



Centro Benessere
JA

GRANDE PROMOZIONE
di **PRIMAVERA**
MASSAGGI RILASSANTI
(DA 40 MINUTI)
€ 30,00

San Benedetto del Tronto - Via Asiago
tel. **328.5869416**
aperto tutti i giorni orario continuato ore 10 - 20

MEMO

CORRIERE
NEWS

L'altra informazione

ANNO 21 - N.4/2023 - 13 Aprile

Periodico di informazione del territorio
Distribuzione gratuita

Le case della cultura



La situazione

Tra realtà consolidate e nuove aperture, esempi virtuosi da seguire

7 Economia

Cappello tra luci e ombre

9 Sanità

Le novità dal Murri

11 Terra nostra

Il senso del 25 Aprile

14 Cartellone

A Porto Sant'Elpidio è Primo Maggio

16 Cultura

Crocenzi, oltre la fotografia

17 Sport

Serie A per la Virtus

Noemi



style

FERMO (Zona Campiglione) - Via Conti, 85 - Tel. **347 5259620**

Noemi style

Noemi.style16



stecaenergia
gas metano · energia elettrica

stecaenergia.it / NUMERO VERDE 800 498 077

Carifermo è qui. Vicino a te.

carifermo.it #insiemeconfiducia



carifermo
cassa di risparmio di fermo s.p.a.

Hai una vecchia APE PIAGGIO da vendere?



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape
anche senza documenti
o intestata a persona deceduta**

- *Spese di agenzia a nostro carico*
- *Spese di trasporto a nostro carico*
- *Pagamento in contanti al momento del ritiro*

Gran Turismo Motors Tel. 329.5797727

Rinasce l'Officina delle Arti, migliora il Teatro La Perla e si aggiunge la Sala Conti A Montegranaro la cultura è di 'casa'

di Andrea Braconi

Quei 170 posti sono tornati a riempirsi, dopo oltre 3 anni. *"L'Officina delle Arti è la casa della convegnistica, delle manifestazioni scolastiche, delle recite e di altre iniziative del Comune"* rimarca il **sindaco Endrio Ubaldi**, che però tiene a precisare come questa struttura nelle intenzioni dell'Amministrazione comunale non sia affatto sostitutiva al teatro, ma di supporto. *"La stagione teatrale e quella musicale le stiamo portando avanti al Teatro La Perla e continueremo a farlo dopo l'intervento di riqualificazione energetica, che partirà a metà maggio"*.

"Il teatro sta lavorando a pieno regime - prosegue -, oltre la metà degli spettacoli e dei concerti sono stati sold out grazie a scelte valide, ma anche spettacoli fuori abbonamento hanno registrato numeri veramente importanti. A breve inizieremo lavori per circa 130.000

euro, di cui il 20% con risorse del Comune e la quota restata grazie ad un finanziamento del PNRR; lavori che termineranno a settembre, permettendoci di riprendere subito l'attività".

Un crono programma che ha spinto la Giunta a riaprire l'Officina delle Arti, dando così ulteriore slancio a quelle attività culturali che, proprio grazie alla presenza di due strutture così importanti ed anche ad una posizione baricentrica a cavallo tra due province, fa di Montegranaro un vero e proprio punto di riferimento.

"La cultura per noi resta un pilastro - aggiunge Ubaldi - e siamo veramente soddisfatti di ciò che stiamo portando avanti, in particolare grazie all'impegno del vice sindaco Monia Marinozzi. Stiamo ovviamente lavorando per la stagione estiva e per il Veregra Street, con un'anteprima del festival a Civitanova Marche grazie ad un accordo raggiunto con il sindaco. Aggiungo, infine, che tra i contenitori possiamo

annoverare anche la Sala consiliare intitolata a Giovanni Conti, utilizzabile per momenti come presentazioni di libri, rassegne di poesia e altro ancora."



L'assessore Vita: "Spazi culturali ponte tra generazioni" Teatro e associazionismo, i 'motori' di Montegiorgio

di Silvia Ilari

Da sempre è parte integrante delle comunità, ne influenza arte, storia e modo di vivere: la Cultura e gli spazi a essa dedicati possono rivelarsi una spinta all'inclusività e un mezzo per promuovere la creatività, ancora di più nei piccoli borghi.

A Montegiorgio, lo spazio culturale "per eccellenza e aperto a tutte le realtà" come lo definisce **Michela Vita**, assessore alla Cultura, è il **Teatro Alaleona**. *"Si è appena conclusa la stagione di prosa con grandissimo successo. È stato molto apprezzato il fatto che tra cinque pièce teatrali, un paio sono state più leggere e quindi accessibili anche un target diverso. Il 13 aprile si trasformerà in un cantiere, grazie ai fondi del PNRR almeno fino al prossimo autunno"* continua. Una menzione speciale è per il filosofo e autore sangiorgese **Cesare Catà**. *"I suoi spettacoli hanno registrato il tutto esaurito in ogni data, sono arrivati anche dall'Umbria per ascoltare un nuovo modo di entrare in contatto con i grandi nomi della letteratura"*. Il teatro è aperto anche alle realtà associative e ai gruppi storici. Il più noto e longevo è sicuramente **Montegiorgio Cacionà**. *"Sì, lo spettacolo si tiene ogni anno, il gruppo è attivo da più di 50 anni. Ora c'è anche una versione dedicata ai più piccoli, le 'racciate', con attori in erba dai 6 anni circa fino ai 18"*.

Parliamo dello **spazio di Sant'Agostino e del suo chiostrino**. *"Da sei mesi ha una nuova gestione a cura dell'associazione culturale 'Worldland'. Palazzo Sant'Agostino ha ospitato recentemente due mostre fotografiche con*

un ottimo riscontro di pubblico, una con gli scatti di Letizia Battaglia e l'altra con quelli di Lorenzo Cicconi Massi. Qui, si è tenuto anche il primo incontro del ciclo di laboratori filosofici esperienziali a cura dell'associazione "Grande Anima", che andranno avanti fino a dicembre 2023. Il Chiostrino Sant'Agostino invece - oltre che diventare la casa estiva del Cinema Manzoni - ospiterà per circa 20 giorni il set di "Macramè", con Alberto Nicolai in onda su AlmaTV".

Capitolo **bambini**: cosa offre Montegiorgio? *"Da diversi anni si svolge "Parchi da favola" nei diversi parchi cittadini. In estate diventano spazi culturali, grazie agli artisti di strada. A Monteverde, dove ce ne sono pochi, è stato bello portare i bimbi. Quest'anno vorremmo aggiungere il piccolo anfiteatro ristrutturato di fronte al Parco della Rimembranza. Inoltre, la biblioteca si è arricchita con libri per bambini e ragazzi, acquistati grazie ai finanziamenti ricevuti"*.

E per gli anziani? *"Chi gestirà il chiostrino nella nuova piazza di Piane sarà vincolato a realizzare eventi per loro. Inoltre, prevedendo il bando "Città che legge", che abbiamo vinto, le human libraries, vorremmo coinvolgere proprio gli anziani e farli leggere per i bambini. La Cultura è un collante"*.

C'è un forte risveglio dell'associazionismo. *"Sì, Montegiorgio conta circa 90 associazioni e almeno un 50% ogni anno organizza qualcosa"* sottolinea l'assessore. *"Nel corso di questi cinque anni ho ricevuto tante proposte dalle associazioni, abbracciandole tutte e tirandomi anche indietro se delle date si sovrapponevano."*



Non credo che la concomitanza di eventi in un paese piccolo sia un bene, il pubblico si disperde. Ho voluto dare loro luoghi pubblici per raggiungere più persone e fare da cassa di risonanza: la Cultura è apertura. Le loro attività aiutano anche le casse comunali, lo dico con trasparenza, perché consentono di realizzare tanto senza un esborso economico importante da parte dell'ente".

CORRIERE
NEWS

ANNO 21 - n. 4 - 13 Aprile 2023

Editore: Edizioni Fisal
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini
Art: Marco Borzacchi
Impaginazione: Palma Alessandrini
Stampa: Tipografia Luce - Osimo
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS
Viale Trento, 7 - 63900 Fermo
www.corriere.news.it - info@comunicareventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscriz. R.O.C. n°18501



Giaco.Fer

**Competenza
e professionalità
al vostro servizio**

**Continuano
le offerte...**

**Ferramenta - Materiale elettrico
Duplicazione chiavi e chiavi auto
Radiocomandi
Affilatura coltelli e forbici
Articoli per giardinaggio
Casalinghi**

VIGOR® Giornalino della convenienza garden & outdoor 2023

ELETTROSEGHE VIGOR VES-1635
1600 W, lubrificazione automatica, freno catena, barra Oregon 355 mm, catena Oregon 3/8", 53 maglie

99,00 €



sfoglia il volantino in digitale

ASPIRA-SOFFIATORI VIGOR VAS-2600
2600 W, soffiaggio 270 km/h, selettore rapido a levata, aspiraz. 13,2 m³/min, 15000/min, biofiltrazione 10:1, sacco 35 l

49,00 €

SEDIE A SDRAIO VIGOR BASCULANTI
struttura in acciaio Ø 22 mm, pieghevole, basculante a più posizioni, telo in textilene antracite, cuscino imbottito, dim. 176x65x110 cm

52,00 €

SCALE VIGOR ALLUMINIO ERCOLE BY FACAL
arco h. 60 cm, struttura e gradini in alluminio profondi 8,2 cm, piano acciaio 26x27 cm, spessore 1,2 mm, portata max 150 kg, montanti ant. 42x20 mm / post. 35x20 mm, an-131, 5 gradini

52,90 €

STUFE DEHORS ESAGONALI VIGOR DA ESTERNO
12,5 kW, tubo in vetro 12x93 cm, consumo 450-1000 g/h, accensione piezo con fiamma pilota, ruote, h. 195 cm

299,00 €

TAGLIAERBA VIGOR V-1033/E
1000 W motore a induzione, scocca polipropilene, taglio 30,5 cm, 3 h. taglio 30.50.65 mm, cesto 28 l

59,00 €

SANDRI GARDEN Giornalino della convenienza primavera 2023

MOTOSEGHE SANDRIGARDEN XPRO SG-30
21/25, 4cc/800w, antivibrante, lubrificaz. automatica, carburatore Walbro, catena Oregon passo 3/8", dente .050" 45 maglie, barra Oregon 300 mm

154,00 €

TAGLIAERBA SANDRIGARDEN SG-H14546
bonda di 145cc/2,1kw/ohv semovente, trazione posteriore, telaio acciaio, taglio 46 cm, scarico posteriore, laterale, mulching, 7 h. taglio centralizzato 25/25 mm, cesto 62 l

520,00 €

BARBECUE SANDRIGARDEN GAS 3 FUOCHI OCEANIA
2 griglie ghisa smaltata 50x41 cm, 3 bruciatori acciaio inox, accensione auto, coperchio acciaio inox con termometro, telaio acciaio verniciato, 2 mensole e 1 ripiano in legno, 3 kg di acciaio lavoia, ruote, potenza 10,8 kw

484,00 €

FORBICI PER POTATURA SANDRIGARDEN SG-FP SNAP
2 batterie lito 1,6, 8v 2ah, brushless, carica 1,5-2h, lame in acciaio s.s., taglio 25 mm, autonomia 3-4h circa, impugnatura ergonomica, in valigetta

76,00 €

FORNELLI A GAS SANDRIGARDEN
1 fuoco, TEXAS PORTATILE accensione piezo funziona con cartuccia a valvola butano g30-230g (non inclusa), dim. 34x29x12h cm, potenza 2,2 kw

25,00 €

SET DI 6 PZ ATTREZZI GIARDINO SANDRIGARDEN
attrezzi in acciaio inox con impugnatura ergo, in pratica borsa tela 8 tasche contenente: rastrellino piantabolsa, forbice potatura, rastrellatore largo e shello, pala

64,00 €

VIGOR® Giornalino della convenienza di CASALINGO FAI DA TE

COMPRESSORI VIGOR VCA-24L
2hp 1,5kw, 1 cilindro, trasmissione diretta, 2 attacchi rapidi, press. max 8 bar, aria aspirata 178 l/min, 24 l

119,00 €

PATTUMIERE A PEDALE VIGOR
in acciaio inox 410, finitura satinata, pignone posteriore, cesto interno estraibile in plastica, 5 litri, 20x28h cm

16,50 €

FISSATRICI HU-FIRMA BATTERIA HU-FB
batteria al litio 4 v, impugnatura ergo, 30 colpi/min, ricarica con cavo usb, capacità 100 punti, 50 chiodi, inclusi 400 punti e 100 chiodi, 6-14 mm

44,00 €

LAMPADINE DA TAVOLO VIGOR LED SCILLA
corpo alluminio, lampadina led 3 w, luce calda, ricaricabile con cavo usb, h. 33 cm, autonomia 6 h, batteria litio 3,7 v, ricarica 4 h, batteria litio 3,7 v, 3600 mah, 200 lm

44,00 €

REFRIGERATORI VIGOR AD ACQUA V-RA/65
65 w, a sistema evaporativo, refrigera, purifica, umidifica, 3 velocità, timer fino a 7,5 h, telecomando, serbatoio acqua 12 l, con oscillazione, dim. 33x33x75 cm

94,00 €

PROIETTORI LED VIGOR WING-2
1,5w/220lm, luce naturale, batteria lito 3,7v 1200mah, sensore movimento/crepuscolare, tempo ricarica 12 h, autonomia 30 h, ip65, con kit di fissaggio, con pannello solare

15,00 €

ARMADI PORTAFUCILI VIGOR 5 POSTI
struttura acciaio 2 mm, porta 3 mm, serratura doppia mappa, fori ancoraggio muro/pavimento, sostegni calcio e canna, con lesoretto, h. utile fucile 123,5 cm, dim. 31x22x116h cm

199,00 €

Sociale, cultura, spazi formativi e di studio, ricettività

Fermo, Spazio Betti è realtà

La rigenerazione urbana in grado di dare servizi alla collettività. È questo **SpazioBetti**, che dallo scorso mese di marzo anima una parte dell'immobile dell'ex scuola media Betti in zona San Francesco a Fermo.

“Un ritorno nella mia scuola - ha detto il Sindaco Paolo Calcinaro nel tagliare il nastro - questo, in attesa del recupero dell'intero complesso con il Pnrr, è un esempio tangibile di come con fondi intercettati ed un partenariato che ha creduto nel progetto si possano generare servizi per la comunità e per il quartiere, dal sociale, alla cultura, dal portierato sociale agli alloggi turistici e sociali. E di rigenerazioni urbane in città se ne vedranno ancora”.

Un momento sentito dalla cittadinanza, emozionante per il fatto che una parte dell'immobile torna ad essere nella disponibilità della città. *“Non c'è rigenerazione senza servizi - le parole del Dirigente comunale alle Politiche Comunitarie e Progetti Speciali Giovanni Della Casa -, il dare servizi necessari e importanti alla città è una condizione del progetto”.* Il progetto “SpazioBetti. Eco-sistema di servizi e azioni socio-culturali integrati ad alta sosteni-

bilità” ha ottenuto risorse dal Dipartimento della funzione Pubblica della Presidenza del Consiglio dei Ministri nell'ambito del FIS - Fondo di innovazione sociale, un progetto tra i soli 18 finanziati in questo programma (fase II sperimentazione dal Dipartimento di Funzione Pubblica).

“Siamo molto lieti di questo progetto e di guidare questo partenariato che vede insieme pubblico e privato e insieme - le parole di Renata Del Bello, Presidente di Nuova Ricerca Agenzia Res, capofila del gruppo di partner che vede anche Wega, impresa sociale di Amandola, Avanzi (Sostenibilità per Azioni srl) e Banca Popolare Etica -. La nostra associazione gestisce servizi alla persona da oltre 30 anni. Una cooperativa che lavora in favore di minori, giovani, anziani, disabili e immigrati. Con questo progetto sarà possibile dare servizi utili alla città ed al quartiere: credo una vicinanza che sarà molto importante”.

A spiegare quello che offrirà SpazioBetti Stefano Ranieri, sempre di Nuova Ricerca Agenzia Res: *“in questo spazio polifunzionale sono presenti un bar/bistrot aperto tutti i giorni, tranne la domenica, da mattina a sera che durante gli aperitivi proporrà*



anche jam session musicali anche con il Conservatorio, una sala pubblica polivalente, sale di formazione, anche in campo culturale in particolare nelle arti e nello spettacolo, il “portierato sociale”, per dare un sostegno al quartiere e al vicinato con servizi di prossimità sociale. Al piano superiore servizi di alloggio in forma sperimentale di carattere sociale, con alloggi temporanei per situazioni di fragilità sociale, ma anche di carattere turistico. Nascerà inoltre una bike station, con la possibilità di noleggio di e-Bike per escursioni nel territorio”.

Inaugurata la nuova biblioteca comunale, tanti i servizi disponibili

Nasce il cuore culturale di Porto Sant'Elpidio

Affacciata in Piazza Garibaldi, la nuova **Biblioteca “Carlo Cuini”** di Porto Sant'Elpidio ha aperto le porte alla cittadinanza. Situata nello storico edificio denominato “Beniamino Gigli”, la biblioteca racchiude un'anima colorata, fatta di arredi contemporanei e garantisce **servizi all'avanguardia** in grado di offrire informazione e svago, un luogo neutrale attento alle necessità ed alle dinamiche di crescita e cambiamento della comunità, dove le persone debbono sentirsi accolte, posso incontrarsi e sviluppare competenze e relazioni.

Servizio Internet, consultazione di libri, spazi di studio, prestito interbibliotecario: sono questi i numerosi servizi di cui è possibile usufruire dal lunedì al venerdì dalle 9,30 alle 13 e dalle 15,30 alle 19,30 mentre il sabato dalle 9 alle 13.

“Nell'era di internet, - ha dichiarato il Sindaco Nazareno Franchellucci - l'epoca del digitale e del virtuale, dove qualsiasi notizia è a portata click ci sono ancora realtà “concrete” che hanno successo e aumentano di anno in anno il numero di fruitori. È il caso della nostra biblioteca comunale, con un patrimonio librario di 12.451 libri catalogati, che dal 2020 ad oggi, ha visto, negli anni, una costante crescita fino ad arrivare a 4.013 unità nel 2022. Anche gli iscritti sono aumentati negli anni e sono passati da 2.490 nel 2017 a 2.953 nel 2022. In questi anni si è assistito ad una continua evoluzione dei servizi offerti al cittadino e questo continuo essere all'avanguardia ha sicuramente determinato il successo della nostra struttura.”

“La biblioteca è la casa della cultura di tutti, - spie-



ga l'assessore alla cultura Emanuela Ferracuti - lo spazio dove una comunità si incontra, cresce ad ogni età, legge, studia, si confronta, approfondisce attraverso libri, laboratori e molto altro. Questa nuova apertura contribuirà a rendere l'attività della biblioteca ancora più attrattiva per i cittadini e a rendere più frequentato e vivo il centro città”.

Identità, storia, conservazione e tutela dei beni culturali

Con l'Art Bonus spazio ai cittadini

Fermo, città ricca di storia e di fascino. Le sue bellezze culturali ne sono da sempre la rappresentazione identitaria, il simbolo del suo passato, l'emblema del presente e del futuro. L'Amministrazione Comunale lavora per la sua conservazione e tutela con progetti ad hoc, interventi diretti, azioni di associazioni, enti. Negli ultimi anni si è registrata la compartecipazione di tanti cittadini che, con grande spirito di liberalità e di amore per la propria città, hanno voluto dare il loro contributo, anche nel periodo della pandemia, a testimoniare il legame incondizionato per Fermo. Assecondando questo recente modus operandi, il Comune di Fermo e l'Assessorato alle Politiche Culturali hanno deciso di aderire all'**Art Bonus**, l'iniziativa del Ministero della Cultura che coinvolge i cittadini, professionisti e imprese nella tutela dei beni culturali

pubblici attraverso **erogazioni liberali a fronte delle quali poter ottenere un credito d'imposta (65%)**.

A tal proposito sono stati selezionati alcuni beni e siti culturali che necessitano di un intervento di restauro. Dalle Cappelle di San Filippo ai libri antichi sono stati individuati in particolare **quattro ambiti d'interesse all'interno dei quali sono declinati tutti i singoli progetti d'intervento con la descrizione del bene e i relativi costi**.

“In questi anni l'impegno dell'Amministrazione Comunale nei confronti, oltre che delle attività, ma anche dei beni culturali è stato sempre massimo - le parole dell'Assessore alla Cultura Micol Lanzidei - un impegno che continua, che è costante, basti vedere le risorse e i finanziamenti, che sono sotto gli occhi di tutti, verso i beni che rappresentano l'identità e la storia della cultura della città, nei con-

fronti dei quali l'azione di tutela e conservazione, oltre che contemplata dalla nostra Costituzione, diventa un atto di partecipazione attiva e democratica dei cittadini, che facendo parte della comunità sentono propri anche questi beni e la loro relativa cura: pertanto abbiamo voluto sostenere questo desiderio dando a tutti la possibilità di aderire all'Art Bonus, perché se si ha a cuore la bellezza della propria città, se ne ha a cuore il futuro”.

“Non restare fermo! Contribuisci anche tu alla bellezza!”: questo è lo slogan pensato per coinvolgere chi vuol sostenere la propria Città. Per i dettagli consultare il sito del Comune (www.comune.fermo.it) o il sito art bonus del Ministero. Per chi vorrà sarà possibile comunicare il proprio sostegno al fine di venir inseriti nell'elenco pubblico dei **“mecenati dei musei di Fermo”**.

MB AUTO

AUTO NUOVE ED USATE
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - dietro EUROSPIN - 0733.1830371 - 348.3368984 - www.mbauto.it



RENAULT CLIO 1.5D
anno 2008, km 80.000



OPEL ASTRA SW 1.6 TD
anno 2017, km 110.000, full opt.



FIAT PUNTO LOUNGE 1.3 Multijet
anno 2015, km 100.000
SI Neopatentati



OPEL MOKKA 1.4 GPL TECH
anno 2016, full optional



MERCEDES CLASSE B 180 CDI
autocarro, anno 2008



MERCEDES CLASSE B 1.8 CDI
automatica, anno 2013



BMW X1 1.8 D automatica
anno 2013



AUDI Q2 1.6D
anno 2017, km 1.000



AUDI A4 AVANT 4x4 2.0 TDi
anno 2017



AUDI A3 1.6 TDi
anno 2011, per neopatentati



FORD FIESTA 1.5 TITANIUM diesel
anno 2018, km 80.000



FIAT PANDA 900
anno 2016, km 90.000



ALFAROMEO MITO 1.4
anno 2014, adatta per neopatentati



PEUGEOT 208 GT Line 1.5 diesel
anno 2019



WOLKSVAGEN POLO 1.4 diesel
anno 2015, automatica



OPEL CORSA
anno 2013, Si per neopatentati



PEUGEOT 2008 1.6 diesel
anno 2014, km 120.000



FIAT 500 L LIVING 1.6 diesel
anno 2014



FIAT PANDA 4x4 1.3 Multijet
km 75.000



FIAT DOBLÒ CARGO 1.4
anno 2017, km 90.000, 3 posti

Fermano/Fatturato in crescita ma diminuiscono le imprese Distretto del Cappello tra luci e ombre

Settore Cappello in crescita, come da Stime della Federazione Italiana Industriale dei TessiliVari e del Cappello su dati ISTAT, relativi al periodo Gennaio-Dicembre 2022, comparati con i dati a consuntivo dei precedenti primi dodici mesi del 2021, 2020 ed anche con quelli relativi allo stesso segmento del 2019, pre-pandemia. **Il comparto per tutto l'arco temporale del 2022 presenta, rispetto all'anno precedente, un aumento per quanto riguarda il fatturato** (144 milioni di euro, +9,1% sul 2021, +16,1% rispetto al 2020), mentre **si è ancora in territorio negativo -10,5% rispetto al 2019**, ossia prima della pandemia.

I dati riguardanti il fatturato fanno da contraltare a quelli delle imprese: 123 quelle attualmente presenti in Italia, -1,6% sul 2021, -5,4% rispetto al 2020, -10,2% anche verso il 2019 prima della crisi pandemica. **Diminuiscono anche gli addetti:** 1980, -2% sul 2021, -6,6% rispetto al 2020, -12,2% rispetto al 2019 per un calo che persiste da parecchie stagioni, ancora prima della crisi sanitaria.

Tra i fattori che incidono sul calo degli addetti - fa sapere Paolo Marzialetti, Presidente Nazionale Settore Cappello e Vicepresidente Federazione Italiana Tessili Vari - il persistente problema

della **scarsità di manodopera specializzata**, legata al ricambio generazionale ed alla formazione da portare avanti in modalità permanente all'interno delle aziende e dei laboratori, da parte dei titolari e dei collaboratori più anziani e di più lunga esperienza alle spalle. *"Il nostro è un territorio a forte vocazione manuale ed artigianale, oggi le attività produttive vanno ad integrarsi con i nuovi processi di digitalizzazione e di manifattura 4.0., per cui è fondamentale la collaborazione con gli Istituti Tecnici e Professionali, oltre alla collaborazione con le Università, anche alla luce delle nuove e future applicazioni legate all'intelligenza artificiale. È dunque diventata altresì imprescindibile la cosiddetta **Formazione Continua On The Job** da effettuarsi in azienda - continua Marzialetti -, non solo per le nuove maestranze, ma anche e soprattutto per quelle ancora in forza alle aziende. È fondamentale dunque che le risorse del FSE (Fondo Sociale Europeo) e del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) non vengano disperse e/o sprecate in mille rivoli, ma che vadano destinate realmente alle aziende, affinché possano arginare e ribaltare questa tendenza che rischierebbe di far scomparire a breve interi comparti e distretti produttivi, incluso quello del Cappello".*

Tutti ciò considerando che i dati legati alla produzione sono incoraggianti, nel 2022 il Comparto del Cappello presenta, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, **un aumento sia delle esportazioni che delle importazioni.** Ad oggi **il Paese maggior fornitore con il 36% del totale importato resta la Cina** con 90,2 milioni di Euro, +69% sul 2021, +108,6% se confrontato con il 2020, come altresì in territorio positivo +46,1% anche rispetto al 2019. **Le principali esportazioni, come avviene da molte stagioni, sono destinate verso la Svizzera**, dove sono presenti quasi tutte le piattaforme logistiche e distributive delle principali multinazionali del Comparto del Lusso, cresciuti enormemente già negli anni precedenti l'emergenza pandemica dovuta al Covid-19, che però per la prima volta presenta un piccolo rallentamento, pur mantenendo stabilmente la vetta.

*"Per rilanciare la nostra economia abbiamo la **necessità improcrastinabile di implementare i sistemi di trasporto viario, ferroviario ed aeroportuale carenti sotto tutti i punti di vista nelle Marche.** Abbiamo bisogno di un aeroporto che possa ritenersi tale con collegamenti agli hub italiani ed europei, del completamento della terza corsia autostrade, dell'adeguamento dell'alta velocità ferroviaria, del collegamento del Distretto del Cappello alla Mezzina tramite l'adeguamento dell'esistente strada che costeggia l'Ete Morto, con il relativo completamento della Mezzina in direzione Teramo, non dimenticando l'annosa questione della realizzazione della Mare-Monti da collegare alla Pedemontana di cui è stata già finanziata la progettazione. Queste sono le opere che farebbero uscire il nostro Distretto dall'isolamento infrastrutturale in cui si trova"* conclude Marzialetti.

I numeri del Cappello

Circa il 70% del valore in termini di aziende (90 circa compreso l'indotto), addetti (1400) e fatturato su scala nazionale (100 milioni di euro), spetta al Distretto del Cappello Fermano (Montappone, Massa Fermana, Monte Vidon Corrado, Falerone) e Maceratese (Mogliano, Loro Piceno, Sant'Angelo in Pontano), il cui core-business è comunque rappresentato dai comuni di Montappone e Massa Fermana, dove risiedono oltre l'80% delle aziende del distretto e circa il 50% di quelle nazionali.

Fermano/Luciani: "Welfare aziendale e innovazione, due sfide da vincere" Confindustria Fermo, conti in ordine e strategie di sviluppo

"Conti in regola e associazione in salute. Confindustria Fermo guarda con serenità al futuro, consapevole di avere molto da fare e da dare agli imprenditori". Il presidente **Fabrizio Luciani** ha presentato al Consiglio Generale di Confindustria il **primo bilancio consuntivo dell'associazione.** *"Il Pil italiano è cresciuto, secondo il Fondo Monetario Internazionale la nostra economia (+6,2%) va meglio di Germania (1,8), Francia (2,6) e Cina (3%). Questo perché il nostro modello industriale è virtuoso. È il momento di fare scelte coraggiose, a cominciare da quel taglio del cuneo fiscale che da troppo tempo la politica ci promette. Le imprese vogliono assumere, ma servono condizioni migliori"* ribadisce Luciani.

Il Fermano ha chiuso un 2022 caratterizzato dall'export, che ha permesso anche di mantenere un 68,4% di tasso occupazionale nella fascia under 64. *"Il problema è che restiamo una provincia con un enorme gap infrastrutturale. A14 e intervalliva Campiglione-Valdosa sono ferme al palo, finalmente sono stati stanziati fondi per la Monti Mare, almeno per il tratto previsto da Amandola a Servigliano. Bene, ma non*

basta, ragioniamo già sul tratto mancante". Durante l'incontro, **Luciani ha anche puntato sull'innovazione e digitalizzazione:** *"Abbiamo chiesto alla Regione di inserire risorse dal Por Fesr asse 1 per il trasferimento tecnologico e la trasformazione digitale, semplificando però modulistica e rendicontazione. Sfida questa che vede impegnata la Svem del presidente Santori"* prosegue Luciani. Tra i servizi che il 2023 saranno garantiti da Confindustria Fermo c'è quello della **formazione**, con la Società di Servizi in fase di riorganizzazione ma già impegnata nella ricerca dei bandi necessari, e la sostenibilità, che prima di essere raggiunta va conosciuta. **"C'è poi la questione welfare aziendale. Uno strumento, non un costo. Perché genera un circolo virtuoso con benefici a medio e lungo termine. Gli ambiti d'intervento sono molteplici: salute, previdenza, assicurazioni per i dipendenti, assistenza ai familiari. Ogni impresa, adottando uno strumento di welfare migliorerà il benessere interno. È un fatto. Come associazione stiamo studiando le migliori strategie per piccole e medie imprese"**.

Marche/Interessati Piceno e Fermano-Maceratese 12 milioni di euro per le aree di crisi industriale

Sono in arrivo nuove risorse - **circa 12 milioni complessivi** - per le **Aree di Crisi Industriale del Piceno e del Fermano - Maceratese.** A darne l'annuncio l'assessore alle Attività produttive, Andrea Maria Antonini dopo l'intesa raggiunta dalla Regione con il Ministero delle Imprese e del Made in Italy che ha messo a disposizione lo stanziamento.

*"Si tratta di una significativa e ulteriore opportunità di crescita e di sviluppo di tali territori - ha evidenziato Antonini - che più di altri hanno conosciuto le difficili e complesse congiunture correlate al terremoto degli anni scorsi. Una misura fortemente voluta dal governo regionale che, su impulso del Presidente Acquaroli e in raccordo con l'assessore alle Aree di Crisi Industriali Brandoni, **permetterà a numerose imprese del Centro-sud delle Marche di attivare nuovi investimenti produttivi e, nel contempo, di intercettare risorse utili per implementare strategie e opere di rilancio e riqualificazione.** In tale direzione, confermo la volontà della Regione di procedere in termini rapidi alla stesura e alla predisposizione dei relativi Avvisi pubblici. Il tutto, operando in piena sinergia con gli uffici ministeriali, le rappresentanze di categoria e le parti sociali"*.

Saranno pubblicati infatti, entro l'estate, due nuovi bandi regionali rivolti alle Aree di Crisi industriale complessa delle Marche, relativi a "Val Vibrata - Valle del Tronto Piceno" e al "Distretto delle pelli - calzature del Fermano-Maceratese".

L'intesa sottoscritta con il Ministero nei giorni scorsi prevede, tra l'altro, la **riapertura dello Sportello della Legge 181/89** (aree colpite da crisi industriale e di settore) che dovrà avvenire entro il mese di giugno.

Tel.
0734 968852

AUTOERRE



Vendita & Noleggio

NOLEGGIO Breve e Lungo termine - auto e furgoni 7 e 9 posti

MONTEGIORGIO PIANE - Via Falerense Ovest, snc - Tel. 0734.968852

LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

autoerresrl1@gmail.com -  Autoerre srl



AUDI A4 Avant 2.0 TDi S-Line
anno 2017



BMW 525D TOURING
full optional



MERCEDES E220 D Sw 4 Matic
Premium Plus, anno 2021, full optional



VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDi
BlueMotion, anno 2014



MERCEDES C 250 Cdi
anno 2017, full optional



BMW X4 X-Drive
2.0 M-Sport



BMW X3 XDRIVE 2.0d XLine
anno 2018



BMW X2 XDrive 1.8d MSport
anno 2019, full optional



AUDI Q2 2.0 TDi Sline
anno 2019, full optional



JEEP COMPASS 2.0 Multijet limited 4x4
anno 2018



MERCEDES C 250 D Premium AMG
anno 2016, full optional



NISSAN QASHQAI 1.6 TD Tekna 4x4
anno 2017, full optional



AUDI Q3 Sport 2.0 TDi Quattro Sline
full optional



VOLKSWAGEN GOLF 7
1.6 TDi



RENAULT CLIO 1.5 Limited diesel
anno 2017



VOLKSWAGEN TIGUAN 2.0 TDi
4 MOTION, anno 2020, full optional



MERCEDES BENZ GLA 200 D Premium
anno 2019, full optional



MERCEDES GLC 300D 4Matic
anno 2019, AMG Premium



VOLKSWAGEN T-ROC 1.6 TDi STYLE
anno 2019, km 56.000, full optional



MERCEDES C 220 D Premium AMG
anno 2019, full optional

Fermo/Grinta: "A maggio il primo intervento di emodinamica" Al Murri il primo impianto del defibrillatore sottocutaneo

Si è svolto all'ospedale Murri di Fermo il **primo impianto di defibrillatore sottocutaneo Emblem MRI S-ICD, compatibile con la risonanza magnetica**, che viene inserito sotto pelle, senza toccare né il cuore né i vasi sanguigni. L'équipe era costituita dal Diego Spagnolo, responsabile UOS aritmologia e cardiostimolazione e da Alessandro Marziali, guidata da Maria Vittoria Paci, direttrice della UOC di cardiologia, coadiuvata dalla direttrice della UOS Anestesia Barbara Monti, dall'équipe infermieristica coordinata dalla funzione organizzativa Claudio Carosi, composta dall'infermiere strumentista Federico Giammarco e dall'infermiere anestesia Antonio Maglioli.

L'impianto è stato eseguito su un giovane paziente recentemente colpito da fibrillazione ventricolare al distretto sanitario di via Zeppilli e rianimato grazie all'ausilio del personale presente al punto prelievi e del defibrillatore. È stato quindi necessario il ricorso all'impianto di un defibrillatore capace di arrestare le eventuali aritmie che potrebbero mettere a rischio la vita del paziente. I defibrillatori impiantabili sottocutanei (S-ICD) si

differenziano da quelli sino ad ora utilizzati, che richiedevano l'inserimento di un catetere all'interno del cuore. Questo "filo" permetteva al dispositivo di discriminare il normale ritmo cardiaco da quello potenzialmente pericoloso, erogando l'eventuale terapia elettrica capace di ripristinare il corretto funzionamento del cuore. Il defibrillatore sottocutaneo, messo a punto da Boston Scientific, **richiede una procedura d'impianto minimamente invasiva, permette ai medici di intervenire in condizioni di sicurezza ed elimina le possibili complicanze** (infezioni, rotture, malfunzionamenti) spesso legate all'inserimento di elettrocateri nel cuore.

Soddisfatto il team di medici che ha partecipato all'intervento. **"Il sistema sottocutaneo S-ICD si sta confermando come una tecnologia di grande efficacia - commenta il dr. Spagnolo - Tutti i componenti del dispositivo salvavita vengono posizionati sotto pelle, sopra la gabbia toracica, senza entrare nel cuore. Questo consente a noi cardiologi di intervenire in modo molto meno invasivo, preservando l'integrità anatomica e la**

fisiologia del cuore. Grazie a queste tecnologie possiamo proteggere il paziente da aritmie maligne evitando di toccare il sistema venoso e le camere cardiache, oltre a non precluderne l'accesso a esami di RM che si rendessero necessari. Si riducono i rischi di complicanze nel breve e nel lungo periodo - come sanguinamento e lesioni nervose, garantendo efficacia e comfort per il paziente. Questa nuova frontiera offre prospettive importanti per prevenire la morte cardiaca improvvisa. Siamo particolarmente grati alla Direzione sanitaria dell'ospedale che ci ha messo a disposizione tecnologie così innovative, permettendo di erogare un servizio di eccellenza".

Plaude al lavoro dell'équipe medica del Murri il commissario straordinario AST Fermo, Roberto Grinta: **"questo intervento segna il punto di partenza di un'altra miglioria nel servizio offerto ai pazienti. Il nostro reparto di cardiologia sta crescendo sensibilmente e continueremo in questa direzione. All'inizio di maggio avremo al Murri di Fermo il primo intervento di emodinamica".**

Amandola/Il punto dell'AST Fermo Ospedale pronto dopo l'estate

La consegna del nuovo ospedale di Amandola, come recentemente comunicato dal settore Edilizia sanitaria, ospedaliera e scolastica della regione Marche, è prevista subito dopo l'estate 2023. La struttura è classificata come ospedale in zona disagiata, come definito dal DM 70/2015 ed è infatti ripreso nel nuovo Piano socio-sanitario. **Le procedure stanno andando avanti nei tempi previsti**, si sta lavorando affinché l'ospedale sia punto di riferimento per tutta l'area montana dei

Sibilli ed assicuri un'adeguata ed efficiente assistenza sanitaria a tutto il territorio. In questo senso, la Direzione AST Fermo ha comunicato al settore Edilizia sanitaria, ospedaliera e scolastica della regione Marche tutto il planning dei trasferimenti dei reparti, che si articolerà in 4 step, secondo le procedure di autorizzazione ed accreditamento. Per quanto riguarda le tecnologie necessarie per i due nuovi ospedali di Fermo ed Amandola, il Piano investimenti è stato completato ad ottobre 2021.



È di questi giorni l'attivazione delle procedure per l'acquisto di una nuova Tac per l'ospedale di Amandola e quindi di due macchinari per la radiodiagnostica, indispensabili per dare continuità ai lavori in corso.

Montegranaro/Era chiuso dal 2020 Riaperto il Centro Alzheimer

Dopo aver concluso il necessario percorso di formazione rivolto agli operatori coinvolti, lo scorso mese di marzo **è stato ripristinato il Centro Alzheimer di Montegranaro**, dopo la sospensione delle attività assistenziali avvenuta l'11 marzo del 2020, in conseguenza dell'evoluzione pandemica da COVID 19.

Il centro diurno, **attivo dal lunedì al sabato dalle ore 8 alle ore 18** è affidato alla responsabilità clinica della UOC Neurologia diretta dal Dr. Patrizio Cardinali, mentre la responsabilità organizzativa è curata dal Distretto unificato diretto dal Dr. Diego Illuminati. **I pazienti arruolati vengono avviati a specifici percorsi riabilitativi e conservativi**, posti in essere da infermieri,

educatori professionali e operatori socio sanitari, coordinati dalla Dr.ssa Marlene Subissi e supervisionati dalla Dr.ssa Laura Mariani. Oltre alle attività ludico - riabilitative i pazienti potranno consumare i pasti al Centro nel locale mensa, dalla prima colazione alla merenda, assistiti e presi in carico dagli operatori. L'arruolamento dei pazienti sarà progressivo fino ad arrivare a regime con **oltre 20 pazienti presenti**.



Fermo/Formazione per il personale infermieristico Nuovo angiografo per la Cardiologia

Un **nuovo angiografo di ultima generazione**, modello Artis Zee Ceiling, è in dotazione alla UOC di cardiologia dell'ospedale Murri. L'apparecchiatura è stata collaudata, il personale formato e l'attività avviata appena dopo il periodo pasquale. I nuovi macchinari vanno di pari passo con la **formazione del personale infermieristico**, teso all'attivazione dei servizi di emodinamica, radiologia interventistica ed elettrofisiologia cardiaca. Due infermieri e due tecnici di radiologia medica hanno effettuato attività formativa di emodinamica all'Incrca di Ancona ed altri due infermieri stanno terminando il percorso

della durata di 5 settimane. Il personale coinvolto nel percorso preparatorio sta proseguendo ora con la formazione in elettrofisiologia cardiaca, a cura del dr. Diego Spagnolo e di infermieri esperti del blocco operatorio. Per quanto riguarda la radiologia interventistica, è appena terminata l'attività formativa presso l'AST di Macerata di due infermieri, sotto la supervisione del dr. Salvatore Alborino e degli infermieri del centro. Altre due unità del Murri intraprenderanno lo stesso percorso nel mese di aprile. **"Lavoriamo per implementare gli standard del nostro ospedale ed introdurre servizi ad alto con-**

tenuto tecnologico - commenta il commissario straordinario Ast Fermo, Roberto Grinta - Il nuovo angiografo è un macchinario di ultimissima generazione che garantirà i migliori standard qualitativi oggi a disposizione. In parallelo, procede secondo i programmi la preparazione del personale infermieristico e tecnico e contiamo di avviare i servizi ad aprile per l'emodinamica ed a maggio per la radiologia interventistica".



Marche/Task force di esperti per velocizzare la ricostruzione Beni culturali, accordo tra Usr Marche e Soprintendenza

Una task force di archeologi, architetti e storici dell'arte per velocizzare le pratiche della ricostruzione delle centinaia di edifici tutelati delle Marche, comprese le oltre 600 chiese danneggiate dal sisma. Questo l'oggetto della convenzione firmata tra l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche (Usr) e la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata. La convenzione durerà tre anni a partire dal 1 aprile 2023 e servirà per velocizzare le pratiche di autorizzazione per la ricostruzione riguardante il patrimonio storico, artistico e architettonico che ha subito danni a causa del terremoto del 2016, compresi gli edifici sottoposti a tutela. L'Usr assumerà architetti, archeologi e storici dell'arte che entreranno nella squadra della ricostruzione per occuparsi delle attività di pre-esame degli interventi e monitorare lo stato di avanzamento delle pratiche.

"Questo è stato un terremoto che si è scaricato in uno scrigno di arte e cultura ed è la nostra priorità far sì che la ricostruzione avvenga nella massima sicurezza e nel rispetto dei valori etno-antropologici e paesaggistici che questi territori esprimono - ha detto il Commissario alla Riparazione e Ricostruzione Sisma 2016 Guido Castelli -. Basti pensare che le chiese danneggiate sono 674, di cui 68 sono in istruttoria. Spesso si parla di semplificazione, ma per attuarla non bastano le norme. Per passare ai cantieri serve un numero di risorse umane adeguate oltre a persone preparate e qualificate che sappiano governare nella fase iniziale dei progetti le esigenze tipiche degli edifici vincolati e tutelati. Così che alla Soprintendenza arrivi un lavoro già raffinato".

"Abbiamo valutato in sinergia con la Soprintendenza le diverse possibilità nei rispettivi ambiti, con l'obiettivo di migliorare e dare risposta alle problematiche che in questi anni ci siamo trovati ad affrontare più spesso - ha spiegato il direttore dell'Usr Marche Marco Trovarelli -. L'idea di creare un ufficio interno all'Usr che avesse specifiche competenze si muove proprio in questa direzione; cominceremo col sostenere e potenziare il lavoro della Soprintendenza già dal mese di aprile, assumendo cinque specifiche figure che arricchiranno ulteriormente il già ottimo bagaglio di profili presenti nel nostro ufficio".



Grottazzolina/Ritrovato il ponte della vecchia ferrovia Nuova area verde attrezzata, un salto nella storia

Nuova area verde attrezzata, di interesse storico e turistico, a Grottazzolina: è la zona del ponte della vecchia ferrovia P. S. Giorgio - Fermo - Amandola (attiva dal 1908 al 1956) che si trova nelle adiacenze del fiume Tenna, nei pressi del forno Bonifazi. La nuova Associazione turistica "Girovagando Grotta" è riuscita infatti a recuperare e ripulire i resti di questo storico ponte, all'epoca il secondo per dimensioni dell'intera ferrovia con i suoi 153 metri e ben 12 arcate di 10 metri ciascuna, e a predisporre un sentiero immerso nella natura, a due passi dal fiume Tenna, dove camminare, correre, andare in bicicletta o a cavallo. Un'area valorizzare che si aggiunge ad altri percorsi già attivi lungo il Tenna. L'associazione, con il supporto dell'Assessorato alla Cultura, ha realizzato poi varie bacheche turistiche in legno con il riassunto della storia e varie immagini, anche inedite, della vecchia ferrovia, del ponte grottesco e della vecchia stazione, oltre che del rapporto tra la ferrovia e il paese, in particolare con le corse speciali per la famosa "festa della Grotta". Le attività sono state quindi patrocinate dal Comune di Grottazzolina che ha anche inserito le varie info storico turistiche nel proprio sito internet e fatto aggiungere il qr code ai pannelli turistici. L'azione si inserisce in un progetto generale e fa seguito all'incontro svolto in rete con varie associazioni e Comuni del territorio lo scorso luglio a Grottazzolina sulla promozione turistica nella media Valtenna e sul turismo di comunità. È in atto poi una ulteriore progettazione di cartellonistica e promozione territoriale che presto avrà nuove tappe.

CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!
Affidati con fiducia a chi è presente da 30 anni!

AUTORIZZAZIONE QUESTIONE

VALERIO commercialista 49 enne libero, ritengo essere un uomo di buona presenza fisica ed ho una grande carica umana che cerco di trasmettere a chi mi sta vicino; con questo messaggio sono alla ricerca di una donna capace di amare con il cuore e la mente per tutta la vita e con grande slancio. Se pensi che non ho poi chiesto la "luna nel pozzo", conosciamoci, ti dimostrerò di essere una persona molto generosa ed affettuosa, seriamente motivata alla realizzazione di un rapporto unico e vero. tel. 349/6973734

SE AMI IL VENTO quando ti accarezza i capelli, il sole che ti pizzica il viso, la vita vissuta, le onde del mare...Se hai il coraggio di vivere le tue passioni fino in fondo e non rimpiangi nulla di ciò che abbandoni, chiamami, potremo essere felici! Io sono alla ricerca di una donna semplice come me, difatti sono un po' riservato e non frequento, nè l'ho mai fatto, le sale da ballo: preferisco ascoltare buona musica, oppure visitare posti nuovi, a dire il vero quelli vicini li ho visti tutti, mi piacerebbe, però, far loro una seconda visita con te, se sei reale. Patrizio, 55 enne libero, medico dentista, alto e di buona presenza fisica ti aspetta. Tel 349/6973734

GOFFREDO 61 enne medico pediatra, vedovo, mi ritengo un uomo piacente, sono alto, brizzolato, distinto, dicono che di me colpisca l'eleganza al primo impatto, ma soprattutto nei modi. Cerco una compagna con la quale poter scambiare le esperienze trascorse e investire nuove energie in una vita in comune. Ora infatti sono pronto a rimettermi in gioco per avere una donna al mio fianco che corrisponda a due essenziali qualità: la semplicità e la dolcezza. Se tu come me hai voglia di aprirti all'amore in un nuovo progetto a due, non ti resta che contattarmi...tel. 349/6973734

NON VOGLIO DIRE molte cose di me per non confonderti ed anche perché spero di poterti presto vedere di persona. Per ora ti basti sapere che sono un uomo attraente, di conversazione interessante e, senza falsa modestia, anche intelligente. Il resto sarai tu a scoprirlo e spero che avvenga presto perché con te vorrei realizzare il mio grande sogno d'amore. 43 enne odontotecnico celibe, il mio nome è Giampiero. tel 349/6973734

NONOSTANTE SIA ORMAI divorziato da diversi anni, non penso sia opportuno "gettare la spugna" alla mia età, soprattutto reputandomi un uomo galante e sensibile d'animo, fisicamente ancora attraente, con intensi occhi neri che sanno affascinare. Incontriamoci dunque, come dopo la tempesta una nave trova nel porto il suo rifugio sicuro, così io vorrei poter trovare "un rifugio" nel tuo cuore perché insieme si possa guardare al futuro senza incertezze. Ruggero 56 enne medico. tel 349/6973734



ULTIMAMENTE HO DEDICATO molto tempo al lavoro e poco alla mia vita privata, non mi sentivo pronta ad affrontare nuove conoscenze. Ora il tempo ha placato tristezza ed amarezza ed ora so che aprirò finalmente le porte del mio cuore all'uomo giusto! Sono alla ricerca di un uomo indipendente, un compagno di vita serio ed affidabile, che desideri essere amato ed amare me con equilibrio e saggezza. Cerco un punto fermo nella mia vita, presente come sarò io per lui. Rispondo al nome di Marilena, 48 enne divorziata, impiegata statale, femminile e sempre ben curata. Incontriamoci. Tel 349/6973734

ROSALBA vedova 60 enne, curata e piacevole; la mia più grande passione è la cucina, mi piace inventare ricette sempre nuove e mischiare sapori diversi per un risultato unico. Da quando sono in pensione mi posso dedicare totalmente alla preparazione dei miei piatti gustosi. Ti ho raccontato tutto questo non perché voglio "prenderti per la gola" ma per descriverti una piccolissima parte di me e magari chissà, suscitare in te una piccola curiosità che ti spinga a contattarmi. Sarebbe bellissimo destinare le mie ricette ad un uomo che mi ami e mi rispetti. Che dici? Lo facciamo questo incontro? Tel 349/6973734

GINA pensionata statale 63 enne nubile, sono una donna tranquilla e mite, piacente e precisa d'aspetto, amo cucinare e badare alla mia casa, ma spesso mi sento inutile e demoralizzata, non potendo cucinare che per me stessa e non avendo nessuno da accudire. Vorrei, quindi, poter "viziarlo" un uomo che sappia apprezzare le mie doti e tutto ciò che saprò offrirgli. Chiamami, sono disposta a trasferirmi ovunque. tel 349/6973734

EGIDIA 58 enne vedova senza figli, artigiana, vivo sola ma, amando il dialogo e le persone allegre, ed essendo io stessa cordiale e molto giovanile, mi sento spesso triste e malinconica. Il vero problema è che sento la mancanza della compagnia di un uomo di animo sensibile ed amante della quiete domestica con il quale trascorrere il resto della vita. Nel caso tu esista da qualche parte, contattami subito, io ti aspetto. tel 349/6973734

54 ANNI MOLTO BEN PORTATI, libera e con un buon lavoro in proprio, mi chiamo Nadia, ho un aspetto giovanile ed un'ottima salute, un animo buono e rispettoso. Vorrei darmi una possibilità in più per vincere la solitudine che mi attanaglia e provare a vivere in serenità il resto della mia vita, magari accanto ad un uomo semplice, proprio come me. Ti va di fare la mia conoscenza? tel 349/6973734

Il programma degli appuntamenti e le riflessioni del presidente Paolo Scipioni "Offuscare la memoria è inaccettabile": l'Anpi ed il senso del 25 Aprile

di Andrea Braconi

Sarà un 25 Aprile che Paolo Scipioni, presidente dell'Anpi, non esita a definire "ricchissimo di appuntamenti". Ma sarà anche un momento di profonda riflessione sul tentativo in atto da parte di importanti cariche dello Stato di "confondere appositamente l'opinione pubblica e offuscare la storia".

Scipioni, iniziamo dal programma.

"Saranno tante le iniziative dell'Anpi ed altrettante quelle alle quali ci hanno chiesto di collaborare. Partiremo il 19 aprile, alle ore 21 dal Teatro Comunale di Altidona, per un evento patrocinato dall'Amministrazione comunale e che vedrà la presenza degli storici Tommaso Speccher, che viene dall'Università di Berlino, e Davide Conti, già nostro ospite ad ottobre per un'altra iniziativa. Presenteranno due libri sull'uso pubblico della storia e sui conti che hanno fatto con il passato l'Italia e la Germania. Dopodiché ci sarà il 20 aprile, alle 18.30 alla Croce Verde di Fermo, con la presentazione del libro 'Riconoscersi partigiani' in collaborazione con la Cgil. Domenica 23, alle 10.30 al Teatro Nuovo di Capodarco, si terrà la cerimonia di consegna della terza edizione del Premio Ada Natali dedicato alle scuole, mentre il 24 in collaborazione con Koinè terremo un incontro dibattito in piazza, sempre nel capoluogo."

Quali saranno, invece, gli eventi per la data del 25 Aprile?

"Alle 9.30 saremo a Moregnano, nel Comune di Petritoli, per ricordare la figura di Gino Capriotti, prima con una messa e poi con un dialogo sulla resistenza ai giorni d'oggi. Nel pomeriggio, alle ore 15.30, ci sposteremo a Magliano di Tenna dove inaugureremo in piazza una targa in memoria di un partigiano."

Non mancherà, ovviamente, la celebrazione di Fermo.

"Sì, e quest'anno invito tutta la cittadinanza a partecipare perché sarà una giornata memorabile per tutto il territorio provinciale."

Dopo le recenti polemiche sull'attentato di Via Rasella e l'eccidio delle Fosse Ardeatine, ha un sapore particolare questo 25 Aprile?

"Direi che tutti abbiamo ascoltato cosa hanno detto alcune delle più alte cariche dello Stato. Sono affermazioni pubbliche fatte da chi ci rappresenta ed è scandaloso per una Repubblica nata dalla lotta partigiana e dalla Resistenza che nel 2023 qualcuno possa fare affermazioni simili. La storia è storia, deve essere raccontata, capita e da quegli errori occorre guardare avanti per non ripeterli più. È inaccettabile, quindi, che si possa sentire da alcuni politici che governano frasi per screditare la lotta per la libertà e che vogliono, in qualche maniera, confondere appositamente l'opinione pubblica e offuscare la storia. Noi

come Anpi dobbiamo continuare a fare il nostro lavoro di memoria e di memoria attiva, anche su ciò che rappresenta oggi il valore della Resistenza, stando al fianco di tutte quelle lotte civili che sono garantite dalla Costituzione."

Breve

Fermano

Contrasto del rischio idrogeologico

"Si dà avvio ad un importante programma di lavori per la sistemazione idraulica dei corsi d'acqua che scorrono nel territorio regionale". Ad annunciarlo è l'assessore regionale alla Difesa del Suolo, Stefano Aguzzi, il quale ha specificato che "il presidente Acquaroli in qualità di Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico ha firmato due decreti riguardanti interventi volti alla messa in sicurezza di diverse zone della regione, per un totale di 7.407.927,12 euro".

Nel secondo decreto il Commissario di Governo, avvia la realizzazione, quindi progettazione, appalto ed esecuzione di 5 interventi per complessivi 7.248.815,28 di euro. Per i Comuni del Fermano, interessati **Sant'Elpidio a Mare, Montegranaro, Monte Urano, per la mitigazione del rischio idraulico del torrente Ete Morto, 1° stralcio per 1.255.713,28 euro.**



Via Campiglione, 21B
Campiglione, Fermo (FM)
Telefono: 0734.628131
info@rifergomme.com

Strada Cluentina, 99
Piediripa di Macerata (MC)
Telefono: 0733.281106
info@rifergomme.com

RIFER
gomme



dal
GREGORI



cerca questo
www.Immobiliare.it

AGENZIA: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO CERVATI

1990

immobiliare



Ufficio Vendite

APPARTAMENTI VARIE METRATURE

Porto San Giorgio centro

nuova costruzione classe A4



immobile su
iareGregori.it

PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. 0734 675825

Eventi

Porto Sant'Elpidio

Primo Maggio, tutto è pronto per una grande festa

Torna l'evento più atteso della Primavera: **la grande festa del Primo Maggio a Porto Sant'Elpidio** con oltre 7 km di attrazioni, stand gastronomici, musica e divertimento per grandi e piccini. Un'edizione che si preannuncia da record. Sabato 29 e domenica 30 aprile in Piazza Garibaldi da non perdere i **favolosi concerti Anteprema** con ospiti d'eccezione che saranno svelati a breve. **Domenica 30 mercatino dell'artigianato e dell'hobbistica sul lungomare nord**. Spettacolo e divertimento assicurato in attesa del gran giorno.

Lunedì 1 maggio, su tutto il lungomare, fin dal mattino si potrà visitare la mostra mercato, passeggiare e fermarsi sui prati per un pic nic, gustare le deliziose proposte di numerosi stand gastronomici, scoprire le novità delle nostre aziende partner. Un servizio di bus navetta gratuito collegherà tutta la città da nord a sud.

Non mancheranno le attrazioni a cominciare dai gonfiabili e dall'animazione per i bambini, diversi saranno i punti animazione e gli spettacoli con i personaggi più amati e tante sorprese. Sia sul lungomare nord che a sud il cielo si riempirà con gli aquiloni giganti e numerosi saranno i concerti live delle migliori band locali dal rock al pop al folk. Due band itineranti riempiranno il percorso con musica e sketch, con partenza dalla Pineta e dal lungomare sud Faleria. Torneranno sia sul lungomare nord che in zona Faleriense personaggi e mascotte dei cartoni animati più amati, il circo, il laser game Fortnite, le storie fatate, i giochi in legno, le challenge per una giornata indimenticabile.

E poi ancora laboratori, villaggi, baby painting, trucca bimbi, sculture di palloncini, bolle di sapone giganti.

Per i più grandi si potrà fare un giro in elicottero, tornerà calciobalilla umano, ci saranno le giostre, giochi e intrattenimento non stop in compagnia di Radio FM Faleria, media partner in diretta dalla manifestazione.

A fine giornata sulla piattaforma lungomare Faleria e in Piazza Garibaldi **concerti da non perdere**. Potete scoprire tutte le sorprese e il programma completo sulla pagina facebook Primo Maggio a Porto Sant'Elpidio, info 0734.908263

Musica

RisorgiMarche

Riverberando, tra tradizioni e sperimentazioni

Si intensifica il calendario di appuntamenti di **RisorgiMarche**, in vista della nuova ed attesa edizione estiva. Almeno 4 gli eventi programmati fino al mese di maggio da Giambattista Tofoni e dal suo staff, dentro il nuovo format denominato Riverberi, che vede accanto a performance musicali di altissimo livello anche numerose iniziative collaterali ed esperienze alla scoperta dei borghi del circuito di questo festival che, dal 2017, continua a sostenere le comunità colpite dal sisma.

E parallelamente a questo programma, Tofoni non smette di alimentare la rassegna **TAM Tutta un'Altra Musica**, proseguendo lungo quella direttrice di collaborazioni con altre realtà culturali del territorio fermano.

Questo il cartellone dei prossimi concerti: domenica 23 aprile ore 17, al Teatro Mestica di Apiro: Ambrogio Sparagna Trio con "Il viaggio di Giuseppantonio", lunedì 1 maggio ore 11.30 nella Chiesa Sant'Eustachio di Belforte del Chienti: Dario Cecchini "Echoes", sabato 6 maggio ore 21.15

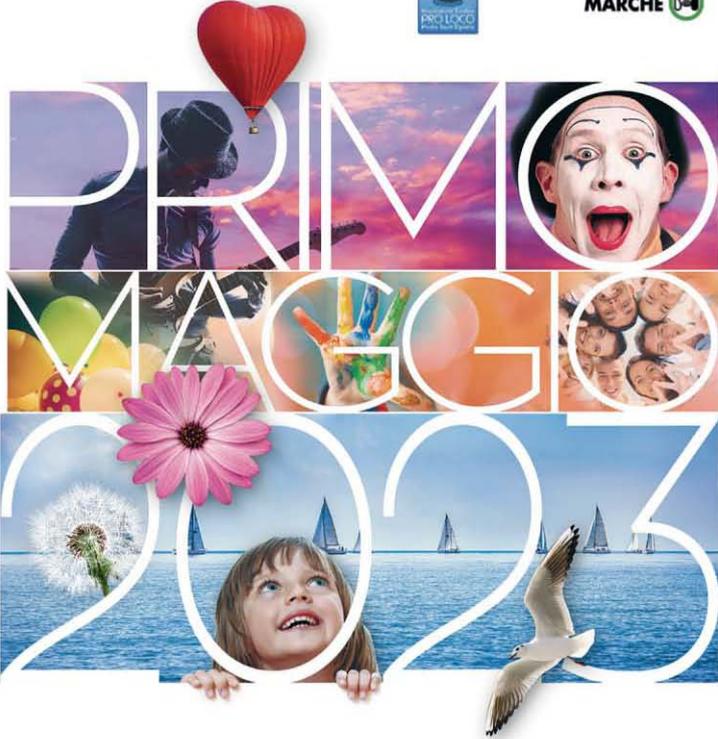
Sala Colonna di Altidona: Duo Flavio Serafini / Akane Makita; domenica 7 maggio ore 18.30, Chiesa Madonna delle Grazie di Monte San Martino: Javier Giroto in "Escenas en solo", domenica 21 maggio ore 11.30, Pinacoteca comunale di Ripe San Ginesio: Alfredo Laviano in "Soundsigns".

tam.it - risorgimarche.it









CITTÀ DI PORTO SANT'ELPIDIO
ASSESSORATO AI GRANDI EVENTI
E ASSESSORATO AL TURISMO



La Festa

Info: Ufficio Turismo 0734 908 263 - 0734 9081 - pseturismo@elpinet.it - www.elpinet.it - [f](https://www.facebook.com/AssessoratoTurismoPortoSantElpidio) Assessorato Turismo Porto Sant'Elpidio - [f](https://www.facebook.com/PrimoMaggioaPortoSantElpidio) Primo Maggio a Porto Sant'Elpidio [i](https://www.instagram.com/PrimoMaggioaPortoSantElpidio) [t](https://www.tiktok.com/@PrimoMaggioaPortoSantElpidio)

Li segreti de nonna Mari'... A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



Nonna Mari' - Aahoo Marie! Ma che d'è tutte 'sse voce! Che gorbù ve urlete tu e partutu?! Do' vai adesso tutta roscia 'llummata!

Marietta - Zitta No', non te cce mette pure tu che ciao le madonne...

Nonna Mari' - Me cce metto 'mmece, vedi 'mbo'? Eppo' no' rresponne cusci, porta rispettu, perché pure se sso' vecchia te lu daco un leccafarru!

Marietta - Sci sci va ve'... C'hai rragio' no', ma 'llu cavulu de vabbu m'ha passato un liscio e bbusso! E io me so' 'ngazzata!

Nonna Mari' - E che sarrisci cumbinato? Che pe' fa 'rabbia' lu poru partutu ce ne vole proprio, po' a te te porteria pure l'acqua co' le 'recchie pe' quando te vo ve'...

Marietta - Ma gnende No', è che ad è 'mbo de domeniche che 'Ngiluciu me ve' pija co' la macchina... Jemo a lu cinema e ppo' me rporta a casa ma rmanemo un pezzu dendro la macchina... cusci pe' sta mmocco' da sulì... Me sci capito no'?

Nonna Mari' - E te so' capito sci... e che no lo saccio comme dè fatto lo "chicchierà" de vojatri bardasci, parole poche strefiatu tanti... E me lo 'mma-gino che partutu s'è ngazzatu. Sicuro che chidu' v'ha sbiccato che stavate a... "chicchierà" e je l'ha rditto.

Marietta - Oh No', a me no me ne freca cosa de quello che dice 'lle quattro vizocche! Co' 'lle lingue ppuzzite... A me cce rfa solo le fregne che adde' vabbu vòle che 'Ngiluciu me ve' pija' ecco casa e vòle che facemo le cose a regola, che se presenta co' tutti li sentimenti, e po' le famije e po' e po' e po'... lo la vulio pijà più a la leggera, semo nell'anni Sessanta e se parla de amore libberu.

Nonna Mari' - Ebbe'? Tanto è capitato a tutti l'ommini de dovesse dichiarà, a lu poru nonnutu j'era jita pure peggio.

Marietta - Perché No' che j'era successo, che eravate cumbinato?

Nonna Mari' - Nujatri gnente, mica c'era l'amore libberu a li tempi nostri. Solo che nonnutu pe' stamme un pò vicino, a la sera, me vinia sotto la finestra de la cammera e pe' fasse rconosce smiagulia comme lu gattu in amore... 'na sera è rri-

vatu vabbu co' la doppietta e j'ha sparato du doppiette su pe' l'aria. Lu poru Nonnutu pe' lo corre e la paura, lu jornu dopo c'avuto sempre la cacarella. Vabbu ma guardato e m'ha ditto: "di a llu gattu puzzu che domenneca lu spetto ecco casa"... e ecchece qua.

Marietta - Ebbe No' a te, t'è jita mejo, vabbu l'ha suputo da 'lle pettegole che chisà comme c'avrà rriccamato sopra.

Nonna Mari' - E de che te lamendi, mejo cusci' armeno 'lle quattro linguacciate se sta zitte! Anzi pe' falle crepa' de 'nvidia fallu vini' a magna' pe' Pasqua!

Marietta - A sci un fenomeno No'! A je lo dico subboto, tando issu me dice de sci sicuro. A se ne muria de vini' ecco casa...

Nonna Mari' - Appostu, però adde' 'gna che te dai da fa'... Lu devi fa rmane' a bocca rraperta. Rrecordete lo magna' ad'è lu primu passu pe fallu sta bònu.

Marietta - Sci sci No', vojio proprio fa un figuro', che facemo? Dimme dimme vojio mmia' subboto.

Nonna Mari' - Guarda Marie' pe l'andipastu ce penza mammata, a essa le ciammelle strozzose je ve' 'na mmaravijia. E pure li vingigrassi li fa essa. Nojatri facemo l'agnellu e li caciù' che a Pasqua non po' mangia' mai.

Marietta - Queso me piace... Daje No' 'ngumingemo subboto co li caciù' che me pare più cumblicati...

Nonna Mari' - Ma vanne, vasta che ce piji mocco ma'. Pija la ricotta che ha portato Firmina, falla scola' vène vène, po' mettala dendro la curtigiana.

Marietta - Quanda ne sarra' no'? 'na chilata?

Nonna Mari' - E massomeno... Adde' pija 'na forchetta e la sframichi vène. A deve rmane' dilicata, no granellosa. Marietta - A so' fatto, adde' ce metto lo zucchero? quando?

Nonna Mari' - Sci mette, ma no troppo, quattro cucchia' putria pure vastà, se je ne voi da un'atru de rregalu comme te pare... Po' pe' daje grazia mettece tre belle cucchiaiate de crema jalla bella dura.

Marietta - Ahh la crema d'era pe' ecco? Io me penzavo che a la d'eri fatta pe' me...

Nonna Mari' - E vanne jotta! Penza a fa quello che devi fa. Se te 'vvanza te lecchi la cuchiaretta co' la cazzarola. Marietta - A so' fatto... Amo' che ce mettemo?

Nonna Mari' - Pija la cannella e vutta jo', rregolete però, po' mette tre dite vòne de rumme e due de mistrà.

Marietta - O No' ma s'è llindita troppo.

Nonna Mari' - N'de mbauri'. Pija mocco' de mujichette, le vutti su ssopre e se rbeve lu liquore, po' ce roppi tre òve cusci' quanno se còce se tène vène.

Marietta - Ma No', n'ge mittii pure lu lemo'?

Nonna Mari' - Ahh scine me stavo pe' scorda'. Grattece solo lo jallo me raccomandando, che lo vianco fa l'amaro.

Marietta - Sci sci queso la so' 'mbarato ve'... Mhmm se d'è bòno. Me lo magnerio tutto cusci... semo finito No'?

Nonna Mari' - Veramente ce sse duvria da mette pure li canditi.

Marietta - None! No ngi li mette, a 'Ngiuluciu no' je piace, dice che je pare la plastica.

Nonna Mari' - Va ve' facemo comme dici tu... speriamo che partutu non se lamenda. Adde' mette tutto dendro lu frigorificu e fa sta tutta la notte cusci se mmischia vène li profumi.

Marietta - E la pasta pe' de fòri no la facemo?

Nonna Mari' - Ma comme no, pija la spianatora, mette un chilu de farina e jene lei mocco', facce lu vusciu loco mmezzo e ce roppi tre rusci e tre òve prite, po' ce metti tre etti de zucchero, 'ddeso pija 'na tigametta e facce strujie un pacchetto de vurro, mettece pure menza cartina e 'na grattatella de limo', po' mmesteca tutto, fa 'na bella pallotta a la bbuturi co' 'na spara e mettelà a lo fresco.

Lu jornu dopo...

Nonna Mari' - Vedi Marie', la massa s'è fatta vèlla durezza e pure lo ripieno s'è serrato.

Marietta - Comme facemo adde' a fa li caciù'?



Nonna Mari' - Pija un bizzittu de massa e lu stinnitù, spianala ma lasciala mbo nnera... che te pozzo di'... 'mbochetto de meno de menzu cindimitru, te regoli. Po' pija llu vecchie' co l'uru largu e finu e fa' tutti cerchi esso la massa. 'Gni cerchiu ce metti un cucchia' de robba eppo' chiudi vène co' le dete senno' poesse che te scappa de fori. Mettili dendro lu testu, no' li costa' tando senno' te se po' ppiccica', po' colorili co' lu rusciu dell'òu e po' sci fatto!

Amò 'nforna e quanno li vedi che se colora ha fatto. Fija mia, Angiuli che vo magna' mejo de quissi? Atro che colombe combrate...

Marietta - Sci Nò, ma che te sci scordata che doemo fa' pure l'agnellu?

Nonna Mari' - Ma non me so scordata de cosa... Guarda partoto. Tu che dici tando, ha tajato tutta la pacca, ha fatto tutte fette de costatelle e de lu cosciottu.

Marietta - Tu dici che no' sta più 'ngazzatu? Vero No'?

Nonna Mari' - Ma vanne! Ad'è jielusuuuu... Co' le femmene li patri ad'è cusci. Allora pija 'sse costatelle, daje 'na salatella una per una e po' le passi co' la farina. Esso scuturale vène po' mettele ecco 'sta curtisciana grossa.

Marietta - Che ce si misto esso dendro?

Nonna Mari' - L'òve co' 'na bella grattata de lemo', 'na jummella de parmiscia e mocco' de sale. Esso mo falle sta finamende a stasera cusci se profuma.

Marietta - Dopo se frije cusci?

Nonna Mari' - O Marie! ma che sci stupata? Prima de frijele le devi 'mbana'... Po' a frijele te ve' a ttembu domenaca mmatina. Cusci je le dai calle calle. A me pare de vedellu che se magna pure lu piattu!

Breve

Fermo Polizia Municipale, dati 2023

L'impegno della **Polizia Municipale di Fermo**: il 2023 ha visto la presenza degli agenti per la rilevazione su 294 incidenti, sono stati elevati 8.269 verbali: 57 per mancanza di assicurazione, 2.584 per divieto di sosta, 319 per mancanza di revisione, 2.053 passaggi con semaforo rosso, 3.002 soste vietate, 4 guida in stato di ebbrezza e 15 senza patente.

Breve

Porto Sant'Elpidio Nuovo mezzo per fragili e disabili

Da oggi anziani, disabili e in generale tutte le persone anche con ridotte capacità fisiche che appartengono ai servizi gestiti dal comune di Porto Sant'Elpidio capofila dell'Ambito Territoriale Sociale 20, possono contare su un **veicolo (Fiat Ducato) attrezzato al trasporto di persone svantaggiate e diversamente abili**, concesso in comodato gratuito da PMG Italia. La collaborazione nasce con l'obiettivo di promuovere forme di autonomia e integrazione sociale, grazie al sostegno delle imprese del territorio.

Il ricordo di Sandro Olimpi nel centenario della nascita Luigi Crocenzi, oltre la fotografia

Non può che farmi piacere ricordare Luigi Crocenzi nel centenario della nascita con una citazione di Paul Valéry che il suo più caro amico, il mai troppo valorizzato Alvaro Valentini aveva tradotto per "Bucciarelli" di Ancona: *in ogni teoria ci sono sempre elementi autobiografici*". Così mi vengono in mente i pomeriggi passati sul divano alla casa di Crocenzi in via Mazzini, la grande e bellissima casa con "vista sul mondo" quando Luigi mi mostrava in originale fotografie dei più grandi fotografi che avevo visto pubblicate nei libri o nelle più importanti riviste di fotografia, prime edizioni con dedica di libri di amici intellettuali che per me erano solo grandi firme. Col cane Poi che gironzolava per casa e mi si accoccolava fra i piedi, ignaro di essere anche lui dentro la storia di Crocenzi, oltre che protagonista di un bellissimo racconto di Valentini. Crocenzi era nato a Montegranaro il 9 giugno 1923 ma a 16 anni si era trasferito a Fermo con la famiglia, frequentò il Liceo "Annibal Caro" prima di trasferirsi a Milano alla facoltà di Ingegneria del "Politecnico".

A Fermo pochi anni prima era stato inaugurato l'Ospedale Civile e ricostituito il Tribunale, soppresso nel 1923; era stata asfaltata la Fermo - Porto San Giorgio, era stato ospitato il Generale Badoglio invitato dai *"pochi e animosi giovani che il 20 novembre 1920 fondarono il Primo Fascio della Provincia"*. Erano gli anni delle Leggi Razziali e l'anno dopo l'Italia entrò in guerra.

Nel 1946, Elio Vittorini pubblicò nella rivista "Il Politecnico" alcuni racconti fotografici di Luigi Crocenzi, poco più che ventenne. "Italia senza tempo" è del 5 aprile e "Occhio su Milano" del 1 maggio, "Andiamo in processione" è nel n. 35 del 1947; Luigi continuò a collaborare con Vittorini e col Politecnico anche da Roma, dove iniziò nel 1947 a studiare al "Corso Sperimentale di Cinematografia" per diplomarsi in Regia nel 1948. Nel Politecnico le firme di punta dell'Italia intellettuale: Vittorini, Fortini, Gatto, Saba, Del Buono, Brancati...

Nel 1951 in mezzo ai testi di Calvino, Berlinguer, Nenni, Rodari, pubblica su "Pattuglia", giornale democratico indipendente, il foto-racconto "Nei vicoli del mio quartiere". Nel 1953 esce in volume "Conversazione in Sicilia" di Elio Vittorini con un corposo racconto fotografico di Crocenzi che tanti problemi gli provocò a causa delle forti prevaricazioni dello scrittore affermato che non voleva riconoscere la grande qualità del lavoro del fotografo.

Poi su "Il Caffè", "Comunità" "Ferrania", collabora all'organizzazione della prima Biennale di Fotografia a Venezia, organizza Mostre di fotografi emergenti (Mario Giacomelli, Toni Nicolini, Walker Evans, Lee Frielander fra i tanti), tiene lezioni e partecipa a Convegni sulla Fotografia, organizza Premi Nazionali e locali, entra nell'Organizzazione dell'Unesco, cura la sezione italiana della Mostra al Musuem of Modern Art di New York, promuove sceneggiature per immagini per la RAI, collabora a lungo con Lanfranco

Colombo patron della Galleria Fotografica Il Diaframma, la prima e la più importante d'Italia per mostre e libri fotografici. Poi L'Almanacco Bompiani nel 1967, l'editore Electa gli affida la direzione della collana "Le città che sono l'Italia e la cura volume su Milano, coi testi di Leonardo Vergani e le foto di Nicolini, Scianna, Luigi Ricci, Mazzocchi, Paolo Monti e tanti altri, collabora ad una edizione ERI della traduzione di Giovanna Bemporad dell'Iliade e dell'Odissea, col Giuseppe Brunamontini, con Luigi Ricci, Crispolti...

In questa nostra terra ferma Luigi Crocenzi ha instacabilmente continuato la promozione di una lettura dell'immagine fotografica non oleografica, non turistica, un'immagine che coinvolgesse il "lettore" in una più ampia problematica, culturale, storica e sociale, in qualche modo "popolare" in senso positivo, evocativa: nascono così i Circoli di Fotografia Popolare, i Premi Internazionali di Fotografia a Porto San Giorgio, il Centro per la Cultura Fotografica, la prima mostra Nazionale di Reportages e racconti Fotografici, valorizzando e facendo crescere anche molte realtà locali e in solido con fotografi nostrani già conosciuti a livello nazionale e riscoperti (Folicaldi, Petrucci, Gioventù, Gasparri, Guidi...)

Nel 1984, a fine dicembre, Luigi Crocenzi muore improvvisamente in quella che è stata la sua casa di sempre, il suo studio, la sua "redazione", la fucina di mille iniziative, nella sua Fermo dove era tornato stabilmente dopo la morte della moglie. Romano Folicaldi e Renzo Renzi, apprezzati fotografo e regista ma soprattutto amici di sempre, hanno raccontato e raccontano con affetto di serate a casa di Romano a parlare di Fotografia, di Cinema e Cultura e di cose della vita. Perfino la sera prima della morte, Luigi con una limonata in mano e un piccolo dolore al petto. La mattina dopo era immobile nel letto, "e la limonata stava ancora sul comodino". Aveva solo 61 anni.

Dopo diversi anni, nel 1995, il Centro di Ricerca e Archiviazione della Fotografia di Spilimbergo, diretto dal grande storico della fotografia Italo Zannier ha acquistato, l'intero archivio di Luigi Crocenzi. Un'occasione perduta per il Comune di Fermo perché già la prima catalogazione sommaria seguita dall'architetto Giuseppe Trnali che ha anche curato nel 1996 il prezioso volume "Luigi Crocenzi - cultura della Fotografia" per il Centro Fotografico di Spilimbergo, ha evidenziato più di 1400 volumi di "immagini", annate intere di importanti riviste di Fotografia e non (Bianco e nero, Cinema, Il Caffè, Il Ponte, Camera, Life...), più di 1500 fotografie, molte di grande formato, sia di Crocenzi che delle firme più importanti della fotografia, spesso inedite, da Toni Nicolini a Mario Giacomelli, da Carla Cerati a De Biasi, da Pepi Merisio a Ferruccio Ferroni e Folicaldi e Mulas e Cavalli e Camisa...

Per le ultime generazioni ma in fondo un po' anche per noi, è difficile immaginare una giornata senza scattare fotografie o selfie col nostro cellulare, inviarle agli amici attraverso i vari



social media, immagini talmente diffuse ed invadenti che quasi non ci fermiamo più a guardarle. E non ci torneranno in mano fra venti o trenta anni perché raramente vengono stampate e spesso vengono lasciate in cellulari dismessi. Mi viene in mente il sig. Gazebon di Pau, al sud della Francia, che chiede a Nadar, il grande Fotografo Nadar, indirizzandogli una lettera accalorata allo studio Fotografico "Nadar" di Parigi, di "fare il mio ritratto ed inviarmelo il più presto possibile a Pau... a colori e seduto ad uno dei tavoli della mia grande sala dei biliardi", ovviamente senza muoversi da Pau, sui Pirenei, senza muoversi da casa propria. Era il 1856.

Mi viene in mente che fra queste nuove tecnologie e queste nuove tendenze della Fotografia contemporanea, Crocenzi non si sarebbe avventurato con piacere: si rischia di confondere il vero col falso, di mistificare il vero, di elaborare un'immagine bugiarda, di esaltare la "falsa rivoluzione del digitale". Come la pubblicità, ormai dovunque. Mi viene in mente ancora Antonino Paraggi, il fotografo di Italo Calvino: "la realtà viene fotografata in quanto bella o ci appare bella in quanto fotografata?" Mi vengono in mente Fontcuberta, Marra, Flusser coi loro dubbi se ci sia ancora o meno la libertà dell'essere umano ora che tutto è immagine, vera e costruita, apparenza, tecnologia, meccanizzazione ed automatismi...

Luigi Crocenzi proponeva una lettura dell'immagine neorealista forse, ma che raccontasse gli uomini, le loro giornate, i loro riti quotidiani, le ansie: "un po' del vostro tempo, della vostra pazienza, delle attenzioni che ponete alle vite degli altri... aprire la nostra penisola come un libro... e ci direte meglio dei giornali come stanno le cose in Italia" (Cesare Zavattini, con Crocenzi nel Bollettino n. 2 del Centro per la Cultura nella Fotografia, 1958). Quella di Luigi Crocenzi resta una grande lezione, un progetto. Un'utopia forse oggi.

Sandro Olimpi

Tennistavolo/Storica promozione Virtus in serie A: è festa!

Festa a Servigliano per la **storica promozione in serie A2 della Virtus Antoraf**. Le Marche tornano nell'élite del tennistavolo nazionale grazie a una giovane società che in appena 11 anni ha vinto ben 6 campionati. L'ultima partita casalinga, al cospetto del King Pong



Roma, è stata una passerella: il terzetto della Virtus si è imposto 5-0 allungando a 13 vittorie (su altrettanti incontri) la striscia positiva. Sugli spalti il pubblico delle grandi occasioni: in prima fila il sindaco Marco Rotoni sempre molto vicino alla Virtus che, considerata la portata della serie A, avrà un ruolo importante nel veicolare il nome di Servigliano in tutta la Penisola.

In trionfo i protagonisti della galoppata vincente: il capitano Matteo Cerza, il cinese Li Weimin e il bulgaro Daniel Gaybakyan sono stati festeggiati dai tifosi, che hanno celebrato il debutto dei Leoni Giallorossi, club di sostenitori guidato da Riccardo Pipponzi. Congratulazioni speciali sono state portate da Fabio Luna, presidente del Coni Marche che al termine della partita ha incontrato squadra e società, guidata dal presidente Fabio Paci. Emozionati i dirigenti della Virtus, al fianco del sodalizio fin dal primo giorno: Emidio Pipponzi, Giuseppe Paci, Rosario Tarulli, Lorenzo Castellucci, Alessio Tassotti, Patrizio Farina, Sauro Antonelli, Maurizio Monini. **Un momento particolare è stato dedicato a tre soci fondatori** che hanno lasciato la vita terrena: Alberto Berdini, Gastone Cappelletti e Alessandro Sirocchi.

Il micro micro racconto di Sergio Soldani

FISSANDO IL MARE ADRIATICO

Non poteva vivere un solo attimo di serenità senza presentarsi solitario e in silenzio, giornalmente, sulla battigia a fissare il suo mare delle coste dell'Italia centrale. Abitava a Pedaso ed era titolare della ferramenta Marchionne. Mirko, cinquantenne, solitamente pensava all'amore della sua vita con il quale era divorziato ormai da quindici anni, Marina Premoli, fulva donna dagli occhi azzurri che svolgeva con enorme successo la professione di avvocato presso il Foro di Fermo. Lei era corteggiatissima e aveva tentato altre due convivenze con due colleghi di fila, che si erano però esaurite... Per questo Mirko sperava sempre, sebbene consapevole di una oggettiva impossibilità...

Fu così, con l'aiuto del suo amico di infanzia Alvisè che insegnava Lettere alle scuole medie di San Benedetto del Tronto, che cominciò a scrivere a Marina lettere d'amore, spedendole però al suo proprio indirizzo, convinto che anche lei le avesse viste arrivare, le avrebbe cestinate.

Era arrivato alla decima lettera, ne scriveva almeno due al mese, le rileggeva e rileggeva compiaciuto d'aver imparato a scrivere e a tramutare pensieri disperatamente romantici in documenti cartacei del più cocente, abbandonato e furioso sentimento. Quando il tempo era clemente metteva il manoscritto in tasca, poi a passo svelto si recava davanti al mare per declamare gli scritti delle varie missive. Nonostante l'assurdità del fenomeno, era pienamente soddisfatto.

Durante una delle ultime letture al mare, cominciò ad avere degli spettatori, un gruppetto di ottantenni in pensione ai quali riusciva anche a strappare l'applauso finale. Uno di questi, un tal Domenico, gli propose di esibirsi presso le attività ricreative della Parrocchia e gli promise di parlare con Don Germano. Questi lo chiamò la settimana dopo e, fattosi assicurare che le lettere non contenessero descrizioni di rapporti specificamente carnali, gli organizzò una serata nientemeno che un venerdì sera alle 21,30. Riuscì a rimediare almeno cinquanta persone: un pienone per quei piccoli spazi, fra i quali anche il Vicesindaco Renato Ragusa. Il recital riuscì perfettamente. Un paio di signore settantenni si commossero fino alle lacrime. Una, in particolare, andata da lui per complimentarsi, affermò un po' afflitta: "Oh povero ragazzo che fedeltà, che purezza... Certo noi donne alle volte sappiamo essere tanto, tanto crudeli".







Viale Trieste, 27 FERMO
www.solgasonline.it

Numero Verde
800-055121

numero gratuito
anche da cellulare

CI CONOSCI PER IL GAS ORA TI PORTIAMO LA LUCE

Il mercato libero non fa più paura, oggi la SOLGAS ti può fornire anche l'Energia Elettrica.

Scegli Solgas, e vivi tranquillo.

Conosci da anni la società del Gas del tuo Comune dove trovi sempre personale esperto per una consulenza gratuita e per risolvere qualsiasi problema di fornitura.

Passa con noi, su energia + gas uno sconto speciale.

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
www.immobiliare-aedes.it
contatti@immobiliare-aedes.it

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564



PORTO SAN GIORGIO ZONA CENTRALE
appartamento ristrutturato con 2 camere
e cantina. C.E. "E" Euro 167.000,00
Rif A504



PORTO SAN GIORGIO VICINISSIMA AL MARE
casa cielo terra con sogg. cucina, 2 camere
matrimoniali, 2 bagni, più terrazzi. C.E. "C"
Euro 237.000,00 Rif A502



PORTO SAN GIORGIO PRIMA FILA MARE
appartamento di mq 87, più 3 balconi.
C.E. "G" Euro 237.000,00
Rif A503



CAPODARCO
casetta ristrutturata su 2 livelli + sottotetto.
C.E. "F" Euro 93.000,00 Rif B27



CAPODARCO
piano terra di 95 mq con 3 camere, garage
e giardino. Seminuovo. C.E. "B"
Euro 227.000,00 Rif. B34



FERMO PANORAMICO
terreno edificabile di 750 mq per realizzare
villino singolo. Euro 93.000,00 Rif B438



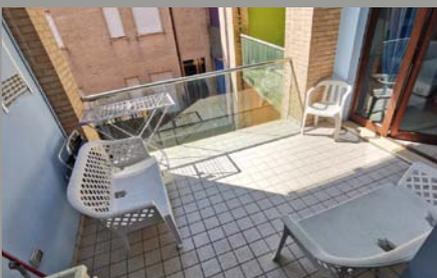
FERMO ZONA SANTA CATERINA
vendiamo appartamento di mq 135
con 4 camere, 2 bagni, terrazzi e garage.
C.E. "F" Euro 167.000,00 Rif B450



FERMO ZONA POMPEIANA
vendiamo capannone di 800 mq comprensivo
di uffici. Possibilità di acquisto di ulteriore
magazzino di mq 950 più piazzale.
C.E. "G" Euro 247.000,00 Rif. B451



FERMO
casolare da ristrutturare di grande metratura
più accessorio e 16 ettari di terreno agricolo.
C.E. "G" Prezzo solo Euro 320.000,00. Rif B449



SAN TOMMASO A 50 MT DAL MARE
SEMINUOVO - PRONTO. Bilocale mare
di 55 mq con grande terrazzo. C.E. "D"
Euro 112.000,00 Rif. B68



MARINA PALMENSE
casa singola di 175 mq con giardino
subito utilizzabile. C.E. "F"
Euro 407.000,00 Rif. A500



SALVANO
appartamento di 97 più grandi terrazzi
e garage. Pronto all'uso. C.E. "E"
Euro 197.000,00. Rif. B345

A E D E S

agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

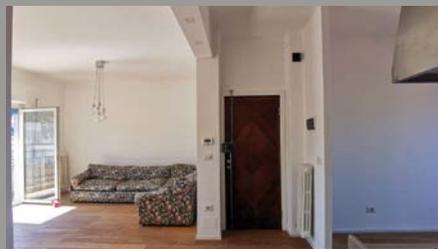
PORTO SAN GIORGIO
 Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
 Tel. 0734.676532
 www.immobiliare-aedes.it
 contatti@immobiliare-aedes.it



PORTO SAN GIORGIO ZONA PORTO
 bilocale mansardato di 50 mq con balconi.
 INCANTEVOLE VISTA MARE. C.E. "F"
 Euro 149.000,00 Rif A497



PORTO SAN GIORGIO IN ZONA RESIDENZIALE
 appartamento in buone condizioni con
 soggiorno, 2 camere, predisposto per la terza,
 2 bagni, grandi terrazzi e garage. C.E. "F"
 Euro 173.000,00 Rif A488



PORTO SAN GIORGIO IN CENTRO
 appartamento completamente ristrutturato
 di 90 mq con balconi, soffitta e grande terrazzo
 comune. Al 4° piano NO ASCENSORE. C.E. "E"
 Euro 199.000,00 Rif. A491



PORTO SAN GIORGIO ZONA CENTRO
 al 5° piano, appartamento ristrutturato
 di mq 80 più balconi. No mercato. C.E. "F"
 Euro 217.000,00. Rif A482



PORTO SAN GIORGIO
 piano terra con giardino di 120 mq
 + giardino privato/officina pronta all' uso.
 Euro 217.000,00 Rif A501



PORTO SAN GIORGIO PRIMISSIMA FILA MARE
 appartamento da ristrutturare
 di mq 92 fronte mare. C.E. "G"
 Euro 227.000,00 Rif A496



PORTO SAN GIORGIO FRONTE MARE
 bilocale indipendente con terrazzino vivibile.
 C.E. "G" Euro 230.000,00. Rif A494



PORTO SAN GIORGIO
 Appartamento NUOVO di 78 mq
 più terrazzi vivibili e posto auto. C.E. "A2"
 Euro 280.000,00 Rif A499



PORTO SAN GIORGIO A 600 MT DAL MARE
 Villino cielo terra in contesto signorile di
 240 mq con giardino. Buone condizioni
 generali. "FOTOVOLTAICO DA 5,5 KW"
 C.E. "E" Euro 330.000,00 Rif. A490



PORTO SAN GIORGIO ZONA OSPEDALE
 villino in perfette condizioni.
 C.E. "E" - Euro 570.000,00 - Rif A 472



CAMPOFILONE
 appartamento di mq 75 più ampi terrazzi
 e garage. C.E. "B" Euro 153.000,00. Rif C91



CIVITANOVA MARCHE PRIMISSIMA FILA MARE
 appartamento come nuovo di 110 mq
 con terrazzi e garage. C.E. "A"
 Euro 650.000,00 Rif C58



Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



Fermo - Stadio. Appartamento di 95mq al 1° piano con balconi e cantina. € 90.000



Fermo - Stadio. Appartamento al 2° piano con balconi e garage. € 120.000



Fermo - Santa Caterina. Appartamento di 100mq al primo piano con terrazzino e soffitta. € 125.000



Fermo - Stadio. Appartamento al secondo piano con ampio balcone e garage. € 125.000



Fermo - Ospedale. Quadrilocale di 125mq completamente ristrutturato con garage. € 159.000



Fermo - Stadio. Appartamento abitabile con garage doppio e soffitta. € 179.000



Fermo - Marina Palmense. Appartamento di 135mq al piano terra con corte e giardino. € 185.000



Fermo - San Giuliano. Appartamento ristrutturato di 186mq con terrazze e magazzino. € 225.000



Fermo - Santa Caterina. Quadrilocale di 105mq con ampio terrazzo e garage. € 225.000



Fermo - Capodarco. Casa singola con terrazzo, giardino, garage e cantina. € 390.000

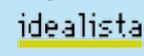


AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO
Viale di Casabianca, 11/13
0734.640101
338.9065912
ag.ercoli@alice.it



SPECIALE ZONA MARE



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento mansardato al 3° ed ultimo piano, composto da: soggiorno pranzo, cucinino, 2 camere e bagno con finestra, 3 balconcini. Termoautonomo, impianto clima ed arredato. Completa la proprietà garage al piano seminterrato di mq. 15. Classe energetica G RIF. GL088 € 131.000



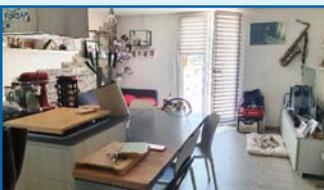
CASABIANCA DI FERMO, su edificio turistico/residenziale con ascensore, appartamento di mq 64 e balcone a livello di mq 12. Esposizione a Sud. Termo, climatizzazione, tende da sole e porta blindata. Parziale arredo. A soli mt 80 dalla spiaggia. Vista mare! Cl. Eng. E RIF. DF010 € 130.000



CASABIANCA DI FERMO, 4° fila mare, piccolo appartamento mansardato dondono di mq 61 al 3° piano senza ascensore, composto da: soggiorno pranzo con angolo cottura a vista, camera con bagno interno e ripostiglio. No balcone. Finestre con infissi di alluminio nuovi. Possibilità di caldaia a metano (impianto termico esistente con radiatori in alluminio presenti). Con garage al piano terra di mq 18. Un posto auto libero ma non assegnato nella corte condominiale. Cl. Eng G. RIF. DC028 € 95.000



CASABIANCA DI FERMO, appartamento di mq 128 al 1° piano, composto da: soggiorno pranzo con cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno e wc; 2 balconi per complessivi mq 30. Soffitta predisposta a cucina e salottino con annessa veranda in fase di sanatoria, oltre ampia terrazza per complessivi mq 100 circa. Completa la proprietà ampio garage di mq 75 con cantina inclusa. Porzione di giardino privato di mq 200 distaccato dagli immobili. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Cl. Eng G RIF. DA027 € 280.000



CASABIANCA DI FERMO, grazioso attico di mq 60 al 4° piano con elevatore, composto da: ingresso sul soggiorno pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno con finestra, oltre grande terrazza di mq 100. Ristrutturato ed arredato. Classe energetica E. RIF. PP01 € 170.000



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



CASABIANCA DI FERMO, spettacolare attico finemente ristrutturato di mq 85 al 4° piano con ascensore, nuovo. Ampio terrazzo di mq 70. Arredato. Stupenda vista mare! Da visionare! Cl. Eng. D'. RIF. BS010 € 285.000



CASABIANCA DI FERMO, 1° FILA MARE, ascensore, al 5° piano bilocale di mq 45 con balcone oltre vano con wc e ampia terrazza esclusiva vista mare!!! Cl.Eng. F RIF. PG022 € 133.000

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI



Laura Mascia

casa maison home

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - FERMO

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - MONTEGRANARO

Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com

www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



RISTRUTTURATO IN ZONA SERVITA

Fermo, appartamento al primo piano di piccolo condominio, così composto: ingresso, sala, cucina abitabile, bagno, balcone e cantina. Disponibilità immediata! € 65.000



CASA SINGOLA CON GIARDINO IDEALE PER 2 FAMIGLIE

Fermo zona Ospedale, casa singola di oltre 300 mq con giardino circostante, soluzione ideale per creare più unità abitative, oppure come bifamiliare. Zona ottima sia come esposizione che come posizione.



**Abbiamo tutti
le nostre
macchine
del tempo.
Alcune
ci riportano
indietro,
e si chiamano ricordi.**

Alcune ci portano avanti, e si chiamano sogni.

Jeremy Irons



SOLUZIONE DI PRESTIGIO NEL CUORE DI FERMO

Fermo, centro storico, disponiamo di porzione indipendente così descritta: ingresso al piano terra con ampio studio grandi zone pluriuso e bagno, al piano superiore: salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, uscita su giardino con panorama mozzafiato. Rinfiniture di pregio.



ZONA COMODA

Fermo: Santa Petronilla, in contesto anni '90 appartamento ben tenuto, così composto: sala, cucinotto, 3 camere, 1 bagno, lavanderia, 2 balconi e posto auto coperto e cantina. € 98.000



BELLISSIMO CON TERRAZZO

Montegrano, zona San Liborio, vi proponiamo appartamento in piccolo

contesto condominiale, composto da ingresso con portone blindato che si apre alla ampia zona giorno di 60 mq con cucina in open space, finestre con doppio vetro nuove, caldaia a condensazione nuova, tutto il pavimento rifatto con gres porcellanato 60x60, porte nuove e battiscopa in legno, impianto elettrico e idraulico nuovo, nella zona notte troviamo ampio corridoio con 2 bagni di cui uno allestito per servizio lavanderia, 1 camera matrimoniale con balcone, 2 camere singole con affaccio al terrazzo di 110mq dove è stato rifatto tutto il lavoro di isolamento e pavimentazione esterno. Predisposizione aria condizionata zona giorno e zona notte, posto auto esterno riservato con ripostiglio di 7mq che completa la soluzione.



OTTIMO PREZZO

Montegrano!

Al 2° piano con ascensore, disponiamo di appartamento composto da: sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina. € 55.000

Ottima soluzione



SOTTOCOSTO

Montegrano, in bifamiliare, proponiamo in vendita appartamento di 180 mq, con balconi, giardino, garage e magazzino. Ideale come soluzione per ricavare 2 unità abitative. Da ristrutturare. Soli... € 85.000

DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!

SVILUPPO CASA33



Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente
Rag. Castelletti Simone
347.0048219

Studio tecnico interno
Geom. Michele Lizzo
328.2345122



CONTROGUERRA: rudere di circa 150 mq con annesso 5000 mq di comodo terreno circostante + 9000 mq di terreno scosceso non coltivabile. Bella posizione panoramica ideale per la realizzazione di una abitazione di campagna. Classe en G. € 75.000 Cod 3521



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: ampio deposito di 488 mq volendo trasformabile in artigianale. Posizione ottima con facilità di manovra e di parcheggio. € 250.000 Cod 3542



CONTROGUERRA a 11 km dal mare a confine con la regione Marche casale completamente da ristrutturare di 264 mq + 48000 mq di terreno agricolo con pendenza collinare. Posizione molto bella e appartata; immersa nel verde con vista su colline incontaminate e su scorcio di mare. Classe en G. € 130.000. Cod 3433



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: Zona centro Appartamento di 98 mq c.a. 1° piano. Composizione ingresso su disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere da letto e bagno in corrispondenza del reparto giorno e un balconcino nel reparto notte, complessivi 26 mq c.a. Classe G. € 178.000. Cod.3533



MONTEPRANDONE: appartamento piano terra 84 mq + corte privata 21 mq + balconi 15 mq + fondaco 9 mq + garage 28 mq. Soggiorno con cucina a vista, 2 camere (matrimoniale e doppia), studio, bagno. All'esterno 2 balconi (di cui uno coperto e l'altro scoperto). Classe energetica A2. € 170.000. Cod. 3184



MARTINSICURO: vendiamo ampio locale di 108 mq circa + 50 mq di corte/giardino attualmente a destinazione magazzino distanza dal mare 230 mt. Possibilità di trasformare in appartamento. € 55.000 Cod 3545



COLONNELLA: zona Pianaccio terreno edificabile con spettacolare vista mare. Mq 1400 possibilità di realizzare 450 mq di abitazione. Tutte le utenze sono sul posto. Affare! € 100.000 Cod 3541



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: In zona rotonda di Porto d'Ascoli a 100 mt dal mare in via dei Mille vendesi locale commerciale di complessivi 126 mq + 85 mq di area privata con 4 posti auto. Piano terra locale commerciale (trasformabile in appartamento) alto 4,40 mt della superficie di 60 mq + 16 mq di soppalco + scala di collegamento a piano leggermente seminterrato con altezza interna di 2,10 mt a destinazione fondaco della dimensione di 50 mq completamente rifinito e finestrato. Ape F. € 250.000. Cod 3539



COLONNELLA: nella zona pianeggiante, a soli 2 km dal confine con S.Benedetto del Tronto, Casa Singola in buono stato divisa in 2 appartamenti indipendenti: mq 280 circa complessivi di vano scala+ 130 mq di soffitta+ 50 mq magazzino esterno + terreno di 900 mq circa. Classe en G. € 250.000 Cod 3520



VILLA ROSA: a 100 mt dal mare in zona centralissima proponiamo in vendita Appartamento al piano primo servito da ascensore; dimensioni complessive 72 mq+ 25 mq terrazzi abitabili+ 16 mq garage. Buono stato generale abitabile da subito. Ape G. € 129.000. Cod 3530



CUPRA MARITTIMA: Villa allo stato grezzo avanzato situata in zona residenziale a 1700 mt dal mare. Dimensioni complessive di 420 mq + 50 mq di terrazze il tutto edificato su un lotto di 800 mq circa. Immobile predisposto per essere suddiviso in 2 grandi appartamenti indipendenti + un ampio piano garage taverna di 140 mq. Vista mare e colline. € 320.000. Cod 3544



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: Villa situata in zona commerciale industriale dotata di ampio parco di 7000 mq con 2 campi da tennis campi di bocce ampio parcheggio tutta recintata, dotata di illuminazione esterna camminamenti in pietra e zone predisposte per il soggiorno esterno soluzione ideale per sede aziendale con annessa abitazione, centro congressi etc. Classe en G. € 700.000 Cod. 3546



ROTELLA: alle porte del paese si vende tenuta agricola San Lorenzo composta da casolare di 300 mq + 96.000 mq di terreno. Ottimo per la realizzazione di una Comune di 3 famiglie. Classe en G. Vero Affare. Cod 3391



COLONNELLA: si vende villa di testa in zona residenziale in contesto rurale naturalistico. Esposizione (Sud-Est-Nord), mq complessivi 233 + 21 mq terrazzi+ 131 mq giardino. Villa nuova, tempi di consegna 40 giorni, finiture ottime, antisismica con pali di fondazione e tetto in legno. Classe en B. € 260.000 Cod. 3376



COLONNELLA: Casa singola di 160 mq + dependance nuova di 80 mq+ 130 mq corte pavimentata. Piano terra di 80 mq ristrutturato; piano primo di 80 mq finiture anni 70; dependance nuova di 80 mq in parte adibita a garage ed in parte a rustico con bagno. Posizione centrale con vista Mare. Classe en G. € 250.000. Cod 3535



OFFIDA: edificio di 700 mq circa inserito su lotto di 1650 mq. Piano terra adibito a ristorante; piano primo adibito ad affitta camere, piano secondo adibito ad appartamento, esterno con parcheggio e giardino con Piscina. Classe energetica F. Cod 3549



ACQUAVIVA PICENA: appartamento al piano terra delle dimensioni di 77 mq +10 mq di balcone e 100 mq di corte/giardino: Composizione: soggiorno con angolo cottura, due bagni e due camere. Ottime condizioni. Classe energetica E. € 158000 cod. 3550



CONTROGUERRA: in pieno centro vendiamo Casa torre di 48 mq. Composizione: magazzino al piano terra di 15 mq circa; scala esterna di accesso al piano primo di 16 mq composto da ampia cucina con scala in legno di accesso piano ultimo di 16 mq con ampia camera da letto. Discreta Struttura finiture da rifare. Ape G. € 20.000. Cod 3521



PORTO D'ASCOLI: a 200 mt dal mare, garage 24 mq c.a. con comodo accesso, utilizzabile sia per rimessa auto e ripostiglio. Distanza dal mare circa 150 metri. € 30.000. Cod.3523



COSSIGNANO: Vendiamo nella zona di confine con Ripatransone a 1000 mt da Santa Maria Goretti Casa Colonica (rudere) con 19000 mq di comodo terreno situato in posizione comoda ed assolata. € 80.000 cod 3551



GRANDI VANTAGGI TI ASPETTANO!

Comunicaci la tua targa telefonando
o mandando un whatsapp allo 0734 33 22 33.

Ti chiameremo al momento del rinnovo.

Gli uffici dedicati a PRIMA ASSICURAZIONI sono a
PORTO SAN GIORGIO in Via Giordano Bruno, 255/c
e a **CAMPIGLIONE DI FERMO** in Via Prospero, 22

...Chiamaci per fissare un appuntamento con un nostro consulente!



N.04 2023

Distribuzione gratuita

CORRIERE CASA

dal 1990
GREGORI Immobiliare

Sicurezza di **vendere**
Tranquillità di **acquistare**



Trova la tua casa su
www.ImmobiliareGregori.it

Agenzia: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. e Fax 0734 675825



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

**SPECIALIZZATI
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppcasa33.it

Sviluppo Casa33



SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
Via dei Mille, 33 - Tel. 0735.757430
info@sviluppcasa33.it

Rag. Simone Castelletti 347.0048219
Geom. Michele Lizzo 328.2345122



COLONNELLA, casa singola vista mare di 270 mq+20 mq di balcone+200 mq di parcheggio pavimentato+100 mq di giardino. Piano terra mq 120 a destinazione garage e cantine; 1° piano di 120 mq (con rampa a norma per disabili) composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e balconi panoramici con ampia vista mare, ultimo piano sottotetto di 50 mq con 2 ampi vani ben rifiniti ed un bagno. Classe in G. Cod 3524



RIPATRANSONE centro palazzo con vista mare di 572 mq. Piano terra e primo a destinazione abitativa+ 2 piani di magazzini nei livelli sottostrada. Immobile abitabile da subito posizione centralissima con vista mare. Classe en G. Cod 3553

VUOI VENDERE IL TUO TERRENO AGRICOLO CHIAMACI