



argo group s.c. a.r.l.  
laboratori di analisi associati

## ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE

Laboratorio Accreditato ACCREDIA al n. 0556

Laboratorio Riconosciuto dalla Regione Marche D.G.R. n.162 del 11/10/2017 n. registro 2

Ministero delle Politiche Agricole e Forestali (D.M. 28/04/2021 G.U. 117 del 18/05/2021)

**FERMO** - Via E. Ferrari, 20 - Tel. e Fax **0734.628687**

[direzione@argogroup.org](mailto:direzione@argogroup.org) - [www.analisichimicheargogroup.org](http://www.analisichimicheargogroup.org)

# CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 20 - N.10/2022 - 13 Ottobre

Periodico di informazione del territorio  
Distribuzione gratuita

## Tempesta perfetta?

### Alluvione

I fiumi, il clima,  
cosa non si è fatto  
e cosa si potrà fare



Foto Gianfranco Mancini

**7 Economia**  
Chi è il nostro  
turista

**8 Terra nostra**  
Grottazzolina  
celebra l'olio nuovo

**9 Terra nostra**  
I parlamentari  
marchigiani

**11 Cartellone**  
A Fermo il Teatro  
è di qualità

**15 Cartellone**  
Montegranaro, torna  
la Concertistica

**17 Sport**  
Buon avvio  
per la Fermana

## È ORA DI CAMBIARLE

15 OTTOBRE 15 NOVEMBRE

PRENOTA DA NOI IL TUO CAMBIO GOMME!



**Evandri snc**  
di Evandri A. e c.

gommista - autolavaggio self - ricarica aria condizionata - autonoleggio  
via Giuseppe Leti, 113 - FERMO - 0734225893 - [ipevandrisnc@hotmail.it](mailto:ipevandrisnc@hotmail.it)



**stecaenergia**

gas metano · energia elettrica

[stecaenergia.it](http://stecaenergia.it) / NUMERO VERDE 800 498 077

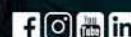
#insiemeconfiducia

Apri online il tuo **Conto Green**. Quando e dove vuoi.

Nasce Conto Green: il nuovo conto corrente smart e sostenibile, dedicato ai nuovi Clienti Carifermo. Lo apri online in un touch risparmiando tempo e carta. Ovunque tu sia. Scopri di più su [carifermo.it](http://carifermo.it)

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche si rinvia ai fogli informativi a disposizione della Clientela in ogni Filiale o su [carifermo.it](http://carifermo.it)

**carifermo**  
cassa di risparmio di fermo s.p.a.



# **Hai una vecchia APE PIAGGIO da vendere?**



**Ritiriamo qualsiasi modello di Ape  
anche senza documenti  
o intestata a persona deceduta**

- *Spese di agenzia a nostro carico*
- *Spese di trasporto a nostro carico*
- *Pagamento in contanti al momento del ritiro*

**Gran Turismo Motors Tel. 329.5797727**

## La storica battaglia del Coordinamento delle associazioni ambientaliste del Fermano Come facciamo morire i fiumi

di Andrea Braconi

Da anni le realtà ambientaliste del Fermano portano avanti una battaglia sui fiumi. Manifestazioni pubbliche, sit-in, convegni, comunicati stampa. **“Ma non siamo mai stati ascoltati”** denuncia **Federico Spagnoli, presidente del Circolo Legambiente fermano Terramare e rappresentante del Coordinamento delle associazioni ambientaliste della provincia.** **“Sono decenni che si continua a considerare il fiume come un elemento a sé stante, una sorta di canale idraulico”.**

**Cosa non vi convince di questo approccio?** **“Si interviene in maniera ingegneristica e con le ruspe che entrano nell'alveo rettificandolo, rendendolo rettilineo ed eliminano tutta la vegetazione sull'asse.”**

**Perché lo considerate sbagliato, nonostante l'insistenza degli enti preposti?** **“È sbagliato perché così l'acqua corre più velocemente e quando ci sono piene provoca una maggiore erosione, specialmente sotto i ponti, mettendo in grave pericolo le stesse strutture ed i cittadini. Poi in questo modo si elimina tutto l'ecosistema ed il fiume diventa un corpo morto.”**

**Cosa manca?** **“Manca una manutenzione ordinaria, si agisce una volta ogni tot anni con le ruspe per interventi che portano più danni che vantaggi.”**

**E quindi cosa bisognerebbe fare?** **“Vogliamo**

**che il fiume venga mantenuto, anche con l'asportazione dei cosiddetti rifiuti vegetali, ma non vogliamo che le ruspe facciano un disastro. Rispetto a quanto affermato recentemente dal sindaco Calcinaro è proprio questo il problema. Perché c'è bisogno della Soprintendenza archeologica? Perché si va a cavare nell'alveo ed è assolutamente sbagliato.”**

**A tutti i livelli, voi insistete nel proporre un interessante strumento, che è il Contratto di Fiume.** **“Questo permetterebbe una gestione dei fiumi più globale rispetto al bacino, di fare lavori coordinati ed organizzati nel tempo. Non ci sarebbe bisogno del sindaco di turno o del Genio Civile che dice improvvisamente di fare lavori urgenti. La gestione sarebbe più regolare e gli enti locali potrebbero attingere a fondi europei che, invece, sistematicamente vengono persi. Stiamo proponendo da un anno il contratto di fiume per l'Ete Vivo, avendo avuto una disponibilità di massima da parte dei sindaci.”**

**E perché non parte?** **“Vediamo che manca la spinta, l'interesse, nessuno fa sue queste iniziative e le porta avanti. Noi siamo un gruppo di volontari, ma è necessario avere un capofila che prenda le redini, come avvenuto per l'Aso dove il Comune di Altidona sta procedendo e seminando qualcosa di importante, raccogliendo diversi fondi. Invitiamo i vari enti a perseguire proprio questa via.”**

**Cosa ci insegnano le recenti tragedie nel nord**



Foto Gianfranco Mancini

**delle Marche?** **“Che è inutile piangere sul latte versato. C'è chi si strappa le vesti, ma il problema Misa è conosciuto da anni e non si è intervenuti con una manutenzione seria e con adeguamenti rispetto alle passate alluvioni. Ci ha colto impreparati, ma perché c'è stata una carenza della Pubblica Amministrazione. E non si invocano gli eventi eccezionali: sì, siamo in un regime che cambia, però c'è un forte ritardo del pubblico nel gestire i corsi d'acqua e nel mettere in campo tutte le opere di mitigazione.”**

**Oltre a quello idraulico, avete denunciato anche un altro disastro ambientale: l'inquinamento chimico e biologico dei corsi d'acqua.** **“Nella provincia di Fermo si continuano a sversare residui e fluidi di scarto, sia industriali che agricoli, ma anche fognari e legati ai depuratori. L'esempio più classico è Fosso Vallescura: da anni Legambiente con Goletta Verde segnala un inquinamento elevatissimo, una vera e propria fogna a cielo aperto che non è stata ancora bonificata.”**

# RIFER

gomme

[www.rifergomme.it](http://www.rifergomme.it)

**RIFER PRESENTA**  
**UNIROYAL!**  
**ESPERTI IN PIOGGIA E NEVE!**

**FERMO**  
Via Campiglione, 21  
Tel 0734.628131

**PIEDIRIPA di MACERATA**  
Str. Cluentina, 99  
Tel 0733.281106

Tel.  
0734 968852

# AUTOERRE



## Vendita & Noleggio

NOLEGGIO Breve e Lungo termine - auto e furgoni 7 e 9 posti

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852

LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

autoerresrl1@gmail.com - Autoerre srl



AUDI A4 Avant 2.0 TDi S-Line  
anno 2017



BMW 525D TOURING  
full optional



PORSCHE MACAN 2.0 Benzina  
anno 2017, full optional



VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDi  
BlueMotion, anno 2014



MERCEDES C 250 Cdi  
anno 2017, full optional



BMW X4 X-Drive  
2.0 M-Sport



BMW X3 XDRIVE 2.0d XLine  
anno 2018



BMW Serie 1 1.5 diesel 116 CV  
anno 2019, full optional



AUDI Q2 2.0 TDi SLine  
anno 2019, full optional



JEEP COMPASS 1.6 D limited  
anno 2018



MERCEDES GLE 400d  
4Matic AMG



NISSAN QASHQAI 1.6 TD Tekna 4x4  
anno 2017, full optional



AUDI Q5 2.0 4x4  
automatica



VOLKSWAGEN GOLF 7  
1.6 TDI



RENAULT CLIO 1.5 Limited diesel  
anno 2017



FORD RANGER 2.2 D  
Limited 4x4



AUDI Q7 SLine 1.6 7 posti  
anno 2018, full optional



MERCEDES GLC 300D 4Matic  
anno 2019, AMG Premium



MERCEDES C CABRIO  
allestimento AMG, full optional



VOLKSWAGEN GOLF 8 STYLE - 2.0 TDi  
anno 2020

## È finito il tempo della prevenzione: "Ora lavoriamo sulla mitigazione del rischio" Il climatologo Fazzini: "Nelle Marche la temperatura è aumentata più che nel resto d'Italia"

di Silvia Ilari

La tragedia dell'alluvione che ha colpito il nord delle Marche il 15 settembre ha fortemente scosso l'opinione pubblica, riportando sotto i riflettori il dibattito sul **cambiamento climatico**. Del tema si occupa da sempre anche Massimiliano Fazzini, sanbenedettese di nascita, ora in forze all'Università di Ferrara. Geologo, la sua attività di ricerca è incentrata soprattutto nel campo della Climatologia statistica ed applicata. *"Dal 1985 mi occupo stabilmente di clima, cambiamenti climatici e in particolare di estremizzazione climatica. Tentare di comprendere come ci si possa adattare a questa estremizzazione è un po' il punto saliente della mia ricerca accademica e da professionista"* spiega.

Professore, di norma, com'è il clima delle Marche? *"Di transizione: la regione si divide tra un clima mediterraneo tipico delle aree più a sud e quello subcontinentale tipico di quelle settentrionali. Prendiamo un po' dall'uno e un po' dall'altro. Essendo poi le Marche esposte sul versante Adriatico, le condizioni meteorologiche sono ancor più dinamiche rispetto a quelle sul versante tirrenico. In inverno, per*

*esempio, sono spesso interessate da correnti di aria polare che arrivano dall'Europa dell'Est. Queste tendono a dare delle note di continentalità al nostro clima, specialmente in montagna e in collina"*.

Attualmente la situazione com'è? *"Il problema è questo. Le Marche, come tutto il bacino del Mediterraneo, stanno risentendo in maniera molto significativa del global warming. Dallo studio "Life Sec Adapt", commissionato dalla Regione tra il 2016 e il 2018 per redigere 13 piani di adattamento a eventi climatici in altrettanti Comuni, è emerso che, negli ultimi 50 anni, la temperatura è aumentata tra un 1,5 e 2 gradi, a seconda delle stazioni utilizzate. Da notare, è che questi sono valori sensibilmente superiori a quello globale fermo a 1 grado, in alcune zone, è quasi doppio, il risultato è che il territorio marchigiano si è scaldato ancor più della media di tutta Italia e del bacino del Mediterraneo"*.

In quale periodo dell'anno subiamo di più questo aumento di temperatura? *"Sicuramente in estate e in primavera, quando, davanti alla maggiore calura, emergono problemi di adattamento, per esempio tra le persone anziane. Le ondate di calore sono più*

*frequenti e non limitate tra il 15 luglio e il 15 agosto, come avveniva una volta. Ora iniziano nel mese di giugno, terminando a fine agosto, come è avvenuto poi quest'anno. Questo non è un problema secondario, perché ha implicazioni sociali e sanitarie. Inoltre, c'è la questione dell'estremizzazione pluviometrica che ha causato il drammatico evento a Senigallia e dintorni. Le faccio un esempio: la piovosità media delle Marche corrisponde a circa 1000 mm l'anno. Se fino a 25/30 anni fa erano distribuiti in circa 100 giorni di pioggia e neve adesso lo sono in 80, con un calo del 20% del numero di giorni con precipitazioni. Cosa vuol dire questo? Che l'intensità media, ogni volta che piove, sarà del 20% in più rispetto al passato. Inoltre, in passato non c'era il problema della cementificazione, che sicuramente non aiuta. In Italia abbiamo costruito spesso dove non si doveva".* Come possiamo classificare l'evento accaduto nel nord delle Marche? *"Quando avvengono fenomeni come quello del 15 settembre, parliamo di un fenomeno che si può definire non eccezionale, bensì estremo. In quella zona, è caduto più di un quarto di quello che normalmente cade in un*

*anno. Quella zona è la più piovosa della regione e le perturbazioni autunnali sono abbondanti, ma eventi di questo tipo non erano stati rilevati dal 1921, ovvero da quando esistono le osservazioni meteorologiche. In realtà, se eventi del genere accadessero ogni due anni, le statistiche li definirebbero frequenti e allora, sì, potremmo dire che il clima è cambiato in termini propriamente scientifici".* Era un evento imprevedibile? *"Grazie ai miglioramenti della modellistica stessa si possono prevedere, ma non l'intensità e l'esatta distribuzione spaziale. Questo vuol dire che non sappiamo con certezza dove accadrà e quanto piovierà; da qui a dire che ancora sono del tutto imprevedibili ci passa poco"*.

C'è qualcosa che i cittadini possono fare nell'ambito della prevenzione? *"Ora siamo nella fase della mitigazione del rischio. Da oltre dieci anni accademici, professionisti, compreso, Protezione Civile, cercano di istruire, anche con degli incontri aperti al pubblico, riguardo ai comportamenti da adottare in condizioni meteorologiche avverse, come non andare accanto ai fiumi, evitare zone franose, recarsi ai piani alti degli edifici"*.

## Illustrato il progetto europeo Life+ A Greenet Emergenza clima, prima che sia troppo tardi

Gli impatti dei cambiamenti climatici sull'economia, sull'ambiente e sulla salute delle persone in Europa, in particolare quella meridionale, sono destinati nei prossimi anni ad aumentare con effetti catastrofici soprattutto sulla popolazione urbana, se non verranno messe in atto efficaci misure di adattamento. Purtroppo, l'Indice di Vulnerabilità al Cambiamento Climatico registra i valori massimi (0,37 - 0,52) per le regioni del sud Europa, incluse le Marche. La straordinaria ondata di maltempo che ha colpito le Marche fa riflettere sull'urgenza di trovare delle strategie adeguate per far fronte all'emergenza climatica in atto.

**La mancanza di una visione progettuale unitaria del sistema naturale e del verde urbano** nella pianificazione a scala locale ha generato nelle città del Medio Adriatico una discontinuità delle aree verdi, che ha effetti molto negativi sulla biodiversità e sullo stesso comfort microclimatico nelle aree più dense, dove **manca, o è poco più che residuale, la presenza di alberi**. Il patrimonio arboreo è in grado di influenzare la temperatura dell'aria, l'assorbimento delle radiazioni e del calore, l'umidità relativa, la turbolenza e l'albedo. Inoltre, la qualità delle aree verdi nel nostro territorio è fortemente compromessa a

causa della presenza di **un ambiente forestale degradato, di aree verdi urbane di scarsa qualità progettuale, di errori nella selezione delle specie arboree e nell'organizzazione degli spazi, nonché della scarsa manutenzione**. Appare quindi lampante la necessità di azioni verdi di adattamento e mitigazione.

Il **progetto europeo LIFE+ A\_GreeNet - Adriatic Climate Urban Network**, co-finanziato dall'Unione Europea attraverso il programma LIFE, nasce proprio dall'urgenza di contrastare i terribili possibili danni della crisi climatica, applicando azioni concrete, finalizzate a evitare eventi che hanno costi in termini ambientali e umani. A\_GreeNet ha lo scopo di rendere le città della costa del Medio Adriatico più resilienti al cambiamento climatico attraverso vari interventi (il recupero dei suoli, la piantumazione di foreste e aree verdi), soluzioni flessibili (verde verticale, verde in copertura, dispositivi verdi, ecc.) e favorendo la realizzazione dei Piani d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima.

Non solo, l'urgenza del progetto è anche promuovere il cambiamento culturale nelle dinamiche di sviluppo territoriale, che mettano al centro la salute e la qualità della vita delle persone nelle città.

*"La catastrofe che si è abbattuta nelle Marche - dichiara Rosalba D'Onofrio, professoressa associata presso la Scuola di Ateneo di Architettura e Design dell'Università di Camerino, partner di progetto - ci conferma che siamo di fronte ad un mutamento strutturale del clima che richiede con forza interventi di adattamento. Non è un'emergenza, ma qualcosa di sistemico: l'innalzarsi della temperatura fa aumentare anche la frequenza e l'intensità dei fenomeni meteorologici estremi e il nostro Paese è tra i più colpiti. Serve, senza ulteriori rinvii, una cultura nuova per le città e il territorio. Il Life+ A Greenet, proprio per le città del Medio Adriatico, prevede di mettere al centro delle scelte della pianificazione l'infrastruttura verde. Essa può contribuire alla resilienza nei confronti delle bombe d'acqua e delle precipitazioni intense, intervenendo sulle aree pavimentate, rendendole nuovamente permeabili, trasformandole quindi in aree verdi e incrementando le aree boscate, perché le foglie degli alberi intercettano le piogge. L'avanzamento culturale, che si auspica, sarà assistito da un osservatorio Clima-Salute, in grado di monitorare i progressi dei sistemi insediativi nel tempo e suggerire i correttivi necessari"*.



**AUTO NUOVE ED USATE**  
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

**CIVITANOVA MARCHE** - Via Del Casone, 18 - **dietro EUROSPIN** - 0733.1830371 - 348.3368984 - [www.mbauto.it](http://www.mbauto.it)



**GPL**

**FIAT 500 L**  
anno 2017, km 90.000



**GPL**

**FIAT 500 1.2 benzina GPL**  
anno 2017, km 80000



**FIAT 500X 1.3 multijet**  
anno 2018, km 25.000



**FIAT FREEMONT 2.0 TdI**  
anno 2013, full optional



**BMW 316 diesel**  
anno 2016, km 100.000



**BMW 318 D Touring**  
anno 2017



**BMW X1 1.8 D automatica**  
anno 2013



**BMW 118 D**  
modello 2012, km 130.000



**AUDI A4 AVANT 4x4 2.0 TdI**  
anno 2017



**AUDI A3 1.6 TdI**  
anno 2011, per neopatentati



**VOLKSWAGEN POLO 1.2 TdI**  
anno 2013



**AUDI A6 AVANT 2.0 TdI**  
anno 2012



**GPL**

**ALFA ROMEO MITO 1.4**  
anno 2014  
adatta per neopatentati



**FIAT PUNTO EVO 1.3 Multijet**  
anno 2011



**JEEP COMPASS 4x4 2.2 TD**  
anno 2014, km 110.00  
full optional



**MERCEDES CLASSE B 180 CDI**  
Executive  
anno 2013



**PEUGEOT 208 1.6 diesel**  
anno 2014, km 120.000



**RENAULT CLIO CDI**  
anno 2018



**GPL**

**FIAT PANDA VAN**  
anno 2016, km 60.000  
benzina/GPL



**METANO**

**FIAT DOBLO CARGO 1.4**  
anno 2017, km 90.000, 3 posti

## Report di analisi turistico-territoriale: chi è il turista che viene da noi Nelle Marche per sentirsi a casa

Camera Marche ha diffuso i risultati del report di analisi turistico-territoriale realizzato con ISNART dove si dà conto dei comportamenti turistici e del consumo dei vacanzieri nella nostra regione: imprese della filiera turistica, trend e caratteristiche turiste per generazioni o Sentiment Analysis (Piattaforma SIMOO), destinazioni e prospettive. L'indagine offre un identikit del turista che sceglie le Marche, sulle motivazioni che lo spingono qui e le impressioni che riporta con sé.

*“Il primo sguardo sulla stagione turistica appena terminata, pur nelle difficoltà passate e presenti che riguardano l'economia marchigiana e nazionale, ci restituisce una situazione incoraggiante - commenta il Presidente di Camera Marche Gino Sabatini -. Dall'analisi dei dati vediamo un turista che si fidelizza, ben disposto a tornare, che arriva per il mare ma poi esplora il territorio, che apprezza l'accoglienza e il calore umano. Le Marche diventano presto casa e questo ci piace. Si fa un salto nelle Marche, ma soprattutto ci si resta e si torna volentieri, ragione per cui il territorio va reso sempre più e meglio raggiungibile”.*

Per Massimiliano Polacco, che in Giunta di Camera di Commercio ha la delega al Turismo “è interessante il dato giornaliero sulla spesa del turista, che mostra un buon potere d'acquisto, specie il turista straniero, e la profilazione a seconda dell'età, con giovanissimi alla ricerca di mare per cui conta il passaparola e la rete di amici e pa-

*renti come per il turista senior. Fondamentale la presenza del patrimonio artistico e culturale per la generazione dai trenta ai cinquant'anni che costituisce la parte preponderante della nostra popolazione turistica”*

### La filiera turistica

Nelle Marche sono presenti oltre 15mila imprese legate alla filiera turistica registrate al I trimestre 2022, il 9,5% del tessuto imprenditoriale della regione.

Il 64,1% delle imprese turistiche offre ristorazione, il 17% attività culturali e ricreative, il 12% servizi di alloggio, il 4,4% trasporti e il 3,3% sono agenzie di viaggio. La provincia con maggior incidenza di imprese turistiche nel tessuto imprenditoriale locale è Ascoli Piceno (dove sono l'11,4% delle imprese attive), seguita da Pesaro e Urbino (10,1%), Ancona (9,7%), Macerata (8,1%) e Fermo (7,8%).

### I turisti in vacanza nelle Marche

Dalle indagini svolte dall'Osservatorio sull'Economia del Turismo delle Camere di Commercio condotte nel 2021/2022 ai turisti italiani e stranieri in vacanza nella regione è possibile individuare alcune caratteristiche identificative del turista medio che soggiorna nelle Marche.

Preponderanza di italiani provenienti soprattutto da Lombardia, Lazio ed Emilia Romagna (ma significativa la quota di marchigiani e umbri); gli ospiti internazionali sono prevalentemente fran-

cesi, tedeschi e inglesi.

Prima tra tutte la voglia di sole e mare, tra le principali motivazioni di viaggio (per il 30,5% dei turisti), seguita a ruota dalla ricchezza del patrimonio artistico (25%) e da quello naturalistico (22%). Inoltre, il 16,2% dei turisti sceglie la regione per vacanze all'insegna delle degustazioni enogastronomiche, l'11,7% per fare sport e/o assistere ad eventi e il 10,2% per lo shopping.

**Elevata la quota dei turisti che tornano volentieri nelle destinazioni in cui si sono trovati bene (42,6%).** Tra i canali di comunicazione nella decisione di dove e come andare in vacanza ha inciso soprattutto il passaparola di amici e conoscenti (35,4%) ma anche le informazioni e offerte del web (26,8%).

Tra le attività più praticate vi sono escursioni e gite (62,2%), bagni di sole e mare (42,6%), visite ai centri storici (21,2%), attività sportive (20,2%).

La spesa media giornaliera pro-capite è pari a 47 euro per l'alloggio e 71 euro per gli acquisti di beni e servizi sul luogo di vacanza.

In una scala da 1 a 10 è stato chiesto al turista di esprimere un giudizio sulla vacanza: molto apprezzata l'offerta turistica nel suo complesso (8,4) e tra gli elementi che piacciono di più vi sono la cortesia e ospitalità della gente (8,5), la qualità del mangiare e bere (8,4), la ristorazione (8,3) e la qualità e accoglienza nelle strutture di alloggio (8,3).

## CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

### Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!

Affidati con fiducia a chi è presente da 30 anni!



**GIAMPAOLO, 54 ENNE LIBERO**, ho un lavoro che mi piace, sono avvocato, e che mi fa sentire realizzato. Coltivo anche molti interessi: amo il cinema, le mostre e la musica, sono anche un discreto cantante! A detta dei miei amici sono un uomo che ispira sicurezza e protezione, io so di essere responsabile, socievole e davvero leale. Mi piacciono le piccole cose che rendono speciale una giornata: un incontro inaspettato, il sorriso di una persona felice, un tramonto che ti incanta... Sarò anche un po' troppo romantico? Io sono qui, aspetto solo te. Tel. 349/6973734

**ATTILIO 63 ENNE** farmacista in pensione, vedovo da diversi anni: la solitudine si fa sentire ogni giorno di più, per questo motivo ho scritto questo annuncio. Ho un aspetto ancora giovanile, di carattere mi definisco un inguaribile ottimista, comprensivo e galante. Mi piacerebbe conoscere una donna serena, che possa diventare la compagna delle mie giornate e che voglia con me fare progetti per la vita futura: dopotutto chi ha detto che è troppo tardi? Tel. 349/6973734

**SE PENSI DI ESSERE** una donna che si sente troppo sola ed ha bisogno di sentire vicino un uomo che la riempia di coccole e premure nonché di amore vero, chiamami, certamente non sono un "dio" fatto persona ma un uomo in cerca delle stesse cose e di tante emozioni nuove. Sono Danilo, 48 enne, sentimentalmente libero, medico, di bella presenza fisica e forte carica umana, in attesa di tingere di rosa il grigiore della tua vita! Tel. 349/6973734

**OLIVIERO, ALTO E** fisicamente "a posto", sono un uomo di 61 anni divorziato e svolgo la libera professione in campo medico. A questo punto del mio percorso ho il fermo desiderio di rifarmi una vita accanto ad una donna che sappia vivere con complicità e lealtà il rapporto di coppia. Amo la natura, sia il mare sia la montagna, e mi piace immergermi totalmente in essa, magari ammirando un bel tramonto o passeggiando in un bosco. Se anche tu ti riconosci in me, chiamami e vedrai che si aprirà un orizzonte azzurro solo per noi. Tel. 349/6973734

**SONO ALLA RICERCA** di una donna seria, che non si lasci ingannare da semplici parvenze di potere manifestate attraverso professioni o titoli di studio, ma aspiri ad una relazione stabile: sono Ruggero, ho 51 anni, vedovo, libero professionista, laureato, di bella presenza, brillante, amo la semplicità che non sia banalità, i viaggi, il cinema, il "rumore del silenzio" e soprattutto una storia autentica con un lieto fine. Chiamami, inizieremo con un'amicizia, poi... Tel. 349/6973734



**DA ALCUNI ANNI PURTROPPO** sono vedova e dopo l'iniziale sconcerto e dispiacere, ultimamente è subentrata una grande solitudine, anche perché il mio unico figlio, avendo una propria famiglia, ha poco tempo per venirmi a trovare. Ho sempre amato la quiete domestica nonché le buone maniere, sono una donna piacente e calma, amo curare le mie piante e cucinare anche se non ho più occasioni per preparare dei gustosi pranzi: mi piacerebbe iniziare una pacata conoscenza con un uomo solo come me, per trascorrere un po' di tempo insieme, conversare e ritrovare la serenità. Incontriamoci, il mio nome è Lina, 63 enne pensionata, disposta a trasferirmi. Tel. 349/6973734

**PENSO CHE SIA SEMPRE** positivo conoscere nuovi amici e non solo... Il mio lavoro sicuramente impegnativo, mi trasmette energia e stare tra la gente mi aiuta a superare la solitudine e la malinconia nei giorni tristi. Le amiche hanno la loro vita, quindi come posso incontrare nuove persone, mi sono chiesta? Non ballo, sicuramente non chatto, allora ci provo con questo annuncio. Cerco un uomo tutt'altro che superficiale, sincero, capace di instaurare un rapporto sereno. Vorrei incontrare un uomo normale, con interessi e ottimismo... parleremo, parleremo di noi, ci guarderemo negli occhi, da lì potrà cominciare tutto! Lara 40 enne nubile, dipendente commerciale, snella, molto sensibile e simpatica aspetta te! Tel. 349/6973734

**PINA**, sono una signora in pensione di 61 anni, mi reputo una donna ancora piacente e curata nell'aspetto, accomodante e di buon carattere, rimasta vedova a seguito di una disgrazia. Amo molto la natura e la buona compagnia ma adesso sento molto il peso della solitudine quindi mi rivolgo a te che stai leggendo per valutare un'iniziale amicizia con la speranza che dal nostro incontro possa nascere qualcosa di profondo. Chiamami. Tel. 349/6973734

**ELSA** aiuto-cuoca, 57 anni ben portati, divorziata senza figli. Pur conoscendo molte persone a causa del mio lavoro, mi ritrovo spesso a pensare che la mia vita sentimentale non può essere trascurata così. Un'esistenza condivisa accanto ad un compagno è più degna di essere vissuta. Di me ti dico che sono fisicamente niente male, per natura allegra ed aperta al dialogo, a te non resta che chiamarmi quanto prima. Tel. 349/6973734

**SONO VEDOVA DA TANTO** tempo e solo ora mi accorgo che gli anni sono trascorsi senza che me ne accorgessi, tutta presa dai piccoli e grandi impegni quotidiani; ora mi ritrovo sola e senza un affetto. Scrivendo questo annuncio, voglio farmi conoscere per come realmente sono, molto femminile e curata fisicamente, buona e pacata per indole. Esiste un uomo tranquillo che voglia essere il mio compagno? Io rispondo al nome di Adele, 54 enne con un buon lavoro autonomo. Tel. 349/6973734



COMUNE DI  
GROTTAZZOLINA

# GROTTAZZOLINA

**12 e 13 NOVEMBRE 2022**



**7<sup>a</sup> Festa  
dell'**

**Olio Nuovo**

**XV MERCATINO DI SAN MARTINO**

- Degustazioni
- Conferenze tematiche
- Stand gastronomici
- Spettacoli itineranti

**STAND AL  
COPERTO**



## Quindici i parlamentari marchigiani, ai quali si aggiungono i 5 paracadutati in altre regioni

### Dominio Fratelli d'Italia: dentro (e fuori) il nuovo Parlamento

di Andrea Braconi

**Lucia Albano, Antonio Baldelli, Stefano Maria Benvenuti Gostoli** alla Camera, **Guido Castelli e Elena Leonardi** al Senato per Fratelli d'Italia. **Giorgia Latini e Mirco Carloni** a Montecitorio, **Augusto Riccardo Marchetti** a Palazzo Madama per la Lega. Il deputato **Francesco Battistoni** per Fratelli d'Italia ed il confermato senatore **Antonio De Poli** per l'Udc. Sul versante di quella che, stante i risultati del voto del 25 settembre, si è attestata come opposizione, troviamo **Augusto Curti, Irene Manzi e Alberto Losacco** per il Pd, **Giorgio Fede e Roberto Cataldi** per il Movimento 5 Stelle.

Sono, quindi, i 15 parlamentari eletti nelle Marche, ai quali possono essere aggiunti i cosiddetti paracadutati in altre regioni. Il caso più eclatante è quello del senatore **Francesco Verducci**, costretto ad una ricandidatura nel lontano Piemonte. A seguire l'ex ministro **Antonio Guidi** e **Rachele Silvestri** per Fratelli d'Italia, il primo eletto senatore in Umbria e la seconda "migrata" nel vicino Abruzzo; l'ex presidente della Camera **Laura Boldrini** per il Pd e **Lucia Annibaldi** per Italia Viva-Azione, riconfermate deputate in Toscana, Incrinature di un sistema elettorale votato praticamente all'unisono nel 2017, ma sconosciuto oggi più per questioni di facciata che di sostanza.

Perché alla fine, i partiti hanno saputo scegliere quanto di più funzionale alla tenuta interna, relegando la rappresentanza territoriale ad orpello da manifesti 6x3.

Le urne, dicevamo. Un risultato atteso, con il **29,5% di Fratelli d'Italia nelle Marche** a trainare l'asse di un centrodestra prossimo al 45%. Crollo - e che crollo - per la Lega, che con un scarno 8% ha visto fallire l'elezione dell'uscente Mauro Lucentini. A stretto giro di posta il 6,5% di Forza Italia e lo 0,8% di Noi Moderati. Numeri che sanciscono la crescita esponenziale del partito guidato da Giorgia Meloni in una regione che nel 2020 aveva scelto come guida l'ex parla-

mentare di FdI Francesco Acquaroli. Con poco più di 200.000 preferenze, **quel che resta del Centrosinistra marchigiano raccimola il 26,3% dei consensi**, con il Pd sotto al 20%, Alleanza Verdi e Sinistra poco sopra il 3% e +Europa al 2,7%. Non pervenuto con il suo 0,5% il progetto civico guidato da Luigi Di Maio. A completare il quadro il 13,8% dei Cinque Stelle, il 7,4% della lista capitanata da Carlo Calenda in tandem con Matteo Renzi, il 2,6% di Italexit, l'1,4% di Italia sovrana e popolare, l'1,3% di Unione popolare e l'1,1% del Partito comunista italiano. Sotto lo zero Vita e Alternativa per l'Italia - No Green pass.

## Le novità dalla struttura commissariale guidata da Giovanni Legnini

### Legalità e nuovi fondi: come viaggia la ricostruzione post sisma

Sarà progressivamente estesa a tutte le province del cratere sisma 2016 la **sperimentazione della piattaforma telematica di monitoraggio e controllo della legalità nei cantieri della ricostruzione**.

L'intesa è stata raggiunta a Roma tra il Ministero dell'Interno, i Prefetti di tutte le province interessate, il Commissario Straordinario per la ricostruzione ed i rappresentanti sindacali, nell'ambito del Tavolo di monitoraggio costituito dal Commissario Sisma nel 2017.

Entro la fine dell'anno, ha annunciato il Commissario Giovanni Legnini, sarà varata un'ordinanza specifica, d'intesa con la Struttura di Missione del Mi-

nistero dell'Interno ed il Garante della privacy, per l'avvio a regime, dopo la sperimentazione, dei meccanismi di monitoraggio.

Il sistema consentirà di rilevare attraverso badge elettronici la presenza di uomini e mezzi nei cantieri della ricostruzione e di acquisire e verificare i settimanali di cantiere.

Intanto, a poche settimane dagli anniversari del 26 e 30 ottobre, è stato varato **NextAppennino**, il programma per il rilancio economico e sociale delle regioni del Centro Italia colpite dai terremoti del 2009 e del 2016, finanziato dal Fondo Complementare al PNRR per le Aree Sisma, con una

dotazione complessiva di 1 miliardo e 780 milioni di euro, 700 dei quali, per la maggior parte, a disposizione delle imprese per sostenere i loro investimenti sul territorio.

Dal portale nextappennino.gov.it è possibile accedere direttamente ai bandi per l'assegnazione delle risorse, agli sportelli informativi, alle informazioni, ai dati e alle notizie sull'attuazione del programma, anche per i progetti già definiti che coinvolgono le amministrazioni pubbliche. La responsabilità degli interventi è affidata ad una Cabina di Coordinamento composta dal Commissario Straordinario, che la presiede, dal respon-



sabile della Struttura Sisma Abruzzo 2009, dal Capo Dipartimento Casa Italia, dai presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria e dai rappresentanti dei sindaci delle quattro regioni.

## Marche/Consulenze per pratiche giudiziarie e servizi di orientamento

### Uffici di prossimità, opportunità per 30 Comuni

*“Uno dei compiti che come presidente e Cda della Svem ci siamo dati è quello di accorciare la distanza tra i cittadini e le opportunità che le istituzioni offrono, che siano bandi, finanziamenti o semplici opportunità. In questa strategia rientra il progetto ‘Uffici di prossimità’ che sta prendendo corpo settimana dopo settimana”.* È **Andrea Santori**, presidente della Svem, la Società Sviluppo Europa Marche, ad introdurre questo importante argomento. Il progetto è finanziato con 1,2 milioni di euro dal ministero della Giustizia e ha come obiettivo quello di avvicinare la giustizia a ogni persona. *“Ci siamo proposti di aprire 30 uffici di prossimità in altrettanti Comuni. L'avviso pubblico è in corso, terminerà a metà novembre, ma sono già nove quelli che abbiamo approvato e che sono in procinto di essere avviati”* precisa **Tablino Campanelli**, vicepresidente della Svem.

Tra i Comuni, uno dei primi ad aderire è stato quello di **San Benedetto del Tronto**, che rappresenta una delle realtà principali della regione guidando un Ambito territoriale che include 12

amministrazioni. *“Ci rivolgiamo anche a unioni di comuni e alle unioni montane che vogliano aprire un ufficio di prossimità. Dopo la chiusura di alcune sedi giudiziarie decisa con la riforma del 2012, oggi si vuole creare un servizio-justizia vicino ai cittadini. Proprio quello che la Svem sta facendo in più campi, pensiamo ai bandi del Pnrr, al Next Appennino e alla consulenza che garantirà in vista della programmazione del settennato europeo”* prosegue Campanelli. **Gli uffici funzioneranno in rete con tribunali ed enti locali.** Orientamento e consulenza per le pratiche giudiziarie che non prevedono il supporto di un legale, ecco uno dei servizi principali che verrà offerto. *“In questo modo ridurremo gli accessi del pubblico agli Uffici giudiziari a quelli strettamente necessari, garantendo la digitalizzazione di atti come ricorsi e istanze utili poi al tribunale. Nell'ufficio i cittadini troveranno la modulistica, consulenza per la predisposizione degli atti che le parti possono redigere senza l'ausilio di un legale, ma anche la possibilità di inviare atti telematici agli uffici giu-*

*diziari e ricezione di comunicazioni di cancelleria. Servizi che di certo accorceranno i tempi di azione di persone e dipendenti dei tribunali”* aggiunge Campanelli.

Degli uffici di prossimità godranno grandi realtà come San Benedetto del Tronto, ma anche **paesi più lontani dai tribunali**. *“Pensiamo all'importanza che rivestiranno nell'ambito dei Comuni colpiti dal sisma del 2016, che presentano fabbisogni amministrativi e burocratici amplificati rispetto alle altre realtà regionali. Per questo, la Svem selezionerà le richieste in base a criteri di necessità ed efficacia”.* Il servizio mira ad aiutare cittadini, ma anche imprenditori: *“Un sistema più efficiente garantisce una ripresa più rapida e sicuramente più solida. Insieme con la Regione Marche siamo certi che questi uffici saranno un aiuto concreto e soprattutto verificabile, grazie a un sistema interno che analizzerà i dati di efficienza”* conclude il presidente Santori.

Link all'avviso pubblico: [https://www.regione.marche.it/RicercaBandi/id\\_32790/6042](https://www.regione.marche.it/RicercaBandi/id_32790/6042)



# il teatro: vita oltre le maschere

**15 e 16 OTTOBRE**

GEPPY GLEIJESES, MAURIZIO MICHELI,  
LUCIA POLI *in*  
**SERVO DI SCENA**

**10 e 12 NOVEMBRE**

**MACBETH**  
*di Giuseppe Verdi*

**26 e 27 NOVEMBRE**

ARTURO CIRILLO *in*  
**CYRANO DE BERGERAC**

**21 e 22 DICEMBRE**

ELENA SOFIA RICCI *in*  
**LA DOLCE ALA  
DELLA GIOVINEZZA**

**7 e 8 GENNAIO**

MADDALENA CRIPPA *in*  
**IL COMPLEANNO  
(THE BIRTHDAY PARTY)**

*FUORI ABBONAMENTO*

**12 GENNAIO**  
**CONCERTO LIRICO**

**9 e 11 FEBBRAIO**

**LA TRAVIATA**  
*di Giuseppe Verdi*

**25 e 26 FEBBRAIO**

CHRISTIAN GINEPRO, ARIANNA BERGAMASCHI,  
GIORGIO ADAMO *in*  
**VLAD  
DRACULA**

**8 e 9 MARZO**

NANCY BRILLI, CHIARA NOSCHESI *in*  
**MANOLA**

*FUORI ABBONAMENTO*

**11 MARZO**

FRANCESCA MICHELIN  
**BONSOIR!**  
MICHELINIO A TEATRO

**18 e 19 MARZO**

STEFANO DE MARTINO *in*  
**MEGLIO STASERA**  
QUASI-ONE MAN SHOW

**12 e 13 APRILE**

TOSCA D'AQUINO, ROCÍO MUÑOZ MORALES,  
MARTINA DIFONTE *in*  
**FIORI D'ACCIAIO**

**29 e 30 APRILE**

MASSIMO POPOLIZIO *in*  
**UNO SGUARDO  
DAL PONTE**



## Fermo Teatro dell'Aquila

**Stagione teatrale  
2022/2023**

## Teatro

### Fermo Tanti spettacoli di qualità per la Stagione del Teatro dell'Aquila

Con 19 appuntamenti, di cui uno fuori abbonamento, il **Teatro dell'Aquila di Fermo** conferma per la **stagione 2022-23**, promossa dal **Comune di Fermo** con l'**AMAT** e il contributo della **Regione Marche** e del **MiC**, il ruolo che gli è proprio quale punto di riferimento per l'intera regione e non solo.

Tanti i colori, le emozioni e le riflessioni che il calendario teatrale sarà in grado di restituire al pubblico e che si inaugura il 15 e 16 ottobre con Geppy Gleijeses, Maurizio Micheli e Lucia Poli protagonisti di **Servo di scena** (foto in alto) di Ronald Harwood per la regia di Guglielmo Ferro, grande inno d'amore per il teatro.

Il 26 e 27 novembre è la volta di Arturo Cirillo e l'indimenticabile storia d'amore di **Cyrano** (foto in basso) nello spettacolo prodotto da MARCHE TEATRO, Teatro di Napoli - Teatro Nazionale, Teatro Nazionale di Genova, ERT Emilia Romagna Teatro Fondazione / Teatro Nazionale e che vede in scena con Arturo Cirillo anche Rosario Giglio, Francesco Petruzzelli, Valentina Picello, Giulia Trippetta, Giacomo Vigentini.

Il 21 e 22 dicembre è la volta di un intramontabile classico di Tennessee Williams **La dolce ala della giovinezza** interpretato da Elena Sofia Ricci e Gabriele Anagni con la regia di Pier Luigi Pizzi, che si avvale della traduzione di Masolino d'Amico.

Il **compleanno** è una delle pièce più apprezzate e rappresentate di Harold Pinter che la scrisse a soli 27 anni. Il grande Maestro internazionale Peter Stein firma la regia di questo nuovo allestimento a Fermo il 7 e 8 gennaio con in scena alcuni dei suoi attori più "fedeli" e capaci come Maddalena Crippa, Alessandro Averone e Gianluigi Fogacci, affiancati da Fernando Maraghini, Alessandro Sampaoli, Elisa Scatigno.

Chi non conosce Dracula, diabolico vampiro nato dalla penna di Bram Stoker? Il 25 e 26 febbraio giunge in forma di musical al Teatro dell'Aquila con **Vlad Dracula**, nato dalla volontà di Ario Avecone, con una nutrita compagnia tra cui Christian Ginepro, Arianna Bergamaschi e Giorgio Adamo.

L'8 e 9 marzo Nancy Brilli e Chiara Noschese sono le protagoniste di **Manola** di Margaret

Mazzantini, regia di Leo Muscato, collaudato spettacolo sulle scene dei maggiori teatri italiani. Due sorelle gemelle in contrasto tra loro, come due pianeti opposti nello stesso emisfero emotivo, una maratona impudica e commovente che svela l'intimità femminile in tutte le sue scaglie.

Con **Meglio stasera. Quasi-one man show** il 18 e 19 marzo è il momento per venire a incontrare a teatro Stefano De Martino nel suo primo sorprendente spettacolo live diretto da Riccardo Cassini insieme agli otto orchestrali della Disperata Erotica Band.

La stagione del Teatro dell'Aquila prosegue il 12 e 13 aprile con un cast al femminile per la commedia **Fiori d'acciaio** di Robert Harling, affidata all'interpretazione di Tosca D'Aquino, Rocío Muñoz Morales, Martina Difonte per la regia di Michela Andreozzi e Massimiliano Vado, storie di donne, grandi figure femminili che crescono, sbagliano, si confrontano, amano, odiano.

Ambientato in una comunità di immigrati siciliani a Brooklyn, **Uno sguardo dal ponte** è il dramma della gelosia di Miller e chiude la stagione fermana il 29 e 30 aprile nell'interpretazione di Massimo Popolizio, indiscusso Maestro della scena che firma anche la regia, in scena con Valentina Sperli, Raffaele Esposito, Michele Nani, Gaja Masciale, Felice Montervino.

Un appuntamento "extra" l'11 marzo - in collaborazione con Best Eventi - con **Francesca Michielin** che torna nei teatri con il suo nuovo tour **Bonsoir! MICHIELIN10 a teatro**. Grande anno il 2022 per l'artista amata anche dal pubblico più giovane che segna i 10 anni di carriera durante i quali ha vinto **Xfactor**, partecipato a tre Sanremo (due volte in gara e nel 2022 come direttrice d'orchestra con Emma Marrone), partecipato all'Eurovision Song Contest e la pubblicato il primo romanzo.

Da non perdere, infine, le proposte della Stagione Lirica: sabato 12 novembre, ore 21, al Teatro dell'Aquila di Fermo appuntamento con **Macbeth** di Verdi e un cast di interpreti di primo piano: protagonista sarà Davide Luciano, mentre Lady Macbeth il giovane soprano russo Lidia Fridman. Sul podio della FORM-Orchestra Filarmonica Marchigiana salirà Diego Ceretta, giovanissima



bacchetta classe 1996. Regia, scene, costumi e luci saranno ideati da Pier Luigi Pizzi, maestro del teatro italiano e artista legatissimo alle Marche e al suo pubblico. Il coro è quello del Teatro Ventidio Basso di Ascoli Piceno diretto da Giovanni Farina. Il debutto sarà preceduto, giovedì 10 novembre alle 17, dall'anteprima giovani dedicata al pubblico degli under 30.

Il 2023 si aprirà, com'è ormai tradizione, con un **concerto dell'Orchestra e Solisti del Conservatorio "G.B. Pergolesi"** di Fermo al Teatro dell'Aquila il 12 gennaio alle 18.

L'11 febbraio alle 21 andrà in scena uno dei titoli più amati e il più rappresentato al mondo: **La traviata** di Giuseppe Verdi con la direzione musicale di Enrico Lombardi sul podio dell'Orchestra Sinfonica G. Rossini e il Coro del Teatro della Fortuna diretto da Mirca Rosciani. Il progetto di regia è firmato da Luca Baracchini con le scene di Francesca Sgariboldi, i costumi di Donato Didonna e luci di Gianni Bertoli. Nel ruolo di Violetta il soprano messicano Karen Gardeazabal, in quello di Alfredo Valerio Borgioni. Giorgio Germont sarà Andrea Borghini. Anteprima giovani il 9 febbraio ore 17.

Per informazioni: Teatro dell'Aquila, 0734.284295

## Eventi

### Fermo Le "Connessioni" di Fermhamente, il festival della scienza

"**Connessioni**" è il tema dell'edizione 2022 di **Fermhamente**, festival della scienza di Fermo, uno dei format più innovativi nell'ambito della diffusione della divulgazione scientifica in Italia.

È riconosciuto come un appuntamento di riferimento per la qualità del programma, l'originalità dell'organizzazione e l'entusiastica partecipazione di relatori di fama internazionale.

L'obiettivo primario del festival è mettere a disposizione dei visitatori negli edifici del centro storico di Fermo, unica città italiana, insieme a Torino e recentemente Palermo, riconosciute dall'Unesco come Learning city (città dell'apprendimento), in

maniera totalmente gratuita, proposte scientifiche di alta qualità, presentate e spiegate da professionisti del settore in modo informale, puntuale e brillante. Fermhamente, rivolto a scuole, utenti individuali, gruppi, studenti, famiglie, appassionati di scienza, **si svolgerà dal 20 e 23 ottobre con decine di attività in presenza** tra laboratori, conferenze e incontri, visite guidate, mostre, spettacoli, eventi speciali.

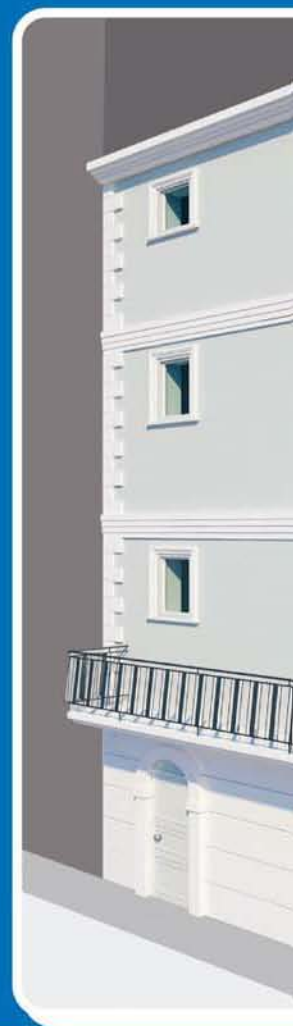
Entrando nel dettaglio, venerdì mattina, sabato mattina e pomeriggio, Fermhamente offre percorsi e attività educative per gli studenti, perché scoprire le regole che muovono il nostro mondo, spesso nascoste ai nostri occhi, affascina e colpisce già

sui banchi di scuola. Sabato pomeriggio, domenica mattina e pomeriggio, laboratori, conferenze e molto altro, per tutti coloro che desiderano entrare nel mondo scientifico attraverso l'esperienza dei tanti relatori, docenti e insegnanti che partecipano a Fermhamente per condividere le loro conoscenze in maniera comprensiva e coinvolgente.

Tutte le attività sono interamente gratuite, tranne la visita al Museo Polare.

Per informazioni: [www.fermhamente.it](http://www.fermhamente.it), tel. 393.9900319 (anche whatsapp)

*dal*  
**GREGORI** Im



cerca questo  
**www.Immobili**

**AGENZIA:** Via Giordano Bruno, 187 - PORTO

1990

# Immobiliare



## Ufficio Vendite

APPARTAMENTI VARIE METRATURE

**Porto San Giorgio centro**

nuova costruzione      classe A4



immobile su  
**iareGregori.it**

PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. 0734 675825



**AMICI DELLA MUSICA**  
DI MONTEGRANARO

# **XXVII STAGIONE CONCERTISTICA**

**2022 / 2023**

**Domenica 30 ottobre - Ore 17.30**

**I SOLISTI DI SANTA CECILIA**

**e L'ORCHESTRA SINFONICA ABRUZZESE**

**FRANCESCO DI ROSA** *Direttore e solista*

**ANDREA OLIVA** *flauto solista*

**ANDREA ZUCCO** *fagotto solista*

**GUGLIELMO PELLARIN** *corno solista*

*Musiche di : W.A. MOZART I CONCERTI PER FIATI E ORCHESTRA*

**Domenica 11 dicembre - Ore 17.30**

**ORCHESTRA DA CAMERA DI KHARKIV**

**FRANCESCO DI ROSA** *Oboe solista*

*Musiche di : M. SKORYK, W.A. MOZART, E. ELGAR, A. MARCELLO, A. CORELLI*

**Domenica 15 gennaio - Ore 17.30**

**ANDREA OLIVA e QUARTETTO ADORNO**

**ANDREA OLIVA** *flauto solista Accademia di Santa Cecilia*

**QUARTETTO ADORNO** *quartetto d'archi*

*Musiche di : W.A. MOZART, L. BOCCHERINI, F. SCHUBERT*

**Domenica 12 febbraio - Ore 17.30**

**GLI 8 VIOLONCELLI DI TORINO**

*Musiche di : E. BOSSO, D. SHOSTAKOVICH, E. MORRICONE,  
N. ROTA, S. PROKOFIEV, A. PIAZZOLLA*

**Domenica 2 aprile - Ore 17.30**

**ORCHESTRA DI FIATI DI ANCONA**

**FRANCESCO DI ROSA** *Oboe solista*

**MIRCO BARANI** *Direttore*

*Prima esecuzione Italiana del Concerto per Oboe e Orchestra di Fiati di G. Aquilanti*

*Musiche di : G. AQUILANTI, L. FELICIANI, E. WHITACRE, A. MARQUEZ*

*Prezzi Biglietti: Intero 10,00 Euro / Over 65 7,00 Euro / Under 18 1,00 Euro*

*CineTeatro "La Perla" via Giulio Conventati 6 Montegranaro (FM) - Tel. 0734 89 3350*

*in collaborazione con*



**338.4321643**



## Musica classica

### Montegranaro Al Teatro La Perla un'esaltante Stagione Concertistica

La Stagione Concertistica organizzata dall'Associazione Amici della Musica di Montegranaro compie 27 anni, un traguardo ragguardevole per un'iniziativa che ha sempre caratterizzato l'offerta culturale veregrense, proponendo appuntamenti musicali di assoluta qualità, degni di piazze di livello internazionale.

Ne è un fulgido esempio il primo concerto: domenica 30 ottobre alle ore 17,30, sul palco del Teatro La Perla saliranno i **Solisti di Santa Cecilia e l'Orchestra Sinfonica Abruzzese**. Affermati musicisti quali **Guglielmo Pellarin** (corno solista), **Andrea Zucco** (fagotto solista), **Andrea Oliva** (flauto solista) e "l'enfant du pays", il monte granarese **Francesco Di Rosa**, considerato dal pubblico e dalla critica come uno dei migliori oboisti nel panorama internazionale, interpreteranno i concerti per fiati e orchestra di Wolfgang Amadeus Mozart.

L'11 dicembre ci aspetta un concerto imperdibile, che assume un alto valore morale, oltre che musicale: l'**Orchestra da Camera di Kharkiv** (foto),

martoriata città ucraina, con **Francesco Di Rosa**, oboe solista, incanterà il pubblico proponendo musiche di Mozart, Elgar, Marcello e Corelli.

Il nuovo anno si apre domenica 15 gennaio con il flauto solista del talentuoso **Andrea Oliva** che si esibirà con il **Quartetto d'archi Adorno**, un gradito ritorno per una tra le ensemble più famose e premiate del panorama nazionale italiano. In programma musiche di Mozart, Boccherini e Schubert.

Forse il violoncello è lo strumento più completo di una grande orchestra, certamente lo è fra gli strumenti a corde. Quando poi i violoncelli sono otto, l'orchestra è completa per estensione dei suoni, gioco delle note, pienezza dei tempi. Detto, fatto! Domenica 12 febbraio arrivano a Monte granaro **"Gli 8 violoncelli di Torino"**, gruppo nato nel 2005 da un "sogno" del maestro Frabrice de Donatis, che ha nei suoi componenti non solo buoni musicisti, ma persone che vanno oltre il rapporto professionale, annoverando un rapporto di grande amicizia. Sul palco del "La Perla"



eseguiranno musiche di Bosso, Shostakovich, Morricone, Rota, Prokofiev, Piazzolla.

Gran finale domenica 2 aprile con l'**Orchestra di Fiati di Ancona**, **Francesco Di Rosa** oboe solista e **Mirco Barani** direttore. Sarà possibile assistere alla prima esecuzione italiana del Concerto per oboe e orchestra di fiati di G. Aquilanti.

Tutti i concerti avranno luogo al Teatro La Perla con inizio alle ore 17,30. I biglietti avranno prezzi decisamente popolari e, al fine di favorire l'accesso ai più giovani, gli under 18 pagheranno un ticket simbolico di un euro.

Alessandro Sabbatini

## Fermo/Le tante iniziative di "Ottobre in famiglia" Alla ricerca delle nostre radici

di Alessandro Sabbatini

"Ottobre in famiglia" è il nome del progetto attraverso il quale l'Unipop (Università Popolare) di Fermo, intende approfondire il tema della memoria personale e collettiva attraverso il racconto autobiografico. "Con Ottobre in Famiglia" - spiega **Ettore Fedeli**, presidente dell'Unipop - il lavoro intrapreso sulla memoria cittadina passa dall'autobiografia delle singole persone alla biografia di comunità. A partire dalla famiglia, la ricerca si estenderà successivamente alla memoria collettiva del quartiere, della contrada, della parrocchia, delle associazioni". L'obiettivo è quello di costruire una rete di Case della Memoria attraverso la quale raccogliere testimonianze autobiografiche, in forma orale, scritta o per immagini, da far confluire in un'apposita sezione della Biblioteca Civica fermiana.

Importante l'apporto del Comune di Fermo, a sostegno dell'iniziativa. "È un progetto che coinvolge tante realtà, con un obiettivo comune - spiega l'assessore alla cultura **Micol Lanzidei** -. Tutto ciò che siamo ha avuto origine in famiglia e nelle tante famiglie che attraversiamo e costruiamo. Iniziative come questa vanno alla ricerca dei ricordi familiari, fissandoli, rendendoli immortali, e quindi vanno seguite e sostenute".

Entriamo nel dettaglio. Fino al 20 ottobre nella Biblioteca Civica, sezione ragazzi, si tengono laboratori con le scuole sul tema "Ogni libro, tanti volti, tante storie" con protagonisti i ragazzi che realizzeranno un piccolo album di famiglia includendo albero genealogico, foto e testi. Lavori questi che dal 22 al 30 ottobre saranno esposti a Palazzo dei Priori. Sempre a Palazzo dei Priori, fino al 30 ottobre (tutti i giorni, ore 17/19), è allestita la mostra fotografica "Ritratti di famiglia" divisa in due parti: "Famiglie di Rocca Monte Varmine tra '800 e '900" a cura di Adriana Braga e "Foto d'epoca di famiglie fermiane" a cura di Cristina Donati. Numerosi anche i momenti di approfondimento, questi i prossimi eventi: venerdì 14 ottobre alle 17,30, presso la saletta conferenze della Biblioteca Civica, Oronzo Mauro parlerà di "Archivi delle Famiglie. L'esperienza di Montefiore dell'Aso"; martedì 18 ottobre, stesso luogo ed orario, sarà la volta de "Gli alberi genealogici, alberi, rami e gemme" con Giuseppe Merlini e Aldo Rocconi: due esperti genealogisti avvieranno i partecipanti alla costruzione dei primi rami dell'albero genealogico della propria famiglia.

Mercoledì 19 ottobre alle 17,30, ci si sposta alla Chiesa di San Gregorio Magno per parlare del genogramma familiare, uno strumento

che permette di ripercorrere la storia della propria famiglia almeno lungo tre generazioni; l'incontro è curato dal consultorio familiare "Famiglia Nuova". Arriviamo a martedì 25 ottobre quando, nella prestigiosa Sala dei Ritratti di Palazzo dei Priori, alle ore 18 verrà presentato il libro di **Angelo Ferracuti** "La metà del cielo", biografia e comunità, un incontro incentrato sul valore sociale dell'autobiografia, dell'ascolto e della conoscenza delle storie altrui. "Il 30 ottobre chiuderemo la manifestazione alla Sala dei Ritratti - conclude Fedeli - con un'appendice il 31: protagonista **Alessandro Portelli**, tra i principali teorici della storia orale, un'importante occasione di approfondimento del tema della memoria che passa attraverso le canzoni".

Per informazioni: tel. 335.5315964 - 335.7307912 - info@unipopfermo.it

## Breve

### Fermano Le feste del periodo

Autunno, tempo di castagne e non solo. Andiamo a scoprire le prossime iniziative organizzate nel territorio: il week end del 15 e 16 autunno "Sagra de lu pulento" ndegghiatu cottu su lu furnu a legne" e Castagnata a Monte Urano, Chiesa di San Giovanni Battista; 16 ottobre castagnata a Smerillo e a Grottazzolina. Dal 21 al 23 ottobre Castagnata in Piazza a Montefiore dell'Aso, 22 e 23 ottobre Festa d'Autunno a Monte Rinaldo con Tipicità & Archeologia; 29 e 30 ottobre 43ª Sagra Mercato della Castagna a Montemonaco. 5, 6, 12 e 13 novembre "Diamanti a Tavola" ad Amandola, festival del tartufo bianco pregiato e dei prodotti tipici dei Monti Sibillini; 12 e 13 novembre 7ª Festa dell'Olio Nuovo e mercatino di San Martino a Grottazzolina. Per aggiornamenti consultare il sito [www.corriereproposte.it](http://www.corriereproposte.it), portale degli eventi marchigiani.

## Publicizza la tua attività/iniziativa nel Corriere News



- Ottima veste grafica, gratuità della rivista e capillarità nella distribuzione sono i nostri punti di forza

**Contattaci al  
347.0882926**

## Teatro

## Marche Rush finale per il Festival Storie, gli spettacoli da non perdere

Ultimi, importanti acuti per il Festival Storie che dallo scorso mese di maggio ha caratterizzato la proposta culturale di otto piccoli borghi del Fermano e del Maceratese duramente colpiti dal sisma del 2016 e che hanno unito le forze per dar vita ad un cartellone di primissimo piano.

Sabato 15 ottobre alle ore 21,30 si aprirà il sipario del rinnovato Teatro Angeletti di Sant'Angelo in Pontano con **"Dis-Order"**, spettacolo teatrale tratto da un testo di Neil Labute con **Benedicta Boccoli** e **Claudio Botosso**, regia di Marcello Cutugno. L'autore introduce l'oggetto feticcio della società contemporanea: il cellulare. Non lo fa come mero accessorio, status symbol, ma come elemento drammaturgico decisivo

ai fini del destino dei personaggi, evidenziando come l'uso della telefonia mobile può condizionare i nostri rapporti quotidiani professionali ed affettivi.

Venerdì 21 ottobre, ore 21,30, **Blas Roca Rey** presenterà a Montappone il suo nuovo libro **"Storie di ordinaria magia"**, una raccolta di storie vere di donne e uomini che hanno combattuto la loro personale battaglia, anche quando ne sono usciti sconfitti, perché sono tutte storie di coraggio.

Sabato 29 ottobre, sempre alle 21,30, suggestioni in musica al Teatro Angeletti di Sant'Angelo in Pontano, firmate dal fermano **Daniele Di Bonaventura**, uno tra i più originali e creativi badoneonisti al mondo, protagonista de **"Il Ban-**

**doneon Mediterraneo"**. Sabato 5 novembre **"Radice di 2"** con **Manu Latini** e **Ombretta Ciucani** diventerà (e farà riflettere) i presenti a Monte San Martino, mentre il 19 novembre al Teatro Comunale di Servigliano andrà in scena **"Noi siamo uno"** con **Simone Rossetti, Andrea Detoma** e **Rachele Morelli**.

Sabato 26 novembre ha dello straordinario la prima uscita fuori dal territorio comunale montegiorgese in più di cinquant'anni di spettacoli, da parte del complesso scenico **"Montejorgio Cacionà"** che sarà al Teatro del Leone di Santa Vittoria in Matenano con storie, tradizioni, vernacolo. Ultimo appuntamento di questa edizione di "Storie", domenica 4 dicembre a Sant'Angelo in Pontano, paese che omaggerà uno



tra i suoi figli più illustri, **Don Leonardo Zega**, storico direttore dal 1980 al 1998 di Famiglia Cristiana, con un incontro cui prenderà parte l'attuale direttore di Famiglia Cristiana **Don Antonio Rizzolo**.

Tel. 0734.632800 - 710026  
www.festivalstorie.it

## Breve

## Baseball I Blues tornano in serie B

Dopo tre anni la squadra seniores del **Porto Sant'Elpidio Baseball** torna in **serie B**. Decisivo l'incontro di play off con i Redskins di Imola conquistato per 3-2. Un risultato decisivo giunto a suggellare una stagione da incorniciare in cui i Blues hanno portato a casa la vittoria in 10 incontri su 12. Grande la soddisfazione del presidente Enzo Sagripanti.

## Breve

## Calcio femminile Nasce la Polisportiva Boca S.Elpidio a Mare

È nata la **Polisportiva Boca Sant'Elpidio a Mare**. La prima squadra femminile, militante nel campionato CSI Calcio a 5, disputerà le proprie partite interne presso la Palestra di Cascinare. *"La Boca resterà a Civitanova con il settore giovanile e le sezioni maschili, almeno per ora, ma chissà che il futuro non ci leghi completamente a Sant'Elpidio a Mare"* afferma il presidente Valerio Pepa.

**31<sup>a</sup> CASTAGNATA**

**MONTE URANO**  
CHIESA S. GIOVANNI BATTISTA  
CON IL PATROCINIO DEL COMUNE DI MONTE URANO

**15 16 OTTOBRE 2022**

**12<sup>a</sup> SAGRA DE LU PULENTO' NDEGGHIATU COTTU SU LU FORNU A LEGNE**

**CALDARROSTE - PIZZETTE FRITTE**  
**SALSICCE CASERECCIE**  
**BRACIOLE**  
**COTOLETTA DI POLLO AL FORNO**  
**PANINI E VINO COTTO**  
**PATATE FRITTE**

**- STAND GASTRONOMICI APERTI -**  
**SABATO A CENA**  
**DOMENICA PRANZO E CENA**  
**ANCHE DA ASPORTO**

INFO E PRENOTAZIONI: 339.1970307 (anche via WhatsApp)

**DOMENICA DALLE ORE 16,00**  
**POMERIGGIO IN MUSICA CON**  
**SEDOCET & FRIENDS**  
L'unica band internazionale di fama marchigiana

## Il micro micro racconto di Sergio Soldani



## I miei dubbi

Mi trovavo nella mia automobile nella zona di Roma dove ero nato, procedevo molto lentamente davanti a Forte Boccea, verso Primavalle, e pensavo a come poter consolare e non far cadere in depressione il mio fraterno amico Giuliano Casati che appena il giorno prima era stato licenziato in tronco dal suo posto di lavoro di uscire, in una nota banca nelle vicinanze dei Fori Imperiali, per il famigerato taglio del personale e taglio delle filiali, sostituito dall'attività telematica. Immaginavo che la sua amarezza potesse essere particolare, dato che quella sede era una delle più rappresentative al centro della capitale. Io, Marco Sollima, mi tenevo stretto il mio incarico di rappresentante di commercio di una famosa ditta di abbigliamento. Covid e guerra sui fronti slavi ci avevano gettati tutti nel terrore, soprattutto noi che sopravviviamo del nostro costante impegno quotidiano. Pensai di chiamare al telefono la sorella di Giuliano, Fabiola, e proporle un fine settimana a tre verso Grosseto, come facevamo da ragazzi, ma capii che non c'era da evadere e bisognava affrontare il problema frontalmente. Mi venne di colpo in mente un'idea e telefonai al mio amico Alfredo Rozzi, nipote dell'ambasciatore italiano in Germania; sapevo che stava continuando ad aprire esercizi commerciali di sigarette elettroniche e mi aveva accennato, tempo fa, che era intenzionato ad inaugurarne uno in Via Gregorio VII. Telefonai fulmineamente, per fortuna lo trovai. Gli dissi di collocare il mio amico e che si sarebbe potuto fidare ciecamente di lui, mi rispose che lo stesso avrebbe dovuto presentarsi per il colloquio e che sarebbe stata una pura formalità, due giorni dopo alle 11 presso il suo ufficio all'Eur. Io che non sono stato mai un convinto credente, in un mio minuto di silenzio, ringraziai Dio come non mai. Poi mandai d'impulso un messaggio a Fabiola: vediamoci tra due ore nel solito bar vicino al Vaticano, ho notizie risolutive a favore di tuo fratello. Sapevo che non sarebbe mancata, in trent'anni, con me, non aveva mai saltato un solo appuntamento! Arrivammo puntualissimi entrambi, come le spiegai il semplice fatto legato al lietissimo evento nei confronti di Giuliano, pianse. Da molto tempo non osservavo una bella donna al culmine della sua commozione.

## Calcio/Buon avvio di campionato per i gialloblu. Oltre 800 gli abbonati Fermana gagliarda: la cura Protti funziona e la piazza si diverte

Sette punti dopo sei gare, frutto di una vittoria e quattro pareggi, sei le reti realizzate e cinque quelle subite, attuale dodicesimo posto in graduatoria. Dopo la lunga estate del ripescaggio e della rifondazione, con l'organico di squadra completato a soli tre giorni dal primo giorno di scuola, alzi la mano chi avrebbe anche solo osato pronosticare un tanto lusinghiero avvio di stagione della Protti band. Nessuno o qualche sporadico ed inguaribile ottimista. Ma dopo questo primo scorcio di stagione, c'è da registrare inconfutabilmente un dato di fatto: **la compagine gialloblù diverte, propone, giocando un calcio frizzante e mai di attesa.**

Sinceramente, era da troppo tempo che si vedevano partite con dieci canarini dietro alla linea della palla, attendere il calcio d'angolo o la punizione per realizzare quel golletto da capitalizzare al massimo al termine di spasmodiche sofferenze. No, la musica è cambiata e pazienza se a volte - una considerevole percentuale dei componenti della squadra è di età decisamente verde - la mancanza di esperienza porti a commet-

tere errori evitabili e, in alcuni casi, ad accusare il braccino del tennista quando la vittoria sembra essere lì ad un passo: *"Ci può stare, altrimenti perdiamo la dimensione" - ha fatto notare Mister Stefano Protti -. Ho detto che è giusto che ci sia euforia attorno alla squadra, perché sta facendo buone cose proponendo un buon calcio e questo crea un entusiasmo che mi rende orgoglioso. Però non dobbiamo perdere le misure: due mesi fa facevamo 0 a 0 con squadre di Promozione e perdevamo con il Montegiorgio. Nel calcio bisogna tenere un certo equilibrio così come dentro al campo, altrimenti diventa un problema".*

**La vittoria con il quotato Cesena ha aperto gli occhi a tutti:** un 2 a 0 senza ammettere repliche ad una corazzata costruita per il salto di categoria. Sulla scia di questo eclatante risultato, la società ha riaperto la campagna abbonamenti e la risposta del popolo gialloblù è stata lusinghiera: **superata la soglia delle 800 tessere stagionali staccate.** Nel frattempo, iniziato e subito concluso il percorso in Coppa Italia, manifestazione dove sono stati impiegati i

tanti talentuosi Under gialloblù: *"Secondo me la squadra sta offrendo buone prestazioni" - ha proseguito Protti - rischiando solo su qualche ripartenza. Come detto altre volte, se vuoi giocare come stiamo facendo noi è un rischio che puoi correre. Non siamo tutti e 10 nella nostra metà, sperando in una palla lunga o un corner per vincere la partita. Non è il nostro intento: per riempire lo stadio dobbiamo proporre ed attaccare, risultando volenterosi e con le briglie sciolte come poi avviene".* Al di là delle scelte riconducibili ad over di categoria (Parodi, Pellizzari, Tulissi, Bunino, Fischaller, Nardi,

capitan Giandonato, Misuraca ed altri ancora), a dirigenti e tecnico vanno anche gli applausi per aver scelto questi giovani terribili che oltre al presente, stanno assicurando il futuro del sodalizio di Viale Trento. Sul valore di Scorza, Maggio, Romeo, Gkertsos, Spedalieri, Pinzi, Lorenzoni & c., sono pronti a giurare tutti: **"I ragazzini si stanno comportando molto bene ed hanno margini di crescita incredibili" - ha concluso Protti -. Ci fanno ben sperare e fra qualche mese potremo impiegargli in campionato in maniera ancor più costante".**

Uberto Frenquellucci

CORRIERE  
NEWS

ANNO 20 - n. 10 - 13 Ottobre 2022

Editore: Edizioni Fisa

Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini

Art: Marco Borzacchi

Impaginazione: Palma Alessandrini

Stampa: Tipografia Luce - Osimo

Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

CORRIERE NEWS

Viale Trento, 7  
63900 Fermo

www.corrierenews.it  
info@comunicaeventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscriz. R.O.C. n°18501



**Solgas®**  
Viale Trieste, 27 FERMO  
www.solgasonline.it

Numero Verde  
**800-055121**  
numero gratuito  
anche da cellulare

**CI CONOSCI PER IL GAS  
ORA TI PORTIAMO LA LUCE**

*Il mercato libero non fa più paura, oggi la SOLGAS ti può fornire anche l'Energia Elettrica.*

**Scegli Solgas, e vivi tranquillo.**

*Conosci da anni la società del Gas del tuo Comune dove trovi sempre personale esperto per una consulenza gratuita e per risolvere qualsiasi problema di fornitura.*

**Passa con noi, su energia + gas uno sconto speciale.**

# AEDES

agenzia immobiliare

**INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564**

**PORTO SAN GIORGIO**  
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
Tel. 0734.676532  
www.immobiliare-aedes.it  
contatti@immobiliare-aedes.it



## CAPODARCO

casetta ristrutturata su 2 livelli + sottotetto.  
C.E. "F" Euro 93.000,00 Rif B27



## CAPODARCO

piano terra di 95 mq con 3 camere, garage  
e giardino. Seminuovo. C.E. "B"  
Euro 227.000,00 Rif. B34



## CAMPIGLIONE CENTRO

casa singola con 2 appartamenti, garage,  
laboratorio e piccola corte (possibile vendita  
frazionata). C.E. "F" Euro 350.000,00 Rif B99



## FERMO PANORAMICO

terreno edificabile di 750 mq per realizzare  
villino singolo. Euro 93.000,00 Rif B438



## FERMO

casolare da ristrutturare di grande metratura  
più accessorio e 16 ettari di terreno agricolo.  
C.E. "G" Prezzo solo Euro 320.000,00. Rif B449



## LIDO DI FERMO

appartamento di 61 mq più grande terrazzo.  
C.E. "A" Euro 215.000,00  
Rif. B250



## SAN TOMMASO A 50 MT DAL MARE

SEMINUOVO - PRONTO. Bilocale mare  
di 55 mq con grande terrazzo. C.E. "D"  
Euro 112.000,00 Rif. B68



## FALERONE IN POSIZIONE NON ISOLATA

casa singola di 190 mq più accessorio e 10.000  
mq di terreno. Da rivedere internamente.  
C.E. "G" Prezzo Euro 97.000,00. Rif. C528



## PORTO SANT'ELPIDIO DIETRO MERCEDES

appartamento di 85 mq più tavernetta, garage  
e giardino privato. C.E. "C" Euro 210.000,00  
Rif C473



## MONTE URANO

villino di 135 mq su un piano soppalcabile  
con 400 mq di corte. STUPENDA VISTA MARE.  
C.E. "D" Euro 227.000,00 Rif C72



## GROTTAMMARE

Prima collina casa singola da ristrutturare  
di 134 mq con 20.000 mq di terreno privato.  
Panorama unico. C.E. "G"  
Euro 227.000,00 Rif C140



## TRODICA

bilocale in perfette condizioni con terrazzo.  
OTTIMO COME INVESTIMENTO. C.E. "E"  
Euro 98.000,00 Rif. C744

# AEDES

agenzia immobiliare

**PORTO SAN GIORGIO**  
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
Tel. 0734.676532  
www.immobiliare-aedes.it  
contatti@immobiliare-aedes.it

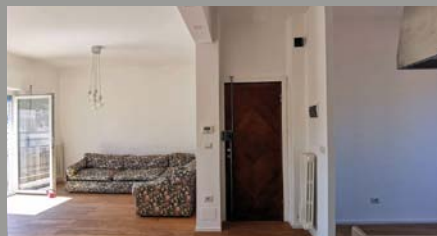
**INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564**



**PORTO SAN GIORGIO ZONA PORTO**  
ampio monolocale di 45 mq arredato a nuovo.  
C.E. "E", Euro 128.000,00. Rif A480



**PORTO SAN GIORGIO IN ZONA RESIDENZIALE**  
appartamento in buone condizioni con  
soggiorno, 2 camere, predisposto per la terza,  
2 bagni, grandi terrazzi e garage. C.E. "F"  
Euro 178.000,00 Rif A488



**PORTO SAN GIORGIO IN CENTRO**  
appartamento completamente ristrutturato  
di 90 mq con balconi, soffitta e grande terrazzo  
comune. Al 4° piano NO ASCENSORE. C.E. "E"  
Euro 199.000,00 Rif. A491



**PORTO SAN GIORGIO ZONA CENTRO**  
al 5° piano, appartamento ristrutturato  
di mq 80 più balconi. No mercato. C.E. "F"  
Euro 217.000,00. Rif A482



**PORTO SAN GIORGIO PIAZZA TORINO**  
appartamento 90 mq  
+ cantina in buone condizioni generali.  
C.E. "F" Euro 229.000,00. Rif. A489



**VICINISSIMO A PORTO SAN GIORGIO**  
appartamento di 110 mq all'ultimo piano  
2 camere, studio, 2 bagni, garage 40 mq.  
C.E. "D" Euro 267.000,00 Rif B314



**PORTO SAN GIORGIO A 600 MT DAL MARE**  
Villino cielo terra in contesto signorile di  
240 mq con giardino. Buone condizioni  
generali. "FOTOVOLTAICO DA 5,5 KW"  
C.E. "E" Euro 330.000,00 Rif. A490



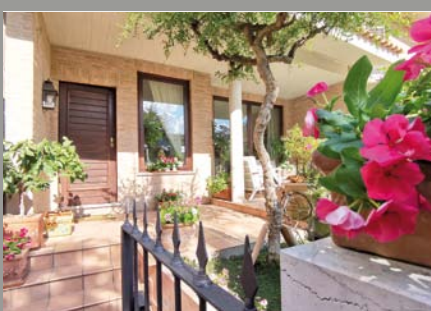
**PORTO SAN GIORGIO CENTRALISSIMO**  
appartamento 115 mq completamente  
ristrutturato. C.E. "D" Euro 343.000,00. Rif A412



**PORTO SAN GIORGIO PIAZZA TORINO**  
attico di 80 mq più 40 mq di terrazzi e garage.  
C.E. "A" Euro 350.000,00 Rif A456



**PORTO SAN GIORGIO ZONA GIARDINO D'ESTATE**  
Villino cielo terra di mq 175 con giardino privato.  
C.E. "F" Euro 382.000,00 Rif A479



**PORTO SAN GIORGIO ZONA OSPEDALE**  
villino in perfette condizioni.  
C.E. "E" - Euro 570.000,00 - Rif A 472



**PORTO SAN GIORGIO CENTRO**  
attico di 154 mq più terrazzi e sottotetto  
di mq 70. C.E. "G" Euro 599.000,00. Rif A493

**AMPIA DISPONIBILITÀ IN AFFITTO DI MONO/BILICALI,  
APPARTAMENTI, VILLINI, ARREDATI E VUOTI. PREZZI DA EURO 350,00**



**Agenzia FERMO - Viale Trento, 124**  
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



**Fermo - Centro Storico.** Appartamento di 80mq al piano rialzato di trifamiliare, con garage e cantina. **50.000€**



**Fermo - Centro Storico.** In contesto bifamiliare, appartamento di 78mq al primo piano abitabile da subito. Tetto ristrutturato nel 2013. **75.000€**



**Fermo - Capodarco.** In palazzina composta da 4 unità, appartamento di 95mq con balconi, garage e cantina. Abitabile. **95.000€**



**Fermo - San Giuliano.** In palazzina di sole 6 unità abitative, appartamento al secondo piano di 130mq con ampia soffitta. Zona servita. **105.000€**



**Fermo - San Girolamo.** Terracielo abitabile di 150mq su due livelli, con corte esclusiva, garage ed uliveto di 1600mq. **115.000€**



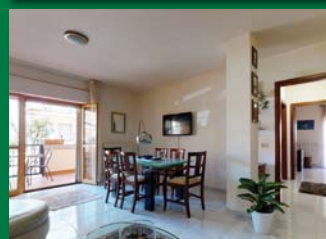
**Fermo - Via Diaz.** Soluzione indipendente di 105mq con corte e soffitta. **115.000€**



**Fermo - Santa Caterina.** In bifamiliare, appartamento abitabile di 110mq al primo piano, con veranda e posto auto. Zona servita. **129.000€**



**Fermo - San Giuliano.** In palazzina trifamiliare, appartamento ristrutturato di 125mq con balconi e garage. **159.000€**



**Fermo - Santa Caterina.** Al piano terra di palazzina, appartamento di 100mq con doppi servizi e garage. **159.000€**



**Fermo - Santa Caterina.** Terratetto bifamiliare composta da due unità abitative di cui una al grezzo, attività commerciale al piano terra, due magazzini e corte privata. **268.000€**



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

**ERCOLI**

Compravendita Beni Immobili in Mediazione



LIDO DI FERMO

Viale di Casabianca, 11/13

**0734.640101**

**338.9065912**

ag.ercoli@alice.it

**SPECIALE ZONA MARE**



**CASABIANCA DI FERMO,** via Girardi, appartamento mansardato al 3° ed ultimo piano, composto da: soggiorno pranzo, cucinino, 2 camere e bagno con finestra, 3 balconcini. Termoautonomo, impianto clima ed arredato. Completa la proprietà garage al piano seminterrato di mq. 15. Classe energetica G RIF. GL088 € 131.000



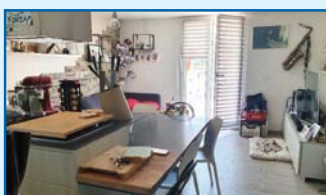
**CASABIANCA DI FERMO,** su edificio turistico/residenziale con ascensore, appartamento di mq 64 e balcone a livello di mq 12. Esposizione a Sud. Termo, climatizzazione, tende da sole e porta blindata. Parziale arredato. A soli mt 80 dalla spiaggia. Vista mare! Cl. Eng. E RIF. DF010 € 140.000



**CASABIANCA DI FERMO,** appartamento bilivello di mq 200 circa, composto al 1° piano di mq 100 ca. da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 camere matrimoniali e bagno con finestra; al 2° piano da: ampio salone tutto aperto, camera/studio, cameretta e bagno con velux. Con 2 balconi per complessivi mq 28. Cantina di mq 7 e garage di mq 23 al piano seminterrato. Cl. Eng. F RIF. GP022 € 260.000



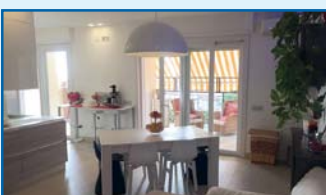
**CASABIANCA DI FERMO,** appartamento di mq 128 al 1° piano, composto da: soggiorno pranzo con cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno e wc; 2 balconi per complessivi mq 30. Soffitta predisposta a cucina e salottino con annessa veranda in fase di sanatoria, oltre ampia terrazza per complessivi mq 100 circa. Completa la proprietà ampio garage di mq 75 con cantina inclusa. Porzione di giardino privato di mq 200 distaccato dagli immobili. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Cl. Eng G RIF. DA027 € 280.000



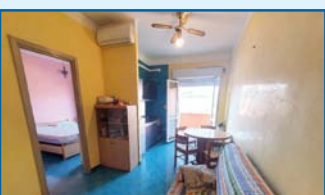
**CASABIANCA DI FERMO,** grazioso attico di mq 60 al 4° piano con elevatore, composto da: ingresso sul soggiorno pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno con finestra, oltre grande terrazza di mq 100. Ristrutturato ed arredato. Classe energetica E. RIF. PP01 € 175.000



**FERMO LOCALITÀ CASABIANCA,** appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



**CASABIANCA DI FERMO,** spettacolare attico finemente ristrutturato di mq 85 al 4° piano con ascensore, nuovo. Ampio terrazzo di mq 70. Arredato. Stupenda vista mare! Da visionare! Cl. Eng. 'D'. RIF. BS010 € 285.000



**CASABIANCA DI FERMO,** 1° FILA MARE, ascensore, al 5° piano bilocale di mq 45 con balcone oltre vano con wc e ampia terrazza esclusiva vista mare!!! Cl.Eng. F RIF. PG022 € 133.000

**L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI**



# Laura Mascia

## casa maison home

### MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - **FERMO**

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

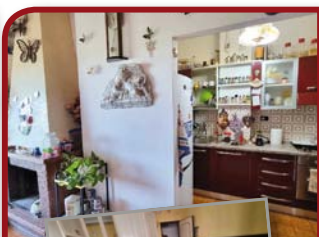
via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**

Tel. **0734 440545** - [infolauraemascia@yahoo.com](mailto:infolauraemascia@yahoo.com)

[www.casamaisonhome.it](http://www.casamaisonhome.it) - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



**Fermo, San Giuliano**, in bifamiliare, duplex al 2° piano con ampio salotto, cucina abitabile, 2 camere, bagno; con comoda scala si accede al piano mansardato composto da: 2 camere e bagno. Balconi in tutti i vani, ripostigli. Al piano terra spazio verde, corte e accessorio. Parcheggio a servizio dell'immobile ideale per un paio di auto. € 180.000



#### OCCASIONE!

**Fermo, Santa Petronilla**, appartamento al secondo piano così composto: salone e cucina, 3 camere grandi, bagno, ripostiglio, ampi balconi, posto auto. Soli... € 110.000



**Fermo**, in zona comoda, bellissimo appartamento in villino di testa, così descritto: soggiorno con angolo cottura, 3 camere, doppi servizi, ampi balconi e soffitta. Garage e posto auto.



#### ZONA OSPEDALE

**Fermo**, appartamento inserito in bifamiliare, composto da: sala, cucina, salotto, 3 camere, bagno, giardinetto balconi, 50 mq di seminterrato e soffitta. € 135.000

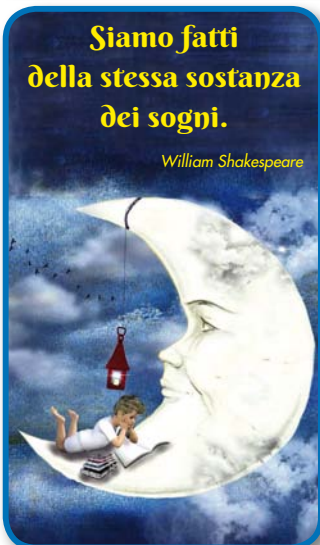


#### ZONA ETE

**Fermo**, casa singola su 2 livelli oltre alla soffitta, così descritta: sala, cucina e tinello, bagno, 2 matrimoniali, terrazzo, al piano sottostante è possibile creare un ulteriore appartamento visto l'ulteriore spazio di ben 100 mq, il terreno è di oltre 2000 mq. Parzialmente abitabile da subito. € 135.000

#### CERCHIAMO

- **PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO CON DISPONIBILITÀ ECONOMICA IMMEDIATA**, appartamento di circa 90 mq con giardino e garage. Zona: Fermo, Campiglione, zona Faleriense.



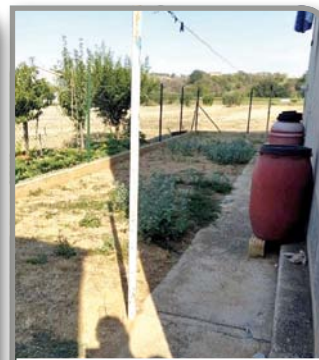
#### SOTTOCOSTO!

**Montegranaro**, al 2° piano con ascensore, disponiamo di appartamento composto da: sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina. € 55.000 Ottima soluzione



#### ULTIMO PIANO!

**Montegranaro** in zona santa Maria, appartamento ben rifinito composto da: sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzo panoramico e balcone. € 110.000



#### NO CONDOMINIO

**Sant'Elpidio a Mare**, zona Faleriense, in bifamiliare, appartamento di ampia metratura con giardino e garage. Da ristrutturare.

**DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!**



## Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

[www.sviluppocasa33.it](http://www.sviluppocasa33.it)

Agente  
Rag. Castelletti Simone  
347.0048219

Studio tecnico interno  
Geom. Michele Lizzo  
328.2345122



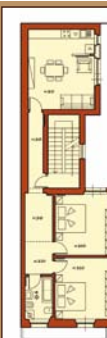
**CONTROGUERRA:** rudere di circa 150 mq con annesso 5000 mq di comodo terreno circostante + 9000 mq di terreno scosceso non coltivabile. Bella posizione panoramica ideale per la realizzazione di una abitazione di campagna. Classe en G. € 75.000. Cod 3521



**STELLA DI MONSAMPOLO:** intero edificio di complessivi 600 mq + 30 mq di balconi + 350 mq terreno. Buona struttura finiture anni 70. Soluzione ideale per la sistemazione di 2/3 famiglie. Classe en G. € 220.000. Cod 3517



**CONTROGUERRA** a 11 km dal mare a confine con la regione Marche casale completamente da ristrutturare di 264 mq + 48000 mq di terreno agricolo con pendenza collinare. Posizione molto bella e appartata; immersa nel verde con vista su colline incontaminate e su scorcio di mare. Classe en G. € 130.000. Cod 3433



**SAN BENEDETTO DEL TRONTO:** Zona centro Appartamento di 98 mq c.a. 1° piano. Composizione ingresso su disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere da letto e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà un balcone in parte abitabile in corrispondenza del reparto giorno e un balconcino nel reparto notte, complessivi 26 mq c.a. Classe G. € 178.000. Cod.3533



**MONTEPRANDONE:** appartamento piano terra 84 mq + corte privata 21 mq + balconi 15 mq + fondaco 9 mq + garage 28 mq. Soggiorno con cucina a vista, 2 camere (matrimoniale e doppia), studio, bagno. All'esterno 2 balconi (di cui uno coperto e l'altro scoperto). Classe energetica A2. € 170.000. Cod. 3184



**PORTO D'ASCOLI:** Casa singola di complessivi 326 mq circa, costituita da 4 piani fuori terra, composta da 3 appartamenti e soffitta con altezza di 2,30 mt. Immobile inserito in un contesto residenziale, vicino ai principali servizi ed al mare. Classe G. € 230.000. Cod. 3372



**CONTROGUERRA:** terreno agricolo di 10.000 mq con accesso da strada asfaltata situato in zona riservata e facilmente accessibile. € 20.000. Cod 3529.



**CENTOBUCCHI:** attico di 100 mq circa al 3° piano con ascensore, più 108 mq di terrazzi più 29 mq di garage. Esposizione lati Sud-Est-Nord. L'unità immobiliare è "nuova" mai abitata e dotata di finiture di pregio. Ape E. € 220.000. Cod 3491. Telefono 328.2345122



**COLONNELLA,** casa singola con vista mare delle complessive di 270 mq+20 mq di balcone+200 mq di parcheggio pavimentato+100 mq di giardino. Piano terra mq 120 a destinazione garage e cantine; 1° piano di 120 mq (con rampa a norma per disabili) composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e balconi panoramici con ampia vista mare, ultimo piano sottotetto di 50 mq con 2 ampi vani ben rifiniti ed un bagno. Classe en G. € 300.000 Cod 3524



**VILLA ROSA:** a 100 mt dal mare in zona centralissima proponiamo in vendita Appartamento al piano primo servito da ascensore; dimensioni complessive 72 mq+ 25 mq terrazzi abitabili+ 16 mq garage. Buono stato generale abitabile da subito. Ape G. € 129.000. Cod 3530



**RIPATRANSONE.** Zona Val Tescino a 9 km da Grottamare rudere di casale colonico in aderenza con altro ma spostabile in caso di riqualificazione in modo da renderlo indipendente. Compreso nel prezzo 6000 mq di terreno pianeggiante+ 7400 mq di terreno boschivo. € 100.000. Cod 3525



**MARTINSICURO:** VILLA ANTISISMICA nuova dalla quale si gode una splendida vista mare e sulla Riviera delle Palme; ubicata in prima collina. Dimensioni complessive: 450 mq + 70 mq terrazzi/balconi + 2800 mq giardino. Classe en D. € 580.000. Cod. 3515



**ROTELLA:** alle porte del paese si vende tenuta agricola San Lorenzo composta da casolare di 300 mq + 96.000 mq di terreno. Ottimo per la realizzazione di una Comune di 3 famiglie. Classe en G. Vero Affare. Cod 3391



**COLONNELLA:** si vende villa di testa in zona residenziale in contesto rurale naturalistico. Esposizione (Sud-Est-Nord), mq complessivi 233 + 21 mq terrazzi+ 131 mq giardino. Villa nuova, tempi di consegna 40 giorni, finiture ottime, antisismica con pali di fondazione e tetto in legno. Classe en B. € 280.000 Cod. 3376



**COLONNELLA:** Casa singola di 160 mq + dependance nuova di 80 mq+ 130 mq corte pavimentata. Piano terra di 80 mq ristrutturato; piano primo di 80 mq finiture anni 70; dependance nuova di 80 mq in parte adibita a garage ed in parte a rustico con bagno. Posizione centrale con vista Mare. Classe en G. € 250.000. Cod 3535



**SAN BENEDETTO DEL TRONTO:** abitazione indipendente libera su 3 lati (Est-Ovest-Nord) situata a 1000 mt dal mare con affaccio su strada ad alta visibilità. Mq totali 240 circa+ 30 mq di esterno+ 80 mq di lastrico solare. Piano terra garage/negozi. Pino primo e secondo a destinazione abitativa, immobile in buono stato generale. Classe en G. Affare. € 260.000. Cod 3442



**CONTROGUERRA:** lotto edificabile situato a 350 mt dal centro delle dimensioni di mq 850 completamente pianeggiante sul terreno si possono edificare più di 500 mq di costruzione, tuttavia la comodità della posizione e la bella vista panoramica lo rende adatto alla realizzazione di una villa in biomedialità di nuova generazione. € 55.000 Cod 3510



**CONTROGUERRA:** in pieno centro vendiamo Casa torre di 48 mq. Composizione: magazzino al piano terra di 15 mq circa; scala esterna di accesso al piano primo di 16 mq composto da ampia cucina con scala in legno di accesso piano ultimo di 16 mq con ampia camera da letto. Discreta Struttura finiture da rifare. Ape G. € 20.000. Cod 3521



**PORTO D'ASCOLI:** a 200 mt dal mare, garage 24 mq c.a. con comodo accesso, utilizzabile sia per rimessa auto e ripostiglio. Distanza dal mare circa 150 metri. € 30.000. Cod.3523



**COLONNELLA:** villa di 420 mq più 63 mq terrazzi, più 500 mq terreno da adibire a giardino. Struttura esterna ultimata, muri di contenimento esterni in cemento armato ultimati, tramezzatura interna ultimata. Composizione: soggiorno doppio, cucina abitabile, 6 camere, 6 bagni e solarium. Zona panoramica Colonnella verso Est. Classe en. n.d. € 169.000 Cod. 3043



# prima

**GRANDI VANTAGGI TI ASPETTANO!**

Comunicaci la tua targa telefonando  
o mandando un whatsapp allo 0734 33 22 33.  
Ti chiameremo al momento del rinnovo.

Gli uffici dedicati a PRIMA ASSICURAZIONI sono a  
**PORTO SAN GIORGIO** in Via Giordano Bruno, 255/c  
e a **CAMPIGLIONE DI FERMO** in Via Prosperi, 22

...Chiamaci per fissare un appuntamento con un nostro consulente!



**GREGORI Immobiliare**

Sicurezza di **vendere**  
Tranquillità di **acquistare**



Trova la tua casa su  
**www.ImmobiliareGregori.it**

Agenzia: Via Giordano Bruno, 187 - PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel. e Fax 0734 675825



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



**ERCOLI**

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13



**0734.640101 - 338.9065912** - ag.ercoli@alice.it

**A E D E S**

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

**SPECIALIZZATI  
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppocasa33.it

**SVILUPPO CASA33**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)  
Via dei Mille, 33 - Tel. 0735.757430  
info@sviluppocasa33.it

Rag. Simone Castelletti 347.0048219  
Geom. Michele Lizzo 328.2345122



**COLONNELLA:** nella zona pianeggiante, a soli 2 km dal confine con S.Benedetto del Tronto, Casa Singola in buono stato divisa in 2 appartamenti indipendenti: mq 280 circa compresi di vano scala+ 130 mq di soffitta+ 50 mq magazzino esterno + terreno di 900 mq circa. Classe en G. Cod 3520



**MARTINSICURO:** a 120 mt dal mare ed a pochi passi dal centro vendiamo villa singola di 271 mq + 27 mq balconi abitabili + 119 mq di soffitta (sopraelevabile per altro piano) + 300 mq di giardino. Finiture anni 70 funzionanti, ottima struttura esterna. Ape G. Cod 3532

**VUOI VENDERE IL TUO TERRENO AGRICOLO CHIAMACI**