

Arcimboldo
 PESCE E CARNE ALLA BRACE **Cucina&Vino**

PASQUA E PASQUETTA CON NOI!
 con i piatti della tradizione e della fantasia!!!

Trovate a pag. 3 i nostri menù



MEMO

CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 21 - N.3/2023 - 16 Marzo

Periodico di informazione del territorio
 Distribuzione gratuita

Turismo e turismi



Marche

L'importanza di fare sistema per offrire una molteplicità di esperienze

7 Sociale

Mus-e dona libri alle scuole

9 Economia

Scarpe, cresce l'export

10 Sanità

Come si potenzia il Murri

11 Terra nostra

L'acqua tra tariffe e disagi

14 Terra nostra

Ete Morto, verso il nuovo ponte

16 Cultura

Dove l'archeologia è di casa

cantina  dei colli ripani

Acquista su colliripani.com





stecaenergia
 gas metano · energia elettrica

stecaenergia.it / NUMERO VERDE 800 498 077

NIVES
 HAIR SENSE - PARRUCCHIERI



VIA MAMELI, 57
 (ZONA SAN FRANCESCO)
 63900 FERMO   NIVES HAIR SENSE

PER APPUNTAMENTO
 0734.224266
 340.3752361
 MAIL: NIVESHAISENSE@GMAIL.COM

Hai una vecchia APE PIAGGIO da vendere?



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape
anche senza documenti
o intestata a persona deceduta**

- *Spese di agenzia a nostro carico*
- *Spese di trasporto a nostro carico*
- *Pagamento in contanti al momento del ritiro*

Gran Turismo Motors Tel. 329.5797727

Il punto di Massimiliano Polacco, direttore di Confcommercio Marche Creare un'identità territoriale: il futuro del turismo parte da qui

di Andrea Braconi

Dare un'identità ad un territorio come il Fermano per creare le condizioni per un vero sviluppo turistico. È su questo asse che si poggia la strategia di Confcommercio Marche, come ribadisce il direttore **Massimiliano Polacco**, che è anche membro della Giunta di Camera Marche.

"Il convegno che abbiamo portato a Tipicità dal titolo 'Il turismo nel Fermano: l'era strategica per lo sviluppo e la crescita del territorio', con all'interno anche un laboratorio d'identità territoriale su come sviluppare un brand di successo per la provincia di Fermo, rappresenta la nostra idea di futuro. Il nostro obiettivo è di creare una coscienza delle proprie potenzialità e delle proprie capacità turistiche di questo territorio meraviglioso, che è già un sistema all'interno del sistema Marche. Per farlo - ricorda - abbiamo invitato la maggior parte dei Comuni che si trovano sul mare ma anche dell'entroterra che hanno progetti di collegamento a tutto tondo, come Amandola".

Come si presenta, invece, il territorio regionale? "Per il turista italiano le Marche sono una riscoperta. Una regione che poco si conosceva per la sua versatilità, tra spiagge, colline e montagne, e che in questi 2 anni ha saputo conquistare un appeal maggiore".

Quali sono i nostri valori aggiunti? "Sicuramente un territorio molto bello, un'accoglienza

migliorata negli ultimi anni e soprattutto la possibilità di frequentare anche l'entroterra per la conoscenza delle nostre tipicità. Queste sono gli ingredienti principali del nostro successo ma che adesso bisogna concretizzare in un progetto globale".

E cosa invece non abbiamo? "Non siamo a sistema, ognuno lavora o per la propria attività o per il proprio territorio. Non riusciamo a fare un discorso d'insieme e questo è un problema: ci chiamiamo le Marche e pertanto ragioniamo in maniera diversa ed in qualche caso con egoismi che non fanno bene al turismo. Quando uno viene a scoprire il nostro territorio, vuole conoscerne tutte le potenzialità, ad esempio dalla piazza più bella d'Italia che è Piazza del Popolo di Ascoli Piceno alla catena dei monti Sibillini e altri luoghi meravigliosi che abbiamo ovunque".

Dalla vostra prospettiva, cosa bisognerebbe fare per un reale cambio di passo? "Mettere a sistema le iniziative culturali. Anche qui ognuno lavora da solo e non c'è un progetto globale di presentazione degli eventi di una certa entità, da promuovere insieme all'estero. Invece, avere un calendario unico è importante, vitale direi".

A margine dell'ultima edizione della Bit avete accennato ad un'adeguata digitalizzazione. "Come Confcommercio e Camera abbiamo realizzato tra la fine del 2021 e l'inizio del 2022 un grande progetto sulla digitalizzazione, unico in

Italia, con circa 100 attività che hanno fatto degli assessment con esperti per posizionare al meglio il loro sito ed i loro social. Un lavoro che ha portato ad un grande successo, perché alla fine 2022 è uscita sull'Ansa la notizia che abbiamo superato di 4 posizioni il nostro posizionamento globale sul web, risultando quarti in Italia davanti a regioni molto più importanti in ambito turistico. E dobbiamo continuare lungo questa direzione. Ricordo che abbiamo vinto un bando europeo sulla digitalizzazione per i prossimi 3 anni e su questo come Confcommercio ci impegneremo soprattutto per un miglioramento dei settori del commercio e del turismo. Vuol dire non soltanto la presentazione in Italia del nostro progetto, ma la vera internazionalizzazione del turismo si fa e si farà sul web. Essere posizionati bene è sicuramente il futuro del turismo marchigiano".

CORRIERE
NEWS

ANNO 21 - n. 3 - 16 Marzo 2023

Editore: Edizioni Fisal
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini
Art: Marco Borzacchi
Impaginazione: Palma Alessandrini
Stampa: Tipografia Luce - Osimo
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS
Viale Trento, 7 - 63900 Fermo
www.corriere.news.it - info@comunicareventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.082926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscriz. R.O.C. n°18501



**Sala banchetti
Ampio parcheggio
e giardino immerso
nel verde della
campagna marchigiana
a 2 Km dal mare**

Arcimboldo

Cucina & Vino

PESCE E CARNE ALLA BRACE

Pasqua 2023

IL MENU' DI PESCE	IL MENU' DI CARNE
<p>Insalata di mare con verdure julienne Alici in carpione con cipolle di Tropea caramellate Scampo alla catalana Panocchia in salsa verde Carpaccio di pesce spada ai 3 pepi Minipasqualina con asparagi e salmone Frutti di mare gratin Lasagne con carciofi e gamberi Pappardelle alle cozze Frittura mista dell'Adriatico con patate, olive e verdure Scampo, spiedino e seppiolina alla griglia Insalata Colomba farcita e spumante Caffè Vino Passerina</p>	<p>Affettati tipici locali, pecorino e focaccia Corata d'agnello con l'uovo Minipasqualina con asparagi, ricotta e speck Lasagne con carciofi Pappardelle al ragù di anatra Fritto misto all'Ascolana con agnello, olive, cremini, mozzarelline e verdure Reale di scottona al forno con patate Colomba farcita e spumante Caffè Vino Rosso Piceno</p>
55€	45€

Pasquetta menù libero alla carta



Chiuso Lunedì - Aperto Pranzo e Cena Seguiteci su Facebook e su www.arcimboldocucinaevino.it
SAN TOMMASO DI FERMO - Contrada Paludi, 357 - Info **0734.640720 - 347.8189306**

MB AUTO

AUTO NUOVE ED USATE
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - **dietro EUROSPIN** - 0733.1830371 - 348.3368984 - www.mbauto.it



FIAT 500 Lounge 1.2
anno 2013



OPEL ASTRA SW 1.6 TD
anno 2017, km 110.000, full opt.



FIAT PUNTO LOUNGE 1.3 Multijet
anno 2015, km 100.000
SI Neopatentati



OPEL MOKKA 1.4 GPL TECH
anno 2016, full optional



MERCEDES CLASSE B 180 CDI
autocarro, anno 2008



MERCEDES CLASSE B 1.8 CDI
automatica, anno 2013



BMW X1 1.8 D automatica
anno 2013



BMW 118 D
modello 2012, km 130.000



AUDI A4 AVANT 4x4 2.0 TDI
anno 2017



AUDI A3 1.6 TDI
anno 2011, per neopatentati



FORD FIESTA 1.5 TITANIUM diesel
anno 2018, km 80.000



LANCIA YPSILON 1.2 Elefantino
anno 12/2019, km 25.000
SI Neopatentati



ALFAROMEIO MITO 1.4
anno 2014, adatta per neopatentati



PEUGEOT 208 GT Line 1.5 diesel
anno 2019



WOLKSVAGEN POLO 1.4 diesel
anno 2015, automatica



OPEL CORSA
anno 2013, Si per neopatentati



PEUGEOT 2008 1.6 diesel
anno 2014, km 120.000



FIAT 500 L LIVING 1.6 diesel
anno 2014



FIAT PANDA 4x4 1.3 Multijet
km 75.000



FIAT DOBLÒ CARGO 1.4
anno 2017, km 90.000, 3 posti

Viaggio tra percorsi, eccellenze da valorizzare, collegamenti da rafforzare Marche, la regione dei tanti possibili turismi

Non solo mare, il turismo nelle Marche può (e deve) vivere di tante possibilità, sfruttando appieno il patrimonio ambientale, culturale, storico di cui la regione è ricca e deve aumentare i contatti con altri Paesi europei ed extraeuropei, facilitando l'ingresso i turisti da tutto il mondo con nuovi, comodi e moderni collegamenti. Di seguito analisi e spunti dalla recente Bit (Borsa Internazionale del Turismo) svoltasi a Milano.

Le frontiere del turismo religioso

Alla Bit di Milano un importante spazio è stato dedicato all'appuntamento con le "Nuove frontiere del turismo religioso", un percorso che vede protagonista la rinascita del pellegrinaggio a piedi, tra spiritualità, natura e bellezza e la modalità con cui le Marche accompagnano, sostengono e valorizzano i cammini di fede, verso il Giubileo. Vicino al turismo sostenibile ma diverso da quello tradizionale, il **turismo lento** enfatizza una maggiore consapevolezza ambientale e rispetto per la cultura locale.

Il rilancio turistico regionale passa anche attraverso questa forma di turismo rappresentata in particolar modo dai **Cammini** che ogni anno attirano un numero sempre crescente di viaggiatori e pellegrini che amano spostarsi a piedi.

Tra le destinazioni privilegiate di questo turismo consapevole, vi sono i **Cammini Lauretani** (160 Km/7 tappe), un universo di luoghi, percorsi e memorie con al centro il Santuario Mariano di Loreto. L'Antica Via Lauretana è storicamente una delle principali vie di fede italiane ed europee che fin dal '300 collegava Roma a Loreto, unendo idealmente i grandi luoghi della cristianità

Un altro percorso è il **Cammino Francese della Marca**: lungo il tragitto, che esplora le vie percorse da San Francesco nelle Marche meridionali, si incontrano meravigliose piccole e grandi città, borghi appenninici e luoghi dalla forte spiritualità, come antichi conventi a splendide chiese gotiche e romaniche.

Questo cammino si snoda in 167 km, 8 tappe, due regioni (Marche e Umbria), 16 Comuni, tra cui 13 marchigiani: Serravalle del Chienti, Muccia, Valfornace, Caldarola, Cessapalombo, Fiastra, San Ginesio, Sarnano, Amandola, Comunanza, Palmiano, Venarotta e Ascoli Piceno. Il percorso che parte da Ascoli Piceno ripercorre la via che San Francesco seguì nel 1215, unendo idealmente il santuario di Assisi con il sepolcro del protettore dei terremoti Sant'Emidio d'Ascoli.

Il **Cammino dei Cappuccini** infine è un cammino di 400 km che attraversa da nord a sud la dorsale interna delle Marche, muovendosi in un splendido e variegato percorso naturalistico, dove monti, colline e mare si fondono in un unico colpo d'occhio e dà ai camminatori l'occasione di scoprire i luoghi legati alla storia delle origini dei Cappuccini e alla loro attualità, potendo incontrare anche i Cappuccini di oggi e venendo accolti nei loro conventi. Il cammino ha il suo punto di partenza a Fossombrone (PU), il suo centro a Camerino (MC) - dove si trova il primo convento dell'Ordine dei Frati Minori Cappuccini - e il suo punto di arrivo al Santuario di San Serafino ad Ascoli Piceno.

Cineturismo, uno strumento efficace di promozione del territorio

Il **Cineturismo** è un tassello importante nel mosaico turistico marchigiano. È ormai noto a tutti quanto sia influente, nella scelta di una località turistica, il condizionamento di cui è capace il prodotto audiovisivo. Grazie alle fiction televisive e al prodotto cinematografico, sono saliti alla ribalta territori, borghi, luoghi di mare e di montagna, che grazie a questo tipo di promozione, hanno raggiunto picchi molto elevati di notorietà, favorendo lo sviluppo turistico con tutto l'indotto che gli ruota intorno.

Le Regioni, sulla falsariga delle esperienze americane, hanno attivato le Film Commission come strumento strategico, proprio per attivare e sviluppare il legame tra audiovisivo e turismo. "La **Fondazione Marche Cultura** che ha al suo interno la **Film Commission** - ha spiegato Francesco Gesualdi, direttore della Fondazione Marche Cultura Marche Film Commission - è chiamata a questa opera di rilancio complessivo del sistema audiovisivo, proprio perché consapevoli di quanto questo asset sia strategico per lo sviluppo economico della Regione Marche. **L'imperativo è quello di far conoscere le bellezze della regione, il legame tra cinema e turismo sarà sempre più forte e grazie alla determinazione, all'inventiva e alla laboriosità dei marchigiani, le Marche saliranno ad un altissimo livello di conoscenza in tutto il mondo**".

Turismo festivaliero: la grave crisi delle sale cinematografiche ha prodotto negli ultimi anni un fenomeno sconosciuto. Il moltiplicarsi, specialmente in estate, dei Festival cinematografici. Si vedono i film insieme, all'aperto, si entra in contatto con attori e registi che si offrono alla platea per scambiare la propria esperienza.

Questo è un fenomeno che negli anni ha prodotto una nuova forma di turismo. Appunto, il turismo festivaliero che porta gli amanti del cinema a seguire le varie proposte in tutta Italia ma è diventato anche un pretesto per andare a visitare luoghi caratteristici che ospitano queste manifestazioni. Non è un caso infatti che questi eventi difficilmente si organizzano nelle grandi città ma in luoghi che offrono spunti particolari per sollecitare visite più approfondite.

"Anche questo - ha detto Gesualdi - vorremmo che diventasse una modalità per intercettare turisti e avvicinare al grande schermo un pubblico, il più vasto possibile".

Il turismo esperienziale del Fermano

Programmi e strategie per un turismo esperienziale e per la destagionalizzazione nel Fermano. "Quella del Fermano - ha detto la consigliera della Provincia di Fermo, Erika Acciarri - è una realtà sicuramente frizzante ed in continuo movimento che necessita di una politica che costituisca il volano per giungere a sempre più alti obiettivi da perseguire lavorando tutti insieme". "In un tempo post pandemia con un conflitto in corso siamo tutti più sensibili e attenti alle emozioni - ha commentato l'assessora al turismo del Comune di Fermo, Annalisa Cerretani - Quelle che si vivono



con dei tour nel verde delle nostre colline o nel blu del nostro mare, magari in sella ad una bici: a Fermo con il **Gran premio di Capodarco** o occasioni come la **MilleMiglia** e la **Tirreno Adriatica**. Altri due importanti progetti saranno: **MetaVerso-Fermo** e l'altro itinerari **Fashion&Luxury**".

"I progetti che stiamo avviando - ha dichiarato il sindaco di Porto San Giorgio Vesprini - riguardano la valorizzazione della parte storica della città. Uno di questi è quello del **light design** che esalterà le bellezze dell'antico castello e che accompagnerà il visitatore in una passeggiata tra le mura storiche con effetti e luci per rendere l'esperienza più piacevole e coinvolgente. Altro turismo importantissimo è quello enogastronomico; abbiamo due ristoranti stellati che saranno domani ospiti dello stand della Regione Marche. Riprenderemo le fila della storia del **brodetto sangiorgese**, da sempre evento molto attrattivo".

Le vie del turismo, nuovi collegamenti aerei, marittimi e ferroviari

Lo sviluppo turistico delle Marche presuppone un rafforzamento dei trasporti e un incremento dei collegamenti in entrata e in uscita. L'obiettivo principale è quello di legare i flussi turistici ai voli, perché nessun progetto è veramente efficace se le Marche restano isolate o difficilmente raggiungibili. Per questo la Regione sta portando avanti un'attività in sinergia con l'Aeroporto di Falconara ma altrettanto fondamentale saranno i collegamenti con il porto dorico, puntando così anche alla crescita nel campo del turismo croceristico, e allo sviluppo dell'interporto.

Primo risultato concreto di questa strategia è stato il **nuovo volo da Ancona verso Parigi**, operativo dal 27 maggio prossimo dall'aeroporto delle Marche a quello di Parigi-Charles De Gaulle, operato da Volotea con 2 frequenze a settimana, ogni martedì e sabato.

Con la nuova rotta per Parigi, salgono così a 5 le destinazioni raggiungibili da Ancona a bordo degli aeromobili del vettore, comprendendo anche Olbia, Catania, Palermo e Cagliari, rotta quest'ultima che tornerà ad essere operativa, con 2 frequenze settimanali, sempre dal 27 maggio. Queste destinazioni si aggiungono alle altre già attive dallo scalo marchigiano: Londra, con due collegamenti, il primo operato da Ryanair su Stanstead e il secondo, che prenderà il via il 3 luglio, operato da Easyjet su Gatwick; poi Bruxelles, Monaco, Bucarest, Tirana. **Allo studio anche il volo su Berlino**, per un'offerta sempre più ampia da parte dello scalo marchigiano.

Tel.
0734 968852

AUTOERRE



Vendita & Noleggio

NOLEGGIO Breve e Lungo termine - auto e furgoni 7 e 9 posti

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852

LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

autoerresrl1@gmail.com -  Autoerre srl



AUDI A4 Avant 2.0 TDi S-Line
anno 2017



BMW 525D TOURING
full optional



MERCEDES E220 D Sw 4 Matic
Premium Plus, anno 2021, full optional



VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDi
BlueMotion, anno 2014



MERCEDES C 250 Cdi
anno 2017, full optional



BMW X4 X-Drive
2.0 M-Sport



BMW X3 XDRIVE 2.0d XLine
anno 2018



BMW X2 XDrive 1.8d MSport
anno 2019, full optional



AUDI Q2.0 TDi Sline
anno 2019, full optional



JEEP COMPASS 2.0 Multijet limited 4x4
anno 2018



MERCEDES C 250 D Premium AMG
anno 2016, full optional



NISSAN QASHQAI 1.6 TD Tekna 4x4
anno 2017, full optional



AUDI Q3 Sport 2.0 TDi Quattro Sline
full optional



VOLKSWAGEN GOLF 7
1.6 TDi



RENAULT CLIO 1.5 Limited diesel
anno 2017



VOLKSWAGEN TIGUAN 2.0 TDi
4 MOTION, anno 2020, full optional



MERCEDES BENZ GLA 200 D Premium
anno 2019, full optional



MERCEDES GLC 300D 4Matic
anno 2019, AMG Premium



VOLKSWAGEN T-ROC 1.6 TDi STYLE
anno 2019, km 56.000, full optional



MERCEDES C 220 D Premium AMG
anno 2019, full optional

Marche/Oltre mille euro di spesa per bimbo Asili nido, un lusso per pochi

Asili nido? Un lusso per pochi. Secondo gli ultimi dati dell'Istat elaborati dall'IRES Cgil Marche, nella regione i posti disponibili in asili nido, micronidi o sezioni primavera (pubblici o privati) sono 8.515, a fronte di una popolazione residente 0-2 anni di 30.428 bambini. Dunque, solo il 28,4% è incluso nel circuito dei nidi. Dunque, **asili nido poco accessibili anche in termini di costi**: i dati evidenziano che le Marche, dopo la Basilicata, sono la regione dove le famiglie partecipano di più alla spesa complessiva per i nidi, con il 20,8% della compartecipazione. Nella regione, infatti, si osservano bassi livelli di spesa media per utente a carico dei comuni: 4.352 euro per utente, ben al di sotto dei 6.798 euro medi al livello nazionale e dei 7.900 euro delle altre regioni del Centro. Un dato oltretutto in diminuzione rispetto al 2019. La spesa media delle famiglie per bambino è di 1.140 euro, cifra fra le più alte a livello italiano.

Questi fattori hanno delle ripercussioni anche nel mercato del lavoro, in particolare per le donne. In base ai dati forniti dall'Istat, elaborati dall'Ires Cgil Marche, nel II trimestre 2022 nella regione si registrano 167 mila donne inattive di cui 20 mila potenzialmente occupabili. Tra queste ultime, il 79,5%, cioè una platea di 16 mila unità, non cerca lavoro ma sarebbe disponibile a lavorare. I motivi familiari (cura di figli e/o adulti non autosufficienti, maternità, nascita di un figlio) sono molto spesso una delle cause principali dell'inattività delle donne (34,9% dato nazionale).

Fermano/Le parole di Enrico Paniccià Mus-e del Fermano dona 200 libri alle scuole

Libri illustrati, libri per bambini, libri che aiutano a crescere: sono quelli che l'associazione **Mus-e del Fermano**, che si occupa di integrazione a scuola attraverso l'arte, ha donato a diversi istituti del territorio. "Oltre ai laboratori artistici attivati quest'anno in una trentina di classi, siamo sempre stati vicini alle realtà scolastiche donando materiale didattico e ludico, computers e, in questo caso, libri". È **Enrico Paniccià**, intervenuto alla consegna dei volumi nella classe quinta della primaria "Sapienza" di Fermo, a spiegare le ragioni della donazione: "in questa oramai pluridecennale attività dell'associazione Mus-e del Fermano, abbiamo creato una piccola biblioteca grazie ad acquisti diretti e progetti specifici sul tema della lettura. Nella fase di cambiamento che l'associazione sta vivendo e che la porterà a costituirsi in comi-



tato territoriale della Fondazione Mus-e Italia, abbiamo pensato di arricchire il patrimonio delle biblioteche scolastiche del territorio fornendo loro oltre 200 volumi. Un segno della continuità del nostro impegno verso l'istituzione scuola e verso i bambini, perché possano alimentare attraverso la lettura i loro sogni e la loro fantasia".

Breve

Marche Lavoro in campagna: un terzo è extracomunitario

Un terzo della forza lavoro dell'agricoltura marchigiana è extracomunitaria con circa **cinquemila persone all'opera** per le raccolte dell'uva, degli ortaggi e della frutta ma anche impiegate nelle campagne cerealicole o nella zootecnia. È quanto emerge dall'analisi della Coldiretti su dati Inps rispetto al click day del 27 marzo 2023 per l'arrivo in Italia dei lavoratori extracomunitari previsti dal decreto flussi con il nuovo Dpcm (Decreto del presidente del consiglio dei ministri).

Ambiente/News

Fermo/Avvio del progetto Smaltimento RAEE, si parte

L'avvio del progetto con cui **incrementare lo smaltimento dei RAEE** (rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche) ha avuto un primo step di successo nei due sabati 12 e 19 febbraio in Piazzale Tupini a Fermo, dove sono stati raccolti televisori, aspirapolvere, lampadine, computer, telefoni. L'iniziativa è parte del nuovo progetto del Comune di Fermo e della Fermo Asite denominato "Diamo una scossa alla raccolta differenziata".

Dal mese di marzo, in alcune zone del comune di Fermo saranno posizionati dei **contenitori (bidoni gialli) dedicati alla raccolta di una parte dei rifiuti Raee**, i cosiddetti Micro RAEE. Di quest'ultima categoria fanno parte tutte quelle apparecchiature elettriche ed elettroniche di dimensioni inferiori ai 24x16 cm. Lo scopo è quello di dissuadere dall'erroneo comportamento di gettare apparecchiature Raee nel secco non riciclabile (indifferenziata) o nei cassonetti e soprattutto di far comprendere che dai Raee è possibile ricavare materiale utile come i metalli preziosi.



Sono inoltre in corso di calendarizzazione **incontri pubblici serali**, in varie zone della città per illustrare questo nuovo sistema di conferimento dei RAEE e ascoltare consigli e suggerimenti da parte dei cittadini, ai quali verrà consegnato del materiale informativo. Incontri le cui date verranno tempestivamente comunicate sul sito internet della Fermo Asite Srl (www.asiteonline.it) oppure sulla pagina Facebook Fermo Asite. I Rifiuti RAEE di dimensioni più grandi possono essere conferiti all'Ecocentro Comunale oppure è possibile chiedere il ritiro a domicilio su prenotazione telefonica. Ecocentro C.da San Martino - Fermo. Orari: 06-11,30 e 13-18.

Per info: tel. 0734.621177
www.asiteonline.it

Sant'Elpidio a Mare/Varie funzioni App per la lotta contro l'abbandono dei rifiuti

Si chiama "**Differenziata S. Elpidio a Mare**" ed è l'applicazione informativa e interattiva da utilizzare per la segnalazione dei mancati svuotamenti ed abbandoni sul fronte rifiuti. Si tratta di uno degli strumenti a servizio dei cittadini elpidiensi per **conferire correttamente ogni tipo di rifiuto, per conoscere tutte le informazioni necessarie affinché ciò avvenga zona per zona oltre che fare segnalazioni atte a migliorare il servizio** e, di conseguenza, il decoro e la pulizia del territorio.

Si tratta di uno strumento semplice da utilizzare con il proprio cellulare: basta scaricare l'App e seguire le indicazioni che vengono fornite per effettuare le varie operazioni. Strumento che si somma al calendario che è stato distribuito alle famiglie che offre informazioni immediate, per una consultazione intuitiva circa i giorni di ritiro, gli orari di apertura degli ecocentri, i contatti con l'azienda che gestisce il servizio, le

modalità di conferimento ecc.

"*Ringrazio i cittadini per l'impegno e il rigore con il quale, almeno la maggioranza di essi, fanno la loro parte nel conferire in modo corretto i rifiuti - dichiara il sindaco **Alessio Pignotti** - Nel mese di dicembre abbiamo raggiunto il 76,73% di raccolta differenziata ed è un dato importante. È vero che, purtroppo, c'è ancora chi abbandona rifiuti nel territorio in modo indiscriminato ma si tratta, comunque, di un numero ridotto di persone e spesso sono abbandoni da parte di persone che vengono da fuori comune, a fronte della stragrande maggioranza degli elpidiensi che, invece, operano in modo corretto. Grazie alla App ci premuriamo di intervenire in modo tempestivo a fronte delle varie segnalazioni, grazie all'attività della Polizia Locale siamo risaliti più volte ai colpevoli degli abbandoni e ci auguriamo che questi casi possano essere sempre meno fino a scomparire del tutto*".

Marche/L'industria fa registrare un + 53% Lavoro, nel 2022 oltre 17milioni di cig

Nel 2022, nelle Marche, sono state richieste e autorizzate oltre 17milioni di ore di Cassa integrazione, FIS e altri fondi di solidarietà, sulla base dei dati INPS elaborati dall'IRES CGIL Marche, a cui vanno sommati gli oltre 6 milioni di euro del FSBA, il fondo di solidarietà bilaterale per l'artigianato, erogati a sostegno di 4300 lavoratori e quasi 800 aziende.

È l'industria che assorbe la maggior parte delle ore autorizzate (14.113.078 ore): la meccanica è il settore in cui si registrano più ore (6,8 mln),

seguito da calzaturiero (2,6 mln) e legno (1,3 mln). Le ore registrate nel terziario sono 942 mila, con il settore del commercio in cui si registrano più ore (439 mila), seguito da agenzie di viaggio, immobiliari (272 mila) e alberghi e pubblici esercizi (132 mila); mentre nell'edilizia sono 412 mila.

Il ricorso agli ammortizzatori sociali rimane quindi al di sopra dei livelli pre-pandemia, con l'industria che registra un aumento del 53% delle ore autorizzate rispetto al 2018, ed il commercio

segna un incremento del 169%.

"È tempo di dare risposte concrete ai lavoratori il cui futuro è incerto mentre il presente è scandito da perdite di salario sempre più rilevanti - commenta Rossella Marinucci, segreteria CGIL Marche -. Le scelte di oggi determineranno il futuro del nostro sistema produttivo regionale e la piena e buona occupazione per lavoratori e lavoratrici oggi in difficoltà. Servono modelli di sviluppo meno fragili e più sostenibili valorizzando il lavoro e le competenze delle persone".

Montegranaro/Decisione della Giunta comunale Fiere cittadine, ridotto l'onere mercatale

Continua l'azione di riorganizzazione del commercio su aree pubbliche messa a punto dall'Amministrazione Comunale. Così, dopo lo spostamento del mercato settimanale, volto a ridefinire le zone dei posteggi con l'obiettivo di favorire gli operatori commerciali, la giunta montegranarese ha deciso di intervenire anche nel settore delle manifestazioni fieristiche cittadine. A tal proposito, è stata approvata una delibera che prevede una consistente rimodulazione dell'onere mercatale per le attività abilitate al commercio su aree pubbliche del territorio comunale in occasione delle due fiere annuali.

"Un'amministrazione lungimirante è quella che sa immedesimarsi e comprendere le esigenze di titolari di impresa, commercianti, artigiani e ope-

ratori di commercio - commenta il Sindaco Endrio Ubaldi - anche con un piccolo sacrificio per le casse comunali che, però, auspico possa fare da volano alla ripresa e al rilancio della Fiera di San Giuseppe, che si svolge a marzo, e della successiva Fiera di San Serafino ad ottobre che, purtroppo, negli ultimi anni hanno registrato un progressivo calo di ambulanti, soprattutto di quelli provenienti da paesi più lontani a causa delle ben note difficoltà economiche che l'intero Paese sta attraversando".

Soddisfazione è stata espressa anche dal consigliere comunale con delega al commercio, Nicolò Venanzi, per cui la riduzione da 35 a 20 euro rappresenta *"una misura importante e concreta dell'Amministrazione comunale, che decorrerà già*

dal prossimo 19 marzo a conferma dell'impegno a supportare tutti gli operatori commerciali con gli strumenti e le risorse disponibili in questa fase storica piena di criticità senza precedenti fra restrizioni anti pandemia, rincari delle materie prime, inflazione e maxi bollette. Un percorso virtuoso di sostegno e di valorizzazione di un comparto importante, al quale si lavorando anche sotto l'aspetto amministrativo con la pubblicazione del bando per le nuove concessioni annuali e che proseguirà con l'aggiornamento del relativo regolamento comunale. Dunque, un intervento complesso ma necessario per rendere Montegranaro una piazza appetibile per gli operatori, che si trovano anche a dover sostenere la concorrenza di eventi concomitanti in altre città molto più grandi".



Il nostro nuovo olio è

terra

Olio extravergine d'oliva
biologico **monovarietale**
di Ascolana Tenera 2022

ACQUISTALO SU COLLIRIPANI.COM
O NEI NOSTRI PUNTI VENDITA

cantina



dei colli ripani

c'è terra e c'è vino.

Marche/Balzo in avanti per il settore calzaturiero Settimo trimestre consecutivo di crescita per l'export industriale

Nei primi nove mesi del 2022 l'export dei distretti marchigiani è stato pari a 3,5 miliardi di euro e ha registrato un **aumento del 20,1% rispetto allo stesso periodo del 2021** e del 13,1% rispetto ai primi nove mesi del 2019. Nello specifico del terzo trimestre dell'anno l'export distrettuale regionale ha registrato un aumento tendenziale del 21,6%, contro la media di +14% dei distretti italiani, facendo segnare il settimo trimestre di aumento consecutivo. Questo quanto emerge dal Monitor dei Distretti Industriali delle Marche realizzato dalla Direzione Studi e Ricerche di Intesa Sanpaolo.

Dall'analisi per singolo distretto emerge un quadro brillante: **sono in crescita tutti i distretti marchigiani rispetto ai livelli di export di gennaio-settembre del 2021**.

Il periodo tra gennaio e settembre 2022 evidenzia la ripartenza dei distretti del sistema moda marchigiano, in crescita rispetto allo stesso periodo 2021 del 33%, meglio del complesso dei distretti del sistema moda italiani (+20%) e in pieno recupero anche rispetto ai livelli di export registrati nei primi nove mesi del 2019 (+7,1%). **Le Calzature del Fermano, primo distretto per export della regione con quasi 1,3 miliardi di euro di export nei primi nove**

mesi del 2022, ha registrato una crescita tendenziale del 34,1%, riuscendo a colmare ampiamente anche il gap rispetto ai livelli pre-pandemici (+8,8%). Il contributo maggiore è giunto dalla Cina, paese verso il quale si registra un vero e proprio balzo delle vendite (+135%), probabilmente sostenuto anche da un **accordo di cooperazione tra distretti e imprese calzaturiere delle Marche e della regione del Sichuan**, firmato a metà giugno 2021, che prevedeva un aiuto alle imprese del distretto a penetrare il mercato cinese.

In generale l'andamento delle esportazioni è stato buono sia verso i mercati maturi (+22,2% rispetto al periodo gennaio-settembre 2021) sia verso i nuovi mercati (+16,9%). Tra i principali sbocchi commerciali si rilevano aumenti significativi dell'export verso Stati Uniti (terza destinazione commerciale, +94 milioni di euro), Cina (quarta destinazione commerciale, +93 milioni di euro), Francia (prima destinazione commerciale, +68 milioni di euro), Germania (seconda destinazione commerciale, +56 milioni di euro) e Regno Unito (sesta destinazione commerciale, +34 milioni di euro). Si registrano contrazioni dell'export solo verso Russia (ottavo mercato, -45 milioni di euro) e Ucraina (-14 milioni di euro).

Brevi

Fermo Riapre lo sportello di Agenzia Riscossione

Dallo scorso 6 marzo ha riaperto lo sportello di Agenzia Riscossione a Fermo. Lo sportello è situato presso l'Agenzia delle Entrate, in via Salvo d'Acquisto 81. L'ufficio effettua il servizio al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,15 alle 13,15 (semifestivi chiusura 12,15). L'accesso è consentito solo su appuntamento che può essere prenotato sul sito www.agenziaentrateriscossione.gov, senza necessità di pin e password, oppure tramite il contact center al numero 060101. In alternativa i contribuenti possono utilizzare il servizio **"Sportello online"** che consente di prenotare (nell'area riservata del sito internet) un appuntamento in videochiamata con un operatore dell'Agenzia Riscossione per effettuare operazioni in tempo reale e ricevere informazioni specifiche su cartelle e rate.

Marche Regione sempre più bio

Le Marche può essere annoverata tra le regioni più biologiche d'Europa. Soprattutto in campo enologico dove **la produzione biologica copre oggi circa 6500 ettari e rappresenta oltre il 43% dei vigneti**.

Negli ultimi 10 anni i numeri del biologico nelle Marche sono più che raddoppiati. La superficie totale biologica è passata dai 52mila ettari nel 2012 ai 116mila dell'ultimo rapporto Sinab. Ciò significa un 24,7% della saù, quota vicina al 25%, obiettivo Ue per il 2030. Al lavoro ci sono 4000 operatori. La maggior parte di essi, circa il 60%, ha aderito al Distretto biologico unico delle Marche che conta oltre 2.200 adesioni di aziende, 82mila ettari di terreni più altri 16mila in conversione e un fatturato che supera i 100mila euro l'anno.



Via Campiglione, 21B
Campiglione, Fermo (FM)
Telefono: 0734.628131
info@rifergomme.com

Strada Cluentina, 99
Piediripa di Macerata (MC)
Telefono: 0733.281106
info@rifergomme.com

RIFER
gomme



Fermano/Offerta qualificata per le Unità Operative Complesse Cardiologia e Radiodiagnostica, potenziati i servizi al Murri

Unità operativa di Cardiologia dell'Ospedale Murri di Fermo: **la sala angiografica è stata ultimata**, ora seguiranno la pulitura dei locali, quindi andrà a posizionare l'angiografo. Procedendo nel programma di sviluppo aziendale dell'offerta di prestazioni cliniche avanzate, la AST di Fermo ha avviato, in collaborazione con l'AST di Macerata, un **programma di formazione sulla gestione delle procedure di radiologia interventistica**. L'attività, rivolta ai professionisti infermieri e tecnici sanitari di radiologia medica, persegue l'obiettivo di fornire/implementare le competenze specifiche del personale ed attivare gli analoghi servizi all'ospedale Murri a partire da marzo-aprile. Prosegue inoltre il **programma di potenziamento della UOC Cardiologia**. Si sta infatti concludendo con successo lo specifico percorso di formazione fuori sede, attivato per il pool di infermieri e tecnici di radiologia medica, presso l'INRCA di Ancona ed incentrato sulle **procedure di Emodinamica, servizio anche questo disponibile nell'AST di Fermo tra marzo ed aprile**. È inoltre in fase di progettazione avanzata l'avvio di un ulteriore **percorso formativo rivolto ad infermieri della Cardiologia** su procedure avanzate di elettrofisiologia e aritmologia cardiaca e sulle più moderne tecniche di impianto e gestione di pacemaker e ICD.

"In questo territorio stiamo investendo risorse ingenti e questi investimenti stanno già portando risultati positivi - commenta l'assessore regionale alla sanità, Filippo Saltamartini - L'ospedale di Fermo diventerà il presidio di tutte le Marche, al servizio della comunità. Continueremo con il piano socio-sanitario e i prossimi investimenti del Pnrr per ospedali di comunità e case di comunità".

*"In questi giorni nel nostro reparto - aggiunge la direttrice della UOC di Cardiologia, Maria Vittoria Paci (foto) - è in corso anche la **formazione del personale medico sull'utilizzo di un nuovo sistema informatizzato di refertazione per gli esami che necessitano dell'acquisizione delle immagini**. Tale sistema consentirà di archiviare le prestazioni in modo tale da renderle facilmente fruibili e confrontabili negli anni. Così si faciliterà il follow up longitudinale dei pazienti che si rivolgono alla nostra cardiologia"*.



Fermo/Strumento a disposizione del reparto di urologia Laser di ultima generazione per l'équipe del dottor Yehia

La tecnologia fa continui progressi utili all'applicazione medica, con studi sempre nuovi che dimostrano un crescente utilizzo nei centri più all'avanguardia. Si arricchisce di una nuova strumentazione di ultima generazione l'Unità operativa di urologia all'ospedale Murri di Fermo, diretta dal dottor Mahmoud Yehia. È stato acquistato infatti un **nuovo laser al tulio ibrido da 150W**, con caratteristiche tecniche uniche sul mercato, che ne consentono l'utilizzo per il trattamento sia dei calcoli urinari, sia per la prostata. È previsto che **circa 600 dei 1200 interventi annui effettuati dal reparto potrebbero essere eseguiti con questo strumento**.

Per quanto riguarda i calcoli, l'utilizzo del laser è possibile in ogni distretto (rene, uretere e vescica), con un'efficacia eccezionale nella polverizzazione, riducendo i tempi dell'intervento e dell'anestesia. Ottima l'efficacia anche per il trattamento dell'ipertrofia prostatica: intervenire con il nuovo laser può gradualmente sostituire tutte le tecniche precedenti, garantendo un recupero più veloce, riducendo i giorni di catetere, il dolore postoperatorio e il sanguinamento, aspetto quest'ultimo di particolare rilievo nei pazienti in terapia antiaggregante ed anticoagulante.

L'acquisto del nuovo laser pone l'UOC di urologia di Fermo all'avanguardia a livello nazionale



ed europeo; va ad aggiungersi alla recente introduzione di un nuovo sistema ecografico fusion-RMN per le biopsie prostatiche, utilizzato nella diagnosi dei tumori alla prostata.

Fermano/AST Fermo, continua il programma di sviluppo Cresce l'assistenza domiciliare

Prosegue spedito il programma di revisione e potenziamento della rete dei servizi sul territorio avviata dalla AST Fermo a beneficio dei cittadini che versano in stato di fragilità. **Dopo il presidio distrettuale di Petritoli, anche quello di Porto Sant'Elpidio e Sant'Elpidio a Mare sarà oggetto di una riqualificazione dell'offerta**. Dallo scorso 6 marzo è stata implementata la fascia oraria di attività di assistenza infermieristica domiciliare nelle dodici ore diurne, dalle ore 7

alle ore 19, dal lunedì al venerdì mentre il sabato e la domenica dalle 7 alle 13.

Nelle prossime settimane il potenziamento dell'offerta interesserà anche gli altri presidi distrettuali, con un intervento progressivo, in coerenza con la disponibilità di risorse ed il programma previsto dal direttore del distretto unificato, Diego Illuminati, e dal direttore delle professioni sanitarie Renato Rocchi.

Breve

P.S.Elpidio Marzo mese della prevenzione

La Fondazione ANT Italia in collaborazione con le Farmacie Comunali di Porto Sant'Elpidio ha organizzato il mese della prevenzione. I prossimi appuntamenti: il 24 marzo **visite dermatologiche per la prevenzione del melanoma** presso la Farmacia Comunale 2; 28 e 30 marzo **visite tiroidee** nelle farmacie comunali 3 ed 1. Per prenotarsi sarà possibile chiamare il numero 3483102795 dalle ore 10 del 17 marzo per le visite dermatologiche, e dalle ore 10 del 22 marzo per le visite legate al progetto tiroide.

Fermo/La Fondazione Carifermo per l'ospedale cittadino Donato braccio robot per l'Unità di Otorinolaringoiatria

Una nuova apparecchiatura d'eccellenza per l'ospedale Murri. È già attivo il **braccio robotizzato, modello Artip Cruise, a disposizione della UOC di otorinolaringoiatria**. Uno strumento di altissima qualità da usare in chirurgia aperta, microchirurgia e chirurgia mini-invasiva. Il sistema, donato dalla Fondazione Carifermo, va a completare una precedente donazione di un esoscopio 3D Vitom.

"Il braccio robotico - spiega il direttore della UOC di otorinolaringoiatria, Stefano Dallari -

*completa e massimizza l'utilizzo dell'esoscopio tridimensionale Vitom3. Questi sofisticati strumenti, frutto di due generose donazioni della Fondazione Carifermo, permettono di vedere il campo operatorio proiettato in tre dimensioni su uno schermo ad altissima definizione. La **visione ottimale per il chirurgo e tutto il personale di sala operatoria garantisce migliore organizzazione, migliore sincronia di lavoro con risparmio di tempo, attività didattica a tutti i livelli**".*

L'esoscopio è montato all'estremità del braccio

robotico, che permette una movimentazione dalla precisione millimetrica e memorizza ogni movimento, che può essere così ripetuto automaticamente, con risparmio di tempo nella preparazione del campo operatorio.

Una delle applicazioni più interessanti, in cui gli specialisti dell'otorino di Fermo sono esperti, è la **microchirurgia della laringe**. A questo sistema può anche essere collegato il Laser chirurgico, con ulteriori vantaggi in termini di precisione, risultato e minima invasività.

Le critiche all'operato di Ciip e Ato 5

Il Tavolo Piceno e una situazione che fa "acqua"

di Andrea Braconi

L'aumento delle tariffe. La qualità dell'acqua. Le infrastrutture necessarie. La crisi idrica. Il nodo depurazione. L'annosa questione delle perdite. E, infine, un futuro energeticamente sostenibile. Temi che il **Tavolo Piceno Acqua Bene Comune** continua a sollevare, sia mediaticamente che negli incontri con i vertici di Ciip e Ato 5. L'ultimo, nel novembre scorso, secondo il **portavoce Massimo Rossi** ha fatto riemergere "le luci e le ombre preoccupanti che caratterizzano lo stato del Servizio Idrico territoriale".

La delegazione che si è confrontata con i presidenti Alati e Fioravanti, infatti, ha tracciato un bilancio negativo della situazione, evidenziando come proprio sulla **questione tariffe** la politica ("Tutta la politica, da destra a sinistra") continui a muoversi in maniera fortemente demagogica. "Come Tavolo abbiamo cercato di capire le ragioni di questo aumento - spiega Rossi - a seguito di un approfondimento che non è stato facilissimo. Paradossale, poi, è stata la risposta confusa di Fioravanti, smentita da uno dei due dirigenti presenti. È risultato a tutti inequivocabile come l'aumento sia di oltre il 16%, con un incremento per famiglia di circa 100 euro e con in aggiunta la possibilità che su quanto già pagato nel 2022 possa essere recuperato a conguaglio l'incremento dell'8,45%, recupero temporaneamente sospeso sino a giugno 2023".

C'è poi tutto il fronte degli investimenti. "Il piano nel corso degli ultimi anni è risultato troppo pesante. Certo, parliamo di importanti e necessarie opere, ma che vanno graduate sulla base delle possibilità che realmente si hanno. I sindaci avrebbero dovuto condividere un rallentamento, soprattutto nella fase della pandemia e della crisi economica. E soprattutto quello che ha impattato fortemente non è stato l'aumento dei costi dei materiali, considerando che è stata loro riconosciuto un fondo di 8,7 milioni di euro, ma piuttosto una **sottovalutazione dell'entità delle stesse opere**, aspetto che ovviamente ha impattato sulle tariffe".

Le opere in questione, aggiunge Rossi, tendono ad eliminare i disagi causati dal terremoto, con la conseguente modifica della situazione delle falde ed una drastica riduzione dell'acqua. "Si è fatto un ricorso massiccio ai pozzi e questo ha impattato in alcune zone, con un acqua non di qualità come quella che viene dalla montagna. E a dirlo non siamo noi, ma l'Arera, autorità nazionale che svolge attività di regolazione e controllo anche nel settore dei servizi idrici. Insomma, la pagella Ciip stilata tramite indicatori che classificano la qualità del servizio e relativa ai dati 2019, gli ultimi disponibili, non è affatto una buona pagella".

Altro punto critico è lo **smaltimento dei fanghi in discarica**. "In questi anni la Ciip ha provato ad avventurarsi nel settore dei rifiuti, invece di fare ciò che Arera chiedeva, vale a dire ridurre al minimo lo smaltimento degli stessi fanghi in discarica".

Infine, le cosiddette perdite della rete idrica. "La Ciip - conclude Rossi - vanta dati positivi di circa 1/3 dell'acqua, con una media nazionale sicuramente più alta, ma su questo riteniamo che si debba spingere di più. Si tratta di dare priorità ad interventi che fanno risparmiare, con l'aggiunta di una visione pratica incentrata sull'uso del fotovoltaico, e non solo, per contenere i costi dell'energia elettrica".

Breve

Porto S. Giorgio Sostituiti 80 punti luce al palazzetto dello sport

Sono stati completati, al palazzetto dello sport, i lavori di efficientamento energetico. Sono consistiti nel cambio di 80 corpi illuminanti, interni ed esterni, con nuovi punti a led ed il miglioramento delle vie emergenza. La spesa è stata di 64.000 euro. "È nostra la volontà di rendere le strutture più efficienti sotto vari punti di vista - spiega il sindaco Valerio Vesprini - In questo modo andiamo incontro all'esigenza di contenere le spese per le utenze e di investire in favore della sostenibilità ambientale". Secondo l'assessore ai Lavori pubblici Lauro Salvatelli "oggi il palazzetto si presenta migliore, più funzionale: l'obiettivo è attrarre gli organizzatori di eventi sportivi, sociali e culturali".

CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!

Affidati con fiducia a chi è presente da 30 anni!

AUTORIZZAZIONE QUESTIONI

SE TI INCANTI DAVANTI ad un tramonto, se credi in quello che fai e soprattutto fai quello che dici, se non parli tanto per farlo, se le persone le guardi principalmente dentro, se credi che stringersi davanti ad un falò sulla spiaggia sia una delle cose più belle della vita, non perdere tempo, apri la tua mente e cercami! Wolfango, medico psicologo, vedovo senza figli, ho 51 anni, ma gli adulatori non ci credono, infatti mi mantengo giovane con le molteplici attività sportive che svolgo, mi ritengo inoltre un tipo allegro, ottimista ed equilibrato. Cerchiamoci per scoprire insieme la vita ed insieme conquistarla! Tel. 349/6973734

HO 56 ANNI ma in molti dicono che non dimostro affatto la mia età, forse a causa del mio fisico scattante e del mio spiccato interesse per tutte le novità: mi chiamo Gilberto, libero sentimentalmente, architetto, sono un uomo aperto alle amicizie, mi piace vedere gente, condurre un'intensa vita sociale e tu sarai di certo al mio fianco, se lo vorrai! Io credo che per conquistare le mete desiderate occorra sfruttare ogni opportunità che ci si presenta, ecco il perché di questo mio messaggio: vuoi essere "una stella cadente" pronta a rischiare le buie giornate della mia vita? Tel. 349/6973734

REMANERE SOLI alla mia età è molto triste perché gli anni migliori se ne sono andati e la speranza in un futuro migliore si affievolisce sempre più. Sono Maurizio, ho 58 anni portati peraltro molto bene, vedovo, ingegnere civile, ancora piacente, serio ed altruista. Non sono fatto per la vita da single, perché ho tanto affetto e tante attenzioni da donare ancora. Conosciamoci, in un "ristorantino" raffinato ci racconteremo la nostra vita e porremo le basi per il nostro futuro. Tel. 349/6973734

OGGI A 63 ANNI non si è più considerati vecchi, perché tutto ciò che abbiamo vissuto ci rende più interessanti e saggi di tanti uomini più giovani di noi. Di me dicono che sono un uomo ancora affascinato, di piacevolissima conversazione e galante, infatti mi piace far sentire importante la mia compagna, ma purtroppo essendo vedovo da 4 anni non ho nessuno che mi aspetta a casa la sera al mio rientro. Conoscerei volentieri una donna anche con figli, purché seria, e con la quale progettare il nostro domani. Cerca di Manfredi, notaio. Tel. 349/6973734

NICOLA 50 ENNE libero, svolgo con passione il lavoro di medico veterinario, sono alto, brizzolato, occhi verdi, sempre positivo. Adoro viaggiare, far vivere bene chi mi circonda. Ho una ottima posizione economica ma la sera quando torno a casa, apro la porta e l'unica compagna di vita è la solitudine. Cerco una principessa, ma non intesa come tante volte intendiamo in senso materiale...cerco la regina della mia vita, una donna che desideri innamorarsi come al tempo dei 20 anni, che ami i viaggi, la fantasia, le passioni del cuore...perché sono stufo della tanta superficialità che attualmente mi circonda. Tel. 349/6973734



VUOI RIEMPIRE IL VUOTO che è in me? Vienimi a conoscere allora! Sono Egidia, 51 anni, libera, collaboratrice scolastica, non molto alta e con media corporatura, amo la bicicletta con cui mi sposto e per lunghe passeggiate. Cerco un uomo tranquillo, che mi accetti così come sono, ma promettendogli fin da ora che se amo è per sempre. Tel. 349/6973734



SONO LUISA, 62 enne vedova, pensionata statale, mi definisco una donna riservata, discreta, ma comprensiva e molto buona. Mi piace cucire e cucinare e se sono qui è perché vorrei tanto condividere le piccole e grandi gioie del quotidiano con accanto un compagno semplice, serio, affidabile, con il quale poter sostenere un buon dialogo e che sia presente e costante nei suoi gesti d'amore! Disponibile anche a trasferirmi. Mettiamoci in contatto! Tel. 349/6973734



SE CERCHI UNA DONNA seria, onesta, piacente fisicamente, allora fermati perché la tua ricerca è finita: mi chiamo Assunta vedova 61 enne, pensionata, non ho figli e la vita mi appare triste e vuota se non fosse per il volontariato cui dedico tutta me stessa e per le mie amiche che mi sono molto vicine. Avere accanto un uomo porterebbe molta gioia a me e tanta compagnia e sostegno a te. Anche se ora non ne sei veramente convinto contattami ugualmente, sono sicura che ti ricrederai. Sono disposta anche a trasferirmi. Tel. 349/6973734



MI CHIAMO DANILA, ho 48 anni, impiegata presso una ditta privata, libera sentimentalmente, mi definisco una bella donna, infatti mi piace prendermi cura del mio aspetto fisico anche se per me non è una priorità. Amo gli animali e mi piace ascoltare la musica. Amo la vita e voglio ricominciare a vivere incontrando un nuovo amore. Mi piacerebbe incontrare un uomo fedele, romantico ed amante della famiglia. Se pensi di essere tu l'uomo per me, chiamami! Tel. 349/6973734



IVANA 53 ENNE divorziata, ho occhi espressivi di un verde intenso, molto giovanile e romantica. Amo impegnarmi in molte attività, dal volontariato al mio lavoro, ma sono triste quando sono sola. La sera chiudo il mio laboratorio di artigianato e mentre torno a casa penso alla mia vita: dedicata agli altri. Penso alle poche attenzioni avute soprattutto da chi mi era più vicino. Ora vorrei un uomo al mio fianco, semplice e sincero. Chiamami, sarò la tua stella, il tuo riferimento...se vorrai. Tel. 349/6973734

dal 1878
GREGORI Im



cerca questo
www.Immobili

AGENZIA: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO

1990

immobiliare



Ufficio Vendite

APPARTAMENTI VARIE METRATURE

Porto San Giorgio centro

nuova costruzione classe A4



immobile su
iareGregori.it

PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. 0734 675825

Sant'Elpidio a Mare/Pignotti: "Migliorano viabilità e sicurezza" Presentato il progetto del nuovo ponte sull'Ete Morto

Un nuovo ponte sul torrente Ete Morto per garantire la sicurezza idraulica del centro abitato di Casette d'Ete. Verrà realizzato dalla Regione Marche, tramite la struttura tecnica del Genio civile Marche sud, con tre milioni del Pnrr (Piano nazionale di ripresa e resilienza), assegnati dalla Protezione civile nazionale per prevenire le alluvioni. Il progetto di rifacimento è stato approvato lo scorso 23 febbraio e presentato presso il Municipio di Sant'Elpidio a Mare. "Le Marche hanno a disposizione 25 milioni di euro per nove interventi. Il nuovo collegamento di Casette d'Ete verrà realizzato a fianco del ponte esistente, senza interruzione del traffico, con disagi alla viabilità limitati a due sole settimane - ha anticipato l'assessore regionale ai lavori pubblici Stefano Aguzzi - Utilizziamo le risorse a disposizione per interventi idraulici di prevenzione dei fenomeni alluvionali e quello di Casette d'Ete riveste priorità per questa porzione del territorio Fermano". "Siamo molto soddisfatti della nuova progettualità di cui siamo beneficiari per cui ringrazio la

Regione Marche, il Genio civile e tutti quelli che si sono adoperati - ha spiegato il sindaco Alessio Pignotti -. Questo progetto va a migliorare la viabilità e soprattutto la sicurezza perché tutte le volte che abbiamo situazioni di criticità idrogeologica torna la paura dell'alluvione del 2011".

Il dirigente Genio civile Marche sud Vincenzo Marzialetti ha ricordato la tempistica serrata imposta dal Pnrr: "Affidamento dei lavori entro il 31 maggio 2023, stipula del contratto di appalto entro il 30 settembre 2023, inizio dei lavori entro il 15 ottobre 2023". La conclusione dell'intervento è prevista entro dicembre 2024.

Il nuovo ponte, realizzato in acciaio e tiranti a fune, sarà a doppio arco a unica campata. Prevede due corsie stradali centrali contenute tra i due archi e due corsie ciclopedonali all'esterno degli archi stessi. Garantirà la sicurezza idraulica del tratto dell'Ete Morto compreso tra l'attraversamento dell'acquedotto a monte dell'A14 e la Strada provinciale 27 Elpidiense. Un tracciato, a partire dagli anni Sessanta, che ha provocato

numerose alluvioni nell'abitato di Casette d'Ete, con un ultimo tragico evento nel marzo 2011 (due furono le vittime) e un conclamato rischio corso l'11 dicembre 2021.

Il Genio civile Marche sud ha individuato la principale problematica di pericolo nella struttura stradale del ponte sulla Provinciale 8 che va dall'abitato di Casette alla zona "Branca d'oro". Il ponte esistente, a tre campate, presenta una bassa quota rispetto all'alveo, che ostacola il deflusso di piena e trattiene le alberature trasportate. Inoltre è realizzato in calcestruzzo con notevoli problemi di ammaloramento. Il progetto esecutivo è stato calibrato sulla necessità di scongiurare i disagi causati dall'interruzione del traffico, prevedendo lavori preparatori con scorrimento a una corsia e il montaggio dell'intero ponte a monte dell'attuale, con due sole settimane necessarie per ripristinare la viabilità a due corsie sulla struttura ormai ultimata. Una volta realizzata, l'opera sarà presa in carico dall'amministrazione provinciale di Fermo.

Porto S.Elpidio/Approvato il progetto definitivo Nuovo mercato coperto, ci siamo

Lo scorso 28 febbraio la Giunta Comunale di Porto Sant'Elpidio ha approvato il progetto definitivo per la ristrutturazione del mercato coperto. Un intervento di riqualificazione urbana che include anche l'area ex Orfeo Serafini con integrazione di percorsi e sottopassi ciclopedonali. Il progetto complessivo, il cui costo ammonta a 3 milioni 700 mila euro, sarà completamente finanziato con i fondi PNRR e prevede, nello specifico, il recupero dell'attuale edificio per un costo che ammonta a circa 800 mila euro.

"Abbiamo pensato al nuovo mercato coperto come a un edificio che doveva ben integrarsi con il contesto circostante della piazza - dice il Sindaco Nazareno Franchellucci - e per farlo lo abbiamo ideato in parte come spazio chiuso riservato agli operatori

commerciali ed in parte come spazio aperto comunicante con la piazza, quasi a diventare un prolungamento ma coperto per poterne usufruire anche in caso di maltempo. Anche l'idea di utilizzare ampie superfici trasparenti per la parte superiore delle pareti è stata voluta per alleggerire, a livello ottico, la struttura e renderla meno impattante ed allo stesso tempo garantire ai fruitori di poter godere di uno spazio particolarmente luminoso. Sarà, inoltre, un edificio ecosostenibile visto l'impiego di impianti fotovoltaici che verranno posti sul tetto. Lo step successivo sarà l'affidamento della progettazione esecutiva ed entro il 30 luglio l'affidamento dei lavori come imposto dal PNRR. Si tratta di un'opera particolarmente attesa e che andrà a completare, insieme all'Orfeo Serafini, il progetto riguardante la



riqualificazione del centro cittadino".

"Oltre alla ristrutturazione dell'edificio - aggiunge l'Assessore ai Lavori Pubblici Sergio Ciarrocca - si procederà alla riqualificazione della porzione di verde tra il Cineteatro Gigli ed il mercato coperto con l'installazione di sedute per rendere fruibile quell'area alla cittadinanza. Inoltre si effettuerà anche la sistemazione strutturale dello scatolare sottostante l'edificio. Dopo la recente inaugurazione del Cineteatro Gigli andremo ad aggiungere un altro importante tassello con un'opera infrastrutturale a garanzia di una città dinamica, funzionale ed orientata al futuro".

Fermo/La protesta dei commercianti Parcheggi al Mercato Coperto, così non va

Si leva alta la protesta dei commercianti del Mercato Coperto di Fermo sito in Piazza Dante. I parcheggi sono pochi, dicono, e quei pochi, posti di fronte all'ingresso della struttura, sono per lo più occupati dalle auto della Polizia Municipale di Fermo che insiste nello stesso fabbricato, e da utenti che lavorano nei pressi e che lasciano l'auto per diverse ore.

"Abbiamo registrato - spiegano i commercianti - che in media circa l'80% dei posti auto vengono occupati stabilmente e ben poco resta a chi viene da noi a fare la spesa ed ha bisogno di comodità di parcheggio, soprattutto nel caso in cui il cliente abbia delle

borse pesanti da portare via".

La soluzione auspicata è quella di inserire il disco orario con parcheggio massimo di un'ora nel piazzale antistante il Mercato Coperto, in modo da permettere un flusso continuo di auto e di rendere più comodo l'accesso ai clienti che, in questo periodo di forte crisi economica, devono essere quanto più possibile facilitati nell'accesso, tutelando al contempo quei commercianti che con grandi sacrifici, cercano quotidianamente di garantire un servizio importante ai cittadini fermani e non solo.

Civitanova/Si paga con carta e bancomat, presto anche una App Parcheggi a pagamento, scatta la rivoluzione digitale

Parcheggi a pagamento, al via a Civitanova la rivoluzione digitale firmata Civitas e Comune. Dallo scorso 3 marzo, grazie agli undici nuovi parcometri installati, che si vanno ad aggiungere agli altri dieci già operativi da settembre scorso, è possibile pagare la sosta anche con bancomat e carta di credito in tutta la città. In fase di attivazione la modalità contactless.

Tramite la Civitas, società comunale che gestisce il servizio, sono stati sostituiti i vecchi parcometri

con quelli di ultima generazione. Una volta scelta la modalità di pagamento, con carta o moneta, viene richiesto di definire il tempo di sosta, poi si inserisce il numero di targa e si preme il tasto verde per la convalida. A quel punto è necessario esporre il ticket sul cruscotto. Per quanto riguarda gli avvisi, è operativa 24 ore su 24 una cassa automatica posizionata in corso Umberto I al civico 2.

Le tariffe e gli orari di sosta restano invariati.

Teatro

Porto Sant'Elpidio Lella Costa, Elia Schilton e le "Giovinette" per la stagione di prosa

Ultimi due spettacoli per **stagione di prosa 2023 del Teatro delle Api di Porto Sant'Elpidio**. Domenica 12 marzo Lella Costa e Elia Schilton portano "Le nostre anime di notte", tratto dall'omonimo romanzo di Kent Haruf, regia Serena Sinigaglia. Addie e Louis, entrambi vedovi ultrasettantenni, che vivono da soli a pochi metri di distanza, si conoscono da anni, perché Addie era buona amica di Diane, la moglie scomparsa di Louis, ma in realtà non si frequentano, almeno fino al giorno in cui Addie fa al vicino una proposta piuttosto spiazzante...

Sabato 22 aprile è la volta di "Giovinette. Le calciatrici che sfidarono il Duce", tratto dal romanzo di Federica Seneghini e Marco Giani con Federica Fabiani, Rossana Mola e Rita Pelusio per la regia di Laura Curino. 1932. Decimo anno dell'era fascista. Sulla panchina di un parco di Milano un gruppo di ragazze lancia un'idea, per gioco, quasi per sfida: giocare a calcio. Fondarono il GFC (Gruppo Femminile Calcistico), la prima squadra di calcio femminile italiana che in breve raccolse intorno a sé decine di atlete. Gli organi federali in principio assecondarono l'iniziativa, consentendo loro di allenarsi, ma non di giocare in pubblico. Inoltre, dovevano usare un pallone di gomma e non di cuoio, indossare la gonna e non i pantaloncini, passare la palla solo rasoterra e in porta dovevano far giocare dei ragazzini adolescenti. Tutto questo per preservare le loro "capacità riproduttive". Nonostante ciò, la loro avventura sportiva riuscì caparbiamente a resistere per quasi un anno, quando, proprio alla vigilia della loro prima partita ufficiale, il regime le costrinse a smettere di giocare.

La loro fu una sfida al loro tempo, al regime, alla mentalità dominante che vedeva nel calcio lo sport emblema della virilità fascista. Di questo pugno di ragazze, che a loro modo sfidarono il Duce e la cultura del loro tempo, alcune si riciclarono in altri sport, altre uscirono dalla storia, altre ancora entrarono in una storia più grande, partecipando dieci anni dopo alla lotta partigiana.

Brevi

Monte San Piegrangeli Passione di Cristo

Dopo lo stop forzato legato al Covid, torna a Monte San Piegrangeli il tradizionale appuntamento con la **Passione di Cristo**, rievocazione storica del venerdi santo con centinaia di figuranti in costume che interpretano i passi principali della passione e morte di Gesù. L'evento avrà luogo nel centro storico, **venerdì 7 aprile** alle ore 21.

Musica Tra TAM e RisorgiMarche, tra ritmi e riverberi

Dopo gli Ogam lo scorso 11 marzo a Porto Sant'Elpidio, Ralph Alessi venerdì 17 ad Altidona e Pasquale Mirra domenica 19 a Rippe San Ginesio. Dentro al mese di marzo di TAM Tutta un'Altra Musica e RisorgiMarche riecheggiano questi tre straordinari appuntamenti. **Il cartellone di TAM e RisorgiMarche continuerà ad intrecciarsi anche nei mesi successivi**, nell'attesa della nuova edizione del festival nato per sostenere le comunità colpite dai terremoti del 2016.

Venerdì 17 marzo ore 21.15, Altidona Accademia Malibràn: Ralph Alessi Trio; domenica 19 marzo ore 11.30, Rippe San Ginesio Pinacoteca Comunale: Pasquale Mirra; domenica 2 aprile ore 17.30, Montegranaro Teatro La Perla: Orchestra di Fiati di Ancona; Sabato 15 aprile ore 17.30, Rippe San Ginesio Pinacoteca Comunale: Giuseppe Franchellucci; Sabato 15 aprile ore 21.15, Altidona Accademia Malibràn: Maria Clementi recital pianistico "I percorsi della luce nell'ombra". tam.it - risorgimarche.it

Musica classica I concerti della GMI

Altri due appuntamenti per la Stagione musicale fermana organizzata alla Gioventù Musicale d'Italia. **Sabato 19 marzo** alle ore 17 il Teatro Nuovo di Capodarco ospita "America!", concerto molto particolare con il Trio Quiros, fisarmonica e mandolino con la presenza della splendida voce di Francesca Sollima. In programma musiche di Hahn, Weill, Piazzolla, Ramirez, Angulo, Gershwin, Bernstein. **Sabato 25 marzo** ore 17, sempre al Teatro Nuovo di Capodarco, Silvia Chiesa con i suoi 8 violoncelli e voce lirica interpretano musiche di Villa Lobos e Bach, un programma estremamente raro protagonista nel 2022 di uno dei "Concerti al Quirinale". Tel. 380.5921393 - www.ciaotickets.com



TEATRO delle API
porto sant'elpidio

prosa 2023

Inizio spettacoli ore 21:15

Info e biglietteria: 346.6286586
(lun - ven / 15:00 - 18:00)
Biglietti: € 20,00 intero - € 17,00 ridotto*
presso biglietteria Teatro delle Api aperta martedì e venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 e nei giorni di spettacolo dalle ore 19:00.
Vendita on line: Vivaticket.it
*under 29, over 60, carta AMAT, soci Marche Jazz Network, soci FAI, carta Centro Studi Licini

12/03
Lella Costa,
Elia Schilton

Le nostre anime di notte
dal romanzo di Kent Haruf
regia Serena Sinigaglia



22/04
Federica Fabiani,
Rossana Mola, Rita Pelusio

Giovinette
Le calciatrici che sfidarono il Duce
dal romanzo di Federica Seneghini e Marco Giani
regia Laura Curino



con il patrocinio di

con il sostegno di

in collaborazione con











Fermo/Terminato l'ampliamento, si lavora alla riqualificazione dello spazio esterno Museo archeologico di Torre di Palme, potenziata l'offerta

Lavori a tutto campo al Museo di Torre di Palme per migliorare l'accoglienza. Hanno preso il via gli interventi all'esterno della struttura per la **riqualificazione dello spazio esterno del museo archeologico, che vedrà un miglioramento dell'accesso per i disabili e del belvedere**. L'intervento fa parte del finanziamento complessivo di 150 mila euro, che comprende sia l'ampliamento del museo in corso che la sistemazione dell'esterno, di cui 120 mila a seguito della partecipazione del Comune ad un bando del Gal Fermano (Misura 19.2. Sottomisura 19.2.7.6 in PIL. Investimenti Relativi al Patrimonio Cultu-

rale e Naturale delle Aree Rurali), il restante con fondi comunali. Intanto è terminata la prima parte dell'intervento edile di ampliamento del museo archeologico. Con questi lavori, coordinati dalla Soprintendenza come avvenuto per i lavori del primo nucleo del museo, **è stata realizzata una nuova aula di circa 60 metri quadrati** che ospiterà i resti della tomba di un guerriero ed il suo corredo funerario ed un'aula didattica per conferenze, proiezioni e momenti di studio. Il museo, voluto dall'Amministrazione Comunale e aperto nell'aprile del 2019, **attualmente si sviluppa su tre stanze in cui sono espo-**

sti i corredi funerari di tre delle venti tombe rinvenute in contrada Cugnolo, nei pressi della frazione nel versante sud del borgo che testimonia l'importanza dell'abitato piceno e gli usi e i costumi di questa importante popolazione che abitò la zona fermana prima della colonizzazione romana avvenuta nel 264 a.C. I reperti esposti si riferiscono agli scavi svolti nel 2016 e 2017 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche con il sostegno della Edison E&P Spa. **"Con questo bando del Gal Fermano il Comune di Fermo ha potuto progettare e avviare sia i lavori di ampliamento interni che quelli di**



riqualificazione esterni, funzionali ad implementare sia l'offerta di questo spazio che la proposta culturale di Torre di Palme. All'interno troveranno spazio anche laboratori didattici relativi al museo, con attività che si stanno già programmando" ha dichiarato Micol Lanzidei, assessore alla cultura.

Servigliano/Appuntamento il 21 marzo

Uno spettacolo contro i "Luoghi Comuni"

Servigliano è protagonista di un progetto nazionale, indirizzato alle scuole medie inferiori del locale plesso, patrocinato dall'Amministrazione Comunale e dalla Pro Loco, con il supporto di Associazione Casa della Memoria. Il progetto, denominato **"Luoghi Comuni"** vedrà il centro della media val Tenna tra le città che ospiteranno gli eventi nella settimana dal 20 al 26 marzo insieme a Cosenza, Roma, Prato, Milano, Bolzano. Per le serviglianesi scuole è stato indicato dal direttore artistico di OLP Pascal Ladelfa lo spettacolo dal titolo **"Malala"**, proposto il 21 marzo,

giorno in cui cade proprio la giornata mondiale contro il razzismo, dalle ore 10.30 alle 12.30. Lo spettacolo, della durata di circa un'ora, si terrà nel Teatro Comunale. La storia, raccontata in un monologo narrativo, è quella di **Malala Yousafzai**, attivista pakistana di 15 anni, che per i talebani è colpevole di aver gridato al mondo il suo desiderio di leggere e studiare. Per questo deve morire. Ma Malala non muore; la sua guarigione miracolosa sarà l'inizio di un viaggio straordinario fino all'Assemblea delle Nazioni Unite. Nel 2014 è diventata la più giovane vincitrice di sempre del Nobel per la pace. Resta un simbolo universale delle donne che combattono per il diritto alla libertà della cultura e del sapere.

Sul palco Annalisa Cervellera, attrice interprete (di 16 anni), David Marzi acting coach, Teresa Cecere alla regia, Pascal Ladelfa conduttore.

Il conduttore stesso potrà stimolare gli studenti, successivamente allo spettacolo, ad un dialogo sul significativo tema, in collaborazione con gli insegnanti, la dirigente scolastica, il sindaco e gli ospiti presenti.

Il micro micro racconto di Sergio Soldani

IL BAR COSTANTINO

Luca Saracino viveva piuttosto soddisfatto di se, con i suoi quasi spensierati 38 anni, nel suo appartamento di cinquanta metri quadri in una antica palazzina, vicina alla sede municipale di Bitonto, in Corso Vittorio. Lavorava come barista-cameriere al Gran caffè Costantino, un locale arredato con riferimenti statunitensi... Per esempio vi erano almeno venti bandiere distribuite all'interno a stelle e a strisce che sembravano piacere ai frequentatori. Da poco tempo si era ripresentata al barista la sua ex fidanzata Letizia Bruni, la quale dopo tre anni di intenso lavoro a Milano presso lo studio del noto Avvocato Giacobbi, era tornata nella cittadina pugliese a causa della salute di sua madre Concetta. Lei si era mostrata con lui disponibilissima ma lui, sebbene lei si ponesse con insistenti, solleciti inviti, continuò a tenerle il muso. Accadde che mentre usciva dal suo turno del mattino, Nicola, il fratello di lei, lo fermò con gentilezza e determinazione per pregarlo di riprendere almeno dei brevi colloqui con la ragazza che vedeva piangere ogni sera prima di coricarsi. Luca rispose che lei avrebbe potuto evitare di convivere a Milano con il figlio dell'avvocato, rimanerne in cinta e poi abortire.



Passò un mese, lei ancora ci provò e il bel Luca quasi non le rispondeva. Dopo la Pasqua che in quell'anno arrivò ad Aprile con feste rafforzate per lei che era tornata all'ovile (non mancò di donare ai parenti ben venti modellini del Duomo bagnati nell'argento), prese una decisione: in una giornata di sole, non particolarmente calda però, giunse davanti alle quattro vetrate del gran caffè e alla distanza di circa quindici metri dall'entrata principale, accostatosi al suo fianco una sedia, cominciò a spogliarsi con abili ed agili movimenti e prima di sfilarsi le mutande gridò: "Se è a causa della carne che non mi vuoi più amore mio... Ecco la mia carne che la vedano tutti. Tu sei l'unico, io non voglio che te e nient'altri che te!".

Costantino, il titolare del bar, e altri due camerieri la coprirono in fretta e furia con alcune tovaglie dei tavolini mentre Luca rimase ad aspettarla dentro il locale e fu proprio lui a rivestirla pazientemente, una volta ripresi i vestiti. Ora sono di nuovo fidanzati e Letizia è veramente al settimo cielo! Egli comunque, ostinatamente, non la vuole sposare...

Brevi

Porto San Giorgio

Soldani e Scalpelli recitano Eliot

Sabato **25 marzo** alle ore 17,30 a Porto San Giorgio presso la Sala Imperatori (centro città), si svolgerà il recital sul poeta anglo americano **Thomas S. Eliot**, che vedrà protagonisti i declamatori **Sergio Soldani e Giulia Scalpelli**, sostenuti dalla musica dal vivo di **Letizia illuminati e Francesco Fratolocchi**. L'iniziativa è organizzata dall'Assessorato alla cultura del Comune di Porto San Giorgio su proposta di Visioni Service associazione culturale cittadina.

Porto Sant'Elpidio Nuovo polo culturale

Taglio del nastro, lo scorso 11 marzo, per il **Polo Culturale Beniamino Gigli** di Porto Sant'Elpidio, uno dei luoghi simbolo per la comunità elpidiense. Il polo ospita un nuovo spazio per la Biblioteca "Carlo Cuini" che, all'interno del prestigioso edificio, trova la nuova sede e una sala polifunzionale per ospitare eventi culturali di varia natura.

Monte Vidon Corrado

Mostra alla Casa Museo Licini

È allestita presso la Casa Museo Osvaldo Licini di Monte Vidon Corrado, la mostra **"Effimera essenza", opere di Luigi Toccaceli**, a cura di Daniela Simoni. L'esposizione è visitabile fino al 25 aprile, il sabato e la domenica dalle ore 16 alle 19. Per altri orari, per prenotazioni gruppi e scuole e per informazioni: tel. 334.9276790.

Li segreti de nonna Mari'... A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



Marietta - Oh no'... le castagnole ha fatto effettu. Quanno 'Ngiluccio l'ha proate mica sapia che a le d'ero fatte io! Ha ditto "ma chi d'è 'ssa vergara cuscì vraa... facetemela conosce". A me so' presendata io e m'ha guardato co' quill'occhii niri... a m'ha furminato".

Nonna Mari' - Che te dicio? Po' dopo c'ha fatto? A s'è fattu 'nnanze?

Marietta - Me pareria de sci, me s'è mmistu a parla', m'ha fatto un sacco de complimenti e che oltre a esse braa so' anche velletta e po' m'ha ditto che quest'atra domeneca me vurria porta' a lu cinema.

Nonna Mari' - E tu che je sci rrisposto?

Marietta - Oh no', je so' ditto subito de scine.

Nonna Mari' - Appostu! Me sà che 'sta vota ce semo zzeccato... ma tu però a forza de penza' a 'Ngiluccio ad'è tre ghiorni che no' magni co'... guarda comme te si slimbricata... a stai jalla che n'de dico co'... addè, 'ddè ce penzo io, te faccio 'na cucina che serve pe' ffa' lo sangue vòno... sindi comme te rmetto su.

Marietta - Oh no' ma che gorbellu stai a ffa'... Tu prorbio co' lu culu pe rterra n'ge r'mani mai eh?

Nonna Mari' - No no mejo che ce r'mane l'atri..., mango a fallo apposta jersera è venuta la comma' Marvina, ha mmazzato lu vitellu e lu macella' j ha

r'dato mbo' de robba e m'ha portato lo fetoco, mocco' de core, de pormo' e atra robbeta, m'ha ditto che amò lu chiama lu quintu o lu quartu, saccio un gorbù che numeru era.

Marietta - De quindi, de quartu de che?

Nonna Mari' - E sso no' lo vedi? Lo fetoco, la coratella che sarria la mirza, lu core, lu pormo', l'animelle..., gne pozza dole' mai la testa, guarda che cortisciana de fritto! C'ha misto pure li cannarucci e mocco' de magritti!

Marietta - Io esso gne saccio mette mano no'... Penzece mbo' tu.

Nonna Mari' - No no... Statte ecco e mbara. Che ce sai? Te po' sirvi' pe maritutu... pe' che fricu che n'ze sente ve'. Venne qua, io te commanno e tu fai.

Marietta - E va ve'... se dovesse sirvi'!

Nonna Mari' - Pija lu tajere e fa tutti pizzitti, rlailli vène vène, po' li metti a scola' su la 'nzalateria. Po' dopo pija 'na bella tigama larga e mette a sfrije l'ojo co' la cipolla e l'ajiu tritati fini fini, 'na 'ndicchia de pipirungi', po' mettece mmocco' de vi' bianco e fa' sfuma'.

Marietta - Adde' ce metto li pizzitti che so' fatto...

Nonna Mari' - Sì Fatto che! E po' do' 'ccidenti vai! Non te 'ffaccia' cuscì da 'ssa finestraa! Se po' sape' che te pija?

Marietta - Oh no', non si sintito la mmacchina che ppassava jo lu strado', che java sonanno, adera de sicuro Angelucci che me facia li segnali! E po',no, tu che ne poi sape'!

Nonna Mari' - Bè certo io che posso sape', so' vecchia, comme se non ce fossi passata prima de te. Quanno nonnutu pe' ruzzolamme attorno bbeverava le vacche, invece de portalle jo' vicino casa so', venia a la fonte dietro casa nostra. Lu patre je vulia da' che bbellu scuffiottu, ma siccome nonnutu avia studiato fino la terza elementare, ha raccontato a lu patre che avia letto che a le vacche dopo bbeverate je facia ve' a cammina', cuscì pe' stamme pettorno; se facia tre chilometri in zu e tre per ni gno' - E pe' lu fattu de non capi', me pare che nonna a li tempi mia, me dicia le stesse cose.

- Adde' scine... falli rosola' a llargo, po' adde' devi prepara' lo trito de li sapori.

Marietta - Ma non ge lo so' misto?

Nonna Mari' - None, stacce co' la testa! Che t'ha confuso li strombazzamendi? Stamme a guarda', pija le capocchie de tre quattro carofoli e le spappi vène, 'na grattatella de noce moscata, mmocò de pepe, un bar de fojette de lauro de salvia tritate fine fine nzemo a du' ramette de timo sirpillo, quande che 'na dora de finocchìu vastardu e po' a



la fine pure due cicitti de ginepru che me l'ha portato Tirzi' che sta sposatu a Monde Monoco... je da' 'na grazia... po' mmetesta tutto co' lo sale e je lo vutti su sopra.

Marietta - C'hai rajo', se sende un profumo...oddio no', me pare che se 'ngumungia a 'ttaccà!

Nonna Mari' - Beh? Che ce vo', pija mocco' de vi', mocco' d'acqua e fai còce piano e vène vène pe' 'na menz'ora vòna. Quanno li sendi co' la cucchiaretta che d'è tenniri, poi smuri'!

Marietta - Ah ma 'llora ce vo' poco.

Nonna Mari' - Ma po' dopo se voi cambia' ce po' mette mocco' de pimmidoru, pe llongallo ce poi mette pure do' patate, dopo quanno te serve te rregoli ma sembra che devi avece tutti li profumi sennò che gorbù cucini!

Marietta - Certo no' che se invitissimo a cena 'Ngiluccio, dopo...

Nonna Mari' - No, troppo presto, n'ce penza' proprio!



Solgas®

Viale Trieste, 27 FERMO

www.solgasonline.it

Numero Verde

800-055121

numero gratuito
anche da cellulare

CI CONOSCI PER IL GAS

ORA TI PORTIAMO LA LUCE

Il mercato libero non fa più paura, oggi la SOLGAS ti può fornire anche l'Energia Elettrica.

Scegli Solgas, e vivi tranquillo.

Conosci da anni la società del Gas del tuo Comune dove trovi sempre personale esperto per una consulenza gratuita e per risolvere qualsiasi problema di fornitura.

Passa con noi, su energia + gas uno sconto speciale.

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
www.immobiliare-aedes.it
contatti@immobiliare-aedes.it

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564



CAPODARCO

casetta ristrutturata su 2 livelli + sottotetto.
C.E. "F" Euro 93.000,00 Rif B27



CAPODARCO

piano terra di 95 mq con 3 camere, garage
e giardino. Seminuovo. C.E. "B"
Euro 227.000,00 Rif. B34



CAMPIGLIONE CENTRO

casa singola con 2 appartamenti, garage,
laboratorio e piccola corte (possibile vendita
frazionata). C.E. "F" Euro 350.000,00 Rif B99



FERMO PANORAMICO

terreno edificabile di 750 mq per realizzare
villino singolo. Euro 93.000,00 Rif B438



FERMO ZONA SANTA CATERINA

vendiamo appartamento di mq 135
con 4 camere, 2 bagni, terrazzi e garage.
C.E. "F" Euro 167.000,00 Rif B450



FERMO ZONA POMPEIANA

vendiamo capannone di 800 mq comprensivo
di uffici. Possibilità di acquisto di ulteriore
magazzino di mq 950 più piazzale.
C.E. "G" Euro 247.000,00 Rif. B451



FERMO

casolare da ristrutturare di grande metratura
più accessorio e 16 ettari di terreno agricolo.
C.E. "G" Prezzo solo Euro 320.000,00. Rif B449



FERMO VICINISSIMO ALL'ABITATO proponiamo 2 villini singoli di circa 145 mq cadauno
su lotto di circa 1.500 mq, con possibilità di estensione. POSIZIONE RISERVATA
MA NON ISOLATA. C.E. "A" Euro 550.000,00 - Sismabonus Euro 81.600,00 - Rif B452



SAN TOMMASO A 50 MT DAL MARE

SEMINUOVO - PRONTO. Bilocale mare
di 55 mq con grande terrazzo. C.E. "D"
Euro 112.000,00 Rif. B68



MARINA PALMENSE

casa singola di 175 mq con giardino
subito utilizzabile. C.E. "F"
Euro 407.000,00 Rif. A500



SALVANO

appartameto di 97 più grandi terrazzi
e garage. Pronto all'uso. C.E. "E"
Euro 197.000,00. Rif. B345

A E D E S

agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

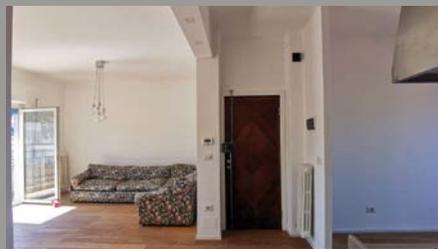
PORTO SAN GIORGIO
 Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
 Tel. 0734.676532
 www.immobiliare-aedes.it
 contatti@immobiliare-aedes.it



PORTO SAN GIORGIO ZONA PORTO
 bilocale mansardato di 50 mq con balconi.
 INCANTEVOLE VISTA MARE. C.E. "F"
 Euro 149.000,00 Rif A497



PORTO SAN GIORGIO IN ZONA RESIDENZIALE
 appartamento in buone condizioni con
 soggiorno, 2 camere, predisposto per la terza,
 2 bagni, grandi terrazzi e garage. C.E. "F"
 Euro 173.000,00 Rif A488



PORTO SAN GIORGIO IN CENTRO
 appartamento completamente ristrutturato
 di 90 mq con balconi, soffitta e grande terrazzo
 comune. Al 4° piano NO ASCENSORE. C.E. "E"
 Euro 199.000,00 Rif. A491



PORTO SAN GIORGIO ZONA CENTRO
 al 5° piano, appartamento ristrutturato
 di mq 80 più balconi. No mercato. C.E. "F"
 Euro 217.000,00. Rif A482



PORTO SAN GIORGIO
 piano terra con giardino di 120 mq
 + giardino privato/officina pronta all' uso.
 Euro 217.000,00 Rif A501



PORTO SAN GIORGIO PRIMISSIMA FILA MARE
 appartamento da ristrutturare
 di mq 92 fronte mare. C.E. "G"
 Euro 227.000,00 Rif A496



PORTO SAN GIORGIO FRONTE MARE
 bilocale indipendente con terrazzino vivibile.
 C.E. "G" Euro 230.000,00. Rif A494



PORTO SAN GIORGIO
 Appartamento NUOVO di 78 mq
 più terrazzi vivibili e posto auto. C.E. "A2"
 Euro 280.000,00 Rif A499



PORTO SAN GIORGIO A 600 MT DAL MARE
 Villino cielo terra in contesto signorile di
 240 mq con giardino. Buone condizioni
 generali. "FOTOVOLTAICO DA 5,5 KW"
 C.E. "E" Euro 330.000,00 Rif. A490



PORTO SAN GIORGIO ZONA OSPEDALE
 villino in perfette condizioni.
 C.E. "E" - Euro 570.000,00 - Rif A 472



CAMPOFILONE
 piano terra di 75 mq con giardino, cantina
 e garage. Subito abitabile. C.E. "F"
 Euro 147.000,00 Rif C85



CIVITANOVA MARCHE PRIMISSIMA FILA MARE
 appartamento come nuovo di 110 mq
 con terrazzi e garage. C.E. "A"
 Euro 650.000,00 Rif C58

SVILUPPO CASA33



Specializzata nella compravendita
di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente
Rag. Castelletti Simone
347.0048219

Studio tecnico interno
Geom. Michele Lizzo
328.2345122



CONTROGUERRA: rudere di circa 150 mq con annesso 5000 mq di comodo terreno circostante + 9000 mq di terreno scosceso non coltivabile. Bella posizione panoramica ideale per la realizzazione di una abitazione di campagna. Classe en G. € 75.000 Cod 3521



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: ampio deposito di 488 mq volendo trasformabile in artigianale. Posizione ottima con facilità di manovra e di parcheggio. € 250.000 Cod 3542



CONTROGUERRA a 11 km dal mare a confine con la regione Marche casale completamente da ristrutturare di 264 mq + 48000 mq di terreno agricolo con pendenza collinare. Posizione molto bella e appartata; immersa nel verde con vista su colline incontaminate e su scorcio di mare. Classe en G. € 130.000. Cod 3433



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: Zona centro Appartamento di 98 mq c.a. 1° piano. Composizione ingresso su disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere da letto e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà un balcone in parte abitabile in corrispondenza del reparto giorno e un balconcino nel reparto notte, complessivi 26 mq c.a. Classe G. € 178.000. Cod.3533



MONTEPRANDONE: appartamento piano terra 84 mq + corte privata 21 mq + balconi 15 mq + fondaco 9 mq + garage 28 mq. Soggiorno con cucina a vista, 2 camere (matrimoniale e doppia), studio, bagno. All'esterno 2 balconi (di cui uno coperto e l'altro scoperto). Classe energetica A2. € 170.000. Cod. 3184



MARTINSICURO: vendiamo ampio locale di 108 mq circa + 50 mq di corte/giardino attualmente a destinazione magazzino distanza dal mare 230 mt. Possibilità di trasformare in appartamento. € 55.000 Cod 3545



COLONNELLA: zona Pianaccio terreno edificabile con spettacolare vista mare. Mq 1400 possibilità di realizzare 450 mq di abitazione. Tutte le utenze sono sul posto. Affare! € 100.000 Cod 3541



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: In zona rotonda di Porto d'Ascoli a 100 mt dal mare in via dei Mille vendesi locale commerciale di complessivi 126 mq + 85 mq di area privata con 4 posti auto. Piano terra locale commerciale (trasformabile in appartamento) alto 4,40 mt della superficie di 60 mq + 16 mq di soppalco + scala di collegamento a piano leggermente seminterrato con altezza interna di 2,10 mt a destinazione fondaco della dimensione di 50 mq completamente rifinito e finestrato. Ape F. € 250.000. Cod 3539



COLONNELLA, casa singola con vista mare delle di complessivi di 270 mq+20 mq di balcone+200 mq di parcheggio pavimentato+100 mq di giardino. Piano terra mq 120 a destinazione garage e cantine; 1° piano di 120 mq (con rampa a norma per disabili) composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e balconi panoramici con ampia vista mare, ultimo piano sottotetto di 50 mq con 2 ampi vani ben rifiniti ed un bagno. Classe en G. € 225.000 Cod 3524



VILLA ROSA: a 100 mt dal mare in zona centralissima proponiamo in vendita Appartamento al piano primo servito da ascensore; dimensioni complessive 72 mq+ 25 mq terrazzi abitabili+ 16 mq garage. Buono stato generale abitabile da subito. Ape G. € 129.000. Cod 3530



CUPRA MARITTIMA: Villa allo stato grezzo avanzato situata in zona residenziale a 1700 mt dal mare. Dimensioni complessive di 420 mq + 50 mq di terrazzo il tutto edificato su un lotto di 800 mq circa. Immobile predisposto per essere suddiviso in 2 grandi appartamenti indipendenti + un ampio piano garage taverna di 140 mq. Vista mare e colline. € 320.000. Cod 3544



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: Villa situata in zona commerciale industriale dotata di ampio parco di 7000 mq con 2 campi da tennis campi di bocce ampio parcheggio tutta recintata, dotata di illuminazione esterna camminamenti in pietra e zone predisposte per il soggiorno esterno soluzione ideale per sede aziendale con annessa abitazione, centro congressi etc. Classe en G. € 700.000 Cod. 3546



ROTELLA: alle porte del paese si vende tenuta agricola San Lorenzo composta da casolare di 300 mq + 96.000 mq di terreno. Ottimo per la realizzazione di una Comune di 3 famiglie. Classe en G. Vero Affare. Cod 3391



COLONNELLA: si vende villa di testa in zona residenziale in contesto rurale naturalistico. Esposizione (Sud-Est-Nord), mq complessivi 233 + 21 mq terrazzi+ 131 mq giardino. Villa nuova, tempi di consegna 40 giorni, finiture ottime, antisismica con pali di fondazione e tetto in legno. Classe en B. € 260.000 Cod. 3376



COLONNELLA: Casa singola di 160 mq + dependance nuova di 80 mq+ 130 mq corte pavimentata. Piano terra di 80 mq ristrutturato; piano primo di 80 mq finiture anni 70; dependance nuova di 80 mq in parte adibita a garage ed in parte a rustico con bagno. Posizione centrale con vista Mare. Classe en G. € 250.000. Cod 3535



OFFIDA: edificio di 700 mq circa inserito su lotto di 1650 mq. Piano terra adibito a ristorante; piano primo adibito ad affitta camere, piano secondo adibito ad appartamento, esterno con parcheggio e giardino con Piscina. Classe energetica F. Cod 3549



ACQUAVIVA PICENA: appartamento al piano terra delle dimensioni di 77 mq +10 mq di balcone e 100 mq di corte/giardino: Composizione: soggiorno con angolo cottura, due bagni e due camere. Ottime condizioni. Classe energetica E. € 158000 cod. 3550



CONTROGUERRA: in pieno centro vendiamo Casa torre di 48 mq. Composizione: magazzino al piano terra di 15 mq circa; scala esterna di accesso al piano primo di 16 mq composto da ampia cucina con scala in legno di accesso piano ultimo di 16 mq con ampia camera da letto. Discreta Struttura finiture da rifare. Ape G. € 20.000. Cod 3521



PORTO D'ASCOLI: a 200 mt dal mare, garage 24 mq c.a. con comodo accesso, utilizzabile sia per rimessa auto e ripostiglio. Distanza dal mare circa 150 metri. € 30.000. Cod.3523



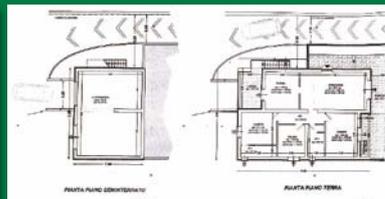
COSSIGNANO: Vendiamo nella zona di confine con Ripatransone a 1000 mt da Santa Maria Goretti Casa Colonica (rudere) con 19000 mq di comodo terreno situato in posizione comoda ed assolata. € 80.000 cod 3531



Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



Fermo - Lido San Tommaso. Attico di 28 mq con ampio terrazzo vista mare. **€ 29.000**



Fermo - C.da Madonnetta Ete. Terreno di circa 800mq fronte strada per costruzione casa singola su più livelli. **€ 80.000**



Fermo - Santa Caterina. Trilocale pari al nuovo con due posti auto e locale tecnico/lavanderia **€ 110.000**



Fermo - Stadio. Appartamento al secondo piano con ampio balcone e garage. **€ 125.000**



Fermo - Casabianca. Appartamento di 70mq vista mare, con ascensore e posto auto esclusivo. **150.000 €**



Fermo - Ospedale. Quadrilocale di 125mq completamente ristrutturato con garage. **€ 159.000**



Fermo - Capodarco. Quadrilocale di 90mq con garage e cantina **185.000€**



Fermo - Salvano. Quadrilocale di 80mq con terrazzo e garage. **€ 205.000**



Fermo - Santa Caterina. Quadrilocale di 105mq con ampio terrazzo e garage. **€ 225.000**



Fermo - Santa Caterina. Trilocale con ingresso autonomo, corte e garage. **€ 225.000**



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

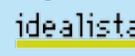
LIDO DI FERMO

Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101

338.9065912

ag.ercoli@alice.it



SPECIALE ZONA MARE



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento mansardato al 3° ed ultimo piano, composto da: soggiorno pranzo, cucinino, 2 camere e bagno con finestra, 3 balconcini. Termoautonomo, impianto clima ed arredato. Completa la proprietà garage al piano seminterrato di mq. 15. Classe energetica G RIF. GL088 € 131.000



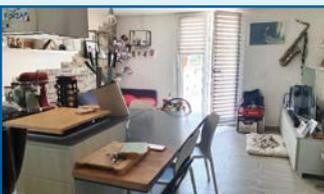
CASABIANCA DI FERMO, su edificio turistico/residenziale con ascensore, appartamento di mq 64 e balcone a livello di mq 12. Esposizione a Sud. Termo, climatizzazione, tende da sole e porta blindata. Parziale arredato. A soli mt 80 dalla spiaggia. Vista mare! Cl. Eng. E RIF. DF010 € 130.000



CASABIANCA DI FERMO, 4° fila mare, piccolo appartamento mansardato dononato di mq 61 al 3° piano senza ascensore, composto da: soggiorno pranzo con angolo cottura a vista, camera con bagno interno e ripostiglio. No balcone. Finestre con infissi di alluminio nuovi. Possibilità di caldaia a metano (impianto termico esistente con radiatori in alluminio presenti). Con garage al piano terra di mq 18. Un posto auto libero ma non assegnato nella corte condominiale. Cl. Eng G. RIF. DC028 € 95.000



CASABIANCA DI FERMO, appartamento di mq 128 al 1° piano, composto da: soggiorno pranzo con cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno e wc; 2 balconi per complessivi mq 30. Soffitta predisposta a cucina e salottino con annessa veranda in fase di sanatoria, oltre ampia terrazza per complessivi mq 100 circa. Completa la proprietà ampio garage di mq 75 con cantina inclusa. Porzione di giardino privato di mq 200 distaccato dagli immobili. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Cl. Eng G RIF. DA027 € 280.000



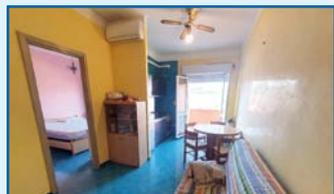
CASABIANCA DI FERMO, grazioso attico di mq 60 al 4° piano con elevatore, composto da: ingresso sul soggiorno pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno con finestra, oltre grande terrazza di mq 100. Ristrutturato ed arredato. Classe energetica E. RIF. PP01 € 170.000



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



CASABIANCA DI FERMO, spettacolare attico finemente ristrutturato di mq 85 al 4° piano con ascensore, nuovo. Ampio terrazzo di mq 70. Arredato. Stupenda vista mare! Da visionare! Cl. Eng. D'. RIF. BS010 € 285.000



CASABIANCA DI FERMO, 1° FILA MARE, ascensore, al 5° piano bilocale di mq 45 con balcone oltre vano con wc e ampia terrazza esclusiva vista mare!!! Cl.Eng. F RIF. PG022 € 133.000

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI



prima

GRANDI VANTAGGI TI ASPETTANO!

Comunicaci la tua targa telefonando
o mandando un whatsapp allo 0734 33 22 33.

Ti chiameremo al momento del rinnovo.

Gli uffici dedicati a PRIMA ASSICURAZIONI sono a
PORTO SAN GIORGIO in Via Giordano Bruno, 255/c
e a **CAMPIGLIONE DI FERMO** in Via Prosperi, 22

...Chiamaci per fissare un appuntamento con un nostro consulente!





Laura Mascia

casa maison home

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - FERMO

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - MONTEGRANARO

Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com

www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare

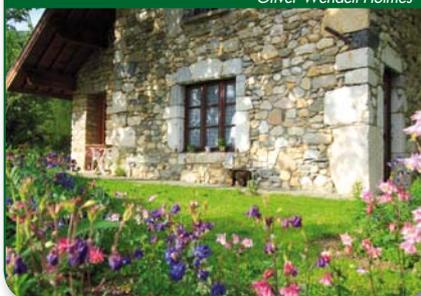


CASA SINGOLA

Fermo, zona Ete, casa singola di oltre 200 mq ottima strutturalmente e in parte abitabile da subito. Ideale sia come soluzione unifamiliare che per ricavare più unità. Corredata di terreno di 2100 mq. Consigliamo la visione!

**Casa è dove amiamo,
casa è ciò che i nostri piedi
possono lasciare,
ma non i nostri cuori.**

Oliver Wendell Holmes



APPARTAMENTO IN ZONA COMODA

Fermo, Santa Petronilla, appartamento ben tenuto, così composto: sala, cucinotto, 3 camere, 1 bagno, lavanderia, 2 balconi e posto auto coperto e cantina. € 98.000

CERCHIAMO

● PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO

Appartamento in Centro Storico a Fermo

● PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO

Casa Singola con giardino nelle zone di Fermo, Monte Urano, Montegrano



OTTIMO INVESTIMENTO

Fermo, appartamento al primo piano di piccolo condominio, così composto: ingresso, sala, cucina abitabile, bagno, balcone e cantina. Disponibilità immediata! € 65.000



APPARTAMENTO SEMI INDIPENDENTE

Fermo, in strada chiusa, non trafficata, anche se vicina a tutti i servizi, grande parcheggio e all'ospedale, proponiamo appartamento di 120 mq inserito in bifamiliare, composto da: grande sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, soffitta di 20 mq, corte esclusiva e ampio locale seminterrato di 45 mq. Unicità oltre che per la posizione anche per il prezzo richiesto! € 135.000



APPARTAMENTO SEMICENTRALE

Fermo, san Giuliano, duplex ristrutturato in ogni sua parte, così composto: salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno, salendo una comoda scala ci sono 2 camere e un bagno, ci sono balconi in uscita da quasi tutti i vani della casa. Al piano terra giardino e accessorio.



CASA SINGOLA IN CAMPAGNA

Montegrano, Zona Circonvallazione e Villa Luciani, proponiamo casa singola con corte privata, composta da: piano terra grande rustico e garage, piano primo appartamento con 7 vani di cui 1 bagno, ampia corte recintata di 200mq. SOLI... €135.000



ZONA SAN LIBORIO

Montegrano grande appartamento con maxi terrazzo. Totalmente ristrutturato e libero subito € 145.000

DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it



GREGORI Immobiliare

Sicurezza di **vendere**
Tranquillità di **acquistare**



Trova la tua casa su
www.ImmobiliareGregori.it

Agenzia: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. e Fax 0734 675825

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

Sviluppo CASA33

**SPECIALIZZATI
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppocasa33.it



SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
Via dei Mille, 33 - Tel. 0735.757430
info@sviluppocasa33.it

Rag. Simone Castelletti 347.0048219
Geom. Michele Lizzo 328.2345122



COLONNELLA: nella zona pianeggiante, a soli 2 km dal confine con S.Benedetto del Tronto, Casa Singola in buono stato divisa in 2 appartamenti indipendenti: mq 280 circa comprensivi di vano scala+ 130 mq di soffitta+ 50 mq magazzino esterno + terreno di 900 mq circa. Classe en G. Cod 3520



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: casa singola di complessivi 290 mq + 20 mq di terrazzi e balconi + 2000 mq di terreno agricolo. Immobile dotato di finiture anni 70/80, risulta comunque già abitabile. Classe G. Cod.3499

VUOI VENDERE IL TUO TERRENO AGRICOLO CHIAMACI