



ARG group s.c.a.r.l.
laboratori di analisi associati

ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE

Laboratorio Accreditato ACCREDIA al n. 0556

Laboratorio Riconosciuto dalla Regione Marche D.G.R. n.162 del 11/10/2017 n. registro 2

Ministero delle Politiche Agricole e Forestali (D.M. 28/04/2021 G.U. 117 del 18/05/2021)

FERMO - Via E. Ferrari, 20 - Tel. e Fax **0734.628687**

direzione@argogroup.org - www.analischimicheargogroup.org

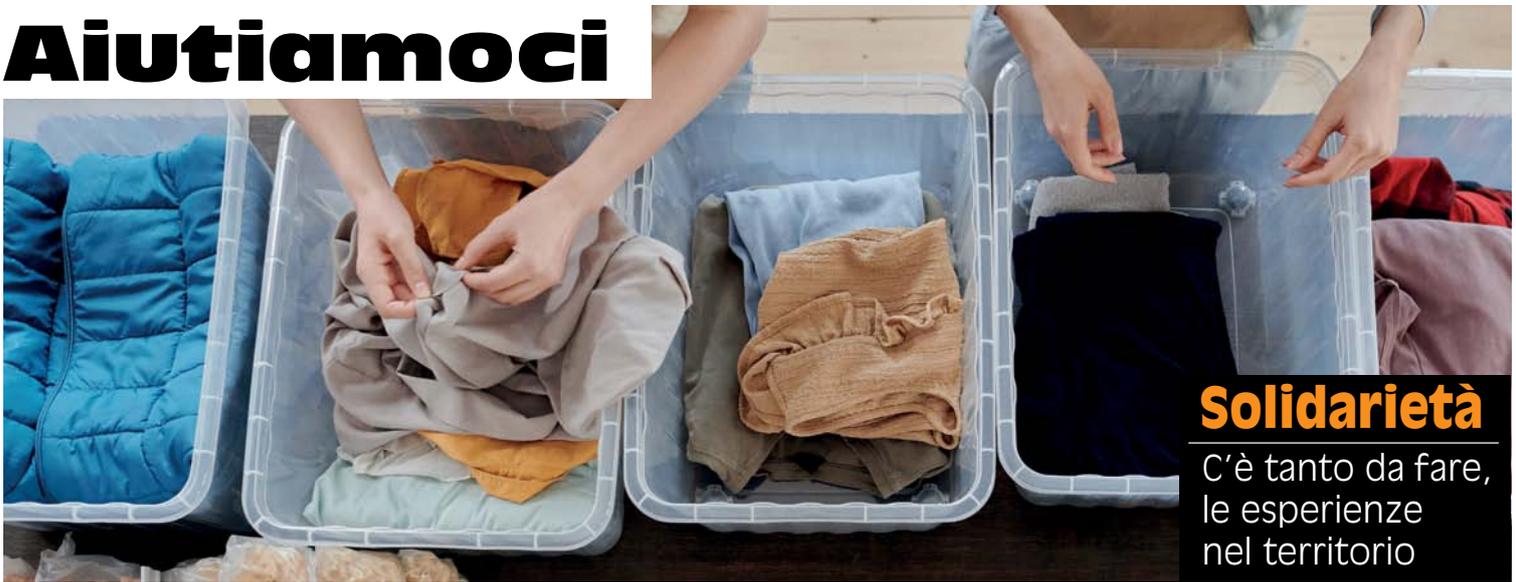
MEAS CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 20 - N.12/2022 - 8 Dicembre

Periodico di informazione del territorio
Distribuzione gratuita

Aiutiamoci



Solidarietà

C'è tanto da fare,
le esperienze
nel territorio

7 Sanità

Nuova sala gessi per l'ospedale Murri

9 Terra nostra

Passi in avanti per la Pedemontana

11 Cartellone

Nuovi progetti per RisorgiMarche

14 Cartellone

Fermo vive un magico Natale

16 Cartellone

Teatro a Montegranaro e Porto San Giorgio

Arcimboldo
Cucina & Vino

PESCE E CARNE ALLA BRACE

Sala banchetti - Ampio parcheggio e giardino immerso nel verde della campagna marchigiana a 2 Km dal mare

Natale e... Capodanno con Noi!!!

il menù di Natale e di San Silvestro a pag. 3

SAN TOMMASO DI FERMO - Contrada Paludi, 357 - Info **0734.640720 - 347.8189306**
Chiuso Lunedì - Aperto Pranzo e Cena
Seguici su Facebook e su www.arcimboldocucinaevino.it

stecaenergia
gas metano · energia elettrica

stecaenergia.it / NUMERO VERDE 800 498 077

#ilnostroimpegnoescerci carifermo.it

Paga con il digitale. Sicuro che ti conviene.

Scopri i sistemi di pagamento digitale e di online banking e scarica l'app Carifermo Mobile.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per le condizioni contrattuali dei prodotti e per quanto non espressamente indicato è possibile fare riferimento ai "Moduli informazioni pubblicitarie" disponibili sul sito carifermo.it e ai documenti "Informazioni Europee di base su Credito ai Consumatori" disponibili presso tutte le Filiali Carifermo.



carifermo
cassa di risparmio di fermo s.p.a.

il Natale dei Colli Ripani.



Da prendere al volo.

Un pensiero di tradizione con sapori e profumi da scoprire. Regali unici e autentici che fanno emozionare chi ha le Marche nel cuore e soddisfano amanti, puristi e curiosi del vino con composizioni da personalizzare. Il Natale 2022 parla la lingua dei Colli Ripani. Ti aspettiamo nei nostri punti vendita e su colliripani.com

Sfoggia il catalogo e lasciati ispirare



Centobuchi (AP)
via A. De Gasperi, 255

Macerata (MC)
via Roma, 9

S. Benedetto del T. (AP)
via Giovanni Bovio, 50

Pesaro (PU)
via Giovanni Giolitti, 126

Porto S. Elpidio (FM)
Corso Umberto I, 447

Civitanova Marche (MC)
via Indipendenza, 126

Ripatransone (AP)
Contrada Tosciano, 28

Senigallia (AN)
via Bovio, 2/4

Porto d'Ascoli (AP)
via del Mare, 8

Porto Recanati (MC)
Corso G. Matteotti, 266

Crescono le esigenze e gli interventi. Si tratta soprattutto di cittadini italiani Caritas, fondamentale il ruolo dei giovani

di Alessandro Sabbatini

Presentato il report su povertà ed esclusione sociale della Caritas Diocesana di Fermo per l'anno 2021. "Lo slogan del report è "rimanere in piedi" - spiega Barbara Moschettoni, direttrice della Caritas -, il nostro obiettivo è mettere al centro la dignità della persona nonostante precarietà, difficoltà, fragilità. Dobbiamo essere a fianco dei poveri in un percorso che ci vede coinvolti come chiesa e come comunità. La nostra attività è svolta nei centri d'ascolto, con colloqui, incontri in cui analizzare le problematicità, facendo emergere i disagi. I volontari mettono amore, costanza, attenzione. Tanti i progetti che portiamo avanti ad esempio tirocini formativi, di inclusione. Grande l'attenzione rivolta ai giovani con iniziative che ne favoriscano l'inserimento in società e nel mondo del lavoro. "Domus" è il nome di un progetto rivolto all'accoglienza. Abbiamo due centri di prima accoglienza a Fermo e Civitanova, appartamenti a Fermo e Potenza Picena. Diamo un tetto alle persone in difficoltà che vivono in strada per tante situazioni, sfratti ecc. Fondamentale in queste esperien-

ze l'accompagnamento alla persona, così da poter fare un percorso che rimetta in gioco l'essere umano".

Nel 2021 sono stati effettuati un totale di 20.489 interventi, con un incremento del 33% rispetto allo scorso anno. "Siamo di fronte ad una precarietà sia lavorativa che economica: situazioni contingenti mettono in difficoltà le famiglie" continua la direttrice che sottolinea come gli interventi hanno riguardato principalmente la distribuzione di pacchi viveri (15.192), primo colloquio al centro di ascolto (587), distribuzione del vestiario e igiene personale (1.327), sussidi per affitto, bollette e acquisto di generi alimentari.

Le persone che nel 2021 si sono rivolte alla Caritas sono state 1817, in linea rispetto al 2020. Le strutture della Caritas dove maggiore è stato il flusso sono quelle di Civitanova Marche (518), Fermo insieme a CdA Diocesano (169), San Tommaso (160), Sant'Elpidio a Mare (121), Montegrano (110), Corridonia (100) e Porto San Giorgio). Per la maggior parte si tratta di cittadini italiani (46,34%), seguiti da marocchini (15,63%), non specificati (9,57%), albanesi (2,64%)

e altri (25,82%). Nel 2021 sono stati erogati 3224 pasti presso la mensa di Sant'Elpidio a Mare e 10.500 presso la mensa di Civitanova Marche.

"Il 33% di incremento nel 2021 rispetto al 2020 è un dato che fa riflettere e che non tiene conto di eventi accelerativi, come la guerra in Ucraina - interviene Mons. Rocco Pennacchio, Vescovo dell'Arcidiocesi di Fermo -. La Caritas cammina su due rotaie: quella della situazione ordinaria, e poi la rotella delle emergenze, degli impoveriti. La prima parte si può anche prevedere con una certa costanza, con attenzione alla promozionalità, alla collaborazione. Gli impoveriti invece non sono rilevabili a priori e questo preoccupa. Nel 2022 immaginiamo un ulteriore incremento dovuto alla crisi in Ucraina e ai costi aumentati delle bollette energetiche. Speriamo che la fine dell'emergenza covid, grazie ad una certa ripresa economica delle famiglie, possa contrastare questo trend".

Il concetto rimarcato dall'Arcivescovo Pennacchio e dalla direttrice Moschettoni, è che la Caritas non riesce a dare risposte definitive a tutti, la sua missione è quella di dare un segno, di impegnarsi per evidenziare



criticità. Ad essa debbono affiancarsi e subentrare le strutture preposte con cui la Caritas collabora: enti pubblici, ambiti, cooperative, associazioni. "Lavorando in squadra troviamo nuove risorse e nuove energie: da soli non andiamo da nessuna parte - conclude l'Arcivescovo Pennacchio -. Fondamentale è poi che il territorio risponda di più, e per questo dobbiamo impegnarci a far crescere la sensibilità verso il mondo del volontariato, rivolgendoci soprattutto ai giovani e agli adulti; molti volontari della Caritas sono infatti anziani. Nel Fermano dobbiamo avere più disponibilità, anche un'ora, due a settimana. Un appello: rivolgetevi al centro diocesano, è fondamentale il ricambio generazionale per attuare un circolo virtuoso in un territorio ricco di esperienze associative".

Arcimboldo Cucina&Vino

PESCE E CARNE ALLA BRACE

Sala banchetti - Ampio parcheggio e giardino immerso nel verde della campagna marchigiana a 2 Km dal mare

Natale e... Capodanno con Noi!!!

il menù di Natale...

IL MENU' DI PESCE

Insalata mare con melagrana
Salmonè marinato con uvetta e pinoli
Panocchia in salsa verde
Crostino di polenta con seppioline julienne
Frutti di mare gratin
Lasagnetta verde al sapore di mare
Maccheroncini di Campofilone agli scampi
Frittura mista dell'Adriatico con patate, verdure e olive
Scampo, spiedino e pescatrice alla griglia
Insalata mista
Dolce e spumante - Caffè e digestivo
Vino: Passerina



IL MENU' DI CARNE

Affettati tipici locali con pizzette fritte
Galantina con insalata russa
Crostino di polenta con fonduta di formaggi e speck croccante

"come da tradizione"

Minestra imperiale in brodo
Cappone bollito con cicoria
Lasagnetta verde al pesto di pistacchi di Bronte e bacon
Stinco di vitello alla melagrana con patate al forno
Insalata mista
Dolce e spumante - Caffè e digestivo
Vino: Rosso Piceno



...e il menù del Cenone

di San Silvestro

Tartare di ricciola con rucola, frutta secca del buon augurio, chicchi di melagrana simbolo di abbondanza e bollicine Rosè
Trittico di aragosta, scampo e mazzancolla alla catalana
Lenticchie con gamberi e "polvere di stelle"
Ravioli al limone con salmone e pepe verde
Tagliatelle rosso fortuna alla pescatora
Filetti di orata al forno su letto di mandorle e patate
Dolce e bottiglia di spumante
Buffet di dolci natalizi - Frutta, caffè e digestivo.
Vino: Passerina



Vi aspettiamo per le vostre Cene aziendali e per la cena della Vigilia di Natale (anche da asporto)

San Silvestro con musica dal vivo, balli, tombola, fuochi d'artificio e...tanto, tanto divertimento!!!

SAN TOMMASO DI FERMO - Contrada Paludi, 357 - Info 0734.640720 - 347.8189306
Chiuso Lunedì - Aperto Pranzo e Cena Seguiteci su Facebook e su www.arcimboldocucinaevino.it

Hai una vecchia APE PIAGGIO da vendere?



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape
anche senza documenti
o intestata a persona deceduta**

- *Spese di agenzia a nostro carico*
- *Spese di trasporto a nostro carico*
- *Pagamento in contanti al momento del ritiro*

Gran Turismo Motors Tel. 329.5797727

Il punto del presidente Gallucci, da un decennio alla guida dell'associazione Il Ponte, le fragilità crescenti e la bellezza del volontariato

di Andrea Braconi

“Il volontariato è bellissimo, va sperimentato perché tutti abbiamo bisogno di tutti, in particolare quando si è deboli, quando non si hanno i mezzi. Ed è in quel momento che entra in gioco non tanto la solidarietà, ma quello che mi piace definire il vivere civile”. Le parole di **Silvano Gallucci, da un decennio alla guida dell'associazione Il Ponte**, denotano una passione che in questa delicata fase storica diventa un vero e proprio perno di riferimento, in quell'enorme ingranaggio che corrisponde alla nostra comunità.

Purtroppo, nonostante un gruppo che viaggia tra i 20 ed i 25 volontari attivi (“Tanti sono pensionati, ma abbiamo anche qualche giovane”), si fa fatica a trovare nuove persone. “Non so se è una questione di motivazioni o di poca promozione per chi come noi è restio a stare sulle prime pagine tutti i giorni. Facciamo tutto questo perché è necessario farlo, non per metterci in mostra, anche se in questo mondo spesso si guarda alle apparenze ed ai proclami. Ma da questo approccio il volontariato non trae alcun beneficio”.

Nel frattempo, la pandemia prima ed il caro vita poi hanno acuito disagi già manifesti ed alimentato nuovi fragilità. “Partiamo dal presupposto

che anche per noi le bollette sono triplicate: prima pagavamo 500 euro al mese, adesso siamo arrivati a 1.640. Comincia ad essere difficile proseguire, anche se in tanti continuano a sostenerci, chi con alimenti chi con mezzi, fondamentali per dare continuità alla nostra opera”. Il Ponte, che proprio nel 2022 ha compiuto i suoi primi 35 anni, dopo un incremento tra l'inverno e la primavera scorsi a causa dell'arrivo di numerosi ucraini, fa registrare giornalmente tra i 50 ed i 60 pasti da asporto (“Considerando la componente eterogenea, vogliamo essere prudenti per evitare contagi” precisa il presidente), oltre a 110/120 borse alimentari. “Possiamo affermare che **600/700 persone traggono beneficio dal nostro impegno quotidiano**. Prevediamo, però, un aumento a causa di un impoverimento più generale di persone e singoli per ragioni che conosciamo bene. In tanti ci dicono: se pago la bolletta non ho da mangiare. Per questo siamo consapevoli che ci sarà da fare per chi come noi è sul campo. E noi vogliamo dare risposte alle necessità crescenti”.

Ma cosa rappresenta quel noi? “Rappresenta le istituzioni che si prendono cura degli altri, chi a cuore le sorti di questa società. **Stiamo facendo rete** su questo con i Comuni, in particolare Fermo e Porto San Giorgio, così come con l'Ambito Sociale e con la Caritas. È un grande mondo



quello che noi serviamo, perché questo siamo: un'associazione di servizio che vuole essere vicina per necessità di primaria importanza”.

All'interno della struttura sono presenti anche docce ed un vasto guardaroba. “È un riciclo continuo, perché il non buttare è già una buona opera. Ma, insisto, per portare avanti tutto questo serve un grande impegno da parte di volontarie e volontari. E **chi vuole e chi può è bene che si avvicini alla nostra realtà**, in modo da sostenere quella famosa rete. È importante venire a conoscerci per rendersi conto di ciò che si fa, come si fa e soprattutto perché si fa. Tutto questo va praticato, soprattutto quando ci si relaziona con persone diverse”.

www.ilponteonlusfermo.it

Competenza e professionalità al vostro servizio

Giacco.Fer.












**Ferramenta
Materiale elettrico
Duplicazione chiavi e chiavi auto - Radiocomandi
Affilatura coltelli e forbici - Articoli per giardinaggio - Casalinghi**

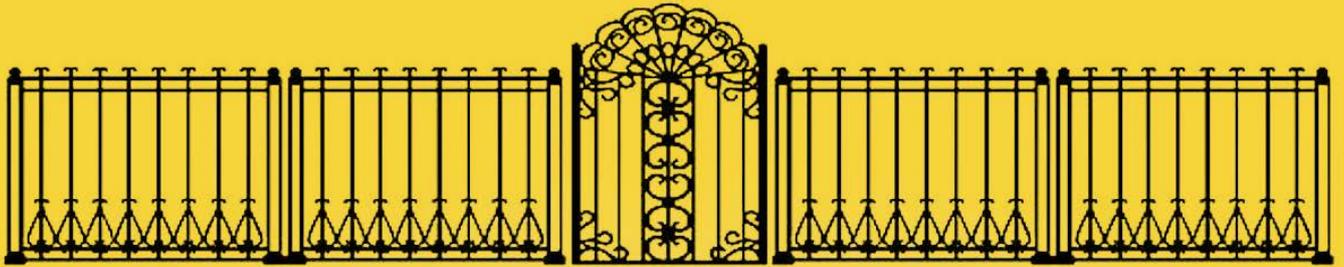
**BUON
NATALE
& FELICE ANNO NUOVO**

FERMO - Via degli Appennini, 24/F - tel. 0734 622854 - giacofer@gmail.com - www.ferramentagiacofer.it

Giacco.Fer è aperto da Lunedì a Sabato: ore 8 - 13 e da Lunedì a Venerdì: ore 15:30 - 19

Metalferro

di Peroni Luigino



LAVORAZIONE IN FERRO
INFISSI E CARPENTERIA METALLICA
CANCELLI E RINGHIERE
RECINZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI
CHIAVI PER L'EDILIZIA



Tel. 339 2761050

Magliano di Tenna (FM)

Contrada Tenna, 42

(nei pressi del Pozzo di Metano di Piane di Rapagnano)

Marche/Nuovo centro ad Ancona Cardiologia d'avanguardia

Inaugurato presso l'Azienda Ospedaliero Universitaria delle Marche di Ancona, il **nuovo Centro di cardiologia interventistica - emodinamica dotato di angiografo Philips 7**, un sistema con programmi all'avanguardia per l'analisi cardiologica, con l'impiego di una ridotta dose radiogena.

La nuova sala verrà utilizzata per tutte le procedure elettive ed in regime d'urgenza/emergenza effettuate dall'Unità Operativa: diagnostica invasiva cardiaca, angioplastica coronarica, interventistica cardiologica, trattamento dell'embolia polmonare massiva e trattamento interventistico percutaneo delle cardiopatie congenite dal neonato all'età adulta.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ancona, riunisce i presidi Umberto I, il Materno infantile ad alta specializzazione Salesi e il Cardiologico Lancisi. Il Lancisi nel 2021 si è classificato al 9° posto per cardiologia interventistica in Italia e 3° posto per angioplastiche primarie secondo la classifica Gise (Società italiana di cardiologia interventistica - Gruppo Italiano di Studi Emodinamici). Una performance destinata a migliorare grazie alle nuove tecnologie da oggi a disposizione.

"Quando si inaugura un'opera di questa caratura - ha detto l'assessore regionale alla Sanità Filippo Saltamartini - non possiamo che essere soddisfatti. La Regione ha approvato una riforma che ha spazzato ogni dubbio sul ruolo degli ospedali come quello di Torrette, ossia di secondo livello e per questo a servizio dell'intera regione con tutta la tecnologia più all'avanguardia al momento disponibile. Alle attrezzature si aggiungono l'altruismo, la disponibilità e la generosità che contraddistinguono i nostri eccellenti medici e per questo continueremo anche con il nuovo governo ad insistere per un percorso di maggiori riconoscimenti che possano spingere più giovani ad accedere a questa professione".

"Lavoriamo per far sì che il Lancisi continui ad essere sempre più un punto di riferimento di qualità in Italia così come vogliamo rilanciare l'identità degli ospedali Umberto I e Salesi nell'ambito della grande famiglia dell'Azienda ospedaliera delle Marche" ha sottolineato Michele Caporossi direttore generale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria delle Marche.

Fermo/20.000 prestazioni annue Inaugurata la nuova sala gessi

È stata aperta all'ospedale Murri di Fermo la sede dei locali che ospitano la nuova sala gessi e gli ambulatori dell'Unità di ortopedia e traumatologia diretta dal dottor Federico Lamponi. Si tratta di uno dei primi rinnovamenti cui l'ospedale sta andando incontro, fortemente voluti dalla Direzione, frutto di lavori straordinari per l'ottimizzazione della logistica ospedaliera.

La sede utilizzata negli ultimi anni è sempre stata considerata come provvisoria, in attesa di individuazione di spazi più idonei alle esigenze dei pazienti e del personale sanitario. La nuova sede è dotata di un ampio locale adibito a sala gessi, due ambulatori, una sala di attesa per gli ambulatori ed una per la sala gessi, oltre a locali per la logistica, come magazzino del pulito e dello sporco, servizi, accettazione e spogliatoi.

Sala gessi ed ambulatorio del Murri sfiorano le 20.000 prestazioni annue. Tra queste rientrano le prime visite ambulatoriali programmate, divise per patologia nelle varie giornate. Il lunedì è dedicato all'ambulatorio della spalla, il martedì a quello dell'anca, il mercoledì si ese-



guono visite per il ginocchio e la medicina dello sport, mentre il giovedì è attivo l'ambulatorio mano-piede. Il venerdì è la volta della prevenzione delle patologie artrosiche di ginocchio ed anca (acronimo APPAGA) e cellule staminali. Il servizio effettua inoltre visite di controllo ambulatoriali, medicazioni, consulenze, interventi di piccola chirurgia, confezionamento degli apparecchi gessati e gestione dei ricoveri.

"La nuova sede - sottolinea il direttore della Uoc di ortopedia Lamponi - si adatta perfettamente alle esigenze del reparto, che vede quotidianamente arrivare un elevato numero di pazienti, molti dei quali barrellati o in carrozzina. Questo richiede spazi ampi ed adeguati che possano consentire il normale flusso".



così
un abito
un accessorio

Campiglione di Fermo
Via Prosperi, 21
tel. 342 7172741



Tel.
0734 968852

AUTOERRE



Vendita & Noleggio

NOLEGGIO Breve e Lungo termine - auto e furgoni 7 e 9 posti

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852

LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

autoerresrl1@gmail.com - Autoerre srl



AUDI A4 Avant 2.0 TDi S-Line
anno 2017



BMW 525D TOURING
full optional



PORSCHE MACAN 2.0 Benzina
anno 2017, full optional



VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDi
BlueMotion, anno 2014



MERCEDES C 250 Cdi
anno 2017, full optional



BMW X4 X-Drive
2.0 M-Sport



BMW X3 XDRIVE 2.0d XLine
anno 2018



BMW Serie 1 1.5 diesel 116 CV
anno 2019, full optional



AUDI Q2 2.0 TDi SLine
anno 2019, full optional



JEEP COMPASS 1.6 D limited
anno 2018



AUDI Q8 3.0 Tdi Quattro S-Line
anno 2020, full optional



NISSAN QASHQAI 1.6 TD Tekna 4x4
anno 2017, full optional



AUDI Q5 2.0 4x4
automatica



VOLKSWAGEN GOLF 7
1.6 TDI



RENAULT CLIO 1.5 Limited diesel
anno 2017



FORD RANGER 2.2 D
Limited 4x4



MERCEDES BENZ GLA 200 D Premium
anno 2019, full optional



MERCEDES GLC 300D 4Matic
anno 2019, AMG Premium



FIAT 500X 1.3 Mjt S-Design Cross
anno 2018, full optional



VOLKSWAGEN GOLF 8 STYLE - 2.0 TDi
anno 2020

Marche/Tratto da Belforte del Chienti a Servigliano Passi avanti per la Pedemontana

Concreti passi avanti per il nuovo tratto di Pedemontana delle Marche - quello che interesserà il **collegamento da Calderola a Servigliano** -, sono stati illustrati in un incontro a Palazzo Raffaello tra il Presidente della Regione Marche, Francesco Acquaroli, l'ingegner Fulvio M. Soccodato, Commissario ANAS e Soggetto Attuatore per gli interventi infrastrutturali nel cratere sismico 2016, i tecnici progettisti e i Sindaci dei Comuni

interessati dal miglioramento dei collegamenti sul territorio. Nel corso della riunione sono stati presentati i **tre progetti di prefattibilità tecnica rafforzata di seconda fase che saranno appaltati entro dicembre**, i quali si aggiungono ai **tre interventi di prima fase già appaltati lo scorso settembre e che saranno aggiudicati entro l'anno e immediatamente cantierabili**. I tratti coinvolti sono quelli tra Belforte del Chienti e

Sarnano, tra Sarnano e Amandola e tra Amandola e Servigliano, per un investimento relativo a questi interventi di 171 milioni di euro. L'intera opera, che migliorerà notevolmente la viabilità dell'entroterra e i collegamenti tra i territori maceratese e fermano, prolungando così la Pedemontana verso il sud della regione, **costerà all'incirca 400 milioni di euro, dei quali sono finanziati 194 milioni**.

Fermo/Più di 140 stalli disponibili Nuovo parcheggio in Contrada Ete

Nuova area a Fermo a servizio della collettività e del mondo del lavoro. È quella del parcheggio in Contrada Ete nei pressi di Emporio Sollini e della Ciip Vettore a seguito della lottizzazione Sollini-Sdolzini che hanno così ceduto l'area al Comune per farne uno spazio pubblico.

Si tratta di 143 stalli, di cui 5 per disabili, che sorgono in un'area che può crescere ancora in termini di produttività e sviluppo, come ha ricordato il primo cittadino Calcinaro dopo la benedizione impartita dal parroco Don Sergio Copponi.

"Un'area parcheggio di servizio in una zona produt-

tiva, grazie agli imprenditori Sollini e Sdolzini - ha detto il Sindaco che ha sottolineato come "i servizi in questa zona sono importanti, si tratta di un'area in evoluzione, ci sono spazi per la produttività liberi e quindi possibilità di ampliamento. Il parcheggio di oggi conferisce un'ottica diversa alla vocazione produttiva di quest'area, ne è un corollario". Inoltre il Sindaco ha ricordato anche "l'idea che si sta portando avanti in Provincia con il Presidente Michele Ortenzi di sfilare dal principio della compensazione di suolo le espansioni delle aree industriali proprio per facilitare imprenditori e produttività".

Brevi

Marche Vendite di fine stagione 2023, le date

Le vendite di fine stagione invernale **si terranno dal 5 gennaio al 1° marzo 2023**. Gli operatori che effettueranno questi saldi non hanno l'obbligo della preventiva comunicazione al Comune competente. Lo ha stabilito la Giunta regionale, su proposta dell'assessore al Commercio Andrea Antonini.

Fermo Soldi per il biodigestore

Importante finanziamento riconosciuto al Comune di Fermo e alla Fermo Asite. Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) ha pubblicato la graduatoria ed i risultati del bando per finanziare con fondi PNRR (investimenti sull'Economia Circolare) progetti sull'ammmodernamento e la realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclo dei rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata.

Il progetto di Fermo, che aveva partecipato con una proposta sulla realizzazione del **biodigestore** per il trattamento anaerobico dei rifiuti organici, è stato ammesso al finanziamento di **circa 17 milioni e 500 mila euro**

CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!
Affidati con fiducia a chi è presente da **30 anni!**



"NON SARÀ UN'AVVENTURA"...dice una famosa canzone, ma questo lo dico anche io: infatti, stanco di avere storie inconcludenti e poco coinvolgenti, sto cercando l'amore, quello vero e disinteressato ed una donna che creda ancora in questo sentimento e non pensi di legarsi a me solo per la mia buona posizione socio-economica o per il mio fisico dai lineamenti tipicamente mediterranei. Incontriamoci, costruiremo una vita di coppia piena ed appagante, ti offrirò serietà, ottimismo e tutto l'amore di cui sono capace! Massimiliano, 41 enne celibe, titolare della farmacia di famiglia. tel. 349/6973734

ALESSANDRO 55 enne medico oculista, divorziato, mi ritengo un uomo interessante, sono elegante, in buona forma, ben curato, infine sono equilibrato, razionale, spontaneo. Mi piace frequentare i mercatini locali di paese e lo faccio come espositore dei tanti vecchi oggetti che raccolgo. Ne ho una cantina piena, ma ho la casa grande. Vorrei trovare una donna che conosca questa sana passione per piccole cose dei tempi andati ma soprattutto la vorrei dolce e disponibile ad intrecciare con me una storia d'amore. Conosciamoci! Tel. 349/6973734

ENZO vedovo 56 enne, non ho avuto figli, sono un imprenditore ancora piacevole nell'aspetto nonché corretto e sincero. Conduco una vita malinconica perché, pur essendo ancora attivo e con molteplici interessi, non ho una donna accanto a me con cui dividerli. Non chiedo molto, mi piacerebbe che fosse comprensiva ed amante della buona conversazione come me, inoltre accetterò anche i suoi eventuali figli, per cui sono in attesa di ricevere presto la telefonata giusta! Tel. 349/6973734

DI SOLITO CHE COSA NOTO in una donna? Di certo la sua semplicità, il suo aspetto curato, la sua capacità di dialogare! Sono Manlio, vedovo senza figli, ho 58 anni e sono alto 1.85. Ho una bella villa e una buona posizione economica che mi consente di vivere senza preoccupazioni. Mi prendo molta cura del mio aspetto, sono generoso e socievole. I viaggi sono la mia passione e il prossimo viaggio vorrei farlo con te! Sei pronta? Tel. 349/6973734

ARRIVATO AD UN CERTO PUNTO della mia esistenza, ho tolto le foto polverose e buttato via tutto ciò che mi poteva ricordare il passato e mi sono rimesso "in sesto" riprendendo in mano la mia vita. Sono Carlo, longilineo e dinamico, ho 53 anni, medico radiologo e la mia storia è simile a quella di altre persone che dopo tanti anni si sono ritrovate sole. Per me la cosa più importante in un rapporto è la sincerità e la fiducia. Credo nell'amore nonostante tutto e vorrei ricominciare con la stessa voglia di costruire che ha un ragazzo giovane...perché no! Tel. 349/6973734



CATERINA 52 enne vedova senza figli, insegnante presso un asilo, sono una donna leale e sincera, mi piace cucinare e passeggiare in montagna. Inoltre ritengo di essere tranquilla, buona e generosa, amo la musica leggera, curare il mio orto e dialogare. Cerco una persona come me, un uomo dal cuore buono, motivato a costruire un futuro insieme! Tel. 349/6973734

ENNIA 59 enne vedova senza figli, ex cuoca. Pensavo che con la morte di mio marito la vita finisse anche per me, invece mi accorgo con stupore che il tempo ha guarito le mie ferite e che il destino mi può ancora riservare molto. Giovane, piacente e sempre in movimento, caratterialmente serena, sento molto la mancanza di un uomo che non cerchi avventure ma che voglia insieme a me percorrere il resto del nostro cammino. Vuoi essere tu? Disposta anche a trasferirmi ovunque. tel. 349/6973734

IL MIO NOME È KATIA, nubile, sono un informatore scientifico, adoro il mio lavoro, non sono una donna da stare dietro una scrivania. Ho 41 anni e sono alta 1.65. Grazie al mio lavoro o forse grazie al mio carattere socievole ho tante conoscenze, ma spesso trovare un uomo serio non è facile e quindi eccomi qui...aiuto!!! Se deciderai di conoscermi, ti troverai davanti una donna simpatica, autonoma, non noiosa, inoltre carina nell'aspetto, sensuale e femminile...che altro aggiungere? Conosciamoci! Tel. 349/6973734

LA SOLITUDINE È UNA BRUTTA compagna ed io sono stanca di questa situazione. Mi piacerebbe conoscere un uomo di piacevole conversazione ed amante della compagnia, che voglia al suo fianco una donna curata ed ordinata fisicamente ma in primo luogo di sani principi morali. Chiamami e la nostra solitudine sarà solo un brutto ricordo! Clara, vedova senza figli, 62 anni, pensionata statale. tel. 349/6973734

LUCIANA 48 enne divorziata, imprenditrice: non ho avuto figli dal mio matrimonio e questo credo sia positivo perché mi permette di pensare ad un nuovo legame sentimentale con più tranquillità. Incontrerei un uomo che abbia voglia di serietà, per offrirgli il mio animo sensibile e disponibile al dialogo ed il mio fisico snello ed aggraziato. Non buttare via questa opportunità e chiamami al più presto, ti aspetto con fiducia. tel. 349/6973734

MB AUTO

AUTO NUOVE ED USATE
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - **dietro EUROSPIN** - 0733.1830371 - 348.3368984 - www.mbauto.it



GPL

FIAT 500 L
anno 2017, km 90.000



GPL

FIAT 500 1.2 benzina GPL
anno 2017, km 80000



FIAT 500X 1.3 multijet
anno 2018, km 25.000



RENAULT CLIO 1.5 diesel
anno 2017



MERCEDES CLASSE B 180 CDI
autocarro, anno 2008



MERCEDES CLASSE B 1.8 CDI
automatica, anno 2013



BMW X1 1.8 D automatica
anno 2013



BMW 118 D
modello 2012, km 130.000



AUDI A4 AVANT 4x4 2.0 TDI
anno 2017



AUDI A3 1.6 TDI
anno 2011, per neopatentati



AUDI A3 Sportback 2.0 TDI
anno 2008, km 150.000



AUDI A6 AVANT 2.0 TDI
anno 2012



GPL

ALFAROMEO MITO 1.4
anno 2014, adatta per neopatentati



MERCEDES CLASSE E 220 CDI
automatica, anno 2004, km 180.000



OPEL CORSA 1.2 Sport
benzina, km 98.000



PEUGEOT 208 1.4 HDi
anno 2013



PEUGEOT 208 1.6 diesel
anno 2014, km 120.000



FIAT 500 L LIVING 1.6 diesel
anno 2014



GPL

FIAT PANDA VAN benzina/GPL
anno 2016, km 60.000
e FIAT PANDA 4x4 1.3 diesel



METANO

FIAT DOBLÒ CARGO 1.4
anno 2017, km 90.000, 3 posti

Eventi

Marche RisorgiMarche, le anteprime dei nuovi progetti

Riverberi e Sequenze sono le due sezioni all'interno di un nuovo progetto di RisorgiMarche che prenderà il via a dicembre e che si svolgerà tra i mesi invernali e primaverili. *"Ci apprestiamo ad inaugurare questa nuova dimensione di RisorgiMarche - spiega Giambattista Tofoni, ideatore della manifestazione insieme a Neri Marcorè - che ha l'ambizione di cambiare il paradigma della fruizione culturale con un rapporto sempre più forte con le comunità locali, creando un'esperienza totalizzante fatta di incontri, conoscenze, ascolti, valorizzando gli spazi più rappresentativi dei Comuni del cratere: dai teatri alle chiese, dai musei alle biblioteche, passando per tutti quei contenitori culturali che caratterizzano l'entroterra appenninico".*

Un percorso culturale itinerante, dove la sostenibilità, l'inclusione e il rapporto con la comunità saranno, come sempre, prioritari. *"Il progetto, che si articolerà durante i weekend fino al mese di aprile, è strutturato come un evento esperienziale che dura un'intera giornata: trekking urbano, incontro con gli artigiani e i produttori locali, visite guidate al borgo, alle sue bellezze".*

Riverberi verrà presentata in anteprima **domenica 11 dicembre a Ripe San Ginesio** (con i concerti di Marco Colonna e Dimitri Grechi Espinoza) ed **il 18 dicembre a Monte San Martino** (dove si esibiranno Silvia Bolognesi ed il duo formato da Mayke Rademakers e Matthijs Verschoor). www.risorgimarche.it

Il micro micro racconto di Sergio Soldani

Luigi di Manfredonia



Luigi Torre era un avvocato di circa quarant'anni, legale della sezione locale della CISL. Il padre Rolando, per molto tempo Diacono della Parrocchia San Lorenzo, lo aveva infilato nel sindacato dell'ex partito dominante: la Democrazia Cristiana, ma senza alcuna forzatura non regolare, il brav'uomo era stimato e considerato mite, paziente e parsimonioso. La mamma Lea, addetta alla segreteria di una scuola primaria era sovente preoccupata che il figlio non si sciupasse troppo e soprattutto si svagasse per non osservarlo mai malinconico. E perciò gli propose di prendere una salutare vacanza e fare visita alla famiglia di sua zia Pierina nelle Marche a Porto San Giorgio.

Arrivò alla stazione con un treno da Foggia, ad accoglierlo, dopo trent'anni che non li vedeva suo zio Ezio e sua cugina Ramona... Come la vide, sebbene fosse in piena salute, stette per svenire. Ella era di bellezza angelica e nel contempo irresistibile. Lo zio fu assolutamente paterno, ormai abituato a vedere gli occhi dei giovanotti fuori dalle orbite per sua figlia e lo accompagnarono nel loro appartamento in prima fila sul lungomare. Arrivati al sesto piano, Luigi ricevette l'abbraccio della sorella della mamma e gli fecero vedere la sua camera di ospite magnificamente allestita. Passò una settimana di vero relax e divertimento, tutti i giorni pesce dell'Adriatico centrale, passeggiate primaverili, amiche della cugina che lo corteggiavano. La mamma Lea lo chiamava due o tre volte al giorno e dopo la fine della prima settimana, fu proprio lei a insistere di rimanere almeno un'altra settimana ancora!

Arrivato al decimo giorno prese una decisione folle quanto inarrestabile in lui: durante il pranzo e di fronte a un eccellente risotto, chiese di sposare la celestiale e proibita cugina Isabella! I genitori accettarono di buon grado e lei non rimase affatto sorpresa... Gli disse che aveva lasciato il suo ex fidanzato da poco e che ci voleva proprio un altro uomo pronto. Luigi vive ancora a Porto San Giorgio, torna in Puglia tre volte l'anno, ha un bambino di cinque anni di nome Massimiliano e lavora presso il foro del Tribunale di Fermo.

CORRIERE
NEWS

ANNO 20 - n. 12 - 8 Dicembre 2022

Editore: Edizioni Fisal

Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini

Art: Marco Borzacchi

Impaginazione: Palma Alessandrini

Stampa: Tipografia Luce - Osimo

Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS

Viale Trento, 7
63900 Fermowww.corrierenews.it
info@comunicaeventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

RIFER

gomme

www.rifergomme.it

RIFER PRESENTA

UNIROYAL!

ESPERTI IN PIOGGIA E NEVE!

FERMO
Via Campiglione, 21
Tel 0734.628131

PIEDIRIPA di MACERATA
Str. Cluentina, 99
Tel 0733.281106

dal
GREGORI



cerca questo
www.Immobiliare.it

AGENZIA: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO CERVARESE

1990

immobiliare



Ufficio Vendite

APPARTAMENTI VARIE METRATURE

Porto San Giorgio centro

nuova costruzione classe A4



immobile su
iareGregori.it

PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. 0734 675825

Fermo Magica e il Natale delle Meraviglie

2022

Main Sponsor



Pista di Ghiaccio - Mercatini Natalizi - Laboratori
Giardino delle Meraviglie - Spettacoli e Animazioni
Casa di Babbo Natale - Mostra di Presepi - NatalExpress

Programma completo



Eventi

Fermo Il Natale, un viaggio tra fantasia e realtà

Fermo Magica è il Natale delle Meraviglie che fa incursione nel mondo di Alice, la protagonista dell'omonimo romanzo di Lewis Carroll in cui il senso logico di ogni cosa appare capovolto. Uno sguardo di un mondo immaginato, scrutando al di là della serratura, in cui inseguire la novità per crescere, come ci suggerisce l'immagine scelta per rappresentare la sorpresa e la magia del Natale fermano.



Tante le novità in programma, oltre alla tradizionale pista di ghiaccio nello scenografico contesto di Piazza del Popolo, dove insistono anche i mercatini natalizi nelle calde casette di legno. La pista sarà attiva fino al prossimo 15 gennaio, i giorni feriali dalle ore 15 alle 23, i festivi e i prefestivi dalle 10 alle 24, dal 23 dicembre all'8 gennaio tutti i giorni ore 10-24, per informazioni tel. 338.3064182. Da non perdere il Giardino delle Meraviglie allestito nella suggestiva cornice di piazza che si animerà di spettacoli, giochi e musica, eventi in cui i personaggi di fantasia del romanzo come il Cappellaio Matto, Bianconiglio, la Regina di Cuori, Stregatto faranno da padroni. Lo stesso gioco tra realtà ed illusione guiderà lo sguardo dello spettatore della mostra curata da Vittorio Sgarbi "I pittori della Realtà" allestita a Palazzo dei Priori e il visitatore nell'itinerario dei presepi che si snoda dalle Piccole e Grandi Cisterne alle chiese, alla scoperta di scorci ed angoli meno noti.

Il viaggio prosegue a bordo del NatalExpress e del Santa Claus Bus e con i laboratori creativi per bambini. Oltre al Concerto di Capodanno, anche i cori del Gospel coinvolgeranno gli spettatori del Teatro dell'Aquila. Ed ancora, la Casa di Babbo Natale e della Befana il tradizionale Tombolone Scientifico al Montani mercoledì 28 dicembre, la grande festa musicale in piazza con dj il 31 dicembre, il 25° Congresso Interculturale delle Befane in Piazza del Popolo il 6 gennaio e tanto altro ancora, completano un format riconosciuto per la sua originalità dalla regione Marche e risultato della sinergia tra realtà pubbliche e private, non dimenticando i valori di condivisione e solidarietà in questo particolare frangente storico.

Un Natale all'insegna di un viaggio che, attraverso la fantasia, riscopre emozioni, sentimenti ed offre a tutti anche spunti di riflessione interiore.

Eventi

Fermo Al cinema la biografia diventa cura

"Radiography of a family" della regista iraniana Firouzeh Khosrovani (2 dicembre), il documentario d'animazione "Flee" diretto da Jonas Poher Rasmussen (20 gennaio) e infine "Memory Box", film sulla memoria e la guerra in Libano firmato da Joana Hadjithomas e Khalil Joreige (3 febbraio). Sono i tre titoli della rassegna "Le storie degli altri. Percorso tra memoria, racconto ed identità" organizzata dai progetti SAI del fermano gestiti dalla cooperativa NuovaRicerca AgenziaRes - in collaborazione con l'Università Popolare di Fermo e la SSML San Domenico Scuola Universitaria Mediatori Linguistici. "Le storie degli altri racconta il bisogno che riguarda tutti di raccontare le proprie storie e di interrogarsi sul senso di queste e della propria vita - rimarcando gli organizzatori - È il parlare di noi come una pratica per rivedere il proprio passato e guardare con un altro sguardo al nostro presente e al futuro, la biografia come cura di sé".

Il percorso cinematografico, che avrà luogo alla Sala degli Artisti di Fermo e che vedrà probabilmente l'aggiunta di un ulteriore film nel mese di marzo, prevede un ingresso di 3 euro per ogni singola proiezione ed un orario di inizio fissato per le ore 17. "Abbiamo condiviso con Andrea Cardarelli la scelta di una fascia oraria particolare anche per intercettare un pubblico di giovani. Si tratta della prima parte di un percorso che vorremmo portare avanti coinvolgendo sia la cittadinanza che i beneficiari dei progetti SAI, percorso che si strutturerà a partire dal 2023".

Viale Trieste, 27 FERMO
www.solgasonline.it

Numero Verde
800-055121
numero gratuito
anche da cellulare

CI CONOSCI PER IL GAS ORA TI PORTIAMO LA LUCE

Il mercato libero non fa più paura, oggi la SOLGAS ti può fornire anche l'Energia Elettrica.

Scegli Solgas, e vivi tranquillo.

Conosci da anni la società del Gas del tuo Comune dove trovi sempre personale esperto per una consulenza gratuita e per risolvere qualsiasi problema di fornitura.

Passa con noi, su energia + gas uno sconto speciale.



TEATRO LA PERLA MONTEGRANARO

STAGIONE TEATRALE 22/23

GIOVEDÌ 8 DICEMBRE
CHIARA FRANCINI
UNA RAGAZZA COME IO
di Chiara Francini e Nicola Borghesi
regia Nicola Borghesi

SABATO 18 FEBBRAIO
MANU LATINI, OMBRETTA CIUCANI
RADICE DI 2
di Adriano Bennicelli
regia Manu Latini



MERCOLEDÌ 15 MARZO
SERGIO MUÑIZ, DIEGO RUIZ,
FRANCESCA NUNZI, MARIA LAURIA
CUORI SCATENATI
scritto e diretto da Diego Ruiz



VENERDÌ 21 APRILE
LINO GUANCIALE
NON SVEGLIATE LO SPETTATORE
da Ennio Flaiano
regia di Davide Cavuti

FUORI ABBONAMENTO
SABATO 14 GENNAIO
EMILIANO LUCCISANO
BOOM



SABATO 1 APRILE
UCCIO DE SANTIS
VI RACCONTO IL MUDÙ



ABBONAMENTI

14 - 15 - 16 novembre: rinnovi (prelazione abbonati)
17 - 18 - 19 novembre: nuovi abbonamenti
20 - 21 - 22 novembre: vendita abbonamenti solo online

BIGLIETTERIA TEATRO LA PERLA
in campagna abbonamenti
nei giorni indicati orario 10.30/12 e 17.30/19

4 SPETTACOLI
Una ragazza come io, Radice di due,
Cuori scatenati, Non svegliate lo spettatore

platea euro 60 ridotto* euro 50
galleria euro 50

INFORMAZIONI & PREVEDITE

BIGLIETTERIA TEATRO LA PERLA
Via Conventati n. 6 0734 893350 - 347 6022024

VENDITA ON LINE www.vivaticket.com
L'acquisto on line comporta un aggravio del costo in
favore del gestore del servizio e non consente di accedere
alle categorie di riduzione.

AMAT 071 2072439 www.amatmarche.net

INIZIO SPETTACOLI
ore 21.15

Teatro

Montegranaro Teatro La Perla, Chiara Francini inaugura una stagione da incorniciare

Giovedì 8 dicembre prende il via la stagione 2022-2023 del Teatro La Perla di Montegranaro. Madrina **Chiara Francini** nel suo ultimo nuovissimo **"Una ragazza come io"** scritto insieme a Nicola Borghesi (che ne firma anche la regia). Nell'one-woman-show la simpatica, acuta e brava attrice toscana ripercorre la sua vita in provincia, l'infanzia, l'adolescenza in un liceo della Firenze bene dove si sente bene la condizione di ragazza di paese. E il desiderio di maternità di insieme alla fiera di essere, ora e sempre, una diversa, una parvenue. Un monologo che con intelligenza e sarcasmo porta alla luce la consapevolezza che nello spazio tra i nostri talenti e i nostri limiti, risiede la possibilità di essere unici. Sabato 18 febbraio è la volta di **Manu Latini** e **Ombretta Ciucani** in **"Radice di due"**. Scritto da Adriano Bennicelli, il testo, che ha vinto nel 2006 il premio Diego Fabbri, racconta di un uomo alle soglie della pensione, della donna che gli sta a fianco e del consuntivo di sessant'anni di vita insieme. Storia d'amore e di matematica per divertirsi e per riflettere, sorridere, ridere e sognare. Mercoledì 15 marzo il cartellone ospita **"Cuori scatenati"**, esilarante pièce di **Diego Ruiz**, esperto nel mettere in scena i rapporti di coppia e le sue sfaccettature. Chiusura del cartellone, venerdì 21 aprile, con **Lino Guanciale** in **"Non svegliate lo spettatore"** messo in scena con regia e musiche di Davide Cavuti. Lo spettacolo è un omaggio alla vita e alle opere di Ennio Flaiano, scrittore e sceneggiatore di numerosi capolavori del cinema italiano. A questi si aggiungono due spettacoli comici fuori abbonamenti: il 14 gennaio sul palco del "La Perla" il comico emergente **Emiliano Luccisano** mentre sabato primo aprile sarà la volta di **Uccio De Santis**, attore affermato che non ha bisogno di presentazioni.

Teatro

Porto San Giorgio Altri sei splendidi appuntamenti con la Stagione Teatrale

Continua con successo la Stagione Teatrale di Porto San Giorgio. Il prossimo appuntamento è martedì 6 dicembre con **"Io"** di Flavia Mastrella e Antonio Rezza, con Antonio Rezza. Particolare e d'effetto l'allestimento scenico che si avvale dei quadri di scena o teli intesi come arte. Martedì 17 gennaio l'"enfant du pays" Paolo Camilli porta in scena **"L'amico di tutti"**. Cosa succederebbe se un giorno l'amico immaginario della nostra infanzia, quello a cui affidavamo la parte più vera e segreta di noi, venisse a cercarci e a vedere come siamo diventati? È da qui che prende spunto lo spettacolo, monologo a più

voci in cui trovano spazio personaggi reali e immaginari, simbolici ed estremi, tutti animati da una comicità surreale e satirica. Martedì 28 marzo è la volta di **"Thanks for vaselina"** di Carrozeria Orfeo, storia di sconfitti e abbattuti e di chi fa leva sul bisogno d'amore per ricavarne qualcosa, lo spettacolo mette in luce dinamiche, paradossi e ipocrisie del nostro tempo.

Martedì 28 marzo Stefano Artissunch, Stefano De Bernardin, Laura Graziosi e Stefano Tosoni sono i protagonisti delle **"Smanie per la villeggiatura"** di Goldoni. I temi sono quelli dell'apparire e della nevrosi di una borghesia che vive al

di sopra delle sue possibilità.

Francesco Piccolo, scrittore, sceneggiatore e autore televisivo di grande pregio, porta sul palco del Comunale, martedì 18 aprile, il suo libro **"Momenti di trascurabile (in)felicità"**. Lo accompagna un ospite speciale come Pierfrancesco Diliberto, in arte Pif. Il monologo dà importanza e valore a quei momenti felici ed infelici dell'esistenza quotidiana sui quali non abbiamo il tempo o la pazienza di soffermarci. Chiude il cartellone, martedì 2 maggio, la Compagnia della Marca con **"Insania"** scritto e diretto da Roberto Rossetti.

TEATRO COMUNALE
STAGIONE di PROSA

2022-2023

martedì 6
DICEMBRE 2022 21:15

IO
con ANTONIO REZZA

martedì 17
GENNAIO 2023 21:15

L'AMICO DI TUTTI
con PAOLO CAMILLI

martedì 14
FEBBRAIO 2023 21:15

THANKS FOR VASELINA
con CABRIELE DI LUCA
MASSIMILIANO SETTI
SONIA BARBADORO
PIER LUIGI PASINO
CARLOTTA CROLLE

martedì 28
MARZO 2023 21:15

**SMANIE PER
LA VILLEGGIATURA**

con STEFANO ARTISSUNCH, LAURA GRAZIOSI
STEFANO DE BERNARDIN
STEFANO TOSONI

martedì 18
APRILE 2023 21:15

**MOMENTI DI TRASCURABILE
(IN)FELICITÀ**

con FRANCESCO PICCOLO e PIF

martedì 2
MAGGIO 2023 21:15

INSANIA
con ROBERTO ROSSETTI

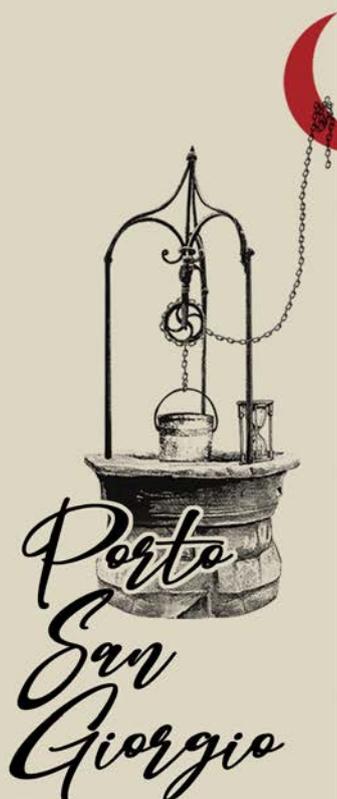
BIGLIETTO € 20,00 - RIDOTTO € 15,00 • Spettacolo INSANIA: BIGLIETTO UNICO € 10,00

INFO E PRENOTAZIONI

PROSCENIO TEATRO 392 4450125 (dal lunedì al sabato 09:00-13:00 / 16:00-20:00) • info@proscenioteatro.it

AMAT 071 2072439 (dal lunedì al venerdì, 10:00 - 16:00) • www.amatmarche.net

www.sangiogioturismo.it ©



A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
www.immobiliare-aedes.it
contatti@immobiliare-aedes.it

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564



CAPODARCO

casetta ristrutturata su 2 livelli + sottotetto.
C.E. "F" Euro 93.000,00 Rif B27



CAPODARCO

piano terra di 95 mq con 3 camere, garage
e giardino. Seminuovo. C.E. "B"
Euro 227.000,00 Rif. B34



CAMPIGLIONE CENTRO

casa singola con 2 appartamenti, garage,
laboratorio e piccola corte (possibile vendita
frazionata). C.E. "F" Euro 350.000,00 Rif B99



FERMO PANORAMICO

terreno edificabile di 750 mq per realizzare
villino singolo. Euro 93.000,00 Rif B438



FERMO ZONA SANTA CATERINA

vendiamo appartamento di mq 135
con 4 camere, 2 bagni, terrazzi e garage.
C.E. "F" Euro 167.000,00 Rif B450



FERMO ZONA POMPEIANA

vendiamo capannone di 800 mq comprensivo
di uffici. Possibilità di acquisto di ulteriore
magazzino di mq 950 più piazzale.
C.E. "G" Euro 247.000,00 Rif. B451



FERMO

casolare da ristrutturare di grande metratura
più accessorio e 16 ettari di terreno agricolo.
C.E. "G" Prezzo solo Euro 320.000,00. Rif B449



SALVANO

appartamento di 97 più grandi terrazzi
e garage. Pronto all'uso. C.E. "E"
Euro 197.000,00. Rif. B345



SAN TOMMASO A 50 MT DAL MARE

SEMINUOVO - PRONTO. Bilocale mare
di 55 mq con grande terrazzo. C.E. "D"
Euro 112.000,00 Rif. B68



MONTE URANO

villino di 135 mq su un piano soppalcabile
con 400 mq di corte. STUPENDA VISTA MARE.
C.E. "D" Euro 227.000,00 Rif C72



GROTTAMMARE

Prima collina casa singola da ristrutturare
di 134 mq con 20.000 mq di terreno privato.
Panorama unico. C.E. "G"
Euro 227.000,00 Rif C140



TRODICA

bilocale in perfette condizioni con terrazzo.
OTTIMO COME INVESTIMENTO. C.E. "E"
Euro 98.000,00 Rif. C744

A E D E S

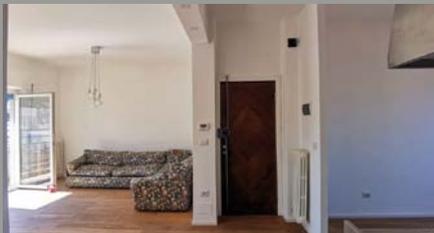
agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

PORTO SAN GIORGIO
 Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
 Tel. 0734.676532
 www.immobiliare-aedes.it
 contatti@immobiliare-aedes.it



PORTO SAN GIORGIO IN ZONA RESIDENZIALE
 appartamento in buone condizioni con soggiorno, 2 camere, predisposto per la terza, 2 bagni, grandi terrazzi e garage. C.E. "F" Euro 173.000,00 Rif A488



PORTO SAN GIORGIO IN CENTRO
 appartamento completamente ristrutturato di 90 mq con balconi, soffitta e grande terrazzo comune. Al 4° piano NO ASCENSORE. C.E. "E" Euro 199.000,00 Rif. A491



PORTO SAN GIORGIO ZONA CENTRO
 al 5° piano, appartamento ristrutturato di mq 80 più balconi. No mercato. C.E. "F" Euro 217.000,00. Rif A482



PORTO SAN GIORGIO PIAZZA TORINO
 appartamento 90 mq + cantina in buone condizioni generali. C.E. "F" Euro 229.000,00. Rif. A489



PORTO SAN GIORGIO FRONTE MARE
 bilocale indipendente con terrazzino vivibile. C.E. "G" Euro 230.000,00. Rif A494



VICINISSIMO A **PORTO SAN GIORGIO**
 appartamento di 110 mq all'ultimo piano 2 camere, studio, 2 bagni, garage 40 mq. C.E. "D" Euro 267.000,00 Rif B314



PORTO SAN GIORGIO A 600 MT DAL MARE
 Villino cielo terra in contesto signorile di 240 mq con giardino. Buone condizioni generali. "FOTOVOLTAICO DA 5,5 KW" C.E. "E" Euro 330.000,00 Rif. A490



PORTO SAN GIORGIO CENTRALISSIMO
 appartamento 115 mq completamente ristrutturato. C.E. "D" Euro 343.000,00. Rif A412



PORTO SAN GIORGIO ZONA GIARDINO D'ESTATE
 Villino cielo terra di mq 175 con giardino privato. C.E. "F" Euro 382.000,00 Rif A479



PORTO SAN GIORGIO ZONA OSPEDALE
 villino in perfette condizioni. C.E. "E" - Euro 570.000,00 - Rif A 472



PORTO SAN GIORGIO CENTRO
 attico di 154 mq più terrazzi e sottotetto di mq 70. C.E. "G" Euro 599.000,00. Rif A493



PORTO SANT'ELPIDIO DIETRO MERCEDES
 appartamento di 85 mq più tavernetta, garage e giardino privato. C.E. "C" Euro 210.000,00 Rif C473

AMPIA DISPONIBILITÀ IN AFFITTO DI MONO/BILICALI, APPARTAMENTI, VILLINI, ARREDATI E VUOTI. PREZZI DA EURO 350,00



Laura Mascia

casa maison home

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - **FERMO**

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**

Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com

www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare

Un altro anno è volato, a volte ci chiedono dove troviamo l'energia per migliorarci ogni giorno.

Noi rispondiamo sempre che quell'energia sono i nostri clienti, grazie per esserci!

Grazie a chi ci sceglierà nel 2023, vi aspettiamo, tratteremo i vostri sogni con cura e passione!

— Vi auguriamo un —

Buon Natale e Felice anno nuovo

Laura, Mascia
e tutto il nostro staff



SANTA PETRONILLA

Fermo, appartamento al secondo piano così composto: salone e cucina, 3 camere grandi, bagno, ripostiglio, ampi balconi, posto auto. Soli... € 110.000



CASA SINGOLA CON TERRENO

Fermo, zona Ete, casa singola di oltre 200 mq con 2120 mq di terreno. Ideale per chi cerca l'indipendenza. Parzialmente da rivedere. € 120.000



SUPER PREZZO!

Fermo, zona Cappuccini, Via Diaz, porzione di casa così composta: ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, balcone, corte esclusiva con spazio verde, soffitta ampia, locale fuori terra adatto a garage o ripostiglio, 3 posti auto esclusivi Parzialmente da ristrutturare. € 87.000



BELLA SOLUZIONE!

Fermo, San Giuliano, in bifamiliare, duplex al 2° piano così composto: ampio salotto, cucina abitabile, 2 camere, bagno, con comoda scala si accede al piano mansardato composto da: 2 camere e bagno. Balconi in tutti i vani, ripostigli. Al piano terra vi sono uno spazio verde, corte e accessorio. Parcheggio a servizio dell'immobile ideale per un paio di auto.

- **CERCHIAMO PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO**, per nostro cliente esclusivo, appartamento semi nuovo con giardino. Zone: Fermo, Montegranaro, Monte Urano. Max 170.000 euro
- **CERCHIAMO** immobili nel centro storico di Fermo



ZONA FALERIENSE

in bifamiliare disponiamo di appartamento al piano terra di 110 mq con ampia corte e garage. Prezzo interessante! No condominio!



PARI AL NUOVO!

Montegranaro, proponiamo appartamento al secondo piano con ascensore così composto: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone abitabile e garage. € 100.000



OTTIMO PREZZO

Montegranaro! Al 2° piano con ascensore, disponiamo di appartamento composto da: sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina. € 55.000 Ottima soluzione



SOTTOCOSTO

Montegranaro, in bifamiliare, proponiamo in vendita appartamento di 180 mq, con balconi, giardino, garage e magazzino. Ideale come soluzione per ricavarne 2 unità abitative. Da ristrutturare. Soli... € 85.000

DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!



Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax **0734.221980 - Tel. 320.0411660**



Fermo - Centro. Bilocale di 45mq costruito nel 2010, con posto auto. **73.000€**



Fermo - Ete Caldarette. Soluzione indipendente ristrutturata nel 2010 con corte circostante di 200mq. **149.000 €**



Fermo - Casabianca. Appartamento di 70mq vista mare, con ascensore e posto auto esclusivo. **150.000 €**



Fermo - Santa Caterina. Appartamento panoramico di 130mq con ascensore e posto auto. **169.000 €**



Fermo - Stadio. Appartamento di 115mq con ampio terrazzo, giardini e garage. **169.000 €**



Fermo - Stadio. Appartamento con 3 camere e doppi servizi, balcone e garage doppio. **179.000 €**



Fermo - Santa Caterina. In bifamiliare, appartamento abitabile di 110mq al primo piano, con veranda e posto auto. Zona servita. **129.000€**



Fermo - San Giuliano. In palazzina trifamiliare, appartamento ristrutturato di 125mq con balconi e garage. **159.000€**



Fermo - Santa Caterina. Al piano terra di palazzina, appartamento di 100mq con doppi servizi e garage. **159.000€**



Fermo - Montone. Casa singola di 165mq su due livelli, con giardino e garage. **335.000 €**



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione



LIDO DI FERMO

Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101

338.9065912

ag.ercoli@alice.it

SPECIALE ZONA MARE



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento mansardato al 3° ed ultimo piano, composto da: soggiorno pranzo, cucinino, 2 camere e bagno con finestra, 3 balconcini. Termoautonomo, impianto clima ed arredato. Completa la proprietà garage al piano seminterrato di mq. 15. Classe energetica G RIF. GL088 € 131.000



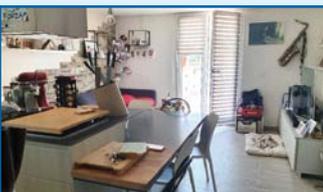
CASABIANCA DI FERMO, su edificio turistico/residenziale con ascensore, appartamento di mq 64 e balcone a livello di mq 12. Esposizione a Sud. Termo, climatizzazione, tende da sole e porta blindata. Parziale arredato. A soli mt 80 dalla spiaggia. Vista mare! Cl. Eng. E RIF. DF010 € 140.000



CASABIANCA DI FERMO, appartamento bilivello di mq 200 circa, composto al 1° piano di mq 100 ca. da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 camere matrimoniali e bagno con finestra; al 2° piano da: ampio salone tutto aperto, camera/studio, cameretta e bagno con velux. Con 2 balconi per complessivi mq 28. Cantina di mq 7 e garage di mq 23 al piano seminterrato. Cl. Eng. F RIF. GP022 € 260.000



CASABIANCA DI FERMO, appartamento di mq 128 al 1° piano, composto da: soggiorno pranzo con cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno e wc; 2 balconi per complessivi mq 30. Soffitta predisposta a cucina e salottino con annessa veranda in fase di sanatoria, oltre ampia terrazza per complessivi mq 100 circa. Completa la proprietà ampio garage di mq 75 con cantina inclusa. Porzione di giardino privato di mq 200 distaccato dagli immobili. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Cl. Eng G RIF. DA027 € 280.000



CASABIANCA DI FERMO, grazioso attico di mq 60 al 4° piano con elevatore, composto da: ingresso sul soggiorno pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno con finestra, oltre grande terrazza di mq 100. Ristrutturato ed arredato. Classe energetica E. RIF. PP01 € 175.000



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



CASABIANCA DI FERMO, spettacolare attico finemente ristrutturato di mq 85 al 4° piano con ascensore, nuovo. Ampio terrazzo di mq 70. Arredato. Stupenda vista mare! Da visionare! Cl. Eng. D'. RIF. BS010 € 285.000



CASABIANCA DI FERMO, 1° FILA MARE, ascensore, al 5° piano bilocale di mq 45 con balcone oltre vano con wc e ampia terrazza esclusiva vista mare!!! Cl.Eng. F RIF. PG022 € 133.000

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI

SVILUPPO CASA33



Specializzata nella compravendita
di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente
Rag. Castelletti Simone
347.0048219

Studio tecnico interno
Geom. Michele Lizzo
328.2345122



CONTROGUERRA: rudere di circa 150 mq con annesso 5000 mq di comodo terreno circostante + 9000 mq di terreno scosceso non coltivabile. Bella posizione panoramica ideale per la realizzazione di una abitazione di campagna. Classe en G. € 75.000 Cod 3521



STELLA DI MONSAMPOLO: Intero edificio di complessivi 600 mq + 30 mq di balconi + 350 mq terreno. Buona struttura finiture anni 70. Soluzione ideale per la sistemazione di 2/3 famiglie. Classe en G. € 220.000. Cod 3517



CONTROGUERRA a 11 km dal mare a confine con la regione Marche casale completamente da ristrutturare di 264 mq + 48000 mq di terreno agricolo con pendenza collinare. Posizione molto bella e appartata; immersa nel verde con vista su colline incontaminate e su scorcio di mare. Classe en G. € 130.000. Cod 3433



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: Zona centro Appartamento di 98 mq c.a. 1° piano. Composizione ingresso su disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere da letto e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà un balcone in parte abitabile in corrispondenza del reparto giorno e un balconcino nel reparto notte, complessivi 26 mq c.a. Classe G. € 178.000. Cod.3533



MONTEPRANDONE: appartamento piano terra 84 mq + corte privata 21 mq + balconi 15 mq + fondaco 9 mq + garage 28 mq. Soggiorno con cucina a vista, 2 camere (matrimoniale e doppia), studio, bagno. All'esterno 2 balconi (di cui uno coperto e l'altro scoperto). Classe energetica A2. € 170.000. Cod. 3184



PORTO D'ASCOLI: Casa singola di complessivi 326 mq circa, costituita da 4 piani fuori terra, composta da 3 appartamenti e sovratta con altezza di 2,30 mt. Immobile inserito in un contesto residenziale, vicino ai principali servizi ed al mare. Classe G. € 230.000. Cod. 3372



CONTROGUERRA: terreno agricolo di 10.000 mq con accesso da strada asfaltata situato in zona riservata e facilmente accessibile. € 20.000. Cod 3529.



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: In zona rotonda di Porto d'Ascoli a 100 mt dal mare in via dei Mille vendesi locale commerciale di complessivi 126 mq + 85 mq di area privata con 4 posti auto. Piano terra locale commerciale (trasformabile in appartamento) alto 4,40 mt della superficie di 60 mq + 16 mq di soppalco + scala di collegamento a piano leggermente seminterrato con altezza interna di 2,10 mt a destinazione fondaco della dimensione di 50 mq completamente rifinito e finestrato. Ape F. € 250.000. Cod 3539



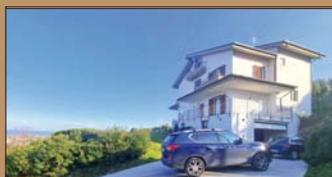
COLONNELLA, casa singola con vista mare delle di complessivi di 270 mq+20 mq di balcone+200 mq di parcheggio pavimentato+100 mq di giardino. Piano terra mq 120 a destinazione garage e cantine; 1° piano di 120 mq (con rampa a norma per disabili) composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e balconi panoramici con ampia vista mare, ultimo piano sottotetto di 50 mq con 2 ampi vani ben rifiniti ed un bagno. Classe en G. € 300.000 Cod 3524



VILLA ROSA: a 100 mt dal mare in zona centralissima proponiamo in vendita Appartamento al piano primo servito da ascensore; dimensioni complessive 72 mq+ 25 mq terrazzi abitabili+ 16 mq garage. Buono stato generale abitabile da subito. Ape G. € 129.000. Cod 3530



RIPATRANSONE. Zona Val Tesino a 9 km da Grottamare rudere di casale colonico in aderenza con altro ma spostabile in caso di ri edificazione in modo da renderlo indipendente. Compreso nel prezzo 6000 mq di terreno pianeggiante+ 7400 mq di terreno boschivo. € 100.000. Cod 3525



MARTINSICURO: VILLA ANTISISMICA nuova dalla quale si gode una splendida vista mare e sulla Riviera delle Palme; ubicata in prima collina. Dimensioni complessive: 450 mq + 70 mq terrazzi/balconi + 2800 mq giardino. Classe en D. € 580.000. Cod. 3515



ROTELLA: alle porte del paese si vende tenuta agricola San Lorenzo composta da casolare di 300 mq + 96.000 mq di terreno. Ottimo per la realizzazione di una Comune di 3 famiglie. Classe en G. Vero Affare. Cod 3391



COLONNELLA: si vende villa di testa in zona residenziale in contesto rurale naturalistico. Esposizione (Sud-Est-Nord), mq complessivi 233 + 21 mq terrazzi+ 131 mq giardino. Villa nuova, tempi di consegna 40 giorni, finiture ottime, antisismica con pali di fondazione e tetto in legno. Classe en B. € 280.000 Cod. 3376



COLONNELLA: Casa singola di 160 mq + dependance nuova di 80 mq+ 130 mq corte pavimentata. Piano terra di 80 mq ristrutturato; piano primo di 80 mq finiture anni 70; dependance nuova di 80 mq in parte adibita a garage ed in parte a rustico con bagno. Posizione centrale con vista Mare. Classe en G. € 250.000. Cod 3535



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: abitazione indipendente libera su 3 lati (Est-Ovest-Nord) situata a 1000 mt dal mare con affaccio su strada ad alta visibilità. Mq totali 240 circa+ 30 mq di esterno+ 80 mq di lastrico solare. Piano terra garage/ negozio. Pmo piano e secondo a destinazione abitativa, immobile in buono stato generale. Classe en G. Affare. € 260.000. Cod 3442



CONTROGUERRA: lotto edificabile situato a 350 mt dal centro delle dimensioni di mq 850 completamente pianeggiante sul terreno si possono edificare più di 500 mq di costruzione, tuttavia la comodità della posizione e la bella vista panoramica lo rende adatto alla realizzazione di una villa in biomedialità di nuova generazione. € 55.000 Cod 3510



CONTROGUERRA: in pieno centro vendiamo Casa torre di 48 mq. Composizione: magazzino al piano terra di 15 mq circa; scala esterna di accesso al piano primo di 16 mq composto da ampia cucina con scala in legno di accesso piano ultimo di 16 mq con ampia camera da letto. Discreta Struttura finiture da rifare. Ape G. € 20.000. Cod 3521



PORTO D'ASCOLI: a 200 mt dal mare, garage 24 mq c.a. con comodo accesso, utilizzabile sia per rimessa auto e ripostiglio. Distanza dal mare circa 150 metri. € 30.000. Cod.3523



COLONNELLA: villa di 420 mq più 63 mq terrazzi, più 500 mq terreno da adibire a giardino. Struttura esterna ultimata, muri di contenimento esterni in cemento armato ultimati, tramezzatura interna ultimata. Composizione: soggiorno doppio, cucina abitabile, 6 camere, 6 bagni e solarium. Zona panoramica Colonnella verso Est. Classe en. n.d. € 169.000 Cod. 3043



prima

GRANDI VANTAGGI TI ASPETTANO!

Comunicaci la tua targa telefonando
o mandando un whatsapp allo 0734 33 22 33.

Ti chiameremo al momento del rinnovo.

Gli uffici dedicati a PRIMA ASSICURAZIONI sono a
PORTO SAN GIORGIO in Via Giordano Bruno, 255/c
e a **CAMPIGLIONE DI FERMO** in Via Prosperi, 22

...Chiamaci per fissare un appuntamento con un nostro consulente!



GREGORI Immobiliare

Sicurezza di **vendere**
Tranquillità di **acquistare**



Trova la tua casa su
www.ImmobiliareGregori.it

Agenzia: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. e Fax 0734 675825



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



ERCOLI

CERCHI CASA?

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13



0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

Sviluppo Casa33

**SPECIALIZZATI
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppocasa33.it



SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
Via dei Mille, 33 - Tel. 0735.757430
info@sviluppocasa33.it

Rag. Simone Castelletti 347.0048219
Geom. Michele Lizzo 328.2345122



COLONNELLA: nella zona pianeggiante, a soli 2 km dal confine con S.Benedetto del Tronto, Casa Singola in buono stato divisa in 2 appartamenti indipendenti: mq 280 circa compresi di vano scala+ 130 mq di soffitta+ 50 mq magazzino esterno + terreno di 900 mq circa. Classe en G. Cod 3520



MARTINSICURO: a 120 mt dal mare ed a pochi passi dal centro vendiamo villa singola di 271 mq + 27 mq balconi abitabili + 119 mq di soffitta (sopraelevabile per altro piano) + 300 mq di giardino. Finiture anni 70 funzionanti, ottima struttura esterna. Ape G. Cod 3532

VUOI VENDERE IL TUO TERRENO AGRICOLO CHIAMACI