega ci rende assolutamente orgogliosi del nostro staff". Già fissati i nastri di partenza stagionali: **raduno il 21 agosto**, primo allenamento fissato per lunedì 25. Ancora un mese, dunque, poi si inizieranno a scaldare i motori.

## Ciclismo/Sentito l'omaggio a Gaetano Gazzoli Il Gran Premio Capodarco si prepara per un'edizione spettacolare

**Il Gran Premio Capodarco - Comunità di Capodarco - Corsa per la Solidarietà** guarda all'imminente edizione numero 53 del prossimo 16 agosto con un velo di tristezza nel cuore. Non ci sarà **Gaetano Gazzoli** (nella foto al centro), anima e fondatore di questa gara che, come sempre, consacra i corridori pronti per il grande salto nel professionismo, oltre ad essere una vetrina dello sport e del territorio di tutte le Marche. L'assenza di Gaetano, nel mondo del ciclismo e non solo, si fa sentire ancora come un cielo senza stelle, stavolta meno luminoso a quasi due mesi dalla sua scomparsa. Gaetano Gazzoli è stato una figura centrale nell'organizzazione di questa importante manifestazione, una persona che ha dedicato tempo, passione ed energie alla causa dello sport, del territorio e della solidarietà, insieme a un altro personaggio di spicco della comunità di Capodarco: don Franco Monterubbianesi, venuto a mancare qualche giorno

prima di Gazzoli. Dal padre Gaetano, l'eredità del Gran Premio Capodarco continua grazie al figlio Simone Gazzoli e con lui anche Adriano Spinozzi, tra i principali capofila del Gruppo Ciclistico Capodarco - Comunità di Capodarco. Obiettivo dare sempre più lustro all'unico appuntamento ciclistico internazionale delle Marche **dedicato alla categoria dilettanti under 23** condividendo ogni sforzo con la Regione Marche, la Provincia e il Comune di Fermo, insieme a un vasto pool di sponsor e sostenitori. **Sono 36 le squadre al via, di cui 23 italiane e 13 straniere** tra club e rappresentative nazionali, dopo un'attenta scrematura tra le 58 squadre che, inizialmente, avevano fatto richiesta di partecipazione. Come lo scorso anno riconfermata la partenza agonistica (alle 13,30) sul lungomare di Porto San Giorgio dopo il trasferimento turistico da Capodarco dinanzi al Monumento Casartelli. A seguire la



consueta passerella veloce sul lungomare tra Porto San Giorgio e Lido di Fermo con i quattro giri e le volate per i traguardi volanti, prima di affrontare la parte più esigente del tracciato con l'ascesa di Capodarco a scremare in valori in campo per ben otto volte (sei passaggi davanti al Monumento Casartelli e due sullo strappo al 18% dentro il borgo, arrivo compreso) con l'assegnazione dei gran premi della montagna.

**Corriere proposte estate**

**TUTTI GLI EVENTI DELL'ESTATE MARCHIGIANA IN EDICOLA**

33 BIENNALE INTERNAZIONALE DELL'UMORISMO NELL'ARTE

**ELEZIONI REGIONALI MARCHE 2025**

Spazi di comunicazione nel periodico **CORRIERE NEWS** e nel sito **WWW.CORRIERENEWS.IT**

Sono a disposizione spazi di propaganda elettorale a pagamento per candidati e partiti politici in vista delle prossime elezioni regionali.

Presso la nostra redazione è visionabile il codice di autoregolamentazione con listino prezzi e modalità di accesso al servizio di cui sopra

Per info: tel. **0734.223110** - **info@comunicaeventi.it**



# prima

Sei iscritto in sezione E?

**Unisciti a noi, siamo  
partner ufficiali di Prima**



**Tarantini Assicura è Agenzia Prima Intermediari dal 2020  
Top Performer Italia 2021, 2022, 2023 e confermata anche per il 2024**

Scegliere una delle 20 Agenzie Top Performer in Italia significa vantaggi concreti per i CLIENTI e i COLLABORATORI, rispetto alla scelta di altri canali.



**Richiedi un preventivo su WhatsApp 0734 332233**

Se sei un'intermediario delle MARCHE invia la tua candidatura a:  
**cv@tarantini.it**

**Tarantini Assicura - Agenzia dal 1976**

*Partner ufficiale di AXA, Groupama e Prima Assicurazioni*

**Sede di: Porto San Giorgio - Viale dei Pini, 80**

**Filiale di: Campiglione di Fermo - Via Prosperi, 22**







**Agenzia FERMO - Viale Trento, 124**  
Tel. e Fax **0734.221980 - Tel. 320.0411660**



**Fermo - Centro storico.** Appartamento di 65mq al piano terra, con comoda cantina di 16mq. **€ 69.000**



**Fermo - centro storico.** Casa singola di 58mq su 2 livelli abitativi, abitabile da subito, con cantina e sottotetto. **€ 90.000**



**Fermo - San Giuliano.** Piano terra di 93mq con balcone panoramico e orto al piano seminterrato. **€ 120.000**



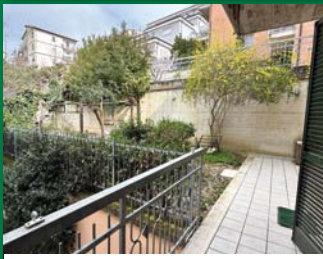
**Fermo - Ospedale.** Secondo piano di 80mq con balconi, cantina e garage al piano terra. **€ 120.000**



**Fermo - Capodarco.** Appartamento di 90 mq al primo piano con balconi e garage al piano seminterrato. **€ 139.000**



**Fermo - Tiro A Segno.** Terzo ed ultimo piano di 80mq, con ascensore, abitabile da subito, con balcone e posto auto riservato. **€ 149.000**



**Fermo - Santa Caterina.** Primo piano di 80 mq con ascensore, giardino e garage di 16mq al piano seminterrato. **€ 159.000**



**Fermo - Stadio.** Appartamento di 134 mq al piano terra con giardino, cantina di 22mq e soffitta. **€ 170.000**



**Fermo - Stadio.** Secondo piano di 100mq in ottimo stato, con balconi abitabili e garage di 30mq. **€ 209.000**



**Fermo - Tiro A Segno.** Secondo piano di 95mq con ascensore, abitabile da subito, con balconi, garage e posto auto riservato. **€ 209.000**



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

**ERCOLI**

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO  
Viale di Casabianca, 11/13  
**0734.640101**  
**338.9065912**  
ag.ercoli@alice.it



idealista casa.it

**SPECIALE ZONA MARE**



**PORTO SAN GIORGIO**, zona residenziale nord, via Nibbi, grazioso appartamento bilivello per complessivi mq 106, così suddiviso: piano terra di mq 75 con soggiorno pranzo e angolo cottura a vista, 2 camere di cui una con wc interno, bagno con finestra e piccolo ripostiglio, piano seminterrato adibito a rustico con cucina, caminetto e wc per complessivi mq 31, collegato da scala interna. Completa la proprietà corte privata di mq 60 circa e garage al piano S1 di mq 21. Cl.Eng. D. € 268.000 RIF. MF



**CASABIANCA DI FERMO**, via Girardi, appartamento di mq 91 al 2° piano oltre 2 balconi per complessivi mq 32 con annesso garage al piano S1 di mq 26. Termoautonomo, parzialmente arredamento. A 5 minuti a piedi dal mare. Cl. Eng. E. € 177.000 RIF. CG07



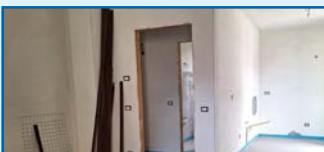
**FERMO LOCALITÀ CASABIANCA**, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



**PORTO SAN GIORGIO**, zona Nord, casa indipendente libera su 4 lati di complessivi mq 200 su 3 piani, oltre laboratorio condonato di mq 87 con possibilità di cambio di destinazione uso ad abitativo o perinerziale. Piccola corte recintata. Immobile da migliorare internamente. Cl. Eng. G. RIF. BA2909



**CASABIANCA DI FERMO**, su fabbricato residenziale, spettacolare attico di mq 85 al 4° piano con ascensore nuovo, composto da: ingresso nel open space con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Ampio terrazzo di mq 70 con esposizione sud/est. Arredato. Ristrutturato completamente con finiture di lusso curando ogni minimo particolare. Stupenda vista mare! Da visionare! CL. ENG. D € 270.000 RIF. BS18



**LIDO DI FERMO**, su graziosa casa bifamiliare a mattoncino faccia vista, appartamento al 1° piano di mq 77 con ingresso indipendente accessibile da scala esterna, composto da: ingresso sul soggiorno/pranzo open-space, 2 camere, bagno e wc entrambi finestrati, oltre al piano sottotetto non abitabile di ulteriori mq 77 raggiungibile da scala interna retraibile e 3 balconi perimetrali sui lati nord-est-ovest per complessivi mq 28. La casa esternamente è completata, mentre nell'appartamento allo stato "grezzo avanzato" mancano alcune lavorazioni interne. No spese condominiali, a pochi minuti a piedi dai servizi principali e a due passi dalla spiaggia. Vista mare! Da vedere assolutamente. Maggiori info in sede. RIF. CO080424



**TRA LIDO DI FERMO E CAPODARCO**, casa singola con ingresso indipendente di mq 140 circa su 2 livelli, composta da ampio soggiorno pranzo con angolo cottura, 3 camere matrimoniali, bagno e wc, oltre 2 locali tecnici. Corte privata recintata di mq 1.130 circa con annessa piscina privata. Vista mare! Cl. Eng. G. RIF. CS027. Ulteriori info in sede.

**L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI**



SVILUPPO CASA33



## Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

[www.sviluppocasa33.it](http://www.sviluppocasa33.it)

Agente Rag.  
Castelletti Simone  
347.0048219



**RIPATRANSONE:** proprietà agricola composta da Casa abitabile di 540 mq + casolare da ristrutturare di 300 mq + terreno semi pianeggiante di 120.000 mq. Soluzione ideale per realizzazione maneggio per cavalli. Classe en G. € 630.000. Cod 3622



**GROTTAMMARE:** in posizione panoramica (spettacolare vista mare) e strategica a soli 610 mt da lungomare si vende villa di testa con finiture interne di pregio. Dimensioni 400 mq + 430 mq di corte giardino con mini piscina vista mare. Ape D € 650.000 Cod 3588



**COLONNELLA:** 2 km ad ovest del paese vendiamo casa singola abitabile composta da grande appartamento al primo piano, magazzini al piano terra + terreno di 2800 mq. Esposta a sud con vista montagne e mare. Classe energetica G. € 250.000. Cod 3617



**PORTO D'ASCOLI:** zona Rotonda a 200 mt dal Lungomare, vendiamo appartamento al 2° piano, esposizione (Sud zona giorno e Nord zona notte) mq 70 + 20 mq balconi con zona abitabile + 15 mq comodo posto auto coperto. Esternamente riquilibrato con 110; internamente in buono stato. Ape in corso di aggiornamento post 110. € 270.000 Cod 3621



**MARTINSICURO:** vendiamo lotto edificabile di 525 mq situato a 350 mt dal mare in zona centrale di Martinsicuro, possibilità di realizzare una villa di 200 mt circa in ottima posizione comoda e servita sul terreno è presente un pozzo, allacci acqua luce e linea fognaria. € 100.000 Cod 3630



**RIPATRANSONE:** casa colonica in buono stato con 20.000 mq di vigneto in piena produzione, bella posizione panoramica. Classe en G. € 249.000. Cod 3613



**STELLA DI MONSAMPOLO:** appartamento al 1° piano con ascensore mq 60 circa+15 mq terrazzi abitabili+22 mq garage+5 mq fondaco. Soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta studio, bagno finestrato ed ampi balconi abitabili con esposizione sud/est. Infissi in alluminio con doppi vetri e ceramica su tutta la superficie. Posizione centrale con tutti i servizi raggiungibili a piedi. L'immobile viene venduto completo di arredamento ed elettrodomestici. Classe en C. € 128.000 Cod 3614



**PAGLIARE DEL TRONTO:** in zona centrale, proponiamo in vendita bellissimo appartamento al piano terra di 96 mq + 157 mq di esterno prevalentemente pavimentato + 18 mq di garage. Costruzione del 2001 ottimamente rifinito e climatizzato. Trattativa in sede. Classe energetica D. € 3616



**CARASSAI:** nella zona a confine con Ripatransone si vende AZIENDA AGRICOLA composta da: terreno monoblocco di 290.000 mq piantumato con 5000 alberi di fico e circa 250 ulivi inoltre sono presenti: villa singola di 300 mq con finiture di pregio, altra casa per affitti turistici di 390 mq, vilino di 60 mq, capannone in cemento di 400 mq, 120 mq fra spogliatoi e magazzini + un casolare di 240 mq completamente da restaurare, pozzo, vasca per accumulo acqua posta sul vertice della collina. Classe en F. € 1.200.000. Cod 3606



**RIPATRANSONE:** Casale colonico da ristrutturare di 240 mq circa+ 9000 mq di vigneto+ 45.000 mq di terreno a seminativo. Classe en G. € 250.000 Cod 3635



**RIPATRANSONE:** 70.000 mq di terreno collinare con sovrastante Casa singola con piano terra di 75 mq abitabile e piano primo di 106 mq da rifinire + rudere di 280 mq. Posizione panoramica immersa nel verde con viale di accesso privato. Affare. Classe En. G. € 260.000 Cod 3593



**ANCARANO:** in posizione strategica 15 minuti da Ascoli e 20 min da San Benedetto vendiamo Villa chiavi in mano di nuova realizzazione finiture ai massimi livelli. Mq complessivi 370. La villa si sviluppa tutta su un piano con sala cucina, 3 camere e due bagni + al seminterrato troviamo un ampio garage rifinito per ospitare 5 vetture, una taverna attrezzata per eventi, un bagno ed una cantina. Classe En B. € 630.000 Cod 3608



**STELLA DI MONSAMPOLO:** Casa singola abitabile piano terra magazzini di 210 mq+ piano primo appartamento di 144 mq abitabile+ scantinato di 60 mq+ cortile di 170 mq. Ottima per abitazione con annessa attività sottostante. Classe en G. € 180.000. Cod 3636



**CONTROGUERRA:** Casa Colonica ristrutturata 200 mq sono ultimati ed arredati 77 mq sono al grezzo. 315 mq+11 mq terrazzo+2000 mq terreno con svariati alberi ornamentali 100 ulivi e pozzo in muratura con lavatoio. Cantina di 38 mq, parte abitativa di 277 mq, suddivisa in 3 appartamenti. Posizione riservata con splendida vista mare, sui Sibillini e su tutta la vallata del Tronto fino a San Benedetto. Distanza dal mare Km 10. Classe energetica in valutazione. € 450.000. Cod 3154



**CUPRA MARITTIMA:** casale colonico da ristrutturare situato a 1,4 km dal mare. Dimensioni 300 mq circa + 1400 mt di terreno. Classe en G. € 110.000 Cod 3634



**MARTINSICURO:** vendiamo appartamento a 200 mt dal mare fra Martinsicuro e Villa Rosa. DESCRIZIONE: Piano primo mq 72 + 20 mq terrazze abitabili esposizione Est- Ovest. COMPOSIZIONE: soggiornoconcammino, cucina separata, 2 bagni, 2 camere, 2 terrazze abitabili. L'immobile viene venduto completo di arredo, caldaia nuova, lavori condominiali di rifacimento tetto pagati. Ape F. € 125.000 non trattabili. Cod 3627



**SAN BENEDETTO DEL TRONTO:** zona Albulà a 4km dal centro vendiamo splendido terreno agricolo seminativo con esposizione sud di 40.000 mq con sovrastante capannone in muratura di 200 mq, presenti 2 pozzi e 200 alberi di ulivo. € 150.000 Cod 3631



**RIPATRANSONE** a confine con Grottammare Villa tutta su un piano composta da soggiorno cucina 4 stanze e due bagni edificata su un terreno di 1250 mq e situata nella parte collinare Est di Ripatransone a breve distanza dal territorio di Grottammare. Classe energetica G. € 390.000. Cod 3582



**CAMPLI:** a 25 km dal mare si vende Casolare di 300 mq circa+ 70 mq di costruzione in muratura indipendente a destinazione magazzino+ 170 mq di tettoia in lamiera a destinazione fiennale. Pozione fiabesca con vista sul borgo antico e sul mare, dalla casa c'è un sentiero pedonale di 500 mt che porta alla piazza del paese. Classe en G. € 85.000. Cod 3605



**RIPATRANSONE:** zona collinare ad ovest del borgo circa 15 km dal mare di Cupra Marittima si vende casa singola di 390 mq + 70 mq di annesso+ 4500 mq di terreno con pozzo. Piano seminterrato cantine; piano terra appartamento grezzo; piano primo appartamento abitabile. Classe energetica G. € 249.000. Cod 3580





# Laura Mascia

## casa maison home

### MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Bertacchini 19 - **FERMO**

via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**

Tel. **0734 440545** - [infolauraemascia@yahoo.com](mailto:infolauraemascia@yahoo.com)

[www.casamaisonhome.it](http://www.casamaisonhome.it) - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



#### IN POSIZIONE STRATEGICA

**Fermo** Casa singola così descritta: al piano terra ampio laboratorio con servizi, piano s1 ulteriore laboratorio, al primo piano appartamento di 160 mq e mansarda rifinita di ulteriori 150 mq sovrastante, grandi balconi e corte circostante e garage. **IMPERDIBILE SE DEVI UNIRE CASA E ATTIVITÀ!**



#### CERCHIAMO

- con urgenza appartamenti in centro storico a **Fermo**.
- appartamento nuovo o ristrutturato a **Fermo**.
- appartamento di recente costruzione con garage a **Montegranaro**. Importante: 3 camere



#### IN POSIZIONE PANORAMICA

**Fermo** tra le colline sopra la zona di Girola, proponiamo casa singola abitabile da subito così composta: salone doppio, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, ampio piano terra ideale per ricavare ulteriori spazi abitativi o da utilizzare come garage. Accessorio e pollaio. Grande corte e giardino con piante di vario tipo e ulivi, prezzo ottimo! Raccomandiamo la visione!



#### CASETTA ABBINATA AD UN LATO

Si trova a **Montegranaro** in campagna ma a pochi km da tutti i servizi! Ottima opportunità a soli € 55.000!



#### ZONA VICINA A TUTTI I SERVIZI

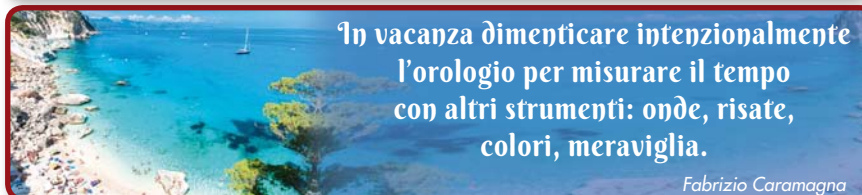
**Fermo** disponiamo di casa singola di grande metratura, sviluppata da 2 piani fuori terra più soffitta e un grande garage seminterrato. Inoltre dispone di terreno circostante piantumato e da corte esclusiva. Questo immobile è ideale

per ricavare una palazzina bifamiliare o trifamiliare vista l'ampia metratura. La posizione è certamente comoda e gode di ottima esposizione e vista su colline e centro storico. I lavori da fare sono non strutturali ma limitati all'interno.



#### SUPER PROPOSTA!

A **Montegranaro**, venite a scoprire questo splendido appartamento inserito in palazzo in fase di ristrutturazione totale: è così descritto: sala, cucina, 2 camere, bagno finestrato, 2 ampi balconi, cantina. Ape: G. € 80.000



In vacanza dimenticare intenzionalmente l'orologio per misurare il tempo con altri strumenti: onde, risate, colori, meraviglia.

Fabrizio Caramagna



A **Campiglione di Fermo** disponiamo di una casa singola, disposta su più livelli, con accessorio e corte. Questo immobile unico ha una metratura tale che, può essere sicuramente congrua per ricavare un più unità abitative. Prezzo ottimo! Chiamateci per prenotare un sopralluogo.

#### IN PICCOLO CONTESTO ABITATIVO

A **Montegranaro**, ben ristrutturato proponiamo appartamento composto da: sala, cucina, tinello, 2 camere matrimoniali, bagno, balconi e cantina. € 74.000



#### STANCO DRL CONDOMINIO? QUESTO IMMOBILE FA PER TE!

A **Montegranaro**, in bifamiliare appartamento di 90 mq corredato di taverna con camino, garage e piccola corte. € 128.000

**DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!**



# A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO  
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
Tel. 0734.676532  
www.immobiliare-aedes.it  
contatti@immobiliare-aedes.it

**INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564**



### TORCHIARO

casa singola su 2 livelli più interrato con giardino privato. SUBITO UTILIZZABILE. C.E. "F". Euro 127.000,00 Rif. C149



### MARINA PALMENSE

casa singola di 175 mq con giardino subito utilizzabile. C.E. "F" Euro 407.000,00 Rif. A500



### LAPEDONA

vendiamo casolaretto da rivedere parzialmente. Subito utilizzabile. Mq 220 + corte privata. Zona non isolata. C.E. "G". Euro 232.000,00 Rif. C96



### CAPODARCO

casa cielo terra di 77 mq ristrutturata con soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. C.E. "E". Euro 123.000,00 Rif. B393



### CAPODARCO

vendiamo appartamento di 95 mq + 50 di garage e 45 mq di terrazzo. Ottime condizioni generali. C.E. "E". Euro 176.000,00 Rif. B395



### CAPODARCO

lotto edificabile di 2000 mq con magnifico panorama. Massimo edificabile 240 mq. C.E. "esente". Euro 183.000,00 Rif. B394

**RICERCHIAMO APPARTAMENTI E VILLE  
NEL TERRITORIO DI PORTO SAN GIORGIO E FERMO**



**Vieni a scoprire  
la nostra promozione estiva**



### FERMO A PICCO SUL MARE

villino di 115 mq in piccolo condominio con piscina. C.E. "D". Euro 280.000,00 Rif. B462



### CASABIANCA DI FERMO SECONDA FILA MARE

appartamento di 80 + terrazzo vivibile + posto auto privato. COME NUOVO. C.E. "B"



### FERMO ZONA SERVITA E PANORAMICA

casa singola con 2 appartamenti + soffitta e giardino. Ristrutturato esterno, tetto e piano terra completo. Fotovoltaico. C.E. "A". Euro 337.000,00 Rif. B466



# A E D E S

agenzia immobiliare

**INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564**

**PORTO SAN GIORGIO**

Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)

Tel. 0734.676532

www.immobiliare-aedes.it

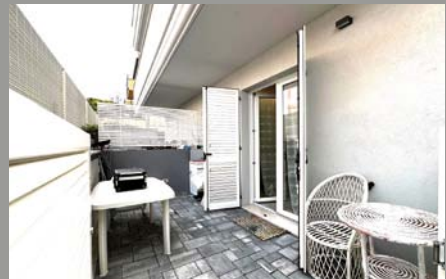
contatti@immobiliare-aedes.it



**PORTO SAN GIORGIO SEMICENTRO**  
bilocale ristrutturato di 48 mq  
senza condominio C.E. "E".  
Euro 122.000,00 Rif. A517



**PORTO SAN GIORGIO VIALE DELLA VITTORIA**  
appartamento di 105 mq al primo piano + 25 mq  
al piano terra. PRONTO ALL'USO. C.E. "B"  
€ 457.000,00 Rif A536



**PORTO SAN GIORGIO**  
VICINO AL MARE E AL CENTRO  
Bilocale come nuovo con piccolo giardino  
privato. C.E. "A4" € 167.000,00 Rif A538



**PORTO SAN GIORGIO 1ª FILA MARE**  
bilocale perfettamente ristrutturato  
ed arredato con balcone. C.E. "E"  
Euro 177.000,00 Rif. A526



**PORTO SAN GIORGIO**  
A 150 M DAL MARE E DAL CENTRO  
bilocale nuovo con giardino. C.E. "A"  
Euro 240.000,00 Rif. A 530



**PORTO SAN GIORGIO VICINO ALL'OASI**  
appartamento seminuovo di 75 mq  
con grande terrazzo e garage. C.E. "D".  
Euro 285.000,00 Rif. A532



**PORTO SAN GIORGIO**  
Attico in TRIFAMILIARE con ascensore,  
soggiorno, cucina, 2 camere, mansarda,  
2 bagni. RISTRUTTURATO. C.E. "D".  
Euro 337.000,00 Rif. A527



**PORTO SAN GIORGIO**  
Prenotiamo appartamenti in trifamiliare di  
prossima realizzazione di circa 80 mq con  
giardino e/o terrazzo abitabile e posto auto.  
C.E. "A". Info in ufficio. Rif. A539



**PORTO SAN GIORGIO VIALE DELLA VITTORIA**  
appartamento di 105 all'ultimo piano di  
trifamiliare con ascensore. RISTRUTTURATO.  
C.E. "B". € 437.000,00 Rif A537



**PORTO SAN GIORGIO 2ª FILA MARE**  
appartamento ultimo piano su 2 livelli  
di mq 190 con garage.  
PERFETTAMENTE RISTRUTTURATO.  
C.E. "E". Euro 637.000,00 Rif. A534



A 500 M DA **PORTO SAN GIORGIO**  
Villino singolo di circa 500 mq  
con parco privato di circa 2.400 mq.  
Ottime condizioni generali, predisposto  
per divisione in 2/3 appartamenti. C.E. "E".  
Euro 970.000,00 Rif. B320



**SANT'ELPIDIO A MARE**  
A 7 MINUTI DALLA SPIAGGIA  
vendiamo Splendida villa di 450 mq  
con piscina e giardino piantumato. Vista mare.  
C.E. "A+". Euro 695.000,00. Rif C33





Agenzia: Via Giordano Bruno, 181  
PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel e Fax 0734 675825

# GREGORI Immobiliare



[www.ImmobiliareGregori.it](http://www.ImmobiliareGregori.it)



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

# ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13



**0734.640101 - 338.9065912** - [ag.ercoli@alice.it](mailto:ag.ercoli@alice.it)

# A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)

Tel. 0734.676532 - [www.immobiliare-aedes.it](http://www.immobiliare-aedes.it) - [contatti@immobiliare-aedes.it](mailto:contatti@immobiliare-aedes.it)

**SPECIALIZZATI  
IN VILLE E CASALI**

[www.sviluppocasa33.it](http://www.sviluppocasa33.it)  
[info@sviluppocasa33.it](mailto:info@sviluppocasa33.it)

SVILUPPO CASA33



**NUOVA SEDE**

MARTINSICURO (TE)  
Lungomare Europa, 62  
Rag. Simone Castelletti  
347.0048219



**€340.000**  
SANT OMERIO (TE): Villa singola in buono stato generale di 239 mq più soffitta al grezzo di 50 mq più terrazza di 30 mq più loggia di 30 mq più balconi di 47 mq più cortile/giardino di 1000 mq. Tutta recintata e dotata di cancello automatico. Immobile con servizi raggiungibili a piedi. Classe en G. Cod 3637



**€400.000**  
COLONNELLA: Villa in quartiere residenziale. Dimensioni 450 mq circa più 1700 mq di parco più predisposizione piscina riscaldata. Doppio soggiorno, cucina, 5 camere 3 bagni. Classe en C. Cod 3620