

SOLGAS
energie

LUCE
Più rimani con noi e più risparmi

GAS
Più rimani con noi e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it

800 055 121

SOLGAS S.P.A.
Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

NUOVO SOLGAS POINT
a Campiglione di Fermo

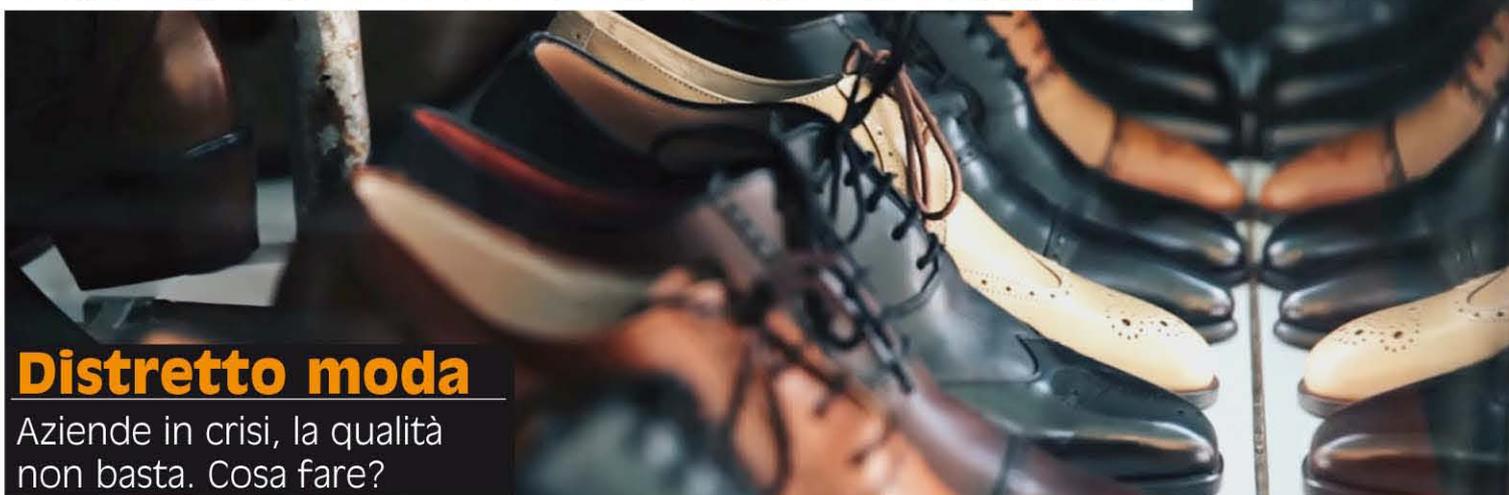
CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 23 - N.11/2025 - 12 Novembre

Periodico di informazione del territorio
Distribuzione gratuita - Contatti: info@corrierenews.it

La luce in fondo al tunnel?



Distretto moda

Aziende in crisi, la qualità non basta. Cosa fare?

5 Sociale

Dossier migranti i dati nelle Marche

7 Ambiente

Consumo di suolo in costante crescita

8 Sanità

Chirurgia robotica all'ospedale Murri

9 Politica

Al via l'Acquaroli-bis il ruolo del Fermo

12-13 Cartellone

Il Maradona di Buffa i Beatles di Tognazzi

14-22 Cartellone

Il Fermo tra concertistica e teatro

Arte del riposo

CRISI?
ACQUISTA IN FABBRICA

100% Made in Italy

MATERASSO MATR. MEMORY
MAGNIFICO
160x190

Anche in comode RATE

320 € IVA ESCLUSA

Con detrazione fiscale 19%

Str. Faleriense, 1700, Sant'Elpidio a Mare FM - Fraz. LUCE

INTERNO AUTO Tappezzeria lavorazione e riparazione

OTOSA Servizio globale

Porto Sant'Elpidio
Tel. 3319357378

PRIMA della riparazione

DOPO la riparazione

#nonspettacheanoi

Hai tra 14 e 26 anni?
Fatti un conto! Per te, canone zero.

Scegli Conto Futuro Junior o Conto Futuro 2.0: il canone è zero, fino a 18 o 27 anni. Offerta valida fino al 31 dicembre 2025, per i nuovi clienti. Scopri tutti i dettagli su carifermo.it.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche si rinvia ai fogli informativi a disposizione della Clientela in ogni Filiale o su carifermo.it.

carifermo
casa di risparmio di fermo s.p.a.



IL SIPARIO SI APRE SUL NATALE PIÙ INCANTATO
DELL'ANNO...
ENTRA NEL NOSTRO MONDO
E TROVA IL DONO PERFETTO PER CHI AMI.

**UN
MASSAGGIO
VALE MILLE
PAROLE:
FALLO
SENTIRE**

*SCOPRI I NOSTRI
MUST-HAVE
DI BELLEZZA NATALIZI*

**REGALA BENESSERE:
FAI UN DONO CHE
SCIOGLIE LO STRESS**

*il mondo
di Amelie*

QUEST'ANNO REGALA PIÙ DI UN PENSIERO

**REGALA
RIGENERAZIONE**

FERMO - VIA MAGELLANO 8

WWW.ILMONDODIAMELIE.IT

Fenni: "tutti i soggetti devono collaborare per un evento periodico e internazionale" Prima edizione di ABC Fashion Event a Fermo: 1.760 ingressi e 70 aziende protagoniste del Made in Italy

Tempo di bilancio per la **prima edizione di ABC Fashion Event**, la fiera dedicata ad accessori, borse e calzature, svoltasi il 22 e 23 ottobre al Fermo Forum, nel cuore del distretto della moda fermano-maceratese. Nei due giorni di manifestazione sono stati registrati **1.760 ingressi** complessivi, con 740 visitatori nel primo giorno e 1.020 nel secondo, a conferma dell'interesse crescente verso un format fieristico innovativo che mette in connessione aziende, buyer, designer e istituzioni. **Alla manifestazione hanno partecipato 70 aziende espositrici**, di cui 51 provenienti dalle Marche - 35 dal territorio fermano e 13 dalla provincia di Macerata - e 19 da fuori regione, in particolare da Lombardia, Puglia, Abruzzo, Toscana, Veneto e Campania. L'evento, ideato per valorizzare la filiera del Made in Italy, ha ottenuto il patrocinio della Regione Marche, del Comune di Fermo, della Camera di Commercio delle Marche, di Assocalzaturifici, CNA, Confartigianato e Confindustria, oltre al supporto di importanti manifestazioni internazionali come Micam ed Expo Riva Schuh & Gardabags.

"Siamo molto soddisfatti e non ci aspettavamo tanto successo di interesse e partecipazione - ha dichiarato **Valentino Fenni**, imprenditore e organizzatore della manifestazione ABC -. Questa fiera non nasce con l'idea di diventare una nuova Lineapelle o Simac, manifestazioni con cui intendiamo collaborare: abbiamo proposto una formula 'più locale' che è piaciuta perché mette a sistema la filiera degli accessori e dei prodotti in pelle con il mercato, i buyer e i designer, senza dimenticare i momenti di confronto accademico con esperti, docenti e giovani professionisti sulle tendenze globali del settore moda". Una formula che ha ricevuto feedback positivi. "Abbiamo già nuove prenotazioni da aziende marchigiane e da altre regioni per la prossima edizione di marzo. Per farla crescere, però, serve la collaborazione di tutti: solo insieme possiamo valorizzare al meglio questo straordinario distretto di produttori". Il team organizzativo è già al lavoro per la **seconda edizione di ABC Fashion Event, in programma per marzo 2026**, con l'obiettivo di ampliare la partecipazione con un'offerta ancora più completa del made in Italy, di incrementare la



presenza di buyer, professionisti e uffici stile e di rafforzare la sezione tendenze e approfondimenti, in collaborazione con accademie e scuole di moda, per favorire il coinvolgimento dei giovani talenti.

Con oltre 3.000 aziende e più di 20.000 addetti, il distretto fermano-maceratese rappresenta uno dei poli produttivi più rilevanti a livello internazionale per la qualità e la creatività Made in Italy. ABC Fashion Event nasce per offrire a questo territorio un **luogo fisico e digitale di incontro, confronto e crescita**, con cadenza semestrale, pronto a diventare un punto di riferimento nazionale per il settore.

Gli imprenditori: "marchigiani chiusi, poca rete, errore in passato delocalizzare" ABC (Accessori Borse Calzature), una fiera per rispondere alla crisi?

di Danilo Monterubbianesi

Fino a 30 anni fa, quando si parlava di scarpe, borse, pelli e accessori, tutti facevano il nome delle Marche. Anche oggi parlare del nostro distretto moda significa parlare di qualità (tanto da portare grandi multinazionali ad investire sul nostro territorio per trarre beneficio da quel "saper fare" unico che ci caratterizza); tuttavia **la crisi è sotto gli occhi di tutti**: nel mercato della calzatura, la cartina di tornasole, i primi sei mesi del 2025 hanno fatto segnare un -9,1% di export (in continuo calo dall'inizio del conflitto in Ucraina), e nel 2024 hanno chiuso le serrande 195 aziende (-7,8% rispetto al 2023), di cui 100 solo nel Fermano, e le ore di cassa integrazione nel primo semestre di quest'anno sono a +26,9% dall'analogo periodo del 2024, e a +162,4% dal 2019*. In più, **il mercato interno non ha vigore**: basti pensare che Italia e Grecia sono gli unici Paesi EU in cui le famiglie non sono riuscite a recuperare il livello di potere d'acquisto precedente alla crisi del 2008 (Confartigianato). E di ciò, il primo comparto a soffrirne è quello del lusso: beni di qualità ma non primari e sfiancati dalla concorrenza del fast-fashion.

In questo contesto nasce ABC (Accessori Borse Calzature), la prima edizione della fiera, nata dall'idea di Valentino Fenni (Vice-presidente di Assocalzaturifici) che vuole diventare "un punto di riferimento nazionale", come ha dichiarato l'ormai ex sindaco di Fermo Paolo Calcinaro alla conferenza di apertura; un evento sinonimo di "coraggio", come spesso ripetuto da Fenni,

l'atteggiamento necessario ad affrontare questo periodo di profonda crisi. Siamo ancora lontani dai 20 mila ingressi di Micam e Lineapelle, o dai 7000 del Simac (seppur anche il settore fieristico legato alla moda sia in calo, considerando i 9000 visitatori nel Simac del 2024), però, insieme all'arrivo dei 2,3 miliardi per la ZES, **occasioni del genere rappresentano per gli imprenditori un segnale di speranza e fiducia verso una ripartenza**.

"È in questi momenti che bisogna crederci", spiega il proprietario di un tacchificio e formificio del Napoletano, "perché, come si dice, il cocchiere bravo si vede nei vicoli stretti. Noi siamo qui per una scelta strategica: abbiamo aperto una nuova filiale a Civitanova e quindi vogliamo conoscere i clienti della zona". "Ci crediamo anche se il momento è difficile", dalle parole di un produttore di pellami locale, "sono in fiera per espandere la mia rete di vendite qui nelle Marche. Se nessuno investe è finita". Ma più nel dettaglio, riguardo ad ABC: "È una fiera che andava fatta almeno 20 anni fa, quando l'indotto era importante. Ora è cambiato lo stile di vita, sono cambiati i consumi, e la gente preferisce spendere per un viaggio piuttosto che per una borsa. **Un errore del settore, in passato, è stato quello di non investire nella produzione in Italia e delocalizzare**, un errore nostro e del governo".

Concetti sostenuti anche da un imprenditore del mondo del packaging: "Qui si è partiti tardi, siamo indietro, a dire poco, di 15 anni. 30 anni fa era sicuramente il momento adatto, invece di andare a fare le fiere a Milano. Non si sono fatte perché

siamo marchigiani, e siamo invidiosi di quello che abbiamo di fronte: il pensiero era la paura di perdere il cliente. Tuttora **noi marchigiani tendiamo poco a fare rete**, siamo un po' chiusi, quindi occasioni del genere sono importanti". Ciò che emerge è che quindi la crisi del settore non è solo dovuta a fattori esterni, quali possono essere i conflitti globali che limitano gli export, ma anche a una gestione del comparto poco oculata quando le cose andavano bene, e in questo senso alla delocalizzazione degli anni '90 e al "campanilismo" tra imprese si aggiunge anche altro: "Con la calzatura che andava bene, girava molta liquidità - afferma lo stesso imprenditore - e spesso i titolari hanno scelto di sperperare questa liquidità in beni di lusso, proprio perché era ingente, piuttosto che reinvestirla nella ditta, perché si aveva la percezione che l'azienda potesse andare avanti bene da sola, cosa che oggi non è possibile: **è necessario formarsi continuamente, adattarsi ai cambiamenti del mercato e cercare sempre nuovi clienti**".

"Inizialmente eravamo scettici, poi però abbiamo visto che venivano realtà anche da fuori regione, quindi ci siamo convinti", spiega un produttore di macchinari per la lavorazione delle scarpe di Montegranaro. "Le fiere per guadagnare clienti non ci sono più, anche quelle grandi come il Simac e Lineapelle sono in calo, quindi andiamo per farci vedere e prendere qualche contatto. Ma in generale continua ad avere senso, soprattutto per vedere gente che non hai modo di incontrare diversamente. **Tutto sommato c'è stato giro, ed è stata quindi una piacevole sorpresa**".

*dati Confindustria



Hai una vecchia **APE PIAGGIO** da vendere?

*Ritiriamo qualsiasi modello di Ape
anche senza documenti
o intestata a persona deceduta*

- *Spese di agenzia a nostro carico*
- *Spese di trasporto a nostro carico*
- *Pagamento in contanti al momento del ritiro*

Gran Turismo Motors
Tel. 329.5797727

Marche/Focus su residenti, lavoratori e studenti

Dossier immigrazione, la situazione nella nostra regione

Presentato ad Ancona il Dossier Statistico Immigrazione 2025, redatto a cura del Centro Studi e Ricerche Idos e dall'Istituto di Studi Politici S. Pio V, con il contributo dell'8X1000 della Chieda Valdese.

I dati regionali sono chiari: **nel 2024 i residenti stranieri nelle Marche sono 136.526, rappresentando il 9,2% del totale della popolazione marchigiana.** La popolazione straniera in regione continua ad essere relativamente **più giovane di quella italiana**: fra gli stranieri la classe di età più rappresentata è quella compresa tra i 30 e i 44 anni; tra gli italiani la fascia più rappresentata è quella over 45. Anche **nel mercato del lavoro regionale l'incidenza delle lavoratrici e dei lavoratori stranieri rappresenta il 9,2% della forza lavoro**, con una diminuzione rispetto all'anno precedente (9,5%). Rispetto ai settori occupazionali i dati sono in linea con quelli del 2023: il 58,6% degli stranieri è occupato nei servizi, il 38,3% nell'industria, il 3,1% nell'agricoltura. Sono emersi dati preoccupanti rispetto al 2023. I lavoratori migranti hanno perso tre punti percentuali nel tasso di attività e sono diminuiti del 4,4% nel lavoro manuale non specializzato, ma sono aumentati del 3,5% tra i lavoratori manuali specializzati. Tuttavia, registrano ancora numeri elevati tra i lavoratori sovraistruiti: il 39,6% con

un più 6,5% sul 2023.

Relativamente all'inserimento scolastico, nell'anno scolastico 2023/24 **gli studenti marchigiani con cittadinanza straniera erano 24.807, incidendo per il 12,3% sul totale della popolazione studentesca.** Il 62% di essi è nato in Italia, confermando la presenza consolidata di giovani di seconda generazione nel sistema scolastico regionale. I nuovi studenti stranieri sono stati 577. Tra coloro che si iscrivono alla scuola secondaria di secondo grado, il 31,4% frequenta un liceo, il 35,8% un istituto professionale e il 32,8% un istituto tecnico.

E' stata altresì presentata una panoramica piuttosto ampia del fenomeno migratorio, in quanto l'analisi del fenomeno migratorio locale non può prescindere dalle dinamiche geopolitiche ed economiche internazionali. Preoccupa la profonda differenza tra i Paesi più forti economicamente che hanno il 16,9% della popolazione e il 44% del Pil mondiali, ed il restante 83,1% della popolazione che deve spartirsi il 56% del Pil. I Paesi europei evidenziano una contraddizione, essendo sempre più caratterizzati da un invecchiamento della popolazione, quindi da una progressiva esigenza di manodopera dall'estero, a cui rispondono con politiche restrittive per l'ingresso dei migranti. Questa situazione, nello specifico

del caso italiano, viene peggiorata dal decreto flussi, che alla pratica dei fatti si sta rilevando inefficace, perché viene sempre più usato a scopo di sfruttamento lavorativo, concorrendo ad alimentare il **fenomeno della tratta**, che oggi interessa meno che in passato lo sfruttamento di donne e minori a fini sessuali, ma coinvolge soprattutto uomini migranti risucchiati in forme di occupazione irregolare e spesso paraschiavistica. È la tendenza più allarmante che emerge dalla Relazione 2024 del Numero verde nazionale Antitrattra.

Breve

Marche

Sicurezza scolastica

Secondo i dati INAIL aggiornati al 31 agosto 2025, **le denunce di infortunio tra gli studenti italiani** hanno registrato un lieve incremento rispetto allo stesso periodo del 2024: da 49.020 a 50.232 casi, pari a una crescita del 2,5%. Gli eventi riguardano alunni di ogni ordine e grado e rappresentano il 14,3% del totale nazionale.

Le **Marche** purtroppo, nel periodo gennaio-agosto 2025, si trovano sopra la media nazionale: le denunce di infortunio scolastico sono infatti **aumentate del 7,2%**, passando da 1.265 a 1.356.

Economia e Lavoro/News

Marche/Report dei primi otto mesi del 2025

Troppi morti sul lavoro, serve più sicurezza

Nei primi otto mesi dell'anno, nella Regione Marche sono state presentate all'Inail 11.028 denunce di infortunio sul lavoro. Il dato, pur segnando una lieve flessione rispetto allo stesso periodo del 2024 (-0,7%), non consente letture rassicuranti. **A destare forte preoccupazione è l'aumento degli incidenti mortali: 18 le vittime contro le 10 dello scorso anno.** Un incremento dell'80% che impone una riflessione urgente e condivisa. Dodici decessi sono avvenuti durante l'attività lavorativa, sei in itinere. Le province più colpite risultano Ancona (6 morti) e Pesaro Urbino (4), poi Ascoli Piceno e Fermo (3 ciascuna) e Macerata (2). **Le fasce d'età più esposte sono quelle tra i 50 e i 59 anni**, confermando la necessità di politiche di prevenzione mirate per i lavoratori più anziani. Il

profilo delle vittime riflette la composizione della forza lavoro regionale: 15 uomini e 3 donne; 16 cittadini italiani, 1 dell'Unione Europea e 1 extra UE. **Sul fronte degli infortuni non mortali, la distribuzione territoriale mostra dati stabili o in lieve crescita.** Ancona registra 3.742 casi, Pesaro Urbino 2.650, Macerata 2.345, Ascoli Piceno 1.448 e Fermo 843. In aumento gli infortuni tra le donne (+1,2%) e tra i lavoratori extra UE (+7,8%). Crescono anche gli incidenti nella fascia d'età tra i 60 e i 74 anni (+11,3%), a conferma che **l'allungamento dell'età lavorativa richiede interventi specifici e strutturali.**

Dal punto di vista settoriale, si osserva una lieve flessione nelle denunce provenienti da industria, servizi e agricoltura, mentre aumentano quelle relative al lavoro per conto dello Stato (da 1.714

a 1.777). Tra i comparti più colpiti si segnalano le costruzioni (+10,7%), la sanità (+22,5%), l'industria alimentare (+15,4%), la fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche (+19,2%) e la pubblica amministrazione (+16,5%). Anche le **malattie professionali** meritano attenzione costante. Le denunce sono diminuite del 2,6%, passando da 5.422 a 5.282. Il 71,4% riguarda uomini, il 91,7% proviene dalla gestione industria/servizi e l'88,6% da lavoratori italiani. A livello territoriale, si registrano cali ad Ancona e Macerata, mentre crescono le segnalazioni ad Ascoli Piceno (+14,7%), Fermo (+0,8%) e Pesaro Urbino (+0,6%). Le patologie più frequenti restano quelle osteo-muscolari, seguite dai disturbi del sistema nervoso (+3,9%) e dell'orecchio (+12,6%). In calo le denunce per tumori, che passano da 49 a 35.

Breve

Fermano Cappello ancora tra alti e bassi

Il Comparto del Cappello a livello nazionale, a consuntivo del primo semestre 2025, presenta rispetto allo stesso segmento del 2024 una notevole diminuzione per quanto riguarda le esportazioni dei **berretti** (181,1 milioni di Euro, -6,1%; benché abbia un +92,0% sul 2019 pre-pandemia), mentre rimangono stabili le importazioni rispetto allo stesso periodo del 2024 (108,1 milioni di Euro, +1,8%, oltre ad un +86,5% sul 2019 pre-pandemia). Per i **cappelli di paglia**, nel primo semestre 2025 si continua a registrare una corposa diminuzione per quel che concerne le importazioni (8,6 milioni di Euro, -23,8% sul 2024, ma +14,2%, se confrontate con il 2019, dunque prima della pandemia), mentre le esportazioni tornano in positivo rispetto allo stesso periodo del 2024 (16,5 milioni di Euro, +3,5%, oltre ad un +9,0% sul 2019 pre-pandemia).

AUTOERRE®

VENDITA AUTO - NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852
LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

Tel. 328.6145332 Riccardo
autoerresrl@gmail.com - f Autoerre srl



AUDI Q8 50 Tdi S-Line Quattro
anno 07/2024, full optional



PORSCHE MACAN 2.0 T
anno 2024, full optional



MERCEDES GLC 220 d 4Matic Coupé
Premium, anno 2022, full optional



MERCEDES GLC 220 D 4Matic Premium
anno 2019, full optional



LAND ROVER DISCOVERY SPORT 2.0 d
HSE, anno 2018, full optional



MERCEDES GLA 200 D Edition
anno 2019, full optional



BMW X1 S-Drive 1.8 d MSport
anno 2023, full optional



MERCEDES-BENZ A 45S AMG 4Matic+
Turbo, anno 2023, full optional



AUDI A5 AVANT 40 TDI Quattro S-line
anno 2024, km 9.500



AUDI A6 Allroad 3.0 TDi
anno 07/2018, full optional



AUDI A4 Avant G-Tron Sport S-Line
anno 2018, full optional



VOLKSWAGEN GOLF 2.0 TSI GTI
anno 2021, full optional



MERCEDES A 200 d AMG Line
anno 2021, full optional



PORSCHE 911 Carrera 992 4S Cabrio
anno 2020, full optional



JAGUAR F-TYPE Convertible R-Dynamic
anno 2022, full optional



JEEP RENEGADE 1.3 T4 4XE TRAIL
HAWK, anno 2021, full optional



FIAT TIPO 1.6 Mjt SW LOUNGE
anno 2019



FIAT 500 1.3 Mjt Vintage
anno 2015



LANCIA YPSILON 1.0 FIREFLY Hybrid
GOLD, anno 2023, Nuova



FIAT 500 La Prima
anno 2022, full optional

Marche/Le tante criticità tra pressione costiera e fragilità del territorio

Consumo di suolo in costante crescita

Presentata l'edizione 2025 del Rapporto "Consumo di suolo, dinamiche territoriali e servizi ecosistemici" curata dal Sistema Nazionale per la Protezione dell'Ambiente (SNPA). Il Rapporto, insieme alla cartografia e alle banche dati di indicatori disponibili per ogni comune italiano con le elaborazioni di ISPRA e di SNPA, fornisce il quadro aggiornato dei processi di trasformazione della copertura del suolo e permette di valutare l'impatto del consumo di suolo, dell'urbanizzazione e delle infrastrutture sul paesaggio e sui servizi ecosistemici. Secondo il dato nazionale, il suolo consumato totale in Italia (in costante incremento negli ultimi vent'anni) nel 2024 copre il 7,17% del territorio, corrispondente a una copertura artificiale stimata in 21.575 km² e ad un incremento percentuale tra il 2023 e il 2024 dello 0,39%.

La situazione nelle Marche

I dati relativi alla nostra regione, monitorati e raccolti dall'ARPAM, mostrano **quanto anche nelle Marche il consumo di suolo continui a rappresentare una delle principali criticità ambientali**, con un trend in linea con la media nazionale ma con alcune specificità territoriali rilevanti. Nella regione, infatti, il consumo totale di suolo al 31 dicembre 2024 ha interessato 65.141 ettari, pari al 7% della superficie regionale, per un **incremento rispetto all'anno precedente di 176 ettari**. I comuni marchigiani che nel 2023-2024 hanno registrato i maggiori incrementi di suolo consumato in termini assoluti sono Mondolfo (11,81 ettari), Pesaro (8,40 ettari) e Fermo (7,32 ettari), mentre i comuni con la maggiore estensione di suolo consumato risultano Pesaro (2.493 ettari), Ancona (2.201 ettari) e Fano (2.173 ettari). Se si guarda invece alla percentuale di suolo consumato in relazione al totale della

superficie comunale, spiccano le località costiere: San Benedetto del Tronto (37,62%), Porto San Giorgio (37,01%) e Gabicce Mare (32,82%).

Fascia costiera sotto pressione

Il segno di una forte concentrazione di infrastrutture e attività antropiche lungo la costa è testimoniato dal fatto che, **nelle Marche, il suolo consumato in percentuale nei primi 300 metri dalla linea di costa corrisponde a circa il doppio del valore medio del territorio nazionale**. Tra le 15 regioni bagnate dal mare, le Marche occupano il **secondo posto in Italia**, dopo la Liguria, per percentuale di suolo consumato in tale fascia (45,64% contro il valore medio in Italia del 22,87%); la percentuale scende al 30,84% (terza regione dopo Emilia Romagna e Abruzzo, contro il 19,13% nazionale) se si considera la fascia tra 300 e 1.000 metri dalla linea di costa, mentre nella fascia da 1 a 10 chilometri nell'entroterra le Marche registrano il 12,10% di suolo consumato (terzo posto dopo Campania e Veneto, contro l'8,74% in Italia).

Fabbricati e Infrastrutture

Nelle Marche, le aree coperte da edifici e fabbricati sommano a 17.425 ettari che, pressoché in linea con il dato nazionale (27,81%), corrispondono al 26,66% del suolo consumato totale. Le superfici destinate a infrastrutture (strade, ferrovie, aeroporti e porti) ammontano a 20.223 ettari (pari al 31,05% del suolo consumato regionale), mentre i cantieri e le strade sterrate coprono 2.543 ettari (3,90% del consumato totale).

Un territorio fragile per rischio sismico e degrado

Il Rapporto evidenzia purtroppo come l'intera estensione del territorio occupato da edifici e fabbricati sia classificata come area a pericolosità sismica, con il 100% di edifici situati in zone a rischio (contro il 36,30% in Italia); di molto

inferiori al dato nazionale, invece, gli edifici in aree a pericolosità da frana (808 ettari, pari al 4,63%, contro il 9,23% in Italia) e quelli in aree a pericolosità idraulica media (1.051 ettari, pari al 6,03%, contro il 12,78% in Italia).

Le Marche figurano inoltre tra le regioni con la maggiore quota di territorio degradato (al terzo posto con il 28,32%, dopo Lazio e Umbria); la complessità del degrado del suolo e del territorio implica però - sottolinea il Rapporto - la necessità di valutare molti fattori che siano rappresentativi di contesti estremamente eterogenei, ed è per questi motivi che la metodologia di valutazione, ancora oggetto di dibattito scientifico, non garantisce al momento risultati imparziali e completi.

Verso una pianificazione più sostenibile

In conclusione, i dati del Rapporto nazionale e quelli puntuali riferiti alla regione Marche evidenziano come la sfida per i prossimi anni sarà quella di contenere l'espansione delle superfici artificiali, soprattutto nelle aree costiere e a rischio, promuovendo il riuso del costruito esistente, la rigenerazione urbana e la riconversione ecologica delle aree degradate. L'ARPAM, cui compete monitorare l'evoluzione del fenomeno, continuerà a mettere a disposizione dati e strumenti conoscitivi a favore della pianificazione sostenibile del territorio marchigiano e alla protezione delle risorse ambientali.

Alla pagina "Indicatori ambientali" del sito web ARPAM è possibile consultare i dati disaggregati sul consumo di suolo in ciascuno dei 225 comuni della regione.

Per informazioni: ARPAM

Direzione tecnico scientifica, tel. 071.2132720

email dg.arpam@ambiente.marche.it

Fermo/In funzione un ecocompattatore

Si recuperano le bottiglie in plastica

Fermo sarà dotata di **ecocompattatori**, nuovi, moderni e funzionali strumenti per riciclare e recuperare le bottiglie in plastica, grazie al progetto RecoPet, per migliorare l'intercettazione delle bottiglie per bevande in PET di Corepla, il Consorzio Nazionale per la raccolta, il riciclo e il recupero degli imballaggi in plastica. Grazie alla collaborazione con il Comune e Fermo Asite, infatti, **saranno installati sul territorio comunale diversi ecocompattatori di nuova generazione per consentire ai cittadini di conferire le bottiglie di bevande in PET**, riconoscibili anche dal codice a barre sull'etichetta, ricevere premi e contribuire così al ciclo virtuoso del bottle-to-bottle, ossia trasformare le bottiglie in plastica usate in nuove bottiglie. **Il primo ecocompattatore è stato installato lungo viale Trento** e nello specifico all'ingresso dello stadio Bruno Recchioni.

Gli ecocompattatori RecoPet sono

macchine automatizzate che permettono al cittadino di conferire i propri contenitori per bevande e ottenere punti in base al numero di pezzi inseriti. Tali crediti, grazie a un meccanismo di premialità, si trasformano in coupon e sconti da spendere nei negozi e nelle attività aderenti all'iniziativa e permettono agli utenti di ricevere premi in plastica riciclata messi a disposizione da COREPLA. Per ora sono già una ventina gli esercizi commerciali aderenti ma il numero sta crescendo. RecoPet è il primo dei progetti del Consorzio in programma a Fermo, che si propone di aumentare la raccolta pro capite oggi pari a 28,11 kg.

"La raccolta differenziata - spiega il direttore di Fermo Asite ing. Andrea Vitali - è condizione essenziale per un corretto trattamento dei rifiuti. Se non si potenzia questa parte della filiera, qualsiasi altro processo si rivelerà vano. Differenziare e riciclare significa

ridurre la quantità di materiale da portare in discarica, ma soprattutto abbattere gli sprechi, economizzare le risorse e difendere l'ambiente. Anche per questo - continua Vitali - riteniamo strategiche tutte le attività volte a promuovere e sostenere politiche ambientali basate sul riuso e riciclo dei rifiuti. In questa ottica rientra naturalmente anche la raccolta selettiva delle bottiglie in Pet (per uso alimentare), con l'obiettivo di riconoscere una premialità nell'ambito del circuito che sarà creato in tempi molti celeri, migliorando anche la consape-



volezza dei cittadini. In questo contesto si inquadra perfettamente la collaborazione con Corepla. Perché grazie a iniziative come questa, attraverso il coinvolgimento attivo di tutti, anche delle utenze più piccole, cresce la consapevolezza e l'abitudine al riciclo e riuso dei rifiuti".

Publicizza la tua attività/iniziativa nel Corriere News



• Ottima veste grafica, gratuita della rivista e capillarità nella distribuzione sono i nostri punti di forza

**Contattaci al
347.0882926**

Fermo/Donato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo Operativo il robot per la preparazione dei farmaci chemioterapici

Dal mese di novembre è già pienamente operativo il robot per la preparazione dei farmaci chemioterapici. È stata infatti completata la fase di installazione del macchinario di ultima generazione donato all'Ast Fermo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo. Si tratta di un sistema robotizzato progettato per preparare farmaci chemioterapici con precisione e sicurezza, garantendo la massima qualità delle cure per i pazienti oncologici. Il robot è stato installato negli spazi dell'Ufa (Unità Farmaci Antiblastici) dell'Ast di Fermo. **Il nuovo laboratorio rappresenta un'eccellenza assoluta nell'ambito della preparazione dei farmaci chemioterapici.** L'Unità fa capo alla Uoc Farmacia, diretta dal dr. Massimo Fioretti. Ora con il robot l'Ufa fa un ulteriore balzo in avanti in termini di qualità, precisione, sicurezza e automazione. Il tutto per garantire una sempre più puntuale cura dei pazienti.

“Non possiamo, ancora una volta, non ringraziare la Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo, con in testa il suo presidente ing. Giorgio Girotti Pucci, per la generosità e la vicinanza fattiva che ha dimo-

strato ancora una volta con questa donazione - le parole del direttore generale Ast Fermo, dr. Roberto Grinta -. Il robot è il frutto di un eccezionale lavoro di équipe che ha visto e vede coinvolti svariati nostri professionisti. I ringraziamenti vanno ovviamente estesi al personale farmaceutico, medico, infermieristico, sanitario e socio-sanitario, altamente qualificato. Un grazie anche ai tecnici che hanno dimostrato grande professionalità sia nelle fasi di installazione che in quelle della formazione”.

Il robot è integrato con il sistema gestionale Human di BiMind per la prescrizione del modulo richiesta ciclo, la preparazione della chemioterapia e la somministrazione. A proposito del sistema in questione, l'Ast Fermo comunica, infatti, che, di pari passo con l'installazione e la messa in produzione del robot, l'Ufa e la Uoc di Oncologia di Fermo hanno avviato, come progetto pilota della Regione Marche, l'interfaccia con il nuovo gestionale di Oncoematologia Human di BiMind.

Il nuovo sistema informatizza la cartella clinica oncologica, con particolare focus sul processo di



chemioterapia che ottimizza la programmazione delle terapie a vantaggio sia dei pazienti che degli operatori e mette in sicurezza il processo di prescrizione, allestimento e somministrazione dei farmaci antiblastici in accordo alla raccomandazione ministeriale n.14.

Il sistema è dotato di tutte le integrazioni necessarie per permettere agli operatori una **completa disponibilità dei dati clinici**, dall'anagrafica pazienti regionale al sistema dei consensi, il clinical data repository, la radiologia, il laboratorio analisi e molto altro ancora.

Fermo/Transilluminatore per accesso vascolare neonatale Importante donazione al reparto di Pediatria

“Voglio ringraziare di cuore, a nome della direzione generale e dell'Ast tutta, l'associazione Gli Angeli dell'Aurora OdV per averci donato questa apparecchiatura che è assolutamente utile e va anche nella direzione della mitigazione del rischio”. Con queste parole il direttore del Governo clinico e Rischio clinico dell'Azienda sanitaria territoriale di Fermo, dr. Andrea Vesprini, ha dato il benvenuto nella Pediatria dell'ospedale Murri di Fermo ai rappresentanti de “Gli Angeli dell'Aurora”, OdV presieduta dal dr. Stefano Achilli, che hanno donato al reparto un **transilluminatore per accesso vascolare neonatale**. Si tratta di un dispositivo medico utilizzato per visualizzare le vene nei neonati (soprattutto nei prematuri o nei neonati di basso peso), al fine di facilitare l'accesso di un ago o di un catetere endovenoso e aiutare a ridurre il dolore della procedura. Attraverso un contrasto ottico, il personale sanitario ha la possibilità di individuare con maggiore

precisione i vasi sanguigni superficiali che spesso nei bambini sono più difficili da individuare. Oltre al direttore Vesprini, erano presenti il direttore del Dipartimento materno-infantile e del reparto di Ginecologia, dr. Alberto Maria Scartozzi, il dr. Fabrizio Santillo in rappresentanza della Direzione medico-ospedaliera, la funzione organizzativa del Dipartimento materno-infantile e della Ginecologia, dr.ssa Lucia Ercoli e, ovviamente la dr.ssa Veronica Albano, direttore della Uoc Pediatria che, accompagnata dalla sua funzione organizzativa, dr.ssa Pamela Cicchiné e dal personale del reparto, ha dichiarato: “Ringrazio davvero Gli Angeli dell'Aurora perché il loro donare alleggerisce il loro ma anche il nostro cuore. L'aiutarsi è l'unico modo per svolgere al meglio un compito impegnativo nel supportare l'area pediatrica. Avere a fianco così tante spalle mi fa veramente piacere”.

“Accettiamo di buon grado la donazione che va a



integrare ciò che la Pediatria offre. **Abbiamo creato dei percorsi prioritari per i piccoli, come nel caso dell'accesso in Pronto soccorso.** L'Osservazione Breve viene fatta direttamente in reparto per rendere l'ambiente più confortevole proprio per i più piccoli. È stato anche implementato sensibilmente il numero dei pediatri. In reparto abbiamo una guida lungimirante e sensibile”.

Fermo/È la dottoressa Tamara Mariani Nuovo primario per il Pronto Soccorso del Murri

La dottoressa **Tamara Mariani** è il nuovo primario del **Pronto Soccorso dell'ospedale Murri di Fermo**.

La nomina dopo la selezione pubblica, indetta dall'Ast Fermo, per l'individuazione del nuovo direttore della Uoc della Medicina e Chirurgia di Accettazione e Urgenza svoltasi lo scorso 8 ottobre. Originaria di Tocco da Casauria (Pescara) laureatasi nel 2006 in Medicina e Chirurgia, con votazione 110/110 e lode, e specializzata in Geriatria nel 2011 con voto di 50/50 e lode all'Università di Perugia, la dr.ssa Mariani, ha lavorato all'ospedale di Pescara e, successivamente, è stata dirigente medico in Medicina e Chirurgia d'accettazione e d'urgenza dell'Ausl di Ferrara con attività al Pronto Soccorso, all'Obi e al 118 extraospedaliero presso l'Ospedale del Delta, Lagosanto e Comacchio (Ferrara). Nel 2014 ha assunto l'incarico di dirigente medico in Medicina e Chirurgia d'accettazione e d'urgenza all'Ast di Macerata, prima all'ospedale di Macerata e poi, nel dicembre del 2015, presso la Struttura Ospedaliera di Civitanova Marche dove presto ancora servizio.



Marche/La salute passa dalla tavola Il 44% dei marchigiani ha problemi di linea

Oltre 550mila marchigiani hanno problemi con la linea e anche se diminuiscono i casi di obesità la regione è costretta a fare i conti con i casi di persone sovrappeso. È quanto riscontra Coldiretti Marche da un'indagine su dati Istat in occasione della Giornata mondiale dell'Alimentazione. Parliamo di 130mila marchigiani affetti da obesità (il 10,3% della popolazione, 25mila in meno rispetto all'anno precedente) ma, di contro, le persone sovrappeso che passano dal 30 al 34% della popolazione. Un 44% che, comunque, rappresenta un dato simile a 20 anni fa dopo il picco del 47,4% registrato nel 2014. Sarà anche grazie a più informazione e a una maggiore consapevolezza sui corretti regimi alimentari da adottare, fatto sta che il 77% dei marchigiani mangia frutta e verdura almeno una volta al giorno, aumenta il consumo di legumi (dal 37% al 52,6%), di pesce (dal 63% al 64%) e soprattutto uova (dal 55% al 71%). Cambiano anche le abitudini legate alle bevande: diminuiscono i consumatori di vino (dal 63,6% al 56%), mentre crescono gli amanti della birra (dal 45,8% al 50,7%).

Iniziano i lavori in Regione: a Calcinaro la Sanità, entra Sebastiani, Putzu capogruppo Fdl, Marcozzi "a tutta ZES" e Cesetti contro ATIM Acquaroli-bis: qual è il ruolo del Fermano in Regione?

di Danilo Monterubbianesi

Dopo la tornata elettorale del 28 e 29 settembre che ha nuovamente assegnato a Francesco Acquaroli (Fratelli d'Italia) l'incarico di presidente regionale per i prossimi cinque anni, numerosi sono stati i calcoli (aritmetici) per definire chi in base alle preferenze individuali avesse diritto a sedere tra i banchi del Consiglio di Regione; e altrettanto numerosi sono stati i calcoli (politici) nella definizione della squadra di assessori che affiancherà il presidente. In un gioco che si è svolto tanto ad Ancona quanto a Roma, dove il centrodestra vincitore ha svolto vari colloqui con i vertici dei partiti, protagonista nel dibattito è stato **Paolo Calcinaro** (I Marchigiani per Acquaroli), ormai ex sindaco di Fermo per incompatibilità di incarichi (cui subentrerà all'amministrazione della città il suo vice Mauro Torresi) e ribattezzato "mister preferenze" per i 9311 voti a suo favore. A lui va l'**assessorato alla sanità e al sociale**, ossia il dossier più importante, attraverso cui passa l'85% del bilancio regionale, nonché alcune delle misure più impattanti per la vita dei marchigiani.

Da una parte, quindi, un incarico di grande rilievo, come mai era capitato ad un rappresentante del Fermano, dall'altra, una "patata bollente" o "gatta da pelare", come è stata spesso definita, data la difficoltà della materia e alla luce del "tonfo" politico di Filippo Saltamartini (Lega), suo predecessore. "Dal mio punto di vista più è grande la spinta data dalle urne e maggiore deve essere la responsabilità: così intendo la politica - dichiara Calcinaro -, un po' d'esperienza ce l'ho, così come la voglia di amministrare e di farlo al meglio possibile. Risolverò tutto? Assolutamente no. Cercheremo di migliorare andando ad incidere dove serve". E proprio su ciò che serve, "c'è assolutamente da lavorare per priorità, non bisogna essere schizofrenici ma razionali ed iniziare a pensare cosa sia più urgente da seguire senza dimenticare le restanti questioni, come la delega al sociale che deve avere una dignità di primissimo rilievo". Testa bassa e lavorare insomma, di fronte a chi sostiene che si tratti di una nomina del tutto politica, per non sporcare l'immagine del centrodestra in caso di problemi.

È dello scorso 27 ottobre poi il primo consiglio regionale dell'Acquaroli-bis: un nuovo inizio appunto per Calcinaro, tra i banchi della Giunta, ma anche per **Milena Sebastiani** (I Marchigiani per Acquaroli), entrata tra i consiglieri



in lista nel Fermano proprio in seguito al posto liberato dal collega una volta nominato assessore. Ex assessora a Porto Sant'Elpidio ed esponente di Confortigiano, Sebastiani sarà sicuramente una voce per il mondo dell'imprenditoria. "Non sono una tuttologa - dichiara -, darò il mio contributo nei settori in cui penso di poter incidere, come turismo e sport". Nessuna novità invece per Fabrizio Cesetti (PD), Jessica Marcozzi (Forza Italia) e Andrea Putzu (Fratelli d'Italia), eletti nuovamente. **Fabrizio Cesetti**, alla terza legislatura consecutiva tra gli scranni della Regione a fine ottobre ha depositato una nuova la proposta di legge per l'eliminazione di ATIM, l'agenzia per il turismo al centro dell'inchiesta mandata in onda da Report. "La scorsa legislatura - ritiene Cesetti - il centrodestra ha impedito in tutti i modi la discussione di questa mia proposta, sapendo benissimo che anche nella maggioranza c'erano consiglieri favorevoli all'abrogazione di Atim. Ora non ci sono più scuse: vedremo chi è dalla parte della trasparenza e chi intende difendere un costosissimo carrozzone politico". Parola d'ordine "continuità" al centro del nuovo mandato di **Jessica Marcozzi** e **Andrea Putzu**, entrambi tra le fila della maggioranza, entrambi sostenuti e a sostegno del mondo imprenditoriale e manifatturiero. Un primo consiglio regionale svoltosi ordinariamente per l'esponente eletta presidente del gruppo consiliare di Forza Italia, grande sostenitrice della ZES e che continuerà a "sostenere la crescita, la coesione e la competitività del territorio", afferma; mentre per Putzu, vicino dalla prima ora ad Acquaroli e alla presidente Meloni, è arrivata la nomina come capogruppo di Fratelli d'Italia; il che dà adito alle voci che lo vedrebbero candidato a Roma per le prossime elezioni politiche.

Terra Nostra/News

Marche/La denuncia di Cgil, Fp e Silp Organici della Polizia Stradale situazione al limite

Preoccupa la **situazione degli organici della Polizia Stradale**, precipuamente del Compartimento Marche, della Sezioni di Ancona, Macerata, Pesaro, Fermo ed Ascoli Piceno, delle Sotto Sezioni di Fano e Porto San Giorgio, dei Distaccamenti di Senigallia, Jesi, Fabriano, Amandola, San Benedetto, Camerino, Civitanova, Cagli ed Urbino.

Le sigle Cgil, Fp e Silp rappresentano la condizione di lavoro non ottimale degli operatori che garantiscono la sicurezza stradale dei cittadini. I dati parlano chiaro: l'organico previsto dall'Atto Ordinativo è di 444 unità mentre gli organici effettivi arrivano a 332, con una **differenza non indifferente di 112 unità**. Dati ulteriormente aggravati dalle **previsioni di pensionamento** che per l'anno 2026 saranno di 17 unità, per il 2027 di 28 e per il 2028 di 27, con un ulteriore saldo negativo di 71 pensionamenti futuri. Situazione drammatica se questi lavoratori verranno sottratti agli attuali 332 e non saranno rimpiazzati.

Si sottolinea inoltre un problema logistico che riguarda numerosi Distaccamenti ed in particolare il Distaccamento di Civitanova Marche, dichiarato obsoleto dal 2007 e nonostante ciò mai trasferito in una sede adeguate ed idonea. Il timore è che si ripeta l'esperienza di Porto Recanati, dove il distaccamento è stato chiuso togliendo un importante presidio alla collettività.

Fermo/A disposizione oltre 1.200.000 euro Avanza l'iter per la riqualificazione del Girfalco

Iti Urbano 2. Approvato dalla Giunta Comunale il progetto di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione del Girfalco. **Si tratta di una serie di azioni per la rigenerazione ambientale dell'area per un importo superiore al 1.200.000 euro**. Il progetto di fattibilità prevede la **riqualificazione complessiva del Girfalco** con

l'obiettivo di riqualificare verde, arredo urbano e sistema di accessibilità carrabile e pedonale. In particolare si interverrà su ambiti come: area alberata e giochi dove si concentrano gli interventi di maggiore entità che prevedono la creazione di aiuole, l'arricchimento della vegetazione, l'implementazione del sistema di illuminazione, la sistemazione dell'area giochi in prossimità del belvedere e la creazione di percorsi di collegamento; giardino all'italiana: un intervento di tipo conservativo e mira a ripristinare l'originaria bellezza del giardino all'italiana, la sistemazione dei camminamenti in ghiaia, la manutenzione dell'arredo urbano esistente; viale di accesso alla Cattedrale. Un progetto che fa parte del programma di interventi previsto nel bando Iti Urbani 2021-2027, denominato "Strategie territoriali per lo sviluppo sostenibile e integrato delle aree urbane" PR FESR/PR FSE+ MARCHE 2021-2027".



MB AUTO

AUTO NUOVE ED USATE
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - dietro EUROSPIN - 0733.1830371 - 348.3368984 - www.mbauto.it



ALFA ROMEO STELVIO
2.2 Tdi 190Cv Q4, anno 2020



SKODA OCTAVIA SW
anno 2020, km 130.000



FIAT 500X 1.0 benzina
anno 2019, km 49.000



PEUGEOT 3008 1.5 D
anno 12/2020



PEUGEOT 3008 1.5 HDi
anno 2018, unipro.



FORD FOCUS 1.5D
anno 2020, km 120.000



RENAULT CLIO 1.5
anno 2020, km 115.000

DIESEL



AUDI Q2 1.6
anno 2020, km 120.000

DIESEL



FIAT PANDA HYBRID
anno 2021, km 50.000



FIAT PANDA 4x4 1.3D
anno 2013



FIAT PANDA disp. 2 auto
anno 2019/'20, km 40.000/45.000

METANO



FIAT 500 ibrida
anno 2021, km 80.000



MERCEDES CLASSE A 180 CDI
anno 2014, km 120.000



LANCIA YPSILON 1.2 BENZINA
anno 2019, km 40.000



FORD B-MAX 1.5
anno 2015, km 60.000



ALFA ROMEO GIULIETTA 1.4
BENZINA+GPL, anno 2012



METANO

FIAT DOBLO CARGO 1.4 Natural
Power, anno 2020, 3 posti, unipro.



BMW 320i Cabrio
anno 2003



RENAULT CAPTUR 1.0 BENZINA+GPL
anno 2020



FIAT 500L 1.3 Multijet
anno 2016, km 130.000, unipro.

Torre di Palme/Presto una terza sala dedicata al guerriero piceno Il Comune scommette sul Museo Archeologico

Il Museo Archeologico di Torre di Palme si amplia. La Giunta Comunale ha infatti deliberato e approvato il **progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della terza sala**. Uno spazio che andrà a completare il plesso museale voluto dall'Amministrazione Comunale e aperto nell'aprile del 2019, che ospita reperti delle tombe di epoca picena rinvenute in contrada Cugnolo, grazie agli scavi svolti nel 2016 e 2017 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche con il sostegno della Edison E&P Spa nei pressi della frazione nel versante sud del borgo, a testimonianza dell'importanza dell'abitato piceno e degli usi ed i costumi di questa importante popolazione che abitò la zona fermana prima della colonizzazione romana avvenuta nel 264 a.C.

Lo spazio museale attualmente si sviluppa su due sale, in cui sono esposti rispettivamente i resti di

una tomba femminile, la cosiddetta "Principessa Picena" ed i resti di una tomba infantile, con i loro relativi corredi funerari. **I lavori che andranno a completare il museo con la terza sala riguarderanno i resti di una tomba maschile, il guerriero piceno**: in questo modo si completa l'esposizione dei principali "rappresentanti" del popolo piceno. Con la partecipazione del Comune ad un bando del Gal Fermano, nel 2023 è stato anche realizzato un ulteriore ampliamento del museo, che ha visto la realizzazione di una nuova aula di circa 60 metri quadrati, a scopo didattico, per conferenze, proiezioni, studio, laboratori relativi al museo.

"Il museo archeologico di Torre di Palme cresce con questa nuova prossima sala che verrà allestita: ora siamo alla fase della progettualità ma sarà importante questo nuovo spazio in grado di ospitare ulteriori reperti degli scavi del 2016, per un sito che è uno dei fiori all'occhiello dell'offerta culturale



del borgo, meta imprescindibile e molto visitata" - ha dichiarato Micol Lanzidei, assessore alla cultura. "Anche questo nuovo intervento contribuirà a dare un sito museale moderno, funzionale e sempre più fruibile - ha detto l'assessore ai lavori pubblici Ingrid Luciani. Si procederà poi anche ad **ulteriori lavori che andranno ad implementare quanto già fatto in termini di riqualificazione del cortile esterno**".

Fermo/Capolavori di grandi artisti dialogano con opere meno note "Sorelle Arti", la storia dell'Accademia Nazionale di San Luca a Palazzo dei Priori

Fino al prossimo 1° febbraio 2026 i Musei di Fermo ospitano a Palazzo dei Priori la mostra **"Sorelle Arti. Pittura scultura architettura dall'Accademia di San Luca"**, a cura di Laura Bertolaccini, Carolina Brook ed Elisa Camboni. La mostra ripercorre la storia dell'Accademia Nazionale di San Luca, dalle sue origini nel 1593 fino ai primi decenni del Novecento, attraverso circa 80 opere emblematiche che raccontano oltre quattro secoli di storia dell'arte, restituendo la complessità e la ricchezza di un'istituzione che ha avuto un ruolo centrale nel definire

il gusto, la formazione e il pensiero artistico in Italia e in Europa.

Il percorso espositivo, concepito come un viaggio visivo attraverso le epoche, mette in dialogo capolavori di celebri artisti (Federico Zuccari, Guido Reni, Peter Paul Rubens, Giacomo Balla...) con opere meno note ma altrettanto significative, offrendo così uno sguardo ampio e articolato sull'evoluzione dell'Accademia e sul suo profondo legame con la città di Roma. A emergere non è solo il valore artistico delle opere, ma anche l'impatto che l'istituzione ha avuto sulle generazioni di artisti che

vi si sono formati o che vi hanno trovato un punto di riferimento ideale. In alcuni casi, soprattutto per gli stranieri, il riconoscimento ottenuto dall'Accademia ha rappresentato un prestigioso titolo al ritorno in patria, contribuendo così alla costruzione di un'identità culturale europea condivisa.

La mostra si articola in nove sezioni tematiche: la fondazione, la sede al Foro Romano, la collezione dei ritratti, la didattica, il Gabinetto riservato per lo studio del nudo, il Seicento e Settecento, l'internazionalità dell'Accademia, intorno a



Canova, l'Ottocento e il Novecento. Orari: dal martedì ai venerdì 10.30 - 13 e 15.30 - 18; sabato e domenica 10.30 - 13 e 15.30 - 19. Chiuso il lunedì.

Info: Musei di Fermo, tel. 0734.217140 www.fermomusei.it

Libri/Nuovo volume di Magnalbò e Santini Il mondo della caccia tra ricordi, tradizioni, cultura

"La stanza della caccia - racconti e ricordi", edito da Andrea Livi Editore, è un interessante libro di ricerca che ha come protagonisti "l'intervistatrice" **Milena Santini**, consulente di importanti società di servizi archivistici, e l'"intervistato", **Luciano Magnalbò**, avvocato, giornalista, scrittore e pittore. Il tema portante del volume è quello della caccia, declinata sotto vari aspetti storici, tecnici, antropologici; le indagini sono state accuratamente svolte grazie alle testimonianze di tanti personaggi legati nel tempo e nello spazio a questa antica attività, a cavallo tra Fermano e Maceratese.

"Oggi la caccia è da considerare un bene culturale perché ci lascia tradizioni, usi e costumi", scrive Milena Santini. Nasce così un fitto dialogo epistolare sulla caccia tra la Santini e Luciano Magnalbò, che, parole ancora dell'autrice "ha portato alla luce un tempo passato, fatto di odori forti, rumori, usanze, tradizioni ma anche di parole antiche, detti popolari, sentimenti e amici inseparabili. Un tempo in cui tutto ruotava intorno alla caccia, dove tutti avevano un ruolo nella società, dove la comunità si muoveva tutta in funzione di un evento, collaborandone al compimento, che fosse un matrimonio, la costruzione di un ponte o una processione".



Porto S. Giorgio/il 16 novembre Amore e passione, il poeta Salinas in scena

L'associazione culturale Visioni Service di Porto San Giorgio ricomincia la serie di recital con musica dal vivo dei poeti e dei narratori più importanti.

Sergio Soldani il 16 novembre alle ore 17,30, presso la Sala Imperatori di Porto San Giorgio, propone il poeta spagnolo, poco conosciuto per il suo valore, **Pedro Salinas**. È un autore particolarmente passionale, spesso confrontato con il più conosciuto Federico Garcia Lorca, che propone testi sensibilissimi attenti alla natura e all'identità femminile. Interverranno per la performance, la bravissima **Giulia Scalpelli** e il chitarrista **Marco Raccichini**. Un appuntamento imperdibile per gli amanti della grande poesia e della accurata declamazione.

L'ingresso è libero. Per informazioni: tel. 338.8628807



Al 5° Festival Storie, a Servigliano, una serata dedicata all'eterno Diego Armando Maradona Federico Buffa e il Mito di Diego tra calcio e poesia

Il 5° Festival Storie, la rete culturale che unisce tredici borghi marchigiani, accoglie uno degli appuntamenti più attesi di questa edizione: Federico Buffa torna sul palco per raccontare "Il Mito Diego Armando Maradona", venerdì 21 novembre, alle 21.30, al Teatro Ideale di Servigliano.

I biglietti (15 euro interi, 8 euro ridotti) sono disponibili sul circuito ciaotickets.com.

Con la sua inconfondibile voce e il suo talento nel trasformare la cronaca in emozione, Buffa - considerato il più grande storyteller italiano - accompagnerà il pubblico in un viaggio

che intreccia sport, cultura e vita. Non solo la storia del più grande calciatore di tutti i tempi, ma anche quella di un uomo fragile e luminoso, capace di incarnare il sogno, la ribellione e la poesia del Novecento. Nel racconto di Buffa, Maradona non è soltanto il genio del pallone, ma un simbolo universale: il ragazzo che parte dalla miseria di Villa Fiorito, il campione che porta Napoli sul tetto del mondo, l'uomo che paga il prezzo del mito. Il suo nome attraversa epoche e confini, diventando leggenda e specchio dell'umanità, tra trionfi e cadute, gloria e malinconia. Il Festival Storie, giunto alla quinta edizione, sceglie ancora una volta di unire cultura e emozione, portando nei teatri e nelle piazze dei borghi marchigiani spettacoli, incontri e parole che fanno vivere la memoria. Un Festival che crede nella forza del racconto come strumento di comunità e di contaminazione gentile, in cui la cultura si fa geografia dell'anima.

Il Teatro Ideale di Servigliano - inaugurato lo scorso mese di maggio - sarà lo scenario perfetto per questa serata unica, dove la voce di Buffa restituirà al pubblico non solo il ricordo di un campione, ma la consapevolezza che ogni storia, se raccontata con amore, diventa universale.

Il racconto di "Il Mito Diego Armando



Maradona" è un atto d'amore verso la vita e le sue contraddizioni: un inno alla bellezza fragile dell'essere umano, capace di cadere e di risorgere, come solo i grandi sanno fare.

Perché, come ci insegna Buffa, lo sport è poesia quando sa raccontare l'uomo. E Maradona, ancora una volta, sarà protagonista di una notte in cui il calcio si farà cultura, e la cultura - per una sera - si farà sogno.

Federico Buffa

"Il Mito Diego Armando Maradona"

Servigliano, Teatro Ideale

Venerdì 21 novembre, ore 21.30

Biglietti su ciaotickets.com



FESTIVAL
STORIE
5°

Biglietti € 15 Intero € 8 Ridotto
Prenotazioni 0734.632800 0734.710026
Info ☎ 331.2829305 📞 339.3706029

www.festivalstorie.it

PROSA MUSICA RACCONTI
GIUGNO - DICEMBRE 2025

Direzione Artistica: SAVERIO MARCONI - MANU LATINI

PROGRAMMA

Venerdì 14 Novembre - ore 21,30
MONTEFIORE DELL'ASO (Polo Museale San Francesco)
GIANNI SCHIUMA e **MANU LATINI**
in "Una canzone ci salverà"

INGRESSO
LIBERO

Venerdì 21 Novembre - ore 21,30
SERVIGLIANO (Teatro Ideale)
FEDERICO BUFFA
in "Il mito Diego Armando Maradona"

🎫
ciaotickets

Sabato 22 Novembre - ore 21,30
LORO PICENO (Teatro Parrocchiale)
"CARILLON"
Canti pirateschi e ballate
con Virginia Cabassi, Ivan Cenzi, Domenico Venezia

INGRESSO
LIBERO

Venerdì 28 Novembre - ore 21,30
FALERONE (Teatro Beato Pellegrino)
GIANMARCO TOGNAZZI
in "Paul McCartney e i Beatles"

🎫
ciaotickets

Terza Parte - Autunno 2025

Venerdì 5 Dicembre - ore 21,30
MONTEFALCONE APPENNINO (Teatro del Falco)
COMANDANTE ALFA
presenta "Liberate gli ostaggi, l'esordio del GIS"

INGRESSO
LIBERO

Domenica 14 Dicembre - ore 18,30
SERVIGLIANO (Teatro Ideale)
"MEDUSA" (Musical Moderno)
produzione SRArt

🎫
ciaotickets

Sabato 20 Dicembre - ore 21,30
PENNA SAN GIOVANNI (Teatro Comunale)
"LA LOCANDIERA"
produzione Progetto Musical
regia di **SAVERIO MARCONI**

🎫
ciaotickets

Lunedì 22 Dicembre - ore 21,30
SANTA VITTORIA IN MATENANO (Teatro del Leone)
RECITAL LIRICO
"Le grande arie dell'Opera italiana"

INGRESSO
LIBERO

Appuntamento venerdì 28 novembre, alle 21.30, nel restaurato teatro Beato Pellegrino A Falerone, Gianmarco Tognazzi porta in scena i Beatles

Dove i borghi diventano palcoscenici e le grandi storie si intrecciano con la vita quotidiana, va in scena il 5° Festival Storie, che per questa tappa a Falerone porterà sul palco del Teatro Beato Pellegrino Gianmarco Tognazzi in "Paul McCartney e i Beatles", venerdì 28 novembre, ore 21,30. Biglietti disponibili su ciaoticket.com (informazioni ai numeri 0734.632800 e 0734.710026)

Un viaggio intenso tra musica e memoria, tra mito ed emozione, in cui la voce di Tognazzi si fonde con le note raffinate del Duo Saverio Mercadante, Rocco De Bernardis (clarinetto) e Leo Binetti (pianoforte), per restituire al pubblico la leggenda dei Fab Four, il gruppo che ha cambiato per sempre la storia della musica, e la poesia intramontabile di Paul McCartney.

Figlio del grande Ugo Tognazzi, maestro di ironia e umanità, Gianmarco ha raccolto e reinventato quell'eredità artistica, costruendo un percorso personale fatto di ricerca e profondità interpretativa. Attore eclettico, volto amatissimo del cinema, del teatro e della televisione, ha lavorato con registi come Gabriele Salvatores, Francesca Archibugi e Giovanni Veronesi, passando con naturalezza dal dramma alla commedia, dal palcoscenico al set. Abbiamo chiesto a Gianmarco Tognazzi di raccontarci cosa significhi, oggi, dare voce a un'icona come McCartney.

Tognazzi, nella sua carriera ha spaziato tra cinema, teatro, televisione, generi e registri diversi. Cosa la spinge ancora a cercare qualcosa di nuovo come questo "viaggio" dentro

Paul McCartney?

"L'idea nasce da Rocco De Bernardis, direttore dell'orchestra Saverio Mercadante, che aveva in mente questa lettura. Doveva essere una data unica, ma poi abbiamo deciso di proseguire: siamo arrivati a quasi quaranta repliche in un anno. Oggi la prosa è difficile da veicolare, ma quando c'è comunione di intenti e si crede in ciò che si fa, le cose funzionano. Da tempo mi impegno sulla riscoperta della memoria, anche attraverso la figura di mio padre, in un'epoca così ipercompulsiva. Raccontare in prima persona Paul McCartney e la nascita dei Beatles significa riscoprire il valore della musica, il loro legame umano e artistico".

Non solo una narrazione ma anche un viaggio nelle canzoni quindi?

"Sì, non faremo delle semplici cover: proporremo i brani in versione sinfonica e acustica, per far percepire quanto le melodie dei Beatles, i veri sdoganatori del rock'n'roll, siano immortali. È un percorso originale, ricco di aneddoti, che diventa una riscoperta per chi li ha vissuti e una scoperta per chi li conosce solo di nome. Senti di raccontare qualcosa che ha cambiato per sempre la musica mondiale".

I Beatles lei li racconta oggi, in un tempo molto diverso. Cosa resta del loro messaggio?

"Resta tutto, basta conoscere e capire gli snodi del secolo scorso dal punto di vista musicale. I Beatles sono stati protagonisti di un'epoca di grande cambiamento sociale: gli anni Sessanta. Conoscere quel periodo serve a riscoprire il passato, fotografare il presente e immaginare il

futuro. È come quando i giovani parlano della "supercazzola" senza sapere che nasce da Amici miei, interpretato da mio padre: anche quello è un pezzo di memoria culturale".

Tutti, o quasi, abbiamo una canzone dei Beatles che ci è rimasta cucita addosso. Qual è la sua?

"Ricordo che la prima che ascoltai, da ragazzino, fu "Love Me Do". Era una canzone semplice ma travolgente, che mi spinse poi a conoscere tutta la loro produzione musicale. Li ho intercettati alla fine del loro percorso, ma li ho vissuti intensamente".

Ha mai visto Paul McCartney dal vivo?

"Sì, ho avuto la fortuna di assistere a un suo concerto al Colosseo. Fu una serata strepitosa, indimenticabile".

Se un ventenne le chiedesse, parafrasando gli Stadio, "Ma chi erano mai questi Beatles"?

"Sono quelli che, insieme ad altri grandi, hanno cambiato per sempre il corso della musica moderna".

Il Festival Storie celebra l'arte e la cultura nei borghi marchigiani. Ha un legame particolare con questa regione?

"Sì, avevamo una casa a Macerata. Ho lavorato con Saverio Marconi (direttore del Festival Storie, ndr) in 'A qualcuno piace caldo', e passai due mesi a Tolentino alla fine degli anni '90. Ho girato film come "Niente può fermarci" e portato diversi spettacoli teatrali in tanti teatri marchigiani. Mi sono sempre trovato benissimo: conservo un rapporto di grande affetto e amicizia con molte persone, quindi è sempre un piacere tornare".

Chiara Fermani

GIANMARCO TOGNAZZI

in
PAUL MCCARTNEY E I BEATLES. DUE LEGGENDE
e con Rocco De Bernardis e Leo Binetti

Biglietti su **ciaotickets**

VENERDÌ 28 NOVEMBRE
ore 21,30 **FALERONE**
(Teatro Beato Pellegrino)

FESTIVAL STORIE

Biglietti € 15 Intero € 8 Ridotto
Prenotazioni 0734.632800 0734.710026
Info ☎ 331.2829305 📞 339.3706029



AMICI DELLA MUSICA



DI MONTEGRANARO

XXX STAGIONE CONCERTISTICA 2025/2026



Domenica 16 Novembre ore 17.30

ORCHESTRA FILARMONICA MARCHIGIANA

NICOLA PANTANI - Pianoforte
MANLIO BENZI - Direttore

Musiche di: Beethoven, Giacomoni, Mendelssohn



Domenica 7 Dicembre ore 17.30

QUARTETTO F.A.T.A. - Quartetto di flauti

LUCIA PACCAMICCIO
MARTA MONTANARI
ALESSANDRA PETRINI
ELISA ERCOLI

*Musiche di: R. Sakamoto, S.Yagisawa, G. Holst,
G. Puccini, G. Bizet, F. De Rossi Re, I. Yasuhide*



Domenica 18 Gennaio ore 17.30

FRANCESCO DI ROSA - Oboe

TRIO PLAVENS

ELISA SCUDELLER - Violino
GIULIA SCUDELLER - Viola

VERONICA ANDREA NAVA PUERTO - Violoncello

Musiche di: Mozart, Schubert, Beethoven, Piazzolla



Domenica 8 Febbraio ore 17.30

ORCHESTRA FILARMONICA MARCHIGIANA
ALBRECHT MAYER - Oboe Solista dei Berliner Philharmoniker
Solista e Direttore

Musiche di: Bach, Beethoven



Domenica 8 Marzo ore 17.30

OLIVA & PICELLO BROS.

ANDREA OLIVA - Flauto
FRANCESCO PEPICELLI - Violoncello
ANGELO PEPICELLI - Pianoforte

Musiche di: Ravel, Francaix, Sostakovic, Kasputin



Domenica 19 Aprile ore 17.30

ORCHESTRA FILARMONICA MARCHIGIANA
ENRICO DINDO - Violoncello Solista e direttore

Musiche di: Weinberg, Tchaikovsky, Haydn



BIGLIETTI: 15€ intero 10€ over 65 / under 25 1€ under 18 / scuole di musica
Cinetatro "La Perla" via G. Conventati, 6 MONTEGRANARO (FM) - Tel. 0734 893350

in collaborazione con



338.4321643

Musica classica

Montegranaro Trenta candeline per gli Amici della Musica di Montegranaro

Trenta anni di attività. **Gli Amici della Musica di Montegranaro tagliano un traguardo importante** che non è solo celebrazione del tempo trascorso, ma il vibrante riconoscimento di tre decenni di passione, impegno e di un contributo fondamentale alla crescita culturale e artistica del territorio. Presentata la nuova stagione concertistica che prende il via domenica 16 novembre con l'Orchestra Filarmonica Marchigiana sul palco del cinema La Perla.

“Il cartellone si compone di tre concerti sinfonici e tre di musica da camera - dichiara il **direttore artistico Francesco Di Rosa** - tutti da ascoltare poiché ognuno di loro riserva delle peculiarità che lo rendono speciale. Avremo a Montegranaro la FORM per tre appuntamenti, all'Orchestra è affidata sia l'apertura che la chiusura di stagione; e altri importanti musicisti della scena musicale. Sarà un grande onore ospitare il violoncellista Enrico Dindo, una vera e propria istituzione”.

Primo concerto, come anticipato, con la FORM e il giovane e promettente pianista Nicola Pantani, diretti da Manlio Benzi; in programma il 16 novembre le grandi musiche di Beethoven e Mendelssohn e la nuova composizione di Giacconi, commissionata dall'Orchestra Filarmonica Marchigiana proprio quest'anno, quindi una nuovissima produzione in anteprima.

Domenica 7 dicembre segue il quartetto di flauti F.A.T.A., composto da Lucia Paccamiccio, Marta Montanari, Alessandra Petrini ed Elisa Ercoli, con un programma affascinante di musiche di compositori giapponesi, a cui seguono trascrizioni delle

famose opere liriche di Puccini e Bizet.

Domenica 18 gennaio, terzo appuntamento, con Francesco Di Rosa, Primo oboista dell'Orchestra dell'Accademia Nazionale di Santa Cecilia di Roma. Insieme a lui il trio Plavens, composto da Elisa Scudeller al violino, Giulia Scudeller alla viola e Veronica Andrea Nava Puerto al violoncello. In programma musiche di Mozart, Schubert, Beethoven, Piazzolla.

L'8 febbraio torna la FORM, questa volta con Albrecht Mayer, primo oboe del Berliner Philharmoniker. L'oboista più famoso al mondo interpreta Bach e successivamente dirige l'ottava di Beethoven.

L'8 marzo, arrivano Andrea Oliva e i fratelli Pepicelli. Un gradito ritorno quello del Primo flauto dell'Orchestra dell'Accademia Nazionale di Santa Cecilia di Roma, con un programma molto raffinato ed originale, sia per formazione che per repertorio, suonato da tre grandi professionisti. Chiusura il 19 aprile con il più grande violoncellista italiano: Enrico Dindo (foto) in veste di solista e direttore. Dirige la FORM con musiche di Haydn e interpreta Winberg e Tchaikovsky.

“Sono molto orgoglioso di questa realtà che festeggia le 30 stagioni di attività e che ogni anno cresce anche nella collaborazione con l'Amministrazione comunale - dichiara il **sindaco Endrio Ubaldi** -. Promuoviamo la musica verso le nuove generazioni con il coinvolgimento delle scuole a cui viene rivolto un biglietto speciale e anche la campagna abbonamenti con varie forme di riduzioni”. Segue l'**assessore alla Cultura, Monia Marinuzzi**: “Trenta



anni sono la testimonianza di solidità; presentiamo un cartellone di assoluto rilievo grazie al direttore artistico Di Rosa e avere per ben tre volte a Montegranaro la FORM e i nomi importanti della scena musicale per noi è molto importante”.

Il **presidente dell'Associazione Amici della Musica di Montegranaro, Germano Chiurchiù** ricorda il lavoro svolto sul territorio in questi anni e l'organizzazione di stagioni concertistiche considerate dal pubblico e dalla critica di livello. “Questi 30 anni rappresentano l'occasione per guardarci sul percorso fatto - dice Chiurchiù - e potenziare ulteriormente la nostra azione con l'innesto di due professionisti in settori per noi strategici: **Francesco Marilungo e Carlo Scheggia**. Per la nuova stagione avremo anche un sito web che ci aiuterà nella disseminazione della nostra programmazione”.

Campagna abbonamenti aperta con costi da 40 a 60 euro per tutta la stagione. Per studenti under 18 e Scuole di Musica ingresso a 1 euro.

Per informazioni: tel. 347.6022024 - 339.5277968



SOLGAS

energie



LUCE

Più rimani con noi
e più risparmi



GAS

Più rimani con noi
e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

www.solgasonline.it



800 055 121

SOLGAS S.P.A. - Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

NUOVO SOLGAS POINT
a Campiglione di Fermo

VEN APPARTAMENTI V

Terrazzi Abitabili

Classe energetica A

Ufficio Vendite

dal 1990
GREGORI Immobiliare

Via Giordano Bruno, 181 - Porto San Giorgio (FM)

0734-675825

338-6828928

cerca questo immobile su:

www.ImmobiliareGregori.it



Progettazione Architettonica
Livio Valentini Architetto



DESI

VARIE METRATURE

obili e Giardino

4

Classe sismica A



COMUNE DI MONTEGIORGIO



CARPE DIEM



Al teatro 2025
Alteona 2026
montegiorgio

STAGIONE di PROSA

SABATO 20 DICEMBRE 2025 ORE 21
IL CALAMARO GIGANTE

dal romanzo omonimo di Fabio Genovesi -
adattamento di Fabio Genovesi, Angela
Finocchiaro e Bruno Stori

PRIMA NAZIONALE

con Angela Finocchiaro, Bruno Stori,
Marco Buldrassi, Simone Cammarata,
Sofia Galvan, Stefania Menestrina,
Caterina Montanari, Francesca
Santamaria Amato, Beniamino Zannoni

MARTEDÌ 6 GENNAIO 2026 ORE 21
BROKEBACK MOUNTAIN -

A play with Music

ESCLUSIVA REGIONALE

di Ashley Robinson, dal racconto di Annie Proulx
con Edoardo Gargari e Filippo Contri
e con Malika Ayane

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 21
IL VEDOVO

ESCLUSIVA REGIONALE

dal film di Dino Risì - adattamento di Ennio Coltorti
e Gianni Clementi

con Massimo Ghini e Galatea Ranzi

MERCOLEDÌ 4 FEBBRAIO 2026 ORE 21
A QUALCUNO PIACE CALDO

liberamente tratto dalla trama del film *Some Like It Hot*
adattamento teatrale di Mario Moretti

con Euridice Axen, Giulio Corso,
Gianluca Ferrato

ESCLUSIVA REGIONALE

LUNEDÌ 16 FEBBRAIO 2026 ORE 21
OTELLO

PRIMA REGIONALE

di WILLIAM SHAKESPEARE -
drammaturgia DACIA MARAINI

nel ruolo di Otello GIACOMO GIORGIO
nel ruolo di Iago GIORGIO PASOTTI

MARTEDÌ 10 MARZO 2026 ORE 21
LA GRANDE MAGIA

ESCLUSIVA REGIONALE

di Eduardo De Filippo

con Natalino Balasso, Michele Di Mauro

DATE PER RINNOVARE I VECCHI ABBONAMENTI PROSA E MUSICA

Da MERCOLEDÌ 22 Ottobre al 7 Novembre su circuito [ciaotickets](http://www.ciaotickets.com) (www.ciaotickets.com o rivendite con il proprio codice abbonamento da richiedere
via mail a ramona.ferri@comune.montegiorgio.fm.it)

SABATO 8 Novembre nell'orario 10,00/19,00 presso PALAZZO PASSARI (sede comunale) Via Passari

DATE PER SOTTOSCRIVERE I NUOVI ABBONAMENTI PROSA E MUSICA

GIOVEDÌ 13 e Venerdì 14 Novembre su circuito [ciaotickets](http://www.ciaotickets.com) (www.ciaotickets.com o rivendite [ciaotickets](http://www.ciaotickets.com))

SABATO 15 Novembre nell'orario 16,00/19,00 presso PALAZZO PASSARI (sede comunale) Via Passari

PREVENDITA BIGLIETTI PER I SINGOLI SPETTACOLI DA LUNEDÌ 17 NOVEMBRE

presso tutti i punti vendita [ciaotickets](http://www.ciaotickets.com) oppure on line sul sito: www.ciaotickets.com

INFO: COMUNE DI MONTEGIORGIO - tel. 0734.952066

www.teatroalaleona.it

Teatro

Montegiorgio "Carpe diem", all'Alaleona si vive il teatro da protagonisti

È stata presentata presso la sede centrale della Cassa di Risparmio di Fermo, la **Stagione 2025/2026 del Teatro Alaleona di Montegiorgio**. "Ringrazio la Cassa di Risparmio di Fermo che ci ospita per la presentazione del cartellone e per il sostegno fondamentale che va avanti da tanti anni. Grazie anche alla Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo ed ai tanti sponsor che ci sostengono - dichiara il **sindaco Michele Orteni** -. Anche questa che presentiamo sarà una stagione molto ricca, abbiamo la prosa con spettacoli di rilevanza nazionale con quattro esclusive regionali, una prima regionale e una prima nazionale. La stagione teatrale è lo specchio della vivacità culturale della nostra comunità che ha nel teatro un valore fondante".

"Il cartellone è frutto di un lungo lavoro in sinergia con il direttore artistico Gianluca Balestra - spiega l'**assessore alla cultura Michela Vita** -. Oltre alla stagione di prosa di cui siamo fieri, abbiamo un programma di spettacoli variegato ed intenso. Il nostro è un teatro che riceve continuamente proposte, in tanti si avvicinano a questo luogo che è di tutti e per tutti. Siamo sensibili alle nuove idee, alle proposte, a varie tipologie di spettacoli per un pubblico quanto più possibile variegato.

"Il claim di quest'anno è "Carpe diem", ossia cogli l'attimo - sostiene il **direttore artistico Gianluca Balestra** -. Il cartellone completo della stagione teatrale presenta attualmente 32 eventi a cui si aggiungerà altro nel tempo. Ricordiamo che Montegiorgio ha poco più di 6000 abitanti, questa è una cosa pazzesca! L'invito allora è di venire a teatro e cogliere l'attimo, l'emozione del momento che il teatro sa regalare".

Aprirà la stagione un nuovo testo tratto dal libro di Fabio Genovesi ovvero **Il calamaro gigante**

interpretato da **Angela Finocchiaro** di ritorno all'Alaleona. Lo spettacolo verrà presentato in prima nazionale sabato 20 dicembre ed effettuerà una residenza di riallestimento. Un viaggio amabilmente surreale e di chiunque salga a bordo di questo spettacolo: un viaggio che ci spinge ad andare avanti alla sorprendente, divertente, commovente scoperta delle meraviglie della Natura e quindi di noi stessi. Perché la storia più incredibile di tutte è proprio la realtà. L'anno 2026 si apre martedì 6 gennaio con la versione teatral-musicale di un celebre film, ovvero **Brokerback mountain** con **Malika Ayane, Edoardo Purgatori e Filippo Contri**. Un'indimenticabile storia di amore, lotta e accettazione. Per la prima volta in Italia dopo il successo londinese (basato sul racconto di Annie Proulx e a vent'anni dal pluripremiato film omonimo) si trasforma in una sontuosa produzione teatrale, in esclusiva regionale, con musiche dal vivo diretta da Giancarlo Nicoletti.

La stagione prosegue il 20 gennaio con un graditissimo ritorno. **Massimo Ghini** sarà il protagonista, in esclusiva regionale, de **Il vedovo** spettacolo tratto dal celebre film di Dino Risi. Alberto Nardi, un industriale romano, megalomane, ma con scarso, se non disastroso, senso degli affari, sposato con una ricca donna d'affari, interpretata da **Galatea Ranzi**, abile e spregiudicata, alla quale lui, perennemente assediato dai creditori, si rivolge quando ha bisogno di firme per contratti, cambiali o denaro contante per le sue fallimentari iniziative. Un altro appuntamento con una rivisitazione di un celebre film è **A qualcuno piace caldo** con **Euridice Axen, Giulio Corso e Gianluca Ferrato**. La commedia, adattata per il palcoscenico da Mario Moretti nel 1987, mantiene intatto lo spirito del film di Billy



Wilder, rinnovandolo con energia teatrale. In scena si alternano decine di ambientazioni diverse, tra spiagge, hotel e yacht, rese con invenzioni scenografiche e l'uso creativo della tecnologia. Appuntamento martedì 4 febbraio.

Il mese di febbraio si arricchisce di un altro imperdibile titolo. **Giorgio Pasotti e Giacomo Giorgio** lunedì 16 febbraio saranno i protagonisti di una storia d'amore e gelosia, di libertà e tradimento, di potere e illusione. **Otello**, il Moro di Venezia, torna sul palcoscenico in una potente rilettura diretta dallo stesso Pasotti, con una drammaturgia originale firmata da Dacia Maraini. Martedì 10 marzo termina la stagione un'opera importante ed in esclusiva regionale. Gabriele Russo dirige **La grande magia**, opera straordinaria di Eduardo De Filippo: «Fra tutte, quella più complessa e necessaria per i temi che affronta, per le relazioni che propone. Una commedia squilibrata, sospesa e caotica come il tempo in cui viviamo. Ad interpretarla **Natalino Balasso e Michele Di Mauro**.

Per informazioni, Comune di Montegiorgio, tel. 0734.952066

Un sonetto al mese a cura dell'Accademia del Sonetto

"La felicità dipende dal senso che si dà agli eventi della vita (un po' come il classico *bicchiere* che può essere visto come *mezzo pieno o mezzo vuoto*)". Nel rendere omaggio alla poetessa Chanie Gorkin (vedi *Worst Day Ever?*), Riccardo Castagna scrive *Felicità* (dal libro *Sonetti*, Andrea Livi Editore, luglio 2025), sonetto costruito per essere letto sia dall'alto verso il basso, sia dal basso verso l'alto, con produzione di due significati opposti (*antitetici*), entrambi coerenti e narrativamente sviluppati, ed entrambi necessari alla comprensione del sonetto.

La tecnica della scrittura "a granchio" (*ut cancer*, retrogrado) è una tecnica compositiva arcaica, nota in musica (da Desprez a oggi) e in letteratura: sono conosciuti esempi di sonetti retrogradi dal Trecento ai giorni nostri (Bartolomeo da Campo, Giovanni Dondi (suo allievo), Luigi Groto, Rupert Brooke, eccetera).

Le caratteristiche di *Felicità* risiedono: a) nel mantenere invariata la struttura del sonetto nella doppia lettura (dall'alto in basso e viceversa), anche nello schema di rime incrociate delle quartine (l'autore impone, a questo scopo, la struttura a due sole rime), e b) nel fatto che *Felicità* assume significato compiuto proprio nella reversibilità del testo: il messaggio è, come detto, "la felicità dipende da come si osservano e si assaporano i giorni della vita".

Schema: ABBA BAAB BAB AAB

Schema invertito: BAAB ABBA ABA BBA

Buona lettura!



Felicità

"Va tutto male in ogni mia giornata"
quindi non ci azzardi a pensar che:
pura la Felicità è anche per me;
ch'essa in ogni ora per me è rinnovata,

fior che in continuo rinasce da sé,
ché giustappunto per me è fabbricata;
ché qui Felicità non c'è mai stata:
nell'Anima di gioia non ce n'è,

e ci si tolga dalla mente che
dall'Amore Profondo è generata
la Felicità assoluta. Perché

"vuole solo danaro, una palata"
e proprio mai dirò la stupidata:
"Va tutto bene ogni giorno per me!".

"Va tutto bene ogni giorno per me!"
e proprio mai dirò la stupidata:
"vuole solo danaro, una palata"
la Felicità assoluta. Perché

dall'Amore Profondo è generata
e ci si tolga dalla mente che
nell'Anima di gioia non ce n'è,
che qui Felicità non è mai stata:

ché giustappunto per me è fabbricata;
fior che in continuo rinasce da sé,
ch'essa in ogn'ora per me è rinnovata,

pura la Felicità è anche per me;
quindi non ci si azzardi a pensar che:
"Va tutto male in ogni mia giornata".

Da rileggere dal basso in alto

Letture invertite

TEATRO LA PERLA MONTEGRANARO

STAGIONE
TEATRALE
2025/2026



10 GENNAIO 2026

LUCA WARD

IL TALENTO DI ESSERE TUTTI E NESSUNO

musiche Jonis Bascir
testo e regia Luca Vecchi

21 FEBBRAIO 2026

DANIELE PECCI

DIVAGAZIONI E DELIZIE

di John Gay
tradotto e diretto da Daniele Pecci

17 MARZO 2026

FRANCESCA REGGIANI
ANTONIO CATANIA

LA COPPIA PIÙ SEXY D'AMERICA

di Ken Levine
regia Marco Carniti



11 APRILE 2026

MARIA GRAZIA CUCINOTTA
PINO QUARTULLO

LA MOGLIE FANTASMA

di David Tristram
regia Marco Rampoldi

22 NOVEMBRE 2025

SRArt

MEDUSA L'INGANNO DEGLI DEI

scritto e diretto
da Simone Brenno Rossetti
musiche originali
Andrea Postacchini
e Marco Ferroni
FUORI ABBONAMENTO



BIGLIETTERIA
TEATRO LA PERLA
0734 893350 - 347 6022024

il giorno precedente lo spettacolo
dalle ore 18 alle ore 20

il giorno di spettacolo
dalle 19 ad inizio rappresentazione

VENDITA ONLINE
www.vivaticket.com
(con aggravio del costo
in favore del gestore del servizio)

INFORMAZIONI e PREVENDITE
AMAT 071 2072439 www.amatmarche.net
INIZIO SPETTACOLI ore 21.15

Teatro

Montegranaro Appuntamenti al Teatro La Perla per sorridere, riflettere, emozionarsi

La nuova stagione del Teatro La Perla di Montegranaro, promossa da Comune e AMAT con il contributo di MiC e Regione Marche, è stata presentata alla stampa dal sindaco Endrio Ubaldi con l'assessore Monia Marinozzi e il responsabile del settore Alessandra Levantesi e dal direttore AMAT Gilberto Santini.

Il programma in abbonamento di quattro titoli prende il via sabato 10 gennaio con Luca Ward in **Il talento di essere tutti e nessuno**. È stato lo 007 Pierce Brosnan e il Gladiatore Russell Crowe, Hugh Grant e Samuel L. Jackson: Luca Ward è entrato nell'immaginario collettivo degli italiani grazie al doppiaggio. Ora Ward racconta il suo talento di essere tutti, la fortuna di essere nessuno, emergendo per un attimo, strisciando nelle orecchie degli spettatori, per concedersi il lusso, poi, di poter scomparire.

Sabato 21 febbraio Daniele Pecci porta in scena

Divagazioni e delizie, testo dell'americano John Gay, di cui è anche traduttore e regista, composto interamente da brevi racconti, commedie, saggi, lettere e aforismi di Oscar Wilde, in una specie di improbabile conferenza autobiografica - spettacolare e inventata - a tratti interrotta da colpi di scena e accadimenti 'strani'.

Francesca Reggiani e Antonio Catania sono **La coppia più sexy d'America** di Ken Levine, regia Marco Carniti, in scena al "La Perla" martedì 17 marzo. Commedia brillante, esplora con ironia e intelligenza le dinamiche di una coppia di attori maturi, un tempo così popolare da essere definiti come la "più sexy d'America". Svelando le fragilità dell'artista nel passare del tempo, passato e presente ridisegnano il destino dei due in una nuova e appassionata storia d'amore.

A chiudere il cartellone in abbonamento, sabato 11 aprile, sono Mariagrazia Cucinotta e Pino

Quartullo in **La moglie fantasma** di David Trimstram, per la regia di Marco Rampoldi. La protagonista di una trionfale tournée teatrale viene trovata morta. Sembrerebbe un suicidio, ma il suo fantasma appare all'ex marito rivelandogli di essere stata assassinata. Fra sgomento e momenti esilaranti, i due escogiteranno il modo per liberarla dal limbo.

Fuori abbonamento sabato 22 novembre il musical per tutti **Medusa**. **L'inganno degli Dei** che rilegge in modo originale e coinvolgente il mito classico della gorgone, scritto e diretto da Simone Brenno Rossetti con le musiche originali Andrea Postacchini e Marco Ferroni e messo in scena dalla compagnia SRArt, anticipa il cartellone. Inizio spettacoli ore 21.15.

Per info: Biglietteria del Teatro La Perla, via Conventati n. 6, tel. 0734/893350 - 347/6022024 e Amat 071/2072439

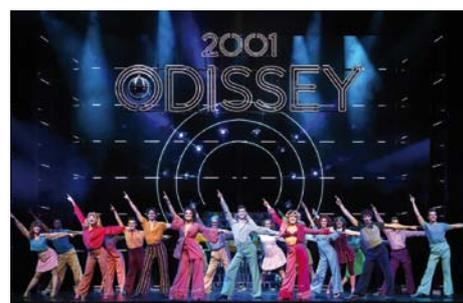
Teatro

Fermano Entrano nel vivo le stagioni teatrali di Fermo e di Porto San Giorgio

Continua con successo la stagione di prosa del Teatro dell'Aquila di Fermo: **L'anatra all'arancia** è un classico feuilleton dove i personaggi si muovono algidi ed eleganti su una scacchiera irta di trabocchetti. Dal 14 al 16 novembre il Teatro dell'Aquila ospita l'allestimento diretto da Claudio Greg Gregori con Emilio Solfrizzi e Irene Ferri, una commedia divertente con battute sagaci dove tutto è architettato come una partita a scacchi. Dal 28 al 30 novembre 21 performer danno vita in **La febbre del sabato sera il musical** della Compagnia della Rancia alle leggendarie hit dei Bee Gees, successi planetari della disco music ma, al tempo stesso, simboli della cultura degli anni Settanta, inni di libertà, coraggio e lotta contro l'emarginazione. La regia di Mauro Simone, che prende spunto dalle inquadrature immersive del film e dall'indimenticabile piano-sequenza con un giovanissimo John Travolta, restituisce a teatro freschezza e attualità alla storia dell'italo-americano Tony Manero che ha segnato una generazione. **Ti sposo ma non troppo** con Vanessa Incontrada e Gabriele Pignotta, che firma anche la regia, dal 5 al 7 dicembre mescola con abilità la leggerezza della commedia con un mood romantico. Già approdato al grande schermo in una felicissima versione cinematografica nel 2014, la pièce arriva sui palcoscenici italiani in una nuova edizione

aggiornata al tempo presente, ricca di emozioni e colpi di scena che vede in scena anche Fabio Avaro e Siddhartha Prestinari. Inizio spettacoli ore 21, domenica ore 17. Informazioni biglietteria del teatro, tel. 0734.284295.

Prosegue anche la stagione di prosa del Teatro Comunale di Porto San Giorgio. Prossimo appuntamento in programma il prossimo 2 dicembre è **Lapocalisse** uno spettacolo di Aprea su testi di Marco Dambrosio, in arte Makkox. Dalla scienza al suo opposto, dagli algoritmi alle abitudini quotidiane, dalla politica al progresso e all'inerzia che lo frena. **Lapocalisse** è un assolo iperbolico sulla nostra resistenza e difficile adattabilità al nuovo, in una circumnavigazione attorno al concetto di cambiamento, necessario ad affrontare il buio che ci minaccia. Per la rassegna Sotto_Passaggi 2025, giovedì



4 dicembre Stefano De Bernardin propone **La salita al monte**. **Drammaturgia singolare del Purgatorio di Dante** scritta dallo stesso interprete e prodotta dalla compagnia Proscenio Teatro. Inizio spettacoli ore 21,15. Informazioni e prenotazioni Teatro Comunale di Porto San Giorgio, tel. 331/4022876.

Breve / Teatro

Sant'Elpidio a Mare Teatro Cicconi, su il sipario

Inizia la stagione del Teatro Cicconi di Sant'Elpidio a Mare. Inaugura il cartellone in abbonamento giovedì 13 novembre la compagnia di teatro popolare Stivalaccio Teatro, che ha fatto della rivisitazione della Commedia dell'Arte la propria cifra, con **Romeo e Giulietta**. **L'amore è saltimbanco**, soggetto originale di Marco Zoppello interpretato dallo stesso Zoppello con Anna De Franceschi e Michele Mori. A seguire Leo Gassmann e Sabrina Knafnitz saranno gli interpreti di **Ubi Maior**, secondo appuntamento in scena al Cicconi martedì 9 dicembre.

Inizio spettacoli ore 21,15. Info 347.6467171 - 071/2072439

CORRIERE ANNUNCI

CORRIERE INCONTRI

È IN EDICOLA

www.corriereannunci.it

www.corriereincontri.it

Corriere proposte

Le Feste, i Mercatini, le Mostre, la Musica, il Teatro e altri eventi delle Marche con aggiornamenti quotidiani su

www.corriereproposte.it

Teatro

Porto Sant'Elpidio Teatro delle Api, il miele dell'arte a nutrimento della comunità

Promosso da Comune e AMAT con il contributo di MiC e Regione Marche ed il sostegno della Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo, **Il Miele dell'Arte, nuovo cartellone del Teatro delle Api di Porto Sant'Elpidio**, è pronto al via.

Il programma, presentato dal sindaco Massimiliano Ciarpella con l'assessore alla cultura Elisa Torresi, il direttore AMAT Gilberto Santini e con Lorenzo Palmieri dell'Associazione Culturale Lagrù che cura la sezione di teatro ragazzi, offre otto titoli in abbonamento, tre dei quali per la sezione Made in Marche che rappresenta le forze artistiche regionali più significative.

Ad aprire il sipario mercoledì 12 novembre sono Chiara Francini e Alessandro Federico in **Coppia aperta quasi spalancata** di Dario Fo e Franca Rame.

Mercoledì 10 dicembre va in scena **La vedova scaltra** dalla regia di Giancarlo Marinelli con Caterina Murino, Enrico Bonavera e con l'amichevole partecipazione vocale di Jean Reno.

Domenica 11 gennaio Stefano Fresi è protagonista di **Diogene** scritto e diretto da Giacomo Battiato.

Sabato 7 febbraio Roberto Marinelli è protagonista di **Radio Macbeth**, con la drammaturgia e regia di Michele Segreto, primo appuntamento della sezione Made in Marche. A seguire ancora un appuntamento per Made in Marche, venerdì 20 febbraio in scena Giorgio Felicetti con la nuova edizione del suo **Corpus Pasolini. Tredici uccellacci una cornacchia un usignolo**, con il live sonoro di Serena

"Armstrong" Fortebraccio e la partecipazione del sedicenne di Porto Sant'Elpidio Cesare Maurizi, nel ruolo di un ragazzo di vita.

Domenica 1 marzo Tosca D'Aquino, Simone Montedoro, Toni Fornari e Elisabetta Mirra sono i protagonisti della commedia **Cena con sorpresa**. Il Tango come metafora dell'amore e del riscatto.

Historia. Una storia di migrazione e amore spettacolo di sabato 21 marzo ideato dal maestro Daniele Bocchini e interpretato dai ballerini Samuel Peron e Veera Kinnunen con il canto e la voce narrante di Stefania Caracciolo e un quintetto musicale diretto dallo stesso Daniele Bocchini con Marco Postacchini.

A chiudere il cartellone è venerdì 17 aprile, **Insania** scritto e diretto da Roberto Rossetti e messo in scena dalla Compagnia della Marca, ultimo dei tre appuntamenti di Made in Marche in programma.

Biglietti di posto unico numerato (spettacoli in stagione 23 euro, ridotto 19 euro; Made in Marche 15 euro, 12 euro ridotto) al Teatro delle Api, aperto il martedì e venerdì dalle 17 alle 19 e nei giorni di spettacolo dalle 19, nelle biglietterie del circuito AMAT/Vivaticket, Ticket-Store Vivaticket/Best Union e su vivaticket.com (l'acquisto online comporta un aggravio del costo in favore del gestore del servizio e non consente di accedere alle categorie di riduzione). Riduzioni per under 29-over 60 e convenzionati vari. Inizio spettacoli ore 21.15.

Tutti a teatro! Rassegna di teatro per bambini e famiglie curata dall'Associazione Culturale Lagrù,



prende il via il 2 novembre con la nuova produzione della compagnia Lagrù Ragazzi di Fermo Il Mangiafiabe. Storie in cucina prima nazionale. Il 30 novembre la compagnia Giallomare Minimal Teatro di Empoli con lo spettacolo La regina delle nevi. Domenica 25 gennaio la compagnia NATA Teatro di Arezzo presenta Il Gatto con gli stivali. Per concludere l'8 marzo sarà la volta della Compagnia degli Sbuffi di Castellammare di Stabia con lo spettacolo Hansel, Gretel e la casa da mangiare. Biglietti ingresso unico non numerato euro 6 il giorno dello spettacolo dalle ore 16, info e prenotazioni tel. 334 7045739 info@lagruragazzi.it oppure online su liveticket.

Inizio spettacoli ore 17.

Info Teatro delle Api tel. 346/6286586 dal lunedì al venerdì dalle 15 alle 18 e AMAT tel. 071/2072439 amatmarche.net



STAGIONE
TEATRALE
25|26
PROSA | TEATRO PER RAGAZZI

TDA **TEATRO
DELLE
API**
PORTO SANT'ELPIDIO
**IL MIELE
DELL'
ARTE**

Li segreti de nonna Mari...

A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



ricetta

Le casciole dell'amore
e de la discordia**Marietta:** Ciao No'!**Nonna Mari:** ma che d'è su ciao lungu strascinat... non te sendi vène cocca?**Marietta:** a staco vè, sci sci proprio vè... se lu chiappo je faccio vede' ssu sfacciatu!**Nonna Mari:** oh Mariè ma ci stai co' la testa? Che gorbu t'ha pijato oggi! Ma tu c'hai l'occhi tutti rusci, tu sci piando, oh poretta me! Sci scagnarato co' la sociara... o la frica c'ha la frea!**Marietta:** Ma che sociara e frica, loro non ge rrendra cosa, ad'è Paci che me fa ngazzà, e ce so pure scagnarato!**Nonna Mari:** ma quill'omu? Vonu comme lo pa? Ma che te sarria fatto? N'ge pozzo crede che t'ha fatto che sgarbu, a te remmanderia d'oro se potesse...**Marietta:** eh sci sci le mosse le fa tutte... dopo però ad'è un omu comme tutti quill'atri, lo saccio... sà c'ha fatto? Lo so vinuto a sape'!**Nonna Mari:** anch'io vurrio tando sape'...**Marietta:** allora amò te racconto: lu sverdarellu ad'è jitu a Mondefargo' co' l'amici sui a la castagnata, a fa lu saputo.**Nonna Mari:** ebbè? Che sarria fatto de male purittu, ma pure mbo' de libbertà gna che je la dai.**Marietta:** sci sci la libbertà se la pijia da sulu non avè paura, sai che ci stava su a Mondefargo'? Ci stava pure Sicundina... che sarria la fidanzata prima de me. Chi sà comme ce se sarrà troata? E comme ha fatto essa a sape' che lu stessu jornu ce jiava pure Paci?**Nonna Mari:** oh Mariè, ma che sci stupata? Ma sai quande perso' a ce sarrà state lassù? A di' poco... menzu Mondegranà e menzu Mundurà... pe' non di' ppo' da quell'atre parte... a me la ditto Firmina che c'è jita co' la fija: no ze caia a camminà pe quanda jende c'era... ma comme te po' fa ssa testa!**Marietta:** e a me chi me lo dice che non z'ha dato l'appundamendu lassù pe' mascarà la cosa visto che ci stava tutta 'ssa jende!**Nonna Mari:** Ahh pora fija mia, se vede che non de ne ndenni de sse cose... ma te pare a te che se Paci te vulia fa checcosa de male lo faccia mmenzo tutte 'lle perso'? Quesse è cose che se fa da suli de nascosto sennò già subboto dopo mango un minutu le perso' chiacchiara... ma no lo sai che lengue longhe ci sta igniro? De Paci no' ha mai ditto cosa nisciuno e lo sai quanda 'mmidia ci sta...**Marietta:** sci però quanno m'è stato rditto, a m'è dispiaciuto... lo sai tu che quessa finamende la matina prima de sposasse co me je mannava le lettere? A vulia che me fosse lassato pe ji co' essa! 'Ssa sfacciata!**Nonna Mari:** ma se Paci te l'ha fatte legge 'sse lettere significa che ad'è singeru, che non te vòle nasconne cosa... ma stajie naccosto a maritutu non sta a penzà a lo stupoto, te li sci scordati li tre segreti che te so' ditto? Ma che te paria che lu matrimonio è tuttu 'na scandafavala? Devi esse tu se ce teni a fallu rmanè drittu! Daje Mariè... ppruffita che la frichetta dorme, gnenocchia comme cresce! Penza a la fortuna che ci sci avuto, rrizzete da 'ssa seija e ngumingia fa checcò!**Marietta:** Tu dici no? Allora so' sbajiato... a me duvio sta zitta, me sa che era mejio che me vivio llu famosu vecchie d'acqua... eppò pe' ditala tutta a m'era rportato un zaccu de marro' quilli mejio e io pe dispettu li so' vuttati esso per ni 'gno.**Nonna Mari:** Oh ngorbu! Do la sci vuttati? Mariè a pare che non de so' mbarato cosa... famme ji a vede' do la sci vuttati, poesce che ngora faccio a tembu... Ah ecchili ecco da pe' le scale... ma tu dimme, guarda che belli marrù, chi sa quando li sarrà pagati... Daje Mariè la so' stroati, se vede che la sociara ngora no l'era visti! Pe' ffurtuna.**Marietta:** grazie no'... Sai sempre quello che di e quello che fa'.**Nonna Mari:** sci ma 'gna che te franghi pure tu... io cocca so' rriata bbello là, e quanno m'è rmasto...**Marietta:** zitta no', no lo di' mango pe' scherzo! Allora su, che ce facemo co' ste castagne? A Paci je piace tando le casciole... che dici no' me jiti a rcapalli mbo de ssi marrù cuscì je li metto a fa.**Nonna Mari:** scine cocca, ma dimme, ce l'hai moccò de tresommari e 'na fojetta de lauro?**Marietta:** sci sci, sta jo da capo a lu giardi', je so' fatto mette un scacchittu co' tutti li profumi dell'ortu... vedi no' che checcosa so' mbarato.**Nonna Mari:** addeso pijia na curtillina che tajia e ngumingia a rcapalle, prima je stacci la parte de sotto, lu culittu, cuscì dopo te sse ne vène tutta la scorsa co' un minutu, po' le mettemo a vuji co' na' rametta de tresommari, na fojietta de lauro e moccò de sale... poco.**Marietta** Quando d'ha da vuji?**Nonna Mari:** ehhh 'gna che te rregoli, quanno che d'è mbochetto che vojie a le proi, se d'è tennere le scoli. Eppò 'gna che te sbrighi a rcapalle fighè ad'è callette sennò dopo no je la fai più... Quanno che je le dai dijie che sci fatto 'na bella sorpresa! Je cce metti loco vicino lu fiaschittu de vi' cotto... quello vòno,

e rfacete pace!

Marietta a la fai facile tu nonna... ma me sa che sta òta s'è ngazzatu vene!**Nonna Mari:** tu fa lo tuo, non de ne curà! A se sistema tutto sci... quissi è problemi facili ... Mariè se proprio vòi fa 'na cosa grossa a fai subboto... le casciole ormà è fatte, dopo che le sci rcapate le passi co' lu passa patate a ce vutti moccò de rumme, moccò de mistrà, moccò de cacao e moccò de zuccoro, se ve ce piace anche un po de uvetta (nonnutu ce va mattu), e ce rarrembi tre, quattro caciù... La pasta tando ormà te sci specializzata... Cuscì je presendi le casciole che issu ce va mattu e li caciù de castagne. A je fai capi che si 'pprezzatu lu penzieru e... po' vasta no devi di' atro, no' sta a rpijà lu discursu de Sicundina e dell'amici... (ngorbu a loro pure!). 'Na vocca piena e un surrisu e scordeteve de tutto!

Il micro micro racconto

di Sergio Soldani



NORBERTO E L'IMPORTANZA DELL'OMBRELLO

Era il lontano 1965, Roma viveva l'inizio di una ripresa economica ormai consolidata, nel pieno del regime dei costruttori di nuovi palazzi e dell'antico partito della Democrazia Cristiana.

Norberto, pensionato del Ministero della Pubblica Istruzione, viveva in uno spazioso attico di una via del quartiere Aurelio, in cui alloggiavano sua moglie, le sue due figlie, il suo genero Helmut di origini austriache, impiegato presso il più importante negozio di stoffe della capitale, e il suo nipotino Franz per il quale stravedeva! Voleva insegnargli anche l'inglese, oltre che il gioco degli scacchi, ma il piccolo preferiva fuggire, come poteva, nel cortile con il pallone regalatogli dal padre. Poi però ritornava dal nonno che spesso si stendeva sul letto della sua camera, giacché cardiopatico e veniva sovente assalito dall'affanno... Lì il bambino si scatenava sul corpo del nonno supino ed il professore rischiò più volte di rimanere definitivamente senza fiato, ma la gioia per quel nipote era tale che si poteva tranquillamente rischiare... E rischiava davvero!

Tra le molte attività fra l'anziano e il bambino, ve ne era una su tutte che Franz preferiva: la mattinata, almeno due se non tre volte alla settimana, andare a Villa Borghese "quella con i sassolini bianchi" ripeteva ogni volta al nonno. Un giorno molto soleggiato di ottobre, Norberto e Franz partirono dopo una ricca colazione di biscotti fatti in casa da nonna Lea, con la bella automobile bianca, per la loro destinazione. Il piccolo decise di chiedere al nonno perché avesse sempre un ombrello dentro la macchina anche quando non piovesse, dato che anche in casa c'erano ben tre ombrelli! Norberto gli spiegò che quell'ombrello appoggiato sul sedile posteriore era il più importante di tutti gli ombrelli della famiglia, perché abituava la persona a quello che nella vita poteva accadere improvvisamente e con quell'ombrello, qualora cambiasse di colpo il tempo e dal sole si passasse alla pioggia, mentre ci recava in un posto, nel momento in cui si scendeva dall'auto, non ci si sarebbe bagnati. E nella vita è sempre come se piovesse di colpo dopo tanta luce dal cielo sereno.

"Bene nonno, che bella storia, mi è piaciuta tanto!", esclamò l'infante e fu invaso da pura contentezza, sebbene non fosse realmente convinto di aver capito proprio tutto.

Il cinque volte campione del mondo **Itthipol Akkasrivorn** in Stage esclusivo alla EXE Fitness di Civitanova Marche

Un evento straordinario nel mondo delle arti marziali si terrà presso la palestra **EXE Fitness di Civitanova Marche**, dove approderà **Kru Itthipol Akkasrivorn**, leggenda vivente della **Muay Thai** e **cinque volte campione del mondo**.

Lo stage, organizzato e promosso da **Roberto Pallottini**, già **Promoter Nazionale School Dekkers Breda (Olanda)** nel periodo **2006-2008**, vedrà la partecipazione di istruttori di

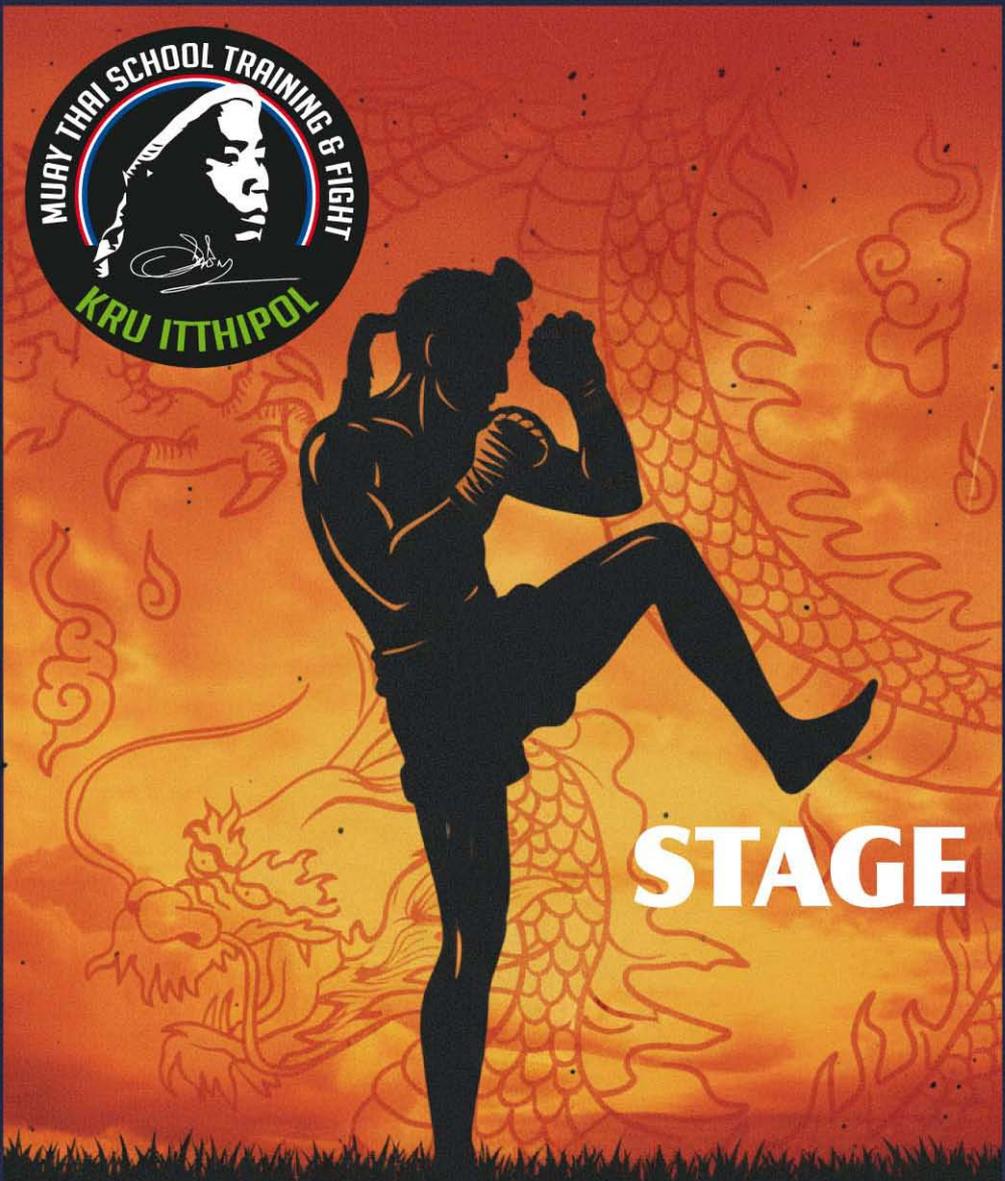
alto livello: **Sandro Brasca** e **Mirko Calamante**, quest'ultimo allievo diretto di Brasca e oggi fondatore di un centro specializzato nella **Muay Thai**.

Kru Itthipol Akkasrivorn vanta una carriera combattuta ai massimi livelli, avendo calcato il ring del **Lumpinee Stadium di Bangkok**, considerato il tempio mondiale della **Muay Thai**, dove si confrontano solo i migliori atleti del pianeta.

Lo stage rappresenta un'occasione unica per atleti e istruttori di confrontarsi con un'autentica icona internazionale della disciplina.

Per garantire la massima concentrazione e qualità tecnica, **l'evento si svolgerà a porte chiuse, senza spettatori ammessi**.

Un appuntamento imperdibile per tutti gli appassionati e i praticanti di **Muay Thai** della regione Marche e non solo.



MUAY THAI SCHOOL TRAINING & FIGHT



KRU ITTHIPOL

23

NOVEMBRE

KRU ITTHIPOL AKKASRIVORN

5 volte campione del mondo

presso EXE fitness Civitanova Marche

Istruttori Sandro Brasca e Mirko Calamante

PALLOTTINI

ANTINCENDI




Impianti e
sicurezza
nei luoghi
di lavoro



Promoter
Roberto Pallottini

Calcio/Nuova avventura per i Canarini Fermana e Montegranaro ingranano... l'Eccellenza

Siamo solo all'inizio, ma il campionato di Eccellenza Marche che vede tra le partecipanti la Fermana, nobile decaduta che solo due anni fa "armeggiava" nel terzo campionato nazionale, ed il Montegranaro, si sta rivelando molto equilibrato. Equilibrio verso l'alto per i gialloblu fermani che, al momento in cui si scrive, dopo nove giornate, si ritrovano a 14 punti, dietro a Fermignanese e Montecchio (16), Trodica e Osimana (15). I veregrensi sono invece a 12 punti, ad un solo punto dai play out ed a 2 dai play off, nella pancia di una classifica davvero corta.

Buone le sensazioni, almeno sul campo, per la **Fermana** che, sotto la guida di mister Gentilini, uno che di calcio se ne intende e che per l'Eccellenza è davvero un lusso, stanno trovando velocemente l'amalgama ed il ritmo partita. La recente vittoria per quattro reti a zero sulla capolista Montecchio non è sicuramente frutto del caso ed ora occorre dare continuità ai risultati per confermarsi nei piani alti della classifica. L'altra partita si gioca in società: riusciranno i nostri eroi a sistemare una situazione economica precaria tra vecchi debiti da saldare, piani di rientro e nuovi stipendi da pagare? Ai posteri l'ardua sentenza...

Buono finora il percorso del **Montegranaro Calcio** con all'attivo 12 punti in classifica frutto di tre vittorie, tre pareggi e tre sconfitte. Un inizio campionato nel segno dell'equilibrio per la giovane squadra guidata da Eddy Mengo che, parole del mister, deve lavorare alacremente per migliorare e crescere.

In ultimo una breve nota riguardo i "vicini di casa" della **Civitanovese**: per il blasonato club rossoblu non sembra arrestarsi la caduta libera iniziata la scorsa stagione in D. I problemi, sia sul campo (recente il cambio allenatore) che, soprattutto, in società, vanno risolti al più presto perché rimanere intrappolati nelle sabbie mobili della bassa-bassissima classifica a lungo andare può rivelarsi molto pericoloso. (a.s.)

Pallavolo/Dicembre con Perugia e Trento Yuasa, definito il calendario del girone di andata

La Legavolley ha ufficializzato il calendario, con anticipi e posticipi oltre alle variazioni di orario, fino al termine del girone di andata. **Un calendario molto intenso con ben sei appuntamenti in meno di un mese** equamente distribuiti tra match casalinghi e in trasferta. La Yuasa tornerà in campo domenica 16 novembre al PalaSavelli dove, alle ore 18, affronterà la neopromossa Cuneo, tornata in Superlega a distanza di tanti anni ma con una storia una tradizione che parlano da sole. Solo tre giorni dopo, mercoledì 19 novembre (ore 20.30), la Yuasa Battery sarà in campo di nuovo: stavolta trasferta a Milano per una sfida di altissimo livello, ripresa dalle telecamere di Raisport. Una settimana molto intensa che si concluderà domenica 23 novembre alle ore 19 al PalaSavelli, di fronte Piacenza di coach Boninfante che la Yuasa ha già affrontato in questa stagione nel torneo precampionato disputato al PalaTricoli di Jesi. Altra trasferta di grande spessore e fascino quella che attende Marchisio e compagni domenica 30 novembre: alle ore 18 i ragazzi di coach Ortenzi scenderanno in campo al PalaPanini di Modena, uno dei tempi della pallavolo italiana. Mercoledì 3 dicembre alle ore 20,30 al PalaSavelli arriveranno i Campioni D'Europa di Perugia con Giannelli in regia e il marchigiano Angelo Lorenzetti in panchina. Appena quattro giorni dopo, esattamente domenica 7 dicembre alle ore 17, riflettori ancora puntati al PalaSavelli perché ci saranno i campioni d'Italia di Trento. A chiudere il girone di andata poi una gara e, soprattutto, una data speciale. Nel giorno di Santa Lucia, esattamente come un anno fa (allora era un venerdì, quest'anno sarà di sabato), ovvero il 13 dicembre la Yuasa Battery sarà di scena alle 18 a Monza. In quel caso arrivò la prima storica vittoria in Superlega e fu il via di una cavalcata incredibile verso la salvezza. Altra coincidenza, come 12 mesi fa, ci saranno le telecamere di Raisport protagoniste a Monza: l'auspicio è che finisca proprio come allora.

CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!
Affidati con fiducia a chi è presente da **34 anni!**



GIAMPAOLO, vedovo 63 enne, solo già da 5 anni e questa situazione mi immalinconisce e mi pesa: sono una persona ancora molto giovanile ed attiva, che sa tenersi in forma coltivando molti hobby ed alcuni sport tra cui lo sci e la vela. Vivo in una grande casa con un bel parco, ed essendo un ex ufficiale di marina, godo di un'ottima pensione. Ciò che mi manca di più è l'affetto di una dolce compagna con la quale dividere ogni cosa vivendo serenamente gli anni che ancora ci restano. Conosciamoci, poi si vedrà. tel 349/6973734

I PENSIERI DI relazioni sbagliate e terminate spesso non permettono di proseguire la strada verso i propri sogni, ma poi per fortuna tutto passa, dissolvendosi, difatto il tempo è il miglior rimedio in tutto! Ora sono tornato a vivere e a vedere la vita attraverso mille colori, per questo vorrei incontrarti misteriosa compagna di vita! Cerco una donna dolce, sensibile, che dimostri il sentimento a chi le è accanto, che si emozioni e creda nella vita a due, insomma, come dice Baglioni "mi manca da morire un piccolo, grande amore"! Francesco 50 enne libero, alto e molto curato d'aspetto, ingegnere gestionale, ti aspetta! Tel. 349/6973734

65 ENNE VEDOVO, mi chiamo Adalberto, sono commercialista ma prossimo alla pensione: credo di avere un buon carattere, allegro, gioviale, comprensivo, ma soprattutto so di essere una persona seria, insomma, uno dei pochi gentiluomini rimasti in circolazione. Di aspetto ancora giovanile, amo viaggiare, conoscere gente e posti nuovi, insomma interessarmi di ogni novità. Facciamoci compagnia per il resto della nostra esistenza, vedrai che faremo invidia a molte persone meno coraggiose di noi! tel. 349/6973734

FEDERICO amministratore delegato presso un'azienda, ho 41 anni, celibe, mi reputo una persona interessante e brillante, socievole e, perché no, anche piacevole d'aspetto. Amo la sincerità e la semplicità, doti che vorrei trovare anche nella mia futura compagna, per il resto non mi interessa né il suo stato civile né il suo aspetto fisico. Stabiliamo una solida amicizia, poi chissà che Cupido non ci faccia uno dei suoi scherzi? tel 349/6973734

SONO UN UOMO fisicamente piacente, serio, riflessivo nell'ambito del lavoro, simpatico e disponibile al di fuori. Amo molto viaggiare e vorrei farlo prossimamente con una donna soprattutto sincera, anche con figli, purché abbia tutte le intenzioni di costruire una stabile nonché serena relazione affettiva. Roberto 59 enne industriale, divorziato da tempo senza figli, ti aspetta. tel 349/6973734



SE QUELLO CHE CERCHI è una donna affidabile e sincera, che ama la famiglia, ebbene quella donna sono io: mi chiamo Carolina, 59 anni, pensionata, vedova con una figlia sistemata, giovanile e curata, amante del giardinaggio e del ricamo. Conoscerei, per iniziare una bella amicizia e non trascorrere le mie giornate in solitudine, un uomo che mi apprezzi per ciò che sono, senza escludere futuri sviluppi. tel 349/6973734

MANUELA medico ospedaliero 48 enne, libera sentimentalmente, sono una donna solare, piena di vita, frizzante e simpatica. Curo molto il mio aspetto ma non solo: leggo molto e mi piace ascoltare buona musica. Ma sono sola e non voglio più pensare a "quello che è stato": il passato fortunatamente non torna ma posso migliorare il futuro e se vuoi possiamo farlo insieme... Sono qui e questa per me è una occasione da non perdere. Non cerco un "bello e impossibile" ma normalità e buone intenzioni. Cerco un uomo sensibile, innamorato della vita, proiettato al futuro. Parliamone! Tel 349/6973734

SONO UNA DONNA ROMANTICA, fedele, sensibile ma anche semplice. Amo la vita, la buona compagnia e le lunghe passeggiate all'aria aperta. Tengo molto al mio aspetto e mi piace tenermi in forma. Cerco un compagno che voglia costruire con me un rapporto basato sul rispetto, sulla lealtà, ma soprattutto sulla gioia! Mi chiamo Angela, 61 enne - commerciante in pensione, vedova, disposta a trasferirmi. Tel. 349/6973734

MARILENA 52 enne libera, titolare di una farmacia di giorno e sognatrice di notte. Sono una donna che segue i suoi sogni, anche a costo di qualche rischio (ma senza vizi!). Il mio tempo libero è diviso tra il profumo delle erbe in giardino e quello dei piatti in cucina. Essendo molto giovanile e fine, la gente mi chiede il segreto, ma io dico: vieni a scoprirlo tu stesso! Cerco un uomo curioso, con la voglia di costruire un legame autentico. Se sei pronto a "scoprirmi", contattami! Tel 349/6973734

ADRIANA, ho 65 anni portati splendidamente, casalinga, economicamente indipendente, vedova da tempo, attiva, molto franca ed aperta agli altri, non mi piace la sciattezza, amo l'ordine e la pulizia sia fisica che morale. Conoscerei un uomo per pensare ad un domani che non ci faccia più paura perché noi saremo alleati contro le avversità che il destino ci riserverà, ma anche pronti ad accogliere ogni momento di gioia come se fosse un regalo. tel 349/6973734

prima

Sei iscritto in sezione E?

**Unisciti a noi, siamo
partner ufficiali di Prima**



**Tarantini Assicura è Agenzia Prima Intermediari dal 2020
Top Performer Italia 2021, 2022, 2023 e confermata anche per il 2024**

Scegliere una delle 20 Agenzie Top Performer in Italia significa vantaggi concreti per i CLIENTI e i COLLABORATORI, rispetto alla scelta di altri canali.



Richiedi un preventivo su WhatsApp **0734 332233**

Se sei un'intermediario delle MARCHE invia la tua candidatura a:
cv@tarantini.it

Tarantini Assicura - Agenzia dal 1976

Partner ufficiale di AXA, Groupama e Prima Assicurazioni

Sede di: Porto San Giorgio - Viale dei Pini, 80

Filiale di: Campiglione di Fermo - Via Prosperi, 22





Agenzia FERMO - Viale Trento, 124
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



Fermo - centro storico. Casa singola di 58mq su due livelli abitativi, abitabile da subito, con cantina e sottotetto. **€ 85.000**



Fermo - Centro storico. Cielo terra panoramico di 110mq su 3 livelli, al centro storico, con balconi e cantina. **€ 109.000**



Fermo - Ospedale. Secondo piano di 95mq, con balconi, cantina e garage di 16mq al piano terra. **€ 113.000**



Fermo - Stadio. Primo piano di 105mq con balcone e cantina di 8mq al piano seminterrato. **€ 120.000**



Fermo - San Giuliano. Piano terra di 93mq con balcone panoramico con orto al piano seminterrato. **€ 120.000**



Fermo - Capodarco. Primo piano vista mare di 75mq con balconi e garage al piano seminterrato. **€ 128.000**



Fermo - Santa Caterina. Primo piano di 80mq con ascensore, giardino e garage di 16mq al piano seminterrato. **€ 139.000**



Fermo - San Giuliano. Primo piano di 140mq con ascensore, balconi e garage condiviso al piano 2 sottostrada. **€ 155.000**



Fermo - Ospedale. Appartamento di 125mq con balconi, garage di 14mq, cantina e 3 posti auto al piano seminterrato. **€ 205.000**



Fermo - Tiro A Segno. Secondo piano di 95mq con ascensore, abitabile da subito, con balconi, garage e posto auto riservato. **€ 209.000**



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO

Viale di Casabianca, 11/13

0734.640101

338.9065912

ag.ercoli@alice.it



idealista



SPECIALE ZONA MARE



PORTO SAN GIORGIO, zona residenziale nord, via Nibbi, grazioso appartamento bilivello per complessivi mq 106, così suddiviso: piano terra di mq 75 con soggiorno pranzo e angolo cottura a vista, 2 camere di cui una con wc interno, bagno con finestra e piccolo ripostiglio, piano seminterrato adibito a rustico con cucina, caminetto e wc per complessivi mq 31, collegato da scala interna. Completa la proprietà corte privata di mq 60 circa e garage al piano S1 di mq 21. Cl.Eng. D. € 250.000 RIF. MF



CASABIANCA DI FERMO, via Girardi, appartamento di mq 104 oltre 2 balconi di mq 4 caduno al 3° piano con ascensore, termoautonomo ed arredato oltre garage di mq 36. Ottime condizioni. Vista mare e a due passi dalla spiaggia. Cl. Eng. E. € 208.000 RIF. PD25



FERMO LOCALITÀ CASABIANCA, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



CASABIANCA DI FERMO, via Pazzi, mansarda condonata di mq 105 al piano 4° senza ascensore, composta da soggiorno pranzo con angolo cottura, 2 camere e bagno. Da migliorare internamente. Termoautonomia. Parzialmente arredata. Cl. Eng. G. € 105.000 RIF. RM25



CASABIANCA DI FERMO, su fabbricato residenziale, spettacolare attico di mq 85 al 4° piano con ascensore nuovo, composto da: ingresso nel open space con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Ampio terrazzo di mq 70 con esposizione sud/est. Arredato. Ristrutturato completamente con finiture di lusso curando ogni minimo particolare. Stupenda vista mare! Da visionare! CL. ENG. D € 270.000 RIF. BS18



LIDO DI FERMO, su graziosa casa bifamiliare a mattoncino faccia vista, appartamento al 1° piano di mq 77 con ingresso indipendente accessibile da scala esterna, composto da: ingresso sul soggiorno/pranzo open-space, 2 camere, bagno e wc entrambi finestrati, oltre al piano sottotetto non abitabile di ulteriori mq 77 raggiungibile da scala interna retraibile e 3 balconi perimetrali sui lati nord-est-ovest per complessivi mq 28. La casa esternamente è completata, mentre nell'appartamento allo stato "grezzo avanzato" mancano alcune lavorazioni interne. No spese condominiali, a pochi minuti a piedi dai servizi principali e a due passi dalla spiaggia. Vista mare! Da vedere assolutamente. Maggiori info in sede. RIF. CO080424



TRA LIDO DI FERMO E CAPODARCO, casa singola con ingresso indipendente di mq 140 circa su 2 livelli, composta da ampio soggiorno pranzo con angolo cottura, 3 camere matrimoniali, bagno e wc, oltre 2 locali tecnici. Corte privata recintata di mq 1.130 circa con annessa piscina privata. Vista mare! Cl. Eng. G. RIF. CS027. Ulteriori info in sede.

L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI

SVILUPPO CASA33



Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

www.sviluppocasa33.it

Agente Rag.
Castelletti Simone
347.0048219



COLONNELLA: Villa in quartiere residenziale. Dimensioni 450 mq circa più 1700 mq di parco più predisposizione piscina riscaldata. Doppio soggiorno, cucina, 5 camere 3 bagni. Classe en C. € 400.000. Cod 3620



CUPRA MARITTIMA: in zona Statale Adriatica fronte mare si vende terreno agricolo di 2000 mq attualmente destinato a piazzale espositivo tutto recintato dotato di illuminazione e di prefabbricato removibile di 26 mq utilizzato come ufficio. € 110.000 cod 3651



OFFIDA: Casale colonico in stato di rudere di mq 400 circa + 2500 mq di terreno situato in una cornice panoramica con vista incontaminata a perdita d'occhio su vigneti uliveti e sulle montagne. Possibilità di recuperare mattoni e coppi antichi per la ricostruzione del casale, si può abbellire il tutto con la realizzazione di una piscina con affaccio sull'infinito di questi colli. Classe en G. € 78.000 Cod 3650



MASSIGNANO: si vende piccola casa colonica di 30 mq con annesso cortile e grotta. Ubicata alle porte del centro storico in una zona rurale di grande fascino. Classe Energetica G. € 37.000. Cod 3652



MARTINSICURO: vendiamo lotto edificabile di 525 mq situato a 350 mt dal mare in zona centrale di Martinsicuro, possibilità di realizzare una villa di 200 mt circa in ottima posizione comoda e servita sul terreno è presente un pozzo, allacci acqua luce e linea fognaria. € 100.000 Cod 3630



RIPATRANSONE: casa colonica in buono stato con 20.000 mq di vigneto in piena produzione, bella posizione panoramica. Classe en G. € 249.000. Cod 3613



SANT'OMERO (TE): Villa singola in buono stato generale di 239 mq più soffitta al grezzo di 50 mq più terrazza di 30 mq più loggia di 30 mq più balconi di 47 mq più cortile/giardino di 1000 mq. Tutta recintata e dotata di cancello automatico. Immobile con servizi raggiungibili a piedi. Classe en G. € 340.000 Cod 3637



CASTIGNANO: casale colonico di 220 mq circa + antico magazzino in muratura di 76 mq circa + 2500 mt di terreno circostante. Immobile da ristrutturare, comoda corte circostante ideale per la realizzazione di una piscina. le utenze di acqua luce sono tutte sul posto. POSIZIONE: luminosa ed esposta a sud con un'ampia apertura panoramica sulla campagna, il paese con i suoi servizi dista solo 350 mt dalla casa. Classe en G. € 105.000. Cod 3649



CARASSAI: nella zona a confine con Ripatransone si vende AZIENDA AGRICOLA composta da: terreno monoblocco di 290.000 mq piantumato con 5000 alberi di fico e circa 250 ulivi inoltre sono presenti: villa singola di 300 mq con finiture di pregio, altra casa per affitti turistici di 390 mq, vilino di 60 mq, capannone in cemento di 400 mq, 120 mq fra spogliatoi e magazzini + un casolare di 240 mq completamente da restaurare, pozzo, vasca per accumulo acqua posta sul vertice della collina. Classe en F. € 1.200.000. Cod 3606



RIPATRANSONE: Casale colonico da ristrutturare di 240 mq circa+ 9000 mq di vigneto+ 45.000 mq di terreno a seminativo. Classe en G. € 250.000 Cod 3635



RIPATRANSONE: 70.000 mq di terreno collinare con sovrastante Casa singola con piano terra di 75 mq abitabile e piano primo di 106 mq da rifinire + rudere di 280 mq. Posizione panoramica immersa nel verde con viale di accesso privato. Affare. Classe En. G. € 260.000 Cod 3593



ANCARANO: in posizione strategica 15 minuti da Ascoli e 20 min da San Benedetto vendiamo Villa chiavi in mano di nuova realizzazione finiture ai massimi livelli. Mq complessivi 370. La villa si sviluppa tutta su un piano con sala cucina, 3 camere e due bagni + al seminterrato troviamo un ampio garage rifinito per ospitare 5 vetture, una taverna attrezzata per eventi, un bagno ed una cantina. Classe En B. € 630.000 Cod 3608



STELLA DI MONSAMPOLO: Casa singola abitabile piano terra magazzini di 210 mq+ piano primo appartamento di 144 mq abitabile+ scantinato di 60 mq+ cortile di 170 mq. Ottima per abitazione con annessa attività sottostante. Classe en G. € 180.000. Cod 3636



CONTROGUERRA: Casa Colonica ristrutturata 200 mq sono ultimati ed arredati 77 mq sono al grezzo. 315 mq+11 mq terrazzo+2000 mq terreno con svariati alberi ornamentali 100 ulivi e pozzo in muratura con lavatoio. Cantina di 38 mq, parte abitativa di 277 mq, suddivisa in 3 appartamenti. Posizione riservata con splendida vista mare, sui Sibillini e su tutta la vallata del Tronto fino a San Benedetto. Distanza dal mare Km 10. Classe energetica in valutazione. € 450.000. Cod 3154



CUPRA MARITTIMA: casale colonico da ristrutturare situato a 1,4 km dal mare. Dimensioni 300 mq circa + 1400 mt di terreno. Classe en G. € 110.000 Cod 3634



CASTIGNANO: Abitazione storica di testa (tre lati liberi). Immobile da ristrutturare situato nella parte più comoda e servita del borgo di Castignano con due terrazze di cui una super panoramica sul tetto. MQ 154 + 10 mq terrazza al livello sopra strada e terrazza panoramica di 8 mq sul tetto+ 6 mq balcone al piano primo. Classe en G. € 78.000. Cod 3648



SAN BENEDETTO DEL TRONTO: Villa situata in zona commerciale industriale dotata di ampio parco di 7000 mq con 2 campi da tennis campi di bocce ampio parcheggio tutta recintata, dotata di illuminazione esterna camminamenti in pietra e zone predisposte per il soggiorno esterno soluzione ideale per sede aziendale con annessa abitazione, centro congressi etc. Classe en G. € 700.000 Cod. 3546



MASSIGNANO: a 6 km dal mare proponiamo in vendita casale da ristrutturare di 130 mq circa disposto su due livelli + 14.000 mq di terreno con sorgente e piccola grotta, piano terra magazzini, piano primo destinato ad abitazione. Classe en G. € 110.000. Cod 3653



CAMPLI: a 25 km dal mare si vende Casolare di 300 mq circa+ 70 mq di costruzione in muratura indipendente a destinazione magazzino+ 170 mq di tettoia in lamiera a destinazione fiennale. Poizione fiabesca con vista sul borgo antico e sul mare, dalla casa c'è un sentiero pedonale di 500 mt che porta alla piazza del paese. Classe en G. € 85.000. Cod 3605



COLONNELLA: Casa singola di 160 mq + dependance nuova di 80 mq+ 130 mq corte pavimentata. Piano terra di 80 mq ristrutturato; piano primo di 80 mq finiture anni 70; dependance nuova di 80 mq in parte adibita a garage ed in parte a rustico con bagno. Posizione centrale con vista Mare. Classe en G. € 250.000. Cod 3535



Laura Mascia

casa maison home

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - **FERMO**

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**

Tel. **0734 440545** - infolauraemascia@yahoo.com

www.casamaisonhome.it - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare



OCCASIONE

A **Fermo**, Contrada Girola, bellissima casa singola, composta da: sala, cucina abitabile, 4 camere da letto, 2 bagni, ampio terrazzo, garage e ripostiglio. Circondata da un terreno di oltre 1 ettaro, completamente piantumato con alberi da frutto, ulivi, vigneto e orto, questa proprietà è un vero sogno per gli amanti della natura.



IMPERDIBILE!

Fermo, centro storico, casetta cielo terra con giardino! Nelle caratteristiche vie della città, casa cielo terra così composto: soggiorno con angolo cottura,

ripostiglio bagno con doccia, camera matrimoniale, giardino esclusivo! Ideale uso investimento o come mini soluzione comoda e con privacy! €57.000



- **CERCHIAMO CON URGENZA** appartamenti in centro storico a **Fermo**.
- **CERCHIAMO** a **Fermo** appartamento nuovo o ristrutturato.
- **CERCHIAMO** a **Monte granaro** appartamento di recente costruzione con garage. Importante: 3 camere!



IN POSIZIONE STRATEGICA

A **Fermo** Casa singola così descritta: al piano terra ampio laboratorio con servizi, piano s1 ulteriore laboratorio, al 1° piano appartamento di 160 mq e mansarda rifinita di ulteriori 150 mq sovrastante, grandi balconi e corte circostante e garage. **IMPERDIBILE SE DEVI UNIRE CASA E ATTIVITÀ!**



IMPERDIBILE!

Capodarco Di Fermo: duplex (terra e primo) inserito in palazzina bifamiliare, così composto: ingresso, salone, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 3 grandi camere. Da ristrutturare parzialmente. Ape: G. Super prezzo! € 80.000



Monte granaro, località Santa Maria, proponiamo appartamento in bifamiliare posto al piano terra, composto da ingresso, salone e cucina, 2 camere matrimoniali, 1 bagno, balconi. Da una comoda scala interna si arriva al magazzino suddiviso in 3 ripostigli e garage servito da un bagno e area lavanderia. Esternamente al garage c'è un posto auto e area relax con giardino che fa da perimetro alla casa. Questo appartamento è consigliato visto i molteplici lavori eseguiti tipo: vespaio esterno, cambio di infissi, impianto idraulico con caldaia a condensazione, bagno nuovo, realizzazione del secondo bagno, impianto elettrico con conformità, abbattimento muro interno per creare una zona giorno adatta a ospitare tutti i vostri amici, camino ventilato con doppio forno per gli appassionati della cucina, e molto altro, consigliamo la visione per rendersi conto dei pregi che può offrire questa soluzione.



MERAVIGLIA IN STILE MARCHIGIANO

a **Monte san Giusto**, a soli 15 minuti da Civitanova Marche: casa singola di oltre 240 mq, composta da: salone, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto, sottotetto rifinito, grande terrazzo e corte esclusiva. Corredata di garage e cantina. Belle rifiniture, in stile rustico! € 265.000



SUPER PROPOSTA!

A **Monte granaro**, venite a scoprire questo splendido appartamento inserito in palazzo in fase di ristrutturazione totale: è così descritto: sala, cucina, 2 camere, bagno finestrato, 2 ampi balconi, cantina. Ape: G. € 80.000

DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO
Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)
Tel. 0734.676532
www.immobiliare-aedes.it
contatti@immobiliare-aedes.it

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564



TORCHIARIO

casa singola su 2 livelli più interrato con giardino privato. SUBITO UTILIZZABILE. C.E. "F". Euro 127.000,00 Rif. C149



MARINA PALMENSE

casa singola di 175 mq con giardino subito utilizzabile. C.E. "F" Euro 407.000,00 Rif. A500



LAPEDONA

vendiamo casolare da rivedere parzialmente. Subito utilizzabile. Mq 220 + corte privata. Zona non isolata. C.E. "G". Euro 175.000,00 Rif. C96



CAPODARCO

casa cielo terra di 77 mq ristrutturata con soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. C.E. "E". Euro 123.000,00 Rif. B393



CAPODARCO

lotto edificabile di 2000 mq con magnifico panorama. Massimo edificabile 240 mq. C.E. "esente". Euro 183.000,00 Rif. B394



FERMO A PICCO SUL MARE

villino di 115 mq in piccolo condominio con piscina. C.E. "D". Euro 280.000,00 Rif. B462



SANT'ELPIDIO A MARE

A 7 MINUTI DALLA SPIAGGIA
vendiamo Splendida villa di 450 mq con piscina e giardino piantumato. Vista mare. C.E. "A+". Euro 695.000,00. Rif C33



PORTO SAN GIORGIO

VICINO AL MARE E AL CENTRO
Bilocale come nuovo con piccolo giardino privato. C.E. "A4" Euro 167.000,00 Rif A538



PORTO SAN GIORGIO 1ª FILA MARE

bilocale perfettamente ristrutturato ed arredato con balcone. C.E. "E" Euro 177.000,00 Rif. A526

**RICERCHIAMO APPARTAMENTI E VILLE
NEL TERRITORIO DI PORTO SAN GIORGIO E FERMO**



**Vieni a scoprire
la nostra promozione autunnale**



A E D E S

agenzia immobiliare

INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564

PORTO SAN GIORGIO

Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)

Tel. 0734.676532

www.immobiliare-aedes.it

contatti@immobiliare-aedes.it



PORTO SAN GIORGIO, INTROVABILE, A 100 M DALLA SPIAGGIA

vendiamo Villino indipendente di 210 mq, con giardino privato su 3 lati. C.E. "G". Euro 497.000,00 Rif. A548



PORTO SAN GIORGIO

A 150 M DAL MARE E DAL CENTRO

bilocale nuovo con giardino. C.E. "A".

Euro 240.000,00 Rif. A 530



PORTO SAN GIORGIO

appartamento ristrutturato di 80 mq
con terrazzi e posto auto. C.E. "E".

Euro 243.000,00 Rif A546



PORTO SAN GIORGIO

appartamento ristrutturato di 105 mq
più soffitta, garage e giardino pensile.

C.E. "C". Euro 267.000,00 Rif A545



PORTO SAN GIORGIO VICINO ALL'OASI

appartamento seminuovo di 75 mq
con grande terrazzo e garage. C.E. "D".

Euro 285.000,00 Rif. A532



PORTO SAN GIORGIO

Attico in TRIFAMILIARE con ascensore,
soggiorno, cucina, 2 camere, mansarda,
2 bagni. RISTRUTTURATO. C.E. "D".

Euro 337.000,00 Rif. A527



PORTO SAN GIORGIO VIALE DELLA VITTORIA

appartamento di 105 all'ultimo piano di
trifamiliare con ascensore. RISTRUTTURATO.

C.E. "B". Euro 437.000,00 Rif A537



PORTO SAN GIORGIO VIALE DELLA VITTORIA

appartamento di 105 mq al primo piano + 25 mq
al piano terra. PRONTO ALL'USO. C.E. "B"

Euro 457.000,00 Rif A536



PORTO SAN GIORGIO 2ª FILA MARE

appartamento ultimo piano su 2 livelli
di mq 190 con garage.

PERFETTAMENTE RISTRUTTURATO.
C.E. "E". Euro 599.000,00 Rif. A534



A 500 M DA PORTO SAN GIORGIO

Villino singolo di circa 500 mq
con parco privato di circa 2.400 mq.
Ottime condizioni generali, predisposto
per divisione in 2/3 appartamenti. C.E. "E".
Euro 970.000,00 Rif. B320



Agenzia: Via Giordano Bruno, 181
PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel e Fax 0734 675825

GREGORI Immobiliare



www.ImmobiliareGregori.it



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13



0734.640101 - 338.9065912 - ag.ercoli@alice.it

A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)

Tel. 0734.676532 - www.immobiliare-aedes.it - contatti@immobiliare-aedes.it

**SPECIALIZZATI
IN VILLE E CASALI**

www.sviluppocasa33.it
info@sviluppocasa33.it

SVILUPPO CASA33



NUOVA SEDE

MARTINSICURO (TE)
Lungomare Europa, 62
Rag. Simone Castelletti
347.0048219



MARTINSICURO: a 250 mt dal nuovo lungomare vendiamo appartamento al 3° ed ultimo piano, servito esclusivamente da vano scala. Dimensioni 90 mq + 25 mq balconi + 12 mq posto auto + 3 mq cantina. Immobile abitabile da subito. Cod 3640



SANT'OMERO: zona di confine con Tortoreto a soli 6 km dal mare. Villa in stile americano tutta su un piano di mq 140 parte abitativa + 140 mq parte destinata garage magazzini + ampi portici per oltre 25 mq + 1500 mq di terreno ancora da sistemare. STATO DEI LUOGHI: la parte abitativa è ultimata ed abitabile da subito. Classe en E. Cod 3647