

**SOLGAS**  
energie

**LUCE**  
Più rimani con noi  
e più risparmi

**GAS**  
Più rimani con noi  
e più risparmi

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

[www.solgasonline.it](http://www.solgasonline.it)

800 055 121



SOLGAS S.P.A.  
Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

**NUOVO SOLGAS POINT**  
a Campiglione di Fermo

# CORRIERE NEWS

L'altra informazione

ANNO 23 - N.10/2025 - 15 Ottobre

Periodico di informazione del territorio  
Distribuzione gratuita - Contatti: [info@corrierenews.it](mailto:info@corrierenews.it)

## Costa e borghi



### Turismo

Puntare sul territorio  
per essere attrattivi

#### 5 Sociale

Teatri senza Frontiere  
in Ucraina

#### 7 Sanità

Influenza  
pronti i vaccini

#### 9 Politica

Vince Acquaroli  
super Calcinaro

#### 12-13 Cartellone

Mùñiz e Medusa  
per il Festival Storie

#### 16-19 Cartellone

Fermo e Porto San Giorgio  
si alzano i sipari

#### 20 Sport

Yuasa Battery  
si parte

*Arte del riposo*  
*Sleep and dream*  
*More quality of your life*

**INNOVAZIONE**  
PER IL TUO BENESSERE  
A PREZZI DI PRODUZIONE

CERTIFICAZIONI  
E GARANZIE

**FABBRICA**  
DI MATERASSI MEMORY  
FOAM AD ALTA DENSITA'

**NUOVA LASTRA3D**

VIA FALERIENSE, 1700 - LUCE  
(SANT'ELPIDIO A MARE)  
[www.artedelriposo.com](http://www.artedelriposo.com)

**20% OFF**

Poltrona motorizzata Reti Letti

**INTERNO AUTO** Tappezzeria lavorazione  
e riparazione

**OTOSA** Porto Sant'Elpidio  
Servizio globale Tel. 3319357378

PRIMA e DOPO  
la riparazione

DOPO la riparazione

DOPO la riparazione

#nonspettacheanoi

Hai tra 14 e 26 anni?  
Fatti un conto! Per te, canone zero.

Scegli Conto Futuro Junior o Conto Futuro 2.0: il canone è zero, fino a 18 o 27 anni. Offerta valida fino al 31 dicembre 2025, per i nuovi clienti. Scopri tutti i dettagli su [carifermo.it](http://carifermo.it).

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche si rinvia ai fogli informativi a disposizione della Clientela in ogni Filiale o su [carifermo.it](http://carifermo.it).

**carifermo**  
cassa di risparmio di fermo s.p.a.



EAT DIFFERENT. MAKE A DIFFERENCE

AZIENDA AGRICOLA  
**LE RADICI**

BIOLOGICO

SOSTENIBILE

KM 0

SANT'ELPIDIO A MARE  
VICINO QUOTA CS SPORT

+390 389 600 4330

## Giacomo Andreani, Expirit: "Grande opportunità per costa e aree interne. L'aspetto chiave sarà la governance comune"

### Brand "Costa dei Borghi", in cantiere il nuovo volto del litorale fermano

di Danilo Monterubbianesi

Dal cosiddetto "cantiere turismo", co-finanziato dal Por Fesr 2021-27 e partito lo scorso anno, è stato presentato a luglio il nuovo brand che andrà a rappresentare in Italia e nel Mondo la costa fermana: "Costa dei Borghi - Riviera Fermana. Tra mare e Sibilla". 6 i Comuni coinvolti nella progettazione - Fermo, Porto San Giorgio, Porto Sant'Elpidio, Campofilone, Altidona e Pedaso - con l'obiettivo di unificare le politiche della promozione turistica e dare vita sul nostro territorio ad un modello già vincente, basti pensare alla Riviera delle Palme o alla Riviera del Conero. Abbiamo parlato del marchio "Costa dei Borghi" e del turismo nel Fermano, tra pregi e difetti, con Giacomo Andreani, AD di Expirit, società di comunicazione che ha coordinato la realizzazione del brand.

**Innanzitutto, come è nato il brand "Costa dei Borghi", da dove è venuto questo nome?** "Abbiamo trovato nei borghi l'elemento di unione tra tutti i Comuni della costa, ma anche di tutto il territorio. Ed è anche l'elemento di unicità che caratterizza questo territorio e lo distingue dagli altri. Prima della scelta sono state vagliate diverse proposte e siamo arrivati alla Costa dei Borghi solo dopo numerose consultazioni popolari che hanno coinvolto non solo gli operatori turistici, ma anche industriali, associazioni e comuni cittadini:

tutti coloro che insomma vivono il territorio. L'approccio partecipato è stato la chiave per la nascita del brand, e due sono state le parole chiave che ci hanno guidato: emersione, perché il primo obiettivo era quello di far emergere le peculiarità di quest'area, peculiarità non solo morfologiche, ma anche storiche, culturali, nei prodotti che da essa nascono; e inclusione, affinché il marchio Costa dei Borghi potesse essere rappresentativo di tutti coloro che qui vivono ed operano".

**Dopo un processo lungo un anno, il brand è stato presentato questa estate e verosimilmente dovrebbe essere pronto per l'estate 2026: come mai tutto questo tempo?** "Costruire un brand non è disegnare un logo e mettere un nome su una maglietta, ma implica dal prossimo anno una programmazione comune delle 6 amministrazioni che partecipano al brand. Per fare le cose fatte bene ci vuole tempo, e la chiave di volta sarà nella partecipazione tra pubblico e privato per una promozione del territorio unita ed efficace. Puntare sui borghi è secondo noi ambizioso, e non significherà solo puntare sulla loro immagine, ma anche su eventi e su prodotti che possano veicolare l'identità del territorio, che siano manifatturieri o enogastronomici".

**Per alcuni il brand Costa dei Borghi, coinvolgendo solo i 6 Comuni del litorale, andrà a svantaggio del turismo nelle aree interne, non considerate nella promozione: cosa ne pensi al riguardo?** "Speriamo

che questa critica venga smentita dai fatti: la volontà è quella di fare squadra. Crediamo che le aree interne siano indispensabili in primis alla sostenibilità delle aree cittadine e costiere, e per questo collaboriamo già con reti come Marca Fermana e nuove reti appena nate, come Sibillini Romantici e Sibillini Italia Experience. Fare rete è necessario per potenziare i servizi, a partire dai collegamenti e dai trasporti per attirare i visitatori. Sul territorio se cresce uno, crescono tutti. L'obiettivo è quello di costruire un turismo strutturato, che se gestito bene può portare non solo benefici economici, ma anche la riscoperta di tradizioni, di un patrimonio culturale materiale e immateriale da parte della popolazione locale".

**Quali sono secondo te i punti di forza della Costa dei Borghi, a livello turistico, e quali invece i deficit da colmare rispetto a località in cui l'obiettivo di un turismo strutturato è già stato raggiunto?**

"Tra i punti di forza è impossibile non menzionare che abbiamo 6 Comuni e 6 bandiere blu, borghi affacciati sul mare, grande ricchezza nell'artigianato e qualità enogastronomica, numerosi certificati di sostenibilità e accessibilità del territorio, oltre a una forte rete di associazioni. Tutto gira intorno al tema del benessere, su cui il Fermano ha tanto da dire e dimostrare ai propri visitatori. Invece il principale deficit è nella governance, un aspetto chiave che dovrà essere definito nei prossimi mesi e su cui i vari enti devono lavorare all'unisono".

## Ivano Bascioni, sindaco di Belmonte Piceno:

### "È impensabile agire da soli, serve una programmazione comune"

### Turismo nei borghi, patrimonio incontaminato ma servizi carenti

Il meteo di queste settimane ci ricorda che l'estate è finita ed è tempo di bilanci. Uno dei nodi principali del turismo sul nostro territorio è quello delle aree interne e dei borghi, da una parte scrigno di un patrimonio storico-culturale unico e con un grande potenziale attrattivo, dall'altra luoghi carenti di servizi, difficili da raggiungere per i visitatori e che pagano negli anni lo squilibrio con le località costiere.

"Il turismo nel nostro entroterra, come in gran parte del territorio regionale, non è strutturale dal momento che fino a pochi anni fa non ne avevamo bisogno" sostiene **Ivano Bascioni, primo cittadino di Belmonte Piceno**. A trainare il carro c'era la manifattura e il turismo era solo una conseguenza di un territorio morfologicamente interessante. "Con il crollo delle imprese manifatturiere, del distretto della calzatura - continua il sindaco - sentiamo l'esigenza del turismo. **Abbiamo un territorio incredibilmente attraente**, soprattutto perché ancora non contaminato dalla mercificazione, dal cosiddetto *overtourism* che attanaglia le località più blasonate. Dobbiamo investire su questo potenziale. In più noi marchigiani siamo sempre stati un popolo chiuso, e nell'ultimo periodo, almeno a Belmonte, sto notando una certa apertura, e questo di sicuro fa bene a tutti". E uno degli investimenti fatti negli ultimi anni consiste nel nuovo brand "Costa dei Borghi - Riviera Fermana - Dal mare alla Sibilla", nato dalla collaborazione dei 6 Comuni litoranei, e che dalla tripla denominazione mira a includere e

promuovere l'intero territorio. Il brand, che non è solo un nome su una maglietta, ma un insieme di programmazioni comuni, ha lasciato dietro di sé luci ed ombre: "Secondo me è un errore - spiega Bascioni -, perché si concentra sulla costa senza sinergia con le aree interne, dato che coinvolge solo i 6 Comuni del nostro litorale. Parte dei turisti che vengono nel Fermano sono interessati all'entroterra, che viene sottovalutato dal progetto e non riceve l'attenzione che merita. Non si può parlare di sviluppo del turismo dei borghi se poi ci si limita solo alla promozione della costa".

Abbraccia l'intero territorio fermano, almeno per come è nata, l'associazione **Marca Fermana**, già operante da diversi anni, che però si è dimostrata un po' "latitante" negli ultimi periodi, complici i conti non proprio in sesto. "Marca Fermana è una macchina di grossa cilindrata senza benzina. Dovrebbe occuparsi di accoglienza, non di promozione. È un'associazione in cui sembra che in pochi ci credano ad oggi, e se in pochi ci credono sono pochi i fondi che hanno a disposizione da reinvestire. Peccato perché realtà di questo tipo potrebbero essere implementate e potrebbero portare grande vantaggio al territorio".

Ma quest'anno com'è andata la stagione? "In valore assoluto il numero di turisti venuto a Belmonte è basso - dice il sindaco -, non paragonabile alla costa, con una permanenza media di una settimana circa. **Nell'economia di scala però i turisti, anche**



**pochi, fanno una differenza enorme nei piccoli centri**. In paese sono nati b&b che hanno permesso alle persone di contrastare la crisi di botteghe e piccole imprese artigiane. Poi alcuni visitatori stranieri hanno compreso la filosofia del turismo nei borghi, e quindi girano per il nostro entroterra e acquistano i prodotti locali che magari durante l'anno si fanno rispedire dove vivono".

Non mancano però i problemi: a cominciare dai servizi e dai trasporti, dal momento che "una volta scesi all'aeroporto di Ancona, raggiungere le località interne, soprattutto qui nel Fermano, è davvero difficile"; inoltre, "il turismo dell'entroterra", sostiene ancora Bascioni, "non si può concentrare su un solo piccolo Comune: è impensabile e controproducente. **Dobbiamo lavorare insieme per la promozione del territorio, per una rete unica di servizi**, come ad esempio un bus che faccia il giro dei borghi, e per una programmazione comune di eventi, che il visitatore possa trovare, ad esempio, in un'unica app".

Daniilo Monterubbianesi

## Arte, storia e paesaggi segreti della provincia di Fermo Dalla valle del Tenna a quella dell'Aso, viaggio nei borghi

di Riccardo Renzi

Nel cuore delle Marche, la provincia di Fermo custodisce una rete di borghi incastonati tra colline dolci e vallate silenziose, dove la storia si intreccia con la bellezza del paesaggio e la lentezza diventa un valore. In un'epoca in cui il turismo cerca autenticità, relazioni e sostenibilità, questi piccoli centri rappresentano una straordinaria alternativa ai circuiti affollati.

Ottobre, con la sua luce dorata e le temperature miti, è il mese perfetto per partire alla scoperta di questo territorio, ancora poco battuto, ma ricchissimo di fascino. Un itinerario ideale parte da **Monte Giberto** (foto in alto), terrazza naturale affacciata sulla valle dell'Ete Vivo. Nel cuore del paese si trova la raffinata Piazza della Vittoria, dove convivono armoniosamente architetture civili e religiose, tra cui il settecentesco Santuario della Madonna delle Grazie, esempio di elegante barocco marchigiano.

Procedendo verso nord, **Belmonte Piceno** si rivela custode delle origini picene della regione. Dai suoi

belvedere si dominano i calanchi e le valli sottostanti, mentre il fenomeno naturale dei vulcanelli di fango di Colle Ete racconta di un sottosuolo vivo tanto quanto la sua storia.

A pochi chilometri, **Moregnano**, oggi frazione di Petritoli, è un borgo quasi sospeso nel tempo. La chiesa dei Santi Vittore e Corona e il Palazzo Trenta ne testimoniano il passato nobile e la tenace identità, sopravvissuta alle trasformazioni dei secoli. Poco distante, **Petritoli** (foto in basso) svela la sua anima medievale e il respiro di una piccola città, adagiata su sette colli come Roma. Le sue vie tortuose e i palazzi storici aprono scorci suggestivi sulla valle dell'Aso, mentre il Parco della Rimembranza regala momenti di pace e contemplazione.

**Grottazzolina**, più vivace e popolosa, unisce il dinamismo dell'artigianato moderno alla ricchezza artistica del passato. La chiesa del Santissimo Sacramento e Rosario, con gli affreschi di Luigi Fontana, è un gioiello di luce e colore, espressione di una spiritualità che attraversa i secoli.

Verso sud, **Ponzano di Fermo**

invita alla scoperta di sentieri e percorsi nella natura. Le sue chiese antiche, come Santa Maria Mater Domini, affondano le radici in epoche paleocristiane, mentre le rovine della Madonna delle Cataste parlano di una religiosità intima e radicata nel paesaggio.

**Monsampietro Morico**, tra i borghi più antichi della zona, conserva un'identità normanna nel cuore delle Marche. Il suo stemma, che raffigura i santi patroni sui colli verdi, è simbolo di una comunità salda nelle sue tradizioni.

**Monte Vidon Corrado**, patria del pittore Osvaldo Licini, offre un legame unico tra arte e territorio. Qui il paesaggio ha ispirato uno dei maggiori artisti del Novecento, e ancora oggi il borgo custodisce la sua memoria tra le mura del Centro Studi a lui dedicato, meta per appassionati e curiosi.

A concludere l'itinerario, **Moresco**, che svetta con la sua iconica torre eptagonale, sembra uscito da una scenografia rinascimentale. Inserito tra i "Borghi più belli d'Italia", custodisce loggiati, piazze e silenzi che parlano di un passato glorioso



da roccaforte longobarda e feudo della Fermo medievale.

In un tempo in cui il turismo cerca lentezza, autenticità e relazioni, questi borghi rappresentano un patrimonio immateriale prezioso. Ogni paese, con le sue storie e le sue pietre, è un invito a rallentare, a guardare oltre la superficie, a riscoprire la bellezza del piccolo e del quotidiano. Il viaggiatore non può che sentirsi parte di una storia antica, e al tempo stesso attuale: quella dell'Italia nascosta, che ancora sa sorprendere.



**SOLGAS**  
energie



**LUCE**

**Più rimani con noi  
e più risparmi**



**GAS**

**Più rimani con noi  
e più risparmi**

Gas, Luce ed Efficienza Energetica

[www.solgasonline.it](http://www.solgasonline.it)



800 055 121

SOLGAS S.P.A. - Viale Trieste, 27 - 63900 Fermo

**NUOVO SOLGAS POINT**  
a Campiglione di Fermo

## Teatri senza Frontiere, conclusa l'esperienza in Ucraina L'amore per la vita più forte di qualunque guerra

Si è conclusa lo scorso 28 settembre, la sedicesima edizione di **Teatri senza Frontiere**, progetto giunto al sedicesimo anno e che porta attori italiani in vari parti del mondo, là dove c'è sofferenza, fame, guerra. Per la seconda volta Teatri senza Frontiere è stato ospite in Ucraina, dove nei quindici giorni del tour sono stati realizzati complessivamente 14 spettacoli teatrali in scuole, centri di accoglienza profughi, orfanotrofi e laddove il partner del progetto, la Chiesa Greco Cattolica di Leopoli, ha programmato e ritenuto opportuno di andare.

È stato un lungo cammino che ha visto **Ruggero Ratti** e **Marco Renzi**, stringere centinaia di mani, per dire loro che c'è vicinanza, che non sono soli e che la prepotenza di chi si crede padrone del mondo non dovrà mai prevalere. Sorrisi e abbracci sono stati il filo conduttore di un'esperienza che ancora una volta ha riempito le valigie dei partecipanti di quel materiale emotivo che si chiama solidarietà e appartenenza al genere umano, ridando agli stessi molto e molto di più di ciò che hanno portato.

Dice Marco Renzi: "C'è un'onda di affetto e di partecipazione che ha attraversato ogni incontro di questo cammino, una forza che una volta sentita non si dimentica più e che anzi dobbiamo proteggere e custodire perché in essa risiede un grande valore e un insegnamento che ci fa riscoprire le vere motivazioni del fare teatro.

**Teatri senza Frontiere** lascia in terra ucraina un pezzo di cuore, come ha sempre fatto in ogni parte di questo "mondo storto" dove si è recato. Forse un giorno tornerà, magari a guerra finita, per far salire ancora sul tappeto delle storie e dei racconti quanta più gente possibile, per volare insieme e sentirsi liberi, finalmente degni di abitare questo splendido pianeta dove, è sempre bene ricordarlo, siamo ospiti e di passaggio".

Una terra, quella ucraina, martoriata da quattro anni di guerra ma che non smette di vivere e di sperare. "A Leopoli, dove noi abbiamo vissuto questa esperienza, le sirene suonano di notte, verso le 3, le 4 del mattino e quando capita ci si precipita nei bunker. Il suono ti entra nel cervello, da 4 anni la gente in Ucraina vive con quest'incubo. Molto probabilmente quella di attaccare di notte è una scelta deliberata, volta a non far dormire le persone, a minarne la vita. **La risposta del popolo ucraino è di continuare nonostante tutto a vivere di giorno:** a Leopoli si va a scuola, al lavoro al mercato, gli autobus sono pieni, le strade affollate, i ragazzi si ritrovano e fanno i capannelli. Loro ti dicono: "La più bella risposta che possiamo dare a Putin è continuare a vivere senza nascondersi e senza lamentarci". E i bambini? "Sono fantastici - spiega Renzi -, quando proponiamo i nostri spettacoli stanno al gioco, salgono sul nostro tappeto volante e sognano. Poi però si atterra...".



Foto di Ruggero Ratti



Foto di Ruggero Ratti

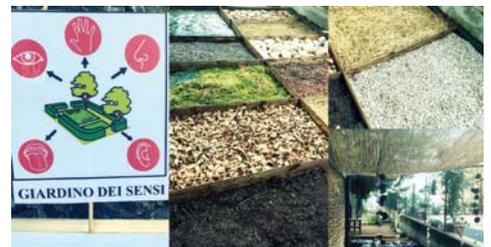
**Teatri senza Frontiere è già al lavoro per poter andare in Palestina nel 2026.** "Da anni i contatti sono stati avviati ma la situazione ancora non lo permette, se tutto andrà bene porteremo anche in quella terra il nostro messaggio di pace e di fratellanza, che purtroppo, è sempre bene ricordarlo, è ancora di là da venire" conclude Marco Renzi.

## Fermo/Percorso multisensoriale per disabili Presentato il Giardino dei Sensi

Lo scorso 10 ottobre è stato presentato il **Giardino dei Sensi, percorso multisensoriale e terapeutico per persone con disabilità grave**, realizzato nello spazio antistante la Comunità Sant'Andrea (Casa Mauro) della Comunità di Capodarco di Fermo ETS. L'obiettivo è promuovere il benessere psicofisico, facilitare la connessione con la natura e offrire un'esperienza educativa unica e personalizzata. "Il progetto - spiega **don Vinicio Albanesi**, presidente della Comunità di Capodarco di Fermo -, rappresenta un traguardo fondamentale per migliorare significativamente la qualità della vita dei nostri ospiti.

ti. Il percorso è stato progettato per stimolare e sviluppare le capacità percettive e relazionali attraverso esperienze tattili, olfattive, uditive e visive, offrendo uno spazio di benessere, crescita e interazione unico nel suo genere".

Concepito per stimolare e coinvolgere tutti e cinque i sensi, attraverso la disposizione di elementi naturali (sassi, sabbia, fieno e legno), artificiali e texture diverse, il Giardino consente di migliorare l'equilibrio, la coordinazione e l'autoregolazione stimolando la consapevolezza del proprio corpo. Gli stessi oggetti del percorso a piedi nudi, li ritroviamo lungo la via, in vasche



appoggiate ad un tavolo, questo consente un' esplorazione tattile anche con le mani. "Si tratta di un progetto di inclusione, costruito per la disabilità ma aperto anche ad una fruizione pubblica, ad esempio alle scuole e ad altri centri diurni, poiché valorizza un bene pubblico comunale", sottolinea **Antonio Oriolo**, coordinatore della Comunità Sant'Andrea "Casa Mauro".

## Marche/Divario maggiore tra gli operai Parità retributiva ancora lontana

Nelle Marche la differenza retributiva tra generi resta un'emergenza irrisolta con medie inferiori di quasi il 30% in meno delle donne rispetto ai colleghi uomini. Lo rende noto la Uil Marche. **Emerge un dato complessivo regionale del 29,88% di differenza salariale.**

L'Ufficio studi della Uil Marche ha elaborato i dati Inps delle retribuzioni dei lavoratori dipendenti del settore privato evidenziando che **il divario più pesante riguarda gli operai**, che costituiscono la fetta principale della forza lavoro marchigiana: qui le lavoratrici ricevono il 36,91% in meno, con una

retribuzione media annua di appena 17.544 euro. Anche tra gli impiegati, seconda categoria più numerosa con oltre 143 mila addetti, la forbice è ampia: 34,60% di differenza salariale a svantaggio delle donne, con stipendi che si fermano a 25.451 euro. Salendo ai livelli più alti della gerarchia, le disparità restano significative. Nei quadri, il gap scende al 13,53%, mentre tra i dirigenti la differenza è ancora del 21,66%, a fronte di retribuzioni annue che superano i 143 mila euro. Gli apprendisti mostrano una forbice più contenuta, al 14,20%, ma su salari medi che non raggiungono i 14 mila euro.

**CORRIERE NEWS**  
ANNO 23 - n. 10 - 15 Ottobre 2025

Editore: Edizioni Fidal  
Dir. Responsabile: Alessandro Sabbatini  
Art: Marco Borzacchi  
Impaginazione: Palma Alessandrini  
Stampa: Tipografia Luce - Osimo  
Dir. Amministrativo: Gianfranco Sabbatini

**CORRIERE NEWS**  
Viale Trento, 7 - 63900 Fermo  
www.corriere.news.it - 0734223110 - info@comunicaeventi.it

Per la vostra pubblicità: 347.0882926

Autorizzazione Tribunale di Fermo n. 2/2003 del 11/03/2003 - Iscrizione R.O.C. n°18501



Hai una vecchia

# Ape Piaggio

*da vendere?*

Ritiriamo qualsiasi modello  
di Ape anche senza documenti  
o intestata a persona  
deceduta

- Spese di agenzia a nostro carico
- Spese di trasporto a nostro carico
- Pagamento in contanti al momento del ritiro

Gran Turismo Motors  
Tel. 329.5797727

## Fermano/Picco dell'influenza tra dicembre e gennaio ma è importante vaccinarsi subito Al via la campagna vaccinale antinfluenzale 2025/2026

“Vaccinatevi, non aspettate il picco influenzale”. È l'appello che il direttore del Dipartimento Prevenzione dell'Ast di Fermo, dr. Giuseppe Ciarrocchi, rivolge soprattutto agli anziani in occasione dell'avvio della campagna vaccinale antinfluenzale 2025/2026. Al Dipartimento sono arrivate tutte le dosi richieste, oltre 31mila, che sono a loro volta già state distribuite a medici di medicina generale e pediatri di libera scelta.

“Il picco influenzale è previsto per fine dicembre 2025-primi di gennaio 2026 ma - rimarca il direttore Ciarrocchi - è bene che, soprattutto gli anziani, si vaccinino subito, anche perché la copertura è valida per tutta la stagione”. La raccomandazione è rivolta principalmente alle persone dai 60 anni in su, ma anche alle categorie fragili e ai bambini dai 6 mesi ai 6

anni. Per tutti loro il vaccino è gratuito. Ma non c'è solo antinfluenzale. Ci si può vaccinare, anche in questo caso a discrezione dell'utente, anche contro il Covid e, per i bambini, anche contro il virus respiratorio sinciziale: l'immunizzazione contro il Vrs, per i bambini nati da ottobre 2025 a marzo 2026, avviene direttamente nel punto nascita. Per i nati tra aprile 2025 e settembre 2025, con l'offerta di anticorpi monoclonali, la somministrazione viene effettuata dai pediatri di famiglia o nei centri vaccinali. L'adesione, ovviamente, è volontaria (i genitori sono liberi di scegliere se immunizzare i loro bambini o meno). Si può scegliere, si diceva, se vaccinarsi solo contro l'influenza o anche contro il Covid (con dosi aggiornate alle ultime varianti). Chi propende per entrambe le vaccinazioni, riceverà

una unica dose co-somministrata. “È importante che si vaccini soprattutto chi è a rischio - rimarca il dr. Ciarrocchi - ci si può vaccinare dal proprio medico di medicina generale (nel caso dei bambini, dal pediatra) ma anche nelle farmacie che hanno aderito alla campagna, nei nostri ambulatori vaccinali al Dipartimento o nel nostro Punto Vaccini di Amandola. Oltre a quelli antinfluenzale e anti-Covid, si possono ricevere anche i vaccini anti-pneumococcico e quello sull'Herpes Zoster (anche in questo caso nelle Farmacie che hanno aderito)”.

Le categorie per le quali le due vaccinazioni sono raccomandate, si diceva, sono le persone di età pari o superiore a 60 anni, i soggetti fragili e i loro familiari o contatti stretti, ospiti delle strutture per anziani e lungodegenza, donne in gravidanza e post partum,



operatori sanitari e socio-sanitari. Per l'anti-influenzale sono previste anche alcune categorie di lavoratori come forze dell'ordine, vigili del fuoco, alleatori e donatori di sangue. “Come Dipartimento offriamo un valido supporto alla campagna vaccinale” conclude il direttore Ciarrocchi. Chi volesse vaccinarsi al Dipartimento Prevenzione può prenotarsi chiamando, dalle 9 alle 12, dal lunedì al venerdì, lo 0734-6253315 o inviando una richiesta via mail a vaccinazioni.ast.fm@sanita.marche.it.

## Fermo/Accesso diretto con prenotazione Attivato l'Ambulatorio Accessi Vascolari all'ospedale “Murri”

Un servizio essenziale per il posizionamento di un dispositivo vascolare e per la conseguente somministrazione delle terapie, da tempo atteso da pazienti e professionisti sanitari.

Un servizio essenziale, si diceva, ma anche un valore aggiunto per l'ospedale e per tutto il territorio fermano. Stiamo parlando dell'Ambulatorio Accessi Vascolari, attivo da inizio ottobre all'ospedale “Murri” di Fermo. Con l'ambulatorio viene erogato un servizio specialistico che si occupa del posizionamento e della gestione di tutti gli accessi vascolari, ossia dei dispositivi che permettono di somministrare terapie endovenose e di effettuare prelievi ematici in maniera sicura e continuativa.

“Un servizio molto importante sia per i pazienti presenti in ospedale che per quelli sul territorio. Prevediamo, infatti, anche prestazioni domiciliari - spiega il dr. Daniele Elisei, direttore del reparto di Anestesia Rianimazione - e nei plessi territoriali, come ad esempio le residenze di lungodegenza e l'hospice. Abbiamo ovviamente informato i medici di medicina generale dell'attivazione di questo servizio che è assolutamente trasversale, spazia dall'ambito pediatrico a quello geriatrico. Penso in particolar modo ai bisogni dei pazienti oncologici e di quelli nefropatici che necessitano di emodialisi”.

“Con questo ambulatorio - le dichiarazioni del direttore generale, dr. Roberto

Grinta - andiamo ad offrire un servizio essenziale che rende la sanità fermana sempre più vicina al paziente e pronta a dare risposte ai cittadini, valorizzando al contempo i nostri validi professionisti ottimizzandone i ruoli e le competenze”. Qualche numero? Lo scorso anno in ospedale sono state erogate circa 600 prestazioni di impianto effettuate dal solo infermiere specialista in accessi vascolari (Picc, Picc-Port e MidLine) e ben 800 quelle che hanno richiesto l'impianto da parte del medico anestesista, come ad esempio i port a cath e i cvc. È stato possibile attivare l'Ambulatorio anche grazie all'iniezione di personale medico alla Uoc Anestesia-Rianimazione: “Possiamo rispondere a qualsiasi tipo di necessità. Il personale infermieristico è in fase di reintegro anche in blocco operatorio. Oltretutto con l'avvio di questa progettualità “recuperiamo” un'unità infermieristica in Blocco operatorio da destinare all'implementazione dell'attività chirurgica che andrà ad attestarsi a quattro sedute al giorno” per buona parte dell'attività mensile, rimarkano il dr. Elisei e il dr. Claudio Carosi, Coordinatore del Blocco operatorio e della Centrale di Sterilizzazione. L'ambulatorio è ad accesso diretto con prenotazione. Si trova al sesto piano dell'ospedale Murri e rispetta i seguenti orari: lunedì e venerdì dalle 8 alle 19,30 mentre martedì, mercoledì e giovedì dalle 14 alle 19,30.

Telefono 0734-6253275, ambulatorioaccessivascolari.ast.fm@sanita.marche.it

## Fermo/Già facente funzioni, con una grande esperienza alle spalle Giorgio Zaraca è il nuovo direttore di Otorinolaringoiatria del Murri

Il dr. Giorgio Zaraca è ufficialmente il nuovo direttore della Uoc Otorinolaringoiatria dell'ospedale Murri di Fermo. Lo scorso 2 settembre, infatti, si è tenuta la selezione per il nuovo direttore del reparto. Il dr. Zaraca, essendo risultato primo in graduatoria, assume dunque ufficialmente l'incarico dopo aver già guidato il reparto nell'ultimo anno e mezzo, con il ruolo di direttore facente funzioni, con risultati di grande rilievo. Dal mese di aprile 2024 ad oggi, infatti, sotto la sua direzione si sono registrati oltre 620 ricoveri ospedalieri.

“I miei pilastri - dichiara il dr. Zaraca - il forte legame col territorio, la continuità quali-quantitativa e il gioco di squadra. Col primo vogliamo anda-

re incontro alle esigenze della collettività. Sulle tempistiche per l'erogazione delle prestazioni siamo in linea con quanto dettato dalla Regione. Ecco perché l'attività ambulatoriale è sempre più essenziale e infatti, per le 'programmate', abbiamo aumentato di 12 le prestazioni ambulatoriali a settimana”. Capitolo continuità quali-quantitativa: “Ho avuto l'onore di lavorare per 15 anni con il dr. Stefano Dallari e questo mi ha permesso di crescere molto in termini professionali e umani. Quali obiettivi per il futuro prossimo? Penso a un'attività trasversale con la Chirurgia per la terapia della ghiandola tiroide, e a una gestione chirurgica di alto livello per le patologie rare. Da ultimo, ma certo

non per importanza, il gioco di squadra: ho una équipe giovane, motivata e altamente qualificata con cinque dirigenti medici di primo livello, insieme agli infermieri: 3 per l'ambulatorio oltre a quelli della Chirurgia e del Day Surgery, e due audiometriste. Abbiamo attivi due ambulatori: quello da Cup (dal lunedì al venerdì) e quello Fast Track, con accesso dal Pronto soccorso (dal lunedì al sabato)”. Qualche numero: “Arriviamo anche a 25/30 visite al giorno. Contiamo circa 5mila prestazioni all'anno, a cui se ne aggiungono circa 3mila dalla rete territoriale. Effettuiamo dai 300 ai 400 ricoveri all'anno. Non solo orecchio - aggiunge il dr. Zaraca - facciamo anche molta rinologia e



ci occupiamo, giusto per fare degli esempi, di patologie della voce così come della laringe anche sul fronte oncologico. Il tutto in un ambiente dove l'umanizzazione delle cure e il buon ambiente di lavoro sono dei capisaldi”.

# MB AUTO

**AUTO NUOVE ED USATE**  
NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE



RENAULT Audi

CIVITANOVA MARCHE - Via Del Casone, 18 - dietro EUROSPIN - 0733.1830371 - 348.3368984 - [www.mbauto.it](http://www.mbauto.it)



**ALFA ROMEO STELVIO**  
2.2 TDi 190Cv Q4, anno 2020



**SEAT ARONA TGI**  
anno 12/2020, km 70.000



**FIAT 500X 1.0 benzina**  
anno 2019, km 80.000



**VOLKSWAGEN GOLF VII TGI**  
anno 2019, km 120.000

**METANO**



**PEUGEOT 3008 1.5 HDi**  
anno 2019, unipro.



**AUDI A4 AVANT Allroad**  
anno 2016, km 149.000



**JEEP RENEGADE 1000 benzina**  
anno 2020



**AUDI Q2 1.6**  
anno 2020, km 120.000

**DIESEL**



**FIAT PANDA HYBRID**  
anno 2021, km 50.000



**FIAT 500 ibrida**  
anno 2021, km 80.000



**PEUGEOT 208 1.4 HDi**  
anno 2018, km 88.000



**RENAULT CLIO 1.5**  
anno 2020, km 115.000

**DIESEL**



**MERCEDES CLASSE A 180 CDI**  
anno 2014, km 120.000



**FIAT PANDA 1.2 BENZINA**  
anno 2017, km 65.000



**CITROEN C3 Picasso 1.6 DIESEL**  
km 120.000, unipro.



**ALFA ROMEO GIULIETTA 1.4**  
BENZINA+GPL, anno 2012



**METANO**

**FIAT DOBLO CARGO 1.4 Natural Power**, anno 2018, 3 posti, unipro.



**BMW 320i Cabrio**  
anno 2003



**METANO**

**FIAT PANDA**  
anno 2019, km 26.000



**FIAT 500L 1.3 Multijet**  
anno 2016, km 130.000, unipro.

## Eletti dal Fermano Putzu (Fdi), Marcozzi (FI), Cesetti (PD) e Calcinaro "mister preferenze" con 9311 voti

### Elezioni Regionali: Acquaroli bis, ma troppi astenuti

Il 28 e 29 settembre le Marche sono state chiamate alle urne per eleggere il nuovo presidente di Regione e i membri del consiglio regionale che per i prossimi 5 anni amministreranno il nostro territorio, e il cui operato si vedrà in particolare dai risultati nella sanità (l'80% del budget regionale), tema delicato su cui ha ruotato l'intera campagna elettorale di entrambe le parti politiche. Chiari i risultati del voto, o meglio, del "non voto": primo "partito" con circa il 50% quello dell'astensione. Si sono recati alle urne la metà dei marchigiani, e ciò la dice lunga sulla situazione politica attuale che non è riuscita a convincere quella corposa parte di elettorato non soddisfatta degli ultimi 5 anni sotto la guida del centrodestra, e allo stesso tempo sfiduciata dalle promesse di gloria di un centrosinistra che nelle Marche ha governato già per molti anni e al quale si punta il dito per numerose problematiche.

Accede alla presidenza e alla maggioranza in consiglio regionale con il 52,43% di preferenze tra i votanti la coalizione guidata dal presidente uscente Francesco Acquaroli, seguito dal principale sfidante Matteo Ricci, a capo del cosiddetto "campo largo", fermo al 44,44%. Sfidano l'1% le altre liste in corsa: Evoluzione della Rivoluzione con 0,98%, il PCI con 0,78%, DSP con 0,7% e Forza del Popolo con 0,54% di preferenze. Tra le fila della compagine vincente a firma Acquaroli, primo partito resta Fratelli d'Italia con il 27,41%, seguito da Forza Italia con l'8,6% e dalla Lega con il 7,37%, mentre per il centrosinistra resta primo nelle preferenze il PD del candidato presidente, con il 22,5%, seguito a distanza dalla lista civica "Matteo Ricci presidente" (7,34%).

Male Movimento 5 Stelle (5,08%) e Alleanza Verdi Sinistra (4,15%) che nonostante l'alleanza per "scansare la destra" riescono a portare pochi voti al loro candidato presidente.

Risultati che portano nell'assise regionale 19 consiglieri di centrodestra e 11 di centrosinistra, di cui 10 da Fratelli d'Italia e 6 dal Partito Democratico. 4 sono i consiglieri che emergono dalle preferenze scrutinate nel Fermano (Provincia che, al pari di Ascoli Piceno, ne elegge di meno, contro i 9 di Ancona, 7 di Pesaro e 6 di Macerata): Andrea Putzu (Fdi, 6005 preferenze), Paolo Calcinaro (Marchigiani per Acquaroli, 9311 preferenze), Jessica Marcozzi (Forza Italia, 1818 preferenze) e Fabrizio Cesetti (PD, 4141 preferenze). Tre riconferme per Putzu, Marcozzi e Cesetti, premiati dai cittadini del Fermano, e che potranno continuare a svolgere il loro lavoro tra le fila della maggioranza, per i primi due, e nell'opposizione per Cesetti, che tiene il suo posto in consiglio dal 2015. Non hanno pesato a quanto pare i guai giudiziari dei primi due, più blandi per Marcozzi, giudicata "impresentabile" dalla commissione antimafia (giudizio che però non mina la candidabilità), mentre più controversi per Putzu, ancora nell'occhio del ciclone per la sua presunta incandidabilità alle elezioni del 2020, causa una condanna per aver autenticato delle firme false. Vittoria assoluta e con una campagna, come da lui definita, "low budget" per Paolo Calcinaro, sindaco di Fermo e rinominato "mister preferenze", essendo il più votato tra i candidati consiglieri di tutta la Regione. Un'incetta di voti che promette (ma non garantisce) al primo cittadino un assessorato in Regione, e disegna lo scenario per le prossime elezioni comunali di maggio 2026: in pole Alberto



Maria Scarfina e Maria Antonietta di Felice, membri dell'attuale giunta comunale e che godrebbero dell'appoggio di Calcinaro. Ancora indefinito il destino politico di Mauro Torresi, vicesindaco che assumerà l'incarico di primo cittadino da quando Calcinaro si sposterà in Regione. A sinistra occhi puntati su Luisanna Cola, fresca delle 2411 preferenze alla sua prima avventura politica, di cui 1178 a Fermo: in città è la più votata tra le fila del PD e più votata di Francesco Trasatti, ex presidente del consiglio comunale che come civico ottiene comunque un risultato lusinghiero con 1759 preferenze di cui quasi 1000 a Fermo. Ma la corsa per le comunali è ancora lunga e non è semplice fare previsioni. Il primo step ora è il prossimo consiglio regionale a fine ottobre, con l'elezione del nuovo presidente del consiglio regionale, dei due vicepresidenti e dei due consiglieri segretari che comporranno il nuovo ufficio di presidenza. E in questo lasso di tempo, il presidente Acquaroli avrà modo di formare la nuova giunta e nominare gli assessori per i prossimi anni di mandato.

(Danilo Monterubbiani)

## Un sonetto al mese a cura dell'Accademia del Sonetto

Sintassi, estetica ed estasi (che si svela, come da un mondo rarefatto) sono i tre elementi che caratterizzano la Poesia *Balcone estivo* di Andrea Rocchetti, dal volume *Universi*, Accademia del Sonetto, AndreaLivi Editore. Scrive l'autore, che non vuole commentare il proprio componimento *se non con due versi*: "*Balcone estivo* descrive la calda sera di una caldissima giornata estiva. Un balcone e le cornacchie chiassose appollaiate su un albero che si preparano alla notte." Non rispettiamo il desiderio dell'autore e aggiungiamo qualche riga di commento a questo capolavoro. Ancora una volta, quindi, un *non-sonetto* di Andrea Rocchetti, che riserva il sonetto alla satira politica e di costume. Eppure... eppure anche qui si avverte un'eco sonettistica, cifra della sua formazione poetica. Come non osservare infatti il ricorso alle *stanze*, ciascuna composta da quattro endecasillabi e un settenario? Come non lasciarsi trasportare dalla musica della sua Poesia, in cui la mancanza della rima quasi tradisce la consapevolezza della rima stessa? E come non *simpatizzare* con le atmosfere rarefatte di una calda serata estiva - che richiamano, in chi legge, un certo Montale - e con l'estetica di *Balcone estivo*, che rivela un'acutissima percezione sensoriale dell'autore? Un esempio: *un refole* è già un invito a porgere l'orecchio, a vedere con la musica. Il refole non richiama solo gli alti e i bassi di un vento leggero e intermittente: è proprio un invito all'ascolto che, qui, però, non c'è. Non c'è musica né refole che consoli in questa calda giornata estiva - si delineano immobilità, sospensione, rarefazione, poetica del silenzio - solo un *ciarlio di cornacchie*.

Un altro esempio: *Riverbero di ammasso soverchio*. *Assilla*. È il caldo? O la pesantezza di un passato, di una Storia da *tradurre* o da sopportare? Sembra quasi di toccarla, quella Storia, in quel luogo, in quell'*ansito rovente*. E ancora: *e davanti, da poco ritornate, un ciarlio di cornacchie*. Il poeta dà compattezza e fluidità musicale e visiva: luogo (davanti), tempo (da poco), suono (il ciarlio richiama, per sonorità, il crepitio, più che un chiacchiericcio: che si riferisca a certe persone? o proprio a delle cornacchie? nere e lugubri?), massa (prima "ammasso rovente", ora stormo).

In mezzo un segno traduttore ingrato: ecco il segno profondo del componimento! Ecco la Poesia, la Parola, il Pensiero - il *logos* del poeta - che non gli permette di restare *defilato* nel tanto desiderato buio (oblio?). Il linguaggio, dunque, è atto necessario e insieme ingrato: traduzione necessaria di un silenzio che sfugge a chi lo vuol possedere.

E infine, *l'estasi*. Il sogno - della Poesia? Forse; della Musa amata? - come accesso a un mondo lontano, distante, ma totalmente suo, suo proprio: è il pianeta del Poeta e Maestro Andrea Rocchetti, che ci conduce, ancora una volta, nell'emozione della vera Arte e della Poesia più autentica.

Buona lettura! (Riccardo Castagna, Accademia del Sonetto)



### Balcone estivo

Non un refole di consolazione per la glauca caligine cui offero sguardi indeterminati. Opaco anch'io e il pensiero, invischiati nello stallo che paralizza il mondo.

Alle spalle il riverbero assillante dell'ammasso soverchio, roccaforte di un passato dall'ansito rovente e davanti, da poco ritornate un ciarlio di cornacchie.

In mezzo un segno traduttore ingrato della sperata oscurità, non fosse che per la pace di dimenticare chiudendo un poco gli occhi, nel sognarti. Defilato, un pianeta.

Fermo, luglio 2023

# AUTOERRE®

VENDITA AUTO - NOLEGGIO A BREVE E LUNGO TERMINE

MONTEGIORGIO PIANE - Via Faleriense Ovest, snc - Tel. 0734.968852  
LIDO DI FERMO - Via Nazionale, 250 - Tel. 0734.641870

Tel. 328.6145332 Riccardo  
autoerresrl@gmail.com - [f](#) Autoerre srl



AUDI Q8 50 Tdi S-Line Quattro  
anno 07/2024, full optional



PORSCHE MACAN 2.0 T  
anno 2024, full optional



MERCEDES GLC 220 d 4Matic Coupé  
Premium, anno 2022, full optional



MERCEDES GLC 220 D 4Matic Premium  
anno 2019, full optional



LAND ROVER DISCOVERY SPORT 2.0 d  
HSE, anno 2018, full optional



MERCEDES GLA 200 D Edition  
anno 2019, full optional



BMW X1 S-Drive 1.8 d MSport  
anno 2023, full optional



MERCEDES-BENZ A 45S AMG 4Matic+  
Turbo, anno 2023, full optional



AUDI A5 AVANT 40 TDI Quattro S-line  
anno 2024, km 9.500



AUDI A6 Allroad 3.0 TDI  
anno 07/2018, full optional



AUDI A4 Avant G-Tron Sport S-Line  
anno 2018, full optional



VOLKSWAGEN GOLF 2.0 TSI GTI  
anno 2021, full optional



MERCEDES A 200 d AMG Line  
anno 2021, full optional



PORSCHE 911 Carrera 992 4S Cabrio  
anno 2020, full optional



JAGUAR F-TYPE Convertible R-Dynamic  
anno 2022, full optional



JEEP RENEGADE 1.3 T4 4XE TRAIL  
HAWK, anno 2021, full optional



FIAT TIPO 1.6 Mjt SW LOUNGE  
anno 2019



FIAT 500 1.3 Mjt Vintage  
anno 2015



LANCIA YPSILON 1.0 FIREFLY Hybrid  
GOLD, anno 2023, Nuova



FIAT 500 La Prima  
anno 2022, full optional

## Fermo/Nella zona di Via della Carriera Lavori di recupero delle mura storiche cittadine

Al via il cantiere per gli interventi di recupero e valorizzazione delle mura storiche di Fermo. In particolare, **il tratto interessato dai lavori è quello in viale della Carriera**, in prossimità della porta di Santa Caterina, per cui alla città era stato riconosciuto un finanziamento di circa 500 mila euro, dopo aver partecipato ad un bando della Regione Marche sulla concessione di contributi ai Comuni in questo ambito. Nella graduatoria Fermo era tra le prime 11 Città ammesse a finanziamento, su 43 domande presentate.

Con questi fondi il Comune di Fermo interverrà sia per la cinta muraria sia per collegare, attraverso la realizzazione di un **ascensore**, il piano viario al sovrastante giardino del corso di studi di ingegneria dell'Università.

Soddisfazione è stata espressa dal Sindaco Paolo Calcinaro: "è un importante intervento di recupero e riqualificazione delle mura storiche, cui si aggiunge la realizzazione di un ascensore che contribuirà all'abbattimento delle barriere architettoniche. Complessivamente è un intervento che rappresenta un'ulteriore testimonianza di come progetti validi ed efficaci vengano poi premiati. Un grazie all'assessore Ingrid Luciani ed all'Ufficio Tecnico Comunale".



## P.S.Giorgio/Arriva fino a 12 miglia dalla costa Nuovo natante per i Vigili del Fuoco

Varato il **nuovo natante a disposizione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Fermo**. L'evento, tenutosi lo scorso mese di settembre presso il Porto Turistico di Porto San Giorgio, sancisce un importante potenziamento per il servizio di soccorso in acque aperte, a beneficio di tutta la comunità.

Il nuovo mezzo nautico rappresenta un'evoluzione tecnologica per la flotta dei pompieri fermiani. Dotato di un potente motore da 80 CV, ha una lunghezza di 5,50 metri e una capacità di trasporto di 9 persone. Queste caratteristiche tecniche lo rendono particolarmente versatile e adatto a diverse tipologie di intervento. **Con tale equipaggiamento i Vigili sono in grado di operare in mare fino a 12 miglia di distanza dalla costa**, estendendo in modo significativo il raggio d'azione delle operazioni di salvataggio e assistenza. Le eccellenti performance e la cura nell'allestimento hanno confermato che la nuova imbarcazione è uno strumento affidabile e all'avanguardia, pronto a diventare un punto di riferimento per la sicurezza marittima. L'investimento in questo natante testimonia il costante impegno dei Vigili del Fuoco nel migliorare i propri strumenti e servizi, a salvaguardia della vita umana e dell'ambiente.

### Breve

#### Fermo Letture fermiane in biblioteca

Ultimi due appuntamenti con la rassegna "Lecture fermiane", presentazione di volumi a cura di Andrea Livi Editore. Giovedì 16 ottobre alla Sala lettura della Biblioteca civica "Spezioli" verrà presentato il libro "**Filippo Mannocchi Tornabuoni e il Risorgimento italiano**" di Pierluigi Vitellozzi che sarà presente all'evento. Conclusione del ciclo sabato 25 ottobre sempre in Sala lettura con "**Un anno di libri: una rassegna delle pubblicazioni del 2025**" alla presenza degli autori. Ad ogni incontro sarà offerto un libro in omaggio a tutti gli intervenuti, dal catalogo storico della casa editrice.

Per informazioni: info@andrealivieditore.it - biblioteca.centrale@comune.fermo.it

### Breve

#### Civitanova Marche Ztl in centro città

Lo scorso 12 ottobre è entrata in vigore l'ordinanza che disciplina la **zona a traffico limitato in centro** a Civitanova Marche, in base al provvedimento vigente che scatta ogni anno nel periodo autunnale e **prosegue fino a primavera**. Pertanto dalle ore 15 alle 20, le automobili non potranno transitare e sostare nelle seguenti vie: vialetto Nord di piazza XX Settembre, via Trento e corso Dalmazia nel tratto compreso tra l'intersezione con via Duca degli Abruzzi e l'intersezione con il vialetto nord. Del servizio vigilanza ai varchi si occuperà la AF service srl.

## Economia/News

### Marche/Fontana (CGIL Marche): "Preoccupano i dazi" Allarme lavoro: +15,6% ore di Cig nelle Marche nel II trimestre 2025

Nel secondo trimestre 2025 sono state richieste e autorizzate complessivamente **12,1 milioni di ore di Cassa integrazione, FIS e altri fondi di solidarietà**. E' quanto emerge dai dati INPS, elaborati dall'IRES CGIL Marche. **In particolare, la CIG (ordinaria, straordinaria e in deroga) si attesta a 11,9 milioni di ore, mentre il ricorso a FIS e altri fondi arriva a 174 mila ore. Rispetto al secondo trimestre dell'anno precedente, nelle Marche la CIG registra un aumento di 1,6 milioni di ore (+15,6%)**. La tendenza risulta meno accentuata sia rispetto al valore medio italiano (+21,8%) che al valore del Centro Italia nel complesso (+21,6%). **La provincia che osserva il maggior aumento è quella di Macerata (+59,8%)**. Osservando i dati relativi alla distribuzione delle ore nei singoli rami di attività corrispondenti alle diverse gestioni INPS della Cassa Integrazione Guadagni, **l'industria assorbe la maggior parte delle ore autorizzate (11,4 milioni)**. Le ore registrate nel

terziario sono 62 mila, nell'edilizia 320 mila e nell'artigianato circa 78 mila.

"I dati regionali sono preoccupanti - dichiara Eleonora Fontana, segretaria regionale Cgil Marche - Occorrono azioni concrete per affrontare le cause della crisi della manifattura regionale e rimettere al centro la qualità del lavoro. Devono essere garantiti i livelli occupazionali e aperto un tavolo delle crisi, soprattutto in vista delle pesanti ricadute che i dazi determineranno nelle Marche".

**L'aumento delle ore di CIG** rispetto allo stesso periodo del 2024 è totalmente imputabile al ramo dell'industria, il quale registra un saldo di +1,4 milione di ore (+14,1%). Al suo interno, in termini assoluti l'incremento è ascrivibile principalmente ai comparti tessile-abbigliamento (+1,2 mln di ore) e pelli-cuoio-calzature (+593mila ore). Per ciò che concerne il **terziario** si registra un incremento della CIG del **+43,3%**.

### Marche/Dati negativi Export, regione in crisi

**Export in calo nelle Marche: - 3,3% nel secondo trimestre 2025** secondo i dati Istat elaborati da Ires Cgil Marche. La regione è in controtendenza rispetto al trend nazionale che segna, nei primi sei mesi, una crescita del 2,1% in generale e del 10,7% nel Centro Italia. "Sono ulteriori segnali di rallentamento dell'economia marchigiana, questo ci preoccupa: i settori fondamentali delle Marche sono colpiti dai dazi ma forse non è solo questo", è il commento di Giuseppe Santarelli, segretario generale Cgil Marche.

Osservando i settori, **crolla la moda con -12,4%**, le macchine utensili con -18,3%, e la farmaceutica con -23,5%; reggono l'agroalimentare e la gomma plastica. "Il solo settore che cresce in modo consistente - sottolinea Santarelli - è quello delle navi e imbarcazioni. C'è timore per la tenuta del commercio estero che, sommandosi alla perdita del potere di acquisto dei salari e delle pensioni può determinare una situazione esplosiva. Le Marche sono in crisi, lavoriamo insieme per risolverle".

## Spettacolo "Tra le mie onde" domenica 19 ottobre alle ore 17.30 L'attore Sergio Muñoz porta il "suo" mare a Sant'Angelo in Pontano per il Festival Storie

Un altro grande nome del cinema e del teatro per il 5° Festival Storie, che fa tappa a Sant'Angelo in Pontano e porta sul palco del teatro Angeletti l'attore spagnolo Sergio Muñoz.

Un borgo di appena 1.250 abitanti che grazie a questo progetto culturale, sostenuto dalla rete di ben 13 Comuni di tre Province, può offrire al pubblico uno spettacolo unico nel suo genere.

Musicista, attore, ma anche surfista e amante del mare, Sergio Muñoz è un artista poliedrico che non ha perso mai di vista il suo amore per il teatro e per la musica.

Lo spettacolo che porterà al Festival Storie, con la partecipazione del Trio Unisono, è un mix di tutte le sue passioni e sullo sfondo quella più grande: il mare.

"Tra le mie onde", che andrà in scena domenica 19 ottobre alle ore 17.30, è un testo teatrale-musicale che Muñoz ha ideato

con la regia di Michele Mirabella, un viaggio nella poesia del mare, tra immagini, parole e musica, testi e musiche sono composti e adattati dallo stesso Muñoz e la sua voce sarà accompagnata dal Trio Unisono.

### Muñoz, perché la scelta del mare come elemento cardine?

"Il mare è una costante della mia vita, quasi un'ossessione. E lo spettacolo parla di come ci poniamo di fronte alla vita, attraverso il mare. Ho usato le mie esperienze, il mio mondo, il mio punto di vista sulla vita, il mare e ho utilizzato la musica e il teatro per farlo, mi sono ispirato a Gaber. Interpreto due personaggi, due anime completamente diverse, quella più utopica di un surfista e quella di un pescatore più cinico, la costante è il mare, che rimane sempre lo stesso".

### Attraverso lo spettacolo promu-

### ve anche dei temi importanti...

"Sì, con lo spettacolo promuovo anche la salvaguardia dei mari e il rispetto della natura, due temi a me molto cari. Sul finale verranno proiettate delle immagini abbastanza scioccanti sulla situazione dei nostri mari e saranno accompagnate dalla voce di Michele Mirabella, che ha curato la regia dello spettacolo".

### Secondo lei quali sono le potenzialità dei linguaggi artistici nell'ispirare il cambiamento?

"L'arte fa pensare le persone in modo autonomo. Il teatro in particolare ci insegna a guardare le cose da prospettive diverse ed è bello cambiare punto di vista, creare empatia, scoprire nuove possibilità.

Nell'arte tutto cambia, si evolve e questo crea apertura mentale.

Attraverso le emozioni puoi avvicinare le persone a temi più impegnativi; nello spettacolo utilizzo la

musica per farlo, per me non c'è nulla di più diretto".

### Lei ha girato molto le Marche per lavoro, c'è un posto con il quale ha un legame particolare?

"Nelle Marche sono stato tantissime volte con i miei spettacoli, a girare videoclip e anni prima quando facevo il modello, ho passato diverso tempo a Civitanova Marche, lì ho conosciuto tanti amici, per lavoro ho visto bellissimi teatri e ho conosciuto meglio la riviera.

Il Festival Storie sarà l'occasione buona per conoscere altri bellissimi borghi. Ricordo che il mare di Civitanova in inverno, quando ci sono più onde, è davvero freddissimo".

Biglietti disponibili sul circuito Ciaotickets.com.

Informazioni: 0734.632800 e 0734.710026.

Costo dei tagliandi: 15 euro intero, 8 euro (ridotto under 14).



Sergio  
**MUÑOZ**  
Tra le mie onde  
con il Trio Unisono  
regia di Michele Mirabella

**DOMENICA**  
**19**  
**OTTOBRE**  
ore 17,30

**SANT'ANGELO IN PONTANO**  
(Teatro Angeletti)

**FESTIVAL STORIE**

Biglietti € 15 Intero € 8 Ridotto  
Prenotazioni 0734.632800 0734.710026  
Info ☎ 331.2829305 📞 339.3706029

Biglietti su  
**ciaotickets**

## Produzione tutta marchigiana per un musical che saprà stupire il pubblico

# La modernità di "Medusa" va in scena al Teatro Ideale di Servigliano

"Guardami. È ciò che ognuno vorrebbe dire a chi ha di fronte quando non si sente compreso. Guardami davvero, dentro, non solo con gli occhi". Il musical **Medusa - L'inganno degli Dèi** è racchiuso in questa parola. Perché se è vero che il mito del mostro con serpenti al posto dei capelli e dallo sguardo che pietrifica è sempre stata affascinante, è vero anche che spesso ci soffermiamo a guardare, appunto, solo ciò che vogliamo vedere. Da una parte il mostro, dall'altra l'eroe Perseo, che può salvare sua madre solo ottenendo la testa di Medusa. Durante il suo viaggio, Perseo incontrerà diversi Dèi che lo aiuteranno a compiere il suo destino, ma sarà lui a dover scegliere la cosa giusta da fare.

Medusa, in scena al Teatro Ideale di Servigliano domenica 14 dicembre alle ore 18,30 per il Festival Storie, è un musical inedito e moderno, unico nel suo genere: una rivisitazione originale del mito classico della gorgone Medusa. Sfiando il tema della violenza sulle donne, lo spettacolo cerca di far riflettere lo spettatore sui valori della vita e sulle scelte che si prendono ogni giorno. Uno spettacolo adatto a tutte le età che vedrà lo spettatore vivere la storia appieno grazie a musiche inedite e coinvolgenti, costumi e scenografie che sfruttano il surrealismo e l'arte metafisica, coreografie e canzoni che fondono il mondo dell'antica Grecia a quello contemporaneo.

Medusa - L'inganno degli Dèi - è una produzione interamente "Made in Marche", con un core team di artisti professionisti e talenti marchigiani di tutte le età. Il testo inedito e la regia sono dell'attore, drammaturgo e regista **Simone Brenno Rossetti**; le coreografie sono a cura di Paolo Ciferri, coreografo e performer diplomato presso la SDM di Milano; le musiche, tutte originali, sono scritte e composte da Andrea Postacchini, musicista e cantante e da Marco Ferroni, compositore. Tra gli interpreti principali del cast spiccano i nomi dei performer Manu Latini, Rodolfo Ripa, Rachele Morelli e Giulia Malaspina.

### Compagnia "Generi d'arte"

Scritto e diretto da Simone Brenno Rossetti, musiche Andrea Postacchini e Marco Ferroni, liriche Simone Brenno Rossetti, Rachele Morelli, Andrea Postacchini, Giulia Malaspina, Marco Ferroni.

Interpreti: Medusa: Rachele Morelli, Perseo: Alessandro Torquati, Ermes: Andrea Postacchini, Afrodite: Giulia Malaspina, Dioniso: Rodolfo Ripa, Ade: Manu Latini, Poseidone: Marcello Rosati, Athena: Anna Bruti, Sileno: Leonardo Scagnoli, Medusa del passato: Mikela Rutili, Ificle: Niccolò Moretti, Danae: Arianna Alvisi, Ensemble: Ombretta Ciucani, Silvia Iacopini, Giada Cinti, Ludovica Del Papa, Lucrezia Cruciani, Elena Romagnoli, Federica Ferretti, Ilaria

Vallesi, Natalie Bianchi, Giulia Malaspina, Linda Giorgi, Sofia Ciccola, Leonardo Scagnoli, Niccolò Moretti, Federico Palloni, Simone Pompozzi, Francesco Vita. Marketing e pubbliche relazioni: Maja Matic; Coreografie di Ombretta Ciucani da un'idea di Paolo Ciferri; Scenografie RTLab - Rudy Teodori; Oggettistica ed altri elementi scenografici Lorenzo Rossi, Federico Lanciotti; Costumista Ombretta Ciucani - costumi forniti da Apertiperferie srl; Assistente alla regia Candy Castellucci; Direttore di palco Rudy Teodori; Light designer Ulisse Ruiz; Sound engineer Michele Marmorè; Tecnico di palco Luca Lupi; Mix engineer Edoardo Vitali; Co-arrangiatore brani Emanuele Evangelista; Truccatrici Chiara Mentili, Elisa Gioacchini, Sara Morichetti - Althaea; Cori: Mirko Petriani, Ludovica Santini, Clara Corridoni, Cinzia Paoletti, Irene Giommarini, Claudia Verdecchia, Silvia Ferroni, Matteo Donzelli, Francesco Vita; Visual designer Giulia Bibini; Graphic designer Brando Alessandrini; Tipografia Andrea Pompa; Foto Massimo Max, Roberta Ribichini; Video Matteo Cognigni, Tania Mazzoni. Produzione: SRArt - Ceneri d'arte.

Biglietti disponibili sul circuito Ciaotickets.com.  
Prenotazioni tel. 0734.632800 e 0734.710026;  
informazioni whatsapp 331.2829305 - 339.3706029.  
Costo dei tagliandi: 15 euro intero, 8 euro (ridotto under 14).

MUSICAL MODERNO

# MEDUSA

L'INGANNO DEGLI DÈI

"GUARDAMI"

TESTO E REGIA  
SIMONE BRENNO ROSSETTI

MUSICHE ORIGINALI  
ANDREA POSTACCHINI E MARCO FERRONI

**SERVIGLIANO**  
(Teatro Ideale)

DOMENICA  
**14**  
DICEMBRE  
ore 18,30

Biglietti su  
**ciaotickets**

**FESTIVAL STORIE**

Biglietti €15 Intero €8 Ridotto  
Prenotazioni 0734.632800 0734.710026  
Info ☎ 331.2829305 📞 339.3706029

# VEN APPARTAMENTI V

Terrazzi Abitabili

Classe energetica A

Ufficio Vendite

*dal 1990*  
**GREGORI Immobiliare**

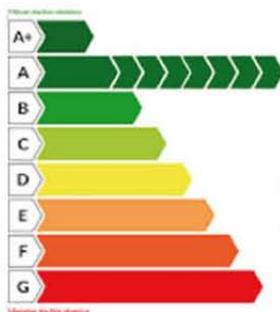
Via Giordano Bruno, 181 - Porto San Giorgio (FM)

0734-675825

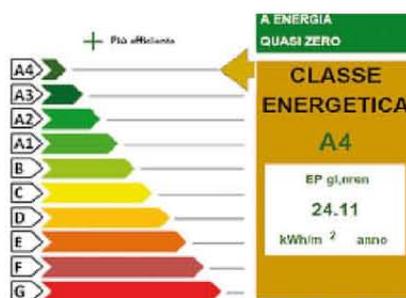
338-6828928

cerca questo immobile su:

**[www.ImmobiliareGregori.it](http://www.ImmobiliareGregori.it)**



Classe rischio sismico



Progettazione Architettonica  
Livio Valentini Architetto

# DESI

## VARIE METRATURE

obili e Giardino

4

Classe sismica A





# il teatro: vita oltre le maschere



**dal 24 al 26 OTTOBRE**

MADDALENA CRIPPA, ALESSANDRO SAMPAOLI  
SERGIO BASILE, GIANLUIGI FOGACCI  
ALESSANDRO AVERONE, EMILIA SCATIGNO *in*  
**CRISI DI NERVI**  
TRE ATTI UNICI DI ANTON ČECHOV

**dal 14 al 16 NOVEMBRE**

EMILIO SOLFRIZZI e IRENE FERRI *in*  
**L'ANTRA ALL'ARANCIA**

**20 e 22 NOVEMBRE**

**IL BARBIERE DI SIVIGLIA**  
di Gioachino Rossini

**dal 28 al 30 NOVEMBRE**

COMPAGNIA DELLA RANCIA *in*  
**LA FEBBRE  
DEL SABATO SERA**  
IL MUSICAL

**dal 5 al 7 DICEMBRE**

VANESSA INCONTRADA e GABRIELE PIGNOTTA *in*  
**TI SPOSO MA NON TROPPO**

**dal 19 al 21 DICEMBRE**

CESARE BOCCI e VITTORIA BELVEDERE *in*  
**INDOVINA CHI VIENE  
A CENA**

**dal 16 al 18 GENNAIO**

CORRADO NUZZO e MARIA DI BIASE *in*  
**TOTALMENTE  
INCOMPATIBILI**

**1 FEBBRAIO**

**CONCERTO LIRICO  
SINFONICO**

**dal 17 al 19 FEBBRAIO**

**STOMP**

**12 e 14 MARZO**

**CARMEN**  
di Georges Bizet

**dal 31 MARZO al 2 APRILE**

STEFANO ACCORSI *in*  
**ODISSEA**

**dal 17 al 19 APRILE**

TERESA SAPONANGELO e CLAUDIO DI PALMA *in*  
**SABATO, DOMENICA  
E LUNEDI**

**FUORI ABBONAMENTO**

**7 OTTOBRE**

LINO GUANCIALE *in*  
**EUROPEANA**  
BREVE STORIA DEL XX SECOLO

**1 NOVEMBRE**

LINUS *in*  
**RADIO LINETTI LIVE**

**8 NOVEMBRE**

LUCA ARGENTERO *in*  
**È QUESTA LA VITA CHE  
SOGNAVO DA BAMBINO?**

**14 GENNAIO**

BALLETTO DI MILANO  
**CARMEN**

## Fermo Teatro dell'Aquila

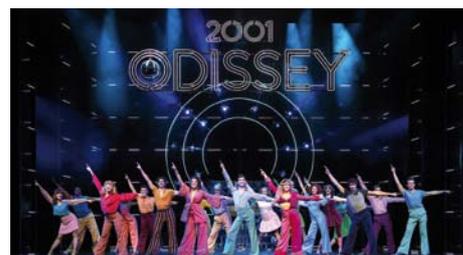
### Stagione teatrale 2025/2026

## Teatro

## Fermo Teatro dell'Aquila, al via la stagione dei record

31 serate di spettacolo, 13 titoli da ottobre 2025 ad aprile 2026 per la nuova stagione del Teatro dell'Aquila di Fermo - realizzata dal Comune di Fermo con l'AMAT e il contributo di Regione Marche e MIC e presentata dall'assessore alla cultura Micol Lanzidei e dal direttore artistico AMAT Gilberto Santini - che con rinnovato entusiasmo è pronta ad accogliere un ricco viaggio tra le molteplici espressioni dello spettacolo dal vivo. Apertura di sipario per la stagione in abbonamento dal 24 al 26 ottobre con il celebre regista tedesco Peter Stein che dirige una straordinaria compagnia mettendo in **scena Crisi di nervi. Tre atti unici di Anton Cechov** e ritorna a uno dei suoi autori di riferimento. Stein - Premio Le Maschere 2024 per la regia - ha scelto L'orso, I danni del tabacco, La domanda di matrimonio e per l'interpretazione Maddalena Crippa, Alessandro Averone, Sergio Basile, Gianluigi Fogacci, Alessandro Averone, Emilia Scatigno che si alterneranno nelle varie pièce, che lo stesso Cechov non ancora trentenne definiva "scherzi scenici". **L'anatra all'arancia** è un classico feuilleton dove i personaggi si muovono algeidi ed eleganti su una scacchiera irta di trabocchetti. Dal 14 al 16 novembre il Teatro dell'Aquila ospita l'allestimento diretto da Claudio Greg Gregori con Emilio Solfrizzi e Irene Ferri, una commedia divertente con battute sagaci dove tutto è architettato come una partita a scacchi. Dal 28 al 30 novembre 21 performer danno vita in **La febbre del sabato sera** il musical della Compagnia della Rancia alle legendarie hit dei Bee Gees, successi planetari della disco music ma, al tempo stesso, simboli della cultura degli anni Settanta, inni di libertà, coraggio e lotta contro l'emarginazione. La regia di Mauro Simone, che prende spunto dalle inquadrature immersive del film e dall'indimenticabile piano-sequenza con un giovanissimo John Travolta, restituisce a teatro freschezza e attualità alla storia dell'italo-americano Tony Manero che ha segnato una generazione. **Ti sposo ma non troppo** con Vanessa Incontrada e Gabriele Pignotta, che firma anche la regia, dal 5 al 7 dicembre mescola con abilità la leggerezza della commedia con un mood romantico. Già approdato al grande schermo in una felicissima versione cinematografica nel 2014, la pièce arriva sui palcoscenici italiani in una nuova edizione aggiornata al tempo presente, ricca di emozioni e colpi di scena che vede in scena anche Fabio Avaro e Siddhartha Prestinari. Guglielmo Ferro

riporta in scena dal 19 al 21 dicembre con Cesare Bocci e Vittoria Belvedere **Indovina chi viene a cena**, stupenda commedia che fu interpretata (al cinema) dai due mostri sacri Katharine Hepburn e Spencer Tracy. Il tema, quello di un matrimonio misto, allora fece scalpore nell'America di fine anni Sessanta, ma oggi è più che mai di attualità in una società sempre più multietnica. Il soggetto di William Arthur Rose ha quasi mezzo secolo, ma anche grazie all'adattamento di Mario Scaletta si presenta come un testo fresco e attualissimo. Dopo il grande successo di *Delirio* a due di Eugène Ionesco per la regia di Giorgio Gallione, che in due anni di tournée ha collezionato innumerevoli sold out in tutta Italia, Corrado Nuzzo e Maria Di Biase tornano a teatro in veste di autori e interpreti con **Totalmente incompatibili**, a Fermo dal 16 al 18 gennaio, uno spettacolo che prende spunto dalla loro vita (anche di coppia) e dall'osservazione curiosa di quella degli altri. Gli inimitabili ballerini-percussionisti-attori-acrobati di **Stomp**, dopo aver trionfato in tutto il mondo con le loro esibizioni che incarnano il teatro al massimo della sua seduzione ed energia, giungono al Teatro dell'Aquila dal 17 al 19 febbraio. Ogni loro esibizione è un'occasione "da vivere" perché il pubblico con Stomp non è un osservatore inerte, ma parte di un'esperienza coinvolgente, che riesce a parlare a ognuno in modo diverso, conquistando le persone più distanti per età, preparazione, passioni. Stomp trova la bellezza e la sua essenza nella realtà quotidiana e grazie alla perizia e alla spontaneità contagiosa dei suoi performer, il disordine, gli oggetti più banali, addirittura i rifiuti divengono fonte di stupore e strumento per creare una musica che porta messaggi ed emozioni positive. Dopo il successo di *Giocando con Orlando*, Decamerone. Vizi, virtù e passioni di Marco Baliani e di Azul, Stefano Accorsi si immerge dal 31 marzo al 2 aprile in **Odissea**, nuovo e ambizioso progetto che rilegge teatralmente, con il testo di Emanuele Aldrovandi, il mito di Ulisse. Lo spettacolo non sarà un semplice adattamento scenico ma un vero e proprio viaggio nella psiche, nell'animo e nelle avventure del più umano tra gli eroi omerici. La stagione in abbonamento si avvia alla conclusione dal 17 al 19 aprile con **Sabato, domenica e lunedì** di Eduardo De Filippo con Teresa Saponangelo e Claudio Di Palma affiancati da una numerosa compagnia. Una tradizionale domenica napoletana, un pranzo tutti insieme,



il clima di convivialità è solo apparente, presto emergono incomprensioni che rovinano il pranzo, trasformando la celebre commedia di Eduardo De Filippo quasi in una tragicommedia in cui la famiglia è la vera protagonista. Il regista Luca De Fusco suggerisce che la rilettura di questo capolavoro porti a rimpiangere l'equilibrio perduto, più che l'anticipazione di futuri conflitti, e forse il rimpianto di Eduardo per una famiglia "normale" che non ha mai avuto. Arricchiscono la proposta del Teatro dell'Aquila 4 spettacoli fuori abbonamento. Dopo **Europeana**, con Lino Guanciale, andata in scena lo scorso 7 ottobre, il 1 novembre è la volta di Linus, direttore artistico di Radio DeeJay, che presenta **Radio Linetti Live**, uno spettacolo con Matteo Curti per divertirsi, riflettere ed emozionarsi tra spaccati di vita vera, ricordi personali e aneddoti mai raccontati. Una narrazione scandita dal ritmo delle canzoni che hanno accompagnato la vita del personaggio più amato e autorevole del panorama radiofonico italiano per un tuffo nella storia della musica. Luca Argentero l'8 novembre in **È questa la vita che sognavo da bambino?** con la regia di Edoardo Leo racconta le storie di tre grandi personaggi dalle vite straordinarie che hanno inciso profondamente nella società, nella storia e nella loro disciplina: Luisin Malabrocca, Walter Bonatti e Alberto Tomba, tre sportivi italiani che hanno fatto sognare, tifare, ridere e commuovere varie generazioni di italiani. La seduzione arriva sulle punte il 14 gennaio con **Carmen** del Balletto di Milano, liberamente ispirato alla novella di Prosper Mérimée, coreografie Agnese Omodei Salè e Federico Veratti. La musica di Bizet scandisce una vicenda intensa e sensuale, tra Habanera, pas de deux mozzafiato e danze gitane travolgenti; una messinscena avvolgente ed elegante dove tradizione e modernità si incontrano in una visione fedele, carica di forza espressiva.

Informazioni: Biglietteria del Teatro 0734.284295, AMAT 071.2075880.

Il micro micro racconto *di Sergio Soldani*

## QUEL GIORNO COSÌ BELLO A GUBBIO

Gubbio riluceva in quella ancor calda ma gradevolmente ventilata giornata, nel sole. Adalberto Occhipinti era in ferie, ci andava da trent'anni a settembre, mese da lui preferito, da quando era ancor giovane direttore delle poste centrali del capoluogo umbro. Il tempo passava e il bell'uomo arrivato a cinquantasei anni, aveva invitato a prendere un aperitivo in uno dei bar centrali, Rosaria, donna bellissima dai tratti etruschi, fresca di divorzio dall'imprenditore edile Marrico Contigiani. La signora, appena quarantenne, era tutta protesa sulla sua attività pittorica, cercava un nuovo cavaliere che l'accompagnasse da lì un mese a Perugia per una mostra in una galleria che aveva appena aperto in Corso Vannucci, nel centro di quella bella città. Lui arrivò puntualmente, appena uscito dalla parrucchieria del suo amico Giusy che gli aveva anche riordinato i baffi, prima forse troppo incolti. Rosaria apparì al centro della piazza a mezzogiorno e un quarto. Indossava un vestito verde acqua con un colletto rosso scarlatto che faceva spuntare il suo collo lungo e abbronzato da un'estate in mare sul cabinato del suo amico livornese Renzo, che la sapeva capire tanto... secondo lei.

I due si sedettero, baciati dalla luce, mezzogiorno era appena passato, si appassionarono in una sequenza progressiva, un intreccio di sguardi più che complici, parlarono di politica locale, enogastronomia e abbigliamento. Lei era ammirata dagli occhi spiccatamente medio orientali dell'uomo che si sentì lusingato e intimamente involgiato, e all'improvviso lei gli domandò: "Adalberto io domani, sabato, mi rinchiodo nel mio villino a Scheggia, quell'adorabile borgo, insieme al mio gentil Renzo ma sai lui è assolutamente bisessuale, che ne diresti di partecipare in tutto quello che abbiamo intenzione di fare... mi sono spiegata bene?". All'istante lui replicò: "Sei impazzita? Cos'hai in quella testa? M'hai preso forse per il signor Siffredi?". E lei ancora: "Mi deludi caro bigotto, retrogrado, moralista, bacchettone. Non sei proprio all'altezza della tua fama, non sai che a cento chilometri da qui, nelle Marche, il signor Siffredi è onorato nientemeno da sindaci e responsabili amministratori?". E come una furia gli percosse il volto con violenti borsate che fecero sanguinare il naso del malcapitato. Fu così che una giornata bella, luminosa, carezzevole, fu caratterizzata da un inizio di rissa su temi ipoteticamente erotici!



# TEATRO COMUNALE

Porto San Giorgio

2526



INIZIO SPETTACOLI ore 21:15

**21** martedì  
**OTTOBRE 2025**



**ROSENCRANTZ  
E GULDENSTERN  
SONO MORTI**

FRANCESCO PANNOFINO  
FRANCESCO ACQUAROLI  
PAOLO SASSANELLI

**02** martedì  
**DICEMBRE 2025**



**LAPOCALISSE**  
VALERIO APREA

**15** giovedì  
**GENNAIO 2026**



**LA TIGRE**  
ALESSANDRO BENVENUTI  
MARINA MASSIRONI

**31** sabato  
**GENNAIO 2026**



**LA VITTORIA  
È LA BALIA DEI VINTI**  
CRISTIANA CAPOTONDI

**10** martedì  
**FEBBRAIO 2026**



**MISURARE IL SALTO  
DELLE RANE**

CARROZZERIA ORFEO  
**NUOVA PRODUZIONE**

**26** giovedì  
**MARZO 2026**



**SFIDATI DI ME**  
PAOLO KESSISOGLU

**11** sabato  
**APRILE 2026**



**FRA'**  
GIOVANNI SCIFONI

**28** martedì  
**APRILE 2026**



**IO SONO IL DIAVOLO**  
CLAUDIO "GREG" GREGORI

## Teatro

## Porto San Giorgio Otto titoli in abbonamento per la Stagione del Teatro Comunale

Con otto spettacoli in abbonamento la stagione del **Teatro Comunale di Porto San Giorgio** promossa da Comune e AMAT con il contributo di MiC e Regione Marche e pronta al via, è stata presentata alla stampa dall'assessore alla cultura **Carlotta Lanciotti**, insieme a **Stefano Tosoni** per Proscenio Teatro e **Raimondo Arcolai**, coordinatore della programmazione AMAT. "Per il quarto anno, da quando questa amministrazione comunale si è insediata - diamo vita ad un percorso di avvicinamento e di interesse rivolto al teatro di Porto San Giorgio ponendo la cultura al centro - dichiara l'assessore Carlotta Lanciotti -. E' un lavoro a più mani, protagonisti il direttore artistico Stefano Tosoni ed i curatori di tante rassegne che nel corso degli anni hanno riscosso successo. C'è un lavoro centellinato nel corso degli anni, all'inizio si trattava di una scommessa, oggi presentiamo un cartellone importante. Fondamentale in tal senso la collaborazione con Amat per un lavoro che porta cultura con il teatro protagonista, un luogo di accoglienza, di integrazione, arte, confronto e riflessione. L'obiettivo di riportare il teatro al centro è stato raggiunto, proseguiamo su questa strada". Soddisfatto il direttore artistico Stefano Tosoni: "Ringrazio la fiducia che l'amministrazione comunale mi dà da quattro anni. In questo luogo è nata la mia passione per il teatro, essere direttore artistico per me è motivo di vanto. La collaborazione con Amat è per noi fondamentale, dal confronto è nato un cartellone adatto a questo teatro. Quest'anno per la prima volta presentiamo otto spettacoli aumentando il livello qualitativo e mantenendo una nostra specificità: la programmazione del teatro di Porto San Giorgio è infatti diversa da quella di Fermo, e da Porto Sant'Elpidio, per citare due realtà vicine.

Ad alzare il sipario, martedì **21 ottobre**, sarà **Rosencrantz e Guildenstern sono morti** di Tom Stoppard, fresco di debutto, interpretato da **Francesco Pannofino** e **Francesco Acquaroli** nei ruoli principali, perfetti clown/avventurieri e da **Paolo Sassanelli** che guidare con ironia la compagnia di comici. Mescolando l'umorismo inglese di parola e la comicità fisica della Commedia dell'Arte, la regia di Alberto Rizzi impreziosisce la brillante idea di Stoppard di spiare Amleto attraverso i due guitti del titolo, trasformando la più grande tragedia di tutti i

tempi in una farsa sull'esistenza umana.

Nel monologo frizzante e dissacratorio **Io sono il diavolo** in programma martedì **4 novembre Claudio "Greg" Gregori** racconta il suo amore per la musica che lo conduce a quel famoso "crossroad" dove ha il primo vero incontro con il Diavolo che, con la scusa d'insegnargli il Blues, (la musica del Diavolo, appunto) comincia a spiegargli come stiano davvero le cose, stuzzicandone la curiosità, rafforzandone i dubbi e istigandone imbarazzanti ponderazioni.

**Valerio Aprea** in **Lapocalisse** uno spettacolo di Aprea su testi di Marco Dambrosio, in arte Makkox è sul palco del Comunale martedì **2 dicembre**. Dalla scienza al suo opposto, dagli algoritmi alle abitudini quotidiane, dalla politica al progresso e all'inerzia che lo frena. **Lapocalisse** è un assolo iperbolico sulla nostra resistenza e difficile adattabilità al nuovo, in una circumnavigazione attorno al concetto di cambiamento, necessario ad affrontare il buio che ci minaccia.

Giovedì **15 gennaio Alessandro Benvenuti** (anche in veste di regista) e **Marina Massironi** propongono la commedia dello spagnolo Ramon Madaula **La Tigre**. Ossia il confronto tra una donna di sostanza e un uomo di fumo. Accomunati da una sola cosa: Lui non è quello che crede di essere e Lei non è chi dice di essere. **La Tigre**, informa l'autore, «è la paura che tutti abbiamo e che, impossibile da nascondere, va solo accettata e gestita come meglio si può».

Sabato 31 gennaio protagonista è **Cristiana Capotondi** in **La vittoria è la balia dei vinti**, scritto e diretto da Marco Bonini. Tra l'evocazione fiabesca e la ricostruzione storica, una madre racconta alla figlia piccola che sotto le bombe non ci sono né vincitori né vinti, rievocando i drammatici momenti che vissero i fiorentini sotto le bombe del settembre 1943.

Martedì **10 febbraio** è la volta di **Carrozeria Orfeo** una delle formazioni più fresche del teatro italiano in **Misurare il salto delle rane** una drammaturgia di Gabriele Di Luca e Massimiliano Setti con protagoniste Elsa Bossi, Marina Occhionero e Chiara Stoppa. Tre donne di diverse generazioni sono unite da un tragico lutto avvenuto vent'anni prima. Alternando momenti di intensità visiva a passaggi di caustica comicità, Carrozeria Orfeo costruisce un racconto intimo, in cui la gravità del dolore si affianca alla leggerezza dell'ironia.



**Paolo Kessisoglu** è autore e protagonista di **Sfidati di me** scritto con Giorgio Terruzzi per la regia di Gioiele Dix, in scena **giovedì 26 marzo**, uno spettacolo intenso e divertente sul mistero che separa due generazioni. Un padre arriva al pronto soccorso dove il figlio adolescente è stato ricoverato in seguito a un incidente, ma le sue condizioni non sono chiare e l'attesa si trasforma in un viaggio interiore tragicomico. Con la reciproca inadeguatezza che viaggia in un tempo troppo veloce, colmo di luoghi comuni, di distrazioni futili e sofferenze tacite.

Chiude il cartellone sabato **11 aprile Giovanni Scifoni** beniamino del pubblico con il monologo **Fra' La superstar del medioevo** messo in scena con la regia di Francesco Brandi

Orchestrato con le laudi medievali e gli strumenti antichi di Luciano di Giandomenico, Maurizio Picchiò e Stefano Carloncelli, lo spettacolo si interroga sull'enorme potere persuasivo della figura pop di Francesco, e percorre la vita del poverello di Assisi e il suo sforzo ossessivo di raccontare il mistero di Dio in ogni forma, fino al logoramento fisico, mettendo gli spettatori di fronte al nostro più grande tabù: che non siamo immortali.

**Biglietti** di posto unico - intero 20 euro, ridotto 15 euro in vendita dal 13 ottobre. Le riduzioni su abbonamenti e biglietti sono valide per under 25, over 65 e convenzionati vari.

I biglietti sono in vendita alla biglietteria del teatro il giorno di spettacolo dalle ore 18, nelle biglietterie del circuito AMAT e su vivaticket.com *con aggravio del costo in favore del gestore del servizio*.

**Informazioni e prenotazioni:** Teatro Comunale di Porto San Giorgio tel. 331/4022876 (anche per prenotazioni telefoniche) e AMAT tel. 071/2072439 amatmarche.net.

**Inizio spettacoli** ore 21,15.

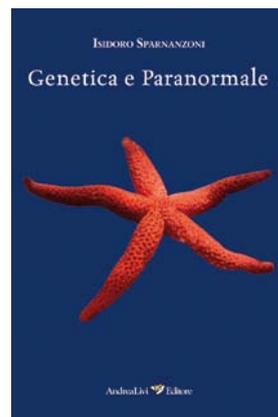
## Fermo/Possibilità di iscriversi a Fermo, P.S.Giorgio e P.S.Elpidio Scuola di dizione e recitazione, al via l'attività

Sono iniziati, nella Scuola di dizione e recitazione "Acruo Vitali" di Porto San Giorgio, le lezioni delle materie inerenti alle discipline teatrali, tecniche di conduzione e di improvvisazioni di scena. Da molti anni il direttore e docente Sergio Soldani si impegna a fornire il suo contributo in favore delle finalità della struttura. I corsi si svolgono presso l'ex lavatoio in via Adda, a Borgo Rosselli. I collaboratori didattici saranno gli attori Riccardo Capriotti e Gaia Dellisanti, più volte partecipanti alle iniziative culturali dell'associazione Visioni Service. Sono in via di definizione corsi di dizione e recitazione anche nelle città di Fermo e di Porto Sant'Elpidio. Gli interessati possono far pervenire le loro adesioni al numero 338.8628807 (mail sergio.soldani59@gmail.com).

## Libri/Due volumi di Isidoro Sparnanzoni "Mirabilia" e "Genetica e Paranormale"

"**Mirabilia**" e "**Genetica e Paranormale**" sono i due nuovi volumi di **Isidoro Sparnanzoni** editi da **AndreaLivi Editore**. "Mirabilia - folklore, misteri e linguaggi nelle tradizioni popolari" parla della bellezza della parola e della coerenza del dire, con gli ideali, la memoria, lo stile, la poetica, l'arte e il folklore del nostro popolo inventore. Una "resistenza d'avanguardia" - la definisce l'autore -, che prosegue anche ai giorni nostri, tra mille difficoltà.

Con "**Genetica e Paranormale**" Sparnanzoni espone una originale ipotesi genetica che contrasta la teoria dello spiritismo e ogni ipotesi di intervento miracolistico dall'aldilà. L'autore vede nella paleontologia e nella genetica i nuovi spazi di ricerca. Isidoro Sparnanzoni è un avvocato, studioso di parapsicologia, linguistica, folklore, genetica, scienze paleontologiche e preistoriche.



## Pallavolo/Stankovic: "A 40 anni tanta voglia di esserci ancora" Yuasa Battery, ufficializzate data e ora delle prime giornate

Mancano pochi giorni dall'inizio del campionato in Superlega, che ora non è solo il campionato più difficile del mondo ma anche il campionato dei "Campioni del Mondo", dopo il secondo azzurro iridato consecutivo. La Yuasa Battery Grottazzolina vuole ritagliarsi un posto al sole in questo panorama e per farlo ha puntato su classe, carisma ed esperienza di uno dei giocatori simbolo del volley mondiale degli ultimi anni, ossia quel **Dragan Stankovic**, quaranta primavere da festeggiare proprio all'antivigilia della prima di campionato, ed un curriculum infinito tra nazionale e squadre di club, ma soprattutto una bacheca sterminata di riconoscimenti. Per lui, ormai marchigiano d'adozione dato che qui vive da ormai un decennio, è la prima volta in un club come Grottazzolina, ma il suo approccio al volley e alla professione non cambia affatto. "In realtà per quello che riguarda il campo non ci sono grandi novità, perché è importante quello che si fa in palestra. Due allenamenti giornalieri, lavorare

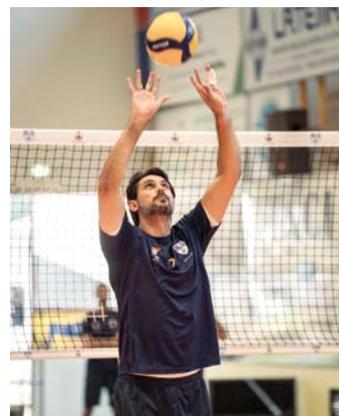
duro al palas e crescere singolarmente e con la squadra: questo è universalmente importante, da tutte le parti avviene. La realtà di Grottazzolina se vogliamo è piccola ma a me questo non cambia nulla: c'è passione e mi sto divertendo veramente tanto".

Di certo la Superlega ogni anno di più si conferma il campionato più difficile a livello assoluto. "Sicuramente sarà un altro campionato molto tosto e che negli ultimi 5-6 anni ha sempre alzato l'asticella. Ci aspetta un campionato ancora più difficile e gli stessi ragazzi che erano a Grotta lo scorso anno sanno quanto lo sia, ma soprattutto quanto è importante dare il meglio di se stessi ogni giorno. E' difficile fare punti ad ogni gara e siamo consapevoli di questo come del fatto che ci potranno essere momenti difficili ma dobbiamo mantenere la calma e lavorare sempre al top".

Nonostante gli anni che corrono, la voglia di giocare e di essere protagonista non cambia affatto. "Ho ancora tanta voglia di allenarmi, di

giocare e competere. Queste sono le motivazioni che mi spingono ad andare avanti ogni giorno e cercare di fare sempre meglio. Qualche anno fa non pensavo di arrivare a 40 anni giocando, ma anno dopo anno le sensazioni continuano ad essere buone e quindi, perché non continuare in questo cammino? Serve prepararsi sempre al meglio per arrivare alle prime gare nel migliore dei modi, poi il campo dirà se merito di giocare oppure no. In generale il fuoco dentro è dato dalla voglia di giocare e competere sempre al massimo".

L'esordio ufficiale di campionato per la Yuasa Battery in Superlega ci sarà **lunedì 20 ottobre**, alle ore 20,30 all'Eurosuole di Civitanova Marche, per il derby delle Marche contro la Cucine Lube. Un avvio dunque in monday night per coach Massimiliano Orteni e i suoi ragazzi in una sfida molto sentita e dalla quale si attende una super cornice di pubblico. L'atteso esordio casalingo invece sarà alla seconda giornata in programma **sabato 25**



**ottobre** alle ore 18 al PalaSavelli, avversario di turno un'altra corazzata come quella di Verona affidata in panchina a coach Soli. Per questa gara vetrina televisiva importante con la diretta su Raisport. Ci aspetta una prima parte calendario molto intensa che vedrà **mercoledì 29 ottobre** alle ore 20,30 la Yuasa Battery in trasferta in casa del Cisterna Volley, la quarta giornata di campionato infine ancora in trasferta, **domenica 2 novembre** alle ore 17 in casa della Sonepar Padova.

## CLUB INCONTRI



- Se cerchi il grande amore
- Se aspiri ad un'amicizia sincera
- Se desideri una persona accanto

### Vienici a trovare con fiducia

Selezioneremo per te centinaia di persone tramite schede e foto!!!  
Affidati con fiducia a chi è presente da **34 anni!**



**ANDREA** vedovo, sono un uomo rassicurante, imprenditore di successo, infondo sicurezza a chi mi vive accanto. Ancora lavoro, nonostante abbia superato la sessantina, vivo solo in una bella casa ed è praticamente impossibile incontrarmi perché non sono il tipo che va a ballare e trascorre spesso i fine settimana in barca, inoltre adoro viaggiare e leggere. Desidererei al mio fianco una donna seria, anche della mia stessa età. Tel. 349/6973734



**GUGLIELMO**, sono un uomo determinato, ho 66 anni, vedovo, pensionato, ex industriale, sempre con qualcosa da fare, amante dei viaggi, della natura e in generale di tutto ciò che la vita mi offre. Cerco una donna passionale, sincera, una persona capace di farmi provare ancora quelle emozioni uniche che solo un vero amore trasmette. Sì, parlo proprio con te, donna vera e gioiosa, cosa aspetti a contattarmi? Potresti trovare proprio in me quell' amore che cerchi da sempre! Tel 349/6973734

**A 52 ANNI** sono dell'idea che la vita mi ha dato molto, ma in amore ho avuto diverse delusioni che però mi hanno aiutato a capire che la donna che cerco dovrà essere affidabile, positiva, che sappia far sentire importante il suo uomo. Io da parte mia prometto di essere un compagno leale, presente, sul quale poter contare sempre, premuroso e attento. Desidero incontrare una donna dolce e sincera che possa apprezzare quello che il mio cuore desidera donare. Sono Fabio, libero, amministratore delegato presso una grande azienda. Tel. 349/6973734

**FINO A POCO** tempo fa non mi ponevo problemi e vivevo alla giornata, senza pensare per niente a costruirmi un legame serio con una donna. Essendo un uomo piacente fisicamente, allegro, disponibile a fare amicizia, amante degli sport in generale e del teatro, penso di meritare il tuo affetto. Non desidero altro, con questo messaggio, che di conoscerti e di rimediare alla mia trascuratezza passata offrendoti tutto il mio amore e mille attenzioni! Nicola sentimentalmente libero, 46 enne geometra libero professionista. tel.0733/260889

**SAVERIO** architetto d'interni, 62 enne vedovo: dopo il matrimonio del mio unico figlio, mi sono ritrovato improvvisamente solo e svuotato di ogni energia. Avere accanto a me una donna calma e ricca di doti umane mi renderebbe felice, perché penso che, essendo ancora di piacevole aspetto fisico, nonché di animo galante e generoso, interessato a tutti gli aspetti nuovi che la vita oggi ci propina, potrei darle ancora molto: tu che ora stai leggendo questo breve trafiletto, pensaci su un momento ma poi chiamami senza indugio. Tel. 349/6973734



**SONO UNA BELLA DONNA** di 51 anni, mi chiamo Elide, gioviale ed amante della vita in tutti i suoi aspetti. Malgrado il fallimento del mio matrimonio, conclusosi 5 anni fa con il divorzio, non mi sono lasciata abbattere ed anche grazie al mio piccolo negozio che devo mandare avanti, ho cercato di non pensare alla mia situazione. Non ho figli, per questo credo sia più facile per me ricostruirmi una vita affettiva accanto ad un uomo. Conosciamoci, vedrai che la vita può migliorare anche alla nostra età. Tel. 349/6973734

**50 ENNE DIVORZIATA**, mi chiamo Alessandra, titolare di azienda, non ho avuto figli dal mio matrimonio ed ora vivo sola in una grande casa. Non penso sia giusto sprecare le profonde doti morali di cui è ricco il mio animo e lasciare che il tempo trasformi inesorabilmente il mio aspetto attraente senza tentare di ricostruirmi una vita affettiva accanto ad un uomo. Chiamami ora, conoscersi non costa nulla, ma può dare effetti insperati, non ci credi? Tel. 349/6973734

**INES** ho 58 anni, occhi e capelli castani, sono una donna dolce, riservata, affettuosa e protettiva. Vedova ormai da anni sono economicamente indipendente. Adoro molto ascoltare la musica, leggere e cucinare. Cerco un uomo sincero con cui condividere la splendida semplicità della vita. Chiamami! Tel. 349/6973734

**STEFANIA**, nubile, impiegata statale, ho 55 anni e, a quanto dicono, portati molto bene. Sono una persona romantica e coccolona, amo passeggiare, andare al cinema ed a teatro e le persone vere dal momento che la semplicità e la dolcezza sono doti fondamentali per me. Cerco una stabilità affettiva, quel sentimento vero che ho sempre cercato e che non ho mai trovato. Vorrei conoscere un uomo serio capace di amarmi per quella che sono, per costruire insieme una bella storia d'amore, solida e duratura. Potresti essere tu che mi stai leggendo? Tel 349/6973734

**LIVIA**, 47 enne restauratrice, divorziata, sono una vera sportiva, bella e semplice, sono un po' l'amica della porta accanto. Mi ritengo simpatica, ho lasciato il mio ex perché noioso, insomma non più l'uomo conosciuto sui banchi di scuola. Io sono una donna ricca di vitalità, attenta alle esigenze del mio compagno ma non ossessiva, tantomeno possessiva. Cerco un uomo libero, max 60enne, aspetto curato e gradevole, ma non amo i palestrati, insomma un uomo normale. Esiste? Tel. 349/6973734

## Li segreti de nonna Mari...

A cura di Edelvais Totò e Noris Rocchi



**Nonna Mari:** Samanda... Veroniche... Devora... Jessica. Ma che gorbu de nomi sarria quissi! Mango je la faccio a stecalli... Certo che lu munnu è cambiatu, io me pinzio Capriella, Giuseppina, oppure Tirisina me java vè, ma Devora! Ma po' su lu calendario mica la so' stroata 'na sanda co' ssu nome!

**Marietta:** nonna devi mbarà a dillo, la frica je mettemo nome Deborah co l'acca a la fine perché addeso ce va de moda eppò cuscì tra li parendi nostri non ce se chiama nisciù, armeno saccio che la fija mia è unica!

**Nonna Mari:** oh Marie' ma certo che 'ngora sci frica mutuvè, comme se chiama se chiama. Li fiji pe' le matre ad'è sembre li mejo e nisciun atro è comme che loro. Scorda a nonnata che d'è vecchia: non è lu nome che conda ma l'educazio', li sindimendi...

**Marietta:** e scine no' quesso lo saccio però a me e a Paci ce piacia un nome moccò più... sufisticatu, no da condadi o da cazolà... Me sci capito??

**Nonna Mari:** sci sci, facete mbo vojoatri fiji, ma piuttosto li cumbà li sete capati? Tu e Paci scete fiji sulì, gna che capete tra li cugini...

**Marietta:** veramente eravamo capato pe' parte de issu quillu cuginu che sta de casa a Monteco', te lu rrecordi? Ad'è brau... pure issu c'ha 'na fabbrichetta de la sua, la domenaca va la messa, 'nzomma c'era parso che putia ji beh... Pe' parte mia 'nvece la commà me piaceria che la facesse 'Nziata, co' essa ce semo vulute sembre vène, pure essa adè abbastanza de chiesa, non è bizocca, c'ha lu core vonu... me paria che po' ji.

**Nonna Mari:** beh... Esso me sete piaciuti, ad'è du' personette a modu e... facemo le corne! Penzo che co' du cumbà comme loro potete sta tranquilli.

**Marietta:** Oh nooo', ma che ce manni la sfortuna?

**Nonna Mari:** ma ce mangheria fija, per carità, tutto lo vene de lu munnu ma non sai mai fija... Piuttosto parlemo de cose serie: lu vattesimo su la chiesa va vène, ma dopo che facete?

**Marietta:** guarda no', a Paci e a li sociri je piacia a 'nvità tutti quando

e fa la festa grossa... ma a me me paria moccò sfacciato fa 'na cosa cuscì, allora semo diciso che pe' li parendi dopo la messa a jemo a lu ristorante, là ce penza loro. A ma facemo un bellu pranzu ehh non te crede! E pe' l'operai e li viaggiatori 'nvece lu sabbutu prima a facemo un bellu rinfrescu, su lu furnu già so' ordinato certe cose... li traminzi, li senduici le pizzette, li volavà e le crostate.

**Nonna Mari:** Li che? Che sarria ssi volinvolà eppò Mariè ma che te sci mattita che ordini le crostate su lu furnu?

**Marietta:** li volavà nonna, a sarrebbe certi cistini fatti de pasta sfojia rarrimbati co lu salmone, la 'nzalata russa e atre cose. Le crostate, io dicio le crostate salate co' li funghi, li scarciò, lu prisuttu cottu e la mozzarella. Pe quelle docì no' vermennde te vulio di se un mbaru me le faciù tu e se me dici vène comme se fa un mbaru le faciò io... pe' non fatte lavora' troppo.

**Nonna Mari:** Ma 'llora penzi daero che me so' renguintrullita! Te pare che non gna la faccio a fa sett'otto crostate? Dendro lu furnu me ce ne bocca otto precise precise... co' 'na focata le còcio tutte nzemò, ce ce vojio! 'Na rgirata de chiappe comme dico sembre e via... ma po' a dittala tutta io st'estate me so' preparata la marmellata de pesche, de vrugne, de mele cotogne e de pere.

**Marietta:** No no nonna non de vulio offende, tu fammele le crostate che comme quelle che fai tu no le raria nisciù, però dimme vene comme fai perché io ce so' proato ma m'è rmasta dura... llu poru Paci non caia a tajialla!

**Nonna Mari:** se vede che sci sbajiato checcosa... venne qua addeso che la frica dorme facemo a tembu a fanne una. Quando fai le cose docì però te dei mette su la mende che non po fa' tando a occhìu, checcosa 'gna che pesi... dopo che sci mbarato vène fai pure a regolate, ma le prime òte, guarda: pijia 'na curtigianetta ce metti tre quattr'etti de farina, addeso pijia lo vurro che non zia tando duro e lo sfrandumi dendro la farina.

**Marietta:** a no lo struji?

**Nonna Mari:** none... scorda vène

questa è la ricetta de la coca do so' jita a mbarà quanno ero giovine te ricordi? Te la so' ditto una zaccu de òte... Te po' sirvi menzu pacchettu de vurro non de più sennò dopo te llappa la vocca. Quanno lo vurro è sframicato fai lu vuscittu e ce vutti du ove ma su una je levi la chiara... sbatte vène e lu segretu è che dendro l'ove ce devi metti mbochetta d'acqua: mettecene pochetta, dopo te rregoli quanno mmassi se ce ne rvole l'atra... Addeso pijia du belli cucchia' de zuccheru, 'na grattatella leggera de lemo' e menzu cucchiarittu de levuto vanijiatu, mmesteca vène e ngumingia a fa la massetta, 'gna che te ne dico 'natra cosa però, dopra la forchetta, le mane solo all'utomo cuscì lo vurro non ze sciupa. La massa da rmanè morbida, lendarella no comme quella de le tajiatelle Mariè sennò daero 'gna che pijì lu motopicu pe tajialla!

**Marietta:** ... davvero no' io tutte sse finezze mica l'ero fatte a so' vuttato jo' ma so' fatto un pizzarullu che tutto paria meno che 'na crostate,

**Nonna Mari:** a me lo mmagino... quanno vedi che s'è massata tutta la farina... ma no la lavora' tando la massa me rraccomanno, la bbuturi co' un sparrò pulito e la fai repusa'. Dopo 'na menz'ora / un'ora quesso no je dice cosa, a la rcacci e fai du' pezzi. Unu te serve pe' fa lu pianu sotto e quill'atru pe' fa le strisce... le pòi mette comme te pare, poi fa li scacchi, la poi rcuprì tutta, ce pòi mette le palette de massa... poli fa tutti serpendelli misti a matto! 'Nzomma comme fai mejo, sopra lu pianu ce metti la marmellata, la vedi se è trppa dura... comme quella de mele cotogne a la llonghi co' moccò d'acqua eppò su ssopre ce metti le strisce, 'na bbella spennellata co' lu ruscio dell'ovu e 'nforni. Se tte ce piace su la marmellata de mele cotogne ce sta vène du nocette, sta ttende che lu furnu no' la ffiara: quanno vedi che l'ovu se colora, la cacci e magni.

**Marietta:** No', sci 'na forza sembre!

**Nonna Mari:** ooh Mariè, me pare che la frica s'è svejata..., ma quant'è bella 'ssa frica!

34<sup>a</sup>  
CASTAGNATA

# MONTE URANO

CHIESA S. GIOVANNI BATTISTA

CON IL PATROCINIO DEL COMUNE DI MONTE URANO

## 18-19 OTTOBRE

CALDAROSTE PIZZETTE FRITTE SALSICCE BRACIOLE  
COTOLETTA DI POLLO AL FORNO PANINI E VINO COTTO PATATE FRITTE

-STAND GASTRONOMICI APERTI-  
SABATO A CENA  
DOMENICA PRANZO E CENA  
ANCHE DA ASPORTO

INFO E PRENOTAZIONI: 353.4557208 (anche uia WhatsApp)

15<sup>a</sup> SAGRA DE LU PULENTO'  
'NDEGGHIATU COTTU SU LU  
FURNU A LEGNE

DOMENICA DALLE ORE 16,00

Old House of Music  
cover band

Un gruppo di amici con la musica nel cuore.  
Ricorda insieme a noi i grandi successi  
degli anni 60-70-80

# prima

Sei iscritto in sezione E?

**Unisciti a noi, siamo  
partner ufficiali di Prima**



**Tarantini Assicura è Agenzia Prima Intermediari dal 2020  
Top Performer Italia 2021, 2022, 2023 e confermata anche per il 2024**

Scegliere una delle 20 Agenzie Top Performer in Italia significa vantaggi concreti per i CLIENTI e i COLLABORATORI, rispetto alla scelta di altri canali.



Richiedi un preventivo su WhatsApp **0734 332233**

Se sei un'intermediario delle MARCHE invia la tua candidatura a:  
**cv@tarantini.it**

**Tarantini Assicura - Agenzia dal 1976**

*Partner ufficiale di AXA, Groupama e Prima Assicurazioni*

**Sede di: Porto San Giorgio - Viale dei Pini, 80**

**Filiale di: Campione di Fermo - Via Prosperi, 22**





**Agenzia FERMO - Viale Trento, 124**  
Tel. e Fax **0734.221980** - Tel. **320.0411660**



**Fermo - centro storico.** Casa singola di 58mq su 2 livelli abitativi, abitabile da subito, con cantina e sottotetto. **€ 90.000**



**Fermo - Stadio.** Appartamento di 46mq al primo piano, abitabile da subito, con balcone e posto auto di proprietà. **€ 105.000**



**Fermo - Tiro A Segno.** Appartamento di 50mq al piano terra, con giardino, balconi e posto auto. **€ 109.000**



**Fermo - Ospedale.** In piccola palazzina, primo piano di 100mq con balconi e soffitta al secondo piano. **€ 112.000**



**Fermo - San Giuliano.** Piano terra di 93mq con balcone panoramico con orto al piano seminterrato. **€ 120.000**



**Fermo - Ospedale.** Secondo piano di 95m, con balconi, cantina e garage di 16mq al piano terra. **€ 120.000**



**Fermo - Capodarco.** Primo piano vista mare di 75mq con balconi e garage al piano seminterrato. **€ 128.000**



**Fermo - Santa Caterina.** Primo piano di 80mq con ascensore, giardino e garage di 16mq al piano seminterrato. **€ 145.000**



**Fermo - Ospedale.** Appartamento di 125mq con balconi, garage di 14mq, cantina e 3 posti auto al piano seminterrato. **€ 205.000**



**Fermo - Tiro A Segno.** Secondo piano di 95mq con ascensore, abitabile da subito, con balconi, garage e posto auto riservato. **€ 209.000**



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

**ERCOLI**

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO

Viale di Casabianca, 11/13

**0734.640101**

**338.9065912**

ag.ercoli@alice.it



idealista



**SPECIALE ZONA MARE**



**PORTO SAN GIORGIO**, zona residenziale nord, via Nibbi, grazioso appartamento bilivello per complessivi mq 106, così suddiviso: piano terra di mq 75 con soggiorno pranzo e angolo cottura a vista, 2 camere di cui una con wc interno, bagno con finestra e piccolo ripostiglio, piano seminterrato adibito a rustico con cucina, caminetto e wc per complessivi mq 31, collegato da scala interna. Completa la proprietà corte privata di mq 60 circa e garage al piano S1 di mq 21. Cl.Eng. D. € 250.000 RIF. MF



**CASABIANCA DI FERMO**, via Girardi, appartamento di mq 104 oltre 2 balconi di mq 4 caduno al 3° piano con ascensore, termoautonomo ed arredato oltre garage di mq 36. Ottime condizioni. Vista mare e a due passi dalla spiaggia. Cl. Eng. E. € 208.000 RIF. PD25



**FERMO LOCALITÀ CASABIANCA**, appartamenti nuovi da mq 40 a 60 con posto auto e cantina, costruiti su edificio antisismico completamente ristrutturato. Ulteriori info in agenzia. RIF. IS011



**CASABIANCA DI FERMO**, via Pazzi, mansarda condonata di mq 105 al piano 4° senza ascensore, composta da soggiorno pranzo con angolo cottura, 2 camere e bagno. Da migliorare internamente. Termoautonomia. Parzialmente arredata. Cl. Eng. G. € 105.000 RIF. RM25



**CASABIANCA DI FERMO**, su fabbricato residenziale, spettacolare attico di mq 85 al 4° piano con ascensore nuovo, composto da: ingresso nel open space con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Ampio terrazzo di mq 70 con esposizione sud/est. Arredato. Ristrutturato completamente con finiture di lusso curando ogni minimo particolare. Stupenda vista mare! Da visionare! CL. ENG. D € 270.000 RIF. BS18



**LIDO DI FERMO**, su graziosa casa bifamiliare a mattoncino faccia vista, appartamento al 1° piano di mq 77 con ingresso indipendente accessibile da scala esterna, composto da: ingresso sul soggiorno/pranzo open-space, 2 camere, bagno e wc entrambi finestrati, oltre al piano sottotetto non abitabile di ulteriori mq 77 raggiungibile da scala interna retraibile e 3 balconi perimetrali sui lati nord-est-ovest per complessivi mq 28. La casa esternamente è completata, mentre nell'appartamento allo stato "grezzo avanzato" mancano alcune lavorazioni interne. No spese condominiali, a pochi minuti a piedi dai servizi principali e a due passi dalla spiaggia. Vista mare! Da vedere assolutamente. Maggiori info in sede. RIF. CO080424



**TRA LIDO DI FERMO E CAPODARCO**, casa singola con ingresso indipendente di mq 140 circa su 2 livelli, composta da ampio soggiorno pranzo con angolo cottura, 3 camere matrimoniali, bagno e wc, oltre 2 locali tecnici. Corte privata recintata di mq 1.130 circa con annessa piscina privata. Vista mare! Cl. Eng. G. RIF. CS027. Ulteriori info in sede.

**L'AGENZIA PROPONE MUTUI CON PRIMARIE BANCHE A TASSI AGEVOLATI - SPECIALI TASSI PRIMA CASA E RISTRUTTURAZIONI**

SVILUPPO CASA33



## Specializzata nella compravendita di Ville e Casali

[www.sviluppocasa33.it](http://www.sviluppocasa33.it)

Agente Rag.  
Castelletti Simone  
347.0048219



**RIPATRANSONE:** proprietà agricola composta da Casa abitabile di 540 mq + casolare da ristrutturare di 300 mq + terreno semi pianeggiante di 120.000 mq. Soluzione ideale per realizzazione maneggio per cavalli. Classe en G. € 630.000. Cod 3622



**GROTTAMMARE:** in posizione panoramica (spettacolare vista mare) e strategica a soli 610 mt da lungomare si vende villa di testa con finiture interne di pregio. Dimensioni 400 mq + 430 mq di corte giardino con mini piscina vista mare. Ape D € 650.000 Cod 3588



**OFFIDA:** Casale colonico in stato di rudere di mq 400 circa + 2500 mq di terreno situato in una cornice panoramica con vista incontaminata a perdita d'occhio su vigneti uliveti e sulle montagne. Possibilità di recuperare mattoni e coppi antichi per la ricostruzione del casale, si può abbellire il tutto con la realizzazione di una piscina con affaccio sull'infinito di questi colli. Classe en G. € 78.000 Cod 3650



**PORTO D'ASCOLI:** zona Rotonda a 200 mt dal Lungomare, vendiamo appartamento al 2° piano, esposizione (Sud zona giorno e Nord zona notte) mq 70 + 20 mq balconi con zona abitabile + 15 mq comodo posto auto coperto. Esternamente riqualificato con 110; internamente in buono stato. Ape in corso di aggiornamento post 110. € 270.000 Cod 3621



**MARTINSICURO:** vendiamo lotto edificabile di 525 mq situato a 350 mt dal mare in zona centrale di Martinsicuro, possibilità di realizzare una villa di 200 mt circa in ottima posizione comoda e servita sul terreno è presente un pozzo, allacci acqua luce e linea fognaria. € 100.000 Cod 3630



**RIPATRANSONE:** casa colonica in buono stato con 20.000 mq di vigneto in piena produzione, bella posizione panoramica. Classe en G. € 249.000. Cod 3613



**SANT'OMERO (TE):** Villa singola in buono stato generale di 239 mq più soffitta al grezzo di 50 mq più terrazza di 30 mq più loggia di 30 mq più balconi di 47 mq più cortile/giardino di 1000 mq. Tutta recintata e dotata di cancello automatico. Immobile con servizi raggiungibili a piedi. Classe en G. € 340.000 Cod 3637



**CASTIGNANO:** casale colonico di 220 mq circa + antico magazzino in muratura di 76 mq circa + 2500 mt di terreno circostante. Immobile da ristrutturare, comoda corte circostante ideale per la realizzazione di una piscina. le utenze di acqua luce sono tutte sul posto. POSIZIONE: luminosa ed esposta a sud con un'ampia apertura panoramica sulla campagna, il paese con i suoi servizi dista solo 350 mt dalla casa. Classe en G. € 105.000. Cod 3649



**CARASSAI:** nella zona a confine con Ripatransone si vende AZIENDA AGRICOLA composta da: terreno monoblocco di 290.000 mq piantumato con 5000 alberi di fico e circa 250 ulivi inoltre sono presenti: villa singola di 300 mq con finiture di pregio, altra casa per affitti turistici di 390 mq, vilino di 60 mq, capannone in cemento di 400 mq, 120 mq fra spogliatoi e magazzini + un casolare di 240 mq completamente da restaurare, pozzo, vasca per accumulo acqua posta sul vertice della collina. Classe en F. € 1.200.000. Cod 3606



**RIPATRANSONE:** Casale colonico da ristrutturare di 240 mq circa+ 9000 mq di vigneto+ 45.000 mq di terreno a seminativo. Classe en G. € 250.000 Cod 3635



**RIPATRANSONE:** 70.000 mq di terreno collinare con sovrastante Casa singola con piano terra di 75 mq abitabile e piano primo di 106 mq da rifinire + rudere di 280 mq. Posizione panoramica immersa nel verde con viale di accesso privato. Affare. Classe En. G. € 260.000 Cod 3593



**ANCARANO:** in posizione strategica 15 minuti da Ascoli e 20 min da San Benedetto vendiamo Villa chiavi in mano di nuova realizzazione finiture ai massimi livelli. Mq complessivi 370. La villa si sviluppa tutta su un piano con sala cucina, 3 camere e due bagni + al seminterrato troviamo un ampio garage rifinito per ospitare 5 vetture, una taverna attrezzata per eventi, un bagno ed una cantina. Classe En B. € 630.000 Cod 3608



**STELLA DI MONSAMPOLO:** Casa singola abitabile piano terra magazzini di 210 mq+ piano primo appartamento di 144 mq abitabile+ scantinato di 60 mq+ cortile di 170 mq. Ottima per abitazione con annessa attività sottostante. Classe en G. € 180.000. Cod 3636



**CONTROGUERRA:** Casa Colonica ristrutturata 200 mq sono ultimati ed arredati 77 mq sono al grezzo. 315 mq+11 mq terrazzo+2000 mq terreno con svariati alberi ornamentali 100 ulivi e pozzo in muratura con lavatoio. Cantina di 38 mq, parte abitativa di 277 mq, suddivisa in 3 appartamenti. Posizione riservata con splendida vista mare, sui Sibillini e su tutta la vallata del Tronto fino a San Benedetto. Distanza dal mare Km 10. Classe energetica in valutazione. € 450.000. Cod 3154



**CUPRA MARITTIMA:** casale colonico da ristrutturare situato a 1,4 km dal mare. Dimensioni 300 mq circa + 1400 mt di terreno. Classe en G. € 110.000 Cod 3634



**CASTIGNANO:** Abitazione storica di testa (tre lati liberi). Immobile da ristrutturare situato nella parte più comoda e servita del borgo di Castignano con due terrazze di cui una super panoramica sul tetto. MQ 154 + 10 mq terrazza al livello sopra strada e terrazza panoramica di 8 mq sul tetto+ 6 mq balcone al piano primo. Classe en G. € 78.000. Cod 3648



**SAN BENEDETTO DEL TRONTO:** Villa situata in zona commerciale industriale dotata di ampio parco di 7000 mq con 2 campi da tennis campi di bocce ampio parcheggio tutta recintata, dotata di illuminazione esterna camminamenti in pietra e zone predisposte per il soggiorno esterno soluzione ideale per sede aziendale con annessa abitazione, centro congressi etc. Classe en G. € 700.000 Cod. 3546



**GROTTAMMARE:** Proprietà esclusiva composta da grande edificio di indipendente di 815 mq complessivi composto da 4 appartamenti + garage e magazzini e soffitta trasformabile in appartamento + 14700 mq di splendido terreno agricolo ubicato a circa 980 mt dal mare. Ottimo investimento. Classe en G. € 1200.000. Cod 3623



**CAMPLI:** a 25 km dal mare si vende Casolare di 300 mq circa+ 70 mq di costruzione in muratura indipendente a destinazione magazzino+ 170 mq di tettoia in lamiera a destinazione fiennale. Pozione fiabesca con vista sul borgo antico e sul mare, dalla casa c'è un sentiero pedonale di 500 mt che porta alla piazza del paese. Classe en G. € 85.000. Cod 3605



**COLONNELLA:** Casa singola di 160 mq + dependance nuova di 80 mq+ 130 mq corte pavimentata. Piano terra di 80 mq ristrutturato; piano primo di 80 mq finiture anni 70; dependance nuova di 80 mq in parte adibita a garage ed in parte a rustico con bagno. Posizione centrale con vista Mare. Classe en G. € 250.000. Cod 3535



# Laura Mascia

## casa maison home

### MEDIAZIONI IMMOBILIARI

LAURA B. agente immobiliare **393 8362341**

via Bertacchini 19 - **FERMO**

MASCIA V. agente immobiliare **393 8362342**

via Elpidiense Nord, 154 - **MONTEGRANARO**

Tel. **0734 440545** - [infolauraemascia@yahoo.com](mailto:infolauraemascia@yahoo.com)

[www.casamaisonhome.it](http://www.casamaisonhome.it) - Facebook: Laura Mascia CASA Maison HOME immobiliare

**Nascere non basta.  
È per rinascere che  
siamo nati.  
Ogni giorno.**

*Pablo Neruda*



#### CERCHIAMO

- PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO, appartamento di circa 80 mq solo a **Fermo**. Necessariamente con garage o posto auto esclusivo. Con pochi lavori da fare!
- PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO,, solo a **Fermo** casa singola in zone servite. Preferenza per Campiglione o Molini.
- PER NOSTRO CLIENTE ESCLUSIVO, appartamento di circa 100 mq a **Montegranaro**, nuovo o ristrutturato. Preferenza con garage e giardino



#### OCCASIONE

A **Fermo**, Contrada Girola, bellissima casa singola, composta da: sala, cucina abitabile, 4 camere da letto, 2 bagni, ampio terrazzo, garage e ripostiglio. Circondata da un terreno di oltre 1 ettaro, completamente piantumato con alberi da frutto, ulivi, vigneto e orto, questa proprietà è un vero sogno per gli amanti della natura.



#### IN POSIZIONE STRATEGICA

**Fermo** Casa singola così descritta: al piano terra ampio laboratorio con servizi, piano s1 ulteriore laboratorio, al primo piano appartamento di 160 mq e mansarda rifinita di ulteriori 150 mq sovrastante, grandi balconi e corte circostante e garage. IMPERDIBILE SE DEVI UNIRE CASA E ATTIVITÀ!

#### ZONA VICINA A TUTTI I SERVIZI

**Fermo** disponiamo di casa singola di grande metratura, sviluppata da 2 piani fuori terra più soffitta e un grande garage seminterrato. Inoltre dispone di terreno circostante piantumato e da corte esclusiva. Questo immobile è ideale per ricavare una palazzina bifamiliare o trifamiliare vista l'ampia metratura. La posizione è certamente comoda e gode di ottima esposizione e vista su colline e centro storico. I lavori da fare sono non strutturali ma limitati all'interno.



#### OTTIMO INVESTIMENTO

Appartamento di circa 70 mq ristrutturato, con ingresso indipendente. Piccola corte esclusiva



lavanderia, ripostiglio, balconi, grande garage e cantina. Consegna chiavi in mano ristrutturato internamente.

#### DA VEDERE!

**Fermo**, zona san Giuliano, in contesto bifamiliare anni '60, proponiamo in vendita appartamento composto da: salone, cucina abitabile, 2 camere, studio, bagno, garage e cantina. Consegna chiavi in mano ristrutturato internamente.

#### APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE

a **Montegranaro** situato nella tranquilla e ricercata zona di Santa Maria. L'ingresso si apre su un ampio salone con cucina a vista, perfetto per accogliere amici e familiari. L'appartamento dispone di due camere da letto luminose e un bagno. € 55.000



**DISPONIAMO DI IMMOBILI ADATTI A TUTTE LE VOSTRE ESIGENZE, CONTATTATECI!**

# A E D E S

agenzia immobiliare

**PORTO SAN GIORGIO**  
 Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
 Tel. 0734.676532  
 www.immobiliare-aedes.it  
 contatti@immobiliare-aedes.it

**INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564**



### SANT'ELPIDIO A MARE

A 7 MINUTI DALLA SPIAGGIA

vendiamo Splendida villa di 450 mq  
 con piscina e giardino piantumato. Vista mare.  
 C.E. "A+". Euro 695.000,00. Rif C33



### PORTO SAN GIORGIO

VICINO AL MARE E AL CENTRO

Bilocale come nuovo con piccolo giardino  
 privato. C.E. "A4" Euro 167.000,00 Rif A538



### PORTO SAN GIORGIO 1ª FILA MARE

bilocale perfettamente ristrutturato  
 ed arredato con balcone. C.E. "E"  
 Euro 177.000,00 Rif. A526



### TORCHIARO

casa singola su 2 livelli più interrato con  
 giardino privato. SUBITO UTILIZZABILE.  
 C.E. "F". Euro 127.000,00 Rif. C149



### MARINA PALMENSE

casa singola di 175 mq con giardino  
 subito utilizzabile. C.E. "F"  
 Euro 407.000,00 Rif. A500



### LAPEDONA

vendiamo casolaretto da rivedere parzialmente.  
 Subito utilizzabile. Mq 220 + corte privata.  
 Zona non isolata. C.E. "G". Euro 175.000,00  
 Rif. C96



### CAPODARCO

casa cielo terra di 77 mq ristrutturata con sog-  
 giorno, cucina, 2 camere e bagno. C.E. "E".  
 Euro 123.000,00 Rif. B393



### CAPODARCO

lotto edificabile di 2000 mq con magnifico pa-  
 norama. Massimo edificabile 240 mq.  
 C.E. "esente". Euro 183.000,00 Rif. B394



### FERMO A PICCO SUL MARE

villino di 115 mq in piccolo condominio  
 con piscina. C.E. "D". Euro 280.000,00  
 Rif. B462

**RICERCHIAMO APPARTAMENTI E VILLE  
 NEL TERRITORIO DI PORTO SAN GIORGIO E FERMO**



Vieni a scoprire  
 la nostra promozione autunnale



# A E D E S

agenzia immobiliare

**PORTO SAN GIORGIO**  
 Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
 Tel. 0734.676532  
 www.immobiliare-aedes.it  
 contatti@immobiliare-aedes.it

**INFO VENDITE 328.7575959 INFO AFFITTI 333.9141564**



### PORTO SAN GIORGIO

A 150 M DAL MARE E DAL CENTRO  
 bilocale nuovo con giardino. C.E. "A".  
 Euro 240.000,00 Rif. A 530



### PORTO SAN GIORGIO

appartamento ristrutturato di 80 mq  
 con terrazzi e posto auto. C.E. "E".  
 Euro 243.000,00 Rif A546



### PORTO SAN GIORGIO

appartamento ristrutturato di 105 mq  
 più soffitta, garage e giardino pensile.  
 C.E. "C". Euro 267.000,00 Rif A545



**PORTO SAN GIORGIO VICINO ALL'OASI**  
 appartamento seminuovo di 75 mq  
 con grande terrazzo e garage. C.E. "D".  
 Euro 285.000,00 Rif. A532



### PORTO SAN GIORGIO

Attico in TRIFAMILIARE con ascensore,  
 soggiorno, cucina, 2 camere, mansarda,  
 2 bagni. RISTRUTTURATO. C.E. "D".  
 Euro 337.000,00 Rif. A527



**PORTO SAN GIORGIO VIALE DELLA VITTORIA**  
 appartamento di 105 all'ultimo piano di  
 trifamiliare con ascensore. RISTRUTTURATO.  
 C.E. "B". Euro 437.000,00 Rif A537



### PORTO SAN GIORGIO, INTROVABILE, A 100 M DALLA SPIAGGIA

vendiamo Villino indipendente di 210 mq, con giardino privato su 3 lati. C.E. "G". Euro 497.000,00 Rif. A548



**PORTO SAN GIORGIO VIALE DELLA VITTORIA**  
 appartamento di 105 mq al primo piano + 25 mq  
 al piano terra. PRONTO ALL'USO. C.E. "B"  
 Euro 457.000,00 Rif A536



**PORTO SAN GIORGIO 2ª FILA MARE**  
 appartamento ultimo piano su 2 livelli  
 di mq 190 con garage.  
 PERFETTAMENTE RISTRUTTURATO.  
 C.E. "E". Euro 599.000,00 Rif. A534



A 500 M DA **PORTO SAN GIORGIO**  
 Villino singolo di circa 500 mq  
 con parco privato di circa 2.400 mq.  
 Ottime condizioni generali, predisposto  
 per divisione in 2/3 appartamenti. C.E. "E".  
 Euro 970.000,00 Rif. B320



AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI

# ERCOLI

Compravendita Beni Immobili in Mediazione

LIDO DI FERMO - Viale di Casabianca, 11/13

**0734.640101 - 338.9065912** - [ag.ercoli@alice.it](mailto:ag.ercoli@alice.it)



# GREGORI Immobiliare



[www.ImmobiliareGregori.it](http://www.ImmobiliareGregori.it)

Agenzia: Via Giordano Bruno, 181  
PORTO SAN GIORGIO (FM) - Tel e Fax 0734 675825

# A E D E S

agenzia immobiliare

PORTO SAN GIORGIO - Viale dei Pini, 99 (Piazza Torino)  
Tel. 0734.676532 - [www.immobiliare-aedes.it](http://www.immobiliare-aedes.it) - [contatti@immobiliare-aedes.it](mailto:contatti@immobiliare-aedes.it)

**SPECIALIZZATI  
IN VILLE E CASALI**

[www.sviluppocasa33.it](http://www.sviluppocasa33.it)  
[info@sviluppocasa33.it](mailto:info@sviluppocasa33.it)

SVILUPPO CASA33



**NUOVA SEDE**

MARTINSICURO (TE)  
Lungomare Europa, 62  
Rag. Simone Castelletti  
347.0048219



€ 105.000

MARTINSICURO: a 250 mt dal nuovo lungomare vendiamo appartamento al 3° ed ultimo piano, servito esclusivamente da vano scala. Dimensioni 90 mq + 25 mq balconi + 12 mq posto auto + 3 mq cantina. Immobile abitabile da subito. Cod 3640



€ 400.000

COLONNELLA: Villa in quartiere residenziale. Dimensioni 450 mq circa più 1700 mq di parco più predisposizione piscina riscaldata. Doppio soggiorno, cucina, 5 camere 3 bagni. Classe en C. Cod 3620